

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 65  
від 29.12.2021**

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – 5-поверхового 70-квартирного житлового будинку, Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1, що обліковується на балансі ДП «Торезьквугілля»**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: 5-поверховий 70-квартирний житловий будинок.**

Місцезнаходження: Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1.

Найменування балансоутримувача: ДП «Торезьквугілля».

Рівень будівельної готовності – 24,8 %.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа забудови (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – 5-поверховий 70-квартирний житловий будинок	Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1	1035	2372000614112	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.05.2021, індексний номер витягу 259041267	Державна. Міністерство енергетики України

**Опис об'єкта:** роботи по будівництву житлового будинку розпочаті у листопаді 1987 року, з 1996 року за відсутністю коштів припинені. Будівельна готовність – 24,8 %.

Станом на 01.01.1997 виконані такі роботи:

влаштування стрічкових фундаментів зі збірних залізобетонних блоків;

перекриття зі збірних залізобетонних плит;

цегляна кладка зовнішніх стін з червоної цегли облицьована білою цеглою;

перегородки внутрішні з цегли з урахуванням цільно-гіпсових конструкцій приміщень санвузла;

перша, друга та третя блок-секції № 1, 2, 3 – 5 поверхів;

четверта блок-секція – фундамент під цоколь;

п'ята та шоста блок-секція – будівельні роботи не виконувались.

Інші конструкції, а саме: покрівля, підлога, вікна, двері, а також інженерне обладнання, зовнішнє та внутрішнє оздоблення відсутні.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Інформація про земельні ділянки: інформація відсутня.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 р.

Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінкових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передусе дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ:**

продаж на аукціоні без умов – 793 135,73 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 396 567,87 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 396 567,87 грн (без урахування ПДВ).

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні без умов – 79 313,57 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 39 656,79 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 39 656,79 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** до 01.01.2022 – 1200,00 гривень, з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі за адресою: Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Попова Оксана Вікторівна, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: donetsk@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 17.12.2021 № 02065.

**Унікальний код** в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-19-000012-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні без умов – 7931,36 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 3965,68 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3965,68 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства

«Часів-Ярська державна геологорозвідувальна партія»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства

«Часів-Ярська державна геологорозвідувальна партія»

(ДП «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДГРП»)

Місцезнаходження: 84551, Донецька область, Бахмутський р-н, м. Часів-Яр, вул. Привокзальна, 23.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 00193766.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021: 5 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців є діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах (основний КВЕД – 71.12).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 01.01.2018 – 9 міс. 2021 р. – 1682,00 тис. грн, у тому числі експортної – .

Основна номенклатура продукції: (виконання бурових робіт ) 1682,00 тис. грн, в тому числі експортної – .

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	380,00	380,00
2019 р.	466,00	466,00
2020 р.	423,00	423,00
9 міс. 2021 р.	413,00	413,00

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 міс. 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>116,0</b>	<b>128,0</b>	<b>154,0</b>	<b>209,0</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	72,0	60,0	68,0	58,0
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	4,0	4,0	4,0	4,0
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	68,0	56,0	64,0	54,0
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	44,0	68,0	86,0	151,0
1.2.1	запаси	тис. грн	26,0	31,0	26,0	19,0
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	3,0	6,0	19,0	39,0
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	15,0	31,0	41,0	93,0
1.2.4	Витрати майбутніх періодів	тис. грн	–	–	–	–
1.2.5	Інші оборотні активи (форма № 1, рядок 1190)	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 міс. 2021 р.
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>116,00</b>	<b>128,0</b>	<b>154,0</b>	<b>209,0</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	82,0	69,0	4,0	-55,0
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	18,0	18,0	18,0	18,0
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	16,0	41,0	132,0	246,0
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	16,0	41,0	132,0	246,0
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>380,0</b>	<b>466,0</b>	<b>423,0</b>	<b>413,0</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	380,0	466,0	423,0	413,0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.4	Інші доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>406,0</b>	<b>479,0</b>	<b>508,0</b>	<b>472,0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	173,0	234,0	259,0	236,0
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	227,0	239,0	249,0	236,0
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	2,0	1,0	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	4	5	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-26,0</b>	<b>-13,0</b>	<b>-85,0</b>	<b>-59,0</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>219,0</b>	<b>271,0</b>	<b>298,0</b>	<b>280,0</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>3650,0</b>	<b>4516,7</b>	<b>4966,7</b>	<b>6200,0</b>

Станом на 30.09.2021:

прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 246,0 тис. грн, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 74,0 тис. грн;

податки із заробітної плати – 6,0 тис. грн;

розрахунки з бюджетом – 7,0 тис. грн;

за одержаними авансами – 153,0 тис. грн;

із внутрішніх розрахунків – 6,0 тис. грн.

**Відомості про об'єкти (нерухоме майно),  
що входять до складу єдиного майнового комплексу  
ДП «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДГРП»**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Єдиний майновий комплекс, що складається з: будівля контори будівля лабораторії будівля геологічного відділу будівля трансформаторної підстанції автомобільний бокс металева огорожа асфальтове покриття	Донецька область, Бахмутський р-н, м. Часів Яр, вул. Привокзальна буд. 23	608,4 193,9 129,7 60,4 27,7 196,7	239321781420 9	Нежитлове приміщення	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 09.04.2021 № 10-15-7954	Державна. Держава України в особі Фонду державного майна України

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Донецька область, Бахмутський р-н, м. Часів Яр, вул. Привокзальна буд. 23	0,36	1410370600:00:002:0121	Розміщення і обслуговування виробничої бази	Державний акт на право постійного користування землею від 07.07.1998

**Відомості про рухоме майно,  
що входить до складу єдиного майнового комплексу**

№ з/п	Транспортні засоби та спецтехніка	Рік випуску	Марка та модель транспортного засобу/спецтехніки
1	Вантажний автомобіль	1985	ЗІЛ-131 № 187-18 ЕВ
2	Вантажний автомобіль	1976	ЗІЛ-131 № 085-98 ЕВ
3	Автопричіп	1982	ГКБ-817 № 213-05 ЕА
4	Вантажний автомобіль	1987	ЗІЛ-131 № 213-16 ЕВ
5	Легковий автомобіль	2007	ГАЗ-31105 «Волга» АН № 06-33
6	Бурова установка	1986	КАМАЗ № 085-93 ЕВ
7	Бурова установка	1989	Бурова установка ЗІЛ-131 № 24-97 ДОХ
8	Причіп	1989	ГКБ-817 № 36-81 ДЕ

№ з/п	Транспортні засоби та спецтехніка	Рік випуску	Марка та модель транспортного засобу/спецтехніки
9	Бурова установка	1991	КАМАЗ № 213-17ЕВ

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

Договори оренди відсутні.

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 р.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу ДП «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДГРП» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу ДП «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДГРП» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 209 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 104 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 104 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 20900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10450,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10450,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 01.01.2022 – 1200,00 гривень, з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Часів-Ярська державна геологорозвідувальна партія» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом шести місяців погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Код за ЄДРПОУ: 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка UA353510050000025206763799300

Назва банку – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК») – 07205696 UKRSIBBANKANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINESWIFT – КОД : KHABUA2K

Банк – посередник – BNPPARIBASSA Paris, FRANCE SWIFT – код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка UA 353510050000025206763799300

Назва банку – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК») 020061151200138 07205696 UKRSIBBANKANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINESWIFT – КОД : KHABUA2K

Банк – посередник – BNPPARIBASU.S.A. – New York Branch New York, USA SWIFT – код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у понеділок з 8.00 до 14.00, попередньо узгодивши за телефоном. Телефон 050-470-28-51, відповідальна особа: Мармута Сергій Павлович; 095-524-01-17, відповідальна особа: Стоміна Ольга Леонтівна

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта:



www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-03-14. Контактна особа: Попова Оксана Вікторівна, E-mail: oksana.popova@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 20.12.2021 № 02068.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-08-03-000012-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2090,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1045,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1045,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України**

**по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лазні**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – лазня.

Місцезнаходження: Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14.

Балансоутримувач: відсутній.

Рівень будівельної готовності – 3 %.

#### **Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
-------	---------------------	----------------------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------------

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – лазня	Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14	58,0	937510373250	Незавершене будівництво, об'єкт житлової нерухомості	Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія та номер: НВ-7301477072016, виданий 10.05.2016, видавник: відділ Держгеокадастру у Хотинському районі Чернівецької області; наказ серія та номер: 262, виданий 20.02.2009, видавник: Фонд державного майна України; довідка, серія та номер: 730, виданий 21.04.2016, видавник: Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації; наказ, серія та номер: 340-П, виданий 20.12.2013, видавник: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області; довідка, серія та номер: 15, виданий 07.04.2016, видавник: Рукшинська сільська рада Хотинського району Чернівецької області; укршинська сільська рада Хотинського району	Державна, держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, код ЄДРПОУ 21432643, країна реєстрації: Україна

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
-------	---------------------	---	-------------------------------------	---------------------------------------	--

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Об'єкт незавершеного будівництва – лазня	Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14	0,0224 га	7325081000:02:003:0310	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	Державна, держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія та номер: НВ-7301477072016, виданий 10.05.2016, видавник: відділ Держгеокадастру у Хотинському районі Чернівецької області; наказ серія та номер: 262, виданий 20.02.2009, видавник: Фонд державного майна України; довідка, серія та номер: 730, виданий 21.04.2016, видавник: Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації; наказ, серія та номер: 340-П, виданий 20.12.2013, видавник: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області. Обтяжень на земельну ділянку немає

Фотографічне зображення об'єкта додається в ЕТС.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 31.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – лазні здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – лазні повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3031,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1515,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1515,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 303,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 151,55 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151,55 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити компенсацію вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 16.03.2021 № 39/03) на рахунок органу приватизації, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 8000,00 грн (без урахування ПДВ) протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **у національній валюті:**

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

p/p UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>.

Контактна особа: Ярмистий Василь Іванович. Телефон для довідок (0372) 51-86-60. Адреса електронної пошти: [akciya\\_77@spfu.gov.ua](mailto:akciya_77@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 08.11.2021 № 293 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації та умов продажу об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лазні».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000154-3**.

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 35 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 30,31 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 15,16 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15,16 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (код за ЄДРПОУ 22607725)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження Об'єкта приватизації: Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Шпитальна, 7. Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 22607725.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 22 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробовування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 року – 7580 тис. грн, 2019 року – 8069 тис. грн, 2020 року – 5841 тис. грн та станом на 30.09.2021 – 4382 тис. грн, у тому числі експортної –

Основна номенклатура продукції: технічні випробовування та дослідження; навчання з охорони праці; психофізіологічна експертиза, в тому числі експортної – .

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	7793	7580
2019 рік	8323	8069
2020 рік	6536	5841
Станом на 30.09.2021	2772	4382

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	Станом на 30.09.2021
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	3581	4616	3112	2650
1.1.	Необоротні активи	тис. грн	1132	1066	1705	1598
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	25	39	31	34
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1069	1003	1673	1453
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2.	Оборотні активи	тис. грн	2449	3550	1407	1052
1.2.1.	Запаси	тис. грн	161	121	60	84
1.2.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	377	310	127	130
1.2.3.	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1547	2530	985	652

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	Станом на 30.09.2021
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3581</b>	<b>4616</b>	<b>3112</b>	<b>2650</b>
2.1.	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	829	722	1262	1321
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма 1, рядок 1595)	тис. грн	334	380	272	142
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2418	3514	1578	1187
2.3.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	2418	3514	1578	1187
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1.	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2.	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3.	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7793</b>	<b>8323</b>	<b>6536</b>	<b>4436</b>
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	7580	8069	5841	4382
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	213	254	695	54
3.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7442</b>	<b>7991</b>	<b>6321</b>	<b>4140</b>
4.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4625	4646	3604	2844
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	2652	3191	2179	1268
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	88	112	513	–
4.5.	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	77	42	25	28
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +, -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>351</b>	<b>332</b>	<b>215</b>	<b>296</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>25</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>22</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3973</b>	<b>4302</b>	<b>3208</b>	<b>1828</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>13243</b>	<b>15587</b>	<b>11623</b>	<b>9232</b>

**Станом на 30.09.2021:**

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 1 187 000 грн,  
у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 71 033 грн;

податки з заробітної плати – 41 893 грн;

заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня;

туристичний збір – відсутній;

фінансова допомога – відсутня;

інша кредиторська заборгованість – 1 074 074 грн.

**Відомості про об'єкт:**

господарська діяльність підприємства проводиться в орендованих приміщеннях загальною площею 340,56 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, що перебувають на балансі Держав-



ної установи «Госпрозрахункова група Тернопільської обласної державної адміністрації», відповідно до укладеного договору, термін дії якого до 31.12.2021.

Підприємство володіє транспортними засобами: ВАЗ 21074, ВАЗ 21070, ВАЗ 217130, FORD TOURNET CUSTOM, RENO LOGAN, OPEL ASTRA.

Підприємство не володіє об'єктами нерухомого майна, спорудами, нежитловими приміщеннями, земельними ділянками та іншим.

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

У підприємства відсутні судові спори щодо майна, яке входить до єдиного майнового комплексу.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 650 057,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 325 028,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 325 028,90 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 265 005,78 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 132 502,89 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 132 502,89 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року з дати переходу до покупця права власності на єдиний майновий комплекс;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянوك, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

#### **Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Сагайдак Богдан Степанович – директор Державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці», контактний телефон 097-942-21-07.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Руслан Анатолійович, тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 23.12.2021 № 684.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-26-000002-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 26 500,58 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 250,29 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 250,29 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1) за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея, 1

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1).

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея, 1.

Назва та контактні данні балансоутримувача: Талалаївська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ00721099), адреса: Чернігівська обл., смт Талалаївка, вул. Степова, 1, тел. (0435) 2-13-00.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1)	Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея, 1	50,0	27465031	1999.9 Інші будівлі	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 289032960 від 08.12.2021; Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу № 22933263 від 04.06.2009	Державна, Міністерство аграрної політики оперативного управління Талалаївської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00721099)

Об'єкт приватизації – одноповерхова нежитлова цегляна будівля загальною площею 50,0 м<sup>2</sup>, побудована в 1967 році. Будівлю побудовано з дерева, обкладено цеглою, перекриття з дерев'яних конструктивних елементів, покрівля шиферна. В 1980 році було зроблено прибудову 10,5 м<sup>2</sup>. На території, крім нежитлової будівлі, знаходяться: сарай загальною площею 51,0 м<sup>2</sup> (побудовано в 1968 році з дерева, покрівля шиферна); сарай загальною площею 24,3 м<sup>2</sup> (побудовано в 1970 році з дерева, покрівля шиферна); погріб з цегли (побудовано 1977 році); огорожа дерев'яна. Всі об'єкти нерухомості потребують капітального ремонту.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Об'єкт або його частини в оренді не перебувають.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 26 січня 2022 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1) за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея, 1 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 23018,00 грн (двадцять три тисячі вісімнадцять гривень 00 копійок) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 11509,00 грн (одинадцять тисяч п'ятсот дев'ять гривень 00 копійок) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11509,00 грн (одинадцять тисяч п'ятсот дев'ять гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 2301,80 грн без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1150,90 грн без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1150,90 грн без урахування ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (у разі внесення до 31.12.2021); або 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року (у разі внесення з 01.01.2022).**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея, 1.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, тел. (0462) 676-302, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амелченко Юлія Василівна – заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, тел. (0462) 676-302, e-mail: [y.amelchenko@spfu.gov.ua](mailto:y.amelchenko@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 17.12.2021 № 13/883.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-11-10-000003-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 230,18 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 115,09 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 115,09 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля дільничної

ветлікарні «А-1» площею 75,4 м<sup>2</sup>, вбиральня «В-1» площею 0,9 м<sup>2</sup>

за адресою: Волинська обл., Ковельський р-н, с. Свинарин, вул. Шкільна, 9

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: будівля дільничної ветлікарні «А-1» площею 75,4 м<sup>2</sup>, вбиральня «В-1» площею 0,9 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Ковельський р-н, с. Свинарин, вул. Шкільна, 9.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Турійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692587), адреса: Волинська обл., смт Турійськ, вул. Дубівська, 3, тел. (03363) 215-93.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля дільничної ветлікарні «А-1»	Волинська обл., Ковельський р-н*, с. Свинарин, вул. Шкільна, 9	75,4	1836667507255	1220,9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу: 167855176 від 24.05.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)
Вбиральня «В-1»	Волинська обл., Ковельський р-н*, с. Свинарин, вул. Шкільна, 9	0,9	1836847107255	1274,6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу: 167882774 від 24.05.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл.,	0,1786	0725582200:03:001:0183	Для будівництва та	Державна, Право постійного користування

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	Ковельський р-н*, с. Свинарин, вул. Шкільна, 9			обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	земельною ділянкою, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу: 173760926 від 15.07.2019)

\* Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Ковельський р-н у складі, в тому числі, територій Турійської селищної територіальної громади.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 25 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 31 938,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 15 969,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 969,05 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 193,81 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 596,91 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 596,91 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків



гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Ковельський р-н, с. Свинарин, вул. Шкільна, 9.

Відповідальна особа балансоутримувача: Ольга Петрівна Дмитрук, тел. (03363) 215 93.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.12.2021 № 671.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-10-01-000004-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 319,38 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 159,69 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 159,69 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінприміщення

дільничної лікарні ветеринарної медицини «А-1» загальною площею 37,3 м<sup>2</sup>, господарський хлів «Б-1» загальною площею 61,7 м<sup>2</sup> за адресою:

Волинська обл., Ковельський р-н, с. Мокрець, вул. Васильчука, 86а

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: адмінприміщення дільничної лікарні ветеринарної медицини «А-1»

загальною площею 37,3 м<sup>2</sup>, господарський хлів «Б-1» загальною площею 61,7 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Ковельський р-н, с. Мокрець, вул. Васильчука, 86а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Турійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692587), адреса: Волинська обл., смт Турійськ, вул. Дубівська, 3, тел. (03363) 215-93.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінприміщення дільничної лікарні ветеринарної медицини «А-1»	Волинська обл., Ковельський р-н*, с. Мокрець, вул. Васильчука, 86а	37,3	1837829607255	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу: 168044875 від 27.05.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)
Господарський хлів «Б-1»	Волинська обл., Ковельський р-н*, с. Мокрець, вул. Васильчука, 86а	61,7	1838452007255	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					(індексний номер витягу: 168145474 від 27.05.2019)	ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – адмінприміщення дільничної лікарні ветеринарної медицини «А-1» площею 37,3 м<sup>2</sup> – частина одноповерхової будівлі з окремим входом.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Ковельський р-н*, с. Мокрець, вул. Васильчука, 86а	1.1027	0725583100:01:001:0601	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна, право постійного користування земельною ділянкою, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу: 184226334 від 09.10.2019)

\* Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Ковельський р-н у складі, в тому числі, території Турійської селищної територіальної громади.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 25 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 51 831,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 25 915,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 25 915,95 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 5 183,19 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 591,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 591,60 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Ковельський р-н, с. Мокрець, вул. Васильчука, 86а.

