

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 46  
від 15.09.2021**

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Вінницький лікєро-горілчаний завод»**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Вінницький лікєро-горілчаний завод», код за ЄДРПОУ 00375444.

Місцезнаходження товариства: 21100, м. Вінниця, вул. Нансена, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00375444.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.07.2021 – 1 особа.

Основний вид діяльності відповідно до Статуту є дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв.

Основна номенклатура продукції: виробництво спиртних напоїв.

На даний час виробнича діяльність не здійснюється. Термін дії ліцензії завершено. Доходи підприємства формуються за рахунок надання в оренду державного майна, що перебуває на балансі підприємства.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	680	–
2019 рік	720	–
2020 рік	547	–
За 7 місяців 2021 року	318	–

**Основні показники господарської діяльності  
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	За 7 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	514	580	653	7715
1. 1	Необоротні активи	тис. грн	0	0	0	0
1. 1. 1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	0	0	0	0
1. 1. 2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	0	0	0	0
1. 1. 3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	0	0	0	7049
1. 1. 4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	0	0	0	0
1. 2	Оборотні активи	тис. грн	514	580	653	666
1. 2. 1	запаси	тис. грн	2	3	4	4
1. 2. 2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	510	575	648	655
1. 2. 3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	0	0	0	6
2.	Пасиви	тис. грн				
2. 1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	-1040	-1049	-1179	5726

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	За 7 місяців 2021 р.
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	0	0	0	0
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1554	1629	1832	1989
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	75	83	47	47
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	1479	1546	1785	1942
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	0	11	64	4
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	1452	1495	1578	1718
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	0	0	0	0
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	27	40	143	220
3.	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>680</b>	<b>720</b>	<b>547</b>	<b>318</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	0	0	0	0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	680	720	547	318
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	0	0	0	0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	За 7 місяців 2021 р.
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	706	729	677	462
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	0	0	0	0
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	0	0	0	0
4.3	Витрати на збут	тис. грн	0	0	0	0
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	706	729	677	462
4.5	Інші витрати	тис. грн	0	0	0	0
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	0	0	0	0
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	-26	-9	-130	-144
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	2	1	1	1
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	169	156	168	105
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	11021	12950	14000	14967

**Станом на 31.07.2021:**

прострочена кредиторська заборгованість – 1941700,50 грн;

поточна кредиторська заборгованість – 47370,74 грн,

у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 12075,00 грн,

податки з заробітної плати – 2874,90 грн,

заборгованість з податку на нерухоме майно – грн,

туристичний збір – грн,

фінансова допомога – грн,

інша кредиторська заборгованість – 32420,84 грн.

Земельний податок – 5560,58 грн,

Оренда офіса – 1000,00 грн,  
 ПДВ – 9071,02 грн,  
 70 % від оренди майна – 13596,92 грн,  
 ЄСВ – 3142,32 грн.

**Відомості про об'єкт  
 (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
*Частина головного корпусу літ. «З», що складається з приміщень на: 1-му поверсі пр. № 2: № 1, № 2, № 14, з № 18 до № 21 площею 377,5 м <sup>2</sup> ; на 2-му поверсі пр. № 4: з № 1 до № 4 площею 248,7 м <sup>2</sup>	м. Вінниця, вул. Нансена, 7	*626,2 (площа за державним підприємством)	*2301941405101	Виробничі приміщення	Свідоцтво про право власності на будівлі від 03.06.2004, видане на підставі рішення Вінницької міської ради від 27.05.2004 № 985. Лист ФДМУ від 21.09.2020 № 10-15-18913. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 271761285 від 25.08.2021	Державна. **Міністерство економіки України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад ПММ, ганок, (К)	м. Вінниця, вул. Нансена, 7	–	*2301941405101	Складські приміщення	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. **Міністерство економіки України
Димова труба, № 7	м. Вінниця, вул. Нансена, 7	–	*2301941405101	–	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. **Міністерство економіки України
Кам'яна огорожа (огорожа, №3)	м. Вінниця, вул. Нансена, 7	–	*2301941405101	–	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна	Державна. **Міністерство економіки України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	
Центральна брама (ворота, № 5)	м. Вінниця, вул. Нансена, 7	–	*2301941405101	–	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. **Міністерство економіки України
Мостотериторія (моцання, Д)	м. Вінниця, вул. Нансена, 7	–	*2301941405101	–	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. **Міністерство економіки України

\*Об'єкт приватизації займає частину об'єкта нерухомого майна, зареєстрованого за номером 2301941405101, загальна площа якого становить 7302,50 м<sup>2</sup>.

\*\* Проводиться перереєстрація майна на Фонд державного майна України.

Крім того, підприємство має в своїх активах транспортні засоби, виробниче обладнання.

Земельна ділянка окремо не виділена. Згідно з листом Департаменту архітектури, містобудування та кадастру Вінницької міської ради від 23.02.2012 № 05-00-010-6212 орієнтовна площа земельної ділянки, що залишилась у користуванні ДП «Вінницький лікеро-горілчаний завод», становить 0,03388 га.

**Перелік майна,  
яке передано в оренду,  
станом на 31.07.2021**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата на місяць без ПДВ, (грн)
ТОВ «Сотка-7»	Вбудовані приміщення (м. Вінниця, вул. Нансена,7)	626,2	Виробничі приміщення	№ 403-НМ від 27.07.2007, діє до 11.05.2022	62,04 (за 1 м <sup>2</sup> )
ТОВ «Сотка-7»	Обладнання (м. Вінниця, вул. Нансена,7)	–	Для виробничих потреб	№ 2 від 10.07.2021, діє до 11.10.2021	23942,00

Для нового власника чинні договори оренди зберігають свою силу.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань та об'єктів цивільної оборони не має.

Викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище немає.

З детальною інформацією та документами щодо об'єкта приватизації можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, доступ до якої можна отримати шляхом укладання з органом приватизації договору щодо нерозголошення конфіденційної інформації, а також за посиланням: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 20.10. 2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Вінницький лікеро-горілчаний завод», код за ЄДРПОУ 00375444, здійснюється відповідно до Закону України «Про приватизацію Державного і комунального майна» (далі – Закон) та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та



визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький лікєро-горілочний завод», код за ЄДРПОУ 00375444, повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону.

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 7 715 490,74 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 857 745,37 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 857 745,37 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 771 549,07 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 385 774,54 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 385 774,54 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Вінницький лікєро-горілочний завод» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом 6 місяців заборгованості ДП «Вінницький лікєро-горілочний завод» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Вінницький лікєро-горілочний завод»;

недопущення звільнення працівників ДП «Вінницький лікєро-горілочний завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6 місяців.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA59820172035549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: м. Вінниця, вул. Нансена, 7.

ПІБ контактної особи на об'єкті: в. о. директора ДП «Вінницький лікєро-горілочний завод» Мартояс Наталія Олексіївна тел. (096) 83-21-384, адреса електронної пошти: [dpvlgz@ukr.net](mailto:dpvlgz@ukr.net).

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>, e-mail: [vinnysia@spfu.gov.ua](mailto:vinnysia@spfu.gov.ua).

Контактна особа: Войтова Людмила Олексіївна, тел. (0432) 67-27-46.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 13.00 до 13.45.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 07.09.2021 № 1486.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі Прозорро.Продажі:

**UA-AR-P-2021-03-25-000002-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону (1 % від стартової ціни об'єкта приватизації) для:**

аукціону з умовами – 77 154,91 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 38 577,45 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 577,45 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні загальною площею 168,7 м<sup>2</sup>,

що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Соколівський цукровий завод»

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля їдальні загальною площею 168,7 м<sup>2</sup>, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Соколівський цукровий завод».

Місцезнаходження: 24633, Вінницька обл., Крижопільський р-н, с. Соколівка, вул. Службова, 1в.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Крижопільська селищна рада, код за ЄДРПОУ 04325940, адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Крижопіль, вул. Героїв України, 59, телефон (04340) 2-19-54.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля ідальні	24633, Вінницька обл., Крижопільський р-н, с. Соколівка, вул. Службова, 1в	168,7	1817824405219	1230.4 будівлі ідальні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 166798808 від 16.05.2019	Державна. *Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

\*Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області було перетворено у Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях відповідно до наказу Фонду державного майна України «Про реорганізацію регіональних відділень Фонду державного майна України» від 11.04.2019 № 364.

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля ідальні літ. А з прибудовою літ. а, загальною площею 168,7 м<sup>2</sup>, з підірними стінами літ. а1, а2, а3, вхідною площадкою літ. а4, 1984 року побудови. Будівля не використовується за призначенням більше 10 років. Фундамент кам'яний, стіни цегляні, покрівля шиферна. Наявні електроживлення, водопровід та каналізація. Фізичний знос 39,05%. Стан об'єкта задовільний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

**Інформація про договір оренди**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди а термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць, без ПДВ (грн)
1	Фізична особа – підприємець	Окремо розташована будівля ідальні	168,7	Майно може бути вико-	№ 373-ГТ від 21.07.2021, термін дії до 21.07.2026 року, але не довше ніж до	9,73

№ з/п	Оренда р	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди а термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць, без ПДВ (грн)
	Вовк Лариса Вікторівна	(літ. А) із прибудовою (літ. а)		ристане за будь-яким цільовим призначенням	моменту переходу права власності на майно до переможця аукціону	

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 223021,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 111510,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 111510,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 22302,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 11151,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11151,05 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу до нього права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої

суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (буде зазначений в договорі купівлі-продажу) в сумі 4800,00 гривень (без урахування ПДВ).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації);

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа від балансоутримувача: Васишин Володимир Миколайович – селищний голова Крижопільської селищної ради, телефон (04340) 2-14-63, (067) 328- 11- 51, e-mail: kryzhopil\_sel\_rada@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>, телефон для довідок (0432) 67-27-46, e-mail: vinnysia@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 03.09.2021 № 1468.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-11-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2230,21 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1115,11 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1115,11 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні загальною площею 331,5 м<sup>2</sup> за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. Вінницька, 17а, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вендичанський цегельний завод»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля їдальні загальною площею 331,5 м<sup>2</sup>, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вендичанський цегельний завод», код за ЄДРПОУ 5466789, ліквідований, (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. Вінницька, 17а.

Балансотримач відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні	24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. Вінницька, 17а	331,5	2101487505226	1230.4 будівлі їдальні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 212734617 від 16.06.2020	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Опис об'єкта приватизації: одноповерхова будівля їдальні літ. «А», з прибудовою літ. «А1», погребом літ. «а» та ганком загальною площею 331,5 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1975. Фундамент з бетону, стіни цегляні, покрівля шиферна. Електроживлення, водопровід та каналізація відсутні. Стан об'єкта незадовільний.

Договори оренди на майно не укладались.

Земельна ділянка окремо не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 132600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 66300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 66300,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 13260,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6630,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6630,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу до нього права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (буде зазначений в договорі купівлі-продажу) в сумі 5000,00 гривень (без урахування ПДВ).

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації);

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9.00 до 14.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 13.00 до 13.45. Адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

Контактна особа: Войтова Людмила Олексіївна – головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях. Телефон для довідок (0432) 67-27-46.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.09.2021 № 1455.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-11-000004-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1326,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 663,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 663,00 грн (без урахування ПДВ).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщень другого поверху

адміністративно-побутового корпусу літ. «Б», № 13, 14, 18 загальною площею 61,6 м<sup>2</sup> за адресою:

Вінницька обл., Вінницький р-н (колишній Немирівський р-н), м. Немирів, вул. Горького, 31

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** приміщення другого поверху адміністративно-побутового корпусу літ. «Б», № 13, 14, 18 загальною площею 61,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Вінницька обл., Вінницький р-н (колишній Немирівський р-н), м. Немирів, вул. Горького, 31.



Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП спиртової та лікєро-горілочаної промисловості «Укрспирт», код за ЄДРПОУ 37199618, адреса: Київська обл., м. Бровари, вул. Гагарина, 16, телефон (044) 393-58-01.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення другого поверху адміністративно-побутового корпусу літ. «Б», № 13, 14, 18 загальною площею 61,6 м <sup>2</sup>	Вінницька обл., Вінницький р-н (колишній Немирівський р-н.), м. Немирів, вул. Горького, 31	61,6	1037263305230	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав № 272354245 від 30.08.2021	Державна. Міністерство економіки України, код за ЄДРПОУ 37508596

Об'єкт приватизації – приміщення № 13, 14, 18 загальною площею 61,6 м<sup>2</sup>, розташовані на другому поверсі двохповерхового адміністративно-побутового корпусу літ. «Б», 1930 року побудови. Матеріал стін – цегла, фундамент бутовий, покрівля металева. Наявні електроживлення, водопровід та каналізація. Стан об'єкта задовільний.

Договори оренди об'єкта приватизації не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 290 559,38 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 145279,69 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 145279,69 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 29 055,94 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 527,97 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –

14 527,97 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації);

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа від балансоутримувача: Мольдерф Олександр Юрійович – начальник відділу майна Державного підприємства спиртової та лікєро-горілчаної промисловості «Укрспирт», телефон (044) 393-58-01, e-mail: office@ukrspirt.net.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Відповідальна особа: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок: (0432) 67-27-46, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.09.2021 № 1456.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-30-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 2 905,59 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 452,80 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 452,80 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2..>

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна, у складі:

будівля клубу, інв. № 10001 літ. А, площею 164,4 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро-Свистунове, вул. Зачиняєва, 25

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно, у складі: будівля клубу, інв. № 10001 літ. А, площею 164,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро-Свистунове, вул. Зачиняєва, 25.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ТОВ «Агрофірма «Жовтневий» (код за ЄДРПОУ 00849103), адреса: 70014, Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 40, тел. 066-99-55-124.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля клубу інв. № 10001, літ. А, площею 164,4 м <sup>2</sup>	Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро-Свистунове, вул. Зачиняєва, 25	164,4	1287319823215	1261.9 будівлі для публічних виступів інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 125042427 від 23.05.2018	Державна; держава Україна в особі Фонду державного майна України

Об'єкт приватизації – окремо розташована одноповерхова будівля клубу. Рік побудови – 1963, знос – 37 %. Має два відокремлених входи виконаних з головного і торцевого фасадів будівлі. Інженерне забезпечення будівлі відсутнє.

Будівля клубу розташована в центральній зоні с. Петро-Свистунове Вільнянського району на вул. Зачиняєва, 25.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 р.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація окремого майна у складі: будівля клубу, інв. № 10001 літ. А, площею 164,4 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро-Свистунове, вул. Зачиняєва, 25, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 242 143,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 121 071,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 121 071,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 24 214,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 12 107,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 12 107,15 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 400,00 гривень (без урахування ПДВ).

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних

внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро-Свистунове, вул. Зачиняєва, 25.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, тел.: (061) 226 07 75, e-mail: [reform3\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform3_23@spfu.gov.ua), [v.machyhova@spfu.gov.ua](mailto:v.machyhova@spfu.gov.ua).

Ознайомитись з документами та інформацією щодо об'єкта приватизації можна у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#2346>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.09.2021 № 12/1-528.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-03-000014-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 421,43 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 210,72 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 210,72 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу

державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою:

м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці».

Місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13417687.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 33 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження (вид діяльності за КВЕД: 71.20).

Основними напрямками діяльності підприємства є дії, пов'язані з забезпеченням промислової безпеки, охорони праці та підвищення якості будівництва, ремонту, реконструкції та експлуатації об'єктів нафтогазового комплексу України.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 – 2020 рр. та I півріччя 2021 року – 21 426,00 тис. грн, в тому числі експортної – 1 884,70 тис. грн.

Основна номенклатура продукції:

експертиза технічної документації будівництва, реконструкції, технічного переоснащення підприємств і виробничих об'єктів;

експертиза для отримання дозволів суб'єктів господарської діяльності, що виконують роботи підвищеної небезпеки;

оцінка відповідності стану безпеки промислових виробництв, технологій і об'єктів підвищеної небезпеки;

проведення сертифікації, сертифікаційних випробувань, технічного нагляду, оцінки та підтвердження відповідності продукції, процесів, послуг, систем управління якістю, системи управління охороною праці;

технічний аудит підприємств, об'єктів та аудит систем управління охороною праці.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	8 913	8 818
2019 рік	5 435	5 277
2020 рік	4 745	4 562
I півріччя 2021 року	2 774	2 769

**Основні показники господарської діяльності  
за останні три роки та за останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	3 901	2 496	1 587	2 028
1. 1	Необоротні активи	тис. грн	331	277	225	439
1. 1. 1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	1	3	2	1
1. 1. 2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1. 1. 3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	204	148	97	312
1. 1. 4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1. 1. 5	Інші необоротні активи	тис. грн	126	126	126	126
1. 2	Оборотні активи	тис. грн	3 570	2 219	1 362	1 589
1. 2. 1	запаси	тис. грн	22	18	26	37
1. 2. 2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1 287	550	393	578
1. 2. 3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	2 158	1 520	830	779
1. 2.	Інші оборотні активи	тис. грн	96	125	112	193

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
3						
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	тис. грн	<b>3 901</b>	<b>2 496</b>	<b>1 587</b>	<b>2 028</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	2 011	1 289	530	570
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1 890	1 207	1 057	1 458
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	1 890	1 207	1 057	1 458
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>8 913</b>	<b>5 435</b>	<b>4 745</b>	<b>2 774</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	8 818	5 277	4 562	2 769
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	95	158	183	5
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.4	Інші доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>8 080</b>	<b>5 987</b>	<b>5 349</b>	<b>2 937</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	6 584	4 829	4 404	2 445
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	945	921	764	399
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	70	144	89	42
4.5	Фінансові витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	298	93	92	51
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	183	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	833	– 552	– 604	– 163
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	34	29	29	33
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	4 195	3 275	3 006	1 522
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	10,282	8,803	9,634	9,756

### Станом на 30.06.2021:

прострочена кредиторська заборгованість відсутня:

поточна кредиторська заборгованість – 1 458,00 тис. грн, у тому числі:

заборгованість за товари, роботи, послуги – 3,00 тис. грн;

заборгованість по розрахункам з бюджетом – 58,00 тис. грн;

заборгованість по розрахункам зі страхування – 42,00 тис. грн;

заборгованість із заробітної плати – 154,00 тис. грн;

заборгованість за одержаними авансами – 1 149,00 тис. грн;

інші поточні зобов'язання – 52,00 тис. грн.

Інформація про об'єкти нерухомості: власні приміщення у підприємства відсутні.

До складу об'єкта входить: автотранспорт, технічне обладнання, меблі та інвентар.

**Інформація про земельну ділянку:** земельна ділянка відсутня.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: викиди та скиди забруднювальних речовин у навколишнє природне середовище відсутні, утворення і розміщення відходів не здійснюється.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 028 207,56 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 014 103,78 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 014 103,78 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 202 820,76 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 101 410,38 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 101 410,38 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити:

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства протягом 1 (одного) року;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців, згідно з пунктом 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних

внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Олійник Наталія Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: reform\_12@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), (056) 744-11-41.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 06.09.2021 № 12/01-169-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-23-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 20 282,08 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 10 141,04 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 141,04 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна у складі:

будівля клубу літ. А, інв. № 10002, площею 246,3 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно у складі: будівля клубу літ. А, інв. № 10002, площею 246,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ТОВ «Агрофірма «Жовтневий» (код за ЄДРПОУ 00849103), адреса: 70014, Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 40, тел. 066-99-55-124.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля клубу літ. А інв. № 10002	Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76	246,3	1289635923215	1261.9 будівлі для публічних виступів інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 125025906 від 23.05.2018	Державна; держава Україна в особі Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля клубу літ. А з ганком, цегляна. Рік побудови – 1940, знос – 40 %. Будівля має три окремих входи. Один із сторони центрального фасаду, два входи в допоміжне приміщення (гараж) зорієнтовані зі сторони центрального та бокового фасадів, облаштовані у вигляді металевих дверей і воріт із можливістю в'їзду автотранспорту. Інженерні мережі в будівлі відсутні.

Нерухоме майно розташоване на центральній вулиці с. Дніпровка Вільнянського району в центральній зоні села. Навколишня територія впорядкована. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи мають тверде покриття. Поруч знаходиться житлова приватна забудова.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 р.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація окремого майна у складі: будівля клубу літ. А, інв. № 10002, площею 246,3 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 319 399,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 159 699,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 159 699,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 31 939,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 969,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 969,95 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 000,00 гривень (без урахування ПДВ).

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти)

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса вебсайту організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, тел.: (061) 226 07 75, e-mail: [reform3\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform3_23@spfu.gov.ua), [v.machyhova@spfu.gov.ua](mailto:v.machyhova@spfu.gov.ua).

Ознайомитись з документами та інформацією щодо об'єкта приватизації можна у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#2336>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.09.2021 № 12/1-527.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-03-000013-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 193,99 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 597,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 597,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

про продаж об'єкта малої приватизації, окремого майна – нежитлової будівлі червоного кутка за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля червоного кутка.

Місцезнаходження: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф.

Назва та контактні дані балансоутримувача: КП «Северодонецький комбінат будівельних матеріалів та конструкцій», код за ЄДРПОУ 01235811 (перебуває в стані ліквідації), адреса: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10, ліквідатор – арбітражний керуючий Борисович Євген Іванович (095-737-71-37).

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля червоного кутка	Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф	251,4	1716415344129	125 Будівлі промислові та склади	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.12.2018 № 149376410	Державна; Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею приміщень 251,4 м<sup>2</sup>. Будівля перебуває в незадовільному стані: дерев'яні крокви під шиферною покрівлею прогнили, як наслідок – шиферна покрівля зруйнована; цегляні зовнішні стіни частково зруйновані; дерев'яні перекриття прогнулися та провалилися; двері, вікна та підлога відсутні.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Договори оренди щодо об'єкта або його частин не укладались.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі червоного кутка за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 31 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 750,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 750,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 150,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 575,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 575,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки нежитлової будівлі червоного кутка, за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф, у розмірі 3 799,00 грн (три тисячі сімсот дев'яносто дев'ять гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 43023403

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K



Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KNABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях: м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Наталія Володимирівна – заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (6452) 4-23-47, адреса ел. пошти: [n.sydorenko@spfu.gov.ua](mailto:n.sydorenko@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 01 вересня 2021 року № 13-349.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-04-000007-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 315,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 157,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 157,50 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –

приміщення лікарні ветеринарної медицини, у складі: ветлікарня, А загальною площею 74,5 м<sup>2</sup>; гараж, Б площею 39,4 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** приміщення лікарні ветеринарної медицини, у складі: ветлікарня, А загальною площею 74,5 м<sup>2</sup>; гараж, Б площею 39,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Тисменицька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 05414195), адреса: Івано-Франківська обл., м. Тисмениця, вул. І. Франка, 27, тел. (03436) 21999.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня, А загальною площею 74,5 м <sup>2</sup> ; гараж, Б площею 39,4 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2	113,9	968599226258	1220.9 Будівля для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна № 211994440 від 10.06.2020 на підставі свідоцтва про право власності, б/н, виданого 15.08.2006 Єзупільською селищною радою	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

одноповерхова будівля ветлікарні загальною площею 74,5 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон, стіни – дерево, покрівля – оцинковане залізо. Опалення пічне.

Будівля гаража площею 39, 4 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер.

Будівля ветлікарні та гараж не використовуються.

Інформація щодо земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, відсутня.

Станом на 01.09.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 159 101,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 79 550,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 79 550,50 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 15 910,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 7 955,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 955,05 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 400 грн, без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 07.09.2021 № 803 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – приміщення лікарні ветеринарної медицини за адресою: Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-10-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 591,01 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 795,51 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 795,51 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудинку) загальною площею 696,6 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська обл., м. Косів, вул. Шевченка, 13

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (адмінбудинок) загальною площею 696,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Косів, вул. Шевченка, 13.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики в Івано-Франківській області (код за ЄДРПОУ 02360599), адреса: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 6, тел. (0342) 752477.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (адмінбудинок) загальною площею 696,6 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська обл., м. Косів, вул. Шевченка, 13	696,6	126389612623 6	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна № 214448126 від 01.07.2020 на підставі	Державна. Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					свідоцтва про право власності, б/н, виданого 09.12.2006 Виконавчим комітетом Косівської міської ради Івано-Франківської області	

Об'єкт приватизації – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 696,6 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний, стіни цегляні, перекриття залізобетонні, покрівля з шифера. Наявне опалення, електропостачання, водопостачання, газ. Будівля не має огороження, розташована в центральній зоні м. Косова.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., м. Косів, вул. Шевченка, 13	1512	2623610100:01:005:0498	Для обслуговування адміністративного будинку	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 01.07.2020 № 214448126 на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					№ 139 757, виданий 19.05.2010 Косівською міською радою Івано-Франківської області

Станом на 01.09.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудинку) загальною площею 696,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Косів, вул. Шевченка, 13 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 5 934,26 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 967,13 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 967,13 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 593,43 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 296,72 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 296,72 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200, 00 грн.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA698201720355549001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA488201720355219001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Косів, вул. Шевченка, 13.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 07.09.2021 № 801 «Про затвердження протоколу № 4



засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – нежитлової будівлі (адмінбудинку) площею 696,6 м<sup>2</sup>, м. Косів, вул. Шевченка, 13».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-07-02-000010-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 59,34 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29,67 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29,67 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ 31029, легковий седан-В, рік випуску – 1994, за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ГАЗ 31029, легковий седан-В, рік випуску – 1994.

