

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Одеській та Миколаївській областях
про продаж об'єкта малої приватизації -
Єдиний майновий комплекс державного підприємства
«Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів»,
за адресою: м. Одеса, вул. Миколи Боровського, 41

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів»

Місцезнаходження (юридична адреса): 65031, м. Одеса, вул. Миколи Боровського, 41.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ : 00224892.

Середньооблікова чисельність працівників: працівники відсутні.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є – дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг):

- за період 2017 рік – 10 місяців 2020 року (остання звітна дата підприємства) - 1234,3 тис. грн., у тому числі експортної - 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: виробництво відсутнє

Обсяг продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2017 р.	391,5	-
2018р.	376,1	-
2019 р.	369,0	-
Станом на 31.10.2020	97,7	-

Основні показники господарської діяльності підприємства

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2017р.	2018р.	2019р.	31.10. 2020р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис: грн.	99,2	76,2	96,7	122,1
1.1	Необоротні активи	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
1.2	Оборотні активи	тис. грн.	99,2	76,2	96,7	122,1
1.2.1	запаси	тис. грн.	61,7	35,1	80,6	122,1

1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядки 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	-	-	-	-
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн.	37,5	41,1	16,1	-
2.	Пасиви	тис. грн.				
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн. 78/38,5	53	53	53	53
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн.	-	-	-	-
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.				
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 - 1665 -1670)	тис. грн.	-	-	-	69,1
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн.	-	-	-	69,1
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн.	-	-	-	39,7
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн.	-	-	-	29,4
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	391,5	376,1	369,0	97,7
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	391,5	376,1	369,0	97,7
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	-	-	-	-
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.				-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн.	(391,5)	(376,1)	(369,0)	(97,7)
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	(159,4)	(155,0)	(159,6)	(45,2)
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	-	-	-	-
4.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	(232,1)	(221,1)	(209,4)	(52,5)
4.5	Інші витрати	тис. грн.	(-)	(-)	(-)	(-)
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	тис. грн.	-	-	-	-
6.	Середня кількість всіх працівників	чол.	5	5	5	2
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	204,0	228,0	258,0	73,3
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	3400	3800	4300	4750

Станом на 31.10.2020 прострочена кредиторська заборгованість складає - 69,1 тис.грн. в тому числі:

- за розрахунками із зарплати 39,7 тис.грн.,
- за послуги – 29,4 тис.грн.

Іншої заборгованості немає. Станом на 01.12.2022 року заборгованість залишається незмінною.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): нерухоме майно відсутнє.

Наявне рухоме майно: верстат свердлильний настільний 2М112 - 1 шт., верстат свердлильний настільний 2Н118 - 1 шт., верстаки слюсарні - 2 шт., стендова притир. доводочна установка 3Г71 - 1 шт., стенд верстатний уст. - 1 шт., столи конструкторські 2-тумбові - 3 шт., шафи металеві слюсарні - 3 шт., ксерокс Ricoh - 1 шт., комп'ютер ППЕВМ GYLIP 236 - 1 шт., комп'ютер ППЕВМ CONHART 80286 - 1 шт., креслярський стіл з приладом - 2 шт., телефон-факс - 1 шт., шафи книжкові - 2 шт., стелажі металеві - 10 шт., шафи металеві - 6 шт., шафа електрична силова - 1 шт.

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка відсутня.

Майно підприємства (або його частина), яке передано в оренду: договори оренди на підприємстві відсутні.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 26 січня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації - «Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених (кредитних) коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора та документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи – державного підприємства «Одеське

спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» здійснюється не пізніше 1 року після переходу права власності.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем та покупцем та законодавства України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **122 127,78** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **61 063,89** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **61 063,89** гривень (без урахування ПДВ),
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій із зниженням стартової ціни – **61 063,89** гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **24 425, 56** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **12 212,78** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **12 212,78** гривень (без урахування ПДВ),
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій із зниженням стартової ціни – **12 212,78** гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» зобов'язаний забезпечити:

- протягом шести місяців від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів номери банківських та казначейських рахунків за стандартом ІВАН у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Рахунок №UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «СМК ДП «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» за адресою - м. Одеса, вул. Миколи Боровського, 41).

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок №UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в аукціоні) за участь в електронному аукціоні з продажу об'єкта – «СМК ДП «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» за адресою - м. Одеса, вул. Миколи Боровського, 41).

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка - USD

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – EUR

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicat without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 09-00 до 16-00 години за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 08-00 до 17-00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, +38(095)-799-88-57 spfu51@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 05.01.2023 № 4.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20221109-47297

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій із зниженням стартової ціни.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **1 221,28** гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **610,64** гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **610,64** гривень.

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій із зниженням стартової ціни – **610,64 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>”