

Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 6 від 03.02.2021

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА
та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – їдальні № 7 (у складі: будівля їдальні № 7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 м² та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. № 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: їдальня № 7 (у складі: будівля їдальні № 7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 м² та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. № 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527).

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а.

Інформація про об'єкт: до складу об'єкта входять:

одноповерхова окремо розташована будівля їдальні № 7 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 м², ганками літ. а, а1, а2. Рік побудови – 1953, фундамент – з/бетон, стіни – цегла, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – металочерепиця. До будівлі підведені комунікації;

одноповерхова будівля сараю літ. Б площею забудови 53,5 м². Рік побудови – 1953, фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – шифер. До будівлі підведене електропостачання;

одноповерхова будівля сараю літ. В площею забудови 46,3 м². Рік побудови – 1953, фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – шифер. До будівлі підведене електропостачання;

погріб літ. Г площею забудови 32,3 м². Рік побудови – 1953, фундамент – риття котл., стіни – цегла, перекриття – бетон. До будівлі підведене електропостачання;

електрична сковорода: інв. № 4212950, площа поду – 80 дм³, потужність – 12 кВт, рік випуску – 1983;

три холодильні шафи: інв. № 4212952, 4212953, 4213457. Внутрішній об'єм – 0,8 м³, рік випуску – 1985;

трикамерна електрична пекарська шафа: інв. № 4213508, рік випуску – 1985;

тістозмішувальна машина: інв. № 4213527. Об'єм – 140 л. Рік випуску – 1985.

Право власності зареєстровано 08.10.2019. Реєстраційний номер об'єкта 1936956112110.

Інформація про земельну ділянку: земельна ділянка окремо під об'єкт не відводилась.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

Інформація про балансоутримувача: АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00191000), юридична адреса: 50026, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг. Контактний телефон (056) 407-73-01.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01 березня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – їдальні №7 (у складі: будівля їдальні №7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 м² та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. № 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а та перебуває на балансі АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 00191000), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та довести відсутність обмежень, установлених частиною 2 статті 8 цього закону.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):

продаж на аукціоні з умовами – 733 775,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 366 887,50 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 366 887,50 грн.

На ціну продажу об'єкта приватизації, що складеться за результатами аукціону, нараховується податок на додану вартість.

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону у розмірі 10 % (десять відсотків) стартової ціни для кожного із способів:

продаж на аукціоні з умовами – 73 377,50 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 36 688,75 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 36 688,75 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:

1. Збереження соціально-культурного призначення з можливістю репрофілювання.

2. Відшкодування Регіональному відділенню послуг незалежного оцінювача, що залучався для здійснення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в розмірі 6 980,00 грн (шість тисяч дев'ятсот вісімдесят гривень 00 коп.) у місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Організатор аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, (056) 744-11-41. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Конопля Людмила Григоріївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: dkp_12@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 22.01.2021 № 12/01-11-РП.

Унікальний код в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2019-01-04-000053-1.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Мінімальний крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни для кожного із способів продажу:

продаж на аукціоні з умовами – 7 337,75 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 3 668,88 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 668,88 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлового приміщення загальною площею 260,8 м², що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43 та перебуває на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626 (зберігач)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 260,8 м².

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (Свердлова), 43.

Назва балансоутримувача: ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43/2.

Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м ²	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 260,8 м ²	Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (Свердлова), 43	260,8	1624669235103	Не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-14632, виданий 23.07.2018, видавник: Фонд державного майна України	Державна; Фонд державного майна України

Об'єкт являє собою нежитлове підвальне приміщення загальною площею 260,8 м²; стіни бетонні, перекриття – бетонні плити, підлога – бетон; водопостачання, каналізація, електропостачання в неробочому стані, система опалення, газопостачання відсутні. Рік побудови – 1968. Не використовується, стан об'єкта задовільний.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 1,5 га, кадастровий номер: 3510300000:04:227:0007, що відповідно до договору оренди земельної ділянки від 07.02.2017 передано в оренду ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС» строком на 49 років.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлового приміщення загальною площею 260,8 м², що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43 та перебуває на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626 (зберігач), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта державної власності – нежитлового приміщення загальною площею 260,8 м², що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43 та перебуває на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626 (зберігач), повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 203 650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 101 825,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 101 825,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 20 365,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 182,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 182,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 2 480,00 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 коп.) протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору купівлі-продажу об'єкта державної власності – нежитлового приміщення загальною площею 260,8 м², що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43 та перебуває на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626 (зберігач).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45;

відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок: 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropuvnytskyi@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 25.01.2021 № 12/01-09.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000012-2**.

Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 036,50 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 018,25 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 018,25 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку (незавершеного будівництва) літ. А-1, веранди літ. а-1, господарчої будівлі (незавершеного будівництва) літ. Б, підвалу літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 11, поверненого за рішенням суду у державну власність

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ. а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 11, повернений за рішенням суду у державну власність.

Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

житловий будинок, в якому виконані фундамент із бетонних блоків, зовнішні та внутрішні стіни із керамічної і силікатної цегли з облицюванням зовнішніх стін керамічною цеглою, перегородки із цегли, міжповерхове перекриття із залізобетонних плит, покрівля із шиферу, підлога – відсутня;
веранда, в якій виконані фундамент із бетонних блоків, покрівля із шиферу, стіни із цегли, перекриття із залізобетонних плит, підлога відсутня. Веранда має дверний отвір.

В фундаменті житлового будинку (літ. А-1) та веранди (літ. а-1) спостерігаються тріщини у швах між блоками, висоли та сліди вогкості на поверхні, на стінах спостерігається вивітрювання розчину зі швів, послаблення цеглин, висоли й сліди вологи, перекриття має глибокі тріщини в нижніх плитах і в місцях опирання плит, покрівля має протікання і просвіти в окремих місцях, відставання і тріщини гребневих плит.

Господарча будівля, в якій виконаний тільки фундамент із бетонних блоків, по підвалу виконанні стіни із бетонних блоків. В фундаменті господарчої будівлі (літ. Б) спостерігається руйнування

бетону корінням дерев та під дією атмосферних опадів, по бетонних блоках фундаменту спостерігаються значні тріщини та місцями руйнування.

Сходи, столярні та оздоблювальні роботи не виконувались. Наявні віконні блоки не засклені, мають значні пошкодження у вигляді тріщин, деформації. По ОНБ виконані тільки загальнобудівельні (будівельно-монтажні) роботи щодо зведення коробки будівлі. Роботи з консервації не виконувались.

Рівень будівельної готовності:

житлового будинку літ. А-1 з верандою літ. а-1 – 53,54 %;

господарчої будівлі літ. Б – 7,1 %;

підвалу літ. Б' – 76,24 %.

Фізичний знос:

житлового будинку літ. А-1 з верандою літ. а-1 – 40 %;

господарчої будівлі літ. Б, підвалу літ. Б' – 50 %.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці орієнтовною площею 0,17 га. Земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Функціональне використання об'єкта приватизації – житловий будинок.

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ З УМОВАМИ: 24 лютого 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку (незавершеного будівництва) літ. А-1, веранди літ. а-1, господарчої будівлі (незавершеного будівництва) літ. Б, підвалу літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 11, поверненого за рішенням суду у державну власність, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 217 397,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 108 698,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 108 698,50 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 21 739,70 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 869,85 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 869,85 грн.

Розмір реєстраційного внеску – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний:

відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення оцінки об'єкта у розмірі 7 600,00 грн без урахування ПДВ протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта приватизації: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 11.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, (061) 226 07 75, reform3_23@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 26.01.2021 № 12/1-43.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000034-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 173,97 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 086,99 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 086,99 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку (незавершеного будівництва) літ. А-1, веранди літ. а-1, господарчої будівлі (незавершеного будівництва) літ. Б, підвалу літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13, поверненого за рішенням суду у державну власність

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ. а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13, повернений за рішенням суду у державну власність.

Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

об'єкт незавершеного будівництва являє собою одноповерхову будівлю житлового будинку розміром 9,05x11,90 з верандою 5,9x2,40. Будівельний майданчик розташований вздовж дороги з асфальтовим покриттям, на відстані 20 м від дороги.

По будівлі житлового будинку літ. А-1 виконано: фундамент із бетонних блоків; зовнішні стіни і внутрішні стіни із керамічної і силікатної цегли; міжповерхове перекриття із збірних залізобетонних плит; покрівля – шифер; підлога відсутня. Сходи, столярні та оздоблювальні роботи не виконувались. Наявні віконні блоки (на фронтонах горища) не засклені, мають значні пошкодження у вигляді тріщин, деформації.

По веранді літ. а-1 виконано: фундамент – бетонні блоки; покрівля – шифер, підлога відсутня. Веранда має дверний отвір. По господарчій будівлі виконано: фундамент – бетонні блоки; по підвалу (під господарчою будівлею) – стіни бетонні блоки. Наявні віконні блоки не засклені. По об'єкту виконано тільки загальнобудівельні (будівельно-монтажні) роботи щодо зведення коробки будівлі.

По господарчій будівлі літ. Б виконано: фундамент – бетонні блоки; по підвалу (під господарчою будівлею) – стіни бетонні блоки. Фундаменти та стіни подекуди демонтовані та мають тріщини.