Місцезнаходження: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державний архів Івано-Франківської області (код за ЄДРПОУ 03494623), адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А, (0342) 563403.

#### Відомості про об'єкт (рухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль ГАЗ 31029, легковий седан-В, рік випуску – 1994	м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А	АТ5270ВА	6000.5 Автомобільні транспортні засоби (класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу САА № 790155 від 21.07.2010	Державна. Івано-Франківська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 20567921)

### **Інформація про об'єкт:**

автомобіль, тип – легковий седан-В, рік випуску – 1994, марка ГАЗ, модель 31029, реєстраційний номер АТ5270ВА, номер шасі (кузова, рами) ХТН310290R0160167, колір сірий, вид палива – бензин, двигун № ХТН310290R0160167, об'єм двигуна – 2445 см<sup>3</sup>.

Автомобіль не використовується в господарській діяльності; перебуває в задовільному технічному стані. В автомобілі присутні всі вузли та деталі. Наявні значні корозійні пошкодження та деформації рами і кузова. Частково зношені та потребують ремонту запчастини КТЗ, а саме: двигун, коробка передач, задній міст і карданний вал, передній міст і рульове управління, радіатор, крила і підніжки, капот, головний гальмовий циліндр; акумулятор – фізично зношений (непридатний), автошини – пошкоджені (непридатні).

Станом на 01.09.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 29 250,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 14 625,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 625,00 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2925,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1462,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1462,50 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2500 грн без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA698201720355549001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA488201720355219001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopoz.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopozprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 07.09.2021 № 804 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ 31029 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-02-000012-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 292,50 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 146,25 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 146,25 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ЗАЗ 1103, рік випуску – 2000, за адресою: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ЗАЗ 1103, рік випуску – 2000.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Відділ культури, національностей та релігій Галицької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 23806119), адреса: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1, (03431)2-20-46.

#### **Відомості про об'єкт (рухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль ЗАЗ 1103, рік випуску – 2000	Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1	49022ІВ	6000.5 Автомобільні транспортні засоби (Класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу ІВС № 144040, видане МРЕВ УДАІ УМВС м. Калуша	Державна. Галицька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23806119)

**Інформація про об'єкт:**

автомобіль, рік випуску – 2000, марка ЗАЗ, модель 1103, тип – легковий, реєстраційний номер 49022ІВ, номер шасі (кузова, рами) Y6D110307Y0003130, колір зелений, вид палива – бензин.

Автомобіль не на ходу; перебуває в незадовільному технічному стані. Потребують ремонту: двигун, зчеплення, коробка передач, карданний вал, задній міст, система охолодження, рульове управління, гальма передні, система живлення, двері передні, електрообладнання, амортизатори передні і задні, щиток приладів. Кузов, двері передні, крила передні, задня кришка багажника, капота пошкоджені корозією; обшивка салону, сидіння автомобіля потребують ремонту, передній та задній бампери мають тріщини; автомобіль потребує пофарбування, кришки зношені.

Станом на 01.09.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 20 090,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 10 045,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 045,00 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2009,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1004,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1004,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2500 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopoz.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopozprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 07.09.2021 № 802 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ЗАЗ 1103 за адресою: м. Галич, пл. Волі, 1».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-02-000011-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 200,90 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 100,45 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 100,45 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (код за ЄДРПОУ 22607725)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (далі – об'єкт приватизації).**

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 22607725.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 21 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробовування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 року – 7580 тис. грн, 2019 року – 8069 тис. грн, 2020 року – 5841 тис. грн та I півріччя 2021 року – 2730 тис. грн, у тому числі експортної –

Основна номенклатура продукції : технічні випробовування та дослідження; навчання з охорони праці; психофізіологічна експертиза, в тому числі експортної – .

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	7793	7580
2019 рік	8323	8069
2020 рік	6536	5841
I півріччя 2021 року	2772	2730

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>3581</b>	<b>4616</b>	<b>3112</b>	<b>3055</b>
1. 1.	Необоротні активи	тис. грн	1132	1066	1705	1658
1. 1. 1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	25	39	31	33
1. 1. 2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1. 1. 3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1069	1003	1673	1508
1. 1. 4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1. 2.	Оборотні активи	тис. грн	2449	3550	1407	1397
1. 2. 1.	Запаси	тис. грн	161	121	60	40
1. 2. 2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	377	310	127	383
1. 2. 3.	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1547	2530	985	755
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	тис. грн	<b>3581</b>	<b>4616</b>	<b>3112</b>	<b>3055</b>
2. 1.	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	829	722	1262	1301
2. 2.	Довгострокові зобов'язання (форма 1, рядок 1595)	тис. грн	334	380	272	263



2. 3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2418	3514	1578	1491
2. 3. 1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	2418	3514	1578	1491
2. 4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 1.	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 2.	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 3.	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 4.	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис грн.</b>	<b>7793</b>	<b>8323</b>	<b>6536</b>	<b>2772</b>
3. 1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	7580	8069	5841	2730
3. 2.	Інші операційні доходи	тис. грн	213	254	695	42
3. 3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7442</b>	<b>7991</b>	<b>6321</b>	<b>2577</b>
4. 1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4625	4646	3604	1797
4. 2.	Адміністративні витрати	тис. грн	2652	3191	2179	752
4. 3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.	Інші операційні витрати	тис. грн	88	112	513	–

4.						
4. 5.	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4. 6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	77	42	25	28
5.	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	351	332	215	196
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	25	23	23	21
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	3973	4302	3208	569
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	13243	15587	11623	9031.7

Станом на 30.06.2021:

прострочена кредиторська заборгованість відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість – 1 491 000 грн,  
в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 138 309 грн;  
податки з заробітної плати – 73 297 грн;  
заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня;  
туристичний збір – відсутній;  
фінансова допомога – відсутня;  
інша кредиторська заборгованість – 1 279 394 грн.

**Відомості про об'єкт:**

господарська діяльність підприємства проводиться в орендованих приміщеннях загальною площею 340,56 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, що перебувають на балансі Державної установи «Госпрозрахункова група Тернопільської обласної державної адміністрації», відповідно до укладеного договору, термін дії якого до 30.09.2021.

Підприємство володіє транспортними засобами: ВАЗ 21074, ВАЗ 21070, ВАЗ 217130, FORD TOURNET CUSTOM, RENO LOGAN, OPEL ASTRA.

Підприємство не володіє об'єктами нерухомого майна, спорудами, нежитловими приміщеннями, земельними ділянками та іншим.

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

Підприємство не має судових спорів щодо майна, яке входить до єдиного майнового комплексу.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 054 788,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 527 394,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 527 394,40 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 305 478,88 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 152 739,44 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 152 739,44 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року з дати переходу до покупця права власності на єдиний майновий комплекс;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса : вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Сагайдак Богдан Степанович – директор Державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці», контактний телефон 097-942-21-07.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Руслан Анатолійович, тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 26.07.2021 № 381.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-26-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 30 547,89 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 15 273,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 273,94 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових будівель (адмінбудинку площею 117,9 м<sup>2</sup> та сараю площею 43,6 м<sup>2</sup>), що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Заліщицький р-н, м. Заліщики, вул. 40 років Перемоги, 3 та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно – нежитлові будівлі (адмінбудинок площею 117,9 м<sup>2</sup> та сарай площею 43,6 м<sup>2</sup>) (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Тернопільська обл., Заліщицький р-н, м. Заліщики, вул. 40 років Перемоги, 3.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

#### Відомості про об'єкт

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101310010; 101310015	Нежитлові будівлі (адмінбудинок площею 117,9 м <sup>2</sup> та сарай площею 43,6 м <sup>2</sup> )	Тернопільська обл., Заліщицький р-н, м. Заліщики, вул. 40 років Перемоги, 3	161,5	1950973661220	1220 Будівлі офісні	Розпорядження Кабінету Міністрів України «Про віднесення нерухомого майна до сфери управління Держслужби з питань безпеки харчових продуктів та захисту	Державна

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
						споживачів», серія 1072-р, видане 28.12.2017	

\* Згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: власником майна є держава в особі Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774), правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

**Інформація про земельну ділянку:** відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області подано клопотання до органів місцевого самоврядування щодо надання дозволу на виготовлення відповідної документації щодо права користування земельною ділянкою.

Відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області на об'єкті приватизації укладені договори оренди або їх частини відсутні.

Інформація про балансоутримувача:

Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895), юридична адреса Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області: 46008, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 20; тел. (0352) 52-10-10, адреса електронної пошти: info@dpss-te.gov.ua.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 07 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 176 369,60 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 88 184,80 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 88 184,80 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 17 636,96 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 8 818,48 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 818,48 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянوك, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса : вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

**Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська обл., Заліщицький р-н, м. Заліщики, вул. 40 років Перемоги, 3.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Іванюта Борис Володимирович, тел.: (0352) 52-10-25, 098 773 26 72; Ковалишин Ірина Іванівна, тел.: (0352) 52-35-58, 050 694 44 80.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: –.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-08-17-000003-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 1 763,70 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 881,85 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 881,85 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна Борщівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», що знаходиться за адресами: Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2 та м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140 та перебуває на балансі ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно Борщівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», у складі:

(180015) Автогаражі з побутовими приміщеннями (загал. пл. 1290,3 кв.м); (180017) Бродильне відділення (загал. пл. 702,9 кв.м); (180018) Будинок цеху вуглекислоти (будинок СО2 (склад)); (180019) Будинок цеху вуглекислоти (будинок СО2) (загал. пл. 427,6 кв.м); (180020) Автовагова з прохідною (загал. пл. 363 кв.м); (180022) Будівля механізованої солодовні, літ. «В» (загал. пл. 865,1 кв.м); (180024) Варочне відділення (загал. пл. 349,6 кв.м); (180026) Водяна насосна (загал. пл. 76,0 кв.м); (180030) Компресорна (загал. пл. 44,8 кв.м); (180031) Контора, цоколь, підвал (загал. пл. 1106,4 кв.м); (180032) Корпус консервного цеху (загал. пл. 644,0 кв.м); (180033) Корпус заводу (загал. пл. 1764,0 кв.м); (180034) Майстерня (загал. пл. 340,6 кв.м); (180035) Механізований зерносклад (загал. пл. 1100,7 кв.м); (180036) Мокре зберігання солі, літ. «У» (загал. пл. 16,5 кв.м); (180039) Очисні споруди; (180040) Очисні споруди (загал. пл. 93,7 кв.м); (180045) Підвал (загал. пл. 35,5 кв.м); (180046) Підробочне відділення (загал. пл. 652,3 кв.м); (180048) Котельня (загал. пл.



431,2 кв.м); (180052) Свинарник для вирощування 100 голів, літ. «К» (загал. пл.478,5 кв.м); (180055) Склад їдальні (загал. пл. 38,3 кв.м); (180056) Склад-рамник (загал. пл. 1177,7 кв.м); (180057) Склад-рамник (тари) (загал. пл. 429,1 кв.м); (180058) Соляна насосна, літ. «У1» (загал. пл. 17,4 кв.м); (180064) Схема мокрого помолу,літ «В2» (загал. пл. 177,4 кв.м); (180068) Трансформаторна підстанція (загал. пл. 43,0 кв.м); (180071) Цех по виробництву білкового корму; (180072) Цех по виробництву білкового корму (бюджет) (загал. пл. 233,6 кв.м); (180023) Прохідна вага (загал. пл. 103,3 кв.м); (180059) Прохідна, мірне відділення (загал. пл. 226,5 кв.м); (180065) Зерносклад (загал. пл. 66,1 кв.м); (180021) Переносний вагончик; (180980) Цистерни, 7; (180981) Цистерни, 8; (180982) Цистерни, 9; (180038) Огорожа, 3; (180016) Бардопровід; (180025) Відстійник барди; (180027) Димова труба; (180028) Кабельна лінія до заводу; (180029) Кабельна лінія до рубильника; (180037) Огорожа спиртзаводу; (180051) Сverdловина; (180041) Підїздна колія з площадками; (180042) Підїздна колія з площадками нова; (180043) Підїздні дороги (спиртзавод); (180044) Підїздні дороги (спиртобаза); (180047) Площадка під мокру кукурудзу Борщів; (180049) Резервуар паточний (2000т.); (180050) Резервуар мелясний 1000 т; (180053) Скважина №1 водопостачання; (180054) Скважина №2 водопостачання; (180060) Спортивний майданчик; (180061) Ставок оборотних вод №1; (180062) Ставок оборотних вод №2; (180063) Ставок оборотних вод №3; (180066) Теплотраса 150 м; (180067) Технічний водопровід; (180069) Тунель; (180070) Фонтан; (180701) Ємкість 60м<sup>3</sup>; (180708) Збірник для збереження кислоти; (180910) Резервуар мелясний-500т.; (180911) Резервуар УДХ-8 (вуглекислотний); (180964) Цистерна ШРУ-6 (склад кислоти); (180966) Цистерна 10 м<sup>3</sup> (приймальний збірник меласи); (180968) Цистерна для бензину; (180969)Цистерна для дизпалива; (180971) Цистерна спиртова № 1; (180972) Цистерна спиртова № 10; (180973) Цистерна спиртова № 11; (180974) Цистерна спиртова № 12; (180975) Цистерна спиртова № 2; (180976) Цистерна спиртова № 3; (180977) Цистерна спиртова № 4; (180978) Цистерна спиртова № 5; (180979) Цистерна спиртова № 6; (501367) Ємкість 16м<sup>3</sup> для рідкого палива; (501368) Ємкість 16м<sup>3</sup> для рідкого палива; (501369) Ємкість 16м<sup>3</sup> для рідкого палива; (501370) Ємкість 16м<sup>3</sup> для рідкого палива; (180074) Автомобільний розгрузчик ГУАР (солод); (180075) АГФО з хім. приводом В-200-2 (4шт.); (180080) Вага АХІС АД-500; (180082) Вентилятор ВО6-300-8Н1А з електро-двигуном; (180083) Вентилятор ВО6-300-8Н1А з електро-двигуном; (180084) Візок гідравлічний DF-V Рокла (склад); (180086) Газгольдер -4310 (вуглекислотний); (180090) Гостропарова контактна головка (варильне); (180092) Датчик тиску ДДІ -10 (варильне); (180093) Датчик тиску ДДІ-10 (сушильне); (180094) Датчик тиску метран 100-Ех-ДД-1430; (180095) Датчик тиску метран 100-Ех-ДД-1432-2; (180098) Датчик тиску Сапфір 22 ДД 2420-Ухл3.1-0,5/6,3кПа; (180099) Датчик тиску Сапфір 22 ДИ 2110-Ухл3.1-0,5/1кПа; (180100) Датчик тиску Сапфір 22 ДИ 2120-Ухл3.1-0,5/2,5кПа; (180101) Датчик тиску Сапфір 22 ДИ 2151-Ухл3.1-0,5/1,6МПа; (180102) Датчик тиску Сапфір 22 ДИВ; (180103) Дефлегматор 63 м<sup>2</sup> (апаратне); (180104) Дефлегматор БК (підігрів замісу); (180105) Дефлегматор БК 63 м<sup>2</sup>; (180106) Дефлегматор ЕК 63 м<sup>2</sup>; (180107) ДефлегматорККО 40 м<sup>2</sup>; (180108) Дефлегматор ККО-1 32 м<sup>2</sup>; (180109) ДефлегматорРК-1 63 м<sup>2</sup>; (180110) Дефлегматор РК-2 40 м<sup>2</sup>; (180111) Дефлегматор РК-2 F-40 м<sup>2</sup>.; (180115) Електротельфер (вуглекислотний); (180120) Затвор шлюзовий ШЗХ-6 з приводом; (180121) Зерноподрібнювач ДМ 2р-55 (розмольне); (180122) Змішувач газовий (вуглекислотний); (180125) Кип`ятильник БК КР 106.594.00 F-100 м<sup>2</sup>; (180126) Кип`ятильник ЕК F-30 м<sup>2</sup>; (180127) Кип`ятильник ККО КР 106.28.52.00 F-70м<sup>2</sup>; (180128) Кип`ятильник РК-1 F-70 м<sup>2</sup>; (180129) Кипятильник F-5 м<sup>2</sup> (бойлерна); (180130) Кип`ятильник F-5 м<sup>2</sup> (бойлерна); (180135) Клапан СППК-50-В (котельня); (180136) Клапан СППК-50-В (котельня); (180137) Колонка магнітна КМ-50 1; (180138) Колонка магнітна КМ-50 2; (180143) Комп`ютер СеІ 2,5/256/80 GB 7200 FDD (лаб); (180146) Комп. Фокстрот К402 АМД ХП 1800 (млини); (180149) Компресор (компресорна); (180150) Компресор 2 УП 125/3 (вуглекислотний); (180151) Компресор 2-УП (вуглекислотний); (180152) Компресорна станція ПКС; (180153) Компресорна установка (компресорна); (180154) Комп`ютер АМІ МІНІ А SEMPRON 1100 (лаб); (180155) Комп`ютер Technic (лабораторія); (180156) Комп`ютер АМД К7-1000 (апар); (180167) Конденсатор БК F-16 м<sup>2</sup>; (180168) Конденсатор ЕК F-13 м<sup>2</sup>; (180169) Конденсатор ККО F-13 м<sup>2</sup>; (180170) Конденсатор РК-1 F-13 м<sup>2</sup>; (180171) Конденсатор РК-2 F-10 м<sup>2</sup>; (180172) Конденсатор сивушного масла РК-1 F-13 м<sup>2</sup>;

(180173) Конденсатор сивушного масла РК-2 F-10 м<sup>2</sup>.; (180174) Конденсатор сивушного спирту РК-1 F-10 м<sup>2</sup>.; (180175) Конденсатор СО2 F-20 м<sup>2</sup>.; (180176) Коректор газу (котельня); (180179) Ловушка БК F-10 м<sup>2</sup>.; (180180) Ловушка ЕК F-10 м<sup>2</sup>.; (180181) Ловушка РК F-10 м<sup>2</sup>.; (180183) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180184) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180185) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180186) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180187) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180188) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15-05; (180189) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15-09-1; (180190) Модуль зв'язку МС-іMOD-VEGA-1 (шлюз); (180191) Монітор TFT Samsung 19940 N (БРУ); (180192) Монітор TFT Samsung 19940 N(БРУ); (180194) Монітор LG TFT 1810 (лаб); (180197) Монітор TFT 19» Samsung 943N (лаб); (180199) Надвагові бункера (розмольне); (180201) Насос 3М 65-200/22 нерж.; (180202) Насос CDX/A 120/20; (180203) Насос LPS 50/40; (180204) Насос вакуумний ВВН 1-3 дв. 7,5-1500; (180205) Насос вакуумний ВВН 1-3 дв. 7,5-1500; (180206) Насос вакуумний ВВН 1-3 дв. 7,5-1500; (180207) Насос W Q 40-45-4; (180209) Насос DW M 100A; (180210) Перетворювач частоти 2,2 кВт 380В, ETMD222L4TXA; (180211) Підігрівач бражки №1 F-45 м<sup>2</sup>.; (180212) Підігрівач бражки №2 F-45 м<sup>2</sup>.; (180213) Погрузчик КШП-6 (зерносклад); (180214) Пульти 10000x600 (бродильне); (180215) Пункт газорозподілення (котельня); (180217) Рекуперативний кип'ятильник ЕК; (180218) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180219) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180220) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180221) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180222) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180223) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180224) Розгрузчик КРВ-60 (спиртобаза); (180225) Розгрузчик КРВ-60 (спиртобаза); (180226) Розподілюючий пункт ПР (варильне); (180227) Розподілюючий пункт ПР (варильне); (180228) Розподілюючий пункт ПР (варильне); (180229) Розподільчий щит (варильне); (180230) Рокла КТ-20Н (візок вантажний, сушильне); (180232) Ротаційна газодувка 1Г-24-60-очисні (бюджет); (180233) Ротаційна газодувка 1Г-24-60-очисні (бюджет); (180241) Трансформатор НТМН-10; (180243) Трансформатор ПУ 400/10 (підстанція); (180244) Трансформатор струму 400/10 (підстанція); (180245) Трансформатор струму ТОЛІ 50/5; (180246) Трансформатор струму ТОЛІ 50/5; (180247) Трансформаторна підстанція КТП-250 (оз.Мушкатівка); (180248) Трансформатор зварювальний ТДМ 250 Селма; (180249) Установка компенсації реактивної потужності (підстанція); (180250) Ущільнювач ґрунту (вібраційна машина); (180251) Холодильник спирту (БРУ); (180252) Холодильник спирту (БРУ); (180253) Центрифуга ОГШ-321 К-01 (сушильне); (180254) Центрифуга ОГШ-321 К-01 (сушильне); (180255) Системний блок Pentium Dual Core Е 5300 2.6 Hz, ОЗУ 2Гб; (180256) Монітор ACER V 199; (180257) Автовантажувач 40814; (180258) Автовантажувач 41181; (180259) Екскаватор ЭО-2621В; (180260) Причеп 2 ПТС-4М; (180261) Трактор колісний МТЗ-82; (180263) Автоматика БРУ-вакуум; (180264) Автоматичний вимикач 630 А; (180265) Автоматичний вимикач 630 А; (180266) Автоматичний вимикач 750А (схема мокрого помолу); (180267) Апарат високого тиску HD10|21-4SPL; (180269) Блок живлення АВЛ 7; (180270) Блок живлення АВЛ 7; (180272) Блок живлення БП 30М1-24 (розмольне); (180273) Блок живлення БП 30М1-24 (розмольне); (180278) Вага 40-тонна (спиртобаза); (180279) Вага автоматична РС30 (вагова); (180280) Вага залізнична АД-600-61-04 (спиртобаза); (180281) Ваги для зерна; (180282) Ваги для зерна; (180283) Вентилятор (АПО-БК); (180284) Вентилятор (АПО-ЕК); (180285) Вентилятор (Котел №1); (180286) Вентилятор 504-10 (Котел №2); (180287) Вентилятор В 5 (солод); (180288) Вентилятор ВСД-6,3 на валу; (180289) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180290) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180291) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180292) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180293) Вентилятор ВЦ 14-46 № 4 (сушильне); (180294) Вентилятор ВЦ 4-75 № 3 1,5 квт (розмольне); (180295) Вентилятор ВЦ 4-75 № 3 1,5 квт. (компресорна); (180296) Вентилятор ВЦ 4-75 № 5 2,2 квт. (мехмайстерня); (180297) Вентиляційна установка В 06-300(тамбур випарного); (180298) Вентиляційна установка В 06-300(тамбур сушильного); (180302) Випробовувач УПОС-1м (вуглекислотний); (180306) Вологомір РМ 410 (вир.лабораторія); (180308) Градирня вентиляторна №1; (180309) Градирня вентиляторна №2; (180310) ГУАР (зерносклад); (180315) Дробарка А-1-ДМ2Р-110 (схема мокрого помолу); (180334) Зварка ТП-18 (електроцех); (180335) Зварка ТП-18 (мехмайстерня); (180336) Зварка ТП-18 (сушильне); (180337) Зварювальний апарат (очисні); (180338) Зварювальний апарат (розмольне); (180339) Зварювальний апарат ВДМ-1001 (щитова);

