

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 62  
від 15.12.2021**

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації –

окремого майна – будинку побуту літ. А загальною площею 54,1 м<sup>2</sup> з ганком, який під час приватизації не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод», код за ЄДРПОУ 371713, за адресою: Вінницька обл., Хмельницький р-н (колишній Козятинський р-н), с. Махаринці, вул. Центральна, буд. 4

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будинок побуту літ. А загальною площею 54,1 м<sup>2</sup> з ганком, який під час приватизації не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод»,

код за ЄДРПОУ 371713 (ліквідований), (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Хмельницький р-н (колишній Козятинський р-н), с. Махаринці, вул. Центральна, буд. 4.

Балансотримач відсутній.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок побуту літ. А з ганком	22141, Вінницька обл., Хмельницький р-н (колишній Козятинський р-н), с. Махаринці, вул. Центральна, буд.4	54,1	2296534105214	1230.6 – Будівлі побутового обслуговування	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2021 № 245372840	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 54,1 м<sup>2</sup> з ганком. Рік побудови – 1974. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля – азбестові листи, перекриття – дерево, підлога дощата. Стан задовільний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 81 106,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 40 553,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 40 553,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 110,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 055,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 055,30 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1200,00 грн;

з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року, встановленої відповідно до Закону України «Про державний бюджет на 2022 рік».

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 3 490,00 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Відповідальна особа: Лукашук Вікторія Василівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон (0432) 67-27-46, e-mail: vinnysia@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 07.12.2021 № 2224.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-22-000009-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 811,06 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 405,53 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 405,53 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лазні, літ. А, загальною площею 70,9 м<sup>2</sup>, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Ободівський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 371742, за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Нова Ободівка, вул. Призаводська, буд. 24в

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля лазні, літ. А, загальною площею 70,9 м<sup>2</sup> (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Нова Ободівка, вул. Призаводська, буд. 24в.

Балансоутримувач відсутній.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля лазні літ. А	Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Нова Ободівка, вул. Призаводська, буд. 24в	70,9	1988730105241	1274.4 – Будівлі лазень та пралень	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					власності від 16.12.2019 № 193303380	

Об'єкт приватизації – будівля лазні, літ. А, загальною площею 70,9 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1956; фундамент – бутовий камінь; стіни – цегла; покрівля – азбоцементні листи; покриття дерев'яно-вальковане. Перебуває в незадовільному стані.

Об'єкт в оренді не перебуває.

Земельна ділянка окремо не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 14.01.2022.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 10139,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5069,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5069,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1013,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 506,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 506,95 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1200,00 грн;

з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року, встановленої відповідно до Закону України «Про державний бюджет на 2022 рік».

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3 900,00 грн без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Призначення платежу: «Розрахунок за об'єкт приватизації»

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Відповідальна особа: Лукашук Вікторія Василівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон (0432) 67-27-46, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 07.12.2021 № 2223.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-08-000002-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 101,39 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 50,70 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 50,70 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі «Будинку рибалок» літ. «А» з верандою літ. «а», ганком літ. «а1», ганком літ. «а2» загальною площею 78,2 м<sup>2</sup> за адресою:

Вінницька обл., Барський р-н, с. Верхівка, вул. Зарічна, 5, що не увійшла до статутного капіталу СВАТ «Барське риболовне підприємство «Голуба Нива» та перебуває на балансі СТОВ «Прогрес»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля «Будинку рибалок» літ. «А» з верандою літ. «а», ганком літ. «а1», ганком літ. «а2» загальною площею 78,2 м<sup>2</sup>, що не увійшла до статутного капіталу СВАТ «Барське риболовне підприємство «Голуба Нива», код за ЄДРПОУ 30072357 (ліквідований), (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Барський р-н, с. Верхівка, вул. Зарічна, 5.

Назва та контактні дані балансоутримувача: СТОВ «Прогрес», код за ЄДРПОУ 30072357 ( правонаступник – СВАТ «Барське риболовне підприємство «Голуба Нива»), адреса: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Дімітрова, 39, тел. (04341) 2-19-23.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля «Будинку рибалок» літ. «А» з верандою літ. «а», ганком літ. «а1», ганком літ. «а2»	23044, Вінницька обл., Барський р-н, с. Верхівка, вул. Зарічна, 5	78,2	2005543905101	1212.9 – інші будівлі для тимчасового проживання	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2020 № 196340177	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля «Будинку рибалок» загальною площею 78,2 м<sup>2</sup> з верандою літ. «а», ганками літ. «а1», «а2»; 1952 року побудови. Фундамент бутовий, стіни – блоки, покрівля – азбошифер, перекриття дерев'яне, підлога – дерев'яна та цементна. Наявне електропостачання. Стан задовільний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт в оренді не перебуває.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18221,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9110,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9110,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1822,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 911,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 911,05 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2900,00 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа від балансоутримувача: директор СТОВ «Прогрес» Мельник Микола Іванович, тел. (04341) 2-19-23.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-27-46, e-mail: vinnysia@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 07.12.2021 № 2221.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000009-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 182,21 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 91,11 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 91,11 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні загальною площею 609,9 м<sup>2</sup>

за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Південна, 516, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Завод «Промінь» та перебуває на зберіганні ТОВ «Гайсинавтотранс», код за ЄДРПОУ 35536925

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля їдальні загальною площею 609,9 м<sup>2</sup>, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Завод «Промінь», код за ЄДРПОУ 05476954 (ліквідований)

(далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Південна, 516.

Назва та контактні дані зберігача: ТОВ «Гайсинавтотранс», код за ЄДРПОУ 35536925, адреса: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Дімітрова, 39, тел. (4334) 2-43-34.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні	23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Південна,	609,9	1793325005208	1230.4 – їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 23.03.2019 № 160751766	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	516					Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Об'єкт приватизації – двоповерхова будівля їдальні літ. «Х3» з підвалом літ. «Х3/підвал» загальною площею 609,9 м<sup>2</sup> 1984 року побудови. Фундамент залізобетонний, стіни цегляні, покрівля металева, перекриття залізобетонне, підлога – цементна та плитка, вікна металопластикові, двері – дерев'яні та металеві. Наявні електропостачання, водопостачання та індивідуальне водяне опалення. Стан задовільний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 01.12.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
1	Фізична особа – підприємець Коліух Дмитро Олександрович	Будівля їдальні	609,9	Надання побутових послуг населенню (сервісне обслуговування електропобутової техніки)	№ 323-ГТ з 06.01.2011 до 31.12.2021	Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 15.07.2020 № 611 на період карантину орендна плата становить 90,82 грн

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 829464,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 414732,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 414732,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 82946,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 41473,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 41473,20 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4920,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа від зберігача: Мельник Михайло Васильович, тел. (098) 826-50-88.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-27-46, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 07.12.2021 № 2220.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000011-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 8294,64 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4147,32 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4147,32 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні-клубу загальною площею 439,3 м<sup>2</sup>

за адресою: Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Махаринці, вул. Центральна, 5, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод», код за ЄДРПОУ 34377354

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля їдальні-клубу загальною площею 439,3 м<sup>2</sup>, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод», код за ЄДРПОУ 34377354 (ліквідований) (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Махаринці, вул. Центральна, 5.  
Балансотримач відсутній.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні-клубу	22141, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Махаринці, вул. Центральна, 5	439,3	2005413105101	1230.4 – будівлі їдальні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2020 № 195981354	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля їдальні-клубу загальною площею 439,3 м<sup>2</sup> з прибудовами літ. а, а1, а2, погребом літ. п/а1 та ганком. Рік побудови – 1940. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля – азбестові листи, перекриття – дерево, підлога – плитка та дошка. Стан незадовільний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 109825,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 54912,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 54912,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 10982,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5491,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5491,25 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3000,00 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон (0432) 67-27-46, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 07.12.2021 № 2222.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000008-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1098,25 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 549,13 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 549,13 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – теплотраси протяжністю 70 м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вінницький консервний завод», код за ЄДРПОУ 3058833 (ліквідований)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** теплотраса протяжністю 70 м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вінницький консервний завод», код за ЄДРПОУ 3058833, ліквідований (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: м. Вінниця, вул. Дубовецька, 33.

