

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлових будівель у складі: адмінбудинок, А-1 площею 50,2 кв.м; господарська будівля, Б-1 площею 61,0 кв.м; колодязь, К, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Мельнич, вул. Придорожна, 4, що знаходяться на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлові будівлі у складі: адмінбудинок, А-1 площею 50,2 кв.м; господарська будівля, Б-1 площею 61,0 кв.м; колодязь, К (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Мельнич, вул. Придорожна, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068), адреса: 79011, м.Львів, вул. Д. Вітовського, 18, тел. (032) 261-36-90.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно) :

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі у складі: адмінбудинок, А-1 площею 50,2 кв.м; господарська будівля, Б-1 площею 61,0 кв.м; колодязь, К	Львівська обл., Стрийський (колишній – Жидачівський)* р-н, с.Мельнич, вул. Придорожна, 4	111,2	114163774 6215	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2018, індексний номер 147749195	Державна. Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

До складу Об'єкта приватизації входять:

- адмінбудинок, А-1 - одноповерхова будівля лікарні ветеринарної медицини площею 50,2 кв.м, яка складається з двох кабінетів, кладової та коридору. Рік побудови - 1953. Висота приміщень - 2,55 м; фундамент - бутовий; перекриття - дерев'яне; покрівля - шиферна; стіни та перегородки - із пластин; підлоги - дощаті;

- господарська будівля, Б-1 - одноповерхова будівля площею 61,0 кв.м, яка складається з двох сараїв. Рік побудови - 1953. Висота приміщень - 2,05 м; фундамент - бутобетонний; перекриття - дерев'яне; покрівля - шиферна; стіни та перегородки - гіпсоблоки, дошки;

- колодязь, К, збудований з бетонних кілець.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., Стрийський (колишній - Жидачівський)* р-н, с. Мельнич, вул. Придорожна, 4	0,25	4621584700:05:007:0001	Землі житлової та громадської забудови	Комунальна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 03.10.2019, індексний номер 183388169. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

* Жидачівський р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України "Про утворення та ліквідацію районів" від 17.07.2020 № 807 - IX.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку.

Станом на 01.10.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 27 жовтня 2023 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлових будівель у складі: адмінбудинок, А-1 площею 50,2 кв.м; господарська будівля, Б-1 площею 61,0 кв.м; колодязь, К, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Мельнич, вул. Придорожна, 4, здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Почепець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов - **813,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **406,50 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **406,50 гривень (без урахування ПДВ).**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами)) - **406,50 гривень (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - **162,60 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **81,30 гривня (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **81,30 гривня (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **81,30 гривня (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок: №UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлові будівлі у складі: адмінбудинок, А-1 площею 50,2 кв.м; господарська будівля, Б-1 площею 61,0 кв.м; колодязь, К, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Мельнич, вул. Придорожна, 4).

Рахунок: №UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка: долари США та Євро.

Рахунок: №UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експорно-імпортний банк України".

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Мельнич, вул. Придорожна, 4.

ІПБ контактної особа на об'єкті: начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області - Осірак Віталій Андрійович, тел.(032) 261-36-90, e-mail: osirak@lvivdpss.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа: заступник начальника відділу малої приватизації Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Данилишин Віра Григорівна, телефон для довідок: (032) 255-38-55, адреса електронної пошти: vira.danylyshyn@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 02.10.2023 №01649 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна"

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20230818-83415**.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - **8,13 гривень;**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **4,07 гривні;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **4,07 гривні;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **4,07 гривні.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.