Будівельний майданчик не огорожений. Водопостачання об'єкта передбачається від існуючого водопроводу (підведено до будівельного майданчика); тепlopостачання індивідуальне; енергопостачання – від існуючого (підведено до будівельного майданчика). Фізичний знос об'єкта приватизації – 50 %. Роботи з консервації не виконувались.

Рівень будівельної готовності:

житлового будинку літ. А-1 з верандою літ. а-1 – 62,5 %;

господарчої будівлі літ. Б – 7,1 %;

підвалу літ. Б' – 76,24 %.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці орієнтовною площею 0,17 га. Земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Функціональне використання об'єкта приватизації – житловий будинок.

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ З УМОВАМИ: 24 лютого 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку (незавершеного будівництва) літ. А-1, веранди літ. а-1, господарчої будівлі (незавершеного будівництва) літ. Б, підвалу літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13, поверненого за рішенням суду у державну власність, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 206 398,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 103 199,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 103 199,00 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 20 639,80 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 319,90 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 319,90 грн.

Розмір реєстраційного внеску – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення оцінки об'єкта у розмірі 6 800,00 грн без урахування ПДВ протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA95820172035549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта приватизації: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, (061) 226 07 75, reform3_23@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 26.01.2021 № 12/1-42.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000055-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 063,98 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 031,99 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 031,99 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА
та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду

державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж

об'єкта малої приватизації – єдиного майнового

комплексу державного підприємства «Чернівецький експертно-технічний центр Держпраці» за

адресою: вул. Зелена, 3, м. Чернівці, 58003
(код за ЄДРПОУ 23246991)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Чернівецький експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: вул. Зелена, 3, м. Чернівці, 58003.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 23246991.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.11.2020 – 15 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2017 р.	2897	2640
2018 р.	3702	3402
2019 р.	3734	3398

Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	9 місяців 2020 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	3232	3194	2601	1950
1.1	Необоротні активи	тис. грн	205	221	164	127
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	1	1		
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	3	3	3	3
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	201	217	161	124
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	3027	2973	2437	1823
1.2.1	Запаси	тис. грн	24	17	13	21
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	119	155	264	272
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	2487	2463	1897	1284
2.	Пасиви	тис. грн	3232	3194	2601	1950
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	824	899	884	898
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	81	81	81	81
2.3	Поточні зобов'язання, у тому числі:	тис. грн				
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	2327	2214	1636	971
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	9 місяців 2020 р.
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, у тому числі:	тис. грн	2897	3702	3734	2628
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2640	3402	3398	2332
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	257	300	336	296
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, у тому числі:	тис. грн	–	–	–	–
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	1628	2121	2133	1608
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	927	1052	1143	872
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	105	96	47	34
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	43	78	74	–
5.	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	194	355	337	114
6.	Середня кількість усіх працівників	осіб	21	20	18	16
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	1504	1818	1871	1683
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	5968	7575	8662	11688

Станом на 30.09.2020:

прострочена кредиторська заборгованість: відсутня;

поточна кредиторська заборгованість – 971,0 тис. грн, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 104,0 тис. грн;

розрахунки з бюджетом – 61,0 тис. грн;

розрахунки зі страхування – 32,0 тис. грн;

поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами – 770,0 тис. грн;

інша кредиторська заборгованість – 4,0 тис. грн.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення	м. Чернівці, вул. Зелена, 3, 58003	374,5	532071773101	Адмінприміщення	Договір купівлі-продажу приміщення адмінкорпусу, серія та номер: 14, виданий 22.05.1997, видавник: ВАТ «Чернівецький цегельний завод № 1» / Чернівецька філія Карпатського експертно-технічного центру», зміни та доповнення до договору купівлі-продажу, серія та номер: № 1, виданий 07.12.1998, виданий ВАТ «Чернівецький цегельний завод № 1» / Карпатський експертно-технічний центр, Чернівецька філія	Державна; державне підприємство «Чернівецький експертно-технічний центр Держпраці»

Відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності на нерухоме майно № 31198219 від 18.12.2014 державне підприємство «Чернівецький експертно-технічний центр Держпраці» є власником такого нерухомого майна: 8/100 ідеальних часток домоволодіння складається з частини коридору 3-1 площею 76,1 м², коридору 3-2 площею 2,2 м², комори 3-3 площею 1,6 м² вбиральні 3-4 площею 8,8 м², вбиральні 3-5 площею 16,6 м², кабінету 3-6 площею 17,0 м², кабінету 3-7 площею 13,9 м², кабінету 3-8 площею 16,0 м², коридору 3-9 площею 5,4 м², кабінету 3-11 площею 14,8 м², кабінету 3-12 площею 30,8 м², кабінету 3-13 площею 12,1 м², комори 3-14 площею 18,5 м², кабінету 3-15 площею 17,7 м², кабінету 3-16 площею 32,2 м², комори 3-17 площею 11,9 м², кабінету 3-18 площею 16,4 м², кабінету 3-19 площею 14,8 м², кабінету 3-20 площею 16,1 м², кабінету 3-21 площею 15,6 м², сходинок клітки IV площею 15,7 м²,

загальною площею 374,5 м², які знаходяться на 3-му поверсі будівлі адміністративного корпусу – Літ. «А».

Відомості про транспортні засоби: 1. Автомобіль Renault Logan, вид: Легковий універсал 2011 року випуску. 2. Автомобіль Skoda, вид: Легковий універсал 2008 року випуску.

Відомості про земельну ділянку: відсутня.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються, відходи на території підприємства не утворюються і не зберігаються.

**Перелік майна,
яке передане в оренду,
станом на 30.09.2020**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата (грн)
1	Управління Держпраці у Чернівецькій області	Частина нежитлових вбудованих приміщень 3-го поверху адміністративної будівлі (літ. А)	227,2	Розміщення бюджетної установи	№ 554 від 23.09.2016 в новій редакції від 22.08.2019, діє до 22.07.2022 включно	1 гривня на рік

Фотографічне зображення об'єкта додається в ЕТС.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 05.03.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 1950000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 975000,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 975000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами –195000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 97500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 97500,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

1. Збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року (Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

2. Недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

3. Погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства у разі їх наявності на момент переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації протягом шести місяців.

4. Виконання умов колективного договору протягом строку його дії, але не більше одного року, відповідно до частини 6 статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: вул. Зелена, 3, м. Чернівці. Дані контактної особи: Павлішук Сергій Володимирович (0372) 522263, 0673470201, etschv@ukr.net завідувач господарством державного підприємства «Чернівецький експертно-технічний центр Держпраці».

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>.

Контактна особа: Ярмистий Василь Іванович. Телефон для довідок (0372) 51-86-60. Адреса електронної пошти: akciya_77@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 22 січня 2021 № 14 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації та умов продажу об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-25-000002-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 35 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 19500,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9750,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9750,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА

та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – незавершеного будівництва 12-квартирного житлового будинку, розташованого за адресою:

Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вул. Залінійна, 156, що перебуває на балансі ДП «Новгород-Сіверське

ПМК-212» ВАТ «Чернігівводбуд», код за ЄДРПОУ 01037703

(з 2014 року перебуває в стадії припинення)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво 12-квартирного житлового будинку.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вул. Залінійна, 15б.

Найменування балансоутримувача: ДП «Новгород-Сіверське ПМК-212» ВАТ «Чернігівводбуд», код за ЄДРПОУ 01037703 (з 2014 року перебуває в стадії припинення).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: –.

Відомості про об'єкт приватизації: по проекту триповерховий житловий будинок з підвалом, який складається з двох торцевих блок-секцій. Стіни підвалу виконані зі збірних бетонних блоків і керамічної цегли. Укладені дві плити перекриття ПТК 36.12., укладена одна сходова площадка 2ЛП 25.12-4-К. Будівництво об'єкта розпочате у листопаді 1995 року і з перервами продовжувалось до грудня 1996 року, будівельна готовність об'єкта згідно з технічним паспортом – 12 %.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Незавершене будівництво 12-квартирного житлового будинку	Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вул. Залінійна, 15б	ОНБ	2199137074105	Об'єкт не введений в експлуатацію, не використовується	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 229029802 від 21.10.2020	Державна; Регіональне відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на вебсайті: <https://privatization.gov.ua/product/nezavershene-budivnytstvo-12-kvartyrnogozhytlovo-go-budynku-m-novgorod-siverskyj/>. З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись на сайті: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 263373,89 грн (двісті шістдесят три тисячі триста сімдесят три грн 89 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 131686,95 грн (сто тридцять одна тисяча шістсот вісімдесят шість грн 95 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 131686,95 грн (сто тридцять одна тисяча шістсот вісімдесят шість грн 95 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 26337,39 грн без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 13168,70 грн без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13168,70 грн без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

ДОДАТКОВІ УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта в сумі 4100,00 грн (чотири тисячі сто гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта.

Телефон: (0462) 676-302, e-mail: korprava_74@spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Амельченко Юлія Василівна.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Місцезнаходження: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Місцезнаходження представника організатора: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 25.01.2021 № 13/48.