Балансотримач відсутній.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Довжина, м	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Теплотраса протяжністю 70 м	м. Вінниця, вул. Дубовецька, 33	70	2302.9 – Споруди підприємств електро- та теплоенергетики інші	Не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вінницький консервний завод», код за ЄДРПОУ 3058833 (ліквідований)	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Опис об'єкта приватизації: теплотраса введена в експлуатацію у 1987 році, розташована на мокрих ґрунтах. До складу теплотраси входить 6 металевих та 2 бетонні опори, 2 труби орієнтовним діаметром 150 мм, довжиною близько 70 метрів. Протягом останніх 16 років теплотраса не використовується за своїм призначенням. Технічний стан теплотраси незадовільний. Існують пошкодження, які свідчать про непридатність до експлуатації конструкції в запланованому напрямі без належного ремонту, руйнування антикорозійного покриття, вузлових з'єднань, механічні пошкодження тощо.

Договори оренди на майно не укладались.  
Земельна ділянка окремо не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 44813,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 22406,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22406,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 4481,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2240,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2240,65 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1200,00 грн;

з 01.01.2022 – коштів у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу до нього права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 5850,00 грн (без урахування ПДВ).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Відповідальна особа: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-27-46, e-mail: [vinnysia@spfu.gov.ua](mailto:vinnysia@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 03.12.2021 № 2200.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-08-000001-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 448,13 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 224,07 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 224,07 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – 1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями за адресою:

Дніпропетровська обл., Покровський р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13, що перебуває на балансі

Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** 1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Покровський р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Столярова, 3, телефон (056) 778-68-43, телефон/факс (056) 778-67-69.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями у складі:	Дніпропетровська обл., Покровський р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13		1778678412242		Свідоцтво про право власності від 14.05.2008 серія ЯЯЯ № 593818. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 14.05.2008 номер витягу: 18814510, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію	Державна, в особі Державної служби статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)
другий поверх адміністративної будівлі літ. А-4		401,6		1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління		
гаражі літ. В-1		57,8 (площа основи)		1242.1 – Гаражі наземні		
сарай літ. Д-1		11,0 (площа основи)		1252.9 – Склади та сховища інші		



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					права власності від 05.11.2019, індексний номер: 187600418	

Об'єкт приватизації – 1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями у складі: другий поверх адміністративної будівлі, літ. А-4, 1986 року побудови; фундамент – залізобетонні блоки, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – залізобетонні плити, підлога – лінолеум. Наявне теплопостачання, водопостачання, електропостачання та каналізація;

гаражі, літ. В-1, 1986 року побудови, одноповерхова будівля, яка складається з двох боксів для легкового автотранспорту. Будівля безпосередньо прибудована до одного із торців будівлі гаража, літ. Б-1, та розташована на другій лінії забудови, всередині дворового простору. Фундамент бутобетонний, стіни – цегла, шлакоблок, покрівля – шифер, перекриття – залізобетонні плити, підлога – бетон;

сарай, літ. Д-1, 1986 року побудови, одноповерхова будівля, яка має спільну повздовжню стінку з сараєм, літ. Г-1. Безпосередньо будівля розташована на другій лінії забудови, всередині дворового простору. Фундамент – бутобетонний, стіни – цегла, шлакоблок, покрівля – шифер, перекриття – дерево, підлога – цемент.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта, відсутні.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 17 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація 1/5 частини адміністративної будівлі з господарськими будівлями за адресою: Дніпропетровська обл., Покровський р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 328 994,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 664 497,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 664 497,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 132 899,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 66 449,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 66 449,70 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 14 000,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [reform\\_12@spfu.gov.ua](mailto:reform_12@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 08.12.2021 № 12/01-249-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-24-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 13 289,94 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 644,97 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 644,97 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража з оглядовою ямою загальною площею 95,8 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Васильківський) р-н, смт Васильківка, вул. Першотравнева, 199к, що перебуває на балансі Управління Державної казначейської служби України у Васильківському районі Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 37870848)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж з оглядовою ямою загальною площею 95,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Васильківський) р-н, смт Васильківка, вул. Першотравнева, 199к.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України у Васильківському районі Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 37870848), адреса: 52600, Дніпропетровська обл., Синельниківський (Васильківський) р-н, смт Васильківка, вул. Першотравнева, 199к, телефон (05639) 9-53-17.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж з оглядовою ямою	Дніпропетровська обл., Синельниківський (Васильківський) р-н, смт Васильківка, вул. Першотравнева, 199к	95,8	2350274312207	1242.1. – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.05.2021 № 255468455	Державна, в особі Державної казначейської служби України (код за ЄДРПОУ 37567646)

Об'єкт державної власності – гараж, літ. Б, загальною площею 95,8 м<sup>2</sup> у складі: № 1 – гараж 51,9 м<sup>2</sup> ; № 2 – гараж 32,5 м<sup>2</sup> ; № 3 – допоміжне приміщення 11,4 м<sup>2</sup>, оглядова яма № 1. Введений в експлуатацію в 1982 році. Висота об'єкта – 4,5 м. Побудований із цегли, перекриття залізобетонне,

фундамент – залізобетонні блоки, підлога бетонна, покрівля із руберойду. Опалення, електропостачання та водозабезпечення – відсутні. На даний час стан об'єкта задовільний.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража з оглядовою ямою загальною площею 95,8 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Васильківський) р-н, смт Васильківка, вул. Першотравнева, 199к, що перебуває на балансі Управління Державної казначейської служби України у Васильківському районі Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 37870848), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 2 692,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 346,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 346,25 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 269,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 134,63 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 134,63 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

## **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Коломоєць Вікторія Олександрівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 08.12.2021 № 12/01-248-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-14-000006-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 26,93 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 13,46 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13,46 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** садибний житловий будинок.

Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11.

Назва та контактні дані балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Рівень будівельної готовності: 42 %.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Садибний житловий будинок	Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11	94,2	1594273644251	1110.3 – Будинки садибного типу	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.07.2018 № 130719248	Державна; Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 м<sup>2</sup>. Має прорізи для дверей та вікон, без даху. В середині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити внаслідок тривалого часу та дії атмосферних опадів місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні. Технічний стан недобудови характеризується як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Договори оренди щодо об'єкта або його частин не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 36 544,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 18 272,00 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 272,00 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 654,40 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 827,20 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 827,20 грн (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (з 01.01.2022 – 1 300,00 грн).**

## **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11, у розмірі 3 999,00 грн (три тисячі дев'ятсот дев'яносто дев'ять грн 00 коп.) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403, МФО 820172

### в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Наталія Володимирівна – заступник начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел.: (6452) 4-23-47, адреса ел. пошти: [n.sydorenko@spfu.gov.ua](mailto:n.sydorenko@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 08 грудня 2021 року № 13-507.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000131-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 365,44 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 182,72 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 182,72 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** садибний житловий будинок.

Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12.

Назва та контактні дані балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Рівень будівельної готовності: 42 %.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Садибний житловий будинок	Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12	94,2	1593673944251	1110.3 – Будинки садибного типу	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.07.2018 № 130718011	Державна; Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 м<sup>2</sup>. Має прорізи для дверей та вікон, без даху. В середині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити внаслідок тривалого часу та дії атмосферних опадів місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні. Технічний стан недобудови характеризується як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

Інформація про земельну ділянку відсутня.



Договори оренди щодо об'єкта або його частин не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 35 746,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 17 873,00 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 873,00 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 574,60 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 787,30 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 787,30 грн (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (з 01.01.2022 – 1 300,00 грн).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12, у розмірі 4 900,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот грн 00 коп.) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403, МФО 820172

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KNABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KNABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Наталія Володимирівна – заступник начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (6452) 4-23-47, адреса ел. пошти: [n.sydorenko@spfu.gov.ua](mailto:n.sydorenko@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 08 грудня 2021 року № 13-508.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000134-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 357,46 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 178,73 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 178,73 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** садибний житловий будинок.

Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10.

