

Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській
та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна -
гаражу на три бокси загальною площею 81,4 кв.м, за адресою: Чернігівська обл.,
Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 126

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: гараж на три бокси загальною площею 81,4 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 126.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України у Сосницькому районі Чернігівської області (код за ЄДРПОУ 36956300), адреса: 16100, Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 12а, тел. (04655) 2-03-58.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж на три бокси загальною площею 81,4 кв.м	Чернігівська обл., Корюківський (Сосницький)* р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 126	81,4	2388829474249	1999.9 Інші будівлі	Інформація з ДРПІ на нерухоме майно та Реєстру прав власності на від 07.11.2023 № 353311651. Витяг з ДРПІ на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2021 індексний номер №262194348	Державна. Державна казначейська служба України (код за ЄДРПОУ 37567646)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807 "Про утворення та ліквідацію районів" Сосницький район Чернігівської області ліквідовано, Сосницьку селищну територіальну громаду включено до складу Корюківського району.

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля гаражу на три бокси, Г-1, загальною площею 81,4 кв.м, з двома оглядовими ямами, 1985 року побудови; фундамент - цегляний, підлога - бетонна, покрівля - шиферна. Опалення відсутнє, електропостачання відсутнє, але є можливість індивідуального підключення до загальноміської електромережі. Об'єкт приватизації розташований поряд з будівлею Управління Державної казначейської служби України у Сосницькому районі Чернігівської області, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 12а.

Станом на 01.11.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 01 грудня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація гаражу на три бокси загальною площею 81,4 кв.м, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 12б, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **10 264,00** гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **5 132,00** гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **5 132,00** гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **5 132,00** гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **2 052,80** гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 026,40** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 026,40** гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 026,40** гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок: UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - гараж на три бокси загальною площею 81,4 кв.м, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 126);

Рахунок: UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

Банк одержувача: Державна казначейська служба України у м. Київ, МФО 820172;

Код ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA363052990000025307046200356;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA363052990000025307046200356;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

MFO 300711;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 43173325;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Виноградського, 126.

Відповідальна особа від балансоутримувача: начальник Управління Державної казначейської служби України у Сосницькому районі Чернігівської області – Поручко Сергій Андрійович, тел. +38 (096) 137-91-36, e-mail: poruchkoser@gmail.com .

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Найменування представника організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного

майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Шептицька Олена В'ячеславівна, тел. (0462) 676-225 / (099) 304-3000, e-mail: olena.sheptytska@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 21.11.2023 №13/427.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20231020-13773.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **102,64** гривні;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **51,32** гривня;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **51,32** гривня;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **51,32** гривня.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.