Відповідальна особа балансоутримувача: Ольга Петрівна Дмитрук, тел. (03363) 215 93.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [osenska\\_07@spfu.gov.ua](mailto:osenska_07@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального

відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.12.2021 № 672.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-10-01-000007-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 518,32 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 259,16 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 259,16 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення ветеринарної ділянки /А-1/ загальною площею 45,6 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Ветли, вул. Поліська, 177

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** приміщення ветеринарної ділянки /А-1/ загальною площею 45,6 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Ветли, вул. Поліська, 177.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Любешівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692535), адреса: Волинська обл., смт Любешів, вул. Маяковського, 4, тел. (03362) 215-46.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення ветеринарної ділянки /А-1/	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н*, с. Ветли, вул. Поліська, 177	45,6	1877595207231	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу: 174715838 від 22.07.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н*, с. Ветли, вул. Поліська, 177	0,1101	0723183200:01:001:0036	Для будівництво та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна. Право постійного користування земельною ділянкою, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу: 176084173 від 02.08.2019)

\* Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Камінь-Каширський р-н у складі, в тому числі, території Любешівської селищної територіальної громади.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 25 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 13 436,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 718,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 718,30 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1 343,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 671,83 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 671,83 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### **Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

#### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Ветли, вул. Поліська, 177.

Відповідальна особа балансоутримувача: Ольга Миколаївна Дашенко, тел. (03362) 215-46.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.12.2021 № 670.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-10-01-000021-1.**

#### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 134,37 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 67,18 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 67,18 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення Великоглушанської дільничої лікарні

ветмедицини загальною площею 71,2 м<sup>2</sup>, сарай за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Велика Глуша вул. Пасика Олександра, 21

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: приміщення Великоглушанської дільничої лікарні ветмедицини загальною площею 71,2 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Велика Глуша, вул. Пасика Олександра, 21.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Любещівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692535), адреса: Волинська обл., смт Любешів, вул. Маяковського, 4, тел. (03362) 215-46, 213-67.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення Великоглушанської дільничої лікарні ветмедицини	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н,* с. Велика Глуша, вул. Пасика Олександра, 21	71,2	1878363707231	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу: 174843817 від 23.07.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)



### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н*, с. Велика Глуша, вул. Пасика Олександра, 21	0,0691	0723182600:01:001:0041	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування ветеринарної ділянки)	Державна. Право постійного користування земельною ділянкою, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу: 176073592 від 02.08.2019)

\* Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Камінь-Каширський р-н у складі, в тому числі, територій Любешівської селищної територіальної громади.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 25 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 31 218,88 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 15 609,44 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 609,44 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 121,89 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 560,94 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 560,94 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Велика Глуша, вул. Пасика Олександра, 21.

Відповідальна особа балансоутримувача: Ольга Миколаївна Дашенко, тел. (03362) 215-46.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [osenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:osenka_07@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.12.2021 № 674.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-10-01-000023-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 312,19 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 156,09 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 156,09 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ****Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області****Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи****інвентарних об'єктів у складі: будинок ветдільниці загальною площею 65,5 м<sup>2</sup>, сарай /Б-1/ загальною площею 47,4 м<sup>2</sup>****за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Седлище, вул. Григорука Валентина, 34****1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ****Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: будинок ветдільниці загальною площею 65,5 м<sup>2</sup>, сарай /Б-1/ загальною площею 47,4 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Седлище, вул. Григорука Валентина, 34.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Любешівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692535), адреса: Волинська обл., смт Любешів, вул. Маяковського,4, тел. (03362) 215-46, 213-67.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок ветдільниці	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н*, с. Седлище, вул. Григорука Валентина, 34	65,5	1878558907231	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу: 174877517 від 23.07.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)
Сарай /Б-1/	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н*, с. Седлище, вул. Григорука Валентина, 34	47,4	1877357907231	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					витягу: 174677266 від 22.07.2019)	захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Камінь-Каширський р-н*, с. Седлище, вул. Григорука Валентина, 34	0,1253	0723186800:01:001:0148	Для будівництво та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування ветеринарної дільниці)	Державна, право постійного користування земельною ділянкою, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, (індексний номер витягу: 176098086 від 02.08.2019)

\* Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Камінь-Каширський р-н у складі, в тому числі, територій Любешівської селищної територіальної громади.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 25 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 60 739,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 30 369,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 369,60 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 6 073,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 036,96 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 036,96 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Седлище, вул. Григорука Валентина, 34.

Відповідальна особа балансоутримувача: Ольга Миколаївна Дашенко, тел. (03362) 215-46.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [osenska\\_07@spfu.gov.ua](mailto:osenska_07@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.12.2021 № 673.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-10-01-000022-1.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 607,39 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 303,70 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 303,70 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та**

**Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна Державної**

**установи «Ковельська виховна колонія» за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: окреме майно Державної установи «Ковельська виховна колонія» у складі:** (10301014) Адміністративна будівля № 2, літера «А-2» (заг. пл. 632,20 м<sup>2</sup>), (10301015) Адміністративна будівля № 1, літера «Х-2» (заг. пл. 492,40 м<sup>2</sup>), (10301004) Будівля школи, літера «Е-3» (заг. пл. 1655,90 м<sup>2</sup>), (10301009) Клуб та їдальня для засуджених, літера «С-4» (заг. пл. 1834,40 м<sup>2</sup>), (10301011) Будівля ПТУ, літера «Л-2» (заг. пл. 2508,40 м<sup>2</sup>), (10301027) Гуртожиток № 1, літера «П-3» (заг. пл. 2704,90 м<sup>2</sup>), (10301028) Гуртожиток № 2, літера «Р-2» (заг. пл. 1395,80 м<sup>2</sup>), (10301038) Будівля алюмінієвого складу, літера «Д-1» (заг. пл. 363,40 м<sup>2</sup>), (10301036) Будівля гальванічного цеху, літера «Б-2» (заг. пл. 381,60 м<sup>2</sup>), (10301029) Будівля гаража, літера «Г-1» (заг. пл. 555,70 м<sup>2</sup>), (10301039) Будівля збірно-розбірного алюмінієвого складу, літера «В-1» (заг. пл. 336,60 м<sup>2</sup>), (10301033) Будівля механічного цеху № 1, літера «К-2» (заг. пл. 1588,50 м<sup>2</sup>), (10301034) Будівля механічного цеху № 2, літера «Ж-2» (заг. пл. 1071,70 м<sup>2</sup>), (10301035) Будівля складу готової продукції № 1, літера «Н-1» (заг. пл. 1522,40 м<sup>2</sup>), (10301031) Будівля складу готової продукції № 2, літера «О-1» (заг. пл. 88,30 м<sup>2</sup>), (10301037) Будівля складу ДОК, літера «З-1» (заг. пл. 445,80 м<sup>2</sup>), (10301030) Будівля складу Модуль, літера «М-1» (заг. пл. 624,30 м<sup>2</sup>), (10301010) Будівля розплідник для службових собак, літера «Ц-1» (заг. пл. 95,40 м<sup>2</sup>), (10301013) Котельня, літера «Ф-1» (заг. пл. 123,30 м<sup>2</sup>), (10301003) Контрольно-пропускний пункт №1, літера «Т-1» (заг. пл. 214,10 м<sup>2</sup>), (10301006) Овочесховище-склад, літера «У-1» (заг. пл. 407,60 м<sup>2</sup>), (10301022) Підсобне приміщення № 2, літера «І-1» (заг. пл. 44,70 м<sup>2</sup>), (10301025) Підсобне приміщення (свинарник), літера «И-1» (заг. пл. 108,30 м<sup>2</sup>), (10301017) Водонасосний будинок, літера «С-1» (заг. пл. 18,70 м<sup>2</sup>), (10301007) Будівля господарського призначення № 1, літера «Й-1» (заг. пл. 172,90 м<sup>2</sup>), (10301016) Будівля господарського призначення № 2, літера «Ї-1» (заг. пл. 87,80 м<sup>2</sup>), (10301023) Вишка освітлювальна № 1, (10301024) Вишка освітлювальна № 2, (10301040) Огорожа внутрішньої забороненої зони, (10301018) Огорожа зони, (10301021) Огорожа металева, (10301026) Огорожа між житловою та виробничою зонами, (10301020) Теплиця (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження Об'єкта приватизації: Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Ковельська виховна колонія» (код за ЄДРПОУ 08562677); адреса: м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20, тел. (033) 5253210, e-mail: kolonia@meta.ua.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
10301014	Адміністративна будівля № 2, літера «А-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	632,20	1824136707104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 165731855 від 07.05.2019	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
10301015	Адміністративна будівля № 1, літера «Х-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	492,40	2393175107104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263006930 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
10301004	Будівля школи, літера «Е-3»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	1655,90	2393277007104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263025956 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301009	Клуб та їдальня для засуджених, літера «С-4»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	1834,40	2393216507104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263014370 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301011	Будівля ПТУ, літера «Л-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	2508,40	1824162807104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 166535320 від 14.05.2019	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*



<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
1030102 7	Гуртожиток № 1, літера «П-3»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	2704,90	82286300710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 51196066 від 29.12.2015	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030102 8	Гуртожиток № 2, літера «Р-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	1395,80	82283030710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 51193214 від 29.12.2015	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030103 8	Будівля алюмінієвого складу, літера «Д-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	363,40	52898730710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 31016327 від 15.12.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*

<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
1030103 6	Будівля гальванічного цеху, літера «Б-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	381,60	47467290710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 27987883 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030102 9	Будівля гаража, літера «Г-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	555,70	47504800710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 28008610 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030103 9	Будівля збірно-розбірного алюмінієвого складу, літера «В-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	336,60	53039520710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 31096816 від 16.12.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1030103 3	Будівля механічного цеху № 1, літера «К-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	1588,50	47519680710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 28016880 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030103 4	Будівля механічного цеху № 2, літера «Ж-2»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	1071,70	47515910710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 28014884 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030103 5	Будівля складу готової продукції № 1, літера «Н-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	1522,40	47465390710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 27986790 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1030103 1	Будівля складу готової продукції № 2, літера «О-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	88,30	47463470710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 2798581 1 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030103 7	Будівля складу ДОК, літера «З-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	445,80	47512560710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 2801293 5 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*
1030103 0	Будівля складу Модуль, літера «М-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	624,30	47469430710 4	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 2798946 5 від 13.10.2014	Державна, Державна пенітенціарна служба України (код за ЄДРПОУ: 37534799)*

<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
10301010	Будівля розплідник для службових собак, літера «Ц-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	95,40	2393340107104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263038681 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301013	Котельня, літера «Ф-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	123,30	2393174207104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263007210 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301003	Контрольно-пропускний пункт №1, літера «Т-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	214,10	2393125607104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263011271 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)

<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
10301006	Овочесховище-склад, літера «У-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	407,60	2393150707104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 263009024 від 24.06.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301022	Підсобне приміщення № 2, літера «І-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	44,70	2423698107104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 268659207 від 02.08.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301025	Підсобне приміщення (свинарник), літера «ІІ-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	108,30	2423707707104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 268660710 від 02.08.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
10301017	Водонасосний будинок, літера «Є-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	18,70	2417960407104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 267635121 від 27.07.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301007	Будівля господарського призначення № 1, літера «Й-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	172,90	2423708107104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 268660983 від 02.08.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)
10301016	Будівля господарського призначення № 2, літера «І-1»	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	87,80	2418030707104	Об'єкти не використовуються 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 267647042 від 27.07.2021	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ: 00015622)

\* Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.05.2016 №343 «Деякі питання оптимізації діяльності центральних органів виконавчої влади системи юстиції» Міністерство юстиції України є правонаступником Державної пенітенціарної служби України.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка*	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	2,6333	0710400000:06:013:0032	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань, для розміщення та обслуговування приміщень колонії	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 126013417 від 01.06.2018
Земельна ділянка	Волинська область, м. Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20	2,2267	0710400000:06:013:0033	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для розміщення і обслуговування приміщень підприємства	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інд. № 126051987 від 01.06.2018

*\*На земельній ділянці кадастровий номер: 0710400000:06:013:0032 розміщена будівля трансформаторної підстанції ТП-412, яка обліковується на балансі ПАТ «Волиньобленерго», що здійснює електропостачання установи та частина каналізаційної системи водовідведення, що обліковується на балансі державної установи, але не є об'єктом приватизації.*

Встановлено земельні сервітути.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для



продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 41 624 692,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 20 812 346,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 812 346,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 4 162 469,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 081 234,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 081 234,60 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., м.Ковель, вул. Шевченка Тараса, 20.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Колесник Андрій Анатолійович – провідний інженер-енергетик державної установи «Ковельська виховна колонія», тел. (050) 688 28 54.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.12.2021 № 679.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-09-28-000003-1.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 416 246,92 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 208 123,46 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 208 123,46 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та**

**Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля**

**ЗИЛ-431412 реєстраційний номер АС9046АР за адресою: Волинська обл., м. Луцьк,**

**вул. Карбишева, 3**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ЗИЛ-431412

**реєстраційний номер АС9046АР (далі – Об'єкт приватизації).**

Місцезнаходження: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Карбишева, 3.

Назва та контактні дані зберігача: Товариство з обмеженою відповідальністю «Луцька картонно-паперова фабрика» (код ЄДРПОУ 38272943); адреса: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Карбишева, 3, тел. (0332) 787031.

**Відомості про Об'єкт приватизації:** автомобіль марки – ЗИЛ, модель – 431412, тип – спеціальний вантажний пожежний-С, номер шасі (кузова, рами) – 3086223, повна маса – 9600, маса без навантаження – 7000, категорія – С, об'єм двигуна – 6000 см<sup>3</sup>, тип пального – В, колір – червоний, кількість сидячих місць з місцем водія – 3 (три), реєстраційний номер – АС9046АР, дата першої реєстрації – 12.06.1998, дата реєстрації – 15.07.2015, рік випуску – 1991, інвентарний № 004214, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу СХТ 224898.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 182 191,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 91 095,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 91 095,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 18 219,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 9 109,55 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 109,55 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки Об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначено в договорі купівлі- продажу) у сумі 1 544,49 грн (одна тисяча п'ятсот сорок чотири гривні 49 копійок) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Карбишева, 3.

Відповідальна особа зберігача: Сапіжук Наталія Євгенівна, тел. (098) 2581844.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.12.2021 № 682.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-01-12-000006-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 821,91 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 910,96 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 910,96 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та**

**Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи**

**інвентарних об'єктів у складі: будинок інспекції «А-1» загальною площею 81,1 м<sup>2</sup>; хлів з**

**прибудовою «Б-1» загальною площею 37,1 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., Горохівський р-н,**

**м. Горохів,**

**вул. Галана Ярослава, 3**

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі:

будинок інспекції «А-1» загальною площею 81,1 м<sup>2</sup>; хлів з прибудовою «Б-1» загальною площею 37,1 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Горохівський р-н, м. Горохів, вул. Галана Ярослава, 3.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби у Волинській області (код за ЄДРПОУ 40317441), адреса: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Поліська Січ, 10, тел.: (0332) 24-64-02, (0332) 24-63-67.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок інспекції «А-1»	Волинська обл., Горохівський р-н, м. Горохів, вул. Галана Ярослава, 3	81,1	960900707208	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу 108040061 від 18.12.2017)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)
Хлів з прибудовою «Б-1»	Волинська обл., Горохівський р-н*, м. Горохів, вул. Галана Ярослава, 3	37,1	960884507208	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу 108044498 від 18.12.2017)	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Горохівський р-н*, м. Горохів, вул. Галана Ярослава, 3	803	0720810100:03:001:0459	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу 209353304 від 19.05.2020)
*Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Луцький район у складі, в тому числі, територій Горохівської селищної територіальної громади.					

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 273142,81 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 136571,41 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 136571,41 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 27314,28 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 13657,14 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13657,14 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

##### ***Інші відомості:***

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Горохівський р-н, м. Горохів, вул. Галана Ярослава, 3.

Відповідальна особа балансоутримувача: Подмокий Микола Анатолійович, тел. (067) 361-42-40.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 24-00-57, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.12.2021 № 681.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-01-11-000007-1.**

##### ***Період між аукціонами:***

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

##### ***Крок аукціону для:***

аукціону без умов – 2731,43 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1365,71 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1365,71 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та

Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – ділянки

ветеринарної медицини, приміщення головного

корпусу загальною площею 84,7 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл.,

Іваничівський р-н, с. Орищі, вул. Гагаріна, 37

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** ділянка ветеринарної медицини, приміщення головного корпусу загальною площею 84,7 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Іваничівський р-н, с. Орищі, вул. Гагаріна, 37.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Іваничівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00692469), адреса: Волинська обл., смт Іваничі, вул. Перемоги, 61, тел. (03372) 2-17-03.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Ділянка ветеринарної медицини, приміщення головного корпусу	Волинська обл., Іваничівський р-н*, с. Орищі, вул. Гагаріна, 37	84,7	1829814707211	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу 166702003 від 15.05.2019)	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Іваничівський р-н*, с. Орищі, вул. Гагаріна, 37	15371	0721182803:03:002:0001	Для обслуговування адміністративних та господарських будівель	Право постійного користування, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу 215971701 від 13.07.2020)



Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
* Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ утворено Володимир-Волинський район у складі, в тому числі, території Іваничівської селищної територіальної громади.					

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 68 588,18 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 34 294,09 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 34 294,09 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 6 858,82 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 429,41 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 429,41 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба, України м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

***Інші відомості:***

повна сплата переможцем аукціону ціни продажу об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Іваничівський р-н, с. Орищі, вул. Гагаріна, 37.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Березюк Валентина Василівна, тел. (097) 455-85-55.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 24-00-57, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.12.2021 № 680.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-01-11-000014-1.**

***Період між аукціонами:***

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону без умов – 685,88 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 342,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 342,94 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс

«Одеський завод шампанських вин».

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Французький бульвар, 36.

Об'єкти у складі ЄМК «Одеський завод шампанських вин» розташовані за адресами:

м. Одеса, Французький бульвар, 36;

м. Одеса, Французький бульвар, 36а;

м. Одеса, Французький бульвар, 36б.

Назва орендаря (балансоутримувача): Приватне акціонерне товариство «Одеський завод шампанських вин» (код за ЄДРПОУ 32224466).

Об'єкт приватизації – єдиний майновий комплекс «Одеський завод шампанських вин» переданий в оренду ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» за Договором від 30.12.1992 (зі змінами, внесеними Додатковою угодою від 19.12.1997; Додатковою угодою від 01.12.1999; Додатковою угодою від 15.11.2002; Додатковою угодою від 29.12.2002; Додатковою угодою від 03.06.2003; Додатковою угодою від 18.02.2004; Додатковою угодою від 16.04.2004; Додатковою угодою від 01.10.2007; Договором про внесення змін від 23.06.2008; Договором про внесення змін від 05.12.2008; Договором про внесення змін від 20.07.2011; Договором про внесення змін від 28.12.2016; Договором про внесення змін від 29.12.2016).