(180353) Клапан регулюючий 25ч 35см НЗ ДУ 25; (180354) Клапан регулюючий 25ч 35см НЗ ДУ 25; (180355) Комп'ютер Technic (БРУ); (180356) Комп'ютер Technic (БРУ); (180364) Комплект холодильної установки (вуглекислотний); (180367) Котел ДКВР № 1 з економайзером; (180368) Котел ДКВР № 2; (180369) Котел КЕО 15/380 (дизельна); (180370) Котел КЕО 7.5; (180384) Лічильник води MWN130-65 Ду 65; (180385) Лічильник води СТВГ 65 (розмольне); (180386) Лічильник води СТВГ 65 (скважина №1); (180387) Лічильник води СТВГ 65 (ХВО); (180388) Лічильник спирту КС-200 №331; (180389) Лічильник спирту КС-35 №080; (180390) Манометр МС-П1(25КПА); (180391) Метран 100-Ех-ДД-1430-01-МП; (180392) Метран 55-ДМП-331-110-1000; (180393) Метран 55-ДМП-331-110-2500; (180394) Метран 55-ДМП-331-110-2500; (180395) Метран 55-ДМП-331-110-2500-Е5-10-1-1-000; (180396) Метран 55-ДМП-331-110-4000; (180397) Метран 55-ДМП-331-110-4000-Е5-10-1-1-000; (180398) Метран 55-Ех-ДВ-528-МП-Т1-050; (180399) Метран-55-ДМП-331-110-1002; (180400) Механізм трубовинальний (мехмайстерня); (180401) Мікропроц. регулятор МТР-8-03-1 терморегулятор; (180402) Мікропроцес. регулятор МІК 25-01-01-1; (180403) Мікропроцесорний регулятор МІК 21-05-08-03-3; (180404) Мікропроцесорний регулятор МІК 21-05-3-3-3; (180405) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15-05; (180406) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180407) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180408) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0303-1; (180409) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0303-1; (180410) Мікропроцесорний рег.МІК-25 (розмольне); (180411) Мікропроцесорний рег.МІК-52 (розмольне); (180412) Мікропроцесорний регулятор МТР-8-13; (180413) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0000-1; (180414) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0000-1; (180415) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0000-1; (180416) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180417) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180418) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180419) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180420) Мікропроцесорний регулятор МІК-25 (розмольне); (180421) Мікропроцесорний регулятор МІК-51; (180422) Мікропроцесорний регулятор МТР 8; (180423) Мікропроцесорний регулятор МТР 8; (180424) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-11-03 (БРУ); (180425) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-13-05 (БРУ); (180426) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-13-05(БРУ); (180427) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-13-гр21 (БРУ); (180428) Мікропроцесорний регулятор МТР-8-11; (180429) Мікроскоп бінокулярний XS-5520, камера 3.0 MPix; (180430) Міксер (бродильне – 9шт.); (180431) Модулі контролера (БРУ); (180432) Модуль дискретний 16Д2; (180433) Модуль дискретний 16Т2; (180434) Модуль аналоговий 1600; (180435) Модуль аналоговий 800; (180436) Модуль аналоговий 800; (180437) Модуль аналоговий TSXASY 800; (180438) Модуль живлення 2600 М; (180439) Модуль процесорний 57203М; (180442) Муфельна піч СНОЛ-8,2; (180443) Насос ІНГ 80-100; (180444) Насос WİLO МНІ 203 (БРУ); (180445) Насос WİLO МНІ 203 (БРУ); (180446) Насос WİLO МНІ 204 (БРУ); (180447) Насос WİLO МНІ 204 (БРУ); (180448) Насос WİLO МНІ 404 (БРУ); (180449) Насос WİLO МНІ 404 (БРУ); (180450) Пароакустична головка 550 (котельня); (180451) Пароакустична головка 550 (котельня); (180452) Пароакустична головка 550 (котельня); (180453) Пароакустична головка 550 (котельня); (180460) Перетворювач ППЕ- 6 (БРУ); (180461) Перетворювач ППЕ-6 (БРУ); (180462) Перетворювач тиску; (180463) Перетворювач тиску; (180464) Перетворювач тиску; (180465) Перетворювач тиску; (180466) Перетворювач тиску; (180467) Перетворювач тиску; (180468) Перетворювач тиску; (180469) Перетворювач тиску; (180470) Перетворювач тиску КРТ-СТ 0,6-0,5 (варильне); (180471) Перетворювач тиску КРТ-СТ-0,6-0,5 (варильне); (180472) Перетворювач тиску КРТ-СТ-0,6-0,5 (варильне); (180473) Перетворювач тиску -1 РС-28/Ех/40кРа/РД Тип-Г1/2; (180474) Перетворювач тиску-2 РС-28/Ех/40кРа/РД Тип-Г1/2; (180475) Перетворювач частоти; (180476) Перетворювач частоти; (180477) Перетворювач частоти (схема мок.помолу); (180478) Перетворювач частоти (схема мок.помолу); (180481) Пневмоелектроперетворювач ППЕ-61; (180482) Пневмоелектроперетворювач ППЕ-61; (180483) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180484) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180485) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180486) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180487) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180488) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180489) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180490) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180491) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180492) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180493) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180494) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180495) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ);

Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180501) Прибор ФЕК-ПМ; (180509) Принтер БФП Canon Laser Base MF-3228 (лаб); (180512) Прист.безп.жив. UPS APC Смарт-620 Нет (лаб); (180513) Пристрій без.жив UPS APC Смарт -1000 Нет (лаб); (180514) Пристрій УПС MUSTEK (лаб); (180520) Принтер лазерний HP1100 (лаб); (180522) Процесор TSX Premium; (180527) Рівнемір УБ - ПВ 0,8 м (БРУ); (180530) РН-метр 150м; (180531) Розходомір ДРМ-1130 G2 L343; (180532) Розходомір «Взлет ЄР-У»ДУ-150 (водяна насосна); (180533) Розходомір ДРМ-1130 G2 L343 (варильне); (180534) Розходомір Взліт ЄР-У (розмольний); (180535) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180536) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180537) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180538) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180539) Розходомір ДРМ-1540 Г 2 343 (БРУ); (180540) Розходомір ЕРСВ-210/50 с (БРУ); (180546) Ротаметр РП-0,63 ЖУЗ; (180547) Ротаметр РП-1 ЖУЗ; (180548) Ротаметр РП-1,6 ЖУЗ; (180549) Ротаметр РП-6,3 ЖУЗ; (180550) Сахариметр СУ -5; (180551) Сахариметр; (180557) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180558) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180559) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180560) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180562) Спиртомір СА-2 (БРУ); (180563) Станок для розпилув. Деревини; (180564) Станок наждачний ЗК-634 (мехмайстерня); (180579) Теплообмінник спіральний 30; (180580) Теплообмінник спіральний 30 (брод.від.); (180581) Термостат ТС-1/80 СПУ; (180583) Токарний станок 1М63Н (мехмайстерня); (180585) Турнікет (електронна прохідна); (180588) Фотоколориметр КФК-3-01; (180595) Хроматограф «Кристал 2000 м»; (180596) Шасі монтажне 12 (БРУ); (180597) Шасі монтажне 12 (випарне); (180598) Шафа сушильна СЕШ-3 м; (180603) Шафа IP 54; (180604) Шафа IP 54; (180606) Шафа силова ПР (сушильне); (180607) Шафа силова ПР (сушильне); (180609) Шкаф СЕШ-3м сушильний; (180623) Шкаф ПР 11-30-64 (сушильне відділення); (180625) Агрегатор насосний ВВН-1-3 (бродильне відд.); (180626) Агрегатор насосний ВВН-3Н (БРУ); (180627) Барометричний конденсатор (БРУ); (180628) Бачок замісу (розмольне); (180629) Бачок ферментних препаратів (варильне); (180631) Бетonomішалка; (180632) Бетонорозчинник; (180635) Бражна колона (3000 дал.); (180636) Бродильний апарат V-140м3 № 1; (180637) Бродильний апарат V-140м3 № 10; (180638) Бродильний апарат V-140м3 № 2; (180639) Бродильний апарат V-140м3 № 3; (180640) Бродильний апарат V-140м3 № 4; (180641) Бродильний апарат V-140м3 № 5; (180642) Бродильний апарат V-140м3 № 6; (180643) Бродильний апарат V-140м3 № 7; (180644) Бродильний апарат V-140м3 № 8; (180645) Бродильний апарат V-140м3 № 9; (180646) Вакуум оцукрювач (варильне); (180647) Верстат свердильний (мехмайстерня); (180648) Верстат слюсарний (мехмайстерня); (180649) Верстат слюсарний (мехмайстерня); (180650) Верстат слюсарний (мехмайстерня); (180651) Верхня мелясна дріжджанка F-12 м3.; (180652) Випарний апарат (випарне)-ємкість; (180653) Випарний апарат (випарний)-ємкість; (180654) Випаровувач F= 30 м<sup>2</sup>; (180655) Випаровувач F=24 м<sup>2</sup>; (180656) Витратомір -лічильник електромаг (СМП); (180660) Вологомір РМ -400 (лабораторія); (180665) Двигун 22 квт. до насоса НБ-32 (розмольне); (180666) Деаератор з головою; (180668) Дизель-генератор ДТЛ-315; (180669) Дизель-генератор ДТЛ-315; (180670) Димосос; (180671) Димосос (котел №1); (180672) Димосос (котел №2); (180674) Дренажно-розподільний пристрій ДРУ 2,0-0,6-1-К 1; (180675) Дренажно-розподільний пристрій ДРУ 2,0-0,6-1-К 2; (180676) Дріжджанка №1; (180677) Дріжджанка №2; (180678) Дріжджанка №3; (180679) Дріжджанка №4; (180680) Дріжджанка №5; (180681) Дріжджанка №6; (180682) Економайзер (котел №2); (180683) Електродвигун 11хв/3000 об.; (180684) Електродвигун 45 квт. (розмольне); (180685) Електродвигун 45квт. 3000об. (розмольне); (180686) Електродвигун 4кВт 300об до насоса септика; (180687) Електродвигун 7,5 кВт 1500об. до міксера оцукрювача (варка); (180688) Електродвигун 75 кВт 3000 1500 об; (180689) Електродвигун 75 кВт 3000 1500 об; (180690) Електродвигун 90 кВт 3000 1500 об; (180691) Електродвигун 90 кВт 3000 1500 об; (180692) Електромагнітний витратомір ПРЕМ Ду50 з індикацією та струмовим виходом; (180693) Електромагнітний витратомір ПРЕМ Ду50 з індикацією та струмовим виходом; (180694) Електромагнітний витратомір ПРЕМ Ду50 з індикацією та струмовим виходом; (180695) Електромотор НИЦ225С; (180696) Електромотори АМ 4 225С; (180697) Електромотори АМ 4 225С; (180698) Електронасос LOWARA SV1615 160; (180699) Електронасос ЕЦВ 8-16-140; (180700) Електрощит ПР-247/03 (щитова); (180702) Ємкість-усереднювач, очисні споруди (б); (180704) Збірник 7,4 м3 (збірник сухої барди); (180705) Збірник 7,4 м3 (збірник сухої барди); (180706) Збірник 7м3 (водяна дріжджанка); (180707) Збірник 80 м3 (очисні); (180709) Збірник ЕАФ (спиртосховище); (180710) Збірник ЕАФ з виробництва

(спиртосховище); (180713) Збірник сивушного масла; (180714) Збірник сивушного масла; (180716) Збірник спиртоводяної суміші (спиртоловушка); (180717) Збірник спирту (спиртосховище); (180718) Збірник стандартного сивушного масла (БРУ); (180719) Збірник фугату (сушильне); (180723) Колона епюраційна 3000 дал.; (180724) Колона кінцевої очистки; (180727) Конвеєр гвинтовий ВК 2001(сушильне); (180728) Конвеєр гвинтовий У-13 БКШ-160 (сушильне); (180729) Конвеєр гвинтовий У-13 БКШ-160 (сушильне); (180730) Конвеєр гвинтовий У-13 БКШ-160 (сушильне); (180731) Конвеєр стрічковий М-8 АКС (розмольне); (180732) Котел Е 1/9 (солод); (180739) Лічильник спирту №06-59; (180740) Мийна машина; (180741) Мийна машина HD 10/21 S; (180742) Мірник ЕАФ (спиртобаза); (180743) Мірник спиртовий № 8 (зливне); (180744) Мірник спиртовий № 9 (зливне); (180745) Мірник спиртовий №1 (спиртобаза); (180746) Мірник спиртовий №10 (зливне); (180747) Мірник спиртовий №11 (зливне); (180748) Мірник спиртовий №12 (зливне); (180749) Мірник спиртовий №13 (зливне); (180750) Мірник спиртовий №14 (спиртосховище); (180751) Мірник спиртовий №15 (спиртосховище); (180752) Мірник спиртовий №16 (спиртосховище); (180753) Мірник спиртовий №17 (спиртосховище); (180754) Мірник спиртовий №2 (спиртобаза); (180755) Мірник спиртовий №3 (спиртобаза); (180756) Мірник спиртовий №4 (спиртобаза); (180757) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180758) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180759) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180760) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180761) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180765) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110(розмольне) 1; (180766) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 2; (180767) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 3; (180768) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 4; (180769) Мотор-редуктор ЗМП-50-56-4,0-320 (розмольне); (180770) Насос 20/30X65-50-160 (насос спирту, спиртобаза); (180772) Насос ВВН 1-12 (вакуум, варильне); (180773) Насос ВВН 1-12 (вакуум, вділення ГФО); (180774) Насос ВВН 1-12 (вакуум, вділення ГФО); (180777) Насос 2 HMS4T (спиртова насосна) 1; (180778) Насос 2 HMS4T (спиртова насосна) 2; (180779) Насос 3м 40-200 (насос опалення); (180780) Насос 3м 40-200x5,5 (БРУ, кислота); (180781) Насос 3м 65-200/18,5 (водяний насос №4); (180782) Насос 3-НВР-1Д (насос нестандартних спиртопродуктів); (180783) Насос 50\*120 IMP GHN; (180784) Насос 80-65-160 (насос спиртоловушки, бродильне); (180785) Насос 80x50x100 (насос опалення); (180786) Насос CDLF 4-190; (180787) Насос CDLF 4-190; (180788) Насос CDLF 4-190; (180789) Насос CDLF 8-50; (180790) Насос CDLF 8-50; (180793) Насос CRN-8-60 (насос сивушного масла); (180794) Насос FHS 65-250/300; (180795) Насос IHG 65-200; (180796) Насос IHG 65-200; (180797) Насос IHG 65-200 (подача бражки) 1; (180798) Насос IHG 65-200 (подача бражки) 2; (180799) Насос IHG 80-160; (180800) Насос IHG 80-200; (180801) Насос IHG 80-200; (180802) Насос IHG 80-200; (180803) Насос IHG 80-200; (180804) Насос IHG 80-200; (180805) Насос IHG 80-200; (180806) Насос IHG 80-200; (180807) Насос IHG 80-200; (180808) Насос IHG 80-250; (180809) Насос ING (БРУ); (180810) Насос ING (БРУ); (180811) Насос IRG 100-200; (180812) Насос IRG 100-200; (180813) Насос IRG 100-200; (180814) Насос IRG 100-200; (180816) Насос NKPG 65-200/30; (180817) Насос SV 1615 F 150 T; (180818) Насос Wilo MH 1203-1/E/3-400-50-2 (насос спирту); (180819) Насос Wilo MH 1204-1/E/3-400-50-2 (насос спирту); (180820) Насос Wilo MH 1204-1/E/3-400-50-2 (насос спирту); (180821) Насос WQ 40-15-4; (180824) Насос агрегатний ЦНС 60-264 (насос барди, випарне); (180825) Насос АНЦС 4/60 (насос розсіропки, варильне); (180826) Насос АСВН 80-84 (насос спирту, спиртосховище); (180827) Насос АСВН-80 (насос спирту, спиртобаза); (180828) Насос АСВН-80 (насос спирту, спиртобаза); (180829) Насос АСВН-80 (насос спирту, спиртосховище); (180830) Насос АСВН-80 (спиртобаза); (180831) Насос АСВН-80А (насос спирту, зливне); (180832) Насос АСВН-80А (насос спирту, зливне); (180833) Насос ВВН 1,5/04 (з електродвигуном) 4/1500; (180834) Насос ВВН 1-1,5-4квт. (вакуум насос, БРУ); (180835) Насос ВВН 1-12 (вакуум насос, варильне); (180836) Насос ВВН-0,75 (вакуум насос варильне); (180837) Насос ВКС 1/16 АБ (насос каналізаційних скидів); (180838) Насос ВР 8С; (180844) Насос ЕЦВ 8-16-140 (артскважина); (180847) Насос ЕЦВ 8-25-150 (артскважина); (180848) Насос К100-65-200 (насос для миття чанів); (180851) Насос К80-65-160 (насос перекачки бражки); (180853) Насос КМ-91-65-50-160 (насос рециркуляції замісу); (180854) Насос МСТ 10-1 -очисні споруди (б); (180858) Насос НЦ НФ-100 (адмінкорпус, вода); (180859) Насос НЦВ 6,5-140 (мехмайстерня, вода); (180860) Насос НЦК 100-65-200 (ХВО); (180861) Насос НЦК100-65-200 (ХВО); (180864) Насос П6 ППВ (насос меляси, водяна); (180865) Насос П6-ППВ (насос меляси,

водяна); (180866) Насос ПДВ-16/20 (насос меласи 1000т.); (180867) Насос РПА; (180871) Насос СМ100-65 (водяний насос №3); (180872) Насос СМ-100-65 (соляна насосна); (180873) Насос Х 80-50-200 (насос кислоти); (180874) Насос Х80-50-160 ДС (насос бражки); (180878) Насос ЦЕНН ФТ3/20 (насос гідроселекції); (180879) Насос ЦЄ-ННФ (насос підсвишних вод, БРУ); (180881) Насос ЦМК 16/27 (насос спиртоводяної суміші БРУ); (180882) Насос ЦМК 16/27-очисні споруди (б); (180883) Насос ЦН 100-65-200/4 (водяний насос №5); (180884) Насос ЦНСГ 38-176 (котельня); (180886) Насос-барди 1614-3/25ЕЗ-400-50-2 (випарне); (180887) Насос-барди АХ-90/49 (випарне); (180891) Насос-дозатор PDE DLX СС/М 05-07; (180892) Насос-дозатор PDE DLX СС/М 05-07; (180893) Насос-дозатор PDE DLX СС/М 05-07; (180897) Насос-шнековий Л-50 (бардяна яма); (180898) Натрій катіонітовий фільтр (ХВО); (180899) Нижня мелясна дріжджанка (варильне); (180900) Норія БВПНР (солод); (180901) Норія НПЗ -20 (солод); (180902) Норія (зерносклад); (180903) Норія НП-20 (розмольне); (180904) Норія НЦ 1-50 (спиртобаза); (180905) Норія НЦ-1-5 (норія підробки, розмольне); (180907) Пластинчастий – теплообмінник (варильне); (180908) Повітропідігривач; (180912) Ректифікаційна колона № 1; (180913) Ректифікаційна колона № 2; (180914) Ресивер; (180915) Ресивер Б/К (компресорна); (180916) Ресивер високого тиску (вуглекислотний); (180917) Секції АВМ (АПО БК, ЕК); (180918) Секції АВМВ 146-1.63 (котельня); (180919) Сепаратор бражки (БРУ); (180920) Сепаратор БСХ-12 без ПК; (180921) Сепаратор попер.очист.СПО-50(Схема мокр.пом.); (180922) Силос для зерна (розмольне); (180923) Силос для зерна (розмольне); (180924) Силос для зерна (розмольне); (180925) Солерозчинник (ХВО); (180927) Сосуд вологовідділяючий (вуглекислотний); (180929) Спіральний теплообмінник F=50 м.кв.; (180930) Станція управління 4 квт (очисні споруди); (180931) Станція управління 4 квт (очисні споруди); (180935) Теплообмінник 273ТКВ (конденсатор сив.спирту РК-2); (180936) Теплообмінник 325 ТКВ (ловушка ККО); (180937) Теплообмінник 425 ТКГ (конденсатор крот.альдегіду); (180939) Теплообмінник М6-М (випарне); (180940) Теплообмінник М6-МФГ (бойлерна); (180941) Теплообмінник М6-МФГ (бойлерна); (180942) Теплообмінник спірал.60; (180943) Теплообмінник спіральний F20м2; (180944) Теплообмінник спіральний F20м2; (180945) Теплообмінник спіральний KLS0.6-30-750-10/10;

(180946) Теплообмінник спіральний KLS0.6-50-750-10/10; (180947) Токарний станок ЛТ(мехмайстерня); (180951) Установка СО2 (вуглекислотний); (180952) Установка СО2 УП7 5/224 (вуглекислотний); (180953) Фільтр грубої очистки мазута (соляна); (180954) Фільтр катіонітовий (ХВО); (180955) Фільтр катіонітовий (ХВО); (180956) Фільтр мазутний; (180957) Фільтр мазутний; (180958) Фільтр механічний (ХВО); (180959) Фільтр ХВО; (180965) Циклон (сушильне); (180967) Цистерна 75м3 (бардяна яма); (180970) Цистерна ефірна F-15 м3 (випарне); (180983) Цистерни спиртові (зливне); (180984) Шафа витяжна лабораторна (кисл.); (180985) Шкафи силові СПН-77 (сушильне відділення); (180987) Шнековий конвеєр ТПШ-3М (розмольне); (180988) Щит автоматичний (котельня); (180989) Щит ЕР 1884/1 (БРУ); (180990) Щит ЕР 1884/1 (БРУ); (180991) Щит ЕР 1884/1 (випарне); (180995) Щит контролю (розмольне відділення); (180996) Щит МКН 1283 IP 31 (БРУ); (180997) Щит ТС 2066/2 IP54; (180998) Щити і прибори автоматизації (котельня); (180999) Ящик обліку АВР; (500296) Вагова заводу (лаб); (500616) Монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1 P31020000000010; (500617) Системний блок IT-Block G5400Work P31010000000001; (500711) Монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1 P31020000000010; (500712) Системний блок IT-Block G5400Work P31010000000001; (500742) Трансформатор напруги НТМИ-10-У3; (501365) Ємкість МЖТ-16; (501376) Насос ING 80-250; (501560) БФП Canon Image Runner 1435i A4; (180001) Автомашина ГАЗ 31029; (180002) Автомашина ГАЗ 3307; (180004) Автомашина ЗІЛ 431410; (180005) Автомашина ЗІЛ-ММ3 554М; (180006) Автомашина ГАЗ 3307; (180007) Автомашина ЗІЛ 130; (180010) Автомашина SKODA OCTAVIA 2.0; (180011) Автомашина SKODA SUPER B 1.8; (180012) Причіп КРАЗ 8138; (180013) Автоцистерна АЦ 10,5 МАЗ 533603; (180014) Автомашина ЗІЛ 431412; (180112) Домкрат рейковий ДР-0,5тн; (180113) Електроводонагрівач 100л.; (180268) АСКОЕ-автоматиз. система контролю і обліку електро; (180303) Вішалка; (180304) Вішалка відкрита (стол); (180307) Газова плита «Брест1100»; (180314) Дрель ударний SHARKY; (180317) Електроплита; (180318) Затвір дисковий ЗДНЖ 50-1,0-П 9 (випарне); (180319) Затвір дисковий ЗДНЖ 50-1,0-П 9 (випарне); (180322) Затвір дисковий ЗДП -50 Г -1,0 Р; (180333) Затвір дисковий ЗДП -50 Г -1,0 Р; (180340) Індикатор технол. ІТМ 22-03; (180341) Індикатор технол. ІТМ 22-33;

(180342) Індикатор технол. ІТМ 22-33-1; (180343) Індикатор технол. ІТМ 22-33-1; (180344) Індикатор технол. ІТМ 22-33-Т; (180345) Каса-незгораєма; (180346) Каса-незгораєма; (180351) Кахельна піч для твердого палива (база); (180352) Кахельна піч для твердого палива (вагова); (180357) Комплект меблів; (180358) Комплект меблів –стінка; (180359) Комплект меблів; (180360) Комплект меблів; (180361) Комплект меблів; (180362) Комплект меблів; (180363) Комплект меблів (каса); (180372) Крісло Лорд Стіп; (180375) Лавка пп 1; (180376) Лавка пп 2; (180377) Лавка пп 3; (180378) Лавка пп 4; (180379) Лавка пп 5; (180380) Лавка пп 6; (180381) Лавка пп 7; (180382) Лавка 1 (12 штук); (180383) Лавка 2 (4 шт); (180440) Морозильна камера Снайге245; (180454) Паровий інжектор (БРУ); (180498) ППК блок пожежний вибухозахищений (пожеж. сигнал.); (180499) Пральна машина (їдальня); (180525) Радіостанція ICOM-F 11; (180555) Сервант; (180565) Стенд-вітрина; (180566) Стіл; (180567) Стіл банкетний; (180568) Стіл кутовий 1500x1180 (вироб.лаборарія); (180569) Стіл кутовий на 3 (вироб.лабораторія); (180570) Стіл кутовий під монохромертр (вироб.лабор); (180571) Стіл на опорі шт2; (180572) Стіл на опорі шт. 6.; (180574) Таль ланцюгова 3м; (180575) Таль ланцюгова 6м; (180576) Таль ручна в/п 3,2т. (мехмайстерня); (180591) Холодильник «Мінськ1700»; (180599) Шафа 1-но секційна пп 1; (180600) Шафа 1-но секційна пп 2; (180601) Шафа 1-но секційна пп 3; (180602) Шафа 1-но секційна пп 4; (180605) Шафа комбінована (виробнича лабораторія); (180608) Шафа скло (виробнича лабораторія); (180610) Шкаф 2-х секц.; (180611) Шкаф 2-х секц.; (180612) Шкаф 2-х секц.; (180613) Шкаф 3-х секц. лів.; (180614) Шкаф 3-х секц. лів.; (180615) Шкаф 3-х секц. лів.; (180616) Шкаф 3-х секц. лів.; (180617) Шкаф 3-х секц. лів.; (180618) Шкаф 3-х секц. пр.; (180619) Шкаф 3-х секц. пр.; (180620) Шкаф 3-х секц. пр.; (180621) Шкаф кут.; (180622) Шкаф кут.; (180624) Шкаф холодильник; (180659) Водонагрівач Termal 100S CB 100U; (180737) Кутова шліфмашина SHARKY; (180738) Лічильник води WPK Ф 150; (180088) Газонокосарка електрична Viking; (180592) Холодильник Мінськ; (180594) Холодильник Снайге; (180633) Бойлер50; (180634) Бойлер Термекс SPR-V 100; (180661) Ворота розсувні (спиртобаза); (180662) Двері металеві (котельня); (180663) Двері металеві (спиртозливне); (180664) Двері металеві (спиртосховище); (180711) Збірник підробки сивушного масла (БРУ); (180712) Збірник підсивушних вод (БРУ); (180715) Збірник сірчаної кислоти (бродильне); (180722) Колоїдний млин тип-800 (варильне); (180735) Кулер V745 CGT; (180762) Місткість-16 м3 (збірник упареного фугату барди); (180775) Насос -дозатор (варильне); (180776) Насос «Гном» 10/10 (очисні споруди); (180791) Насос CRN 32-3-2 (сушильне); (180792) Насос CRN 32-3-2 (сушильне); (180815) Насос J P -6 садовий; (180822) Насос WQ 40-15-4 (очисні споруди); (180823) Насос WQ 40-15-4 (очисні споруди); (180839) Насос ЕЦВ 10-63-110 (ставок №1); (180870) Насос СМ 125-315/4 (мехмайстерня); (180875) Насос ХО-80-50-200 (насос барди, сушильне); (180876) Насос ЦЕНН БТВО 80/35 (випарне); (180877) Насос ЦЕНН БТВО 80/35 (випарне); (180885) Насос ЦСНГ-38-176 (Озеро-Мушкатівка); (180948) Трубопроводи технологічні; (180949) Установка 138 кл.(маш. мішкозашивна, сушильне); (180962) Холодильник Норд-428; (180963) Холодильник Норд-431 (мехмайстерня); (180986) Шнек змішувач (сушильне); (501378) ВАВ Л-5 (машина для виготовлення алюмінієвих кришок); (070007) Цистерна залізнична 51075232 (далі – Об'єкт приватизації).