Назва та контактні дані балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Рівень будівельної готовності: 42 %.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Садибний житловий будинок	Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10	94,2	1594363844251	1110.3 – Будинки садибного типу	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.07.2018 № 130719823	Державна; Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 м<sup>2</sup>. Має прорізи для дверей та вікон, без даху. В середині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити внаслідок тривалого часу та дії атмосферних опадів, місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні. Технічний стан недобудови характеризується як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Договори оренди щодо об'єкта або його частин не укладались.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 36 544,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 18 272,00 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 272,00 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 654,40 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 827,20 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 827,20 грн (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (з 01.01.2022 – 1 300,00 грн).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10, у розмірі 4 499,00 грн (чотири тисячі чотириста дев'яносто дев'ять грн 00 коп.) без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403, МФО 820172

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Наталія Володимирівна – заступник начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (6452) 4-23-47, адреса ел. пошти: [n.sydorenko@spfu.gov.ua](mailto:n.sydorenko@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 08 грудня 2021 року № 13-506.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000129-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 365,44 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 182,72 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 182,72 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна у складі: лабораторний корпус, літ. А, площею 859,5 м<sup>2</sup> склад, літ. Б, площею 351,2 м<sup>2</sup>, гараж літ. В, площею 209,2 м<sup>2</sup>, огорожа № 1 за адресою: м.Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23а

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно у складі: лабораторний корпус, літ. А, площею 859,5 м<sup>2</sup>, склад, літ. Б, площею 351,2 м<sup>2</sup>, гараж, літ. В, площею 209,2 м<sup>2</sup>, огорожа № 1. Місцезнаходження: 58026, м. Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 40416813), адреса: вул. Сторожинецька, 115, м. Чернівці, 58004, телефони: (0372) 55-83-77, (0372) 55-34-09.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Лабораторний корпус, літ. А, площею 859,5 м <sup>2</sup> , склад, літ. Б, площею 351,2 м <sup>2</sup> , гараж, літ. В, площею 209,2 м <sup>2</sup> , огорожа № 1	Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23а	1419,9	846861273101	1263 – Будівлі для лабораторій; 1242.1 – Гаражі наземні; 1252.9 – Склади та сховища інші; 999 – Інші об'єкти	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 286147973 від 23.11.2021, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, САЕ № 641337 від 16.11.2012, Виконавчий комітет Чернівецької міської ради, рішення № 742/22 від 13.11.2012	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт в оренді не перебуває.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 14.01.2022.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 702 943,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 851 471,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 851 471,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 170 294,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 85 147,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 85 147,15 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року (до 31.12.2021 – 1200,00 грн).**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 03.11.2021 № 92/127/11), на рахунок органу приватизації, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 5000,00 грн (п'ять тисяч грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **у національній валюті:**

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).  
в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: 58026, м. Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23а.

Контактна особа: Цибенюгіна Інна Василівна – провідний економіст відділу економічної діяльності управління фінансів та бухгалтерського обліку Головного управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області, телефон (0372) 54-60-33, адреса електронної пошти: [info@consumer-cv.ua](mailto:info@consumer-cv.ua).

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>.

Контактна особа – Ярмистий Василь Іванович. Телефон для довідок (0372) 51-86-60, адреса електронної пошти: [akciya\\_77@spfu.gov.ua](mailto:akciya_77@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 07.12.2021 № 327 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації та умов продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна у складі: лабораторний корпус літ. А, площею 859,50 м<sup>2</sup>, склад літ. Б, площею 351,20 м<sup>2</sup>, гараж літ. В, площею 209,20 м<sup>2</sup>, огорожа № 1».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 33 календарних дні;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 33 календарних дні.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 17029,40 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 8514,70 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8514,70 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адмі-



## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража загальною площею 21,0 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., м. Монастирська, вул. Пекарська, 1а та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код за ЄДРПОУ 40310895)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно – гараж загальною площею 21,0 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження Об'єкта приватизації: Тернопільська обл., м. Монастирська, вул. Пекарська, 1а.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код за ЄДРПОУ 40310895).

#### Відомості про об'єкт

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101310007	Гараж	Тернопільська обл., м. Монастирська, вул. Пекарська, 1а	21,0	2477131861242	1242.1 – Гаражі наземні	Акт приймання-передачі нерухомого майна, серія та номер: 1, виданий 09.10.2017, видавник: Комісія Держпродспоживслужби; технічний паспорт, серія та номер: б/н, виданий 05.11.2019, видавник: КП «Монастирське бюро технічної інвентаризації»	Державна

\* Згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності власником майна є держава в особі Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код за ЄДРПОУ 40310895).

Інформація про земельну ділянку: відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області земельні ділянки за адресою: м. Монастирська, вул. Пекарська, 1а на балансі установи відсутні.

Відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області на об'єкті приватизації укладені договори оренди або їх частини відсутні.

Інформація про балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код за ЄДРПОУ 40310895), юридична адреса Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області: 46008, Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 20; тел. (0352) 52-10-10, адреса електронної пошти: info@dpss-te.gov.ua.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 10 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 31 040,08 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 520,04 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 520,04 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 104,01 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 552,01 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 552,01 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 300,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код за ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська обл., м. Монастирська, вул. Пекарська, 1а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Іванюта Борис Володимирович, тел. (0352) 52-10-25, (098) 773-26-72; Ковалишин Ірина Іванівна, тел. (0352) 52-35-58, (050) 694-44-80.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: –.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-11-25-000005-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 310,40 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 155,20 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 155,20 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Тячівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698839), адреса: 90500, Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Польова, 5, тел. (03134) 3-28-74.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м <sup>2</sup> ; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м <sup>2</sup> ; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м <sup>2</sup> , навіс, Г загальною площею 15,2 м <sup>2</sup>	Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44	134,8	2178488821244	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер інформаційної довідки 232698274 від 16.11.2020	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять чотири одиниці нерухомого майна, побудовані в 1979 році, зокрема: одноповерховий адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> та навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup>.

Фундаменти будівель бутові; стіни та перегородки – цегляні, дерев'яні, підбиті дранкою та поштукатурені; перекриття – дерев'яні балки, підбиті дранкою та поштукатурені; підлоги – дощаті, бетонні; вікна та двері – дерев'яні; покрівлі – скатні, металеві листи.

Адмінбудинок, А, хлів, гараж, В та навіс, Г перебувають в незадовільному технічному стані, потребують термінового капітального ремонту. Будинок спеціалістів, Б перебуває в напівзруйнованому стані внаслідок атмосферних чинників (снігопади та дощі), стан покрівлі аварійний.

Об'єкт приватизації тривалий час не використовується у виробничій діяльності балансоутримувача.

В адмінбудинку електро- та газопостачання відключені, в інших будівлях, що входять до складу об'єкта (будинок спеціалістів, хлів, гараж та навіс), внутрішні інженерні комунікації відсутні.

**Відомості  
про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44	0,0667	2124487000:03:001:0184	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3221313632020 від 21.12.2020

Станом на 01.12.2021 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 61 322,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 30 661,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 661,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 132,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3066,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3066,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить:** до 31.12.2021 – 1200,00 грн, з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року.

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати в сумі 2 900,00 грн (дві тисячі дев'ятсот грн 00 коп.) без ПДВ, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, який буде зазначено в договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Клованич Андрій Андрійович, телефон (03134) 3-28-74, e-mail: [vetmedtjachiv@ukr.net](mailto:vetmedtjachiv@ukr.net).

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: [zakarpattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarpattia@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83, e-mail: [mariia.kachur@spfu.gov.ua](mailto:mariia.kachur@spfu.gov.ua).

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 08 грудня 2021 р. № 00657.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-31-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 613,22 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 306,61 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 306,61 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення – «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Назва об'єкта:** об'єкт малої приватизації соціально-культурного призначення – «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний».

Місцезнаходження об'єкта: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 39950170).

### **Відомості про об'єкт.**

Об'єкт нерухомого майна – «цілісний майновий комплекс, Дитячий оздоровчий табір «Сонячний» 21.12.2016 зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер 1135434051103.