Договір оренди ЦМК «Одеський завод шампанських вин» (зі змінами) діє до 24.02.2035 включно.

Середньооблікова чисельність працівників орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» станом на 31.10.2021: 14 осіб.

Основний вид діяльності за КВЕД орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»: 11.02 – Виробництво виноградних вин (основний).

Основна номенклатура продукції орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»:

Виробничі потужності Об'єкта приватизації використовуються орендарем ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» для виробництва та розливу виноробної продукції, зокрема шампанського України та вин ігристих.

З січня 2018 року ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» зупинено виробництво виноробної продукції, зокрема шампанського України та вин ігристих з метою пошуку інвестора для модернізації виробничих потужностей.

#### Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг) орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	6707	0
2019 р.	3559	0
2020 р.	3376	0
9 місяців 2021 р.	3304	0

Основні показники господарської діяльності ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»:

**Інформація**  
**щодо фінансово-економічних показників діяльності орендаря –**  
**ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»,**  
**що здійснює господарську-фінансову діяльність з використанням активів**  
**єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин»**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Сукупні показники діяльності орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» за результатами експлуатації орендованого ЄМК, що є Об'єктом приватизації, та власного майна орендаря				За даними розподільчого балансу станом на 31.10.2021		
			2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.	Всього	Входить до складу майна орендаря	Входить до складу Об'єкта приватизації
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>50 420</b>	<b>45 987</b>	<b>48 490</b>	<b>46 710</b>	<b>46 552</b>	<b>28 297</b>	<b>18 255</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	30 404	28 241	30 063	28 723	28 679	10 424	18 255
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів (рядок 1000)	тис. грн	863	828	828	828	828	828	0
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій (рядок 1005)	тис. грн	1 082	2 718	2 718	2 718	2 718	2 718	0
1.1.3	Балансова вартість основних засобів (рядок 1010)	тис. грн	28 459	24 695	26 517	25 177	25 133	6 878	18 255
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Оборотні активи	тис. грн	20 016	17 746	18 427	17 987	17 873	17 873	0
1.2.1	запаси (рядок 1100)	тис. грн	7 216	7 045	6 983	6 442	6 434	6 434	0
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	11 703	10 547	11 189	11 059	11 110	11 110	0
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1 089	149	253	482	325	325	0
<b>2</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>50 420</b>	<b>45 987</b>	<b>48 490</b>	<b>46 710</b>	<b>46 552</b>	<b>28 297</b>	<b>18 255</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	46 750	33 699	25 887	18 723	17 799	-456	18 255
2.2	Довгострокові	тис. грн	0	0	0	0	0	0	0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Сукупні показники діяльності орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» за результатами експлуатації орендованого ЄМК, що є Об'єктом приватизації, та власного майна орендаря				За даними розподільчого балансу станом на 31.10.2021		
			2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.	Всього	Входить до складу майна орендаря	Входить до складу Об'єкта приватизації
	зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)								
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3 670	12 288	22 603	27 987	28 753	28 753	0
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 – 1665 -1670)	тис. грн	3 670	12 288	22 603	27 987	28 753	28 753	0
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>12 929</b>	<b>3 686</b>	<b>7 113</b>	<b>5 975</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) рядок 2000	тис. грн	6 707	3 559	3 376	3 304	0	0	0
3.2	Інші операційні доходи рядок 2120	тис. грн	3 560	118	3 534	216	0	0	0
3.3	Інші фінансові доходи рядок 2220	тис. грн	137	9	0	0	0	0	0
	Інші доходи, рядок 2240		2 525	0	203	2 455	0	0	0
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-31 034</b>	<b>-16 737</b>	<b>-14 925</b>	<b>-13 139</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) рядок 2050	тис. грн	-5 958	-1 940	-1 633	-1 315	0	0	0
4.2	Адміністративні витрати рядок 2130	тис. грн	-8 836	-8 971	-10 593	-8 543	0	0	0
4.3	Витрати на збут рядок 2150	тис. грн	-3 392	-1 474	-1 401	-1 267	0	0	0
4.4	Інші операційні витрати рядок 2180	тис. грн	-7 212	-4 290	-1 275	-1 228	0	0	0
4.5	Інші витрати рядок 2270	тис. грн	-2 622	-62	-23	-786	0	0	0
4.6	Витрати з податку на прибуток рядок 2300	тис. грн	0	0	0	0	0	0	0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Сукупні показники діяльності орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» за результатами експлуатації орендованого ЄМК, що є Об'єктом приватизації, та власного майна орендаря				За даними розподільчого балансу станом на 31.10.2021		
			2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.	Всього	Входить до складу майна орендаря	Входить до складу Об'єкта приватизації
	Фінансові витрати, рядок 2250		-3 014	0	0	0	0	0	0
5.	Чистий прибуток (збиток) +,- рядок 2350	тис. грн	-18 105	-13 051	-7 812	-7 164	0	0	0
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	25	16	18	14	0	0	0
7.	Фонд оплати праці усіх працівників рядок 2505	тис. грн	2 477,00	1 588,00	1 633,00	1 333,00	0	0	0
8	Середньомісячна заробітна плата	грн	8 257,57	8 271,74	7 561,01	7 935,39	0	0	0

Зобов'язання, що виникли внаслідок діяльності орендаря – ПрАТ «Одеський завод шампанських вин», у тому числі пов'язаної з експлуатацією виробничих потужностей Об'єкта приватизації, є виключно власними зобов'язаннями орендаря – ПрАТ «Одеський завод шампанських вин».

Прострочена кредиторська заборгованість ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» відсутня.

Інформація про майно, що входить до складу об'єкта приватизації:

Об'єкт приватизації складається з необоротних активів, а саме 975 одиниць основних засобів, у т. ч.:

- об'єктів нерухомості – 35 одиниць;
- машини та обладнання – 803 одиниці;
- транспортні засоби – 7 одиниць;
- інструменти, прилади, інвентар – 65 одиниць;
- інші основні засоби – 65 одиниць.

**Відомості про об'єкти нерухомого майна,  
що входять до складу об'єкта приватизації:**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Прохідна № 3 (літ. А)	м. Одеса, бульв.	49,2	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-	Витяг з Державного	Державна форма

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	Французький , 36			побутові будівлі промислових підприємств	реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	власності. Фонд державного майна України
Прохідна № 1 (літ. Б)	м. Одеса, бульв. Французький , 36	20,1	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Підсобне (літ. В)	м. Одеса, бульв. Французький , 36	24,5	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Резервуар (літ. Г)	м. Одеса, бульв. Французький , 36	20,0	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі	Витяг з Державного реєстру речових	Державна форма власності. Фонд дер-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
				промислових підприємств	прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	державного майна України
Відділ кадрів (літ. Д)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	333,6	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Виносховище (літ. Е)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2530,3	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Підсобне (літ. З)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	13,9	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна форма власності. Фонд державного майна



Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	України
Головний корпус № 1 (літ. И)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	6398,2	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Гараж (літ. К)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	356,2	2540708451100	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Механічний цех (літ. М)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	343,6	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію	Державна форма власності. Фонд державного майна України.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					права власності від 21.12.2021 № 291618462	
Котельня (літ. Н)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	335,6	2540708451100	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 №291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Резервуар (літ. О)	м. Одеса, бульв. Французький, 36		2540708451100	1252.2 – Резервуари та ємності інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Токарне відділення (літ. П)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	195,8	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					від 21.12.2021 № 291618462	
Токарне відділення (літ. Р)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	326,5	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 №291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Токарне відділення (літ. С)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	197,3	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Компресорна (літ. Т)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	200,1	2540708451100	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021	Державна форма власності. Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					№ 291618462	
Компресорна (літ. У)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	525,3	2540708451100	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Бокси (літ. Ф)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	401	2540708451100	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Виробничий цех (літ. Ч)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	3746,7	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виносховище (літ. Ш)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2374,8	2540708451100	1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Склад (літ. Щ)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	1058,5	2540708451100	1252.5 – Склади спеціальні товарні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Зарядна станція (літ. Э)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	155,1	2540708451100	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Прохідна № 2 (літ. Ю)	м. Одеса, бульв.	18,1	2540708451100	1220.5 – Адміністративно-	Витяг з Державного	Державна форма

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	Французький , 36			побутові будівлі промислових підприємств	реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	власності. Фонд державного майна України
Термопласт-автомат (літ. Я)	м. Одеса, бульв. Французький , 36	381,1	2540708451100	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Артсвердловина № 1 (I)	м. Одеса, бульв. Французький , 36		2540708451100		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Артсвердловина № 2 (II)	м. Одеса, бульв. Французький , 36		2540708451100		Витяг з Державного реєстру речових	Державна форма власності. Фонд дер-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	державного майна України
Фреонова холодильна установка (III)	м. Одеса, бульв. Французький, 36		2540708451100		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Димова труба (V)	м. Одеса, бульв. Французький, 36		2540708451100		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Дороги асфальтовані (VI)	м. Одеса, бульв. Французький, 36		2540708451100		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна форма власності. Фонд державного майна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	України
В'їзна арка з огорожею (№ 1-8)	м. Одеса, бульв. Французький, 36		2540708451100		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Трубопровід технічний із нержавіючої сталі	м. Одеса, бульв. Французький, 36					Державна форма власності
Водопровідні мережі в збірці	м. Одеса, бульв. Французький, 36					Державна форма власності
Каналізаційні мережі, внутрішньомайданкові	м. Одеса, бульв. Французький, 36					Державна форма власності
Газопровід середнього тиску до котельні	м. Одеса, бульв. Французький, 36					Державна форма власності
Високовольтні мережі	м. Одеса, бульв. Французький, 36					Державна форма власності



Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Житловий будинок (літ. Л)	м. Одеса, бульв. Французький, 36а	221,3	2540708451100	1122.1 – Будинки багатоквартирні масової забудови	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України
Будівля цивільної оборони (літ. Ж)	м. Одеса, бульв. Французький, 36б	183,9	2540708451100	2420.8 – Захисні споруди цивільного захисту	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2021 № 291618462	Державна форма власності. Фонд державного майна України

**Інформація про транспортні засоби  
у складі об'єкта приватизації**

Назва	Адреса розташування	Рік випуску	Реєстраційний номер	Ідентифікаційний номер транспортного засобу
Напівпричіп-цистерна «NOBUR» BRO 12.242	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2001	ВН 2109XP	572189
Автомобіль вантажний сідельний тягач – Е «Mercedes Benz» 1840	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2000	ВН1086СЕ	WDB9540321K524591
Автомобіль «Mercedes Benz» (сідельний тягач)	м. Одеса, бульв. Французький, 36	1999	ВН3816ВТ	WDB9540331K402152

Назва	Адреса розташування	Рік випуску	Реєстраційний номер	Ідентифікаційний номер транспортного засобу
Напівпричіп бортовий тентований «METASO»	м. Одеса, бульв. Французький, 36	1996	ВН6331XP	VF9SD338096403037
Автовантажувач «Mitsubichi» FD-20CNT	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2005		F16D-85066
Автовантажувач «TOYOTA» 02-7FD15	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2003		7FD18-19844
Автовантажувач «TOYOTA» 02-7FD15	м. Одеса, бульв. Французький, 36	2003		7FD18-19849

### Інформація про наявність у складі об'єкта приватизації об'єктів культурної спадщини

У складі Об'єкта приватизації за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 36 містяться:

нежитлова будівля Головного корпусу № 1 (згідно з технічною інвентаризацією – літера «И») – пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення площею 6398,2 м<sup>2</sup> «Будівля заводу, 1898 – 1900 р. за проектом архітектора Б. Бойша», що прийнята під охорону держави рішенням Одеського обласного виконавчого комітету від 15.08.1985 № 480. Згідно з бухгалтерським обліком «Головний корпус № 1»;

в'їзна арка з огорожею (згідно з технічною інвентаризацією – літера № 1-8) – пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення «В'їзна арка з огорожею, 1898 р. за проектом архітектора Б. Бойша», що прийнята під охорону держави рішенням Одеського обласного виконавчого комітету від 15.08.1985 № 480. Згідно з бухгалтерським обліком – «в'їзна арка з огорожею».

Управлінням охорони об'єктів культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації з орендарем ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» укладено Охоронний договір від 09.02.2007 № 09-02/Н-1, термін дії договору – до кінця договору оренди цілісного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин».

Вказана будівля та споруда не занесені до Списку будинків пам'яток архітектури, приватизація яких заборонена (лист Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації від 04.02.2020 № 01-12/556).

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Одеса, Французький бульвар, 36	*3,6098 га (згідно з податковим розрахунком земельного податку на 2021 р.)	Відсутній	Рішенням Одеської міської ради від 26.01.2007 №1078-V надана згода ЗАТ «Одеському заводу шампанських вин» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації будівель та споруд заводу шампанських вин	–

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
*З урахуванням площі під об'єктами, що не входять до складу об'єкта приватизації.					

**\*Інформація про об'єкти, що не підлягають приватизації та залишаються у державній власності**

Заглиблене сховище № 56966 площею 183,9 м<sup>2</sup> разом з системою вентиляції (інв. № 53417), що займає будівлю цивільної оборони (літ. Ж, інв. № 00029) за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 366 станом на 31.10.2021 перебуває на балансі ПрАТ «Одеський завод шампанських вин», але не підлягає приватизації згідно зі статтею 4 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Житловий будинок площею 221,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 36а станом на 31.10.2021 перебуває на позабалансовому рахунку 01 ПрАТ «Одеський завод шампанських вин», але не підлягає приватизації згідно зі статтею 4 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Діючі договори суборенди державного майна**

№ з/п	Найменування та характеристики майна, що передано в суборенду	Суборендар	Дата та номер договору суборенди	Строк дії	Суборендна плата в місяць (грн)
1	1) Автомобіль «mercedes Benz» (сідельний тягач) (інв. № 83705); 2) напівпричіп бортовий тентований «METACO» (інв. № 83706)	ТОВ «ТРАНСФОРТ». Код 31829841	01.11.2016	30.11.2023	4 931,14
2	Автомобіль вантажний сідельний тягач-Е «Mercedes Benz» 1840 (інв. № 83666)	ТОВ «ТРАНСФОРТ». Код 31829841	01.10.2019	31.12.2023	2 321,56
3	1) Автомат для автоматичного ремюажа «REMUER EN 620» (інв. № 73501); 2) заморозувач горловини наповнених пляшок «FREEZE NR» (інв. № 73503); 3) напівавтомат для дегоража та лікеродозировки «NR DRM» (інв. № 73504); 4) напівавтоматичний моноблок для укупорки пляшок «MONO NR» (інв. № 73502)	ТОВ «ВІНТРЕСТ». Код 33140864	№ 05/05-2021 від 20.05.2021	31.12.2022	1 602,58
4	Напівпричіп-цистерна «NOBUR» BRO 12.242 (інв. № 83665)	ТОВ «ВИНОГРАДНА ДОЛИНА». Код 33089667	№ 13/07-2021 від 13.07.2021	31.12.2022	2 292,63
5	1) Нежитлові приміщення № 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62,	ТОВ «Музей сучасного мистецтва»	№ 17/12-2021/1 від 17.12.2021	30.11.2024	17 839,00

№ з/п	Найменування та характеристики майна, що передано в суборенду	Суборендар	Дата та номер договору суборенди	Строк дії	Суборендна плата в місяць (грн)
	які розташовані на першому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001); 2) нежитлові приміщення № 64, 66, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 81, 82, 83, 87, 96, 97, 99, 100, які розташовані на другому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001); 3) нежитлового приміщення № 12 підвалу літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001) загальною площею 1 783,9 м <sup>2</sup>	Одеси»			
6	1) Нежитлові приміщення № 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, які розташовані на першому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001); 2) нежитлові приміщення № 84, 85, 86, які розташовані на другому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001), загальною площею 984,4 м <sup>2</sup>	Культурно-освітній заклад «Музей сучасного мистецтва в м. Одесі»	№ 17/12-2021/2 від 17.12.2021	30.11.2024	9 844,00
7	Нежитлові приміщення № 94, 95, 98, які розташовані на другому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001), загальною площею 114,4 м <sup>2</sup>	Громадська організація «Центр розвитку мистецтв»	№ 17/12-2021/3 від 17.12.2021	30.11.2024	1 144,00
8	Нежитлове приміщення № 65, яке розташоване на другому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001), загальною площею 16,2 м <sup>2</sup>	Громадська організація «Інститут розвитку Одеси»	№ 17/12-2021/4 від 17.12.2021	30.11.2024	1 620,00
9	Нежитлові приміщення № 101, 102, які розташовані на другому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001), загальною площею 50,7 м <sup>2</sup>	Громадська організація «Одеська місцева громадська організація «Центр розвитку»	№ 17/12-2021/5 від 17.12.2021	30.11.2024	5 700,00
10	Нежитлові приміщення № 50, 51, 52, 53, які розташовані на першому поверсі літери «И» Головного корпусу № 1 (інв. № 00001), загальною площею 83,3 м <sup>2</sup>	ТОВ «АРТГРАФ»	№ 17/12-2021/6 від 17.12.2021	30.11.2024	14 994,00

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів за наслідками виробничої діяльності орендаря ПрАТ «Одеський завод шампанських вин».

1. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (згідно з формою № 2-ТП (повітря) річна – відсутні.

2. Утворення відходів за 2020 рік (згідно з формою № 1-відходи (річна), у т. ч.:

- 1 клас небезпеки – 0,015 т (лампи люмінесцентні);
  - 2 клас небезпеки – 0 т;
  - 3 клас небезпеки – 0,3 т (шини зіпсовані);
  - 4 клас небезпеки – 0,424 т (матеріали пакувальні змішані).
3. Екологічні платежі за 2020 рік – 88,5 грн (за відведення та очищення стічних вод та за поводження з відходами).

4. Під час провадження у 2020 році господарської діяльності ПрАТ «Одеський завод шампанських вин» на об'єкті приватизації види діяльності, що передбачають сплату екологічного податку, не здійснювалося.

Вартість єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин», що підлягає приватизації, визначена відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224), шляхом проведення незалежної оцінки станом на 31 жовтня 2021 року становить 87 377 964,00 грн (вісімдесят сім мільйонів триста сімдесят сім тисяч дев'ятсот шістьдесят чотири грн) без урахування ПДВ.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 1 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, зі зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна згідно з ч. 4 ст. 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятка може бути приватизована лише за умови укладання майбутнім власником з відповідним органом охорони культурної спадщини попереднього договору про укладання в майбутньому охоронного договору на пам'ятку (її частину) з викладанням його істотних умов, у тому числі щодо цільового використання

пам'ятки, робіт, які майбутній власник зобов'язується провести на пам'ятці з метою утримання її в належному стані.