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2020-06-03-000005-3.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1 % від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону з умовами: 2633,74 грн;

для аукціону із зниженням стартової ціни: 1316,87 грн;

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1316,87 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – незавершеного будівництва клубу, розташованого за адресою: Чернігівська область, Талалаївський район, с. Слобідка, вул. Перемоги, 16

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво клубу.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, Талалаївський район, с. Слобідка, вул. Перемоги, 16.

Найменування балансоутримувача: –.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: –.

Відомості про об'єкт приватизації: одноповерхова будівля, стіни виконані з черепашнику, зовні облицьовані силікатною цеглою, перекриття дерев'яні, покрівля – з хвилястих азбестоцементних листів по дерев'яних кроквах.

Рівень будівельної готовності: 51 % (за даними техпаспорта).

Територія не огорожена, має незадовільний стан. Під'їзні шляхи до об'єкта приватизації асфальтовані.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Незавершене будівництво клубу	Талалаївський район, с. Слобідка, вул. Перемоги, 16	ОНБ	1949576974253	Об'єкт не введений в експлуатацію, не використовується	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 186886487 від 30.10.2019	Державна; Регіональне відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на вебсайті: <https://privatization.gov.ua/product/privatization-klub-slobidka/>. З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись на сайті: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 142 804,00 грн (сто сорок дві тисячі вісімсот чотири грн 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 71 402,00 грн (сімдесят одна тисяча чотириста дві грн 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 71 402,00 грн (сімдесят одна тисяча чотириста дві грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 14 280,40 грн без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 140,20 грн без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 140,20 грн без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

ДОДАТКОВІ УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта, в сумі 4 000 грн (чотири тисячі гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holsiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта.

Телефон (0462) 676-302, e-mail: korprava_74@spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Амельченко Юлія Василівна.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Місцезнаходження: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Місцезнаходження представника організатора: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: porochko_74@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 25.01.2021 № 13/46.

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2019-10-31-000001-1.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1 % від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону з умовами: 1 428,04 грн;

для аукціону із зниженням стартової ціни: 714,02 грн;

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 714,02 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – незавершеного будівництва цегельного заводу, розташованого за адресою:

Чернігівська область, смт Варва, вул. Зарічна, 80б

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво цегельного заводу.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, смт Варва, вул. Зарічна, 80б.

Найменування балансоутримувача: –.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: –.

Відомості про об'єкт приватизації.

До складу об'єкта входять:

будівля головного корпусу Ж-1 – одноповерхова виробнича будівля, сильно зруйнована, залізобетонні плити майже всі обрушилися. У наявності дві торцеві стіни, виконані із керамічної цегли, та залишки стінових навісних панелей, які обрушилися та знаходяться на поверхні ґрунту. Частина залізобетонних плит перекриття збереглася, більшість – перебуває в стадії руйнування. Внутрішні перегородки не передбачались натомість – цегляні колони з влаштованими ребрами для облаштування системи сушки виготовленої цегли, які майже всі збереглися, але простір між ними

завалений обрушеними плитами перекриття. Площа забудови – 1200 м². Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 31 %;

будівля глинозапаснику А-1 – одноповерхова будівля складу із залізобетонних конструкцій. Стіни – навісні залізобетонні панелі по залізобетонному каркасу, велика частина навісних панелей відсутня, в наявності перекриття із залізобетонних конструкцій. Площа забудови – 2153,7 м². Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 85 %;

будівля каналізаційно-насосної станції Б-1 – невелика одноповерхова будівля з керамічної цегли із залізобетонними перекриттями. Площа забудови – 13,3 м². Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 73 %;

пожежний резервуар Д-1 – резервуар підземного типу, являє собою заглиблення із залізобетонних конструкцій, бокові стін відсутні, є частина плит в різних місцях земельної ділянки в розбитому стані. Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 29 %;

будівля трансформаторної підстанції В-1 – одноповерхова будівля з керамічної цегли, в наявності тільки одна залізобетонна плита від перекриття, всередині – лише одна перегородка з керамічної цегли. Площа забудови – 57,3 м². Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 79 %;

будівля котельні Г-1 – одноповерхова виробнича будівля із залізобетонних конструкцій, стіни – навісні залізобетонні панелі по залізобетонному каркасу, навісні панелі на головному фасаді повністю відсутні, частина панелей також відсутня на торцевій стіні та на задньому фасаді. Площа забудови – 226,1 м². Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 66 %;

каналізаційні мережі Е-1 та бетонні стовпи огорожі – система заглиблених футлярів для мереж, що виконані з керамічної цегли, з'єднує котельню, глинозапасник та головний корпус. Бетонні стовпи огорожі фактично це – бетонні заготовки для влаштування галереї для покриття футлярів мереж від атмосферних опадів. Площа забудови – 181,0 м². Рівень будівельної готовності за даними технічного паспорта – 30 %.

Рік будівництва – 1991.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Незавершене будівництво цегельного заводу	Чернігівська область, смт Варва, вул. Зарічна, 80б	ОНБ	2199036274211	Об'єкт не введений в експлуатацію, не використовується	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 229021359 від 21.10.2020	Державна; Регіональне відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Відомості про земельну ділянку

Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою
Чернігівська область, смт Варва, вул. Зарічна, 80б	2,4653	7421155100:01:001:1364	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-

Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою
			підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	7405600152017 від 23.10.2017

Звертаємо увагу, що земельна ділянка під об'єктом приватизації не є об'єктом продажу. Відповідно до п. 6 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» приватизація окремо стоячої будівлі, розташованої на земельній ділянці, яка перебуває в оренді або постійному користуванні третьою особою, є підставою для дострокового припинення договору оренди з такою третьою особою (припинення її права постійного користування) в частині земельної ділянки, необхідної для обслуговування і використання приватизованого об'єкта за призначенням. Власник такої земельної ділянки зобов'язаний укласти договір оренди з покупцем об'єкта приватизації, що є окремо стоячою будівлею, відповідно до Земельного кодексу України, у тримісячний строк з моменту реєстрації покупцем права власності на об'єкт приватизації. Якщо права користування такою земельною ділянкою не оформлено або така земельна ділянка не перебуває у користуванні жодної особи, власник земельної ділянки вживає заходів для передачі в оренду покупцю об'єкта приватизації земельної ділянки в частині, необхідній для обслуговування і використання приватизованого об'єкта за призначенням, у шестимісячний строк з моменту реєстрації покупцем права власності на об'єкт приватизації. Питання землекористування покупець вирішує самостійно.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на вебсайті: <https://privatization.gov.ua/product/nezavershene-budivnytstvo-tsegehnogo-zavodu-smt-varva/>. З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись на сайті: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Почепець повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 1 176 194,80 грн (один мільйон сто сімдесят шість тисяч сто дев'яносто чотири грн 80 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 588 097,40 грн (п'ятсот вісімдесят вісім тисяч дев'яносто сім грн 40 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 588 097,40 грн (п'ятсот вісімдесят вісім тисяч дев'яносто сім грн 40 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 117 619,48 грн без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 58 809,74 грн без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 58 809,74 грн без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

ДОДАТКОВІ УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта, в сумі 4 040,00 грн (чотири тисячі сорок гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта.

Телефон (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Амельченко Юлія Василівна.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Місцезнаходження: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Місцезнаходження представника організатора: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 25.01.2021 № 13/47.

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі:

UA-AR-P-2020-04-21-000002-3.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1 % від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону з умовами: 11 761,95 грн;

для аукціону із зниженням стартової ціни: 5 880,98 грн;

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 5 880,98 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – державного пакета акцій акціонерного товариства «Черкаський приладобудівний завод» розміром 99,4554 % статутного капіталу

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування товариства: акціонерне товариство «Черкаський приладобудівний завод» (АТ «Черкаський приладобудівний завод», Товариство).

Місцезнаходження товариства: 18000, м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, буд 5/1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 14309572.

Розмір статутного капіталу товариства: 14 531 970,00 грн.

Пропонується до продажу: державний пакет акцій АТ «Черкаський приладобудівний завод» у кількості 57 811 292 штуки, що становить 99,4554 % статутного капіталу Товариства.

Середньооблікова чисельність працівників: 25 осіб (станом на 01.12.2020).

Основний вид діяльності АТ «Черкаський приладобудівний завод» за КВЕД: 27.11 Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів.

У травні 2018 року виробнича діяльність Товариства зупинена. На даний час АТ «Черкаський приладобудівний завод» самостійно не може відновити виробництво у зв'язку з відсутністю

необхідних коштів для залучення спеціалістів, відновлення конструкторської і технологічної документації.

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг)**

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	За 2017 рік	За 2018 рік	За 2019 рік	III квартал 2020 року
1	Електродвигуни	тис. грн	2 525,4	4 234,1	0,0	0,0
2	Інші вироби	тис. грн	388,9	1 297,2	0,0	0,0
3	Всього	тис. грн	2 914,3	5 531,8	0,0	0,0

Починаючи з 2004 року Товариство спеціалізувалося на випуску електротехнічних приладів для автотракторної та автомобільної промисловості України, а саме:

склоочисники кабіни трактора, легкових та вантажних автомобілів;

склоочисники з пантографом;

електровентилятори охолодження радіаторів для автомобілів випуску ПАТ «ЗАЗ»;

опалювачі салону автобусів для заводів «Богдан», Чернігівського автомобільного заводу та інших підприємств України;

опалювачі салону тролейбусів та трамваїв вітчизняного виробництва.