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:** Тернопільська область, м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2 та м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618).

Юридична адреса ДП «Укрспирт»: 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Гагаріна, 16; контактні дані: Вергелес Георгій Валентинович, телефон (067) 401-97-41, адреса електронної пошти: g.vergeles@ukrspirt.com.

Фактична адреса ДП «Укрспирт»: 01033, м. Київ, вул. Антоновича 33В, БЦ Максим, офіс 23.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
180015	Автогаражі з побутовими приміщеннями	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1290,3	2299689461208	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180017	Бродильне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	702,9	2299689461208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180018; 180019	Будинок цеху вуглекислоти (будинок СО2 (склад)); Будинок цеху вуглекислоти (будинок СО2)	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	427,6	2299689461208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180020	Автоваго	Тернопільська обл.,	363,0	2299689461208	1274.6 – Господарські	Витяг з Державного	Державна, Міністерство



Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
	ва з прох ідно ю	м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2			будівлі	реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	економіки України
180022	Будівля механізованої солодовні, літ. «В»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	865,1	2101106961208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 №212667173	Державна, Міністерство економіки України
180024	Варочне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	349,6	2299689461208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180026	Водяна насосна	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	76,0	2299689461208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180030	Компресорна	Тернопільська обл., м. Борщів,	44,8	2299689461208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру	Державна, Міністерство економіки

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
		пров. Січових Стрільців, 2				речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	України
18003 1	* Конт ора, цоко ль, підв ал	Тернопільс ька обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1106,4	2299689461 208	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративн их цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
18003 2	Кор пус конс ервн ого цеху	Тернопільс ька обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	644,0	2299689461 208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
18003 3	Кор пус заво ду	Тернопільс ька обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1764,0	2299689461 208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
18003 4	Май стер ня	Тернопільс ька обл., м. Борщів, пров. Січових	340,6	2299689461 208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
		Стрільців, 2				майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	
180035	Механізований зерносклад	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1100,7	2299689461208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180036	Мокре зберігання солі, літ. «У»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	16,5	2101093161208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 № 212664965	Державна, Міністерство економіки України
180045	Підвал	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	35,5	2299689461208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180046	Підробочне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	652,3	2299689461208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
						права власності від 25.02.2021 № 245964963	
180048	Котельня	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	431,2	2299689461208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180052	Свинарник для вирощування 100 голів, літ. «К»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	478,5	2101122461208	1271.1 – Будівлі для тваринництва	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 № 212669312	Державна, Міністерство економіки України
180055	Склад ідальні	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	38,3	2299689461208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180056	Склад-рамник	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців,	1177,7	2299689461208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
		2				реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	
180057	Склад-рамник (тарти)	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	429,1	2299689461208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180058	Соляна насосна, літ. „У1”	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	17,4	2101130761208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 № 212670719	Державна, Міністерство економіки України
180064	Схема мокрого помалу, літ. «В2»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	177,4	2101067161208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 № 212662509	Державна, Міністерство економіки України
180068	Трансформаторна підстанція	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	43,0	2299689461208	2224.3 – Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
						права власності від 25.02.2021 № 245964963	
180071; 180072	Цех по виробництву білкового корму; Цех по виробництву білкового корму (бюджет)	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	233,6	2299689461208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180039 180040	Очисні споруди; Очисні споруди	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	93,7	2299689461208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245964963	Державна, Міністерство економіки України
180059	Прохідна, мірне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	226,5	2299002661208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
						№ 245971393	
180023	Прохідна вага	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	103,3	2299002661208	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245971393	Державна, Міністерство економіки України
180065	Зерносклад	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	66,1	2299002661208	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 № 245971393	Державна, Міністерство економіки України

\* В перелік нерухомого майна не включена захисна споруда цивільного захисту – протирадіаційне укриття (інв. номер 181004), розташоване за адресою: Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2, яке не підлягає приватизації та залишається на балансі ДП «Укрспирт», яке користується та розпоряджається цим майном.

\*\* Згідно з Витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 № 212670719, № 212662509, № 212667173, № 212664965, № 212669312 та від 25.02.2021 № 245964963, № 245971393 власником майна є держава в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ 37508596), яке перейменовано у Міністерство економіки України відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 21.05.2021 № 504.

### Інформація про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	5,9871	6120810100:02:003:0048	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств ами, що пов'язані з користуванн ям надрами	Державна. Рішення про державну реєстрацію прав та обтяжень № 5158834 від 20.08.2013. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права серія ЕАЕ № 273852 від 20.08.2013
Земельна ділянка	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	1,42	6120810100:02:004:0376	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств ами, що пов'язані з користуванн ям надрами	Державна. Рішення про державну реєстрацію прав та обтяжень № 5154556 від 20.08.2013. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права серія ЕАЕ № 273849 від 20.08.2013

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини станом на 01.09.2021 відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 12 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного



аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами), Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, та пального» (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 28 105 130,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 052 565,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 052 565,05 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 2 810 513,01 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 405 256,51 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 405 256, 51 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42891875

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса : вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресами: Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2 та м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Герега Роман Тарасович – в. о. керівника (заступник керівника з виробничих питань) Борщівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», контактний телефон (067) 350-59-51.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону: заступник начальника Регіонального відділення – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:

—

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-06-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 281 051,30 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 140 525,65 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 140 525,65 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими

адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна Ковальовського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», що перебуває на балансі ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: окреме майно Ковальовського місця провадження діяльності**

**та зберігання спирту ДП «Укрспирт» у складі:**

(280019) основна будівля заводу з прибудовами (будівля заводу), (280009) основна будівля заводу з прибудовами (бродильний цех), (280018) основна будівля заводу з прибудовами (будівля котельної), (280035) основна будівля заводу з прибудовами (будівля вафельного цеху) (загал. пл. 2978,9 кв.м), (280010) гаражі, механічна майстерня (автогараж на 5 авто), (280014) гаражі, механічна майстерня (будівля мехмайстерні) (загал. пл. 877,7 кв.м), (280034) теплиця (загал. пл. 283,6 кв.м), (280023) ангар № 3 (загал. пл. 400,3 кв.м), (280212) ГРП (загал. пл. 42,8 кв.м), (280042) будівля комплексу очисних споруд з прибудовами (загал. пл. 169,9 кв.м), (280016) будівля транспортної підстанції (загал. пл. 29 кв. м), (280012) мазутне господарство-сушилка зерна з прибудовами (будівля сушилки), (280013) мазутне господарство-сушилка зерна з прибудовами (мазутне господарство) (загал. пл. 128,5 кв.м), (280030) спиртосховище (загал. пл. 127 кв.м), (280056) приміщення свердловини № 1 (загал. пл. 8 кв.м), (280033) вбиральня (загал. пл. 2,6 кв.м), (280032) прохідна заводу (загал. пл. 11,4 кв.м), (280015) будівля насосної станції (загал. пл. 32,6 кв.м), (280057) приміщення свердловини № 2 (загал. пл. 8 кв.м), (280058) приміщення свердловини № 3 (загал. пл. 8 кв.м), (280008) будівля контори з прибудовами (загал. пл. 274,5 кв.м), (280011) автогаражі (загал. пл. 105,8 кв.м), (280017) будівля вагової (загал. пл. 36 кв.м), (280020) зерносховище (загал. пл. 531,2 кв.м), (280022) ангар № 2 (загал. пл. 400,3 кв.м), (280021) ангар № 1 (загал. пл. 400,3 кв.м), (280026) будівля видачі ПММ (загал. пл. 9,2 кв.м), (280027) будівля зберігання ПММ (загал. пл. 85,7 кв.м), (280028) склад (загал. пл. 758 кв.м), (280040) огорожа, (280025) зерносховище (загал. пл. 139,1 кв.м), (280024) навіс (загал. пл. 236,3 кв.м), (280029) будівля для відвантаження спирту (загал. пл. 154 кв.м), (280031) караульне приміщення (загал. пл. 45,3 кв.м), (280036) тупік залізничний, (280041) димова труба, (280044) цистерна спиртова № 1, (280045) цистерна спиртова № 2, (280046) цистерна ефірна № 4, (280047) цистерна ефірна № 3, (280048) цистерна спиртова № 1, (280049) цистерна спиртова № 2, (280050) цистерна для зберігання ПММ, (280051) цистерна для зберігання ПММ, (280052) цистерна для зберігання ПММ, (280053) цистерни для зберігання ПММ, (280054) бражна яма, (280055) механізовані силоса, (280060) напівпричип-цистерна харчова – Е СВ3930ХТ, (280062) автопідйомник ГУАР, (280063) двигун 45x3000, (280064) плуг тракторний, (280068) розподільний щит, (280069) трансформатор-220/12, (280071) щит розподільчий, (280073) димосос, (280074) димососи, (280075) плита забору, (280076) насос СМ-100-65-200, (280082) станок УДС-4, (280083) фільтр N катіон, (280085) автоваги 5002 РС-50 кг, (280086) станок деревообробний, (280090) система опалення, (280092) станок свердлильний, (280096) зернорозкидач, (280097) ваги автомобільні 15 т. (с. база), (280098) цукрометр СУ-3 універсальний, (280099) мірник технічний -249,87 дал, (280100) мірник ефірний – 74,52 дал, (280101) мірник № 6 спиртовий-251,16 дал, (280102) мірник № 11 спиртовий – 74,63 дал, (280103) мірник № 2. спирт – 249,35 дал, (280104) мірник № 7 спирт. техн-75,11 дал, (280105) мірник № 8 тех – 74,95 дал, (280106) мірник № 3.спирт – 75,26 дал, (280107) мірник № 9 спирт-1104,25 (с/база), (280108) мірник спирт № 10 -76,11 дал, (280109) мірник спирт №

12 – 249,51 дал (с\база), (280110) мірник № 13 – 1099,75 дал (с\база), (280111) шкаф витяжний, (280112) контрольний снаряд КС-70, ефірний № 193, (280113) контрольний снаряд № 184, (280114) ємність ВИЦ техн. 250 дал, (280116) контрольний снаряд спиртовий № 688, (280117) станок токарний, (280121) установка зарядна, (280122) установка пускова, (280123) насос КС -32-150-2, (280125) прибор КСМ-3, (280126) електродвигун-22\1000, (280127) котел електрообігрівальний, (280128) ємність 8 м. куб, (280130) трактор Т-16МГ-У1, самохідне шасі 9541 ФЕ, (280132) лічильник електроенергії Ft3B5F8 «Елвін», (280133) лічильник електроенергії Ft3B5F8 «Елвін», (280135) фрезер Макіта3620, (280136) насос центробіжний К 20\30 4,2 кВт, (280137) лічильник рідини КуЖу, (280138) насос SHOS (160\75), (280139) бензопила «Хускварна», (280142) клапан дихальний СМ ДК-100, (280143) клапан дихальний СМ ДК-100, (280144) електродвигун 5 АМ x112М, (280145) перетворювач витрати рідини, (280146) насос ЕЦВ 8-25-150, (280147) клапан 17 ч 18 брд. 125, (280148) компресор РМ-3138.00 (500\1700), (280150) електронасос Lovara SHOS 40-160\75, (280152) мікропроцесорний регулятор, (280153) мікропроцесорний регулятор, (280154) електронасос Lovara SHE 32-160\22, (280155) електронасос Lovara SHE 32-160\22, (280156) прибор контролю полум'я, (280157) прибор контролю полум'я, (280158) витратомір-лічильник, (280160) лента норійна з ковшами, (280161) колонка капілярна ДВ FF Ар, (280162) молоток відбійний МО -2М, (280163) насос-дозатор НС1.0-100\10 14А, (280164) насос ЕЦВ 8-25-150, (280166) станція управління ТК 112\2, (280167) насос Sprut ВЕМ-30, (280168) котел електричний КЕО 9кВ 380В, (280169) насос Sprut Ssp 505А, (280170) насос MN100, (280171) автоматичний вузол обліку природного газу, (280172) лічильник газу ротаційний РГ-К-Бх, (280173) млин дисковий МДГ-30 з щитом управління, (280174) насос МН180, (280175) насос ЕВВ 8-25-150, (280176) насосна частина Lovara СОФ 500\138, (280177) трансформатор силовий ЗТП ТМ 250\10, (280178) котел ДКВР 6,5x13\250 № 2, (280179) котел ДКВР 6,5x13\250 №1, (280180) щит «Кристалл» тип 600-50 ЩШЗДК, (280181) щит управління «Кристалл», (280183) трансформатор ЗТП ЛТМ -250\10, (280185) економайзер ЕП-2-236, (280188) деаераторна колонка, (280189) бак для спирту № 2, (280190) бак для сивушного масла 2,9 м. куб, (280193) економайзер ЕП-2-236, (280194) розподільчий пункт ПР-900, (280196) вентилятор ВД-10, (280197) вентилятор ВД-10, (280198) деаераторний бак, (280202) фільтр механічний, (280204) щит автоматики, (280206) брагоректифікаційна установка, (280207) агрегат зварювальний, (280209) навантажувач КШП-4м, (280210) навантажувач КШП-4м, (280213) солерозчинник, (280214) фільтр N натрій катіон, (280216) фільтр N катіон, (280217) фільтр N катіон, (280219) автонавантажувач (мод. 4014), (280223) верстак слюсарний, (280224) прес гідравлічний, (280225) кран козловий ПТ-1135, (280226) дробина пожежна, (280228) станок ЗК-634, (280229) бензоколонка автозаправочна, (280233) бродильний чан (старий), (280234) бродильний чан (старий), (280235) бродильний чан (старий), (280236) бродильний чан (старий), (280237) бродильний чан (старий), (280238) бродильний чан (старий), (280239) дріжджовий чан, (280240) дріжджовий чан, (280241) дріжджовий чан, (280242) дріжджовий чан, (280243) дріжджовий чан, (280244) дріжджовий чан, (280245) бродильний чан, (280246) бродильний чан, (280247) бродильний чан, (280248) бродильний чан, (280249) бродильний чан, (280250) бродильний чан, (280251) бродильний чан, (280252) бродильний чан, (280253) бродильний чан, (280254) бродильний чан, (280259) екскаватор ЭО-2621В-3 9540ФЕ, (500582) системний блок IT-Block G5400Work, (500583) монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1, (500641) монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1, (500642) системний блок IT-Block G5400Work, (500798) кип'ятильник РК F-40 м2, (500799) ректифікаційна колона д. 1200 мм (80 багатокvapчових тарілок), (500805) масовий витратомір RCCT38-DH1M 04D4SL/KF1/K4/MB3 DIV801776, (500820) масовий витратомір RCCT38-DH1M 04D4SL/KF1/K4/MB DIV701414, (500821) ящик ЯУ 25-380 IP 54, (500840) ящик ЯУ 25-380 IP 54, (500841) електронасос SHF 50-125/130 з електродвигуном, (500844) насосний агрегат ВС-80 (СВН-80) з ел. дв. 7,5 кВт/1500, (500845) обчислювач об'єму спирту «Універсал-Е», (500846) програмно-апаратний комплекс GLOBUS, (500847) Перетворювач температури ПВТ-01-С(-30)+70 кл. точ. 0,2% L-60, (500923) генератор водню ГВ-6, (500924) компресор РТ-0022, (500925) аквадистилятор електричний ДЭ-04М, (500926) датчик рівня Liguiphant M, (500927) датчик рівня Liguiphant M, (500928) шафа електроапаратури КШП, (501015) установка компресорна СБ4/Ф-500. LT100-11,0, (501144) перетворювач температури ПВТ-01-С (-30) +70 кл. точ. 0,2% L-80, (501146) магнітна плита ОПМ 230/300, (501147) насос НПФ 1/10, (501148) електродвигун АИР 160 S-6 11кВт/1000 об./хв., (501191) системний блок, (501196) монітор

23.6” ASUS VA249NA, (501198) БФП Canon Image Runner 1435i, (501199) вибросепаратор, (501420) насос-дозатор PDE DLX MF/M 5-7 230V/240V CP-PVDF, (501423) моторедуктор MNHLF-50/2-i-49.93-4.0-4P, (501476) комплект відеоспостереження HikVision NK4EO, (501559) насос ЦГ 6,3/20К-1,1-2-У2, (501794) насосний агрегат K65-50-160 з електродвигуном 5,5/3000, (501795) насосний агрегат СМ 80-50-200/2б з двигуном 11.0/3000, (501817) аквамастер NP15/210 6,5кВт/Н, (501820) моторедуктор MNHLF-50/2-i-49.93 -4.0-4P, (280002) УАЗ 31518 СВ9962АТ, (280003) ГАЗ-53 фургон СВ9960АТ, (280004) КАМАЗ 4425 СВ9913АТ, (280005) ЗІЛ ММЗ 554 М СВ9961АТ, (280006) ЗІЛ ММЗ 4502 СВ9914АТ, (280007) УАЗ 220606 загальний автобус АІ5816НХ, (501814) шафа сушильна СЭШ-3МК, (501815) ваги електронні AS 220 R.2, (501816) бінокулярний мікроскоп XS-5520, (501818) термостат електричний сухоповітряний TC-20, (501819) вологомір Wile-65, (450) БФП Canon i-Sensys MF4570DN, (501421) перетворювач частоти векторний 5,5 кВт; 380В ПЧВ203-5К5-В, (501422) перетворювач частоти векторний 7,5 кВт; 380В ПЧВ203-7К5-В, (501424) дробарка, (501957) насосний агрегат ЄЦВ 8-25-145, (501958) насос EBARA 3М 40-200/5,5 А, (501959) мотокоса, (501960) ротаметр РП 0,16 ЖУЗ, (501962) електродвигун АІР 112 М4 5,5/1500, (501963) електродвигун АІР 112 М4 5,5/1500, (501964) електродвигун АІР 112 М4 5,5/1500, (501965) електродвигун АІР 112 М4 5,5/1500, (501966) електродвигун АІР 112 М4 5,5/1500, (501990) насос Lowara ESHS 50-160/55/R25VSSA, (502015) кондиціонер касетний СН-С050NK/СН-U050NK, (502019) насос 3М 40-200/5,5-А, (502065) комплект відеоспостереження HikVision, (502066) насос 3М 40-160/3, (502114) дисмембратор нержавіючий 7,5 кВт, (502139) випрямляч зварювальний інвенторний «Патон» ВДІ-250Р цифровий, (502153) стабілізатор витрат зерна СВ3-10 з токовим вихідним сигналом, (502151) насос-дозатор PDE DLX MF/M 5-7 230V/240V CCP-RVDF, (502152) електронасос SHF 50-125/130 з електродвигуном, (502150) насосний агрегат ЄЦВ 8-25-150, (502154) насос ESH 50-125/D137 SNA з електродвигуном 4 кВт вибухозахищеним, (21) автомобіль MAZDA 6 2.0 S (BO 2155 AA), (502148) насос ESH 50-125/D137 SNA з електродвигуном 4кВт вибухозахищеним, (502149) спектрофотометр ULAB 102, (502168) капілярна колонка Inert CAP-FFAP 60 м\*0,32 мм\*0,5 мкм, (502192) дисмембратор, (502213) моторедуктор MNHLF-50/2-i-49,93-4.0-4P, (502232) насос Lowara CO 500/30/D, Італія, (502233) насос 4SR6/31-PD, (502234) насос 3М 40-200/5,5-А, (502235) насос 3М 40-200/5,5-А, (далі – Об’єкт приватизації).

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ОБ’ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:** Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру (Леніна), 92, с. Вокзал-Городня, пров. Вокзальний, 10.

Балансоутримувач: ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618).