У термін до 30 календарних днів від дати формування протоколу переможець аукціону зобов'язаний укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладання в майбутньому охоронного договору на пам'ятку (її частину) стосовно об'єкта приватизації.

Особі, яка набула права володіння, користування чи управління пам'яткою, забороняється передавати цю пам'ятку у володіння, користування чи управління іншій особі без погодження відповідного органу охорони культурної спадщини.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 87 377 964,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 43 688 982,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 43 688 982,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 737 796,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 368 898,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 368 898,20 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1200,00 грн;

з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

1. Покупець єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин» зобов'язаний протягом 3 років з моменту переходу права власності до покупця:

забезпечити збереження видів діяльності з виробництва виноградних вин (ч. 2 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та п. 23 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432);

забезпечити утримання захисної споруди цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок коштів покупця відповідно до ч. 8 ст. 32 Кодексу цивільного захисту.

2. Покупець єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин» зобов'язаний укласти з державним органом охорони культурної спадщини охоронний договір на пам'ятку з викладенням його істотних умов, у тому числі щодо цільового використання пам'ятки, робіт, які майбутній власник зобов'язується провести на пам'ятці з метою утримання її в належному стані (ч. 1 ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

3. Покупець єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин» зобов'язаний відшкодувати протягом 30 календарних днів з дня переходу права власності витрати Регіонального Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях на проведення оцінки єдиного майнового комплексу «Одеський завод шампанських вин» у розмірі 39 500,00 грн (без ПДВ) на рахунок органу приватизації UA738201720343150003000163735.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт на казначейські рахунки в національній валюті за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «СМК «Одеський завод шампанських вин»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

Телефони: (048) 731-40-43; (048) 731-40-51. E-mail: odesa@spfu.gov.ua.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua. Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, spfu51@gmail.com.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) та [www.investroom.gov.ua](http://www.investroom.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 22.12.2021 № 2085 (протокол від 22.12.2021 № 1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-09-08-000003-3.**

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 873 779,64 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 436 889,82 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 436 889,82 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці»**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці».**

Місцезнаходження: м. Суми, вул. Косівщинська, 18.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 30175035.

Середньооблікова штатна чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 34 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2018 рік – 16444,0 тис. грн, 2019 рік – 14605,0 тис. грн, 2020 рік – 12886,0 тис. грн, в тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції:

1. Експертиза стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єктів господарювання.

2. Огляд, випробування, експертне обстеження (технічна діагностика) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки.

3. Державний технічний огляд великовантажних та інших технологічних транспортних засобів.

4. Навчання і перевірка знань з питань охорони праці посадових осіб та інших працівників суб'єктів господарювання.

5. Експертиза відповідності технологічних процесів, машин, механізмів устаткування, транспортних засобів, хімічних речовин і їх сполук та іншої небезпечної продукції, придбаної за кордоном, нормативно-правовим актам з охорони праці.

6. Експертиза технологічної, конструкторської технічної документації на виготовлення засобів на відповідність їх нормативним актам про охорону праці.

7. Психофізіологічна експертиза.

8. Технічне обстеження та паспортизація будівель і споруд.

9. Неруйнівний контроль машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки.

10. Експертиза декларацій безпеки об'єктів небезпеки.

### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

<b>Період</b>	<b>Загальний дохід, тис. грн</b>	<b>Дохід за основним видом діяльності, тис. грн</b>
2018 р.	17033	16444
2019 р.	15433	14605
2020 р.	13328	12886
За 9 міс 2021 р.	10044	9897



**Основні показники господарської діяльності підприємства  
за останні три роки та останній звітній період**

<b>№ з/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2018 р.</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>9 місяців 2021 р.</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>10528</b>	<b>11177</b>	<b>8764</b>	<b>18165</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	5393	5315	4993	12467
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	28	14	12	10
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	5326	5262	4942	12457
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	5135	5862	3771	5698
1.2.1	запаси	тис. грн	38	75	42	45
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	369	200	200	195
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	4400	5157	3308	5093
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10528</b>	<b>11177</b>	<b>8764</b>	<b>18165</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	6717	6536	6553	14316
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3811	4641	2211	3849
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	3307	4168	1928	3604
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>17033</b>	<b>15433</b>	<b>13328</b>	<b>10044</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	16444	14605	12886	9897
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	516	828	410	133
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>13654</b>	<b>13098</b>	<b>11650</b>	<b>9122</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	9846	9606	8496	6500
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2955	2875	2660	2236
4.3	Витрати на збут	тис. грн	8	7	3	5
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	100	94	119	167
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	11
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	745	516	372	203
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3379</b>	<b>2335</b>	<b>1678</b>	<b>922</b>

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	40	41	41	39
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	8309	8016	7336	6014
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	17310	16293	14911	17134

Станом на 30.09.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 417 609,16 грн;

податки з заробітної плати – 205 571,43 грн;

інша кредиторська заборгованість – 2 980 310,17 грн.

**Відомості про об'єкти  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина нежитлових адміністративних приміщень, інв. 2241	м. Суми, вул. Косівщинська, 18	692,4	28672359101	Адміністративні приміщення	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та	Державна
Частина нежитлових приміщень гаража, інв. 2242		107,2	28672359101	Гараж	Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна 275688627 від 20.09.2021	Державна

На балансі підприємства обліковуються транспортні засоби – автомобіль FORD TRANSIT Custom V362 M6 LWB Tourneo FWD300, автомобіль CHEVROLET Cruze, JF6959, автомобіль FORD TRANSIT, автомобіль RENAULT LOGAN 4417 та причіп 183210.

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів: 2018 рік – 51,02 грн, 2019 рік – 37,36 грн, 2020 рік – 35,42 грн.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до ч. 6 ст. 9 Закону України «Про колективні договори та угоди» у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше 1 року з дати переходу права власності.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 164 858,51 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 082 429,26 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 082 429,26 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 816 485,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 908 242,93 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 908 242,93 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;**

**з 01.01.2022 – 0,2 % мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 30175035, за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 18, зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року;

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу впродовж 6 місяців, за винятком звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40, статті 41 та (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

погашення протягом 1 місяця боргів із заробітної плати та перед бюджетом, у разі їх наявності, у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на єдиний майновий комплекс; погашення протягом 3 місяців простроченої кредиторської заборгованості підприємства, у разі її наявності, у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на єдиний майновий комплекс.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок №UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

**в іноземній валюті:** Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта: м. Суми, вул. Косівщинська, 18.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник загального відділу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» Шмат Михайло Васильович.

Телефони: (0542) 61-14-51, (099) 343-97-92, E-mail: etc@etc.sumy.ua.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>. Контактна особа організатора аукціону – Білоброва Наталія Михайлівна, Куриленко Лариса Володимирівна. Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 21.12.2021 № 966.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-12-16-000002-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 181 648,59 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 90 824,29 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 90 824,29 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації –

окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього дитячого садка літ. «А,а1», сарай літ. «Б», сарай літ. «В», погріб літ. «Г», ворота з хвірткою № 1, огорожа № 2, 3 за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Степове, вул. Матросова, 11

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього дитячого садка літ. «А,а1», сарай літ. «Б», сарай літ. «В», погріб літ. «Г», ворота з хвірткою № 1, огорожа № 2, 3.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Степове, вул. Матросова, 11.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-промислова компанія «Полтавазернопродукт» (код за ЄДРПОУ 31059651); адреса: Полтавська обл., м. Глобине, 1, вул. Заводська, 1; телефон для довідок (05365) 2-65-37; електронна адреса: [poltavazerno@astarta.com](mailto:poltavazerno@astarta.com).

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього дитячого садка літ. «А,а1», сарай літ.	Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський	258,8	2304253653206	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.03.2021	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
«Б», сарай літ. «В», погріб літ. «Г», ворота з хвірткою № 1, огорожа № 2, 3	р-н), с. Степове, вул. Матросова, 11				індексний номер витягу 246790138, номер запису про право власності 40823804, дата державної реєстрації 26.02.2021	Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

До складу об'єкта приватизації входять: будівля колишнього дитячого садка літ. «А,а1» загальною площею 258,8 м<sup>2</sup>.

Сарай літ. «Б».

Сарай літ. «В».

Погріб літ. «Г».

Ворота з хвірткою № 1.

Огорожа № 2, 3.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділялася.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього дитячого садка літ. «А,а1», сарай літ. «Б», сарай літ. «В», погріб літ. «Г», ворота з хвірткою № 1, огорожа № 2, 3 за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Степове, вул. Матросова, 11 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 165 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 82 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 82 950,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 16 590,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 8 295,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 295,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн.**

**З 01.01.2022 – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний відшкодувати протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три грн 00 коп.) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Степове, вул. Матросова, 11.

ПІБ контактної особи на об'єкті: директор ТОВ «Інвестиційно-промислова компанія «Полтавазернопродукт» Отрода Віктор Васильович, телефон (050) 931-85-23, e-mail: otroda@astarta.ua.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Зьомбра Наталія Миколаївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12, e-mail: nataliia.zombra@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 21 грудня 2021 року № 1341.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-09-16-000007-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1659,00 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 829,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 829,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі колишнього клубу літ. «А», підсобного приміщення літ. «Б»

за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Великі Кринки, вул. Чкалова, 2

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля колишнього клубу літ. «А», підсобне приміщення літ. «Б».

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Великі Кринки, вул. Чкалова, 2.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-промислова компанія «Полтавазернопродукт» (код за ЄДРПОУ 31059651); адреса: Полтавська обл., м. Глобине, 1, вул. Заводська, 1; телефон для довідок (05365) 2-65-37; електронна адреса: [poltavazerno@astarta.com](mailto:poltavazerno@astarta.com).



**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля колишнього клубу літ. «А», підсобне приміщення літ. «Б»	Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Великі Кринки, вул. Чкалова, 2	401,9	2304270453206	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.03.2021 індексний номер витягу 246792503, номер запису про право власності 40824119, дата державної реєстрації 26.02.2021	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

До складу об'єкта приватизації входять: будівля колишнього клубу літ. «А» загальною площею 361,0 м<sup>2</sup> та підсобне приміщення літ. «Б» загальною площею 40,9 м<sup>2</sup>.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділялася.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація будівлі колишнього клубу літ. «А», підсобного приміщення літ. «Б» за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Великі Кринки, вул. Чкалова, 2 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 240 653,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 120 326,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 120 326,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 24 065,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 12 032,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 12 032,65 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний відшкодувати протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 3805,00 грн (три тисячі вісімсот п'ять грн 00 коп.) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Полтавська обл., Кременчуцький р-н (стара назва – Глобинський р-н), с. Великі Крипки, вул. Чкалова, 2.

ПІБ контактної особи на об'єкті: директор ТОВ «Інвестиційно-промислова компанія «Полтавазернопродукт» Отрода Віктор Васильович, телефон (050) 931-85-23, e-mail: [otroda@astarta.ua](mailto:otroda@astarta.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса байтата: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Зьомбра Наталія Миколаївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12, e-mail: [nataliia.zombra@spfu.gov.ua](mailto:nataliia.zombra@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 21 грудня 2021 року № 1339.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-09-16-000006-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2406,53 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 1203,27 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1203,27 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна, що не увійшло до статутного капіталу ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132) у кількості 44 одиниці, а саме: будівля столової (комплекс), інв. № 69, загальна площа 1692,4 м<sup>2</sup>; кавоварка «Ла-Перла», інв. № 282; морозильна камера РП-3000, інв. № 284, музичний центр, інв. № 285; телевізор, інв. № 286; холодильна камера ВЕКО, інв. № 287; макаронний прес, інв. № 291; машина А-2, інв. № 292; піч пекарська, інв. № 293; просіювач, інв. № 294; сушильний шкаф, інв. № 295; касовий апарат Міні-500,02, інв. № 322; касовий апарат Міні-500,02, інв. № 320; шкаф пекарський, інв. № 16; взбивна машина, інв. № 17; шкаф ШПСМ-3, інв. № 18; вага, інв. № 19; вага, інв. № 20; електролічильник, інв. № 21; електролічильник, інв. № 22; холодильний шкаф, інв. № 23; морозильна ларь, інв. № 25; газовий лічильник, інв. № 26; плита газова, інв. № 27; плита газова, інв. № 28; калькулятор, інв. № 29; плита електрична, інв. № 30; кондиціонер, інв. № 31; ванна для миття, інв. № 32; вага, інв. № 33; вага, інв. № 34; піч СВУ, інв. № 35; колонки, інв. № 36, сервант, інв. № 37; телефонний апарат, інв. № 38; жалюзі, інв. № 39; стіл, інв. № 40; стіл, інв. № 41; стіл, інв. № 42; стілець, інв. № 43; стілець, інв. № 44; стілець, інв. № 45; стілець, інв. № 46; газопровід до їдальні, інв. № 129 за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10б

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно, що не увійшло до статутного капіталу ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132) у кількості 44 одиниці, а саме: будівля столової (комплекс), інв. № 69, загальна площа 1692,4 м<sup>2</sup>; кавоварка «Ла-Перла», інв.

№ 282; морозильна камера РП-3000, інв. № 284, музичний центр, інв. № 285; телевізор, інв. № 286; холодильна камера ВЕКО, інв. № 287; макаронний прес, інв. № 291; машина А-2, інв. № 292; піч пекарська, інв. № 293; просіювач, інв. № 294; сушильний шкаф, інв. № 295; касовий апарат Міні-500,02, інв. № 322; касовий апарат Міні-500,02, інв. № 320; шкаф пекарський інв. № 16; взбивна машина інв. № 17; шкаф ШПСМ-3, інв. № 18; вага, інв. № 19; вага, інв. № 20; електролічильник, інв. № 21; електролічильник, інв. № 22; холодильний шкаф, інв. № 23; морозильна ларь, інв. № 25; газовий лічильник, інв. № 26; плита газова, інв. № 27; плита газова, інв. № 28; калькулятор, інв. № 29; плита електрична, інв. № 30; кондиціонер, інв. № 31; ванна для миття, інв. № 32; вага, інв. № 33; вага, інв. № 34; піч СВУ, інв. № 35; колонки, інв. № 36, сервант, інв. № 37; телефонний апарат, інв. № 38; жалюзі, інв. № 39; стіл, інв. № 40; стіл, інв. № 41; стіл, інв. № 42; стілець, інв. № 43; стілець, інв. № 44; стілець, інв. № 45; стілець, інв. № 46; газопровід до їдальні, інв. № 129, за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10б.

Місцезнаходження: 35623, Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132), адреса: 35623, Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Мирогоща Перша, вул. Шевченка, будинок 1, тел.: (099) 615-59-54; (068) 835-04-49.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля столової (комплекс), інв. № 69	35623, Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10 Б	1692,4	1509984856216	1230.4 – Їдальні, кафе, закуочні та т. ін.	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки 245461412, дата формування 23.02.2021	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (код за ЄДРПОУ 42956062)

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432» (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 918 159,06 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 459 079,53 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 459 079, 53 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 91 815,91 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 45 907,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 907,95 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

#### **в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунку в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунку в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 08.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Тищук Олександр Дмитрович, телефон: (099) 615-59-54; (068) 835-04-49.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська область обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Свиридон Марина Миколаївна, телефон (0362) 68-36-93; [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна, що не увійшло до статутного капіталу ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132) у кількості 44 одиниці» від 16.12.2021 № 1257.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID:

**UA-AR-P-2021-05-20-000003-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 9 181,59 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 590,80 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 590,80 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Рівне, вул. Лермонтова, 7**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: 33028, м. Рівне, вул. Лермонтова, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 22560691.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 12 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – 9 місяців 2021 р. – 43 219,00 тис. грн.

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

<b>Період</b>	<b>Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн</b>
2018 р.	16156
2019 р.	16787
2020 р.	8248
9 місяців 2021 р.	2028

#### **Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період**

<b>№ з/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2018 р.</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>9 місяців 2021 р.</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7624</b>	<b>7735</b>	<b>4153</b>	<b>12976</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2497	3393	3206	12646
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	469	669	607	813
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	59	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2028	2665	2599	11833
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	5127	4342	947	330
1.2.1	Запаси	тис. грн	186	71	47	28
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1059	978	267	44

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	3401	2839	585	201
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7624</b>	<b>7735</b>	<b>4153</b>	<b>12976</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	3712	3594	3565	12444
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3912	4141	588	532
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	3704	3713	544	446
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>16600</b>	<b>17183</b>	<b>8363</b>	<b>2101</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	16156	16787	8248	2028
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	442	396	115	20
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>15591</b>	<b>16397</b>	<b>8759</b>	<b>3846</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	11445	11865	5649	2129
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	3396	3902	2593	1593
4.3	Витрати на збут	тис. грн	41	33	10	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	488	416	464	119
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	8	43	5
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	221	173	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +, -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1009</b>	<b>786</b>	<b>-396</b>	<b>-1745</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>31</b>	<b>12</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>8626</b>	<b>8945</b>	<b>4788</b>	<b>1355</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>14975,7</b>	<b>15529,5</b>	<b>12871,0</b>	<b>12546,3</b>

Станом на 30.09.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 446,0 тис. грн, в тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 73 тис. грн;

розрахунки з бюджетом – 14 тис. грн;

розрахунки зі страхування – 14 тис. грн;

за одержаними авансами – 322 тис. грн;

інша заборгованість – 23 тис. грн.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме: право постійного користування земельною ділянкою 0,0540 га – 375 659,00 грн.



