

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі гаража загальною площею 78,5 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 8а**

**1) Інформація про об'єкт приватизації.**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля гаража загальною площею 78,5 кв. м (далі – Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 8а.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління ДПС у Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 43995486), адреса: 25006, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, 55, телефон (0522) 36-69-61, 24-19-55.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

| Назва                                      | Адреса розташування  | Загальна площа, (кв. м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності   | Форма власності та власник   |
|--|--|-------------------------|---------------------|----------------------------|---|--|
| Будівля гаража загальною площею 78,5 кв. м | Кіровоградська обл., Новоукраїнський (Маловисківський)* р-н, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 8а | 78,5                    | 1611315235231       | 1242.1 Гаражі наземні      | Свідоцтво про право власності від 25.05.2005, №62; Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 29.09.2023, номер інформаційної довідки: 348589932 | Державна. Державна податкова служба України (код за ЄДРПОУ 43005393) |

\*згідно з постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Маловисківський район ліквідовано та утворено Новоукраїнський район у складі, в тому числі, території Маловисківської міської територіальної громади.

Об'єкт приватизації – будівля гаража (А) загальною площею 78,5 кв.м (рік побудови – 1996; фундамент – бутовий стрічковий; стіни та перегородки – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – залізобетонні плити; підлога – бетонна, ворота - металеві).

**Відомості про земельну ділянку:**

| Назва            | Адреса розташування  | Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки  | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження  |
|------------------|--|------------------------------|-------------------------------------|--|---|
| Земельна ділянка | Кіровоградська обл.,<br>Новоукраїнський (Маловісківський)* р-н,<br>м. Мала Виска,<br>вул. Спортивна,<br>8а | 0,0176                       | 3523110100:50:069:1001              | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 18.02.2021, індексний номер: 245013462. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Державна податкова служба України (код за ЄДРПОУ 43005393). Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні |

Станом на 07.11.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

**2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 08 грудня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **189,05 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **94,53 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **94,53 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **94,53 гривні** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **37,81 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **18,91 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **18,91 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **18,91 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2023 - 1 340,00 гривень; з 01.01.2024 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2024.**

**4) Додаткова інформація.**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**у національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок:** №UA95820172035549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлю гаража загальною площею 78,5 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 8а).

**Рахунок:** №UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ** 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 8а.

Контактна особа: представник балансоутримувача – начальник відділу інфраструктури та господарського забезпечення Головного управління ДПС у Кіровоградській області Омельченко Юрій Сергійович, телефон (0522) 36-69-15, адреса електронної пошти: kir\_tax\_gu\_2019@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

**Представник організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги (вул. Глинка), 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа – Восковщук Валентина Миколаївна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: krovuvnytskyi@spfu.gov.ua.

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 14.11.2023 № 12/01-227.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230904-06781

#### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

#### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **1,89 гривня;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,95 гривень;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,95 гривень;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,95 гривень.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.