#### Відомості про об’єкт (нерухоме майно)

Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціо-нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
280019	Основна будівля заводу з прибудовами (будівля заводу), склад, склад, пункт для відпуску барди	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	1638,0	23920954	1251.5 Будівлі підприємств в харчової промисловості	Свідоцтво про право власності САЕ 474808 від 05.09.2011, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон	Державна. Міністерство економіки України*
280018	Основна будівля	Чернігівська обл.,	386,6	23920954	1251.5 Будівлі	Єдиного реєстру заборон	Державна. Міністерство

Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	заводу з прибудовами (будівля котельної)	Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92			підприємств в харчовій промисловості	відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна,	економіки України*
280009	Основна будівля заводу з прибудовами (бродильний цех)	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	733,2	23920954	1251.5 Будівлі підприємств в харчовій промисловості	номер інформаційної довідки 269850321, дата формування: 10.08.2021	Державна. Міністерство економіки України*
280035	Основна будівля заводу з прибудовами (будівля вафельного цеху)	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	221,1	23920954	1251.5 Будівлі підприємств в харчовій промисловості		Державна. Міністерство економіки України*
280028	Склад	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	758,0	23920954	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
280032	Прохідна заводу	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	11,4	23920954	1251.5 Будівлі підприємств в харчовій промисловості		Державна. Міністерство економіки України*
280011	Автогаражі	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	105,8	23920954	1242.1 Гаражі наземні		Державна. Міністерство економіки України*
280020	Зернохoviще	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський)	531,2	23920954	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*

Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92					
280017	Будівля вагової	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	36,0	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280008	Будівля контори з прибудовами	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	274,5	23920954	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші		Державна. Міністерство економіки України*
280030	Спиртосховище	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	127,0	23920954	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
280016	Будівля транспортної підстанції	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	29,0	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280015	Будівля насосної станції	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	32,6	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280013	Мазутне господарство – сушилка зерна з прибудовами (мазутне	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	72,9	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*

Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	господарство)						
280012	Мазутне господарство – сушилка зерна з прибудов при (будівля сушилки)	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	55,6	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280027	Будівля зберігання ПММ	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	85,7	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280026	Будівля видачі ПММ	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	9,2	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280010	Гаражі, механічна майстерня (автогараж на 5 авто)	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	532,6	23920954	1242.1 Гаражі наземні		Державна. Міністерство економіки України*
280014	Гаражі, механічна майстерня (будівля мехмайстерні)	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	345,1	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280212	ГРП	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів,	42,8	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*



Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		вул. Миру, 92					
280042	Будівля комплексу очисних споруд з прибудовами	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	169,9	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280033	Вбиральня	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	2,6	23920954	1999.9 Інші будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280034	Теплиця	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	283,6	23920954	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
280021	Ангар №1	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	400,3	23920954	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
280022	Ангар №2	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	400,3	23920954	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
280023	Ангар №3	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	400,3	23920954	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
280057	Приміщення	Чернігівська обл.,	8,0	23920954	2222.4 Водяні		Державна. Міністерство

Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	свердловини № 2	Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92			свердловини, колодязі, бювети		економіки України*
280058	Приміщення свердловини № 3	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	8,0	23920954	2222.4 Водяні свердловини, колодязі, бювети		Державна. Міністерство економіки України*
280056	Приміщення свердловини № 1	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру, 92	8,0	23920954	2222.4 Водяні свердловини, колодязі, бювети		Державна. Міністерство економіки України*
280031	Караульне приміщення	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Вокзал-Городня, пров. Вокзальний, 10	45,3	2098720174214	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 212278653 від 12.06.2020	Державна. Міністерство економіки України*
280029	Будівля для відвантаження спирту	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Вокзал-Городня, пров. Вокзальний, 10	154	2098720174214	1251.5 Будівлі підприємств в харчовій промисловості		Державна. Міністерство економіки України*
280025	Зернохoviще	Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Вокзал-Городня, пров. Вокзальний, 10	139,1	2098720174214	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
280024	Навіс	Чернігівська обл., Чернігівський	236,3	2098720174214	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки

Інв номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційн. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		(Городнянський) р-н, с. Вокзал-Городня, пров. Вокзальний, 10					України*

\* Відповідно до постанови КМУ від 21.05.2021 № 504 Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України перейменовано на Міністерство економіки України.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл, Чернігівський (Городнянський) р-н, с.Тупичів	60,6073	Відсутній	Виробничі цілі	Державна, Державний акт на право постійного користування землею П-ЧН №000175 від 09.10.1995. Розпорядження Чернігівської ОДА № 94 від 29.02.2016.
Земельна ділянка	Чернігівська обл, Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Вокзал-Городня	0,540	Відсутній	Виробнича база	Державна, Державний акт на право постійного користування землею П-ЧН №001543 від 26.11.1997. Рішення Городнянської МР від 05.04.2016.

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 08.09.2021:**

№	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та строк дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «Виробниче об'єднання «ПРОТЕКС ГРУП»	Ангар №1 (М-1) площею 400,3 кв.м. (реєстровий номер – 37199618,37.Р БИЮКО 1264)	400,3	Для здійснення виробництва кормів для тварин (п.1.2. Договору оренди)	№ 134-18 від 17.12.2018, діє до 16.11.2021	1045,76

Згідно з частиною четвертою статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Інформація про балансоутримувача:

ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618), юридична адреса: 07400, Київська область, м. Бровари, вул. Гагаріна, 16; фактична адреса: 03150, м. Київ, вул. Антоновича, 33В, оф. 23, телефон: (044) 393-58-01, адреса електронної пошти – office@ukrspirt.com.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 11 ЖОВТНЯ 2021 РОКУ.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами), Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, та пального» (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 14 812 449,70 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 406 224,85 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 406 224,85 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1 481 244,97 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 740 622,49 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 740 622,49 грн (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресами: Чернігівська обл., Чернігівський (Городнянський) р-н, с. Тупичів, вул. Миру (Леніна), 92, с. Вокзал-Городня, пров. Вокзальний, 10.

Контактна особа на об'єкті: Єрмоленко Сергій Володимирович – в. о. керівника (заступник керівника з питань безпеки) Ковальовського МПД ДП «Укрспирт», контактний телефон – (063) 959-85-55.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ просп. Голосіївський, 50.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімната 319, тел. (0462) 676-302.

Адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок – четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

**Контактна особа:** Амелченко Юлія Василівна – заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, тел. (0462) 676-302, e-mail: [y.amelchenko@spfu.gov.ua](mailto:y.amelchenko@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення об'єкта приватизації та детальну інформацію про об'єкт розміщено на веб-сайті: <https://privatization.gov.ua/product/okreme-majno-kovalovskogo-mistsya-provazhennya-diyalnosti-ta-zberigannya-spyrtu-dp-ukrspyrt/>.

З пакетом документів стосовно об'єкта приватизації можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 10.09.2021 № 13/661.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-06-000005-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 148 124,5 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 74 062,25 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 74 062,25 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – «Розширення**

**майданчика № 3 ОМВО «Оріон» по випуску 1 млн компресорів для побутових**

холодильників»

за адресою: м. Одеса, вул. Житомирська, 6

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: «Розширення майданчика № 3 ОМВО «Оріон» по випуску 1 млн компресорів до побутових холодильників».**

Місцезнаходження: м. Одеса, вул. Житомирська, 6.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПАТ «МВО «Оріон» (код за ЄДРПОУ 14309913), адреса: вул. Житомирська, 6, м. Одеса, 65098, телефон (048) 759-48-24.

Рівень будівельної готовності (з урахуванням зносу та питомої ваги елементів):

виробничо-адміністративний корпус – 24,86 %;

адміністративно-побутовий корпус – 22,3 %.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Розширення майданчика № 3 ОМВО «Оріон» по випуску 1 млн компресорів до побутових холодильників»	м. Одеса, вул. Житомирська, 6	18098,8	2417383751101	4100.1. Будівлі виробничого призначення, що перебувають у недобудованому стані	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.07.2021 індексний номер 267531467	Державна, держава Україна в особі Міністерства економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

Об'єкт приватизації – дві недобудовані будівлі:

будівля виробничо-адміністративного корпусу (літ. А, А1, А2, А3) являє собою заблоковані цехи та приміщення різного призначення, різної поверховості, без підвалу;

будівля адміністративно-побутового корпусу (літ. Б) 3-поверхова, без підвалу.

Конструктивна схема будівель – каркаси з залізобетонних елементів колон, балок, ферм, плит перекриття та покриття.

## Технічні характеристики будівельних матеріалів та конструкцій

Будівельні матеріали та конструкції	Виробничо-адміністративний корпус		Адміністративно-побутовий корпус	
	технічні характеристики	готовність	технічні характеристики	готовність
Фундаменти	Бетонні стовпчасті під колони; бетонні стрічкові під стіни	100 %	Бетонні стовпчасті під колони	100 %
Колони	Зборні залізобетонні прямокутної та квадратної в перерізі форми	70 %	Зборні залізобетонні квадратної в перерізі форми	100 %
Балки перекриття та покриття	Збірні залізобетонні	70 %	Збірні залізобетонні	70 %
Ферми арочні (безраскосні)	Збірні залізобетонні	70 %	–	–
Плити перекриття	Збірні залізобетонні пустотні та ребристі	70 %	Збірні залізобетонні пустотні	60 %
Плити покриття	Збірні залізобетонні пустотні та ребристі	70 %	Відсутні	0 %
Сходи	Збірні залізобетонні елементи маршів та площадок	70 %	Збірні залізобетонні елементи маршів та площадок	60 %
Стіни зовнішні	Навісні стінові панелі; кладка з керамічної, місцями з силікатної цегли	70 %	Відсутні	0 %
Перегородки	Кладка з керамічної,		Відсутні	0 %



Будівельні матеріали та конструкції	Виробничо-адміністративний корпус		Адміністративно-побутовий корпус	
	технічні характеристики	готовність	технічні характеристики	готовність
	місцями з силікатної цегли			
Покрівля	Відсутня	0 %	Відсутня	
Заповнення віконних та дверних прорізів	Відсутні	0 %	Відсутні	0 %
Підлога	Відсутня	0 %	Відсутня	0 %
Зовнішнє та внутрішнє опорядження	Відсутнє	0 %	Відсутнє	0 %
Зовнішні та внутрішні інженерні мережі	Відсутні	0 %	Відсутні	

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 10 501 514,16 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 5 250 757,08 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 250 757,08 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1 050 151,42 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 525 075,71 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 525 075,71 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт )

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта: м. Одеса, вул. Житомирська, 6.

Контактна особа: представник балансоутримувача – в. о. голови правління ПАТ «МВО «Оріон» Барабанов Володимир Євгенович, телефон (048) 759-48-24, адреса електронної пошти: orion-ur@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, spfu51@gmail.com.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 08.09.2021 № 1528.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-03-000045-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 105 015,14 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 52 507,57 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 52 507,57 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchi-ki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – їдальні

за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** їдальня.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Акціонерне товариство «РАДСАД» (код за ЄДРПОУ 00413989), адреса: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, вул. Миру,1, телефон (0512) 51-81-54.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Їдальня	Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А	164,6	1652345048242	104 – об'єкти торгівлі та громадського харчування (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 139060938 від 25.09.2018	Державна; держава в особі Фонду державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Договори оренди майна відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація їдальні за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 339000,00 грн (без урахування ПДВ)

аукціону із зниженням стартової ціни – 169500,00 грн (без урахування ПДВ)

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 169500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 33900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 16950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16950,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

можливе перепрофілювання об'єкта приватизації;

покупець протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний сплатити кошти в сумі 3900,00 (три тисячі дев'ятсот) гривень за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: zabolonkova2015@gmail.com

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 02.09.2021 № 409-У.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-27-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3390,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1695,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1695,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб- сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора

ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В» за адресою: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора

ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В».

Місцезнаходження: Полтавська обл., Пирятинський р-н., с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а.

Назва та контактні балансоутримувача: ПрАТ «Каплинцівське» (код за ЄДРПОУ 05529308) за адресою: с. Каплинці, Пирятинський р-н, Полтавська обл. Телефон для довідок (0535) 83-33-06.

Рівень будівельної готовності конструктивних елементів: будинок оператора ГРС, літера «А1» – 66 % , сарай, літера «Б» – 61 % .

### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок оператора ГРС літ. «А1,а»	Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а	153,2	2324385253238	–	Наказ, серія та номер: 469, виданий 23.03.2021, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 1729, виданий 23.11.2020, видавник: ТОВ БТІ М; Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-5922, виданий 18.03.2021, видавник: Фонд державного майна України	Державна, власник: Регіональне відділення Фонду державного майна України в Полтавській та Сумській областях
сарай літ. «Б»						
вбиральня літ. «В»						

Об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В» загальною площею 153,2 м<sup>2</sup> являє собою окремо розташовані дві громадські будівлі та вбиральню. Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення – відсутнє.

Земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

Об'єкт не перебуває в оренді

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 13 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В» загальною площею 153,2 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Пирятинський р-н., с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 11239,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5619,96 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5619,96 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1123,99 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 562,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 562,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** без умов.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36020

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Пирятинський р-н., с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Іскін Олександр Якович, телефон: (067) 463-16-32, адреса електронної пошти: n.bilovol@kernel.ua.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 06 вересня 2021 року № 938.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000003-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 112,40 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 56,20 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56,20 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** частина адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 50-07-56.



**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина адміністративної будівлі	Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4	99,4	923672053254	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.04.2021 індексний номер витягу 253750405, номер запису про право власності 41618110, дата державної реєстрації 16.04.2021. Свідоцтво на право власності, серія та номер: ЯЯЯ 706139 виданий 06.03.2006, видавник: Виконавчий комітет Чутівської селищної ради	Державна, спільна часткова (7/20), Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – частина адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup>, розташована в одноповерховій будівлі 1957 року побудови.

Наявні: опалення – автономне (в іншій частині будівлі), водопровід – від міських мереж (в іншій частині будівлі), каналізація – до міських мереж (в іншій частині будівлі), електропостачання, газопостачання – від зовнішніх джерел.

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров.	374	5325455100:30:004:0243	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Право постійного користування земельною ділянкою на підставі державного Акту на право

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	Центральний, 4			та місцевого самоврядування	постійного користування земельною ділянкою від 23.07.2008, ЯЯ № 224416. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація частини адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 271 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 135 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 135 950,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 27 190,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 595,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 595,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200,00 грн.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три грн 00 коп.) (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

##### в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

##### в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

##### in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта: Полтавська обл., Чугівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон: (0532) 50-07-56, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна, телефон для довідок (0532) 50-06-12.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 06.09.2021 № 937.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-24-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2719,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1359,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1359,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель та споруд Охтирської партії з геофізичних досліджень свердловин за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Олександра Твердохлібова, 2**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівлі та споруди Охтирської партії з геофізичних досліджень свердловин.

Місцезнаходження: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Олександра Твердохлібова, 2.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Полтавська експедиція по геофізичним дослідженням у свердловинах ДГП «Укргеофізика» (код за ЄДРПОУ 21044912), адреса: 38751, Полтавська обл., с. Розсошенці, вул. Кременчуцька, 6, тел. (0532) 59-05-43, факс (0532) 61-73-41, e-mail: pegds.geo@gmail.com.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди Охтирської партії з	Сумська обл., м. Охтирка, вул. Олександра Твердохлібова, 2	1878,86	13654903	1230.1 – Торгові центри, універмаги, магазини; 1251.9 – Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічні;	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного	Державна, Державна служба геології та надр України (код за ЄДРПОУ 37536031)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
геофізичних досліджень свердловин				1242.1 – Гаражі наземні; 1252.1 – Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу; 1252.9 – Склади та сховища інші; 2222.4 – Водяні свердловини, колодязі, кювети; 2222.5 – Водяні башти, фонтани; 2421.1 – Огородження	реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 09.07.2020 № 215690512	

***До складу об'єкта приватизації входять:***

будівля контори площею 251,7 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з залізобетонними перекриттями та шиферною покрівлею, побудована в 1960 році; наявне електропостачання, опалення – від власної котельні, розташованої на території проммайданчику. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

вбиральня – одноповерхова цегляна будівля з шиферною покрівлею та вигрібною ямою, побудована в 1990 році;

магазин площею 104,9 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з дерев'яними перекриттями та шиферною покрівлею, побудована в 1961 році; наявне електропостачання, опалення – від власної котельні, розташованої на території проммайданчику. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

приміщення котельні, зварювальний та токарний цехи площею 115,8 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля із залізобетонними перекриттями та сумісною рулонною покрівлею, побудована в 1963 році; обладнана системами електропостачання, газопостачання, водопостачання; опалення – від власної котельні, розташованої на території проммайданчику. Будівля розділена на чотири окремі частини з окремими входами (котельню та підсобно-складські приміщення). Металеві димові труби діаметром 400 мм та висотою труби 10 м (кожна) розташовані на бетонних фундаментних частинах. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

будівля транспортної дільниці з мехмайстернями та гаражем площею 495,3 м<sup>2</sup> – одноповерхова бетонно-цегляна будівля з дерев'яними перекриттями та шиферною покрівлею, побудована в 1967 році; обладнана системами електропостачання, водопостачання, опалення – від власної котельні, розташованої на території проммайданчику. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані. Навіс – споруда на металевих стовпах з шиферною покрівлею;

гараж – одноповерхова цегляна будівля із залізобетонними перекриттями та сумісною рулонною покрівлею, побудована в 1993 році. Будівля гаража складається з 2 гаражних боксів з окремими в'їздами (прибудована до будівлі майстерні і має з нею спільні міжкімнатні внутрішні прорізи); наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

сховище РР площею 14,96 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з залізобетонними перекриттями та шиферною покрівлею, побудована в 1969 році; має специфічне планування; обладнана захисними екранами для стримування радіації; наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

зарядна майстерня площею 120,9 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з залізобетонними перекриттями та сумісною рулонною покрівлею, побудована в 1980 році; розділена на декілька частин з окремими входами, наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

майстерня ЛВТ площею 193,6 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля із залізобетонними перекриттями та сумісною рулонною покрівлею; побудована в 1980 році; має один окремий вхід; обладнана системами електропостачання, водопостачання, опалення – від власної котельні, розташованої на території проммайданчику. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

столярний цех площею 63,3 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з шиферною покрівлею; (на даний час у приміщенні № 2 поверхневого плану БТГ відсутня покрівля), побудована в 1980 році; фактично дана будівля прибудована до будівлі майстерні ЛВТ і розділена на два окремих приміщення з окремими входами; наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

водна свердловина – споруда, що складається з свердловини і цегляного приміщення для насосів (висота – до 1,1 м), побудоване в 1981 році; наявне електропостачання; перебуває у функціонально-придатному стані. Свердловина – металева труба діаметром 150 мм, заглиблена на 100 м;

водонапірна вежа – споруда, яка складається з цегляної основи та металевого баку ємністю 100 м<sup>3</sup>, розташованого в верхній частині цегляної основи. Споруда побудована в 1981 році; перебуває в задовільному стані;

склад для загонів площею 77,2 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з дощатим перекриттям та шиферною покрівлею, побудована в 1986 році; розділена на вісім окремих приміщень з окремими входами; наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

склад-гараж площею 63,8 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з дощатими перекриттями та шиферною покрівлею (на даний час в окремих приміщеннях відсутня покрівля); побудована в 1980 році; будівля включає складські приміщення з окремими входами та гаражний бокс з окремим в'їздом; наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

ангар-сховище площею 243,5 м<sup>2</sup> – одноповерхова металева будівля; побудована в 1980 році висота приміщення, площа та розміри вхідних прорізів достатні для заїзду автотранспорту, складування габаритних товарів; наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

майстерня по ремонту кабелю площею 108,8 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля з дощатими перекриттями та шиферною покрівлею, побудована в 1980 році; має один окремий вхід; наявне електропостачання, опалення – від власної котельні, розташованої на території проммайданчику. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

будівля ПММ – одноповерхова цегляна будівля з дощатими перекриттями та шиферною покрівлею, побудована в 1985 році; має специфічне призначення (для розміщення нафтопродуктів), внаслідок чого в приміщенні наявні елементи забруднення, які входять до складу нафтопродуктів: цинк, присадки, елементи підвищеної вогнебезпеки, легкозаймисті речовини, які під час експлуатації проникли в конструктивні елементи будівлі і нейтралізація яких потребує спеціальних заходів; наявне електропостачання. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані;

огорожа (№ 1-3) – складається з: дощатої огорожі в дерев'яних стовпах загальною довжиною 344,3 пог. м та висотою 1,5 м; решітчастої (окремі секції з металевої сітки в металевих каркасах) огорожі в металевих стовпах загальною довжиною 65,75 пог. м та висотою 1,5 м; металевої (металевий штахетник на цегляній основі цокольної (нижньої) частини огорожі в цегляних стовпах загальною довжиною 15 пог. м та висотою 1,5 м. Споруди перебувають у функціонально-придатному стані;

ємності об'ємом 25 м<sup>3</sup>, 25 м<sup>3</sup>, 14 м<sup>3</sup> – споруди, які складаються з вертикальних металевих ємностей для паливно-мастильних матеріалів на бетонному фундаменті в кількості 2 одиниці ємністю 25 м<sup>3</sup> кожна та горизонтальної металевої ємності для паливно-мастильних матеріалів на бетонному фундаменті в кількості 1 одиниця ємністю 14 м<sup>3</sup>. Споруди перебувають у функціонально-придатному стані.

Будівлі та споруди розташовані на окремому огороженому майданчику; територія має асфальтобетонне замощення; об'єкти забезпечуються під'їзними шляхами із ґрунтовим покриттям

для автотранспорту, наявні зони для розміщення та стоянки техніки, здійснення навантажувально-розвантажувальних робіт.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Сумська обл. м. Охтирка, вул. Олександра Твердохлібова, 2	1,7202	5910200000:23:013:0004;	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 16.10.2006, зареєстрований за № 030661400014, виданий Охтирською міською радою

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівель та споруд Охтирської партії з геофізичних досліджень свердловин за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Олександра Твердохлібова, 2 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 363 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 681 850,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 681 850,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 336 370,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 168 185,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 168 185,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 35 000,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570



SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Олександра Твердохлібова, 2.

Відповідальна особа від балансоутримувача: провідний геофізик Охтирської партії з геофізичних досліджень свердловин Скоробагатий Олександр Миколайович, тел. 050-304-41-24

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 08.09.2021 № 720.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-21-000001-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 33 637,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 16 818,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 818,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м<sup>2</sup>; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м<sup>2</sup>; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м<sup>2</sup>; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м<sup>2</sup>; колодязь № 1 за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м<sup>2</sup>; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м<sup>2</sup>; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м<sup>2</sup>; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м<sup>2</sup>; колодязь № 1 (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Сільськогосподарський виробничий кооператив «Перемога» (код за ЄДРПОУ 05423113); адреса: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Перемоги, 6; телефони для довідок: (05362) 9-53-35; електронна адреса: svk\_peremoga@ukr.net.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м <sup>2</sup> ; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м <sup>2</sup> ; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м <sup>2</sup> ; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м <sup>2</sup> ; колодязь № 1	Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а	247,4	6133598853206	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2020 № 212859758, номер запису про право власності 36920647, дата державної реєстрації 12.06.2020	Державна, Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, (код за ЄДРПОУ 42769539)

До складу об'єкта приватизації входять:

будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м<sup>2</sup>. Наявні: електропостачання, водопровід, каналізація, водяне опалення;

кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м<sup>2</sup>. Наявні: електропостачання, пічне опалення;

сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м<sup>2</sup>;

погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м<sup>2</sup>;

колодязь № 1, глибиною 20 м.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації або його частина в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

## **ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 13 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 148970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 74485,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 74485,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 14897,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7448,5 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7448,5 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 5087,00 грн (п'ять тисяч вісімдесят сім грн 00 коп.) у місячний термін з моменту переходу права власності на рахунок органу приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська обл., м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні: з 8.00 до 14.00 за місцем його розташування: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Головний бухгалтер СВК «Перемога» Гордієнко Валерій Іванович, телефон (096) 307-14-67, адреса електронної пошти: [klerachivska@ukr.net](mailto:klerachivska@ukr.net).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Зьомбра Наталія. Телефон для довідок (0532) 50-06-12, електронна адреса: [nataliia.zombra@spfu.gov.ua](mailto:nataliia.zombra@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 02 вересня 2021 року № 927.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-23-000005-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1489,70 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 744,85 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 744,85 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі складу «У-1» площею 97,9 м<sup>2</sup>

за адресою: 33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Київська, 106, що перебуває на балансі ДП НВО «Потенціал-Еко» (код за ЄДРПОУ 22555721)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля складу «У-1» площею 97,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: 33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Київська, 106.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП НВО «Потенціал-Еко» (код за ЄДРПОУ 22555721), адреса: 33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Київська, 106, телефон (067) 783-29-04.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля складу «У-1» площею 97,9 м <sup>2</sup>	33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Київська, 106	97,9	1842239756101	1252.9 – склади та сховища інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 269309994, дата формування: 06.08.2021	Державна, в особі Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях (код за ЄДРПОУ 42956062)

Проводиться претензійно-позовна робота з повернення орендованого майна після припинення договору оренди.