**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративні вбудовані-прибудовані приміщення	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	469,3 (в 44/100 частки входять: приміщення підвалу: № 1-8 загальною площею 106,6 м <sup>2</sup> ; приміщення I-го поверху: 10-28, 1/2 частина № 9, 1/2 частина № 29 загальною площею 227,1 м <sup>2</sup> ; приміщення II-го поверху: 1/2 частина № 30, 1/2 частина № 53 загальною площею 10,4 м <sup>2</sup> ; приміщення III-го поверху: 1/2 частина № 54, 1/2 частина № 74 загальною площею 10,4 м <sup>2</sup> ; приміщення IV-го поверху: № 77-79, № 88, 1/2 частина № 75, 1/2 частина № 76, 1/2 частина № 89 загальною площею 114,8 м <sup>2</sup> )	799032956101	Адміністративне приміщення	Свідоцтво про право власності № 6-946 від 27.05.2002	Державна, держава Україна
Лабораторний блок	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	452,7 (нежитлові приміщення складають приміщення по	1198690056101	Лабораторія	Свідоцтво про право власності ЯЯЯ № 475174	Державна, держава Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		цокольному поверху площею 86,5 м <sup>2</sup> , приміщення по I поверху площею 81,1 м <sup>2</sup> , приміщення по II поверху – площею 83,7 м <sup>2</sup> , приміщення по III поверху площею 82,1 м <sup>2</sup> , приміщення по IV поверху площею 80,9 м <sup>2</sup> та приміщення по технічному горищу площею 38,4 м <sup>2</sup> )			від 18.01.2006	

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою	Інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	540,0	5610100000:01:041:0074	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна власність, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 01.12.2004, ЯЯ262007	–

Назва	Марка та модель транспортного засобу/спецтехніки	Рік випуску	Об'єм двигуна	Пробіг (км)	Колір	Номер кузова/шасі/VIN-код
Вантажний фургон малотоннажний	IVECO DAILY35S13	2003	2287	200850	Білий	ZCFC3581005462860
Загальний легковий пасажирський	PEUGEOT EXPERT	2014	1997	210720	Сірий	VF3XDRHKHEZ042340
Вантажопасажирський	ГАЗ 2752	2002	2300	237535	Синій	27520020101894
Легковий	DAEWOO LANOS D4XS556	2003	1600	448820	Сірий	SUPTF696D3W179407
Вантажний грн.тон-В бортовий	RENAULT MASTER	2007	2464	345180	Білий	VF1HDADG638480056
Легковий-В універсал	SUZUKI GRAND VITARA	2008	2393	315100	Чорний	JSAJTDA4V00102607
Легковий-В пасажирський	RENAULT TRAFIC	2010	1995	303560	Білий	VF1FLBHB6AV357540

**ДП «Рівненський ЕТЦ»  
є платником екологічного податку за викиди в атмосферне повітря  
забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення (котельня)**

Період	Діоксид азоту		Оксид вуглецю	
	Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн.	Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн..
1 кв. 2020 р.	0,009092	22,29	0,034486	3,19
2 кв. 2020 р.	–	–	–	–
3 кв. 2020 р.	–	–	–	–
4 кв. 2020 р.	0,006061	14,86	0,023443	2,17
1 кв. 2021 р.	0,017582	43,11	0,048838	4,51
2 кв. 2021 р.	0,000988	2,42	0,002745	0,25
3 кв. 2021 р.	–	–	–	–

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 31 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці», повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 12 600 634, 59 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 300 317,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 300 317,30 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 260 063,46 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 630 031,73 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 630 031,73 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основного виду діяльності підприємства протягом шести місяців;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом та простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

виконання встановленого мобілізаційного завдання.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45

Телефон (0362) 68-36-93.

Відповідальна особа: Франчук Анатолій Олегович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса байгата: <http://www.spfu.gov.ua/>.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 16.12.2021 № 1256.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-11-20-000001-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 126 006,35 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 63 003,17 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 63 003,17 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації –**

**окремого майна – приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup>  
за адресою: Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: приміщення гаражів  
загальною площею 270,2 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Коростенська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04053513), правонаступник Малинської районної державної адміністрації, адреса: 11500, Житомирська обл., м. Коростень, вул. Грушевського, 60/2, тел. (04142) 4-10-13.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення гаражів загальною площею 270,2 м <sup>2</sup>	Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б	270,2	1188883918109	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 24.04.2021, індексний номер витягу 254257650, номер запису про право власності 41679863, дата державної реєстрації 21.04.2021	Державна, держава Україна в особі Коростенської районної державної адміністрації Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053513)

Об'єкт приватизації – приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup>, а саме: приміщення гаража літ. «А» площею 25,5 м<sup>2</sup>; приміщення гаражів літ. «А<sup>1</sup>» загальною площею 108,9 м<sup>2</sup>;

приміщення гаражів літ. «А2» загальною площею 135,8 м<sup>2</sup>. Фундамент – бутобетон; стіни цегляні; підлога – бетон; покрівля – азбофанера та залізо.

Об'єкт розташований в центрі населеного пункту, поруч із дорогою з твердим покриттям, забезпечений окремим під'їздом. Інженерне забезпечення – електроосвітлення. Стан задовільний. Частина приміщень перебувають в оренді.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б	309,0	1810900000:01:003:0766	03.01 – Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, держава Україна в особі Коростенської районної державної адміністрації Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053513). Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 31.05.2021, номер інформаційної довідки 259019296, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1750370818109

#### Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.12.2021

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Центр професійної медичної та соціальної реабілітації інвалідів	Нежитлове приміщення гаража (літ. А-2) площею 20,6 м <sup>2</sup>	20,6	Для громадської організації інвалідів без проведення підприємницької діяльності (розміщення автотранспорту)	№ 1756 від 07.04.2016 діє до 04.04.2022	1,03

	«Світанок»					
2	ФОП Вакуленко Руслан Володимирович	Нежитлове приміщення гаража площею 29,1 м <sup>2</sup>	29,1	Для розміщення майстерні з ремонту телерадіоапаратури	№ 1350 від 23.04.2013 діє до 19.04.2022	16,61
3	ПП «Нікон»	Нежитлове приміщення гаража площею 21,8 м <sup>2</sup>	21,8	Для розміщення транспортного засобу	№ 1614 від 23.12.2014 діє до 19.12.2025	11,99

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 216 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1126,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 563,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 563,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 112,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 56,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;**

**з 01.01.2022 – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:



**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Козленко Галина Василівна, тел. (097) 558-21-82.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 42-04-18, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 21.12.2021 № 1357.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-07-01-000003-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 11,26 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 5,63 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5,63 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража під літ. «Б» загальною площею 27,6 м<sup>2</sup> та оглядової ями під літ. «В» за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Старопоштова, будинок 39а, гараж 12

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж під літ. «Б» загальною площею 27,6 м<sup>2</sup> та оглядова яма під літ. «В».

Місцезнаходження: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Старопоштова, будинок 39а, гараж 12.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Харківській області (код за ЄДРПОУ 02362629), адреса: м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 28, тел. (057) 706-26-16.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж під літ. «Б» загальною площею 27,6 м <sup>2</sup> та оглядова яма під літ. «В»	Харківська обл., м. Ізюм, вул. Старопоштова, будинок 39-А, гараж 12	27,6	2173909263104	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2020 № 224963393	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – нежитлова будівля гаража під літ. «Б» загальною площею 27,6 м<sup>2</sup> з оглядовою ямою під літ. «В». Рік побудови – 1970. Фундамент: гараж бетонний, оглядова яма – копка котловану, стіни цегляні, перекриття дерев'яні. Висота гаража – 3,25 м, оглядової ями – 1,5 м. В будівлі передбачене, але відключено енергопостачання. Будівля не експлуатується тривалий час. Загальний технічний стан будівлі визначається як такий, що потребує ремонтних робіт для подальшої експлуатації, знос – 43 %.

Гаражний бокс розташований на вул. Старопоштової, яка перебуває поблизу центральної частини міста. Поруч з об'єктом приватизації розташовані об'єкти соціальної інфраструктури: школа, АТБ-маркет, ринок.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 9350,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9350,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1870,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 935,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 935,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації, у розмірі 2699,00 грн (дві тисячі шістсот дев'яносто дев'ять грн 00 коп.) без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків

гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ

Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Старопоштова, будинок 39а, гараж 12.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-77-73. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Шпортак Наталія Юріївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 20.12.2021 № 01934.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-01-000004-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 187,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 93,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 93,50 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будинку барачного типу за адресою: м. Херсон, вул. Гетьмана Дорошенка, 35, що перебуває на балансі Причорноморського державного регіонального геологічного підприємства (код за ЄДРПОУ 01432144)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ.

**Найменування об'єкта приватизації:** будинок барачного типу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Херсон, вул. Гетьмана Дорошенка, 35.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Причорноморське державне регіональне геологічне підприємство (код за ЄДРПОУ 01432144), вул. Іглезі, 1, м. Одеса, 65065, тел. (048) 765-54-26, факс (048) 765-01-71.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстровий номер майна	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок барачного типу	м. Херсон, вул. Гетьмана Дорошенка, 35*	254,8	01432144.1404.УНЖКДС198	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	На даний час ведеться робота по реєстрації права власності на нерухоме майно	Державна. Державна служба геології та надр України (код за ЄДРПОУ 37536031)

*\*Перейменовано вул. Чапаєва на виконання Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки», який набрав чинності 21 травня 2015 року.*

Об'єкт приватизації – будинок барачного типу – одноповерхова будівля загальною площею 254,8 м<sup>2</sup>. Фундамент та цоколь з бутового каменю, стіни шлакобетонні, перекриття дерев'яні, підлога – цементна стяжка, дах покрито шифером.

Об'єкт приватизації розташований на околиці обласного центру – м. Херсон. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН.**

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **28.01.2022.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації – окремого майна – будинку барачного типу за адресою: м. Херсон, вул. Гетьмана Дорошенка, 35 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII (зі змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону без умов – 5404,21 грн (п'ять тисяч чотириста чотири грн 21 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2702,11 грн (дві тисячі сімсот дві грн 11 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2702,11 грн (дві тисячі сімсот дві грн 11 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону без умов – 540,42 грн (п'ятсот сорок грн 42 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 270,21 грн (двісті сімдесят грн 21 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 270,21 грн (двісті сімдесят грн 21 коп.).

### **Розмір реєстраційного внеску:**

до **31.12.2021** – **1200,00** грн (одна тисяча двісті грн **00** коп.);

з **01.01.2022** – **0,2** мінімальної заробітної плати станом на **01 січня** поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік»

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: м. Херсон, вул. Гетьмана Дорошенка, 35, за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від балансоутримувача: виконуючий обов'язки начальника Причорноморського державного регіонального геологічного підприємства Ленчевський Юрій Вікторович, тел. (050) 495-76-83.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Литвиненко Микола Миколайович, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 22.12.2021 № 841.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-03-29-000005-2.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов: 54,04 грн (п'ятдесят чотири грн 04 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни: 27,02 грн (двадцять сім грн 02 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 27,02 грн (двадцять сім грн 02 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – адмінбудівлі з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 40408678)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудівля з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська область.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17, м. Херсон, 73000, тел./факс (0552) 32-17-37. Код за ЄДРПОУ 40408678.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт: об'єкт приватизації – окремо розташована нежитлова будівля, яка є не огороженою.

До складу об'єкта входить адміністративна будівля з терасою (літ. А,а), 1962 року побудови, перед терасою – цегляний ганок на дві сходинки, асфальтове мостіння. Матеріал стін будівлі – черепашник, перекриття дерев'яні, дах – шифер по дерев'яних балках, підлоги дерев'яні, вікна та міжкімнатні двері – дерев'яні, входні двері металеві, внутрішнє оздоблення – стіни поштукатурено, поклеєні шпалери, інженерне оснащення – електропостачання, водопостачання, каналізація, водяне опалення.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1 га, яка перебуває на праві постійного користування Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права. Дата реєстрації – 02.05.2018 за номером 25960292. Кадастровий номер 6522955100:03:057:0002. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Об'єкт приватизації перебуває в середній частині населеного пункту – смт Іванівка, на території адміністративного центру колишнього районного центру Іванівського району. Під'їзні шляхи мають асфальтове покриття. У пішохідній досяжності від території, на якій перебуває об'єкт оцінки, розташований приватний житловий сектор, декілька адміністративних будівель, магазин. Найближча зупинка громадського транспорту перебуває на відстані 1,0 км. Відстань до центру міста – 2,0 км.

Право власності зареєстровано 04.04.2018, реєстраційний номер 735616865229.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу Об'єкта приватизації, не уклалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **28.01.2022**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).



До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська обл., за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка відповідає за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа від Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка відповідає за забезпечення можливості огляду об'єкта: Онуфрієнко Аліна Віталіївна (тел. (099) 037-12-14).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська обл., здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська обл., повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ З УМОВАМИ – 783 064,00 грн (сімсот вісімдесят три тисячі шістьдесят чотири грн 00 коп.).**

**Розмір гарантійного внеску – 78 306,40 грн (сімдесят вісім тисяч триста шість грн 40 коп.).**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ – 391 532,00 грн (триста дев'яносто одна тисяча п'ятсот тридцять дві грн 00 коп.).**

**Розмір гарантійного внеску – 39 153,20 грн (тридцять дев'ять тисяч сто п'ятдесят три грн 20 коп.).**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ – 391 532,00 грн (триста дев'яносто одна тисяча п'ятсот тридцять дві грн 00 коп.).**

**Розмір гарантійного внеску – 39 153,20 грн (тридцять дев'ять тисяч сто п'ятдесят три грн 20 коп.).**

**Розмір реєстраційного внеску:**

до 31.12.2021 – 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.);

з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік»

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 4 000,00 грн (чотири тисячі грн 00 коп.) в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**в національній валюті:**

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.01.2021 № 23 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації окремого майна – «Адмінбудівля з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-10-28-000001-2.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 7 830,64 грн (сім тисяч вісімсот тридцять грн 64 коп.).

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 3 915,32 грн (три тисячі дев'ятсот п'ятнадцять грн 32 коп.).

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 3 915,32 грн (три тисячі дев'ятсот п'ятнадцять грн 32 коп.).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

м. КИЇВ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу за адресою:

м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус.

Місцезнаходження об'єкта: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

Назва балансоутримувача – відсутній.

Орган управління – Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву.

#### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8	4100,00	2249336480000	–	Наказ Фонду державного майна України від 28.12.2019 № 1574, наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 24.01.2020	Форма власності – державна; власник – держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					№ 66	

Рівень готовності лабораторного корпусу – 50 %, будівлі експериментального цеху – 59 %.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8	2847	8000000000:66:125:0030	Для завершення будівництва та подальшої експлуатації лабораторно-експериментального корпусу по вул. Алма-Атинська, 8 у Дніпровському районі	Тип власності: комунальна власність. Право постійного користування землею оформлено за Державним аварійно-рятувальним центром Міністерства енергетики відповідно до Державного акту на право постійного користування землею та Рішення Київської міської ради від 08.07.1999 №349/450

Об'єкт незавершеного будівництва розташований на території підприємства ВАТ «Київський завод експериментальних конструкцій», складається з 9-поверхової залізобетонної будівлі лабораторного корпусу та прибудованого до неї одноповерхового експериментального цеху. Земельна ділянка обмежена з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами, а з четвертої сторони будинком НДІ «Енергопроект». При цьому торцева частина експериментального цеху з однієї сторони прилягає до фасаду будинку НДІ.

Доступ на будівельний майданчик передбачений через прохідну заводу по асфальтобетонній дорозі. Будівельний майданчик не огорожений та не охороняється, обмежений з трьох сторін внутрізаводськими дорогами.

Об'єкт знаходиться в Дніпровському районі м. Києва (місцевість «Стара Дарниця»).

Найближчі станції метро – Лісова (4,9 км), Чернігівська (3,6 км) та Дарниця (5,0 км).

Відстань від лабораторно-експериментального корпусу до Дарницької площі – 2,3 км, до центру міста (Головпоштамт) – 13,2 км, автовокзалу – 16,2 км, залізничного вокзалу – 16,8 км, аеропорту «Бориспіль» – 24,2 км, річкового порту – 12,0 км.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу, м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 257 860,00 грн без ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 128 930,00 грн без ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 128 930,00 грн без ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 825 786,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 912 893,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 912 893,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску – 1 300,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 22.11.2021 № 7-Д) на рахунок органу приватизації, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 12 000,00 грн (без ПДВ) протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок №UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8, (044) 281-00-35.

Відповідальна особа: Холодило Олена Василівна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульв. Тараса Шевченка 50г, адреса, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефон для довідок (044) 281-00-35.

### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 21.12.2021 № 3082.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-01-16-000001-2.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 182 578,60 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 91 289,30 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 91 289,30 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України**

**по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна Борщівського**

**місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», що знаходиться за**

**адресами: Тернопільська область, м. Борщів,**

**пров. Січових Стрільців, 2 та м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140 та перебуває на балансі ДП**

**«Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно Борщівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» у складі:

(180015) Автогаражі з побутовими приміщеннями (загал. пл. 1290,3 кв.м); (180017) Бродильне відділення (загал. пл. 702,9 кв.м); (180018) Будинок цеху вуглекислоти (будинок CO<sub>2</sub> (склад)); (180019) Будинок цеху вуглекислоти (будинок CO<sub>2</sub>) (загал. пл. 427,6 кв.м); (180020) Автовагова з прохідною (загал. пл. 363 кв.м); (180022) Будівля механізованої солодовні, літ. «В» (загал. пл. 865,1 кв.м); (180024) Варочне відділення (загал. пл. 349,6 кв.м); (180026) Водяна насосна (загал. пл. 76,0 кв.м); (180030) Компресорна (загал. пл. 44,8 кв.м); (180031) Контора, цоколь, підвал (загал. пл. 1106,4 кв.м); (180032) Корпус консервного цеху (загал. пл. 644,0 кв.м); (180033) Корпус заводу (загал. пл. 1764,0 кв.м); (180034) Майстерня (загал. пл. 340,6 кв.м); (180035) Механізований зерносклад (загал. пл. 1100,7 кв.м); (180036) Мокре зберігання солі, літ. «У» (загал. пл. 16,5 кв.м); (180039) Очисні споруди; (180040) Очисні споруди (загал. пл. 93,7 кв.м); (180045) Підвал (загал. пл. 35,5 кв.м); (180046) Підробочне відділення (загал. пл. 652,3 кв.м); (180048) Котельня (загал. пл. 431,2 кв.м); (180052) Свинарник для вирощування 100 голів, літ. «К» (загал. пл. 478,5 кв.м); (180055) Склад їдальні (загал. пл. 38,3 кв.м); (180056) Склад-рамник (загал. пл. 1177,7 кв.м); (180057) Склад-рамник (тари) (загал. пл. 429,1 кв.м); (180058) Соляна насосна, літ. «У1» (загал. пл. 17,4 кв.м); (180064) Схема мокрог помолу, літ «В2» (загал. пл. 177,4 кв.м); (180068) Трансформаторна підстанція (загал. пл. 43,0 кв.м); (180071) Цех по виробництву білкового корму; (180072) Цех по виробництву білкового корму (бюджет) (загал. пл. 233,6 кв.м); (180023) Прохідна вага (загал. пл. 103,3 кв.м); (180059) Прохідна, мірне відділення (загал. пл. 226,5 кв.м); (180065) Зерносклад (загал. пл. 66,1 кв.м); (180021) Переносний вагончик; (180980) Цистерни, 7; (180981) Цистерни, 8; (180982) Цистерни, 9; (180038) Огорожа, 3; (180016) Бардопровід; (180025) Відстійник барди; (180027)