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі спального корпусу (літ. А)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1489,8	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі спального корпусу (літ. Б)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1489,8	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі їдальні (літ. В)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1295,7	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі кінотеатру (літ. Г)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	626,0	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі медичного пункту (літ. Д)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	158,5	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі приймального відділення (літ. Е)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	190,5	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівля пропускного пункту (літ. Ж)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	67,7	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі №9/17-4528-2011	Державна, Держава в особі Фонду державного майна України
Мостіння	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	Реєстрація права власності на об'єкти нерухомості мостіння, стадіон, постамент (залишки конструкції) та огорожа відбуватиметься при укладанні з покупцем договору купівлі-продажу. Згідно з абз. 6 ч. 5 ст. 12 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зміни характеристик об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, вносяться під час проведення державної реєстрації права власності на такий об'єкт у результаті вчинення дій, спрямованих на набуття, зміну або припинення речових прав			
Огорожа	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3				
Стадіон	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3				
Постамент (залишки конструкції)	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3				

Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з 2006 року, майно не використовується, перебуває в незадовільному, занедбаному стані.



Згідно з листом Національної соціальної сервісної служби України від 15.03.2021 № 0000-0202-5/2741 відомості щодо дитячого оздоровчого табору «Сонячний» у Державному реєстрі майнових об'єктів оздоровлення та відпочинку дітей відсутні.

Майно ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» повернуто у державну власність відповідно до постанови Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011. Судові спори стосовно об'єкта відсутні.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: відповідно до судових рішень у справі № 9/17-4528-2011 об'єкт розташований на земельній ділянці 20000 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка не виділена в натурі, кадастровий номер не присвоєно.

Згідно з Генеральним планом смт Сергіївка цільове призначення земельної ділянки, розташованої за адресою: смт Сергіївка, пров. Тірас, 3, – землі оздоровчого призначення.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта – «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта – «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор погоджується надати відповідний обсяг фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **УМОВИ ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

у зв'язку з тим, що діяльність на базі майна об'єкта приватизації фактично не здійснюється з 2006 року та майно не використовується, Об'єкт приватизації – «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» може бути перепрофільований відповідно до ч. 4 ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

Аукціону з умовами – 6 047 922,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 023 961,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 023 961,00 грн.

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 604792,20 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 302 396,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 302 396,10 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;**  
з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, каб. 1106, тел. (048) 731-50-28, телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 07.12.2021 № 2000 (протокол від 07.12.2021 № 7 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-15-000001-3.**

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 60 479,22 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 30 239,61 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 239,61 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (частка 19/100) за адресою: Одеська обл., смт Тарутіне, вул. Широка, 9**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (частка 19/100).**

Місцезнаходження: Одеська обл., смт Тарутіне, вул. Широка, 9.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150), адреса: 65012, м. Одеса, вул. Канатна, 83, телефон (048)705-55-00.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (частка 19/100*)	Одеська область, смт Тарутіне, вул. Широка, 9	137,0	105454351247	1220.1 Для розміщення бюджетних організацій та офісних приміщень	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.04.2020, індексний номер 205833185	Державна, держава Україна в особі Державної аудиторської служби України (код за ЄДРПОУ 40477150)

Об'єкт приватизації – приміщення, що складають частину двоповерхової адміністративної будівлі, яка розташована на відстані 0,450 км від центру смт Тарутіне, вздовж вул. Тараса Шевченка, з якої безпосередньо здійснюється під'їзд автотранспорту до будівлі, на відстані 0,085 км від проїжджої частини вулиці Широка.

*\*19/100 частин нежитлової будівлі складаються з групи приміщень №2 першого поверху загальною площею 137,0 м<sup>2</sup>, основною площею 104,6 м<sup>2</sup>, допоміжною площею 32,4 м<sup>2</sup>, а саме: 2-1 коридор площею 6 м<sup>2</sup>; 2-2 кабінет площею 10,5 м<sup>2</sup>; 2-3 кабінет площею 17,2 м<sup>2</sup>; 2-4 кабінет площею 16,7 м<sup>2</sup>; 2-5 кабінет площею 10,8 м<sup>2</sup>; 2-6 коридор площею 3,0 м<sup>2</sup>; 2-7 кабінет площею 3,1 м<sup>2</sup>; 2-8*

кабінет площею 16,0 м<sup>2</sup>; 2-9 коридор площею 8,8 м<sup>2</sup>; 2-10 кабінет площею 16,1 м<sup>2</sup>; 2-11 кабінет площею 14,2 м<sup>2</sup>; 2-12 коридор площею 14,6 м<sup>2</sup>.

Об'єкт перебуває у задовільному технічному стані з офісним ремонтом «стандартного» класу. Наявне електро- та теплопостачання; передбачене використання санвузлів загального користування, розміщених на першому поверсі.

Земельна ділянка під будівлею, в якій розміщується об'єкт приватизації, окремо не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 760 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 380 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 380 100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 76 020,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 38 010,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 010,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;**

**з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта – нежитлової будівлі (частка 19/100) зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити 7900,00 гривень (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «Нежитлова будівля (частка 19/100)»)

Рахунок №UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 07.12.2021 № 2015.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-19-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 7 602,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 801,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 801,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchi-ki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки», що знаходиться за адресою:**

**м. Одеса, вул. Мечникова, 132**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки».

Місцезнаходження (юридична адреса): м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13884845.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 8 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є 72.19 – Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – 9 місяців 2021 р.: 2189 тис. грн, у тому числі експортної – 1649 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук; виробництво обладнання зв'язку; виробництво електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування та відтворення звуку й зображення; ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування.

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	848	308
2019 р.	818	818
2020 р.	377	377
Станом на 30.09.2021	146	146

#### **Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	6074,0	5947,0	3580,0	36642,0
1.1	Необоротні активи	тис. грн	4277,0	4198,0	3353,0	36574,0
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	4277,0	4198,0	3353,0	36574,0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	1797,0	1749,0	227,0	68,0
1.2.1	запаси	тис. грн	1470,0	1282,0	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядки 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	262,0	426,0	158,0	53,0
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	65,0	22,0	61,0	15,0
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>6074,0</b>	<b>5947,0</b>	<b>3580,0</b>	<b>36642,0</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	4948,0	4287,0	-615,0	31201,0
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1126,0	1660,0	4195,0	5441,0
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 - 1665 -1670)	тис. грн	1126,0	1660,0	4195,0	5441,0
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	0	687,6	3197,0	4084,0
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	0	298,0	983,0	1280,0
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	0	324,0	1980,0	2261,0
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	0	65,6	234,0	381,0
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	0	0	0	162,0
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>848,0</b>	<b>818,0</b>	<b>377,0</b>	<b>146,0</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	308,0	818,0	377,0	146,0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	540,0	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-1449,0</b>	<b>-1479,0</b>	<b>- 4902,0</b>	<b>-1508,0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	-242,0	-	-864,0	-122,0
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	1200,0	-275,0	-	-576,0
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	-129,0	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	-7,0	-3,0	-	-810,0
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	-	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	—	—	—	—
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	-601,0	-661,0	-4525,0	-1362,0
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	15	11	11	8
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	913,0	882,4	862,8	477,2
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	5072	6685	6536	6628

Станом на 30.09.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість – 4084,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

за товари, роботи, послуги – 237,0 тис. грн;

за розрахунками з бюджетом – 3334,0 тис. грн;

за розрахунками зі страхування – 403,0 тис. грн;

із заробітної плати – 1406,0 тис. грн;

із внутрішніх розрахунків – 61,0 тис. грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Інженерно-лабораторний корпус (АА1А2)*	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	8761,4	23693225	1263.1 – Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Свідоцтво про право власності САВ 375321 від 18.06.2008,	Державна форма власності. Власник – держава в особі Міністерства промислової політики України
Енергоблок	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	Входить до складу Інженерно-лабораторного корпусу (АА1А2)		2224.9 – Споруди місцевих електричних та телекомунікаційних мереж інші	видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційн	



Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник		
					Ої довідки 201691979			
КПП № 6 (Ж)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	7,4	23693391	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Свідоцтво про право власності САВ 823126 від 18.06.2008, видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	Державна форма власності. Власник – держава в особі Міністерства промислової політики України		
РСУ № 11 (Л)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	412,9	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші				
Складський комплекс № 12 (М)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	66,5	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші				
Прохідна № 14 (О)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	23,8	23693391	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств				
Склад № 15 (П)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	164,4	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші				
Майстерні № 16 (Р)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	476,3	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші				
Малярка № 2 (В)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	89,7	23693391	1274.6 – Господарські будівлі				
Компресорна № 3 (Г)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	66,7	23693391	1274.6 – Господарські будівлі				
Столярка № 10 (К)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	161,3	23693391	1274.6 – Господарські будівлі			Свідоцтво про право власності	Державна форма власності.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Бокси № 13 (Н)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	282,6	23693391	1274.6 – Господарські будівлі	САВ 823126 від 18.06.2008, видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	Власник – держава в особі Міністерства промислової політики України
Склад № 17 (С)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	254,7	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Склад № 18 (Т)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	184,6	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Склад № 19 (У)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	381,1	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Склад № 20 (Ф)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	366,5	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Вбиральня (Х)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	22,6	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Насосна ливнева каналізація (Д)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	7,4	23693391	2223.1 – Місцеві каналізаційні та водостічні мережі		
Насосна станція (З)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	50,4	23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Електрогазозварювальна № 22 (Ц)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	73,5	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Пожежний резервуар (І)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	400 м <sup>3</sup>	23693391	1252.2 – Резервуари та ємності інші		
Зовнішні електромережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.1 – Місцеві електросилові мережі		
Внутрішньо-площові кабельні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішньо-площові кабельні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішні та зовнішні телефонні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова,		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні		

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	132			лінії		
Внутрішньо-площові мережі водопостачання та каналізації	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Внутрішньо-площові мережі водопостачання та каналізації	м. Одеса, вул. Мечников а, 132		23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Зовнішнє освітлення	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.9 – Споруди місцевих електричних та телекомунікаційних мереж інші		
Зовнішньо-площові мережі телефонів	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішньо-площові слабострумні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішньо-площові мережі ВК	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Огорожа № 1-6	м. Одеса, вул. Мечникова, 132			2421.1 – Огородження	Згідно з абз. 6 ч. 5 ст. 12 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зміни характеристик об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, вносяться під час проведення державної реєстрації права власності на такий об'єкт у результаті вчинення дій, спрямованих на набуття, зміну або припинення речових прав	
Мостіння (III)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	830,0		2112.3 – Дороги для технологічного автотранспорту промислових підприємств		
Мостіння (II)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	200,0		2112.5 – Майдани, тротуари та пішохідні зони		

До складу об'єкта приватизації входить транспортний засіб – автомобіль Daewoo Lanos, 2002 року випуску.

*\*Інформація про об'єкти, що не підлягають приватизації*

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме: захисна споруда цивільного захисту «Сховище (протирадіаційне укриття) № 56290» загальною площею 580,0 м<sup>2</sup>, розташована у підвалі інженерно-лабораторного корпусу (літ. АА1А2) за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Земельні ділянки під об'єктами нерухомості окремо не виділялись.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

**Майно підприємства (або його частина),  
яке передано в оренду, станом на 30.09.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата на місяць без ПДВ (грн)
1	Приватне акціонерне товариство «Київстар»	Відокремлена частина приміщення технічного поверху та ділянка даху у будівлі інженерно-лабораторного корпусу за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132	10,9	Розміщення обладнання і антенно-фідерних устаткувань базової станції стільникового телефонного зв'язку ПрАТ «Київстар»	№ 209840910328 від 09.03.2011	4084,98
2	ТОВ «Сателл»	Нежитлові приміщення, розташовані в будівлі ІЛК, корпус А2 (інв. № 1, рег. номер 13884845.АААДКЖ276 код 1263.1), за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132	16,3	Розміщення офіса	№ 20984091132 від 24.11.2006	1680,0
3	ТОВ «Лайфселл»	Нежитлові приміщення, технічного поверху – 6 м <sup>2</sup> , відкрита площадка на даху будівлі – 9 м <sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132	15,0	Розміщення офіса операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку	№ 20984091096 від 10.10.2006	5773,5
4	ТОВ «Інтертелеком»	Частина даху та частина технічного поверху будівлі ІЛК корпус 1А за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132	7,72	Розміщення базової станції мобільного зв'язку (розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет)	№ 209840910950 від 26.09.2013	4560,8

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата на місяць без ПДВ (грн)
5	ТОВ «Сезам продакшн»	Приміщення в будівлі колишніх гаражних боксів (інв. № 20, згідно з техпаспортом літ. «Ф»), реєстр. № 13884845.1.АААДКЖ308 за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132	71,70	Розміщення складу	№ 20984091632 від 03.12.2008	3274,53

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 11 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Покупець зобов'язаний протягом 1 року після переходу права власності на Об'єкт приватизації забезпечити проведення реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» (ст. 104 Цивільного кодексу України).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 35 034 832,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 17 517 416,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 517 416,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 503 483,20 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 751 741,60 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 751 741,60 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;**

**з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації (згідно з ч. 7 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс, протягом 30 днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації (відповідно до абз. 6 ч. 2 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

відповідно до пункту 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту покупець зобов'язаний забезпечити утримання захисної споруди цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів протягом року.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «СМК ДП «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки»).

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 10.12.2021 № 2022.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-09-02-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 350 348,32 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 175 174,16 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 175 174,16 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс», (код за ЄДРПОУ 9068290)

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88.

Балансоутримувач відсутній.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля насосної станції, загальною площею 32,4 м <sup>2</sup>	34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88	32,4	1436380556218	22229 – споруди місцевих трубопровідних систем інші	Витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 208323658 від 06.05.2020	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (код за ЄДРПОУ 42956062)

Земельна ділянка під об'єктом не сформована.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 20 січня 2022 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 60 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 30 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6020,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3010,00 грн (без урахування ПДВ);



аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3010,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 відсотки мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року (2022 року) – 1300,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3700,00 грн (без урахування ПДВ).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок №UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: вул. Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Миронюк Марія Миколаївна, тел.(0362) 68-36-93.

Телефон для довідок (0362) 68-40-07; e-mail: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації» від 07 грудня 2021 року №1239.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2021-02-11-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 602,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 301,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 301,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративних приміщень загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Рівненський (Березнівський) р-н, м. Березне, вул. Київська, 9, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код за ЄДРПОУ 02362061

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративні приміщення загальною площею 496,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: 34600, Рівненська обл., Рівненський (Березнівський) р-н, м. Березне, вул. Київська, 9.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Рівненській області, код за ЄДРПОУ 02362061, адреса: м. Рівне, вул. Короленка, 7, телефон (0362) 26-68-04.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративні приміщення загальною площею 496,5 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Рівненський (Березнівський) р-н, м. Березне, вул. Київська, 9	496,5	2231574456204	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №234140728 від 25.11.2020	Державна, Державна служба статистики України, код за ЄДРПОУ 37507880

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Рівненська обл., Рівненський (Березнівський) р-н, м. Березне, вул. Київська, 9	0,094	5620455101:01:002:0170	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, для обслуговування адміністративної будівлі	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 201697279 від 25.02.2020, право постійного користування земельною ділянкою, інформація про обтяження відсутня

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 17 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адміністративних приміщень загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Рівненський (Березнівський) р-н, м. Березне, вул. Київська, 9, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код за ЄДРПОУ 02362061, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 059 627,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 029 813,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 029 813,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 205 962,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 102 981,35 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 102 981,35 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1300,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4250,00 грн (без урахування ПДВ).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

#### **в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Міщук Марія Миколаївна, + 38 (036-2) 26-68-04, e-mail: [gus@rv.ukrstat.gov.ua](mailto:gus@rv.ukrstat.gov.ua).