Об'єкт в оренді не перебуває.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

## **ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 19 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 93 925,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 46 962,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 46 962,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 9 392,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 696,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 696,25 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

#### **в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN  
SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,  
SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria  
SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 08.00 до 17.00, за адресою: 33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Київська, 106.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Тихончук Леся Хотіївна, телефон (067) 783-29-04.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Стельмах Оксана Миколаївна, телефон для довідок (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівля складу «У-1» площею 97,9 м<sup>2</sup> за адресою: 33023, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Київська, 106» від 06 вересня 2021 року № 929.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: ID: **UA-AR-P-2020-11-30-000006-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 939,25 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 469,63 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 469,63 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна Липницького місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», що перебуває на балансі ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: окреме майно Липницького місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» у складі:**

(310001) Головний корпус заводу (загал.пл 5330 кв.м), (310002) Механічна майстерня (загал.пл 523,9 кв.м), (310003) Спиртопідвал (загал.пл 287,4 кв.м), (310004) Зливне відділення (загал.пл 205,9 кв.м), (310005) Зернохосовище (загал.пл 489,6 кв.м), (310006) Зернохосовище (загал.пл 521,4 кв.м), (310007) Гараж (загал.пл 464,8 кв.м), (310008) Насосна будка барди (загал.пл 21,1 кв.м), (310009) Компресорна (загал.пл 54 кв.м), (310010) Пождепо, лабораторія сировини (загал.пл 266 кв.м), (310011) Кабінет по технічній безпеці (загал.пл 161,3 кв.м), (310012) Будка № 2 (загал.пл 24,38 кв.м), (310013) Вагова будка (загал.пл 32,9 кв.м), (310014) Зернохосовище (загал.пл 719,3 кв.м), (310015) Дизельна (загал.пл 165,8 кв.м), (310016) Вузол приготування бетону (загал.пл 36,2 кв.м), (310017) Трансформаторна (загал.пл 16,7 кв.м), (310024) Тваринницьке приміщення (загал.пл 310,1 кв.м), (310025) Приміщення цеху дезінтеграції (загал.пл 163,2 кв.м), (310026) Приміщення цеху екстракції хмелю (загал.пл 132 кв.м), (310027) Спиртосховище (прибудова) (загал.пл 176,4 кв.м), (310028) Будинок трансформаторної підстанції (загал.пл 50,9 кв.м), (310029) Матеріальний склад (загал.пл 618,1 кв.м), (310030) Склад прекурсорів (загал.пл 32,1 кв.м), (310031) Гараж (побутовий корпус) (загал.пл 163,5 кв.м), (310032) Заводоуправління (загал.пл 882 кв.м), (310033) Склад ГСМ (загал.пл 61,6 кв.м), (310034) Гараж (загал.пл 404,1 кв.м), (310035) Тваринницьке приміщення (загал.пл 480,6 кв.м), (310036) Склад хімікатів (загал.пл 94 кв.м), (310039) Будівля передаточного чану (загал.пл 81,7 кв.м), (310040) Будівля зворотнього водопостачання (загал.пл 4,84 кв.м), (310041) Бойлерна (загал.пл 58,3 кв.м), (310749) Приміщення їдальні (загал.пл 155,6 кв.м), (310772) Приміщення їдальні (загал.пл 531,5 кв.м), (310018) Зернохосовище (загал.пл 334,9 кв.м), (310019) Спиртобаза (загал.пл 104,6 кв.м), (310020) Котельня (загал.пл 70,7 кв.м), (310021) Зернохосовище (загал.пл 668,2 кв.м), (310022) Вагова (загал.пл 31,9 кв.м), (310023) Спиртосховище (загал.пл 412,8 кв.м), (310037) Склад (зернохосовище) (загал.пл 616 кв.м), (310038) Склад (зернохосовище) (загал.пл 617 кв.м), (310042) Битовий вагончик (загал.пл 24,1 кв.м), (310043) Сторожова будівля (загал.пл 16,2 кв.м), (310044) Стоянка для автомобілів, (310045) Ворота вагова, (310046) Ворота прохідна, (310048) Водогін скважина №6/ТОВ «Л», (310049) Ворота гараж, (310050) Площадка №2 для зберігання, (310051) Площадка №1 для зберігання, (310053) Ставок пожежний, (310054) Завальна яма, (310055) Бардосяма, (310057) Огорожа, (310058) Водонапірна вежа, (310059) Димова труба,



(310061) Мазутне господарство, (310062) Мазутне господарство, (310063) Артскважина, (310066) Водонасосна станція схеми переробки картоплі, (310067) Артскважина N 3, (310071) Склад силосів ст.Ігнатпіль, (310072) Водонапорна башня, (310073) Огорожа адмінбудинку, (310074) Артскважина, (310075) Башня водонапірна, (310076) Огорожа бетонна, (310077) Туалет наружний/завод/, (310078) Ворота залізні/головні/, (310079) Конуси зернові, (310080) Артскважина, (310081) Артсвердловина 4, (310082) Водогін 5, (310083) Водогін 4, (310084) Площадка для зберігання матеріалів, (310085) Піднавіс для вагової, (310086) Маршова драбина до дробарок, (310087) Водопровід зворотньої води, (310088) Артсвердловина, (310089) Водонапірна башта БР-25, (310090) Площадка підїзду до ГУАРА/, (310092) Система трубопроводів, (310093) Тенологічні комунікації 40, (310094) Технологічні комунікації, (310095) Зворотній водогін №2, (310096) Трубопровід, (310097) Електромережа, (310098) Електромережа, (310099) Електролінія, (310100) Теплотраса, (310101) Водопровід, (310102) Спиртопровід.Трубопровід ЕАФ, (310103) Водопровід, (310104) Бражна комунікація, (310105) Водопровід до дробарок, (310106) Система трубопроводів, (310211) Система аварійної вентиляції, (310402) Пункт шкафний ПШТ-08, (310052) каналізація, (310091) Каналізація схеми подрібнення сировини, (310107) Трансформатор, (310109) Розподільний щит, (310110) Електродвигун АД-132 54 7, (310111) Димосос Д-125, (310112) Дизель «Шкода», (310113) Мазутопідігрівач ПЧ 11.5-2, (310114) Горілка ГМТ-5М, (310115) Горілка ГМТ -5М, (310116) Паровий котел, (310117) Розподільний щит, (310118) Димосос, (310119) Щит ШК-2, (310120) Щит КП I А, (310121) Обладнання по газифікації, (310122) Розподільний щит, (310123) Підігрівач мазута, (310124) Щит управління, (310125) Клапан ПКН, (310127) Паровий котел, (310128) Ел.двигун15квт 3000об/хв, (310129) Ел.двигун 7,5квт 3000об/хв, (310130) Ел.двигун 11квт 1000 об/х, (310131) Ел.двигун 2квт 1500 об/хв, (310133) Електродвигун АИР 7.5 кВт, (310134) Електродвигун АД 132, (310137) Електродвигун АД-132-84 7, (310139) Електродвигун 7.5квт, (310140) Електродвигун7.5квт, (310141) Електродвигун 7.5квт, (310142) Електродвигун 7.5квт, (310143) Електродвигун 7.5квт, (310144) Електродвигун 7.5квт, (310146) Ел.двигун3/3000, (310147) Ел.двигун 75квт, (310148) Ел.двигун, (310150) Ел.двигун 11/1000, (310151) Електроталь Q-5т, (310152) Електроталь Q-3т, (310153) Ел.двигун 7.5\*1500, (310154) Електродвигун АИР132S4, (310155) Електродвигун 5АИ 160М6, (310156) Електродвигун 5АИ 160М6, (310157) Електродвигун 90квт1500об/, (310158) Електродвигун, (310159) Електродвигун, (310160) Елекродвигун 4АМУ 11/1000, (310163) Помпа вертикальна CR-45-3, (310165) Вертикальна помпа CRA – 1, (310166) Штамп для деталі молотка, (310167) Вертикальна помпа CRA-1, (310168) Миюча машина ММн-4Н, (310170) Насос ЕЦВ-5-4-75, (310171) Спиртоуловлювач, (310172) Миюча машина ММн-4Н, (310173) Насос Euro-Hygia I BYS65/I, (310174) Теплообмінник, (310176) Токарний станок, (310177) Токарний станок, (310179) Свердлильний станок, (310180) Стругальгий станок, (310182) Насос EURO-HYGIA BVS 65, (310183) Euro-Hygia BVS 65, (310184) Дріжжовий чан, (310185) Дріжжовий чан, (310186) Дріжжовий чан, (310187) Дріжжовий чан, (310188) Дріжжовий чан, (310189) Дріжжовий чан, (310190) Чан замісу, (310191) Теплообмінник спіральний, (310192) Чан водонапірний, (310196) Чан артезіанської води, (310197) Вертикальна помпа CRN-5, (310198) Чан для спирту ст.Ігнатпіль, (310200) Чан для спирту ст.Ігнатпіль, (310201) Чан для спирту ст.Ігнатпіль, (310202) Чан для спирту ст.Ігнатпіль, (310203) Електродвигун АИР 7,5 кВт/, (310204) Вертикальна помпа CRN-5, (310205) Цистерна для ЕАФ, (310206) Цистерна спиртова, (310207) Цистерна для ЕАФ, (310208) Погрузчик РБ-КПШ 6, (310209) Бункер для зерна, (310210) Погрузчик РБ-КПШ 6, (310212) Вертикальна помпа CRN-5, (310213) Вертикальна помпа CRN-5, (310214) Вертикальна помпа CRN-5, (310216) Апарат брагоректифікаційний, (310217) Насос СМ150-125-315, (310218) Нова норійна вежа, (310219) Млин дисковий гомогенізуючий, (310220) Конвеєр шнековий 3-250-620, (310221) Бензоколонка, (310222) Продуктова комунікація, (310223) Збірник В-430, (310224) Силоса, (310225) Бродильний чан, (310226) Вентилятор, (310227) Дизмембратор, (310228) Насос ЕЦВ5-4-75, (310229) Спіральний теплообмінник, (310230) Вентилятор ЦН-70, (310231) Дробилка ДМ-440, (310233) Вентилятор ВЦП-8, (310234) Лебідка ЛМБ-100, (310235) Станок ТВ-1347, (310236) Станок заточувальний, (310237) Теплообмінник, (310238) Станок токарний, (310239) Контрольний снаряд, (310240) Контрольний снаряд ВКА-2, (310241) Бродильний чан, (310242) Бродильний чан, (310243) Бродильний чан, (310244) Бродильний чан, (310245) Бункер для зерна, (310246) Зернопогрузчик, (310247) Станок фрезерний, (310249) Бродильний чан, (310250)

Бродильний чан, (310251) Бродильний чан, (310252) Бродильний чан, (310253) Конвейєр У-13 К-3, (310254) Зварювальний апарат, (310258) Теплообмінник, (310259) Електрозварювальний апарат, (310260) Вентилятор ВЦП-6, (310261) Насос К-80-50-200, (310264) Дробилка молоткова ДМ-440, (310265) Контрольний снаряд, (310268) Машина миюча, (310269) Ємність молочна, (310270) Ємність молочна, (310271) Бродильний чан, (310272) Ємність ЕАФ, (310273) Ємність 1900 дал, (310274) Ємність спиртова №1, (310275) Ємність спиртова №3, (310276) Ємність спиртова №2, (310277) Ємність спиртова №4, (310278) Розвантажувач ГУАР-15, (310279) Цистерна на 4200 л, (310280) Вентилятор ВДН-12, (310281) Вентилятор ВДН-12, (310282) Погрузчик зерна Р-6-КШП 6, (310283) Фільтр РШ-5 МФ-30, (310284) Бульдозер з агрегатом, (310285) Насос НД 10/100, (310286) Насос паровий ПДВ-20-25, (310288) Бункер зерновий, (310290) Станок токарний, (310291) Дефлегматор, (310293) Норія НЦ-100/30, (310294) Погрузчик одноковшовий Р-5, (310295) Варіатор, (310296) Автопогрузчик модифікація, (310297) Насос НС-65-13, (310299) Ємність 15x3, (310300) Бензоколонка, (310301) Насос АСВН-80А, (310302) Фільтр натрійкатіонітовий, (310303) Фільтр натрійкатіонітовий, (310304) Норія, (310305) Фільтр механічний 1500, (310306) Фільтр механічний 1500, (310307) Фільтр механічний 1500, (310308) Фільтр натрійовий, (310309) Фільтр натрійкатіонітовий, (310310) Контрольний снаряд КС-70, (310311) Контрольний снаряд КС-35, (310313) Насос АНВ-125, (310314) Насос АНВ-125, (310315) Вентилятор ВЦН-6-70-6.3, (310316) Ескаватор одноковшовий, (310317) Зернопогрузчик, (310319) Станок для механічної обробки профільного металу, (310321) Компресор повітряний, (310322) Норія НЦ 100/30, (310323) Насос К-80-65-160, (310324) Насос СМ-125-80/135, (310325) Насос К-80-50-200, (310326) Вертикальна помпа СР-15-14, (310327) Насос СМ-125-80/315, (310328) Норія 11-175/30, (310329) Вентилятор ВЦН-28, (310330) Вентилятор Ц-4-74, (310331) Насос К 80-50-200, (310332) Вертикальна помпа, (310333) Насос К 80-65-160, (310334) Насос К 80-65-160, (310335) Насос К 80-65-160, (310337) Ємність У-1000м, (310340) Бетонозмішувач, (310341) Вентилятор, (310342) Вентилятор, (310345) Лінія Л 5В 2 М, (310349) Апарат алкон 630л, (310350) Ємності, (310351) Ємності, (310352) Ємність, (310353) Ємність, (310354) Ємність, (310357) Ємність ЕАФ, (310359) Фільтр натрій-катіонітовий, (310360) Фільтр натрійкатіонітовий, (310361) Фільтр для водно-спиртового розчину, (310362) Збірник ємність, (310363) Збірник ємність, (310364) Збірник ємність, (310365) Насос АСВН-80, (310366) Насос АСВН-80, (310376) Ємність для спирту N8, (310377) Ємність для спирту N7, (310378) Вентилятор, (310380) Універсальний деревообробний станок, (310382) Пресс ПРГ 0.3 150, (310383) Вентилятор ВО-60300, (310384) Вентилятор ВО-60300, (310385) Вентилятор ВО-6-300, (310387) Солерозчинник, (310388) Вентилятор ВО-6-300, (310389) Вентилятор ВО-6-300, (310390) Вентилятор ВО-6-300, (310391) Вентилятор Ц-14-46 4РМ, (310392) Вентилятор, (310393) Вентилятор, (310395) Насос СМ-100-65-250/4, (310396) Насос СВМ-80, (310397) Насос СВМ-80, (310398) Вентилятор N4, (310399) Вентилятор N4, (310403) Лікєро-горілчана лінія, (310404) Перетворювач частоти з дисплеєм, (310405) Перетворювач частоти, (310406) Підігрівач бражки F-45МКВ, (310409) Насос дозуючий DMS12-3APP, (310410) Перетворювач частоти, (310411) Електропневмоприлад МТР-8, (310412) Електропневмоперетворювач, (310413) Електропневмоприлад МТР-8, (310414) Електропневмоприлад МТК-51, (310417) Колона бражна 01400, (310418) Водяна секція F-20, (310419) Підігрівач бражки F-45м2, (310420) Конденсатор F-10м2, (310421) Епюрфційна колона 1200мм, (310422) Редуктор МПО-2-10, (310423) Теплоловушка д1200мм, (310425) Редуктор МПО-2-10, (310428) Теплообмінник, (310430) Насос СRII-6AEFGJ-1E, (310431) Підігрівач бражки, (310432) Конденсатор F-10 м<sup>2</sup> мідний, (310433) Насос багатоступеневий Wil, (310434) Насос ЕБАРА 3М 50-200/9,2, (310435) Насос NSCF-40-200-55/P25VC, (310436) Насос Пб-ППВ, (310437) Насос «WILU» MVI819-1/25/E, (310438) Компресор «Кристал 2000», (310439) Насос Д200/36 з електродвигуном, (310440) Фільтр газовий ФГ-150-1.6, (310442) Вакуумний насос РW I.13, (310443) Насос ПЩ 20/40 з електродвигуном, (310445) Спиральний теплообмінник, (310447) Перетворювач різниці тиску, (310448) Бродильний чан, (310450) Цистерна-контейнер, (310451) Зварювальний апарат ИД-306, (310452) Зварювальний апарат, (310453) Зварювальний випрямитель, (310455) Станок плоскошліфовочний, (310456) Колонка розгінна з системою автоматики, (310459) Конус, (310460) Шнек, (310463) Колонка бензинова, (310464) Дефлегматор F-20м.кв., (310465) Насос СМ-100-65-250, (310467) Збірник лютерної води, (310470) Компресор «Кристал 2000», (310471) Бідистилятор S2-97A//1, (310475)

Контейнер цистерна, (310476) Збірник артезіан.води, (310478) Нова схема підробки сировини, (310479) Норійна схема переробки волого помолу, (310480) Зерновий бункер схеми переробки волого помолу, (310481) Чанок замісу нова схема переробки волого помолу, (310482) Металева конструкція для зернової дробарки, (310483) Норія НПЗ-50-18м, (310484) Норія НПЗ-50-22м, (310485) Схема електропостачання схеми переробки волого помолу, (310486) Дробарка молоткова ДМ2Р-11, (310487) Дробарка молоткова ДМ2Р-11, (310488) Живильник А1-ДМ2Р-110М, (310489) Живильник А1ДМ2Р-110М, (310490) Кавітаційний апарат КАП-15, (310492) Сито дугове, (310494) Дифманометр ДМ-3583, (310497) Підігрівач бражки, (310498) Зварювальний випрямляч, (310499) Станок СФД-0501, (310500) Низькотемпературна схема розварювання сировини, (310501) Насос живильний АЦНСГ 16-236, (310502) Насос Д-200, (310511) Причіп 2-х осний ПТР-4-45, (310512) Автопричіп КАЗ 608, (310518) Причіп бортовий СВАП 83571, (310519) Напівпричіп ГАЗ 53, (310523) Причіп тракторний, (310524) Причіп тракторний N 9299, (310525) Напівпричіп ОДАЗ, (310526) Напівпричіп-цистерна MAGYA, (310530) Мірник, (310571) Ваги вагонні, (310572) Мірник 250 дал, (310573) Мірник 250 дал, (310574) Мірник 250 дал, (310575) Мірник 75 дал, (310577) Мірник 75 дал, (310578) Мірник 75 дал, (310580) Мірник 250 дал, (310581) Мірник 250 дал, (310582) Мірник, (310583) Мірник 75 дал, (310584) Вага 60 тон, (310587) Цукрометр лабораторний, (310591) Мірник, (310592) Мірник 75 дал, (310593) Мірник, (310594) Мірник ст.Ігнатпіль, (310595) Мірник ст.Ігнатпіль, (310603) Мірник К 7 ВМНД, (310604) Мірник 2 Н-ВИЦ 250, (310607) рН-метр, (310614) Лічильник пляшок, (310615) Лічильник пляшок, (310629) Мірник, (310630) Мірник, (310631) Мірник, (310644) Мірник Г4-ВИЦ -1000, (310658) Проточна камера СА-2, (310678) Комп'ютер Delfcs green в комплекті, (310679) Комплет – Комп'ютер. Монітор. Колонки. Блок живлення, (310680) Комплект-Комп'ютер. Монітор. Колонки. Блок живлення, (310681) Принтер HP, (310682) Принтер HP, (310686) Комп'ютер, (310687) Комп'ютер, (310688) Комп'ютер, (310689) Комплект – Комп'ютер. Монітор. Колонки. Блок живлення, (310690) Коммунікаційний термінал, (310691) Принтер CANON 2900, (310692) Комп'ютер 1.86GHZ/512Mb/80Gb/ATI 128 MB/DVD-Dual8x, (310693) Комп'ютер Intel Celeron 2.53/256 MB/80GB/128 Монітор, (310694) Комп'ютер INTEL CELERON 2.53/256MB/80GB/Монітор ЖК17, (310695) ПК (Системний блок + Монітор), (310696) Принтер CANON 2900, (310697) принтер БФПНР М1132 (310698) Комп'ютер DELL OptiPex 3020 DDR3/500Gb, (310699) Комп'ютер DELL OptiPex 3020 DDR3/500Gb, (310701) Комп'ютер SET Intel Celeron 2.66/256Mb/8066/FPP/CD, (310702) Комп'ютер Версія IQ PRO 1416D SEM 140, (310703) Комп'ютер, (310737) Принтер HP-1018, (310739) Ножниці механічні/гільйоти, (310740) Принтер HP, (310743) Сканер, (310744) Принтер HP-1018, (310745) Брошуровщик Galaxy-500, (500390) Насос СМ 100-65-250/4 на рамі, (500404) Електропневмоперетворювач ЄП-3324, (500406) Затвор дисковий з пневмоприладом (500413) Мікропроцесорний контролер, (500498) Комп'ютер, (500511) Монітор 23,6 liyama Prolite X2474HV-B1, (501003) Багатофункційний пристрій Epson L3110, (501042) Насос НШ-50А-3, (501043) Насос НШ-50А-3, (501044) Насос НШ-50А-3, (501045) Насос НШ-50А-3, (501046) Насос НШ-50А-3, (501047) Насос НШ-50А-3Л, (501048) Насос НШ-50А-3Л, (501049) Насос НШ-50А-3Л, (501050) Насос НШ-50А-3Л, (501051) Насос НШ-50А-3Л, (501552) Комплект відеоспостереження NikVision NK4EO-1T, (501553) Системний блок, (501554) Монітор 23,6» ASUS VA249NA, (501555) БФП Canon Image Runner 1435i A4, (501825) Насос СМ 100-65-250 без ел.двиг., (501826) Насос дозуючий DDC 15-4, (501849) Компресор гвинтовий F15, (502127) Насосний агрегат К 20/30, (502128) Насос EBARA 3М 40-200/5,5 А, (502131) Редуктор ВК-350-50-13, (502170) Набір для відеоспостереження EZIP-KIT/NVR1BO4HC-4P/E4-B1B20, (1600812) Системний блок IT-Block G5400Work, (16) Автомобіль AUDI A-6 (AB 2964 BK), (17) Автомобіль TOYOTA PRADO 4.0 (BO 0071 AA), (23) Автомобіль SKODA Superb Elegance 1.8 (AM 3181 BH), (310108) Трактор ЮМЗ-6, (310138) Трактор ЮМЗ-6АЛ, (310338) Кран автомобільний КС 3575, (310503) Автомобіль МАН 18413, (310504) Автомобіль ГАЗ САЗ 3507, (310505) Автомобіль КАМАЗ-54112 тягач, (310506) Автомобіль ГАЗ-31029, (310507) Виновоз Ш 4 1313-18, (310508) Автомобіль ГАЗ САЗ 3507, (310510) Автомобіль ГАЗ САЗ 3507, (310513) Автомобіль ГАЗ САЗ 3507, (310515) Автомобіль КАМАЗ 54112, (310516) Автомобіль ВАЗ 21099, (310517) Автомобіль ГАЗ 52 М 8608 1, (310521) Автомобіль ГАЗ 31029, (310527) Автомобіль ГАЗ 2705-222, (310528) Автомобіль КАМАЗ 5320, (310529) Витратомір ВАР-2301, (310532) Проточна камера СА-2, (310536) Перетворювач змінного струму, (310537) Перетворювач змінного струму, (310538)