Димова труба; (180028) Кабельна лінія до заводу; (180029) Кабельна лінія до рубильника; (180037) Огорожа спиртзаводу; (180051) Свердловина; (180041) Під'їзна колія з площадками; (180042) Під'їзна колія з площадками нова; (180043) Під'їзні дороги (спиртзавод); (180044) Під'їзні дороги (спиртобаза); (180047) Площадка під мокру кукурудзу Борщів; (180049) Резервуар паточний (2000т.); (180050) Резервуар мелясний 1000 т; (180053) Скважина №1 водопостачання; (180054) Скважина №2 водопостачання; (180060) Спортивний майданчик; (180061) Ставок оборотних вод №1; (180062) Ставок оборотних вод №2; (180063) Ставок оборотних вод №3; (180066) Теплотраса 150 м; (180067) Технічний водопровід; (180069) Тунель; (180070) Фонтан; (180701) Ємкість 60 м3; (180708) Збірник для збереження кислоти; (180910) Резервуар мелясний-500т.; (180911) Резервуар УДХ-8 (вуглекислотний); (180964) Цистерна ШРУ-6 (склад кислоти); (180966) Цистерна 10 м3 (приймальний збірник меляси); (180968) Цистерна для бензину; (180969) Цистерна для дизпалива; (180971) Цистерна спиртова № 1; (180972) Цистерна спиртова № 10; (180973) Цистерна спиртова № 11; (180974) Цистерна спиртова № 12; (180975) Цистерна спиртова № 2; (180976) Цистерна спиртова № 3; (180977) Цистерна спиртова № 4; (180978) Цистерна спиртова № 5; (180979) Цистерна спиртова № 6; (501367) Ємкість 16 м3 для рідкого палива; (501368) Ємкість 16 м3 для рідкого палива; (501369) Ємкість 16 м3 для рідкого палива; (501370) Ємкість 16 м3 для рідкого палива; (180074) Автомобільний розгрузчик ГУАР (солод); (180075) АГФО з хім. приводом В-200-2 (4шт.); (180080) Вага АХІС АД-500; (180082) Вентилятор ВО6-300-8Н1А з електродвигуном; (180083) Вентилятор ВО6-300-8Н1А з електродвигуном; (180084) Візок гідравлічний DF-V Рокла (склад); (180086) Газгольдер -4310 (вуглекислотний); (180090) Гостропарова контактна головка (варильне); (180092) Датчик тиску ДДІ -10 (варильне); (180093) Датчик тиску ДДІ-10 (сушильне); (180094) Датчик тиску метран 100-Ех-ДД-1430; (180095) Датчик тиску метран 100-Ех-ДД-1432-2; (180098) Датчик тиску Сапфір 22 ДД 2420-Ухл3.1-0,5/6,3кПа; (180099) Датчик тиску Сапфір 22 ДИ 2110-Ухл3.1-0,5/1кПа; (180100) Датчик тиску Сапфір 22 ДИ 2120-Ухл3.1-0,5/2,5 кПа; (180101) Датчик тиску Сапфір 22 ДИ 2151-Ухл3.1-0,5/1,6МПа; (180102) Датчик тиску Сапфір 22 ДИВ; (180103) Дефлегматор 63 м2 (апаратне); (180104) Дефлегматор БК (підігрів замісу); (180105) Дефлегматор БК 63 м2; (180106) Дефлегматор ЕК 63 м2; (180107) ДефлегматорККО 40 м2; (180108) Дефлегматор ККО-1 32 м2; (180109) ДефлегматорРК-1 63 м2; (180110) Дефлегматор РК-2 40 м2; (180111) Дефлегматор РК-2 F-40 м2.; (180115) Електротельфер (вуглекислотний); (180120) Затвор шлюзовий ШЗХ-6 з приводом; (180121) Зерноподрібнювач ДМ 2р-55 (розмольне); (180122) Змішувач газовий (вуглекислотний); (180125) Кип'ятильник БК КР 106.594.00 F-100 м2; (180126) Кип'ятильник ЕК F-30 м2; (180127) Кип'ятильник ККО КР 106.28.52.00 F-70м2; (180128) Кип'ятильник РК-1 F-70 м2; (180129) Кип'ятильник F-5 м2 (бойлерна); (180130) Кип'ятильник F-5 м2 (бойлерна); (180135) Клапан СППК-50-В (котельня); (180136) Клапан СППК-50-В (котельня); (180137) Колонка магнітна КМ-50 1; (180138) Колонка магнітна КМ-50 2; (180143) Комп'ютер СеІ 2,5/256/80 GB 7200 FDD (лаб); (180146) Комп. Фокстрот К402 АМД ХП 1800 (млини); (180149) Компресор (компресорна); (180150) Компресор 2 УП 125/3 (вуглекислотний); (180151) Компресор 2-УП (вуглекислотний); (180152) Компресорна станція ПКС; (180153) Компресорна установка (компресорна); (180154) Комп'ютер АМІ MINI A SEMPRON 1100 (лаб); (180155) Комп'ютер Technic (лабораторія); (180156) Комп'ютер АМД К7-1000 (апар); (180167) Конденсатор БК F-16 м2; (180168) Конденсатор ЕК F-13 м2; (180169) Конденсатор ККО F-13 м2; (180170) Конденсатор РК-1 F-13 м2; (180171) Конденсатор РК-2 F-10 м2; (180172) Конденсатор сивушного масла РК-1 F-13 м2; (180173) Конденсатор сивушного масла РК-2 F-10 м2; (180174) Конденсатор сивушного спирту РК-1 F-10 м2; (180175) Конденсатор СО2 F-20 м2; (180176) Коректор газу (котельня); (180179) Ловушка БК F-10 м2; (180180) Ловушка ЕК F-10 м2.; (180181) Ловушка РК F-10 м2.; (180183) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180184) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180185) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180186) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180187) Мікропроцесорний регулятор МІК-25-03-03-3; (180188) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15-05; (180189) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15-09-1; (180190) Модуль зв'язку МС-іMOD-VEGA-1 (шлюз); (180191) Монітор TFT Samsung 19940 N (БРУ); (180192) Монітор TFT Samsung 19940 N(БРУ); (180194) Монітор LG TFT 1810 (лаб); (180197) Монітор TFT 19'' Samsung 943N (лаб); (180199) Надвагові бункера (розмольне); (180201) Насос 3М 65-200/22 нерж.; (180202) Насос CDX/A 120/20; (180203) Насос LPS 50/40; (180204) Насос вакуумний ВВН 1-3 дв. 7,5-1500; (180205) Насос вакуумний ВВН 1-3 дв. 7,5-1500; (180206) Насос вакуумний ВВН 1-3 дв. 7,5-1500; (180207) Насос W Q 40-45-4; (180209) Насос DW М 100А; (180210) Перетворювач частоти 2,2 кВт

380В, ETMD222L4TXA; (180211) Підігрівач бражки №1 F-45 м2.; (180212) Підігрівач бражки №2 F-45 м2; (180213) Погрузчик КШП-6 (зерносклад); (180214) Пульт 10000х600 (бродильне); (180215) Пункт газорозподілення (котельня); (180217) Рекуперативний кип'ятильник ЕК; (180218) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180219) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180220) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180221) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180222) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180223) Рівнемір УБ -ПВ 0,8 м; (180224) Розгрузчик КРВ-60 (спиртобаза); (180225) Розгрузчик КРВ-60 (спиртобаза); (180226) Розподілюючий пункт ПР (варильне); (180227) Розподілюючий пункт ПР (варильне); (180228) Розподілюючий пункт ПР (варильне); (180229) Розподільчий щит (варильне); (180230) Рокла КТ-20Н (візок вантажний, сушильне); (180232) Ротаційна газодувка ІГ-24-60-очисні (бюджет); (180233) Ротаційна газодувка ІГ-24-60-очисні (бюджет); (180241) Трансформатор НТМН-10; (180243) Трансформатор ПУ 400/10 (підстанція); (180244) Трансформатор струму 400/10 (підстанція); (180245) Трансформатор струму ТОЛ 50/5; (180246) Трансформатор струму ТОЛ 50/5; (180247) Трансформаторна підстанція КТП-250 (оз. Мушкатівка); (180248) Трансформатор зварювальний ТДМ 250 Селма; (180249) Установа компенсації реактивної потужності (підстанція); (180250) Ущільнювач ґрунту (вібраційна машина); (180251) Холодильник спирту (БРУ); (180252) Холодильник спирту (БРУ); (180253) Центрифуга ОГШ-321 К-01 (сушильне); (180254) Центрифуга ОГШ-321 К-01 (сушильне); (180255) Системний блок Pentium Dual Core Е 5300 2.6 Hz, ОЗУ 2Гб; (180256) Монітор АСЕР V 199; (180257) Автонавантажувач 40814; (180258) Автонавантажувач 41181; (180259) Екскаватор ЭО-2621В; (180260) Причеп 2 ПТС-4М; (180261) Трактор колісний МТЗ-82; (180263) Автоматика БРУ-вакуум; (180264) Автоматичний вимикач 630 А; (180265) Автоматичний вимикач 630 А; (180266) Автоматичний вимикач 750А (схема мокрого помолу); (180267) Апарат високого тиску HD10|21-4SPL; (180269) Блок живлення АВЛ 7; (180270) Блок живлення АВЛ 7; (180272) Блок живлення БП 30М1-24 (розмольне); (180273) Блок живлення БП 30М1-24 (розмольне); (180278) Вага 40-тонна (спиртобаза); (180279) Вага автоматична РС30 (вагова); (180280) Вага залізнична АД-600-61-04 (спиртобаза); (180281) Ваги для зерна; (180282) Ваги для зерна; (180283) Вентилятор (АПО-БК); (180284) Вентилятор (АПО-ЕК); (180285) Вентилятор (Котел №1); (180286) Вентилятор 504-10 (Котел №2); (180287) Вентилятор В 5 (солод); (180288) Вентилятор ВСД-6,3 на валу; (180289) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180290) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180291) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180292) Вентилятор ВУ-4-70-3,15 (сушильне); (180293) Вентилятор ВЦ 14-46 № 4 (сушильне); (180294) Вентилятор ВЦ 4-75 № 3 1,5 кВт (розмольне); (180295) Вентилятор ВЦ 4-75 № 3 1,5 кВт (компресорна); (180296) Вентилятор ВЦ 4-75 № 5 2,2 кВт (мехмайстерня); (180297) Вентиляційна установка В 06-300(тамбур випарного); (180298) Вентиляційна установка В 06-300(тамбур сушильного); (180302) Випробовувач УПОС-1м (вуглекислотний); (180306) Вологомір РМ 410 (вир.лабораторія); (180308) Градирня вентиляторна №1; (180309) Градирня вентиляторна №2; (180310) ГУАР (зерносклад); (180315) Дробарка А-1-ДМ2Р-110 (схема мокрого помолу); (180334) Зварка ТП-18 (електроцех); (180335) Зварка ТП-18 (мехмайстерня); (180336) Зварка ТП-18 (сушильне); (180337) Зварювальний апарат (очисні); (180338) Зварювальний апарат (розмольне); (180339) Зварювальний апарат ВДМ-1001 (щитова); (180353) Клапан регулюючий 25ч 35см НЗ ДУ 25; (180354) Клапан регулюючий 25ч 35см НЗ ДУ 25; (180355) Комп'ютер Technic (БРУ); (180356) Комп'ютер Technic (БРУ); (180364) Комплект холодильної установки (вуглекислотний); (180367) Котел ДКВР № 1 з економайзером; (180368) Котел ДКВР № 2; (180369) Котел КЕО 15/380 (дизельна); (180370) Котел КЕО 7.5; (180384) Лічильник води МWN130-65 Ду 65; (180385) Лічильник води СТВГ 65 (розмольне); (180386) Лічильник води СТВГ 65 (скважина No1); (180387) Лічильник води СТВГ 65 (ХВО); (180388) Лічильник спирту КС-200 №331; (180389) Лічильник спирту КС-35 №080; (180390) Манометр МС-П1(25КПА); (180391) Метран 100-Ех-ДД-1430-01-МП; (180392) Метран 55-ДМП-331-110-1000; (180393) Метран 55-ДМП-331-110-2500; (180394) Метран 55-ДМП-331-110-2500; (180395) Метран 55-ДМП-331-110-2500-Е5-10-1-1-000; (180396) Метран 55-ДМП-331-110-4000; (180397) Метран 55-ДМП-331-110-4000-Е5-10-1-1-000; (180398) Метран 55-Ех-ДВ-528-МП-Т1-050; (180399) Метран-55-ДМП-331-110-1002; (180400) Механізм трубовинальний (мехмайстерня); (180401) Мікропроц. регулятор МТР-8-03-1 терморегулятор; (180402) Мікропроцес. регулятор МІК 25-01-01-1; (180403) Мікропроцесорний регулятор МІК 21-05-08-03-3; (180404) Мікропроцесорний регулятор МІК 21-05-3-3-3; (180405) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15-05; (180406) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180407) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180408) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0303-1; (180409) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0303-1; (180410)



Мікропроцесорний рег.МІК-25 (розмольне); (180411) Мікропроцесорний рег.МІК-52 (розмольне); (180412) Мікропроцесорний регулятор МТР-8-13; (180413) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0000-1; (180414) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0000-1; (180415) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0000-1; (180416) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180417) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180418) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180419) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-0100-1; (180420) Мікропроцесорний регулятор МІК-25 (розмольне); (180421) Мікропроцесорний регулятор МІК-51; (180422) Мікропроцесорний регулятор МТР 8; (180423) Мікропроцесорний регулятор МТР 8; (180424) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-11-03 (БРУ); (180425) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-13-05 (БРУ); (180426) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-13-05(БРУ); (180427) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-13-гр21 (БРУ); (180428) Мікропроцесорний регулятор МТР-8-11; (180429) Мікроскоп бінокулярний XS-5520, камера 3.0 MPix; (180430) Міксер (бродильне – 9 шт.); (180431) Модулі контролера (БРУ); (180432) Модуль дискретний 16Д2; (180433) Модуль дискретний 16Т2; (180434) Модуль аналоговий 1600; (180435) Модуль аналоговий 800; (180436) Модуль аналоговий 800; (180437) Модуль аналоговий TSXASY 800; (180438) Модуль живлення 2600 М; (180439) Модуль процесорний 57203М; (180442) Муфельна піч СНОЛ-8,2; (180443) Насос ІНГ 80-100; (180444) Насос WİLO МНІ 203 (БРУ); (180445) Насос WİLO МНІ 203 (БРУ); (180446) Насос WİLO МНІ 204 (БРУ); (180447) Насос WİLO МНІ 204 (БРУ); (180448) Насос WİLO МНІ 404 (БРУ); (180449) Насос WİLO МНІ 404 (БРУ); (180450) Пароакустична головка 550 (котельня); (180451) Пароакустична головка 550 (котельня); (180452) Пароакустична головка 550 (котельня); (180453) Пароакустична головка 550 (котельня); (180460) Перетворювач ППЕ-6 (БРУ); (180461) Перетворювач ППЕ-6 (БРУ); (180462) Перетворювач тиску; (180463) Перетворювач тиску; (180464) Перетворювач тиску; (180465) Перетворювач тиску; (180466) Перетворювач тиску; (180467) Перетворювач тиску; (180468) Перетворювач тиску; (180469) Перетворювач тиску; (180470) Перетворювач тиску КРТ-СТ 0,6-0,5 (варильне); (180471) Перетворювач тиску КРТ-СТ-0,6-0,5 (варильне); (180472) Перетворювач тиску КРТ-СТ-0,6-0,5 (варильне); (180473) Перетворювач тиску - 1 РС-28/Ех/40кРа/PD Тип-G1/2; (180474) Перетворювач тиску-2 РС-28/Ех/40кРа/PD Тип-G1/2; (180475) Перетворювач частоти; (180476) Перетворювач частоти; (180477) Перетворювач частоти (схема мок.помолу); (180478) Перетворювач частоти (схема мок.помолу); (180481) Пневмоелектроперетворювач ППЕ-61; (180482) Пневмоелектроперетворювач ППЕ-61; (180483) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180484) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180485) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180486) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180487) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180488) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180489) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180490) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180491) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180492) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180493) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180494) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180495) Пневмоперетворювач ЕП-1324 (БРУ); (180501) Прибор ФЕК-ПМ; (180509) Принтер БФП Canon Laser Base MF-3228 (лаб); (180512) Прист. безп. жив. UPS APC Смарт-620 Нет (лаб); (180513) Пристрій без. жив. UPS APC Смарт -1000 Нет (лаб); (180514) Пристрій УПС MUSTEK (лаб); (180520) Принтер лазерний HP1100 (лаб); (180522) Процесор TSX Premium; (180527) Рівнемір УБ - ПВ 0,8 м (БРУ); (180530) РН-метр 150м; (180531) Розходомір DPM-1130 G2 L343; (180532) Розходомір «Взлет ЄР-У»ДУ-150 (водяна насосна); (180533) Розходомір DPM-1130 G2 L343 (варильне); (180534) Розходомір Взліт ЄР-У (розмольний); (180535) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180536) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180537) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180538) Розходомір ДРМ-1507 Г 2 343 (БРУ); (180539) Розходомір ДРМ-1540 Г 2 343 (БРУ); (180540) Розходомір ЕРСВ-210/50 с (БРУ); (180546) Ротаметр РП-0,63 ЖУЗ; (180547) Ротаметр РП-1 ЖУЗ; (180548) Ротаметр РП-1,6 ЖУЗ; (180549) Ротаметр РП-6,3 ЖУЗ; (180550) Сахариметр СУ -5; (180551) Сахариметр; (180557) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180558) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180559) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180560) Сигналізатор СУЛЖ-1 (БРУ); (180562) Спиртомір СА-2 (БРУ); (180563) Станок для розпилув. Деревини; (180564) Станок наждачний ЗК-634 (мехмайстерня); (180579) Теплообмінник спіральний 30; (180580) Теплообмінник спіральний 30 (брод. від.); (180581) Термостат ТС-1/80 СПУ; (180583) Токарний станок 1М63Н (мехмайстерня); (180585) Турнікет (електронна прохідна); (180588) Фотоколориметр КФК-3-01; (180595) Хроматограф «Кристал 2000 м»; (180596) Шасі монтажне 12 (БРУ); (180597) Шасі монтажне 12 (випарне); (180598) Шафа сушильна СЕШ-3 м; (180603) Шафа ІР 54; (180604) Шафа ІР 54; (180606)

