

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м; будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м, будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м, будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м, за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194, що знаходяться на балансі Державного науково - дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів та кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м; будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м, будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м, будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Львівська обл., Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державний науково-дослідний контрольний інститут ветеринарних препаратів та кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670), адреса: 79019, м.Львів, вул. Донецька, 11, тел. (032) 252-33-72.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно) :

Назва	Адреса розташування	Заг. пл. (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м;	Львівська обл., Львівський (колишній Городоцький)* р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194	472,3	412159546209**	402 Об'єкти ветеринарної діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 21.07.2014 № 24522866	Державна, Державний науково-дослідний контрольний інститут ветеринарних препаратів і кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670)
Будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м;		250,3				
Будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м;		427,5				
Будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м		95,4				
		1245,5				

**У Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за вказаним вище реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна зареєстровані інші об'єкти нерухомості загальною площею 402,9 кв.м. При цьому буде визначена частка Об'єкта приватизації в об'єкті нерухомого майна за вказаним реєстраційним номером.

До складу Об'єкта приватизації входять:

-Будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м - одноповерхова будівля, що складається з 3-ох приміщень, висота приміщень 1,25 та 2,66 м. Фундамент - цегляний; покрівля - шифер; наявні віконні прорізи. Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.

-Будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м - одноповерхова будівля, що складається з 5 - ти основних та підсобних приміщень, висота приміщень 2,90 м. Фундамент - бетонний; зовнішні стіни - цегляні; покрівля - шифер; підлога - бетон; наявні віконні прорізи. Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.

-Будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м - одноповерхова будівля, висота приміщень 2,80 м. Фундамент - бутобетонний; стіни - цегляні; перекриття - дерев'яне, бетонне; покрівля - шифер; підлога - бетон; наявні віконні прорізи. Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.

-Будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м - одноповерхова будівля, висота приміщень 2,90 м. Фундамент - бутобетонний; зовнішні стіни - цегляні; покрівля - шифер; перекриття - дерев'яне; підлога - бетон; наявні віконні прорізи. Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська область, Львівський р-н (колишній Городоцький р-н)*, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194	30,3002	4620955300:17:000:0001	Для дослідних та навчальних цілей	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 31.10.2019 № 187000297. Перебуває у користуванні Державного науково-дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів і кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670) на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер ЯЯ № 186829 від 10.10.2006. Інформація про обтяження відсутня.

На земельній ділянці площею 30,3002 га, кадастровий номер 4620955300:17:000:0001, розташовані інші об'єкти державної власності, які перебувають на балансі Державного науково-дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів та кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670).

Під Об'єктом приватизації земельна ділянка окремо не виділена.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому

чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

*Городоцький р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 - IX "Про утворення та ліквідацію районів".

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.03.2023 року:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова на площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн)
	Товариство з обмеженою відповідальністю "Земля Органік" (код за ЄДРПОУ 39429380)	Будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м; будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м, будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м, будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194, що знаходяться на балансі Державного науково - дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів та кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670)	загальна площа 1245,5 кв.м	Без мети використання	Договір оренди від 24.03.2015 № 54 (зі змінами) термін дії до 13.12.2026	12,09

Відповідно до пункту 4 статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами) договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 04 квітня 2023 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного

електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації - групи інвентарних об'єктів у складі: будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м; будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м, будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м, будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м, за адресою: Львівська область, Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194, здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов – **1 397 900,00 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **698 950,00 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **698 950,00 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – **698 950,00 грн (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **279 580,00 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **139 790,00 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **139 790,00 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **139 790,00 грн (без урахування ПДВ).**

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 грн.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків

гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок: UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок: UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна, 6. МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок : UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпортний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT:EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська область, Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Юрисконсульт Державного науково-дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів та кормових добавок – Голенкова Світлана Володимирівна, тел. 098 630 96 53.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа - Данилишин Віра Григорівна, телефон для довідок: (032) 255-38-55, адреса електронної пошти: vira.danylyshyn@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 13.03.2023 № 00363 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна".

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **RAS001-UA-20230201-15751**.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **13 979,00 грн;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **6 989,50 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 989,50 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 989,50 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлове приміщення ветеринарної лікарні, А-1 загальною площею 153,1 кв.м; сарай - гараж, Б-1 загальною площею 22,1 кв.м, за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, м. Рава - Руська, вул. Селянська, 2а, що знаходяться на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: нежитлове приміщення ветеринарної лікарні, А-1 загальною площею 153,1 кв.м; сарай - гараж, Б-1 загальною площею 22,1 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Львівська обл., Львівський р-н, м. Рава - Руська, вул. Селянська, 2а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068), адреса: 79011, м.Львів, вул. Д. Вітовського, 18, тел. (032) 261-36-90.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно) :