Електромагнітний витратомір, (310539) Перетворювач частоти VLT M, (310543) Перетворювач змінного струму, (310544) Контролер малоканалний, (310545) Контролер малоканалний, (310546) Перетворювач частоти VLT, (310547) Перетворювач частоти з дисплеєм, (310548) Пневмопозиціонер, (310549) Ваги електронні ВР-02МСУ/5, (310552) Вузел обліку газу, (310557) Датчик тиску Аплісенс, (310558) Частотний перетворювач, (310559) Мікропроцесорний регулятор, (310561) Перетворювач MAG5000, (310562) Датчик тиску Аппісенс, (310563) Частотний перетворювач, (310564) Мікропроцесорний регулятор, (310565) Перетворювач тиску РС-28, (310566) Перетворювач тиску РС-28, (310567) Частотний перетворювач, (310568) Цукрометр СУ-4, (310569) Ротаметр РМ 1.6 ЖУЗ, (310570) Хіміко-аналітичний хроматограф, (310590) Мікроскоп, (310598) Ваги ВЛИТ – 500, (310599) Стіл лабораторний, (310600) Стіл лабораторний, (310610) Рефрактометр УРЛ, (310611) Прибор ВЧМ-А, (310612) Лічильник газу, (310613) Хроматограф газовий Криста, (310619) Пристрій плавного тиску МС, (310620) Пристрій плавного тиску МС, (310624) Прилад контролю факела, (310626) Газоаналізатор ДОЗОР-Е-5-1, (310628) Мікропроцесорний регулятор, (310632) Влагомір WILL 55, (310635) Касовий апарат РРО ДАТЕС 5, (310636) Касовий апарат РРО ДАТЕС, (310639) Ротаметр РП 1,0 жуз, (310647) Перетворювач частоти стуму, (310648) Перетворювач частоти 132F0, (310655) Дифманометр ДМ-3583, (310660) ТермостатТС-802м, (310669) Спиртомір СА-2, (310670) Витратомір бражки, (310671) Перетворювач частоти, (310672) Частотний перетворювач L 2, (310673) Частотний перетворювач L 3, (310674) Мікропроцесорний регулятор, (310675) Мікропроцесорний регулятор, (310676) Спектрофотометр, (310677) Пневматичний ротаметр РП-1, (310704) Стіл кабінетний, (310705) Холодильник Норд, (310706) Витяжна шафа, (310707) Комплекс лабораторний, (310708) Стіл ваговий STV 900\*600\*9, (310709) Стіл для миття, (310712) Шафа сушильна, (310713) Стіл робочий, (310715) Електропилка МАКИТА 450, (310716) Газонокосарка, (310717) Шкаф витяжний, (310721) Копірувальна машина, (310722) Бензокоса Stihl, (310724) Кабінетна мебель, (310725) Кабінетна мебель, (310726) Кабінетна мебель, (310727) Кабінетна мебель, (310728) Крісло шкіряне, (310729) Крісло 2шт., (310730) Кабінетна мебель, (310733) Кабінетна мебель, (310734) Прихожа, (310735) Стіл ПІ-ПІ, (310736) Стіл ПІ-ПІ, (310742) Шкаф для одягу, (310746) Млин лабораторний ЛМТ-1, (500497) Ваги ОНАУС РА 214С, (501112) Вологомір WILLE-5, (310760) Холодильна камера, (310762) Холодильна установка ТХК-1, (310778) Холодильний шкаф ТОН, (310779) Холодильний шкаф ТОН, (310780) Ларь морозильний, (310784) Зернодробарка, (310785) Електродвигун для зернодробарки, (310787) Мелясна ємкість, (310788) Картоплекопалка ККН-1,4, (500393) Алкон 01, (500395) Миюча машина АВД без підігріву води, (500397) Редуктор-ел.двигун МОТ, (500398) Редуктор з нержавіючої сталі, (500399) Енергозберігаюча технологія брагоректифікації, (500400) Водяна комунікація, (500401) Дрожжанки, (500403) Конденсаторна уставка, (500405) Бражна колона, (500407) Силоса для нової схеми перемолу вологої кукурудзи, (500408) Витяжка тирси, (500409) Каналізація, (500411) Дефлегматор, (500412) Автоматизована система комерційного обліку електроенергії, (500415) Норія, (500416) Трансформатор ТМ 1000-10, (500417) Установка гідрофікована, (500418) Апарат брагоректифікаційний, (501827) Установка УДЖ, (501828) Камера 001800026-01, (501829) Клапан ПКН-200, (501830) Колектор фронтального заднього екранів парового котла, (501831) Колектор бокового екрана парового котла, (501832) Котел БАЕ 02, (501833) Агрегат АМ, (501836) Мірник, (501837) Мірник, (501838) Мірник, (501839) Ел.двигун АД 132 S4 7,5/1500, (501840) 132F0022 Перетворювач частоти, (501841) Машина підробнювальна, (501842) Ел.насос нрж.без ел.двигуна, (501843) Ел.насос нрж.без ел.двигуна, (501844) Ел.насос нрж.без ел.двигуна, (501845) Станція керування ТК-112/1, (501846) Електротельфер г/п=1т в/п=12м, (501847) Мотор-редуктор, (501848) Мотор-редуктор, (502198) Насос СМ100-65-250/4 (далі – Об'єкт приватизації)

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:** Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. Заводська, 1; Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. М. Жука, 127; Житомирська обл., Коростенський (Овруцький) р-н, с. Ігнатпіль, вул. Залізнична, буд. 21-а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618), юридична адреса: 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Гагаріна, 16, фактична адреса: 01030, м. Київ, вул. Антоновича, 33В, оф. 23, контактні дані: тел. (044) 3935801, адреса ел. пошти: office@ukrspirt.com.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)\*\***

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м2)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
310001	Головний корпус заводу, Д-4	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. Заводська, 1	5330,0	1621902418228	1251.5 – Будівлі підприємств в харчової промисловості	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 248010976 від 12.03.2021	Державна. Міністерство економіки України***
310002	Механічна майстерня, В-1		523,9				
310003	Спиртопідвал, Щ-2		287,4				
310004	Зливне відділення, Ю-2		205,9				
310005	Зерносковище, Ж-1		489,6				
310006	Зерносковище, К-1		521,4				
310007	Гараж, Я-1		464,8				
310008	Насосна будка барди, Р-1		21,1				
310009	Компресорна, П-1		54,0				
310010	Пождепо, лабораторія сировини, О-1		266,0				
310011	Кабінет по технічній		161,3				

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м2)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	безпеці, Е-1						
3100-12	Будка № 2, Н-1		24,38				
3100-13	Вагова будка, М-1		32,9				
3100-14	Зерносховище, З-1		719,3				
3100-15	Дизельна, Є-2		165,8				
3100-16	Вузол приготування бетону, Л-1, 2Л-1		36,2				
3100-17	Трансформаторна, Г-1		16,7				
3100-24	Тваринницьке приміщення, Й-1		310,1				
3100-25	Приміщення цеху дезінтеграції, 2Д-2		163,2				
3100-26	Приміщення цеху екстракції хмелю, І-1		132,0				
3100-27	Спиртосховище (прибудова), 2Б-1		176,4				
3100-28	Будинок трансформаторної підстанції, І-1		50,9				

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м2)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
3100 29	Матеріальний склад, Б-2		618,1				
3100 30	Склад прекурсорів, 2В-1		32,1				
3100 31	Гараж (побутовий корпус), Х-2		163,5				
3100 32	Заводоуправління, А-2 *		882,0				
3100 33	Склад ГСМ, Ч-1		61,6				
3100 34	Гараж, Ц-1		404,1				
3100 35	Тваринницьке приміщення, И-1		480,6				
3100 36	Склад хімікатів, 2А-1		94,0				
3100 39	Будівля передаточного чану, У-1		81,7				
3100 40	Будівля зворотнього водопостачання, Т-1		4,84				
3100 41	Бойлерна, С-1		58,3				
3107 49	Приміщення їдальні, Ф-1		155,6				

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м2)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
310772	Приміщення їдальні, Ш-1		531,5				
310018	Зерноскховище, Д-1	Житомирська обл., Коростенський (Овруцький) р-н, с. Ігнатпіль, вул. Залізнична, буд. 21-а	334,9	505155718242		Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно №248141754 від 15.03.2021	
310019	Спиртобаза, Б-1		104,6				
310020	Котельня, Г-1		70,7				
310021	Зерноскховище, Е-1		668,2				
310022	Вагова, В-1		31,9				
310023	Спиртосховище, А-2		412,8				
310037	Склад (зерноскховище), Б-1	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. М. Жука, 127	616,0	2311753018228		Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно №248146418 від 15.03.2021	
310038	Склад (зерноскховище), А-1		617,0				
3100	Битовий		24,1				



Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м2)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
42	вагончик, В-1						
310043	Сторожова будівля, Г-1		16,2				

\*У будівлі заводу управління (інв. № 310032) знаходиться протирадіаційне укриття (інв. № 310792) площею 64,1 м<sup>2</sup>, яке не входить до загальної площі заводу управління, не підлягає приватизації та залишається на балансі ДП «Укрспирт», яке користується та розпоряджається цим майном.

\*\*На території Липницького МПД ДП «Укрспирт» перебуває майно (готова продукція, товари, сировина, матеріали тощо), яке не було включено до переліку майна, що підлягає приватизації, залишається на балансі ДП «Укрспирт», яке користується та розпоряджається цим майном.

\*\*\*Відповідно до постанови Кабінету міністрів України від 21.05.2021 № 504 Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України перейменовано у Міністерство економіки України.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, Уроч. «Поплав»	0,09		Для розміщення свердловини	Договір оренди землі № 2 від 08.01.2019
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. Заводська, 1	8,2321	1822883201:08:003:0153	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 29298456 від 11.11.2014
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,0900	1822883201:08:003:0155	підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41273023

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					від 27.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,1864	1822883201:08:003:0174		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41093289 від 23.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,0900	1822883201:08:003:0157		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41116385 від 23.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	2,8263	1822883201:08:003:0172		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41036262 від 22.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,0049	1822883201:08:002:0103		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41101948 від 23.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,3425	1822883201:08:003:0173		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41294614 від 27.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський)	0,0902	1822883201:08:003:0158		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	р-н, с. Липники				іншого речового права № 41325136 від 28.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	3,4338	1822883201:08:003:0160		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41331784 від 28.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	3,0396	1822883201:08:003:0161		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41311849 від 28.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,4524	1822883201:08:003:0159		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №41353820 від 28.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	3,0064	1822883201:08:003:0162		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 41320658 від 28.07.2015
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с/р Липніківська	5,5392	1822883200:05:000:0001		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 83156195 від 22.03.2017
Земельна ділянка	Житомирська обл.,	8,43	1822883200:05:000:0157		Витяг з Державного реєстру речових прав

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	Коростенський (Лугинський) р-н, с/р Липніківська				на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 83442012 від 27.03.2017
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники	0,09	1822883200:07:000:0004		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 83440374 від 27.03.2017
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Овруцький) р-н, с/р Нововелідницька	10,7319	1824285200:08:000:0016		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 83155743 від 22.03.2017
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський (Овруцький) р-н, с/р Ігнатпільська	1,2723	1824282700:15:000:0015		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №83154519 від 22.03.2017

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.09.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	ПАТ «Київстар»	Частина димової труби (димаря) котельні та майданчик	26,22	Для розміщення обладнання базової станції мобільного стільникового зв'язку	№ 1190 від 17.05.2012, діє до 06.02.2026	94,32

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
2	ПАТ «ВФ України»	Частина димової труби та технологічний майданчик	24,7	Для розміщення технічних засобів і антен оператора телекомунікацій	№ 2097 від 29.10.2018, діє до 27.10.2021	77,17

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами), Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, та пального» (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 21 627 384,38 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 813 692,19 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –

10 813 692,19 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 2 162 738,44 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 081 369,22 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 081 369,22 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта за адресами: Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. Заводська, 1; Житомирська обл., Коростенський (Лугинський) р-н, с. Липники, вул. М. Жука, 127; Житомирська обл., Коростенський (Овруцький) р-н, с. Ігнатпіль, вул. Залізнична, буд. 21а.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Кашка Сергій Володимирович, тел. (096) 269-76-93.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, адреса: м. Житомир, вул. С. Ріхтера, 20, кім. 411, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

Фотографічні зображення об'єкта приватизації та детальну інформацію про об'єкт розміщено на вебсайті: <https://privatization.gov.ua/product/okreme-majno-lypnytskogo-mistsya-provazhennyadiyalnosti-ta-zberigannya-spyrtu-dp-ukrspyrt/>. З пакетом документів стосовно об'єкта приватизації можна ознайомитись за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 10.09.2021 № 969.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-03-000002-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 216 273,84 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 108 136,92 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 108 136,92 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

### **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража з прибудовою літ. Б загальною площею 56,1 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, м. Зміїв, вул. Адміністративна, 25

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж з прибудовою літ. Б загальною площею 56,1 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Харківська обл., Зміївський р-н, м. Зміїв, вул. Адміністративна, 25.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Харківській області (код за ЄДРПОУ 02362629). м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 28, тел. (057) 706-26-16.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж з прибудовою літ. Б загальною площею 56,1 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Зміївський р-н, м. Зміїв, вул. Адміністративна, 25	56,1	2288987163217	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.02.2021 № 245193911, Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна від 21.12.2020 № 10-15-26131, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 12.03.2012	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – нежитлова будівля гаража (літ. Б) площею 44,8 м<sup>2</sup> та прибудова літ. Б' площею 11,3 м<sup>2</sup>. У будівлі відключене енергопостачання, опалення та водовідведення відсутні. Будівля не використовується. Технічний стан – задовільний, потребує ремонту.

Об'єкт розташований на центральній вулиці населеного пункту. Навколишня забудова в основному малоповерхова.

Територія, на якій розташований об'єкт, без огорожі, без благоустрою, має вільний доступ з боку вулиці Адміністративна.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Харківська обл., Зміївський р-н, м. Зміїв, вул. Адміністративна, земельна	0,1383	6321710100:01:003:0064	Іншого громадського призначення (обслуговування адміністративної будівлі та	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 309075 від 05.03.2007. Витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого



Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	ділянка 25			гаража)	речового права: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна (земельна ділянка): 1454777163217, дата державної реєстрації 15.12.2017

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 92200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 46100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 46100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 9220,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4610,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4610,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KNABUA2K

Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Зміївський р-н, м. Зміїв, вул. Адміністративна, 25.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Шпортак Наталія Юріївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 06.09.2021 № 00782.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-04-000003-1**.

***Період між аукціонами:***

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону без умов – 922,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 461,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 461,00 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі, магазину, загальною площею 83,2 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, сщ Мала Іванівка, вул. Мала-Іванівська, 18

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля, магазин, загальною площею 83,2 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Харківська обл., Богодухівський р-н, сщ Мала Іванівка, вул. Мала-Іванівська, 18.

Балансоутримувач відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Документи щодо права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля, магазин, загальною площею 83,2 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Богодухівський р-н, сщ Мала Іванівка, вул. Мала-Іванівська, 18	83,2	35539110	1230.1 – торгові центри, універмаги, магазини	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 03.11.2020 № 230733438, Свідоцтво про право власності серія САС № 469514 від 16.12.2011 видане на підставі рішення виконкому Кленівської сільської ради від 08.11.2011 № 56	Державна, держава Україна в особі регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля магазину площею 83,2 м<sup>2</sup>, яка складається з трьох приміщень: тамбур – 1,5 м<sup>2</sup>, торговий зал – 47,7 м<sup>2</sup>, підсобне приміщення – 34,0 м<sup>2</sup>. Стіни – «жужалка», обкладена цеглою, наявні тріщини в цоколі та стінах, необхідне посилення однієї зі стін металевим каркасом. Перекриття – дерев'яне, покриття підлоги у торговельному залі – вінілова плитка зі слідами тріщин; у підсобному приміщенні – бетон. Покрівля – залізо, місцями потребує заміни листів. Внутрішнє оздоблення: стіни – фарбовані, стеля – штукатурка, побілка зі слідами протікання. Вхідні двері – металеві, внутрішні двері – дерев'яні, пофарбовані. Наявне електропостачання та опалення (піч типу «буржуйка»). Загальний стан будівлі незадовільний, потребує ремонту.

Об'єкт приватизації перебуває на в'їзді до сщ Мала Іванівка, до найближчого населеного пункту – смт Вільшани – 20 км, до м. Богодухів – 25,5 км, до траси Т 2113 – 1,5 км, автобусна зупинка перебуває на трасі.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 36600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 18300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18300,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3660,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1830,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1830,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 2610,00 грн (дві тисячі шістсот десять грн 00 коп.) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Богодухівський р-н, сщ Мала Іванівка, вул. Мала-Іванівська, 18.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-77-73.

Контактна особа організатора аукціону – Салій Оксана Олександрівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 07.09.2021 № 00802.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-08-000010-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 366,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 183,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 183,00 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію

об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку літ. «А-1»

за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Некрасова, 80

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** житловий будинок літ. «А-1».

Місцезнаходження: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Некрасова, 80.

Балансоутримувач відсутній.

Рівень будівельної готовності – 46 %.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Житловий будинок літ. «А-1»	Харківська обл., м. Ізюм, вул. Некрасова, 80	Площа забудови – 191,6	2372827363104	4100.2 – Будівлі житлового фонду, що перебувають у недобудованому стані	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.05.2021, номер витягу 259197680	Державна, держава Україна в особі Фонду державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Опис об'єкта: одноповерховий, цегляний будинок з підвалом. Другий поверх та дах відсутні. Фундамент з бетонних блоків має тріщини, сколи, вибоїни. Стіни, перегородки – цегляні, масово зруйновані. Заповнення віконних та дверних прорізів відсутнє. Руйнування кладки під віконними прорізами. Залізобетонні перекриття над підвальним приміщенням мають тріщини, над першим поверхом збереглися частково. Зовнішнє та внутрішнє оздоблення стін відсутнє. Залізобетонні сходи до підвального приміщення частково зруйновані. Інженерні комунікації відсутні. По всій зовнішній та частково внутрішній площі об'єкта незавершеного будівництва ростуть дерева. Технічний стан незадовільний..

Відомості про земельну ділянку: інформація відсутня.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 19 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою

для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

продаж на аукціоні з умовами – 120 589,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 60 294,50 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 60 294,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

продаж на аукціоні з умовами – 12 058,90 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 6 029,45 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 6 029,45 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку літ. «А-1» за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Некрасова, 80, у розмірі 4 999,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот дев'яносто дев'ять грн 00 коп.).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ

Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що)

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KNABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місце-знаходженням об'єкта приватизації: житловий будинок літ. «А-1» за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Некрасова, 80.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті:

[privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, Харківська обл., м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Долотіна Т. В., тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 06.09.2021 № 00781.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000003-3**.

#### **Період між аукціонами:**

аукціону з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціону із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

#### **Крок аукціону для:**

продаж на аукціоні з умовами – 1 205,89 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 602,95 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 602,95 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

#### **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – частини комплексу будівель цеху «Електроремонт», у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м<sup>2</sup> (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м<sup>2</sup> (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м<sup>2</sup> (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м<sup>2</sup> (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038) за адресою: вул. Мелітопольська, 8, с. Тавричанка, Каховський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Каховського міжрайонного управління водного господарства



Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра  
(код за ЄДРПОУ 04394579)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: частина комплексу будівель цеху «Електроремонт», у складі:

«А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м<sup>2</sup> (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м<sup>2</sup> (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м<sup>2</sup> (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м<sup>2</sup> (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038).

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8.

Найменування балансоутримувача: Каховське міжрайонне управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 04394579), юридична адреса: Південна продбаза, вул. Соборності, 132, м. Каховка, 74800, тел. (05536) 5-55-65.

#### Відомості про об'єкт приватизації (нерухоме майно)

Назва	Частина комплексу будівель цеху «Електроремонт», у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м <sup>2</sup> (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м <sup>2</sup> (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м <sup>2</sup> (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м <sup>2</sup> (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038)
Адреса розташування	Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8
Загальна площа	1895,6 м <sup>2</sup>
Реєстраційний номер	621307465235
Функціональне використання	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші
Підстава виникнення права власності	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів

	нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 13.05.2021, номер інформаційної довідки 256208439, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.04.2015, номер запису про право власності: 9417415
<b>Форма власності та власник</b>	Державна, Каховське міжрайонне управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 04394579)

**Опис об'єкта:** об'єкт малої приватизації складається з двоповерхової будівлі ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м<sup>2</sup>, одноповерхових будівель (будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м<sup>2</sup>, будівлі для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м<sup>2</sup>, трансформаторної підстанції загальною площею 37,3 м<sup>2</sup>, вбиральні, огорожі). Стіни з цегли, фундамент залізобетонний, перекриття-залізобетонні плити, підлога – лінолеум та керамічна плитка, двері та вікна – дерев'яні, покрівля шиферна, огорожа – бетонні плити, ворота металеві. Наявні: каналізація, водо- електропостачання, водяне опалення.

#### Відомості про земельну ділянку

<b>Назва</b>	Земельна ділянка
<b>Адреса розташування</b>	Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8
<b>Площа земельної ділянки (м<sup>2</sup>)</b>	20351
<b>Кадастровий номер земельної ділянки</b>	6523585000:06:014:0001
<b>Цільове призначення земельної ділянки</b>	Для розміщення та обслуговування цеху «Електроремонт»
<b>Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження</b>	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.11.2015, номер запису про інше речове право: 12116331 від 13.11.2015. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, Розпорядження голови Каховської районної державної адміністрації № 787 від 30.12.2008 року, серія та номер: ЗАА002100-030972400004 від 05.05.2009, видавник : Каховська державна адміністрації.

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 26273630 від 19.11.2015
-----------------------------------------------------------------------------------------------

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **15.10.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – частини комплексу будівель цеху «Електроремонт», у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м<sup>2</sup> (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м<sup>2</sup> (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м<sup>2</sup> (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м<sup>2</sup> (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038)» за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону без умов – 2 659 205,00 грн (два мільйони шістьсот п'ятдесят дев'ять тисяч двісті п'ять грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 329 602, 50 грн (один мільйон триста двадцять дев'ять тисяч шістьсот дві грн 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 329 602, 50 грн (один мільйон триста двадцять дев'ять тисяч шістьсот дві грн 50 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону без умов – 265 920,50 грн (двісті шістьдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять грн 50 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 132 960,25 грн (сто тридцять дві тисячі дев'ятсот шістьдесят грн 25 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 132 960,25 грн (сто тридцять дві тисячі дев'ятсот шістьдесят грн 25 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Uksibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8, за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Скороход Вікторія Григорівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Контактна особа Каховського міжрайонного управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Манькова Інна Ігорівна, тел. (05536) 5-55-65.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, поверх 2, 73000, телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 17.05.2021 № 363 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – «Частина комплексу будівель цеху «Електроремонт» у складі: «А»-будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м<sup>2</sup> (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м<sup>2</sup> (інв. № 101310135), «Е»- будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м<sup>2</sup> (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м<sup>2</sup> (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1,3,4 – огорожа (інв. № 101330038)».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту малої приватизації під час публікації в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-02-11-000008-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 26 592,05 грн (двадцять шість тисяч п'ятсот дев'яносто дві грн 05 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 296,03 грн (тринадцять тисяч двісті дев'яносто шість грн 03 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 296,03 грн (тринадцять тисяч двісті дев'яносто шість грн 03 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з

якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство».

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00383604.

Місцезнаходження об'єкта: 75620, вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.

Підприємство розташоване на березі Дніпровського лиману, на відстані 70 км від районного центру – м. Гола Пристань. Виробничі потужності по видобутку солі – гідротехнічні споруди (басейни – підготовчі, садкові, канали, шлюзи та інше) на ланцюзі озер, заповнених морською водою Ягорликської затоки Чорного моря.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 17 осіб.

Основним напрямом діяльності підприємства відповідно до Статуту є добування солі (КВЕД-08.93).

Операційний виробничий цикл по вирощуванню та видобуванню солі становить 12 місяців, сіль видобувається раз на рік, у вересні – жовтні.

У 2021 році видобуток солі не здійснювався. Дохід отримувався за рахунок накопичених запасів солі видобутку 2020 року.

#### Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг)

Продукція (роботи, послуги)	За 2018 рік	За 2019 рік	За 2020 рік	За 6 місяців 2021 року
Добування солі, тонн (сіль морська осідна першого та другого гатунку, сертифікат відповідності UA 1.189.X000175-18, термін дії: 22.11.2018 – 31.12.2020)	4 100,0	4 600,0	4 500,0	–

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 01.01.2018 – 30.06.2021: 10503,1 тис. грн, у тому числі експортної – 0.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн	Загальний дохід, тис. грн
За 2018 рік	2 554,0	2 554,0
За 2019 рік	2 896,0	2 896,0

Період	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн	Загальний дохід, тис. грн
За 2020 рік	4 026,7	4 026,7
За 6 місяців 2021 року	1 026,4	1 026,4

**Основні показники  
господарської діяльності ДП «Геройське ДПП»  
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	11734,2	11612,3	13404,4	11737,7
1. 1	Необоротні активи	тис. грн	5981,00	5958,8	5918,50	5904,1
1. 1. 1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1. 1. 2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1. 1. 3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	5981,00	5958,8	5918,50	5904,1
1. 1. 4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1. 2	Оборотні активи	тис. грн	5753,20	5653,5	7485,9	5833,60
1. 2. 1	запаси	тис. грн	3503,6	4009,7	4473,9	4473,9
1. 2. 2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	2212,90	1599,90	2862,3	1358,7
1.	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	36,7	43,9	149,7	1,0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
2. 3						
2.	<b>Пасиви</b>	тис. грн	<b>11734,2</b>	<b>11612,3</b>	<b>13404,4</b>	<b>11737,7</b>
2. 1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	5777,6	6036,9	5970,8	4339,5
2. 2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2. 3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	5652,3	5271,10	7129,3	7398,2
2. 3. 1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	5652,3	5271,10	7129,3	7398,2
2. 4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2. 4. 4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>2554</b>	<b>2896</b>	<b>4026,7</b>	<b>1026,4</b>
3. 1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2554	2896	4026,7	1026,4
3. 2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
3						
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	2712,10	2888,3	4060,4	2657,7
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	1744,5	1904,3	3095,5	831,4
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	967,6	984	964,9	1438,2
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	388,1
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.5	Фінансові витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.7	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	-158,1	7,7	-33,7	-1631,3
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	18	18	18	17
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	180,5	180,5	180,5	150,371
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	10,028	10,028	10,028	8,846

**Дебіторська заборгованість ДП «Геройське ДПП» станом на 30.06.2021**

Дебітор найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього, грн
АКВА КОСМЕТИКС ГРУП ТОВ	70000
Бетрія Груп ТОВ	329156,5
ЕЛЄНСІ ТОВ	58131,16

Голопристанська ДЕД	899404,1
ПП ТДС	2016,6
Разом	1358708,36

Кредиторська заборгованість ДП «Геройське ДПП» станом на 30.06.2021

Станом на 30.06.2021: 7398232,80 грн.