Шафа силова ПР (сушильне); (180607) Шафа силова ПР (сушильне); (180609) Шкаф СЄШ-3м сушильний; (180623) Шкаф ПР 11-30-64 (сушильне відділення); (180625) Агрегатор насосний ВВН-1-3 (бродильне відд.); (180626) Агрегатор насосний ВВН-3Н (БРУ); (180627) Барометричний конденсатор (БРУ); (180628) Бачок замісу (розмольне); (180629) Бачок ферментних препаратів (варильне); (180631) Бетономішалка; (180632) Бетонорозчинник; (180635) Бражна колона (3000 дал.); (180636) Бродильний апарат V-140м3 № 1; (180637) Бродильний апарат V-140м3 № 10; (180638) Бродильний апарат V-140м3 № 2; (180639) Бродильний апарат V-140м3 № 3; (180640) Бродильний апарат V-140м3 № 4; (180641) Бродильний апарат V-140м3 № 5; (180642) Бродильний апарат V-140м3 № 6; (180643) Бродильний апарат V-140м3 № 7; (180644) Бродильний апарат V-140м3 № 8; (180645) Бродильний апарат V-140м3 № 9; (180646) Вакуум оцукрювач (варильне); (180647) Верстат свердлильний (мехмайстерня); (180648) Верстат слюсарний (мехмайстерня); (180649) Верстат слюсарний (мехмайстерня); (180650) Верстат слюсарний (мехмайстерня); (180651) Верхня мелясна дріжджанка F-12 м3.; (180652) Випарний апарат (випарне) – ємкість; (180653) Випарний апарат (випарний) – ємкість; (180654) Випаровувач F= 30 м2; (180655) Випаровувач F=24 м2; (180656) Витратомір -лічильник електромаг (СМП); (180660) Вологомір РМ -400 (лабораторія); (180665) Двигун 22 кВт до насоса НБ-32 (розмольне); (180666) Деаератор з головою; (180668) Дизель-генератор ДТЛ-315; (180669) Дизель-генератор ДТЛ-315; (180670) Димосос; (180671) Димосос (котел №1); (180672) Димосос (котел №2); (180674) Дренажно-розподільний пристрій ДРУ 2,0-0,6-1-К 1; (180675) Дренажно-розподільний пристрій ДРУ 2,0-0,6-1-К 2; (180676) Дріжджанка №1; (180677) Дріжджанка №2; (180678) Дріжджанка №3; (180679) Дріжджанка №4; (180680) Дріжджанка №5; (180681) Дріжджанка №6; (180682) Економайзер (котел №2); (180683) Електродвигун 11 хв./3000 об.; (180684) Електродвигун 45 кВт (розмольне); (180685) Електродвигун 45 кВт 3000 об. (розмольне); (180686) Електродвигун 4 кВт 300об до насоса септика; (180687) Електродвигун 7,5 кВт 1500 об. до міксера оцукрювача (варка); (180688) Електродвигун 75 кВт 3000 1500 об.; (180689) Електродвигун 75 кВт 3000 1500 об.; (180690) Електродвигун 90 кВт 3000 1500 об.; (180691) Електродвигун 90 кВт 3000 1500 об.; (180692) Електромагнітний витратомір ПРЕМ Ду50 з індикацією та струмовим виходом; (180693) Електромагнітний витратомір ПРЕМ Ду50 з індикацією та струмовим виходом; (180694) Електромагнітний витратомір ПРЕМ Ду50 з індикацією та струмовим виходом; (180695) Електромотор НИЦ225С; (180696) Електромотори АМ 4 225С; (180697) Електромотори АМ 4 225С; (180698) Електронасос LOWARA SV1615 160; (180699) Електронасос ЕЦВ 8-16-140; (180700) Електроцит ПР-247/03 (щитова); (180702) Ємкість-усереднювач, очисні споруди (б); (180704) Збірник 7,4 м3 (збірник сухої барди); (180705) Збірник 7,4 м3 (збірник сухої барди); (180706) Збірник 7м3 (водяна дріжджанка); (180707) Збірник 80 м3 (очисні); (180709) Збірник ЕАФ (спиртосховище); (180710) Збірник ЕАФ з виробництва (спиртосховище); (180713) Збірник сивушного масла; (180714) Збірник сивушного масла; (180716) Збірник спиртоводяної суміші (спиртоловушка); (180717) Збірник спирту (спиртосховище); (180718) Збірник стандартного сивушного масла (БРУ); (180719) Збірник фугату (сушильне); (180723) Колона епюраційна 3000 дал.; (180724) Колона кінцевої очистки; (180727) Конвеєр гвинтовий ВК 2001(сушильне); (180728) Конвеєр гвинтовий У-13 БКШ-160 (сушильне); (180729) Конвеєр гвинтовий У-13 БКШ-160 (сушильне); (180730) Конвеєр гвинтовий У-13 БКШ-160 (сушильне); (180731) Конвеєр стрічковий М-8 АКС (розмольне); (180732) Котел Е 1/9 (солод); (180739) Лічильник спирту №06-59; (180740) Мийна машина; (180741) Мийна машина HD 10/21 S; (180742) Мірник ЕАФ (спиртобаза); (180743) Мірник спиртовий № 8 (зливне); (180744) Мірник спиртовий № 9 (зливне); (180745) Мірник спиртовий №1 (спиртобаза); (180746) Мірник спиртовий №10 (зливне); (180747) Мірник спиртовий №11 (зливне); (180748) Мірник спиртовий №12 (зливне); (180749) Мірник спиртовий №13 (зливне); (180750) Мірник спиртовий №14 (спиртосховище); (180751) Мірник спиртовий №15 (спиртосховище); (180752) Мірник спиртовий №16 (спиртосховище); (180753) Мірник спиртовий №17 (спиртосховище); (180754) Мірник спиртовий №2 (спиртобаза); (180755) Мірник спиртовий №3 (спиртобаза); (180756) Мірник спиртовий №4 (спиртобаза); (180757) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180758) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180759) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180760) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180761) Місткість металічна 70 м3 (солод); (180765) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 1; (180766) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 2; (180767) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 3; (180768) Мотор-редуктор ЗМП-31,5-180-2,2-110 (розмольне) 4; (180769) Мотор-редуктор ЗМП-50-56-4,0-320 (розмольне); (180770) Насос 20/30X65-

50-160 (насос спирту, спиртобаза); (180772) Насос ВВН 1-12 (вакуум, варильне); (180773) Насос ВВН 1-12 (вакуум, вділення ГФО); (180774) Насос ВВН 1-12 (вакуум, вділення ГФО); (180777) Насос 2 HMS4T (спиртова насосна) 1; (180778) Насос 2 HMS4T (спиртова насосна) 2; (180779) Насос 3м 40-200 (насос опалення); (180780) Насос 3м 40-200x5,5 (БРУ, кислота); (180781) Насос 3м 65-200/18,5 (водяний насос №4); (180782) Насос 3-НВР-1Д (насос нестандартних спиртопродуктів); (180783) Насос 50\*120 IMP GHN; (180784) Насос 80-65-160 (насос спиртоловушки, бродильне); (180785) Насос 80x50x100 (насос опалення); (180786) Насос CDLF 4-190; (180787) Насос CDLF 4-190; (180788) Насос CDLF 4-190; (180789) Насос CDLF 8-50; (180790) Насос CDLF 8-50; (180793) Насос CRN-8-60 (насос сивушного масла); (180794) Насос FHS 65-250/300; (180795) Насос ING 65-200; (180796) Насос ING 65-200; (180797) Насос ING 65-200 (подача бражки) 1; (180798) Насос ING 65-200 (подача бражки) 2; (180799) Насос ING 80-160; (180800) Насос ING 80-200; (180801) Насос ING 80-200; (180802) Насос ING 80-200; (180803) Насос ING 80-200; (180804) Насос ING 80-200; (180805) Насос ING 80-200; (180806) Насос ING 80-200; (180807) Насос ING 80-200; (180808) Насос ING 80-250; (180809) Насос ING (БРУ); (180810) Насос ING (БРУ); (180811) Насос IRG 100-200; (180812) Насос IRG 100-200; (180813) Насос IRG 100-200; (180814) Насос IRG 100-200; (180816) Насос НКРГ 65-200/30; (180817) Насос SV 1615 F 150 T; (180818) Насос Wilo MH 1203-1/E/3-400-50-2 (насос спирту); (180819) Насос Wilo MH 1204-1/E/3-400-50-2 (насос спирту); (180820) Насос Wilo MH 1204-1/E/3-400-50-2 (насос спирту); (180821) Насос WQ 40-15-4; (180824) Насос агрегатний ЦНС 60-264 (насос барди, випарне); (180825) Насос АНЦС 4/60 (насос розсиропки, варильне); (180826) Насос АСВН 80-84 (насос спирту, спиртосховище); (180827) Насос АСВН-80 (насос спирту, спиртобаза); (180828) Насос АСВН-80 (насос спирту, спиртобаза); (180829) Насос АСВН-80 (насос спирту, спиртосховище); (180830) Насос АСВН-80 (спиртобаза); (180831) Насос АСВН-80А (насос спирту, зливне); (180832) Насос АСВН-80А (насос спирту, зливне); (180833) Насос ВВН 1,5/04 (з електродвигуном) 4/1500; (180834) Насос ВВН 1-1,5-4квт. (вакуум насос, БРУ); (180835) Насос ВВН 1-12 (вакуум насос, варильне); (180836) Насос ВВН-0,75 (вакуум насос варильне); (180837) Насос ВКС 1/16 АБ (насос каналізаційних скидів); (180838) Насос ВР 8С; (180844) Насос ЕЦВ 8-16-140 (артскважина); (180847) Насос ЕЦВ 8-25-150 (артскважина); (180848) Насос К100-65-200 (насос для миття чанів); (180851) Насос К80-65-160 (насос перекачки бражки); (180853) Насос КМ-91-65-50-160 (насос рециркуляції замісу); (180854) Насос МСТ 10-1 – очисні споруди (б); (180858) Насос НЦ НФ-100 (адмінкорпус, вода); (180859) Насос НЦВ 6,5-140 (мехмайстерня, вода); (180860) Насос НЦК 100-65-200 (ХВО); (180861) Насос НЦК100-65-200 (ХВО); (180864) Насос П6 ППВ (насос меляси, водяна); (180865) Насос П6-ППВ (насос меляси, водяна); (180866) Насос ПДВ-16/20 (насос меласи 1000 т); (180867) Насос РПА; (180871) Насос СМ100-65 (водяний насос №3); (180872) Насос СМ-100-65 (соляна насосна); (180873) Насос Х 80-50-200 (насос кислоти); (180874) Насос Х80-50-160 ДС (насос бражки); (180878) Насос ЦЕНН ФТ3/20 (насос гідроселекції); (180879) Насос ЦС-ННФ (насос підсивушних вод, БРУ); (180881) Насос ЦМК 16/27 (насос спиртоводяної суміші БРУ); (180882) Насос ЦМК 16/27-очисні споруди (б); (180883) Насос ЦН 100-65-200/4 (водяний насос №5); (180884) Насос ЦНСГ 38-176 (котельня); (180886) Насос-барди 1614-3/25Е3-400-50-2 (випарне); (180887) Насос-барди АХ-90/49 (випарне); (180891) Насос-дозатор PDE DLX СС/М 05-07; (180892) Насос-дозатор PDE DLX СС/М 05-07; (180893) Насос-дозатор PDE DLX СС/М 05-07; (180897) Насос-шнековий Л-50 (бардяна яма); (180898) Натрій катіонітовий фільтр (ХВО); (180899) Нижня мелясна дріжджанка (варильне); (180900) Норія БВПНР (солод); (180901) Норія НПЗ -20 (солод); (180902) Норія (зерносклад); (180903) Норія НП-20 (розмольне); (180904) Норія НЦ 1-50 (спиртобаза); (180905) Норія НЦ-1-5 (норія підробки, розмольне); (180907) Пластинчастий – теплообмінник (варильне); (180908) Повітропідігривач; (180912) Ректифікаційна колона № 1; (180913) Ректифікаційна колона № 2; (180914) Ресивер; (180915) Ресивер Б/К (компресорна); (180916) Ресивер високого тиску (вуглекислотний); (180917) Секції АВМ (АПО БК, ЕК); (180918) Секції АВМВ 146-1.63 (котельня); (180919) Сепаратор бражки (БРУ); (180920) Сепаратор БСХ-12 без ПК; (180921) Сепаратор попер.очист.СПО-50(Схема мокр.пом.); (180922) Силос для зерна (розмольне); (180923) Силос для зерна (розмольне); (180924) Силос для зерна (розмольне); (180925) Солерозчинник (ХВО); (180927) Судосуд вологовідділяючий (вуглекислотний); (180929) Спиральний теплообмінник F=50 м.кв.; (180930) Станція управління 4 кВт (очисні споруди); (180931) Станція управління 4 кВт (очисні споруди); (180935) Теплообмінник 273ТКВ (конденсатор сив.спирту РК-2); (180936) Теплообмінник 325 ТКВ (ловушка ККО); (180937) Теплообмінник 425 ТКГ (конденсатор крот. альдегіду); (180939) Теплообмінник М6-М (випарне); (180940) Теплообмінник М6-МФГ (бойлерна);

(180941) Теплообмінник М6-МФГ (бойлерна); (180942) Теплообмінник спірал.60; (180943) Теплообмінник спіральний F20м2; (180944) Теплообмінник спіральний F20м2; (180945) Теплообмінник спіральний KLS0.6-30-750-10/10; (180946) Теплообмінник спіральний KLS0.6-50-750-10/10; (180947) Токарний станок ЛТ (мехмайстерня); (180951) Установка СО2 (вуглекислотний); (180952) Установка СО2 УП7 5/224 (вуглекислотний); (180953) Фільтр грубої очистки мазуту (соляна); (180954) Фільтр катіонітовий (ХВО); (180955) Фільтр катіонітовий (ХВО); (180956) Фільтр мазутний; (180957) Фільтр мазутний; (180958) Фільтр механічний (ХВО); (180959) Фільтр ХВО; (180965) Циклон (сушильне); (180967) Цистерна 75 м3 (бардяна яма); (180970) Цистерна ефірна F-15 м3 (випарне); (180983) Цистерни спиртові (зливне); (180984) Шафа витяжна лабораторна (кисл.); (180985) Шкафи силові СПН-77 (сушильне відділення); (180987) Шнековий конвеєр ТПШ-3М (розмольне); (180988) Щит автоматичний (котельня); (180989) Щит ЕР 1884/1 (БРУ); (180990) Щит ЕР 1884/1 (БРУ); (180991) Щит ЕР 1884/1 (випарне); (180995) Щит контролю (розмольне відділення); (180996) Щит МКН 1283 IP 31 (БРУ); (180997) Щит ТС 2066/2 IP54; (180998) Щити і прилади автоматизації (котельня); (180999) Ящик обліку АВР; (500296) Вагова заводу (лаб); (500616) Монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1 P31020000000010; (500617) Системний блок IT-Block G5400Work P31010000000001; (500711) Монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1 P31020000000010; (500712) Системний блок IT-Block G5400Work P31010000000001; (500742) Трансформатор напруги НТМИ-10-У3; (501365) Ємкість МЖТ-16; (501376) Насос ING 80-250; (501560) БФП Canon Image Runner 1435i A4; (180001) Автомашини ГАЗ 31029; (180002) Автомашини ГАЗ 3307; (180004) Автомашини ЗІЛ 431410; (180005) Автомашини ЗІЛ-ММЗ 554М; (180006) Автомашини ГАЗ 3307; (180007) Автомашини ЗІЛ 130; (180010) Автомашини SKODA OCTAVIA 2.0; (180011) Автомашини SKODA SUPER B 1.8; (180012) Причіп КРАЗ 8138; (180013) Автоцистерна АЦ 10,5 МАЗ 533603; (180014) Автомашини ЗІЛ 431412; (180112) Домкрат рейковий ДР-0,5 т; (180113) Електроводонагрівач 100 л; (180268) АСКОЕ-автоматиз. система контролю і обліку електро; (180303) Вішалка; (180304) Вішалка відкрита (стол); (180307) Газова плита «Брест1100»; (180314) Дрель ударний SHARKY; (180317) Електроплита; (180318) Затвір дисковий ЗДНЖ 50-1,0-П 9 (випарне); (180319) Затвір дисковий ЗДНЖ 50-1,0-П 9 (випарне); (180322) Затвір дисковий ЗДП -50 Г -1,0 Р; (180333) Затвір дисковий ЗДП -50 Г -1,0 Р; (180340) Індикатор технол. ІТМ 22-03; (180341) Індикатор технол. ІТМ 22-33; (180342) Індикатор технол. ІТМ 22-33-1; (180343) Індикатор технол. ІТМ 22-33-1; (180344) Індикатор технол. ІТМ 22-33-Т; (180345) Каса незгораєма; (180346) Каса незгораєма; (180351) Кахельна піч для твердого палива (база); (180352) Кахельна піч для твердого палива (вагова); (180357) Комплект меблів; (180358) Комплект меблів – стінка; (180359) Комплект меблів; (180360) Комплект меблів; (180361) Комплект меблів; (180362) Комплект меблів; (180363) Комплект меблів (каса); (180372) Крісло Лорд Стіп; (180375) Лавка пп 1; (180376) Лавка пп 2; (180377) Лавка пп 3; (180378) Лавка пп 4; (180379) Лавка пп 5; (180380) Лавка пп 6; (180381) Лавка пп 7; (180382) Лавка 1 (12 штук); (180383) Лавка 2 (4 шт.); (180440) Морозильна камера «Снайге245»; (180454) Паровий інжектор (БРУ); (180498) ППК блок пожежний вибухозахищений (пожеж. сигнал.); (180499) Пральна машина (їдальня); (180525) Радіостанція ІСОМ-F 11; (180555) Сервант; (180565) Стенд-вітрина; (180566) Стіл; (180567) Стіл банкетний; (180568) Стіл кутовий 1500x1180 (вироб. лаборарія); (180569) Стіл кутовий на 3 (вироб. лабораторія); (180570) Стіл кутовий під монохромертр (вироб. лабор); (180571) Стіл на опорі шт. 2; (180572) Стіл на опорі шт. 6; (180574) Таль ланцюгова 3 м; (180575) Таль ланцюгова 6 м; (180576) Таль ручна в/п 3,2 т (мехмайстерня); (180591) Холодильник «Мінськ1700»; (180599) Шафа 1-секційна пп 1; (180600) Шафа 1-секційна пп 2; (180601) Шафа 1-секційна пп 3; (180602) Шафа 1-секційна пп 4; (180605) Шафа комбінована (виробнича лабораторія); (180608) Шафа скло (виробнича лабораторія); (180610) Шкаф 2-секц.; (180611) Шкаф 2-секц.; (180612) Шкаф 2-секц.; (180613) Шкаф 3-секц. лів.; (180614) Шкаф 3-секц. лів.; (180615) Шкаф 3-секц. лів.; (180616) Шкаф 3-секц. лів.; (180617) Шкаф 3-секц. лів.; (180618) Шкаф 3-секц. пр.; (180619) Шкаф 3-секц. пр.; (180620) Шкаф 3-секц. пр.; (180621) Шкаф кут.; (180622) Шкаф кут.; (180624) Шкаф холодильник; (180659) Водонагрівач Termal 100S CB 100U; (180737) Кутова шліфмашина SHARKY; (180738) Лічильник води WPK Ф 150; (180088) Газонокосарка електрична Viking; (180592) Холодильник Мінськ; (180594) Холодильник Снайге; (180633) Бойлер50; (180634) Бойлер Термекс SPR-V 100; (180661) Ворота розсувні (спиртобаза); (180662) Двері металеві (котельня); (180663) Двері металеві (спиртозливне); (180664) Двері металеві (спиртосховище); (180711) Збірник підробки сивушного масла (БРУ); (180712) Збірник підсивушних вод (БРУ); (180715) Збірник сірчаної кислоти (бродильне); (180722) Колоїдний млин тип-800

(варильне); (180735) Кулер V745 CGT; (180762) Місткість-16 м3 (збірник упареного фугату барди); (180775) Насос-дозатор (варильне); (180776) Насос «Гном» 10/10 (очисні споруди); (180791) Насос CRN 32-3-2 (сушильне); (180792) Насос CRN 32-3-2 (сушильне); (180815) Насос J P -6 садовий; (180822) Насос WQ 40-15-4 (очисні споруди); (180823) Насос WQ 40-15-4 (очисні споруди); (180839) Насос ЕЦВ 10-63-110 (ставок №1); (180870) Насос СМ 125-315/4 (мехмайстерня); (180875) Насос ХО-80-50-200 (насос барди, сушильне); (180876) Насос ЦЕНН БТВО 80/35 (випарне); (180877) Насос ЦЕНН БТВО 80/35 (випарне); (180885) Насос ЦСНГ-38-176 (Озеро-Мушкатівка); (180948) Трубопроводи технологічні; (180949) Установка 138 кл.(маш. мішкозахисна, сушильне); (180962) Холодильник Норд-428; (180963) Холодильник Норд-431 (мехмайстерня); (180986) Шнек змішувач (сушильне); (501378) ВАР Л-5 (машина для виготовлення алюмінієвих кришок); (070007) Цистерна залізнична 51075232 (далі – Об'єкт приватизації).