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення ветеринарної лікарні, А-1 загальною площею 153,1 кв.м;	Львівська обл., Львівський (колишній Жовківський)* р-н, м. Рава-Руська, вул. Селянська, 2а	153,1	1233386846227	112 Об'єкти ветеринарної діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.12.2019, індексний № 192956981	Державна. Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)
Сарай - гараж, Б-1 загальною площею 22,1 кв.м		22,1				

* Жовківський р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України "Про утворення та ліквідацію районів" від 17.07.2020 № 807 – ІХ.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- нежитлове приміщення ветеринарної лікарні, А-1 загальною площею 153,1 кв.м, яке знаходиться в одноповерховій будівлі, та складається з 4-ох кабінетів, кладової, манежу, 3-ох коридорів, 2-ох тамбурів. Рік побудови 1941. Висота будівлі 3,10 м. Фундамент – бутовий; стіни - цегляні; перекриття - дерев'яне; покрівля - шиферна; підлога - бетонна. Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання.

- сарай - гараж, Б-1 загальною площею 22,1 кв.м. Рік побудови 1941. Висота будівлі 2,60 м. Фундамент - бетонний; стіни - цегляні; перекриття - дерев'яне; покрівля - шиферна; підлога - бетонна. Інженерні комунікації відсутні.

Ідеальна частка становить 57/100 ідеальних часток від будівлі ветеринарної лікарні.

Земельна ділянка окремо під Об'єктом приватизації не виділялася.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.03.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 04 квітня 2023 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлове приміщення ветеринарної лікарні, А-1 загальною площею 153,1 кв.м; сарай - гараж, Б-1 загальною площею 22,1 кв.м, за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, м. Рава - Руська, вул. Селянська, 2а, здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов - **2 666,85 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **1 333,43 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **1 333,43 гривні (без урахування ПДВ).**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") - **1 333,43 гривні (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - **533,37 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **266,68 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **266,68 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **266,68 гривень (без урахування ПДВ);**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок: UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - групу інвентарних об'єктів у складі: нежитлове приміщення ветеринарної лікарні, А-1 загальною площею 153,1 кв.м; сарай - гараж, Б-1 загальною площею 22,1 кв.м, за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, м. Рава - Руська, вул. Селянська, 2а).

Рахунок: UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6. МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка: долари США та Євро.

Рахунок : UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT:EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, м. Рава - Руська, вул. Селянська, 2а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області - Осірак Віталій Андрійович, тел.(032) 261-36-90.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа - Данилишин Віра Григорівна, телефон для довідок: (032) 255-38-55, адреса електронної пошти: vira.danylyshyn@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 13.03.2023 № 00364 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна".

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20230214-72274**.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - **26,67 гривень**

- аукціону із зниженням стартової ціни - **13,33 гривень**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **13,33 гривень**

- повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **13,33 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 88,5 кв.м, за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І. Франка, 160, що знаходиться на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

2) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 88,5 кв.м

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І. Франка, 160

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068), адреса: 79011, м. Львів, вул. Д.Вітовського, 18, тел. (032) 261-36-90.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно) :

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 88,5 кв.м	Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І. Франка, 160	88,5	1738272546212	12 Будівлі нежитлові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.01.2019, індексний № 151995550	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації - одноповерхова нежитлова будівля загальною площею 88,5 кв.м. Рік побудови 1900. Фундамент - бутовий; стіни та перегородки - дерев'яні; перекриття - дерев'яне; дах - шиферний; підлога - дощата; прорізи віконні та дверні - прості, дерев'яні; проведено оздоблювальні роботи. Наявні: електропостачання, опалення – пічне.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І. Франка, 160	0,0424	4621283900:01:004:0012	Для обслуговування будівель Нагуєвицької дільниці ветеринарної лікарні	Державна Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 12 травня 2005 р., серія ЯЯ № 181034. Правокористувач: Управління ветеринарної медицини в Дрогобицькому районі

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.03.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 04 квітня 2023 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлової будівлі загальною площею 88,5 кв.м, за адресою: Львівська область, Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І. Франка, 160, здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов - **2 925,45 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **1 462,73 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **1 462,73 гривні (без урахування ПДВ).**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами)) - **1 462,73 гривні (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - **585,09 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **292,55 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **292,55 гривні (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **292,55 гривні (без урахування ПДВ);**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок: № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлову будівлю загальною площею 88,5 кв.м, за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І. Франка, 160).

Рахунок: № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6. МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка - долари США та Євро.

Рахунок : UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Нагуєвичі, вул. І.Франка, 160.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області - Осірак Віталій Андрійович, тел.(032) 261-36-90.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа - Данилишин Віра Григорівна, телефон для довідок: (032) 255-38-55, адреса електронної пошти: vira.danylyshyn@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 13.03.2023 №00365

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230214-99304.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - **29,25 гривень**

- аукціону із зниженням стартової ціни - **14,63 гривень**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **14,63 гривень**

- повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **14,63 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.