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Земельний податок – 252895,27 грн.

Податок на нерухомість – 5891,95 грн.

Податок на прибуток – 1310,0 грн.

ПДВ 20 % – 199394,81 грн.

ЄСВ 22 % – 1070883,48 грн.

ПДФО 18 % – 867352,23 грн.

Військовий збір 1,5 % – 72275,35 грн.

Заборгованість із заробітної плати – 152700,00 грн.

Інша кредиторська заборгованість – 4775529,71 грн.

Всього кредиторська заборгованість – 7398232,80 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа будівлі м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля майстерні Літ. Б	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	58,4	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Будівля контори Літ. А	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	122,9	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Склад матеріальний Літ. В	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	207,5	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Склад матеріальний Літ. Г	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	140,4	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа будівлі м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	обл.					
Склад матеріальний Літ. Д	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	68,8	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Цех фасувальний Літ. Е	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	575,10	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Будівля для зберігання солі. Літ. Ж	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	205,0	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Гараж Літ. И	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	81,6	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Трансформаторна підстанція (будівля). Літ. К	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	27,88	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Столярний цех. Літ. М	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	11,3	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Огорожа. № 1	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа будівлі м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Огорожа № 2, 3	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Огорожа № 4	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Причал № 5	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Туалет. Літ. З, Літ. Л	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	2,9	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Естакада № 7	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Ємність для зберігання ППМ № 6	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Навіс Літ. Н	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	25,2	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Навіс Літ. О	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	14,3	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа будівлі м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	й р-н, Херсонська обл.					
Технологічна споруда оз. «Кругле» № XII	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Технологічна споруда оз. «Гаркушеве» № VIII	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Складський майданчик оз. «Гаркушеве» № 27	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Технологічна споруда оз. «Дубова Засуха» № X	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Складський майданчик оз. «Дубова Засуха» № 27	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Технологічна споруда оз. «Зміюве» № XI	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Складський майданчик оз. «Фенькіне» № XII	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа будівлі м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Технологічна споруда оз. «Північно Змійове» № IX	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна
Складський майданчик оз. «Північно Змійове» № IX	вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	–	Тривають дії щодо реєстрації майна	Використовується	–	Державна

Станом на 30.06.2021 у підприємства відсутні заборони на відчуження, арешти та обтяження на майно ДП «Геройське дослідно-промислове підприємство».

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки*	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл.	3407646	6522381500:03:001:0001; 6522381500:07:001:0001; 6522381500:07:001:0002; 6522381500:07:001:0003; 6522381500:07:001:0004; 6522381500:07:001:0006; 6522381500:07:001:0010; 6522381500:07:001:0011; 6522381500:07:001:0012; 6522381500:07:001:0013; 6522381500:07:001:0014; 6522381500:07:001:0015; 6522381500:07:001:0016; 6522381500:07:001:0017; 6522381500:07:001:0005; 6522381500:07:001:0007; 6522381500:07:001:0008; 6522381500:07:001:0009; 6522381500:07:009:0001.	Категорія земель: землі промисловості. Цільове призначення: видобутку, переробки та поставки кухонної солі	Державна. Державний акт на право постійного користування землею

\*Земельні ділянки, ідентифіковані в Відкритому державному земельному кадастрі.

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки*	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження

На даній земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), які належать іншому власнику.

Договори оренди, щодо нерухомого майна ДП «Геройське дослідно-промислове підприємство» станом на 30.06.2021 не укладались.

На балансі ДП «Геройське дослідно-промислове підприємство» перебувають об'єкти, які не підлягають приватизації, а саме: земельна ділянка загальною площею 3407646 м<sup>2</sup>. Балансова вартість – 5 607 336,42 грн.

Дана земельна ділянка підприємства по видобутку солі перебуває в межах об'єкта «Смарагдової мережі» Європи в Україні – «Kinburnska Kosa», код території:UA0000215, що накладає певні обмеження на їх використання.

Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні. Смарагдова мережа формується у країнах, які не є членами ЄС, і є аналогічною до мережі Natura 2000, яка функціонує у країнах ЄС.

В межах підписання Угоди про асоціацію, Україна прийняла зобов'язання щодо реалізації цілої низки природоохоронних директив, серед них – Оселищної (Директива 92/43/ЄЕС) та Пташиної директиви (Директива 2009/147/ЄС).

На підприємстві не ведеться облік викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 15.10.2021.**

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство» здійснюється відповідно до вимог:

Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі –

дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 6 130 330,58 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 065 165,29 грн (без урахування ПДВ);

аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 065 165,29 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 613 033,06 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 306 516,53 грн (без урахування ПДВ);

аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 306 516,53 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство», від дати переходу права власності зобов'язаний забезпечити:

збереження основного виду діяльності підприємства, а саме: 08.93 – Добування солі;

протягом шести місяців поновлення сертифікату відповідності для проведення виготовлення продукції;

протягом шести місяців отримання документів дозвільного характеру для здійснення господарської діяльності з метою виключення ризиків еколого-правового характеру;

погашення протягом шести місяців заборгованості державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності;

недопущення звільнення працівників державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

фінансування охорони праці на державному підприємстві «Геройське дослідно-промислове підприємство» відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці»;

відшкодувати протягом 10 календарних днів після переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця витрати Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі на проведення екологічного аудиту державного підприємства «Геройське дослідно-промислове підприємство» у сумі 20 000, 00 грн (двадцять тисяч грн 00 коп.).

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не менше п'яти років з дня переходу права власності на об'єкт приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.



Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Uksibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Дубинди, 17, с. Геройське, Голопристанський р-н, Херсонська обл., за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Контактна особа від ДП «Геройське дослідно-промислове підприємство», яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Бухтіяров Дмитро Борисович, (095) 704-31-11.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, веб-сайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладання договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 08.09.2021 № 647.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-02-000008-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 61 303,31 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 30 651,65 грн;

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 651,65 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, м. Берислав, Бериславський р-н, Херсонська обл. та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 40408678)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>,

**гараж літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалет літ. «В», огорожа № 1-2.**

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17, м. Херсон, 73000, тел./факс (0552) 32-17-37. Код за ЄДРПОУ 40408678.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:**

об'єкт являє собою комплекс нежитлових будівель і споруд, які огорожені парканом. До складу об'єкта входять: адміністративна будівля літ. «А»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, дощаті, покриття – шифер, прорізи: віконні та міжкімнатні двері – дерев'яні, входні двері металеві, внутрішнє оздоблення – стіни поштукатурено, поклеєні шпалери; інженерне оснащення – електропостачання; гараж літ. «Б»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, покрівля – шифер, в'їзні ворота – металеві; туалет літ. «В»: фундамент – бетон, стіни – цегла, підлога – бетон, покрівля – шифер, двері дерев'яні, електропостачання відсутнє; огорожа № 1 – металеві ворота на металевих стовпах; огорожа № 2 – бетонна на бетонних стовпах.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1 га, яка перебуває на праві постійного користування Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права. Дата реєстрації – 09.12.2015 за номером 12534000. Кадастровий

номер – 6520610100:01:001:0421. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Об'єкт приватизації перебуває в середній частині населеного пункту – м. Берислав, на території адміністративного центру колишнього районного центру Бериславського району. Під'їдні шляхи мають асфальтове покриття. У пішохідній досяжності від території, на якій перебуває об'єкт оцінки, розташований приватний житловий сектор. Найближча зупинка громадського транспорту перебуває на відстані 1,5 км. Відстань до центру міста – 2,0 км.

Право власності зареєстровано 11.05.2018, реєстраційний номер 756178765206.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не уклалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **05.10.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити 27 – 29.09.2021 з 12.00 до 13.00 за місцем його розташування: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ З УМОВАМИ – 438 653,00 грн (чотириста тридцять вісім тисяч шістьсот п'ятдесят три грн 00 коп.).**

**Розмір гарантійного внеску – 43 865,30 грн (сорок три тисячі вісімсот шістьдесят п'ять грн 30 коп.).**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ: 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість грн 50 копійок).**

**Розмір гарантійного внеску – 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві грн 65 коп.).**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ – 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість грн 50 коп.).**

**Розмір гарантійного внеску: 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві грн 65 коп.).**

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 5 000,00 (п'ять тисяч грн 00 коп.) в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua):

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактна особа Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Розломій Олександр Михайлович (тел. (066) 223-36-70).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.01.2021 № 22 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації окремого майна – «Адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гараж літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалет літ. «В», огорожа № 1-2».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2020-10-27-000007-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 20 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні з умовами** – 4 386,53 грн (чотири тисячі триста вісімдесят шість грн 53 коп.).

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни** – 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три грн 27 коп.).

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** – 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три грн 27 коп.).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

#### **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу малоцінного інвентарю, літ. І, загальною площею 408,4 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл.,**

що перебуває на балансі Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: склад малоцінного інвентарю, літ. І, загальною площею 408,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл.

Найменування балансоутримувача: Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Торгова, 37, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 46-04-56, факс (0552) 49-53-79.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад малоцінного інвентарю, літ. І	вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська область	408,4	1004637065223	1251 – Будівлі промислові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 204271168. Дата реєстрації: 11.03.2020. Номер запису: 35952141. Наказ, серія та номер: 60-Б, виданий 05.07.2018 Державним агентством водних ресурсів України; акт приймання-передавання нерухомого майна, серія та номер: б/н, виданий 01.03.2019 Державним агентством водних ресурсів України	Державна, Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра, код за ЄДРПОУ 01039040

Склад малоцінного інвентарю, літ. І – одноповерхова будівля загальною площею 408,4 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1985. Висота споруди – 5 м, фундамент бетонний, стіни та перегородки – з цегли, з/б перекриття, підлога цементна, дах та покрівля – шиферні.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру – м. Херсон та 43 км від колишнього районного центру – м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **07.10.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу малоцінного інвентарю, літ. І, загальною площею 408,4 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону без умов – 12 149,00 грн (дванадцять тисяч сто сорок дев'ять грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 074,50 грн (шість тисяч сімдесят чотири грн 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 074,50 грн (шість тисяч сімдесят чотири грн 50 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону без умов – 1 214,90 грн (одна тисяча двісті чотирнадцять грн 90 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 607,45 грн (шістсот сім грн 45 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 607,45 грн (шістсот сім грн 45 копійок).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків

гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Контактна особа від Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Федченко Дмитро Вікторович, тел. моб. (095) 318-78-13.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).



Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 17.05.2021 № 362.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-11-000009-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 121,49 грн (сто двадцять одна грн 49 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 60,75 грн (шістдесят грн 75 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 60,75 грн (шістдесят грн 75 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації –

пакета акцій у розмірі 100 %, що належить державі у статутному капіталі публічного акціонерного товариства «Херсонський завод «Судмаш»

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Найменування товариства: публічне акціонерне товариство «Херсонський завод «Судмаш» (далі – ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», Товариство).

Місцезнаходження об'єкта: м. Херсон, Карантинний острів, 1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 24944438.

Розмір статутного капіталу товариства: 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч грн 00 коп.).

**Пропонується до продажу:** державний пакет акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» у кількості 67 235 шт., що становить 100 % статутного капіталу Товариства.

### **Відомості про об'єкт приватизації:**

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.02.2021 – 22 особи, з них: ІТР – 12 осіб, почасових робітників – 10 осіб.

Основними напрямками діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» є:

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 40 метрів для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідного зразку;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 18 метрів, модульного типу (виготовлення та випробування без шасі) для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідних зразків;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів для потреб комунальних і приватних підприємств та адаптованої моделі для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідного зразку;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення модернізації та капітального ремонту автопідйомника гідравлічного пожежного АПП 30/20-300/206 і виконання модернізації та капітального ремонту;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту пожежних автопідйомників інших виробників (виробництва: Італії, Німеччини, Китаю та держав СНД);

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту та повної модернізації пожежних авто драбин (моделі: АЛ-30(Л21), АЛ-30(ПМ-506) та її модифікацій) для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України, і виконання ремонтних робіт;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення гідравлічних циліндрів та гідравлічних амортизаторів для зразків нової військової техніки, за програмою імпортозаміщення.

Супутні напрями діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» є:

розробка, впровадження нових технологічних процесів і виготовлення зразків судових пристроїв, кнехтів, судових водогазонепроникних дверей;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення виробів гідравліки (силові та управляючі гідроциліндри, центруючі колони) для установки без ударного заштовхування фундаментних паль;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення ремонту гідравлічних циліндрів, машин та агрегатів сільськогосподарської галузі і виконання ремонтних робіт.

Зберігаючи загальну номенклатуру виробництва, завод протягом останніх років, розробив комплекти конструкторської документації та освоїв виробництво нової продукції – дослідних зразків автомобільних підйомників ПТ-40П, ПТ-18, ППТ-15.

Ці вироби вкрай необхідні вітчизняним замовникам, оскільки щороку в Україні вводиться в експлуатацію значна кількість багатоповерхових будівель різного призначення, тому збільшується потреба пожежних та рятувальних підрозділів ДСНС України в автопідйомниках з максимальною висотою підйому робочої платформи до 40 м.

Враховуючи вище зазначені потреби, завод провів комплекс заходів з модернізації дослідних зразків та підготовку до впровадження їх у серійне виробництво.

Приступивши до проектування та початку виготовлення пожежного автомобільного підйомника телескопічного на базі автомобіля МАЗ з висотою підйому робочої платформи 40 м для потреб м. Херсона, підприємство вже отримало попередні замовлення на аналогічну техніку з інших міст.

Спроектував та виготовив три дослідні зразки автомобільного підйомника з висотою підйому стріли до 18 метрів модульного типу та встановив два з них на шасі.

Спроектував та виготовив дослідний зразок причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів.

Окрім цього, завод постійно працює над освоєнням нових технологій металообробки, зменшення енергоспоживання, приймає участь в державних програмах імпортозаміщення, розробляє нові актуальні вироби та вдосконалює виготовлену продукцію.

**Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг)**

Продукція (роботи, послуги)	Одиниця виміру	За 2020 рік
28.99.52.80 готова продукція для машин спеціального призначення	тис. грн	154,7
30.11.92.00 продукція для оснащення суден цивільного використання	тис. грн	720,1
33.12.15.00 послуги з ремонту устаткування	тис. грн	55,3

**Основні показники господарської діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» за останні три роки**

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1	Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції	тис. грн	1544	1663	947
2	Інші операційні доходи, всього	тис. грн	4056	3513	889
3	Інші доходи	тис. грн	566	1554	880
4	Всього доходів	тис. грн	6166	6730	2716
5	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2334	2864	1747
6	Адміністративні витрати, всього	тис. грн	2044	1574	989
7	Витрати на збут, всього	тис. грн	195	219	
8	Інші операційні витрати, всього	тис. грн	2001	3120	1379
9	Інші витрати, всього	тис. грн		–	3
10	Витрати з податку на прибуток	тис. грн		–	
11	Всього витрати	тис. грн	6604	7777	4118

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
12	Валовий прибуток (збиток)	тис. грн	-790	(1201)	(800)
13	Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування	тис. грн	-438	(1047)	(1402)
14	Чистий прибуток (збиток)	тис. грн	-438	(1047)	(1402)
15	Капітальні інвестиції, усього	тис. грн	23	97	53
16	Сплата податків, зборів та обов'язкових платежів, всього	тис. грн	1500	1788	598

**Дебіторська заборгованість ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 02.01.2021**

Дебітор найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, усього, грн
Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»	2600,00
ПАТ «Національний Депозитарій України»	800,00
Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»	10,09
АТ «Херсонобленерго»	8064,99
ДП «Харківське конструкторське бюро з машинобудування ім А. А. Морозова»	100202,40
Д.І.О. Трейдер Інтернаціонал	133,00
ЄВРО ПАУЕР ТОВ	0,01
ТОВ «Кривбас пром ресурс»	0,30
ТОВ «Мінерали України»	117,00
РИМЗ ТОВ	106,59

ТОВ «СХІД АВТО»	205000,00
ТОВ «Навчально-курсний комбінат «Херсонбуд»	813,60
Розрахунки з іншими дебіторами	27,33
Розрахунки з державними цільовими фондами	4036,03
РИМЗ ТОВ	0,06
Податок на прибуток	15471,00
Збір за забруднення навколишнього середовища	4,09
Податок на землю	6778,32
Разом	344164,81

**Кредиторська заборгованість ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 02.01.2021**

<b>Кредитор найменування</b>	<b>Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, усього, грн</b>
Державне підприємство «Укроборонресурси»	9051,90
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	255000,00
Автопромподшипник ДП	0,20
Державне підприємство «Новатор»	6361,21
Публічне акціонерне товариство «Дніпровське підприємство ЕРА»	36000,00
Мале приватне підприємство «Издательство «ІТ»	0,40
Товариство з обмеженою відповідальністю торгівельно-промислова компанія «НАК»	10072,50
ТОВ «Нова пошта»	620,00
ТОВ Синтез ЧХЗ	9497,40

Кредитор найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, усього, грн
ПП Спецуніверсал	4212,30
ФОП Співак С. В.	51100,00
ТОВ НВП ТО-НАР	20288,00
ТОВ Укрметпромтех	0,02
ФОП ВАЙСБЕРГ М. Б.	9280,00
ДП «Херсонський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»	4763,90
Балабанцев Олег Вікторович	0,06
Головна Наталя Юріївна	23035,10
Ланцова Олена Олександрівна	0,06
Рожук Лариса Павлівна	1484,50
Поточні забезпечення	35667,17
Податок на доходи з фізичних осіб	609577,22
Розрахунки з ПДВ	107346,99
Військовий збір	786,11
Податкові зобов'язання непідтверджені	0,05
Податковий кредит	65705,68
Розрахунки з ЄСВ	17664,48
Розрахунки з виплати заробітної плати	711389,84
Розрахунки з виплат по лікарняним листам	6242,48
Державне підприємство «Харківське конструкторське бюро з машинобудування	144000,00

Кредитор найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, усього, грн
ім. А. А. Морозова»	
ДП Укроборонпром	12500,00
ПрАТ «Український пожежний концерн «Укрпожсервіс»	5306500,00
Артеменко Людмила Петрівна	50000,00
Балабанцев Олег Вікторович	323795,00
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	541700,00
Балабанцева Ірина Юріївна	16428,94
Разом	8390071,51

**Відомості про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельні ділянки, на яких розташовано товариство, умови користування ними.**

**Об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо)**

№ з/п	Назва будівлі	Інвентарний номер	Загальна площа будівлі (м <sup>2</sup> )	Кількість поверхів	Площа забудови (м <sup>2</sup> )	Функціональне призначення	Фактичне використання, %
1	Дільниця суднового обладнання	000002	15390	3	13554	Не використовується	0
2	Дільниця суднової арматури	000005	10368	4	8683	Випуск продукції	80
3	Дільниця виготовлення кріпежу	000005-01	1728	1	1728	Не використовується	0
4	Будівля ЕМО	000002-01	768,8	2	384,4	Не використовується	0
5	Складське приміщення	000005-02	3731	1	3731	Загально-технічне	—

№ з/п	Назва будівлі	Інвентарний номер	Загальна площа будівлі (м <sup>2</sup> )	Кількість поверхів	Площа забудови (м <sup>2</sup> )	Функціональне призначення	Фактичне використання, %
6	Насосна станція	000005-04	61,8	1	61,8	Не використовується	—
7	Мазутна	000005-05	30,8	1	30,8	Не використовується	—
8	Склад	000006	162	1	162	Не використовується	—
9	Дільниця порізки	000002-02	136,9	1	136,9	Не використовується	—
10	Прохідна	000002-04	121,1	1	121,1	Загально-організаційне	100
11	Гараж	000005-03	378,2	2	189,1	Загально-технічне	—

Станом на 01.03.2021 у ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» відсутні заборони на відчуження, арешти та обтяження на майно товариства.

**Відомості щодо земельної ділянки, на якій розташоване товариство:**

У ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» відповідно до державного акта на право постійного користування землею на праві постійного користування перебуває земельна ділянка загальною площею 6,5201 га.

Дана земельна ділянка надана у постійне користування для розміщення виробничої бази.

ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» проводить оплату земельного податку відповідно до пільгової ставки щодо сплати земельного податку в розмірі 0,01 % від нормативно-грошової оцінки землі за земельні ділянки суб'єктів суднобудівної промисловості (клас 30.11 група 30.1 розділ 30, клас 33.15 група 33.1 розділ 33 КВЕД ДК 009:2010), встановленої на підставі рішення Херсонської міської ради від 31.07.2015 № 1958.

Сума сплаченого податку за землю за 2020 рік становить 1 876,58 грн.

На даній земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), які належать іншому власнику.

Договори оренди щодо нерухомого майна ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 01.02.2021 не уклалися.

Станом на 01.02.2021 на балансі ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» майно, яке б не увійшло до його статутного капіталу та перебувало б у державній власності, не обліковується.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо: ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» не має шкідливого виробництва, викидів та скидів забруднюючих



речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів. Є платником екологічних зборів та платежів.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **15.10.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що становить 100 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог:

Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що є випущеними у бездокументарній формі існування, повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 33 617 500,00 грн (тридцять три мільйони шістсот сімнадцять тисяч п'ятсот грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 33 617 500,00 грн (тридцять три мільйони шістсот сімнадцять тисяч п'ятсот грн 00 коп.).

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 723 500,00 грн (шість мільйонів сімсот двадцять три тисячі п'ятсот грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни: 3 361 750,00 грн (три мільйони триста шістдесят одна тисяча сімсот п'ятдесят грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 361 750,00 грн (три мільйони триста шістдесят одна тисяча сімсот п'ятдесят грн 00 коп.).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка

потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що становить 100 % статутного капіталу товариства (далі – пакет акцій), з дати переходу права власності на пакет акцій зобов'язаний забезпечити:

збереження основних видів діяльності товариства протягом 1-го року;

погашення протягом шести місяців заборгованості ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості, у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;

недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом одного року;

фінансування охорони праці в Товаристві відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці»;

забезпечувати належне збереження в технічному архіві ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» науково-технічної документації, що належить до Національного архівного фонду (НАФ) України відповідно до вимог Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» (далі – Закон) та Правил організації діловодства та архівного зберігання документів у державних органах, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах і організаціях (далі – Правила), затверджених наказом Міністерства юстиції України від 18.06.2015 № 1000/5, та здійснити заходи з її передачі на постійне зберігання до Центрального державного науково-технічного архіву (ЦДНТА) України (згідно з переліками) протягом 3-х місяців;

забезпечувати збереження в належному стані в архіві ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» документів довготривалого зберігання впродовж граничних строків, зокрема, документів трудового архіву товариства, та здійснити заходи з передачі їх на зберігання до спеціалізованої архівної установи відповідно до вимог Закону та Правил протягом 3-х місяців.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з дня переходу права власності на пакет акцій товариства до покупця.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

##### в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA94820172035539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні з 10.00 до 15.00 за місцем його розташування: м. Херсон, Карантинний острів, 1, за попереднім узгодженням з контактною особою від регіонального відділення.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Казначеева Світлана Михайлівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Контактні особи ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», які є відповідальними за забезпечення можливості огляду об'єкта: Балабанцев Олег Вікторович, (095) 579-22-90; Рожук Лариса Павлівна, (095) 503-30-07.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладання договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 23.03.2021 № 234 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації – пакета акцій у розмірі 100 %, що належить державі у статутному капіталі публічного акціонерного товариства «Херсонський завод «Судмаш»».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2019-05-31-000008-1.**

*Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).*

***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 672 350,00 грн (шістсот сімдесят дві тисячі триста п'ятдесят гривень 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 336 175,00 грн (триста тридцять шість тисяч сто сімдесят п'ять грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 336 175,00 грн (триста тридцять шість тисяч сто сімдесят п'ять грн 00 коп.).

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.