Енергопотребі підприємства забезпечують: електропідстанції загальною потужністю 6,3 тис. кВт.

Товариство у своїй структурі має дочірнє підприємство «ЗЕТА» (далі – ДП «ЗЕТА») ПрАТ «Черкаський приладобудівний завод», яке було засноване згідно з протоколом № 6/2017 засідання Наглядової ради ПрАТ «Черкаський приладобудівний завод» від 19 червня 2017 року. ДП «ЗЕТА» ПрАТ «Черкаський приладобудівний завод» розпочало свою діяльність з 01.10.2017. Було зареєстроване в Єдиному державному реєстрі 03.07.2017 № 1 026 102 0000 017681 м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, 5/1. Код за ЄДРПОУ 41428365, ПІН 414283623016, № свідоцтва про реєстрацію 17223014500462, р/р 26000051524116 ГРУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Черкаси МФО 354347. Основний вид діяльності: виробництво двигунів, генераторів та трансформаторів (27.11).

Відповідно до протоколу наглядової ради Товариства від 11.08.2020 № 11/2020 прийнято рішення про ліквідацію ДП «ЗЕТА» ПрАТ «Черкаський приладобудівний завод». Триває ліквідаційна процедура.

**Основні показники
господарської діяльності АТ «Черкаський приладобудівний завод»
за останні три роки та III квартал 2020 року**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	III кв. 2020 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	21082	20977	19254	18358
1.1	Необоротні активи	тис. грн	17180	15950	14703	13789
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.2.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	17180	15950	14703	13789
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	3902	5027	4551	4569
1.2.1	Запаси	тис. грн	1158	490	401	396
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	2577	4169	3980	4063
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	14	204	13	4

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	III кв. 2020 р.
2.	Пасиви	тис. грн	21082	20977	19254	18358
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	-5920	-10939	-5455	-18162
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	84	84	84	84
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	26918	31832	34625	36436
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	26679	31683	34467	36436
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	24928	30281	32990	34796
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	24928	3769	3352	3588
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	12783	15191	18037	19375
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	9697	10875	11500	12113
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	78	446	101	-
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	8741	6449	5127	4494
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	5467	1816	70	9
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	3237	4633	5057	4485
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	37	-	-	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	15503	11414	9589	7161
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	7560	2836	61	9
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	4892	4242	4170	3861
4.3	Витрати на збут	тис. грн	33	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	3018	4336	5358	3291
4.5	Інші витрати	тис. грн	-	-	-	-
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	- 6762	- 4965	- 4462	- 2667
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	111	34	26	29
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	6792,0	4109	2278	2050
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	5099	10071	7301	7593

Станом на 30.09.2020:

прострочена кредиторська заборгованість – 34 796 000 грн;

поточна кредиторська заборгованість – 1 640 000 грн;

довгострокова кредиторська заборгованість – 84 000 грн;

усього кредиторська заборгованість – 36 520 000 грн;

у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 3 588 000 грн;

податки із заробітної плати – 12 113 000 грн;

заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня;

туристичний збір – відсутній;
 фінансова допомога – 779 000 грн;
 інша кредиторська заборгованість – 20 040 000 грн.

Згідно з відомостями з Єдиного реєстру боржників, який функціонує відповідно до Положення про автоматизовану систему виконавчого провадження, затвердженого наказом Міністерства юстиції України 05.08.2016 № 2432/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.08.2016 за № 1126/29256, щодо акціонерного товариства «Черкаський приладобудівний завод» (код за ЄДРПОУ 14309572) станом на 25.01.2021 внесено в реєстр 241 запис про невиконані майнові зобов'язання (виконавчі провадження).

До Єдиного реєстру досудових розслідувань Слідчим управлінням Головного управління Національної поліції в Черкаській області внесено відомості 25.01.2018 № 12018251010000000019 та 01.03.2019 № 12019250000000000059 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 191 Кримінального Кодексу України, щодо розтрати майна товариства в результаті незаконних дій керівництвом товариства, які призвели до отримання збитків. Постановою прокурора відділу прокуратури Черкаської області від 11.03.2019 матеріали вказаних кримінальних проваджень об'єднано та присвоєно єдиний номер № 12018251010000000019.

**Відомості про нерухоме майно
 (будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля (літ. А-7)	м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, буд. 5/1	5 107,1	1266022	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Наказ Фонду державного майна України № 40-АТ від 11.09.1998	Приватна
Будова корпус 127 (літ. А-2, пд.)		1 035,0		1251.1 Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості		
Адмінбудівля (літ. В-7)		5 523,8		1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств		
Їдальня з прибудовами та галереєю (літ. З-III, З'-II, З ² -II)		3 693,7		1230.4 Їдальні, кафе, закусочні тощо		
Цех з прибудовами (літ. Б-4, Б'-8, Б ² -8, Б ³ -8, Б ⁴ -8)		23 996,6		1251.1 Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості		
Цех з прибудовами (літ. Д-II, Д ³ -III, Д ⁵ -II, Д ⁶ -II, Д ⁴ -II, Д'-III,)		34 960,9		1251.1 Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості		
Навіс (літ. И')				24 Інші інженерні		

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
				споруди		
Цех (літ. И-П)		9 615,2		1251.1 Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості		
Гараж (літ. Н-І)				1242.1 Гаражі наземні		
Гараж з оглядовою ямою (літ. О-І)				1242.1 Гаражі наземні		
Прохідна (літ К-І)				24 Інші інженерні споруди		
Склад (літ. М-І)				125 Будівлі промислові та склади		
Виробнича будівля (літ. Ц'-І)				1251.1 Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості		
Щитова (літ. Ч)				24 Інші інженерні споруди		
Щитова (літ. Ю)				24 Інші інженерні споруди		
Щитова (літ. Х)				24 Інші інженерні споруди		
Перехід (літ. Г'-ІІ)		2 490,1		1251.1 Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості		
Їдальня (літ. Ж-ІІ)		1 619,8		1230.4 Їдальні, кафе, закусочні тощо		
Градирня (літ. Z)				24 Інші інженерні споруди		
Огорожа 1, 2, 5, 6						
Замощення (частина) І						
Ливньовка XIV						
Естакада XI				2141.9 Мости та естакади інші		

Комплекс будівель переважно виробничого та складського призначення перебуває в незадовільному стані та потребує капітального ремонту. За функціональним призначенням

розподіляється на цехи: складальний, механічно-оброблювальний, гальванічний, переробки пластмаси, інструментальний, нестандартного обладнання, електротехнічний, столярний, транспортний. До складу комплексу також входить метрологічна служба, центральна заводська лабораторія та котельня.

На підставі постанови Відділу примусового виконання рішень Управління державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Черкаській області від 23.11.2015, виконавче провадження № 49466519 та постанови Соснівського відділу державної виконавчої служби міста Черкаси Головного територіального управління юстиції у Черкаській області від 10.11.2016, виконавче провадження № 52869762 на все нерухоме майно накладено арешт.

На підставі постанови Соснівського відділу державної виконавчої служби у місті Черкаси Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) від 12.06.2020 у зведеному виконавчому провадженні № 54530954 на рухоме майно накладено арешт.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обстеження
Земельна ділянка	м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, 19/1	4 3894	7110136700:05:037:0018	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна форма власності; технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Земельна ділянка	м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, 19/1	1261	7110136700:05:037:0019	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна форма власності; технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Земельна ділянка	м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, 19/1	642	7110136700:05:037:0020	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна форма власності; технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обстеження
Земельна ділянка	м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, 5/1	16 0624	7110136700:05:037:0142	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна форма власності; технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Земельна ділянка	м. Черкаси, вул. 30 років Перемоги, 13/1	4596	7110136700:05:037:0124	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна форма власності; технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

За 2019 рік Товариству нараховано 880 091,69 грн земельного податку, за 10 місяців 2020 року – 734 198,60 грн. У зв'язку із відсутністю коштів Товариство не сплачує земельний податок.