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: вул. Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа – Миронюк Марія Миколаївна, телефон (0362)68-36-93, e-mail: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації» від 03.12.2021 № 1234.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2020-10-28-000002-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
 аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 20 596,27 грн;  
 аукціону із зниженням стартової ціни – 10 298,14 грн;  
 аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 298,14 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража № 7 загальною площею 17,8 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38503282)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж № 7 загальною площею 17,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38503282), адреса: м. Рівне, вул. Симона Петлюри, 35, тел. (0362) 26-95-15.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж № 7 загальною площею 17,8 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а	17,8	530284256258	1242 – 1 гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, Індексний номер: 219190573 від 05.08.2020	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

**Відомості  
про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а	0,0022	5625810100:01:013:0388	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (для обслуговування гаража) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови державної власності	Державна. Власник Радивилівська районна державна адміністрація. Інше речове право: право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія». Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, Індексний номер витягу: 216207843 від 14.07.2020

Об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 30 310,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 155,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 155,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 031,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 515,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 515,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1 200,00 грн;  
з 01.01.2022 – 1 300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 700,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE



UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
CITIBANK N.A., NEW YORK  
SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA  
SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA  
SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA  
SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00 за адресою: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Гурська Наталія Олександрівна юристконсульт Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», телефон (096) 340 99 12.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Стельмах Оксана Миколаївна, телефон для довідок (0362) 68-36-93, e-mail: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – гараж № 7 загальною площею 17,8 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а» від 08 грудня 2021 року № 1242.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-10-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 303,10 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 151,55 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151,55 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража літ. «Е» загальною площею 57,8 м<sup>2</sup>**

**за адресою: 62504, Харківська обл., Вовчанський р-н, м. Вовчанськ, вул. Гагаріна, 13**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: гараж літ. «Е» загальною площею 57,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: 62504, Харківська обл., Вовчанський р-н, м. Вовчанськ, вул. Гагаріна, 13.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Харківській області (код за ЄДРПОУ 02362629), м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 28, тел. (057) 706-26-16.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Документи щодо права власності	Форма власності та власник
Гараж літ. «Е» загальною площею 57,8 м <sup>2</sup>	62504, Харківська обл., Вовчанський р-н, м. Вовчанськ, вул. Гагаріна, 13	57,8	2288534263216	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.02.2021 № 243958882; Свідоцтво про право власності від 05.07.2006	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля гаража площею 57,8 м<sup>2</sup>. Рік будівництва – 1969. Стіни – цегла, фундамент – стрічковий, цегляний, покрівля – шифер, вікна дерев'яні (частково зруйновані), підлога цементна (частково зруйнована). Фізичний знос будівлі становить 48%. Електропостачання відключено, інші комунікації – відсутні.

Об'єкт приватизації розташований поблизу перетину вулиць Гагаріна та Жовтнева на відстані 100 м від центральної вулиці Вовчанська – Соборної. Будівля розташована в середині забудованого кварталу, доступ до будівлі здійснюється по внутрішньоквартальних дорогах.

**Відомості  
про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка *	62504, Харківська обл., Вовчанський р-н, м. Вовчанськ, вул. Гагаріна, 13	0,1003	6321610100:00:001:0467	Для обслуговування адміністративної будівлі та гаража	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 305511 від 27.04.2007. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 21.06.2018 № 128510373: реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна (земельна ділянка): 1582593863216 дата державної реєстрації – 20.06.2018

\*Земельна ділянка окремо під будівлею гаража не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 27800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13900,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2780,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1390,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1390,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 гривень; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 3900,00 грн (три тисячі дев'ятсот грн 00 копійок) без ПДВ.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області,  
код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 9.00 до 16.00 (крім вихідних), огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Вовчанський р-н, м. Вовчанськ, вул. Гагаріна, 13.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-77-73.

Контактна особа організатора аукціону – Шпортак Наталія Юріївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

***5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ***

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 07.12.2021 № 01790.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-15-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 278,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 139,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 139,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (магазину) загальною площею 51,1 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3, балансоутримувач: відсутній

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (магазин) загальною площею 51,1 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Харківська обл., Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (магазин) загальною площею 51,1 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Чугуївський р-н, с. Роздольне* (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3	51,1	Відсутній	1230.1 торгові центри, універмаги, магазини	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САА № 095046 від 08.01.2008, видане на підставі рішення виконкому Новопокровської селищної ради від 08.01.2008 № 8	Державна, держава Україна в особі Верховної Ради України

\* Згідно з постановою Верховної Ради України «Про перейменування окремих населених пунктів та районів» від 4 лютого 2016 року № 984-VIII селище Чапаєва Новопокровської селищної ради Чугуївського району перейменоване на селище Роздольне.

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля колишнього магазину загальною площею 51,1 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1990. Стіни з шлакоблоку та черепашнику, покриття – дерев'яне по дерев'яних балках, покриття підлоги дощате, пошкоджене; покрівля – шифер; опалення, водопостачання, каналізація відсутні. Скління вікон відсутнє. Внутрішнє оздоблення – облицювання стін та стелі листами ДСП,

пофарбованими масляними розчинами, пошкоджене та забруднене. Зовнішнє оздоблення – відсутнє. Загальний стан будівлі незадовільний, тривалий час не використовується.

Об'єкт приватизації перебуває на в'їзді до с. Роздольне, до найближчого населеного пункту – смт Новопокровка – 3 км, до м. Харкова – близько 30 км. Вся соціальна інфраструктура та зупинка громадського транспорту перебувають у смт Новопокровка.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 17 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 37600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 18800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18800,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3760,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1880,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1880,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** до 31.12.2021 – 1200,00 гривень; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 2999,00 грн (дві тисячі дев'ятсот дев'яносто дев'ять грн 00 копійок) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
код за ЄДРПОУ 44223324

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61057, Харківська обл., м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-77-73.

Контактна особа організатора аукціону – Салій Оксана Олександрівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 07.12.2021 № 01789.

**Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-11-22-000051-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 376,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 188,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 188,00 грн.

**Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – пакета акцій у розмірі 100 %, що належить державі у статутному капіталі публічного акціонерного товариства «Херсонський завод «Судмаш»**

### ***1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ***

Найменування товариства: публічне акціонерне товариство «Херсонський завод «Судмаш» (далі – ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», Товариство).

Місцезнаходження об'єкта: м. Херсон, Карантинний острів, 1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 24944438.

Розмір статутного капіталу товариства: 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч грн 00 копійок).

***Пропонується до продажу: державний пакет акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» у кількості 67 235 штук, що становить 100 % статутного капіталу Товариства.***

***Відомості про об'єкт приватизації:***

середньооблікова чисельність працівників станом на 01.11.2021 – 22 особи, з них: ІТР – 12 осіб, погодинних робітників – 10 осіб.

Основними напрямками діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» є:

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 40 метрів для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідного зразка;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 18 метрів модульного типу (виготовлення та випробування без шасі) для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідних зразків;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів для потреб комунальних і приватних підприємств та адаптованої моделі для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідного зразка;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення модернізації та капітального ремонту автопідйомника гідравлічного пожежного АППП 30/20-300/206 і виконання модернізації та капітального ремонту;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту пожежних автопідйомників інших виробників (виробництва: Італії, Німеччини, Китаю та держав СНД);

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту та повної модернізації пожежних автодрабин (моделі: АЛ- 30(Л21), АЛ-30(ПМ-506) та її модифікацій) для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виконання ремонтних робіт;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення гідравлічних циліндрів та гідравлічних амортизаторів для зразків нової військової техніки за програмою імпортозаміщення.

Супутніми напрямками діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» є:

розробка, впровадження нових технологічних процесів і виготовлення зразків суднових пристроїв, кнехтів, суднових водогазонепроникних дверей;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення виробів гідравліки (силові та управляючі гідроциліндри, центруючі колони) для установки без ударного заштовхування фундаментних паль;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення ремонту гідравлічних циліндрів, машин та агрегатів сільськогосподарської галузі і виконання ремонтних робіт.



Зберігаючи загальну номенклатуру виробництва, завод протягом останніх років, розробив комплекти конструкторської документації та освоїв виробництво нової продукції – дослідних зразків автомобільних підйомників ПТ-40П, ПТ-18, ППТ-15.

Ці вироби вкрай необхідні вітчизняним замовникам, оскільки щороку в Україні вводиться в експлуатацію значна кількість багатоповерхових будівель різного призначення, тому збільшується потреба пожежних та рятувальних підрозділів ДСНС України в автопідйомниках з максимальною висотою підйому робочої платформи до 40 м.

Враховуючи вище зазначені потреби, завод провів комплекс заходів з модернізації дослідних зразків та підготовку до впровадження їх у серійне виробництво.