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:** Тернопільська область, м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2 та м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618).

Юридична адреса ДП «Укрспирт»: 07400, Київська область, м. Бровари, вул. Гагаріна, 16; контактні дані: Вергелес Георгій Валентинович, телефон 0674019741, адреса електронної пошти g.vergeles@ukrspirt.com.

Фактична адреса ДП «Укрспирт»: 01033, м. Київ, вул. Антоновича, 33В, БЦ Максим, офіс 23.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
180015	Автогаражі з побутовими приміщеннями	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1290,3	2299689461208	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180017	Бродильне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	702,9	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник**
180018 180019	Будинок цеху вуглекислоти (будинок CO2) Будинок цеху вуглекислоти (будинок CO2)	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	427,6	2299689461208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180020	Автовагова з прохідною	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	363,0	2299689461208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180022	Будівля механізованої солодовні, літ. «В»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	865,1	2101106961208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 №212667173	Державна, Міністерство економіки України
180024	Варочне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	349,6	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник**
						майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	
180026	Водяна насосна	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	76,0	2299689461208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180030	Компресорна	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	44,8	2299689461208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180031	* Контора, цоколь, підвал	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1106,4	2299689461208	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
						№245964963	
180032	Корпус консервного цеху	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	644,0	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180033	Корпус заводу	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1764,0	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180034	Майстерня	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	340,6	2299689461208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180035	Механізований зерносклад	Тернопільська обл., м. Борщів,	1100,7	2299689461208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру	Державна, Міністерство



Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник**
		пров. Січових Стрільців, 2				речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	економіки України
180036	Мокре зберігання солі, літ. «У»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	16,5	2101093161208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 №212664965	Державна, Міністерство економіки України
180045	Підвал	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	35,5	2299689461208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180046	Підробочне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	652,3	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник**
						власності від 25.02.2021 №245964963	
180048	Котельня	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	431,2	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180052	Свинарник для вирощування 100 голів, літ. «К»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	478,5	2101122461208	1271.1 Будівлі для тваринництва	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 №212669312	Державна, Міністерство економіки України
180055	Склад їдальні	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	38,3	2299689461208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник**
180056	Склад-рамник	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	1177,7	2299689461208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180057	Склад-рамник (тари)	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	429,1	2299689461208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180058	Соляна насосна, літ. «У1»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	17,4	2101130761208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 №212670719	Державна, Міністерство економіки України
180064	Схема мокрого помолу, літ. «В2»	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	177,4	2101067161208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник **
						майно про реєстрацію права власності від 16.06.2021 №212662509	
180068	Трансформаторна підстанція	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	43,0	2299689461208	2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180071 180072	Цех по виробництву білкового корму, Цех по виробництву білкового корму (бюджет)	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	233,6	2299689461208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245964963	Державна, Міністерство економіки України
180039 180040	Очисні споруди Очисні споруди	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	93,7	2299689461208	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021	Державна, Міністерство економіки України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник**
						№245964963	
180059	Прохідна, мірне відділення	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	226,5	2299002661208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245971393	Державна, Міністерство економіки України
180023	Прохідна вага	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	103,3	2299002661208	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245971393	Державна, Міністерство економіки України
180065	Зерносклад	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	66,1	2299002661208	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2021 №245971393	Державна, Міністерство економіки України

\* До переліку нерухомого майна не включена захисна споруда цивільного захисту – протирадіаційне укриття (інв. номер 181004), розташоване за адресою: Тернопільська обл.,

м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2, що не підлягає приватизації та залишається на балансі ДП «Укрспирт», яке користується та розпоряджається цим майном.

\*\* Згідно з Витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 №212670719, №212662509, №212667173, №212664965, №212669312 та від 25.02.2021 №245964963, №245971393 власником майна є держава в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код ЄДРПОУ 37508596), яке перейменовано у Міністерство економіки України відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.05.2021 №504.

### Інформація про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Тернопільська обл., м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2	5,9871	6120810100:02:003:0048	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	Державна Рішення про державну реєстрацію прав та обтяжень №5158834 від 20.08.2013 Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права серія ЕАЕ №273852 від 20.08.2013
Земельна ділянка	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140	1,42	6120810100:02:004:0376	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	Державна Рішення про державну реєстрацію прав та обтяжень №5154556 від 20.08.2013 Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права серія ЕАЕ №273849 від 20.08.2013

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини станом на 01.12.2021 року відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами), Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, та пального» (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 28 105 130,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 052 565,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 052 565,05 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2 810 513,01 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 405 256,51 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 405 256,51 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 1300,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

Протягом 5 робочих днів з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації покупець зобов'язаний перерахувати на рахунок ДП «Укрспирт» UA 473805260000026009001037426, ідентифікаційний код юридичної особи: 37199618, банк – АТ «КБ «ГЛОБУС», МФО 380526 як балансоутримувача майна грошові кошти у сумі 28 105 130,10 грн для погашення ДП «Укрспирт» боргів із заробітної плати, перед бюджетами (у тому числі штрафних санкцій) та з єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, простроченої кредиторської заборгованості.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса : вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

**Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресами: Тернопільська область, м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2 та м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Герега Роман Тарасович – в. о. керівника (заступник керівника з виробничих питань) Борщівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», контактний телефон (067) 350-59-51.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – заступник начальника Регіонального відділення – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 28.12.2021 №698.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-09-06-000003-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 281 051,30 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 140 525,65 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 140 525,65 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.



м. Київ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ».

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 14312789.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 136 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є виробництво комп'ютерів і периферійного устаткування

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – 30.09.2021 – 96 041,00 тис. грн, в тому числі експортної – 39 897,00 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції:**

27.11 Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів;

25.62.20 Механічне виробництво за кресленнями замовника, продукція механічної обробки металів;

25.62.10 Послуги з токарного оброблення виробів металевих;

25.61.11 Послуги з нанесення металевих покриттів на метали (гальванічне покриття металовиробів);

25.50.13.30 Виробництво деталей для машин і механічних приладів, одержані методом листового штампування сталі;

26.11. Виробництво електронних компонентів.

У тому числі експортної:

27.11 Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів;

26.11. Виробництво електронних компонентів.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	44000,00	41696,00
2019 р.	26258,00	21536,00
2020 р.	14709,00	14709,00
30.09.2021	11074,00	7 614,00

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки

№ п/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.09.2021
1	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	112684,00	93479,00	87392,00	72535,00
1.1	Необоротні активи	тис. грн	87359,00	80408,00	76491,00	66358,00
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	8839,00	8839,00	8840,00	8671,00
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	2550,00	2970,00	2970,00	–

№ п/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.09.2021
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	75970,00	68599,00	64681,00	57687,00
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	25325,00	13071,00	10901,00	6177,00
1.2.1	запаси	тис. грн	6246,00	3882,00	3559,00	1223,00
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	12722,00	6360,00	5565,00	1262,00
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	5861,00	1567,00	84,00	19,00
<b>2</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>112684,00</b>	<b>93479,00</b>	<b>87392,0</b>	<b>72535,00</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	104502,00	87603,00	76724,00	55331,00
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі: (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис. грн	8182,00	5876,00	10668,00	17204,00
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна	тис. грн	745,00	2580,00	3467,00	16822,00
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	7437,00	3296,00	7201,00	11889,51
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	1598,00	495,00	2691,00	6137,70
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	933,00	419,00	1591,00	4357,00
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	600,00	54,00	1029,00	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	4306,00	2328,00	1890,00	2506,00
<b>3</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>44000,00</b>	<b>26258,00</b>	<b>14709,00</b>	<b>11074,00</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	41696,00	21536,00	14709,00	11040,00
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	2267,00	4720	–	34,00
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	31,00	2,00	–	–
3.4	Інші доходи	тис. грн	6,00	–	–	–
<b>4</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис.</b>	<b>52464,00</b>	<b>43157,00</b>	<b>25588,00</b>	<b>30464,00</b>

№ п/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.09.2021
		грн				
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	34415,00	35023,00	22243,00	11269,00
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	15250,00	5725,00	3060,00	1514,00
4.3	Витрати на збут	тис. грн	243,00	738,00	161,00	217,00
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	2351,00	1664,00	124,00	13401,00
4.5	Інші витрати	тис. грн	2,00	–	–	4063,00
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	203,00	7,00	–	–
<b>5</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-8464,00</b>	<b>-</b> <b>16899,00</b>	<b>-</b> <b>10879,00</b>	<b>-19390,00</b>
<b>6</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>289,00</b>	<b>238,00</b>	<b>175,00</b>	<b>136,00</b>
<b>7</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>15433,00</b>	<b>9448,00</b>	<b>9047,00</b>	<b>5294,00</b>
<b>8</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>4451,00</b>	<b>3309,00</b>	<b>4309,00</b>	<b>5160,00</b>

Станом на 30.09.2021:

Поточна кредиторська заборгованість – 17 204 043,00 грн.

Прострочена кредиторська заборгованість – 16 821 925,00 грн, в тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 6 137 710,67 грн;

податки з заробітної плати – 2 767 902,68 грн;

інша кредиторська заборгованість – 7 916 311,65 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1. Східна прохідна корпус №35	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1153,2	1887671980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер 10-15-11813, виданий 26.06.2019, видавник ФДМУ	Державна
2. Інженерно-лабораторний корпус №31	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	12596,63	2470517980000	Будівля науково-дослідних та проектно-вишу-	Витяг з ЄРОДВ щодо	Державна, Фонд державного

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
літера «2Х»				кувальних установ	державного майна, серія та номер: б/н, виданий 03.10.21, видавник ФДМУ	майна України
3. Будівля для тимчасового проживання зі східною прохідною корпус №35А літера «2Ц»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2677,9	2470517480000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
4.Склад №9А літера «2М»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2975,43	2470525380000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
5. База відпочинку	Чернігівська область, Чернігівський район, село Соколівка, вул. Перемоги, 49а	3257,54	Відбувається реєстрація			
6. Прибудова до ІЛК №34 літера «2Л»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2379,29	2470517280000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
7. Складське приміщення корпусу №20 літера «2К»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1831,6	2470517380000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного	Державна, Фонд державного майна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	України
8. Конференц зал корпус №33 літера «2Г» *	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1712,10	2470523080000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
9. Корпус №5А літера «2Д»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2186,54	2469799980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
10. Котельня №1М літера «2Ш»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	539,16	2469640880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
11. Будівля центрального пропускного пункту біля корпусу №71 літера №2А	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	6,71	2469588680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
12. Будівля для перекачки	м. Київ, вул. Кільцева	543,0	2470525180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ	Державна, Фонд

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
мазуту літера «2В»	дорога, 4				щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	державного майна України
13. Котельня №2В (велика з димовою трубою) літера «2Ф»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1664,2	2470516580000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
14. Майстерня літера «2Б»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	30,2	2470517080000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
15. Будівля для автомобілів №10 літера «2Б»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	3278,71	2470517880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
16. Корпус №25 літера «2Ч»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1664,07	2469678780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
17. Вбудоване приміщення до корпусу №1 РУ 10 КВ літера «2Я»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	102,6	2470517180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
18. Прибудова корпусу №3 склад ГП №55 літера «2У»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1540,2	2470517580000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
19. Корпус № 9 літера «2Ц»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2062,77	2470524480000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
20. Будівля для компресорів №27 літера «2Т»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	203,3	2468044180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
21. Корпус №18 малярна дільниця літера «2Ж»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	141,87	2470516680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21,	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					видавник ФДМУ	
22. Корпус №49 заготівельна ділянка літера «2Є»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	167,32	2470516480000	Будівля підприємства	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
23. Будівля газорозподільної станції №46 літера «2С»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	52,4	2470516980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
24. Відкритий навіс №9А літера «2Р»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	350,9	2470523980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
25. Корпус для вісової №39 літера «2Й»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	78,19	2469220680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
26. Корпус № 2 літера «2И»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	28895,0	2468035680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер:	Державна, Фонд державного майна України



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	
27. Підземне сховище ЦО в корпусі №2 літера «2І»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	5788,0	2468061180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
28. Будівля пропускового пункту біля корпусу №2А літера «23»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	12,0	2470516780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
29. Галерея між корпусами 2 і 3 літера «2О»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	80,5	2468010980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
30. Рампа з пандусом до корпусу №19 літера «2П»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	654,66	2469224480000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
31. Корпус №3 літера «2Н»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	16580,1	2470517680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного	Державна, Фонд державного майна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	України
32. Їдальня на 1300 місць корпусу №32 літера «2Г»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	6233,48	2468052780000	Їдальня, кафе, закусові та ін.	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
33. Корпус №5 літера «2Ю»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	5041,5	2470517780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
34. Корпус №22 літера «3А»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	912,01	2469241880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
35. Прибудова до корпусу №2 літера «2І»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	3078,7	2469757780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
36. Насосна станція корпус	м. Київ, вул. Кільцева	64,3	2470516880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ	Державна, Фонд

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
№42 літера «2Е»	дорога, 4				щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	державного майна України
37. Будівля північної прохідної №64 літера «3Б»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	132,21	2469230180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України

\* Згідно з листами ДП «ЕЛЕКТРОНМАШ» від 12.10.2021 №167/01-09 та від 23.12.2021 №183/01-09 у ніч на 9 жовтня 2021 року за адресою: м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4 у приміщенні конференц-залу корпусу №33, який обліковується на балансі державного підприємства, виникла пожежа. На місце події були викликані ДСНС та Національна поліція. На підставі наказу ДП «ЕЛЕКТРОНМАШ» від 11.10.2021 №1-ОД створена комісія для обстеження технічного стану будівлі.

ДП «ЕЛЕКТРОНМАШ» надало до Регіонального відділення Висновок дослідження технічного стану приміщення конференц-залу корпусу №33 літера «2Г».

ДП «ЕЛЕКТРОНМАШ» направило лист до Бучанського РУ ГУ ДСНС України у Київській області щодо надання звіту про пожежу.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	с. Петропавлівська Борщагівка Києво-Святошинського району Київської області	137617	3222485901:01:015:5007	Промислового призначення	Державна власність Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, дата реєстрації земельної ділянки 24.10.2014
2	с. Соколівка Козелецького району Чернігівської області	49000	відсутній	Земельна ділянка під базою відпочинку	Державна власність Акт на право постійного користування Б №078027, 1987 рік

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
3	с. Дзвінкове Васильківського району Київської області	Знаходиться на узгодженні з сільрадою	відсутній	Сільськогосподарського призначення	Державна власність Акт на право постійного користування П-КВ №003224-116 від 12.02.1997

Станом на 30.09.2021 на балансі державного підприємства обліковуються транспортні засоби і механізми в кількості 32 одиниць (легкові, вантажні автомобілі та спецтехніка).

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 30.09.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
1	ПрАТ «МТС»	Антенно- місце	61,30	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	№5761 від 09.02.2011, 01.11.2026	463,80
2	ПрАТ «Київстар»	Антенно- місце	41,90	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	№5407 від 06.05.2010, 06.01.2022	688,57
3	ПрАТ «Київстар»	Антенно- місце	13,80	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	№5441 від 18.05.2010, 18.01.2022	979,95
4	ФОП Ящицина Н.О.	Асфальтований майданчик	711,00	Розміщення торговельних об'єктів з продажу промислових товарів, що були	№6269 від 04.09.2012, 31.01.2022	54,77

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
				у використанні		
5	ТОВ «Інвестбудмаш»	Асфальтований майданчик	756,00	Розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи; Розміщення крамниць-складів, магазинів-складів	№6267 від 27.08.2012, 31.01.2022	105,06
6	ТОВ «Актив Груп»	Земельна ділянка	100,00	Розміщення малої архітектурної форми та організації торгівельної діяльності	№62 від 15.04.2016	5,81
7	ГО «Інвалідів по захисту їх прав і свобод»	Нежитло-ве приміщення	1153,20	Розміщення інших організацій (асоціацій, редакцій тощо)	№113 від 06.08.2019, 05.08.2029	115,18

На балансі підприємства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації, а саме: підземне сховище ЦО в корпусі №2 за адресою: м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (згідно з формою №2-ТП (повітря) річна), усього по підприємству – 0 .

2. Утворення відходів за 2020 рік (згідно з формою №1-відходи (річна), усього по підприємству – 0 т.

3. Екологічні платежі за 2020 рік (згідно з формою №1 – екологічні витрати (річна) фактично сплачено, усього – 0,878 тис. грн.

4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище – немає.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 65 625 064,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 812 532,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 812 532,25 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 562 506,45 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 281 253,23 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 281 253,23 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;**

**з 01.01.2022 – у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік».**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

виконання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом – базою відпочинку, розташованої за адресою: Чернігівська область, Чернігівський район, с. Соколівка, вул. Перемоги, 49 а, яка входить до складу єдиного майнового комплексу, протягом шести місяців;

утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів (частина восьма статті 32 Кодексу цивільного захисту).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок №UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок №UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ, м. Київ.

Код ЄДРПОУ 19030825

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за адресою: 03180 м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.

Відповідальна особа: Чорний Володимир Йосипович

Телефон: 044-40643-33, 073-352-32-39, e-mail: chorney\_v@ukr.net.

**Найменування особи – організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 50Г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефони для довідок (044) 281-00-35.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 28.12.2021 № 3160.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-11-10-000019-2.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами

аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 656 250,65 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 328 125,32 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 328 125,32 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.