На сьогоднішній день основним джерелом доходів Товариства є передача в оренду його приміщень (нерухомого майна). Товариство виступає орендодавцем за 13 чинними договорами оренди.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 25.11.2020

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «Лайфселл»	Корпус 102 (1 черга)	20	Розміщення телекомунікаційного та іншого обладнання	№ СК0031 від 31.12.2013 до 28.02.2021	6 900,00 (345 за м ²)
2	ПрАТ «Київстар»	Корпус 102 (1 черга)	25	Розміщення та експлуатація обладнання базової станції стільникового зв'язку	№ СНК-908/5 від 11.01.2016 до 31.01.2021	5000,00 (200,00 за м ²)
3	Приватне підприємство «Посів»	Перемичка	211,28	Виробництво швейної продукції	№ 03/09-66 від 29.12.2009 до 30.09.2022	4191,52 (на період з 01.12.2019 по 01.02.2021 –

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
						1 326,66 (19,84 за м ²)
4	ФОП Гармаш О. М.	Перемичка	33;166,85	Складські приміщення	№ 12/09-66 від 04.09.2009 до 30.11.2022; № 17/19 від 15.10.2019 до 30.09.2022	973,5 (29,5 за м ²); 500,55 (3,00 за м ²)
5	Приватне підприємство «Ремпобут-техніка-Черкаси»	Перемичка	96	Магазин	№ 05/09-66 від 26.12.2008 до 31.12.2020	3 360,00 (35,00 за м ²)
6	ТОВ «ЕЛЕВ ГРУП»	Корпус 102 (1 черга)	480	Адміністративні (офісні), складські та торговельні приміщення	№ 04/17 від 26.05.2017 до 30.04.2021	12 000,00 (25,00 за м ²)
7	ФОП Волков М. В.	Корпус 103	324;30	Виробничі приміщення; відкритий майданчик (замощення)	№ 02/20 від 24.02.2020 до 31.03.2021; № 03/20 від 24.02.2020 до 31.03.2021	8 100,00 – приміщення (25,00 за м ²); 150,00 – майданчик (5,00 м ²)
8	ТОВ «Автосервіс Гранд Черкаси»	Корпус 102 (2 черга)	400	Адміністративні (офісні), складські та торговельні приміщення	№ 11/17 від 26.09.2017 до 01.07.2021	10 000,00 (25,00 за м ²)
9	ФОП Юзенко А. В.	Корпус 102 (2 черга)	5 264	Організація спортивних заходів	№ 07/17 від 11.12.2017 до 30.04.2022	24 214,4 (4,60 м ²)
10	ФОП Стороженко І. М.	Корпус 102 (2 черга)	1 212 (740 – на сьогоднішній день)	Меблеве виробництво	№ 16/19 від 30.09.2019 до 30.09.2022	Загальна сума при площі 1 212 м ² – 24 240,00 грн; на сьогоднішній день при площі 740 м ² – 14 800,00 (20 за м ²)
11	ТОВ ВНЛ «ПЛЮС»	Корпус 101	201,61 062,5+ 1 282,00 (на листопад 2020 р.)	Столярний цех; відкритий майданчик (замощення)	№ 02/19 від 24.01.2019 до 31.12.2021; № 03/19 від 24.01.2019 до 31.12.2021	5 040,00 (25,00 за м ²) 4 529,5+ 6 410,00 (3,00-5,00 за м ²)
12	ФОП Янголь Р.Ф.	Корпус 107	148,6	Складські приміщення	№ 04/19 від 26.02.2019 до 10.02.2022	3 715,00 (25,00 м ²)

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
13	ТОВ «ЮПДЖІ»	Корпус 102 (2 черга)	300	Складські приміщення	№ 05/20 від 18.06.2020 до 30.11.2020	6 000,00 (20,00 за м ²)

**На балансі товариства перебувають об'єкти,
що не підлягають приватизації, а саме**

№ з/п	Назва об'єкта	Інвентарний номер	Амортизація за місяць 2020 р. (грн)	Амортизація за 9 місяців 2020 р. (грн)
1	Дизельгенератор ДГМА-100; акумулятори несправні, потребують заміни, не використовується	188043	9,15	82,35
2	Дизельгенератор ДГМА-100; акумулятори несправні, потребують заміни, не використовується	188044	9,15	82,35
3	Корпус 101 АГО – сховище № 88039 (підвал під ліг. «Д ³ -III», загальною площею 885,1 м ² ; реєстраційний номер 119333571101	300317	342,25	3080,25
4	Корпус 101 БГО – сховище № 88030 (підвал під ліг. Д ³ -IV, пд.) загальною площею 892,8 м ² ; реєстраційний номер 38111151	300136	265,80	2392,20
5	Корпус 107 ГО – сховище № 88034 (підвал під ліг. З-III, пд.) загальною площею 1 787,7 м ² ; реєстраційний номер 38514781	300135	1985,72	17871,48
6	Автодорога по вул. О. Теліги (Конєва) стан дороги – задовільний, використовується за призначенням	300040	99,43	894,87
7	Автодорога по вул. О. Теліги (Конєва) стан дороги – задовільний, використовується за призначенням	300044	192,21	1729,89
8	Автодорога по вул. О.Теліги (Конєва) стан дороги – задовільний, використовується за призначенням	300010	1563,40	14070,60
9	Позамайданний самотічний колектор	300093	Законсервований	Законсервований

Власником вказаних захисних споруд цивільного захисту (цивільної оборони) є держава Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області (правонаступник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях).

На сьогоднішній день підприємство немає мобілізаційних завдань (замовлень), але не знято з обліку в (Мінекономіки), Міністерстві розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів: станом на 23.12.2020 Товариство не здійснює виробничу діяльність, відходи, викиди та скиди забруднюючих речовин у

навколишнє природне середовище відсутні. Товариство немає негативного екологічного впливу на навколишнє середовище, не є платником екологічних зборів та платежів.

На балансі Товариства відсутні об'єкти та види діяльності, які становлять підвищену екологічну небезпеку.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01.03.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація державного пакета акцій розміром 99,4554 % статутного капіталу АТ «Черкаський приладобудівний завод» у кількості 57 811 292 шт. акцій (далі – державний пакет акцій) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог ст. 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до ст. 28 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» правонаступництво щодо акцій (часток), придбаних у процесі приватизації, які належали державі (територіальній громаді) в майні суб'єктів підприємницької діяльності, створених за участю державних (комунальних) підприємств, підтверджується договором купівлі-продажу.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 14 452 823,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 226 411,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 226 411,50 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 1 445 282,30 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 722 641,15 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 722 641,15 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ.

Покупець об'єкта малої приватизації – державного пакета акцій АТ «Черкаський приладобудівний завод» у кількості 57 811 292 шт. акцій, що становить 99,4554 % статутного капіталу Товариства (далі – пакет акцій), зобов'язаний від дати переходу права власності на пакет акцій забезпечити:

здійснення заходів щодо забезпечення соціальних гарантій працівникам Товариства згідно з вимогами трудового законодавства;

недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

виконання колективного договору, який діє в Товаристві на дату переходу права власності, протягом строку його дії, а після закінчення строку його дії укладення нового або внесення змін до укладеного договору в установленому законодавством порядку та забезпечення його виконання (стаття 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»);

погашення протягом шести місяців заборгованості АТ «Черкаський приладобудівний завод» із заробітної плати, до Пенсійного фонду України та бюджетів усіх рівнів, яка складеться на дату переходу до покупця права власності на державний пакет акцій, згідно з чинним законодавством;

погашення протягом дванадцяти місяців іншої кредиторської заборгованості Товариства, яка складеться на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;

утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок коштів Товариства (частина восьма статті 32 Кодексу цивільного захисту);

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо Товариства;

фінансування охорони праці в Товаристві відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці».

Строк виконання зобов'язань покупця пакета акцій щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на пакет акцій до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;
Code YeDRPOU: 43173325;
Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;
Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;
MFO 300711;
SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю. Контактна особа на підприємстві: т.в.о. директора АТ «Черкаський приладобудівний завод» Потенко Олег Валерійович, контактний телефон: (067) 470-00-95; адреса електронної пошти: opvs@ukr.net.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Юридична адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

Контактна особа організатора аукціону: Заставенко Євдокія Макарівна, адреса електронної пошти: zozulja_71@spfu.gov.ua, телефон для довідок (0472) 37-26-61. Час роботи Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 26.01.2021 № 0061-О.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000006-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 26 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 26 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 144 528,23 грн;
аукціон із зниженням стартової ціни – 72 264,12 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 72 264,12 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на інтернет ресурсі: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладання договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – будівель колишньої електростанції з обладнанням та градирнею

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівлі колишньої електростанції з обладнанням та градирнею.

Місцезнаходження: Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4Б.

Назва балансоутримувача: Ізмаїльська філія ДП «Адміністрація морських портів України».

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа(м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля електростанції	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4Б	311,2	2082975751106	Використовувалась з 1947 р. як резервне джерело. Потребує модернізації	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 209465053	Державна власність. Власник: Міністерство інфраструктури України
Склад електростанції	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4Б	82,4	2082975751106	Введений в експлуатацію у 1949 р. Технічний стан: придатний до експлуатації	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 209465053	Державна власність. Власник: Міністерство інфраструктури України
Градирня електростанції	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4Б			Побудована у 1964 р. Технічний стан: непридатний для експлуатації		Державна власність. Власник: Міністерство інфраструктури України
Заправка для дизелів	Одеська область, м. Ізмаїл,	4,9	2082975751106	Використовується для зберігання та перекачування	Витяг з державного реєстру	Державна власність. Власник:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа(м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	вул. Кишинівська, 4Б			дизельного палива	речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 209465053	Міністерство інфраструктури України
Вбиральня дерев'яна	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4Б			Допоміжне приміщення в аварійному стані		Державна власність. Власник: Міністерство інфраструктури України
Вимощення території електростанції	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4Б			Загальна площа 257,8 м ²		Державна власність. Власник: Міністерство інфраструктури України

До складу об'єкта приватизації входить також обладнання: чотири дизель-генератори у робочому стані.