Приступивши до проектування та початку виготовлення пожежного автомобільного підйомника телескопічного на базі автомобіля МАЗ з висотою підйому робочої платформи 40 м для потреб м. Херсона, підприємство вже отримало попередні замовлення на аналогічну техніку з інших міст.

Спроекував та виготовив три дослідні зразки автомобільного підйомника з висотою підйому стріли до 18 метрів модульного типу та встановив два з них на шасі.

Спроекував та виготовив дослідний зразок причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів.

Окрім цього, завод постійно працює над освоєнням нових технологій металообробки, зменшення енергоспоживання, приймає участь в державних програмах імпортозаміщення, розробляє нові актуальні вироби та вдосконалює виготовлену продукцію.

### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн	Загальний дохід, тис. грн
За 2019 рік	1637,8	5514
За 2020 рік	929,6	1861
За 9 місяців 2021 року	2089,3	2808

### **Основні показники господарської діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» за останні три роки та 9 місяців 2021 року**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>74832</b>	<b>73550</b>	<b>73127</b>	<b>73998</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	41088	37230	36730	36695
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	12744	12740	12927	12896
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	85	85	85	85
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	28259	24405	23718	23714
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	31474	35024	34907	35900
1.2.1	запаси	тис. грн	30665	34597	34563	35151
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	759	427	344	495
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	50	–	–	254
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	тис. грн	<b>74729</b>	<b>73469</b>	<b>74361</b>	<b>75317,7</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	67186	66139	64736	64676
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	7543	7330	8355	9322
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	7543	7330	8355	9322
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн			1270	1319,7

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн			670	688,7
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн			600	631
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн			–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн		–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>6166</b>	<b>6730</b>	<b>2715</b>	<b>2098</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	1544	1663	947	1781
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	4056	3513	888	97
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	566	1554	880	220
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7086</b>	<b>7777</b>	<b>4118</b>	<b>2158</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2334	2864	1747	1241
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2044	1574	989	784
4.3	Витрати на збут	тис. грн	195	219	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	2483	3120	1379	133
4.5	Фінансові витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Інші витрати	тис. грн	30	–	3	–
4.7	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-920</b>	<b>-1047</b>	<b>-1403</b>	<b>-60</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>		<b>29</b>	<b>27</b>	<b>24</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>		<b>2395,4</b>	<b>1197,5</b>	<b>1100,2</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>тис. грн</b>		<b>5,942</b>	<b>3,695</b>	<b>5,094</b>

**Дебіторська заборгованість  
ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»  
станом на 01.11.2021**

Дебітор. найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього (грн)
Державна установа «Агенство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»	2550,00
ТОВ «ГЕННЛІХ Україна»	316,21
Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»	4072,43
ТОВ «Харківська зовнішньо торгівельна фірма «Моторімпекс»	110901,00
ДП «НОВАТОР»	10857,69
АТ «Херсонобленерго»	12803,63
Державне підприємство «Херсонський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»	12090,00
Д.І.О. Трейдер Інтернаціонал	133,00
ЄВРО ПАУЕР ТОВ	0,01
ТОВ «Кривбас пром ресурс»	0,30
ТОВ «Мінерали України»	117,00
РИМЗ ТОВ	106,59
ТОВ «СХІД АВТО»	205000,00

Дебітор. найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього (грн)
ТОВ «Навчально-курсний комбінат «Херсонбуд»	813,60
Дебітор. найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього (грн)
Розрахунки з іншими дебіторами	27,33
РИМЗ ТОВ	0,06
Податок на прибуток	15471,00
Збір за забруднення навколишнього середовища	7,04
Податок на землю	5214,50
<b>Разом</b>	<b>380481,39</b>

**Кредиторська заборгованість  
ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»  
станом на 01.11.2021**

Кредитор. найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього (грн)
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	332500,00
Публічне акціонерне товариство «Дніпровське підприємство ЕРА»	36000,00
Товариство з обмеженою відповідальністю торгівельно-промислова компанія «НАК»	11472,50
ТОВ Синтез ЧХЗ	10474,69
ПП Спецуніверсал	4212,30
ФОП Співак С. В.	51100,00
ТОВ Нова пошта	125,27
ФОП ВАЙСБЕРГ М. Б.	9280,00
Бахтіаров Михайло Віталійович	34999,00
Ісаєв О. В.	17880,00
Державне підприємство «Укроборонресурси»	9051,90
Червоняк М. М.	48000,00
ПАТ «Національний Депозитарій України»	2446,00
ФОП Марков П. М.	47980,00
Балабанцев Олег Вікторович	11302,98
Головна Наталя Юріївна	22886,90
Рожук Лариса Павлівна	2235,00
Біліченко Андрій Віталійович	1052,00
Податок на доходи з фізичних осіб	621102,88
Розрахунки з ПДВ	215739,54
Військовий збір	1666,17
Податковий кредит	89327,55
Розрахунки з ЄСВ	24736,23
Пільгова пенсія	3528,72
Розрахунки з виплати заробітної плати	759656,21

Кредитор. найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього (грн)
Розрахунки з виплат по лікарняних листах	1672,11
Державне підприємство «Харківське конструкторське бюро з машинобудування ім. А. А. Морозова»	144000,00
ДП Укроборонпром	12500,00
ПрАТ «Український пожежний концерн «Укрпожсервіс»	5306500,00
Кредитор. найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього (грн)
Артеменко Людмила Петрівна	50000,00
Балабанцев Олег Вікторович	323795,00
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	541700,00
Балабанцева Ірина Юріївна	3277,83
<b>Разом</b>	<b>8752200,78</b>

Відомості про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельні ділянки, на яких розташовано товариство, умови користування ними:

**Об'єкти нерухомого майна  
(будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо)**

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Загальна площа будівлі, м <sup>2</sup>	Інвентарний номер	Кількість поверхів	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Функціональне використання
1	Дільниця судового обладнання	м. Херсон, Карантинний острів, 1	15390	000002	3	13554	Не використовується
2	Дільниця судової арматури	м. Херсон, Карантинний острів, 1	10368	000005	4	8683	Випуск продукції
3	Дільниця виготовлення кріпежу	м. Херсон, Карантинний острів, 1	1728	000005-01	1	1728	Не використовується
4	Будівля ЕМО	м. Херсон, Карантинний острів, 1	768,8	000002-01	2	384,4	Не використовується
5	Складське приміщення	м. Херсон, Карантинний острів, 1	3731	000005-02	1	3731	Загально-технічне
6	Насосна станція	м. Херсон, Карантинний острів, 1	61,8	000005-04	1	61,8	Не використовується
7	Мазутна	м. Херсон, Карантинний острів, 1	30,8	000005-05	1	30,8	Не використовується
8	Склад	м. Херсон, Карантинний острів, 1	162	000006	1	162	Не використовується
9	Дільниця порізки	м. Херсон, Карантинний острів, 1	136,9	000002-02	1	136,9	Не використовується
10	Прохідна	м. Херсон, Карантинний острів, 1	121,1	000002-04	1	121,1	Загальноорганізаційне
11	Гараж	м. Херсон, Карантинний острів, 1	378,2	000005-03	2	189,1	Загальнотехнічне

Станом на 01.11.2021 у ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» відсутні заборони на відчуження, арешти та обтяження на майно товариства.

**Відомості щодо земельної ділянки,  
на якій розташоване товариство**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Херсон, Карантинний острів, 1	65201	–	Категорія земель: Землі промисловості. Цільове призначення: для розміщення виробничої бази	Державна. Державний акт на право постійного користування землею

ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» проводить оплату земельного податку відповідно до пільгової ставки щодо сплати земельного податку в розмірі 0,01 % від нормативно-грошової оцінки землі за земельні ділянки суб'єктів суднобудівної промисловості (клас 30.11 група 30.1 розділ 30, клас 33.15 група 33.1 розділ 33 КВЕД ДК 009:2010), встановленої на підставі рішення Херсонської міської ради від 31.07.2015 № 1958.

Сума сплаченого податку за землю за 2020 рік становить 1 876,58 грн.

На даній земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), які належать іншому власнику.

Договори оренди щодо нерухомого майна ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 01.11.2021 не укладались.

