

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації - об'єкта соціально-культурного призначення - дитяча дача «Сосенка», за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: дитяча дача «Сосенка».

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а.

Назва балансоутримувача: ПАТ «Дніпропетровський трубний завод» (код за ЄДРПОУ 05393122).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля харчоблоку літ. А-1 – 76,5 кв.м (разом з галереєю літ. К-1 – 37,1 кв.м та будинком відпочинку літ. В-1 – 252,6 кв.м)	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	366,2	1422186812232	1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.11.2017 №105579226	Державна, в особі Фонду державного майна України
Будівля ізолятора літ. Е-1 (поряд з незавершеним будівництвом літ. Р – 516,9 кв.м та сараєм (тимчасовим) літ. С – 8,5 кв.м)	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку		

Вбиральня літ. І	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-			
Спальний корпус літ. Б-1	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку	
Спальний корпус літ. З-1	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку	
Пральня літ. И-1 (поряд розташовані сарай літ. Л – 37,8кв.м, погріб з шийкою літ. М – 15,5 кв.м, приміщення холод.камери літ. Н – 5,5 кв.м, альтанка літ. П – 6,3 кв.м, будинок чергового персоналу літ. Г-1 – 21,9 кв.м)	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку	
Будинок дачний літ. Д-1	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку	

Будинок дачний літ. Ж-1	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку		
Вбиральня літ. О	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку		
Споруди літ. № 1-11	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		2421.1 Огородження		
Замощення літ. І	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		2112.1 Вулиці та дороги міст і населених пунктів		
Мережі електропостачання зовнішні	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		2224.1 Місцеві електросилові мережі		
Каналізація зовнішня	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		2223.1 Місцеві каналізаційні та водостічні мережі		
Мережі водопровода зовнішні	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н., с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	-		2222.1 Місцеві водопровідні мережі		

Відомості про земельні ділянки:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а	2,49	1223285000:03:029:0002	-	-

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: Договори оренди відсутні.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 25 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта соціально-культурного призначення - дитяча дача «Сосенка», за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець об'єкта соціально-культурного призначення - дитяча дача «Сосенка», за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **6 449 420,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 224 710,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 224 710,00,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **1 289 884,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **644 942,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **644 942,00 гривні** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі: 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1 300 гривень.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець об'єкта соціально-культурного призначення - дитяча дача «Сосенка», за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а, зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації:

- забезпечити його використання зі збереженням соціально-культурного призначення протягом п'яти років з можливістю репрофілювання.

4) Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт соціально-культурного призначення - дитяча дача «Сосенка», за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, провулок Лісний, 8а).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: dkr_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Конопля Людмила Григоріївна.

Організатор аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.09.2022 № 12/01-61-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2018-07-26-000116-2.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **64 494,20** гривні;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **32 247,10** гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **32 247,10** гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.