Відомості про земельну ділянку.

Окремо під об'єктом земельна ділянка не виділена. Об'єкт розташовується на земельній ділянці державної власності (кадастровий номер 5110600000:01:031:0147), правокористувачем якої є ДП «АМПУ».

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 4	3112	5110600000:01:031:0147	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, для розміщення і експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд, адміністративно-побутових будинків	Власник: Одеська обласна державна адміністрація. Правокористувач: Державне підприємство «Адміністрація морських портів України». Право постійного користування земельною ділянкою

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди об'єкта або його частин не укладено.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 02 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта – будівлі колишньої електростанції з обладнанням та градирнею здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта – будівлі колишньої електростанції з обладнанням та градирнею повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 2 595 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 297 600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 297 600,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 259 520,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 129 760,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 129 760,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта – будівлі колишньої електростанції з обладнанням та градирнею зобов'язаний протягом 10 днів після переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 30000,00 грн без ПДВ на рахунок органу приватизації, зазначений в договорі купівлі-продажу.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок UA118201720355589002000163735

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

Організатор аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, тел. (048) 731-50-28, телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-72-62. Час роботи регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 26.01.2021 № 103 (протокол № 1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-11-01-000005-3.**

Період між аукціонами:

аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

аукціону – 25 952,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 12 976,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 12 976,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchi-ki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) під літ. «А» за адресою: Сумська область, м. Лебедин, вул. Ляшка, 28

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (адмінбудівля) під літ. «А».

Місцезнаходження: Сумська область, м. Лебедин, вул. Ляшка, 28.

Назва балансоутримувача: Головне управління Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру у Сумській області (код за ЄДРПОУ 39765885).

Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (адмінбудівля) під літ. «А»	Сумська область, м. Лебедин, вул. Ляшка, 28	178,6	1255762759105	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з ЄДР, серія на номер: 8953 від 04.05.2017, видавник Фонд державного майна України; технічний паспорт б/н від 31.10.2016, видавник: КП «БТІ виконавчого комітету Лебединської міської ради»	Державна; Держгеокадастр України

Одноповерхова будівля з трьома прибудовами загальною площею 178,6 м². Фундамент – щербінь, стіни цегляні, покрівля – шифер, перегородки дерев'яні, підлога дощата, двері та вікна дерев'яні. Дах протікає. Будівля відключена від комунальних мереж водопостачання, каналізації, електропостачання, центрального опалення. Не використовується більше 3 років.

Відомості про земельну ділянку.

Об'єкт знаходиться на земельній ділянці площею 0,13 га; кадастровий номер 5910500000:01:019:0246; цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, землі житлової та громадської забудови – 03.01; Власник: держава в особі Управління Держгеокадастру у Лебединському районі; належить Головному управлінню статистики у Сумській області (Витяг з Державного реєстру речових прав на

нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.03.2017, реєстраційний номер 1196483659105, номер запису 19450541). Обмеження у використанні земельної ділянки – прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0,0677 га.

Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 25 січня 2021 року: договори оренди відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 25 лютого 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) під ліг. «А» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) під ліг. «А» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 397180,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 198590,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 198590,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 39718,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 19859,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19859,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) під ліг. «А» зобов'язаний компенсувати регіональному відділенню витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 3230,00 грн у місячний термін після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти;

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код ЄДРПОУ: 42769539

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: Полтавське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Полтава

Адреса: м. Полтава, вул. Соборності, 70а

МФО 331401

Код ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: Сумська область, м. Лебедин, вул. Ляшка, 28.

Відповідальна особа: начальник Відділу ГУ Держгеокадастру у Сумській області Борман І. М., тел. 095-576-89-22.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення від 25.01.2021 № 65.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-16-000007-3**.

Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 3971,80 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 1985,90 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 1985,90 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража загальною площею 26,8 м² за адресою: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: гараж загальною площею 26,8 м².

Місцезнаходження: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1.

Назва балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (код ЄДРПОУ 40358617) за адресою: 36020, м. Полтава, вул. Воскресенський узвіз, 7. Телефон для довідок (0532)569674.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж	Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1	26,8	1910541153226	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-152696, виданий 11.02.2019	Державна; Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, код ЄДРПОУ 39924774

Гараж розташований в центральній зоні міста, навколишня забудова представлена будівлями Лохвицької міської лікарні, Лохвицької районної державної насадкової інспекції, малоповерховими житловими будинками.

Гараж одноповерховий, стіни цегляні, фундамент із з/б блоків, покрівля – шифер, підлога цементна, має оглядову яму, інженерні комунікації відсутні. Рік побудови – 1983, не експлуатується протягом останніх років, потребує ремонту. Можливо використовувати в якості виробничих чи складських приміщень.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка 1	Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності,	450	5322610100:50:006:0033 (5322610100:50:006:0241)	Ведення дослідних і навчальних цілей, пропаганди передового досвіду, ведення сільського господарського	Комунальна; право постійного користування земельною ділянкою. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстровані

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 04 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража загальною площею 26,8 м² за адресою: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, будинок 1 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 26 988,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 494,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 494,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 2 698,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 349,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 349,40 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 4490,00 грн (чотири тисячі чотириста дев'яносто гривень 00 копійок) у місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Іванина Олександр Васильович, телефон (050) 8517811.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Корж Світлана. Телефон для довідок (0532) 500612.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 26.01.2021 № 97.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-28-000009-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 269,88 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 134,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 134,94 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м² за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156.

Балансоутримувач – Дубровицька районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703730.

Орган управління – Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: частина одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м².

Місцезнаходження: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156.

Назва балансоутримувача: Дубровицька районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703730.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
-------	---------------------	----------------------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------------

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м ²	Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156	211,1 (342,4 м ² – заг. площа гаража)	1670296656218	Приміщення гаража	Рішення суду, серія та номер 10/190, виданий 27.11.2009, видавник – Господарський суд Рівненської області	Державна; Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки м ²	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Частина одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м ²	Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156	14 724	5621810100:01:002:0149	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги для обслуговування адміністративних будівель, приміщення гаража, приміщення складу, приміщення котельні та естакади для миття машин	Державна; в особі Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів. Рішення виконавчого комітету міської ради депутатів, серія та номер 595, виданий 18.19.2012, видавник – Дубровицька міська рада. Право постійного користування земельною ділянкою

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 25 січня 2021 року

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
1	Фізична особа – підприємець Бурмич Сергій Петрович	Частина одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м ²	211,1	З метою розміщення складів	Договір № 1690-2019 від 27.05.2019 терміном до 26.04.2022	14,37 (за грудень 2020 р.)

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 05 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – частини одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м² за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156, що перебуває на балансі Дубровицької районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703730, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – частини одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м² за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156, що перебуває на балансі Дубровицької районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703730, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціон без умов – 47 456,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 23 728,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 728,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 4 745,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 372,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 372,80 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – частину одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м² за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00 за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156.

Телефони: +380 (3658) 2-01-29, 068 7582414.

Відповідальна особа: Коваль Сергій Васильович – начальник Дубровицької районної державної лікарні ветеринарної медицини.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77. Телефон для довідок (0362) 63-58-19.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – частини одноповерхового приміщення гаража площею 211,1 м² за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Шевченка, 156, що перебуває на балансі Дубровицької районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703730: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 25 січня 2021 року № 50.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2020-11-30-000003-1**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 474,56 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 237,28 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 237,28 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – ветлабораторії площею 209,5 м², сараю-гаража площею 80,3 м², крематорію площею 20,2 м², сараю площею 62,7 м², прибудови площею 9,1 м², віварію площею 11,9 м² за адресою: Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – ветлабораторія площею 209,5 м², сарай-гараж площею 80,3 м², крематорій площею 20,2 м², сарай площею 62,7 м², прибудова площею 9,1 м², віварій площею 11,9 м².

Місцезнаходження: Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259.

Назва балансоутримувача: Ружинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00698609).

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Ветлабораторія	Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259	209,5	160470701825 2	Не використовується	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САВ № 246251, виданий 19.06.2009. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 159509126; державна реєстрація 18.07.2018	Власник: держава Україна в особі Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів. Право господарського відання. Правокористувач: Ружинська районна державна лікарня ветеринарної медицини
Сарай-гараж		80,3				
Крематорій		20,2				
Сарай		62,7				
Прибудова		9,1				
Віварій		11,9				

Ветлабораторія: фундамент бутовий, стрічковий, стіни та перегородки цегляні, покриття дерев'яні, підлога – керамічна плитка, дощата, вікна та двері дерев'яні, покрівля – азбофанера. Вид опалення: пічне. Інженерні мережі: електроосвітлення. Перебуває в задовільному стані.

Сарай-гараж: фундамент бутовий, стіни цегляні, перегородки та покриття дерев'яні, підлога – грунт, вікна та двері дерев'яні, покрівля – азбофанера. Інженерні мережі: електроосвітлення. Перебуває у незадовільному стані.

Крематорій: фундамент бутовий, стіни та перегородки цегляні, покриття дерев'яні, підлога – цемент, вікна та двері дерев'яні, покрівля – азбофанера. Вид опалення: пічне. Інженерні мережі: електроосвітлення. Перебуває в незадовільному стані.