Станом на 01.11.2021 на балансі ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» майно, яке б не увійшло до його статутного капіталу та перебувало б у державній власності, не обліковується.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо:

ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» не має шкідливого виробництва, викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів. Є платником екологічних зборів та платежів.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **14.01.2022**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що становить 100 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог:

1) Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

2) Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець

зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що є випущеними у бездокументарній формі існування, повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами: 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч грн 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 33 617 500,00 грн (тридцять три мільйони шістсот сімнадцять тисяч п'ятсот грн 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 33 617 500,00 грн (тридцять три мільйони шістсот сімнадцять тисяч п'ятсот грн 00 копійок).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами: 6 723 500,00 грн (шість мільйонів сімсот двадцять три тисячі п'ятсот грн 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 3 361 750,00 грн (три мільйони триста шістдесят одна тисяча сімсот п'ятдесят грн 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 3 361 750,00 грн (три мільйони триста шістдесят одна тисяча сімсот п'ятдесят грн 00 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 копійок);

з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет на 2022 рік».

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що становить 100 % статутного капіталу товариства (далі – пакет акцій), з дати переходу права власності на пакет акцій зобов'язаний забезпечити:

збереження основних видів діяльності товариства протягом 1 року;

погашення протягом шести місяців заборгованості ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;

недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

фінансування охорони праці в Товаристві відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці» протягом 1 року;

належне збереження в технічному архіві ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» науково-технічної документації, що належить до Національного архівного фонду (НАФ) України, відповідно до вимог Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» (далі – Закон) та Правил організації діловодства та архівного зберігання документів у державних органах, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах і організаціях (далі – Правила), затверджених

наказом Міністерства юстиції України від 18.06.2015 № 1000/5, та здійснити заходи з її передачі на постійне зберігання до Центрального державного науково-технічного архіву (ЦДНТА) України (згідно з переліками) протягом 3 місяців;

збереження в належному стані в архіві ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» документів довготривалого зберігання впродовж граничних строків, зокрема, документів трудового архіву товариства, та здійснити заходи з передачі їх на зберігання до спеціалізованої архівної установи відповідно до вимог Закону та Правил протягом 3 місяців.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Uksibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні з 10.00 до 15.00 за місцем його розташування: м. Херсон, Карантинний острів, 1, за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактні особи ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», які є відповідальними за забезпечення можливості огляду об'єкта: Балабанцев Олег Вікторович (095) 579-22-90; Рожук Лариса Павлівна (095) 503-30-07.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладання договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 08.12.2021 № 812.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-05-31-000008-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 672 350,00 грн (шістсот сімдесят дві тисячі триста п'ятдесят гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 336 175,00 грн (триста тридцять шість тисяч сто сімдесят п'ять грн 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 336 175,00 грн (триста тридцять шість тисяч сто сімдесят п'ять грн 00 копійок).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – підвального приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32, що перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Херсонській області (код ЄДРПОУ 21295057)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** підвальне приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Херсонській області (код ЄДРПОУ 21295057), юридична адреса: вул. 28 Армії, 6, м. Херсон, 73036, тел.: (0552) 35-39-80; 35-47-82.



**Відомості про об'єкт приватизації  
(нерухоме майно)**

Назва	Підвальне приміщення адмінбудівлі
Адреса розташування	Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32
Загальна площа	338,1 м <sup>2</sup>
Реєстраційний номер	1296999065247
Функціональне використання	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші
Підстава виникнення права власності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2018, індексний номер витягу 114901029
Форма власності та власник	Державна, Головне управління Пенсійного фонду України в Херсонській області, код ЄДРПОУ 21295057

Опис об'єкта: підвальні приміщення загальною площею 338,1 м<sup>2</sup>, розташовані в чотириповерховій адміністративній будівлі, не використовуються, перебувають в незадовільному стані. Фундамент, стіни, перекриття та підлога – залізобетонні. Інформація про інженерні комунікації відсутня.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **06.01.2022.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – підвального приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону без умов: 811 343,88 грн (вісімсот одинадцять тисяч триста сорок три грн 88 копійок);  
аукціону із зниженням стартової ціни: 405 671,94 грн (чотириста п'ять тисяч шістсот сімдесят одна грн 94 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 405 671,94 грн (чотириста п'ять тисяч шістсот сімдесят одна грн 94 копійки).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону без умов: 81 134,39 грн (вісімдесят одна тисяча сто тридцять чотири грн 39 копійок);  
аукціону із зниженням стартової ціни: 40 567,19 грн (сорок тисяч п'ятсот шістдесят сім грн 19 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 40 567,19 грн (сорок тисяч п'ятсот шістдесят сім грн 19 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 копійок).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: місто Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)  
Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region  
Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine  
Account: UA643510050000025305218539400  
Bank of receiver: Public Company UkrSibbank  
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine  
MFO 351005  
SWIFT: KHABUA2K  
Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити у робочі за місцем його розташування: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32 за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа Головного управління Пенсійного фонду України в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Кожуковська Олена Олексіївна, тел. (+380) 95-902-95-03.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 27.04.2021 № 317 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – «Підвальне приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-03-01-000001-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 22 календарних дні;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних дні.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов: 8 113,44 грн (вісім тисяч сто тринадцять грн 44 копійки);

аукціону із зниженням стартової ціни: 4 056,72 грн (чотири тисячі п'ятдесят шість грн 72 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 4 056,72 грн (чотири тисячі п'ятдесят шість грн 72 копійки).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної нежитлової будівлі загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б та перебуває на балансі Управління Державної міграційної служби України в Херсонській області (код ЄДРПОУ 37839478)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: адміністративна нежитлова будівля загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б.

Найменування балансоутримувача: Управління Державної міграційної служби України в Херсонській області (код ЄДРПОУ 37839478).

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна нежитлова будівля	Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б	455,5	1694988865254	Не використовується	Свідоцтво про право власності від 29.11.2006 № б/н, видане Виконавчим комітетом Чаплинської селищної ради; наказ Державної служби статистики України та Державної міграційної служби України від 31.10.2018 № 232/185; наказ Державної міграційної служби України від 28.11.2018 № 161 аг; акт приймання-передачі Державної	Державна, Державна міграційна служби України – орган управління

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					міграційної служби України від 28.11.2018 № б/н	

Об'єкт являє собою одноповерхову адміністративну нежитлову будівлю 1965 року побудови. Біля входу в будівлю – цегляний ганок на дві сходинки та асфальтове мостіння. Матеріал стін – цегла, дах – шифер по дерев'яних балках, підлога – з дерева, вікна дерев'яні, вхідні двері металеві.

**Відомості про земельну ділянку,  
на яких розташований об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б	2565	6525455100:01:006:0020	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Право постійного користування земельною ділянкою, Розпорядження Чаплинської районної державної адміністрації від 07.02.2019 № 24

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **14.01.2022.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної нежитлової будівлі загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної нежитлової будівлі загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону без умов – 654 843,26 грн (шістсот п'ятдесят чотири тисячі вісімсот сорок три грн 26 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 327 421,63 грн (триста двадцять сім тисяч чотириста двадцять одна грн 63 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 327 421,63 грн (триста двадцять сім тисяч чотириста двадцять одна грн 63 копійки).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону без умов – 65 484,33 грн (шістдесят п'ять тисяч чотириста вісімдесят чотири грн 33 копійки);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 742,16 грн (тридцять дві тисячі сімсот сорок дві грн 16 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 742,16 грн (тридцять дві тисячі сімсот сорок дві грн 16 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 копійок).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації «Адміністративна нежитлова будівля загальною площею 455,5 м<sup>2</sup> »).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Белінська Олена Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцем необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Управління Державної міграційної служби України в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Луценко Олександр Сергійович, тел. (05538) 21-493, моб. тел. (095) 588-39-74.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.04.2021 № 297.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000004-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов: 6 548,43 грн (шість тисяч п'ятсот сорок вісім грн 43 копійки);

аукціону із зниженням стартової ціни: 3 274,22 грн (три тисячі двісті сімдесят чотири грн 22 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 3 274,22 грн (три тисячі двісті сімдесят чотири грн 22 копійки).

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.