

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації, окремого майна – нежитлового приміщення, гаражів загальною площею 70,97 кв.м за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Франка Івана, 36, що перебувають на балансі Головного управління Державної податкової служби у Вінницькій області (код за ЄДРПОУ 44069150)

### 1) Інформація про об'єкт приватизації:

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення, гаражі загальною площею 70,97 кв.м (далі- Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** 24200, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Франка Івана, 36.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління Державної податкової служби у Вінницькій області (код за ЄДРПОУ 44069150), адреса: 21028, м.Вінниця, вул. Хмельницьке шосе,7, тел. (0432) 59-23-01.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення, гаражі	24200, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Франка Івана, 36*	70,97	1024485605239	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 211148588 від 03.06.2020	Державна, Державна податкова служба України (код за ЄДРПОУ 43005393)

\* Постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення і ліквідацію районів» Томашпільський р-н ліквідовано.

Об'єкт приватизації: нежитлове приміщення, гаражі - цегельний гараж на 2 бокси загальною площею 70,97 кв.м, висота 2,7 м, 2000 року побудови, стан задовільний.

**Відомості про земельну ділянку:** Земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 24.08.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

### 2) Інформація про аукціон:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 22 вересня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 11 111,17 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 5 555,59 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 555,59 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 5 555,59 гривень (без урахування ПДВ);

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 2 222,23 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 111,12 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 111,12 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 111,12 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.**

### **4) Додаткова інформація:**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

#### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

**Рахунок:** №UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлового приміщення, гаражів загальною площею 70,97 кв.м за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Франка Івана, 36).

**Рахунок:** №UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за

вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** понеділок - четвер - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00 за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Франка Івана, 36.

**Контактна особа від балансоутримувача:** начальник Томашпільської ДПІ ГУ ДПС у Вінницькій області Кісь Сергій Миколайович, тел. 098 9179591.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м.Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

**Контактна особа від організатора аукціону:** Откідач Тетяна Олексіївна, заступник начальника відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок 0989564533, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.09.2023 № 614 .

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230814-17453.

#### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

#### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 111,11 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 55,56 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55,56 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55,56 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>