Сарай: фундамент бутовий, стіни та перегородки цегляні, покриття дерев'яні, підлога дощата, вікна та двері дерев'яні, покрівля – азбофанера. Інженерні мережі: електроосвітлення. Перебуває у незадовільному стані.

Прибудова: фундамент бутовий, стіни та перегородки цегляні, покриття дерев'яні, підлога – грунт, вікна та двері дерев'яні, покрівля – азбофанера. Інженерні мережі: електроосвітлення. Перебуває в незадовільному стані.

Віварій: фундамент бутовий, стіни та перегородки цегляні, покриття дерев'яні, підлога – цемент, вікна та двері дерев'яні, покрівля – азбофанера. Інженерні мережі: електроосвітлення. Перебуває в незадовільному стані.

Рік забудови – 1969. Стан задовільний. Об'єкт знаходиться в периферійній частині населеного пункту, в селітебній зоні, неподалік комерційна та житлова забудова, є транспортна роз'язка.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259	6936	1825255100:06:000:0145	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, землі оздоровчого призначення	Власник: держава Україна в особі Ружинської районної державної адміністрації. Перебуває у постійному користуванні Ружинської районної державної лікарні ветеринарної медицини згідно з державним актом на право постійного користування: серія І-ЖТ № 000366 від 26.01.2004

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 05 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація ветлабораторії площею 209,5 м², сараю-гаража площею 80,3 м², крематорію площею 20,2 м², сараю площею 62,7 м², прибудови площею 9,1 м², віварію площею 11,9 м² за адресою: Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець ветлабораторії площею 209,5 м², сараю-гаража площею 80,3 м², крематорію площею 20,2 м², сараю площею 62,7 м², прибудови площею 9,1 м², віварію площею 11,9 м² за адресою: Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 89603,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 44801,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 44801,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 8960,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4480,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4480,15 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:

покупець ветлабораторії площею 209,5 м², сараю-гаража площею 80,3 м², крематорію площею 20,2 м², сараю площею 62,7 м², прибудови площею 9,1 м², віварію площею 11,9 м² за адресою: Житомирська обл., Ружинський р-н, с. Заріччя, вул. Сквирська, 259 зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню послуги незалежного оцінювача, що залучався для здійснення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в розмірі 5900,00 грн у місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефон (0412) 420-416, e-mail: ztfdmu@gmail.com. Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33028, Рівненська обл., м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел. (0412) 420-416, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 22.01.2021 № 36.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-28-000001-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 896,03 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 448,02 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 448,02 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м² за адресою: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м².

Місцезнаходження: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6.
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 40479801.

Назва балансоутримувача: Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м ²	Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6	79,4	1430453356222	Приміщення здається в оренду	Витяг № 106608610 від 07.12.2017	Державна; Державна аудиторська служба України

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, ін формація про обтяження
Нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м ²	Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6	Інформація відсутня	Інформація відсутня	Інформація відсутня	Державна; інформація про обтяження відсутня

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 26 січня 2021 року

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
1	Пукало Сергій Володимирович	Нежитлове приміщення	79,4	З метою розміщення перукарні – 49,9 м ² та складу – 29,5 м ²	Договір № 2 від 29.04.2016 (із змінами від 26.04.2019) терміном до 25.04.2022	14,54 грн на рік без ПДВ (листопад 2020 р.)

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 09 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м² за адресою: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м² за адресою: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 143 148,00 грн (сто сорок три тисячі сто сорок вісім гривень 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 71 574,00 грн (сімдесят одна тисяча п'ятсот сімдесят чотири гривні 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 71 574,00 грн (сімдесят одна тисяча п'ятсот сімдесят чотири гривні 00 коп.) (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 14 314,80 грн (чотирнадцять тисяч триста чотирнадцять гривень 80 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 157,40 грн (сім тисяч сто п'ятдесят сім гривень 40 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 157,40 грн (сім тисяч сто п'ятдесят сім гривень 40 копійок) (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 (тисяча двісті) гривень.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбане нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м²)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, телефон (0362)26-44-18, e-mail: rivne@dkrs.gov.ua. Відповідальна особа: Ясковець Олександр Анатолійович.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77. Телефон для довідок (0362) 63-58-19.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м² за адресою: Рівненська обл., Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 26.01.2021 № 60.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-PS-2020-12-25-000003-2**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 1 431,48 грн (одна тисяча чотириста тридцять одна гривня 48 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 715,74 грн (сімсот п'ятнадцять гривень 74 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 715,74 грн (сімсот п'ятнадцять гривень 74 копійки).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж

об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Житомир, майдан Пуятинський, 2, оф. 521, 522

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Житомирський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: 10002, м. Житомир, майдан Пуятинський, 2, оф. 521, 522.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 20405673.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020 – 43 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2020 рік – 9444,0 тис. грн,

у тому числі експортної – 0.

Основна номенклатура продукції за 2020 рік:

експертиза проектної документації – 518 тис. грн;

лабораторні випробування будівельних матеріалів – 58 тис. грн;

діагностика – 1686 тис. грн;

експертиза стану промислової безпеки суб'єктів господарювання – 1224 тис. грн;

технічний огляд – 775 тис. грн;

високовольтні випробування – 8 тис. грн;

технічний огляд ТТЗ – 1070 тис. грн;
навчання з питань ОП – 302 тис. грн;
виготовлення паспортів – 1001 тис. грн;
випробування захисних засобів – 369 тис. грн;
ідентифікація об'єктів підвищеної небезпеки – 125 тис. грн;
психофізіологічна експертиза – 192 тис. грн;
атестація робочих місць – 780 тис. грн;
експертиза імпортного обладнання – 591 тис. грн;
аудит стану охорони праці – 642 тис. грн;
тепловійні вимірювання – 26 тис. грн;
технічне обстеження будівель – 77 тис. грн,
у тому числі експортної: 0.

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	14606	3865
2019 р.	15068	4840
2020 р.	9444	3637

**Основні показники
господарської діяльності підприємства
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	5758	5227	4060
1.1	Необоротні активи	тис. грн	3534	3299	2911
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	33	90	67
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	83	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	3359	3150	2785
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	59	59	59
1.2	Оборотні активи	тис. грн	2224	1928	1149
1.2.1	Запаси	тис. грн	335	368	199
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	632	427	372
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	889	786	348
2	Пасиви	тис. грн	5758	5227	4060
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	3580	2803	2844
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2178	2424	1216
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	1904	2159	907
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–
3	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	14844	15256	9497
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	14606	15068	9444
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	238	186	53
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–
4	Витрати всього, у тому числі:	тис. грн	13509	13926	9243
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	9040	9121	5930
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	4007	4327	3030
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	169	183	227
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	3	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	293	292	56
5	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	1335	1330	254
6	Середня кількість всіх працівників	осіб	48	47	43
7	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	8305	8748	5070
8	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	14418	15511	9826

Станом на 01.01.2021:

прострочена кредиторська заборгованість: відсутня;

поточна кредиторська заборгованість, у тому числі:

заборгованість за товари, роботи, послуги – 107 тис. грн;

заборгованість за розрахунками з бюджетом – 101 тис. грн (у т.ч. податки з заробітної плати – 58 тис. грн);

заборгованість із заробітної плати – 93 тис. грн;

заборгованість за одержаними авансами – 587 тис. грн;

інша кредиторська заборгованість – 19 тис. грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): будівлі, споруди або їх окремі частини на балансі підприємства відсутні.

Відомості про об'єкт (рухоме майно): до складу об'єкта входять:

основні засоби, у тому числі автомобільні транспортні засоби, обладнання, інше рухоме майно у кількості 244 шт. на суму 2762,317 тис. грн;

інші необоротні матеріальні активи у кількості 622 шт. на суму 23,146 тис. грн;

інші нематеріальні активи у кількості 14 шт. на суму 66,569 тис. грн;

запаси – 122 позиції на суму 199,304 тис. грн.

Усього рухомого майна на суму 3051,336 тис. грн.

Автомобільні транспортні засоби:

1. Легковий автомобіль FORD, марка KUGA C520 AM0099CI, рік випуску – 2016, об'єм двигуна – 1997, пробіг (км) – 118079.

2. Легковий автомобіль MITSUBISHI, марка LANCER AM8778AB, рік випуску – 2005, об'єм двигуна – 1584, пробіг (км) – 378098.

3. Легковий автомобіль RENAULT, марка DOKKER AM0026BP, рік випуску – 2013, об'єм двигуна – 1461, пробіг (км) – 259461.

4. Легковий автомобіль RENAULT, марка NEW DUSTER AM 9009 CA, рік випуску – 2017, об'єм двигуна – 1467, пробіг (км) – 168721.

5. Легковий автомобіль SKODA, марка OCTAVIA A7 AM0990CA, рік випуску – 2016, об'єм двигуна – 1395, пробіг (км) – 94657.

6. Легковий автомобіль Volkswagen, марка (VW) Passat B8 1.8 TSI AM 9990 AT, рік випуску – 2018, об'єм двигуна – 1798, пробіг (км) – 85513.

7. Легковий автомобіль ГАЗ, марка 2705 ВП-6 AM0782BH, рік випуску – 2011, об'єм двигуна – 2890, пробіг (км) – 127366.

Відомості про земельну ділянку: відсутня.

На балансі підприємства об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Житомир, майдан Пугачинський, 2, оф. 521, 522, код за ЄДРПОУ 20405673, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 4 060 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 030 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 030 000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 406 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 203 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 203 000,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Житомир, майдан Пуятинський, 2, оф. 521, 522 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

виконання умов колективного договору протягом строку його дії, але не більше одного року (частина 6 статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522
або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33
Номер кореспондентського рахунка: 400-124432
або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33
Номер кореспондентського рахунка: 04094227
або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N
Номер кореспондентського рахунка: 8901487651
Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефони: (0412) 418-375, 418-346. E-mail: konigol@ukr.net. Відповідальна особа: Черниш Артур Васильович.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33028, Рівненська обл., м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел. (0412) 420-416, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 26.01.2021 № 53.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-20-000004-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 40 600,00 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 20 300,00 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 300,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХАРКІВСЬКА, ДОНЕЦЬКА
та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта: садибний житловий будинок.

Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10.

Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Інформація про об'єкт: окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 м². Має прорізи для дверей та вікон, без даху. Всередині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити внаслідок тривалого часу та атмосферних опадів, місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні. Технічний стан недобудови характеризується як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт: інформація відсутня.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди об'єкта: договори оренди відсутні.

Рівень будівельної готовності: 42 %.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону з умовами – 36 742,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 18 371,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 371,00 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3 674,20 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 837,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 837,10 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації, об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10, у розмірі 3000,00 грн (три тисячі гривень 00 копійок) без урахування податку на додану вартість.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 43023403

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNPPARIBASSA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNPPARIBASU.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення по Харківській, Донецькій та Луганській областях – з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Н. В. Телефон для довідок (06452) 4 23 47, адреса ел. пошти: marinkova_09@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 21 січня 2021 року № 13-29.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000129-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п'ять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п'ять) днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 367,42 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 183,71 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 183,71 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта: садибний житловий будинок.

Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11.

Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Інформація про об'єкт: окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 м². Має прорізи для дверей та вікон, без даху. Усередині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити внаслідок тривалого часу та атмосферних опадів місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні. Технічний стан недобудови характеризується як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт: інформація відсутня.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди об'єкта: договори оренди відсутні.

Рівень будівельної готовності: 42 %.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону з умовами – 37231,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 18 615,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 615,50 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3 723,10 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 861,55 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 861,55 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Тарабани, вул. Новобудівельна, 11, у розмірі 3000,00 грн (три тисячі гривень 00 копійок) без урахування податку на додану вартість.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 43023403

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNPPARIBASSAParis, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHAVUA2K

Банк–посередник: BNPPARIBASU.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення по Харківській, Донецькій та Луганській областях – з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Н. В. Телефон для довідок: (06452) 4 23 47, адреса ел. пошти: marinkova_09@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 21 січня 2021 року № 13-30.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000131-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п'ять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п'ять) днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 372,31 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 186,16 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 186,16 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта: садибний житловий будинок.

Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12.

Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Інформація про об'єкт: окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 м². Має прорізи для дверей та вікон, без даху. В середині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити внаслідок тривалого часу та атмосферних опадів місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні.

Технічний стан недобудови характеризується як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт: інформація відсутня.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди об'єкта: договори оренди відсутні.

Рівень будівельної готовності: 42 %.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ

ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону з умовами – 36742,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 18 371,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 371,00 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3 674,20 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 837,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 837,10 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – садибного житлового будинку за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Тарабани, вул. Новобудівельна, 12, у розмірі 3000,00 грн (три тисячі гривень 00 копійок) без урахування податку на додану вартість.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 43023403

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області
Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області
в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KНAVUA2K

Банк-посередник: BNPPARIBASSA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKASTREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KНAVUA2K

Банк-посередник: BNPPARIBASU.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 12.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення по Харківській, Донецькій та Луганській областях – з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Н. В. Телефон для довідок: (06452) 4 23 47, адреса ел. пошти: marinkova_09@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 21 січня 2021 року № 13-31.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000134-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п'ять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п'ять) днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 367,42 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 183,71 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 183,71 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – кінотеатру на 500 місць за адресою: 85307, Донецька обл., м. Покровськ, мкр-н Шахтарський, 28а, балансоутримувач відсутній

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: кінотеатр на 500 місць.

Місцезнаходження: 85307, Донецька обл., м. Покровськ, мкр-н Шахтарський, 28а.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.

Інформація про об'єкт: ОНБ повернуто у державну власність за рішенням суду. Згідно з технічним паспортом на об'єкт незавершеного будівництва кінотеатр на 500 місць є двоповерховою цегляною будівлею площею 1246,9 м² з ганком площею 31,7 м² та тамбурами площею 8,0 м², 4,6 м², 4,5 м², початок будівництва – 1986 р. Фундамент – залізобетонні блоки; перекриття – залізобетонні плити; стіни – цегляні, місцями руйнування верхнього шару цегли та часткове руйнування зовнішніх несучих стін. Внутрішнє оздоблення відсутнє. Вікна та двері відсутні. Інженерні комунікації – відсутні. Покрівля рулонна. Відсоток будівельної готовності ОНБ – 53, відсоток зносу – 40. Консервація об'єкта не проводилась.

Об'єкт розташований у житловому кварталі, забудованому 5- та 9-поверховими житловими будинками. Поруч з ОНБ пролягають внутрішньоквартальні асфальтовані шляхи, розташована загальноосвітня школа, зупинка громадського транспорту.

Детальна інформація та документи по об'єкту розміщені на: vdr.spfu.gov.ua.

Інформація про державну реєстрацію: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.06.2018 № 126651346, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1570375814132.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Інформація про земельні ділянки: земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт, в приватну чи комунальну власність не передавалась, встановлення меж в натурі на місцевості не відбувалось, кадастровий номер не присвоювався, інформація про наявність обтяжень відсутня.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 05 березня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):

продаж на аукціоні з умовами – 1 134 000,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 567 000,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 567 000,00 грн.

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:

продаж на аукціоні з умовами – 113 400,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 56 700,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56 700,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – кінотеатру на 500 місць за адресою: 85307, Донецька обл., м. Покровськ, мкр-н Шахтарський, 28а, у розмірі 7300,00 грн (сім тисяч триста гривень 00 копійок).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»
Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KНAVUA2K
Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP
Валюта рахунка – **USD**
№ рахунка: UA 353510050000025206763799300
Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»
Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KНAVUA2K
Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.
SWIFT–код: BNPAUS3N
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: балансоутримувач відсутній, об'єкт у вільному доступі за адресою: Донецька обл., м. Покровськ, мкр-н Шахтарський, 28а. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Салій Оксана Олександрівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: kharkiv@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-03-14. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 20.01.2021 № 00153.

Унікальний код в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2018-07-26-000002-2.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

Крок аукціону для кожного із способів продажу:

продаж на аукціоні з умовами – 11 340,00 грн;
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 5 670,00 грн;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 670,00 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – прибудованого магазину до 75-квартирного житлового будинку № 2 за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3Б, балансоутримувач відсутній

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2.

Місцезнаходження: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3Б.
Найменування балансоутримувача: відсутній.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.

Інформація про об'єкт: ОНБ повернуто у державну власність за договором про розірвання договору купівлі-продажу. Згідно з технічним паспортом на об'єкт незавершеного будівництва – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2 одноповерховий цегляний загальною площею 396 м². Консервація ОНБ не проводилась.

Об'єкт приватизації розташований у житловому кварталі смт Донське, під'їзні шляхи до об'єкта з твердим покриттям.

Фундамент – залізобетонні блоки; стіни – цегляні, місцями наскрізні тріщини; внутрішні перегородки – цегляні, випадання та руйнування цегли, місцями повне руйнування перегородок. Внутрішнє оздоблення відсутнє. Вікна та двері відсутні. Комунікації не підведені. Покрівля відсутня.

Детальна інформація та документи по об'єкту розміщені на: vdr.spfu.gov.ua.

Рівень будівельної готовності – 40 %.

Інформація про державну реєстрацію: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2018 № 127916070, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1578813014215.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Інформація про земельні ділянки: земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт, в приватну чи комунальну власність не передавалась, встановлення меж в натурі на місцевості не відбувалось, кадастровий номер не присвоювався, інформація про наявність обтяжень відсутня.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 05 березня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінкових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):

продаж на аукціоні з умовами – 83 300,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 41 650,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 41 650,00 грн.

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:

продаж на аукціоні з умовами – 8 330,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 4 165,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 165,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – прибудованого магазину до 75-квартирного житлового будинку № 2 за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3Б, у розмірі 6600,00 грн (шість тисяч шістсот гривень 00 копійок).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: балансоутримувач відсутній, об'єкт у вільному доступі за адресою: Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3Б. Контактна особа

організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Салій Оксана Олександрівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: kharkiv@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-03-14. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 20.01.2021 № 00152.

Унікальний код в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2018-07-26-000001-2.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

Крок аукціону для кожного із способів продажу:

продаж на аукціоні з умовами – 833,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 416,50 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 416,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.