

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (ветлікарні)
загальною площею 52,5 кв.м, за адресою: Івано-Франківська обл.,
Косівський р-н, с. Середній Березів, присілок Царинка, 1

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (ветлікарня) загальною площею 52,5 кв.м.
Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Косівський р-н, с. Середній Березів, присілок Царинка, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Косівська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00699632, адреса: Івано-Франківська обл., Косівський р-н, с. Смодна, вул. Незалежності, 44, тел.(03478) 29319.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (ветлікарня) загальною площею 52,5 кв.м	Івано-Франківська область, Косівський р-н, с. Середній Березів, присілок Царинка, 1	52,5	2030494626236	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна, (довідка № 308713884 від 01.09.2022 року) на підставі свідоцтва про право власності, б/н, виданого 07.12.2007, видавник: Виконавчий комітет Середньоберезівської сільської ради.	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ 39924774

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля ветлікарні загальною площею 52,5 кв.м. Фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля з шиферу. Наявне електропостачання. Будівля не використовується.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м кв)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська область, Косівський р-н, с. Середній Березів, присілок Царинка, 1	431	2623686501:02:001:0288	для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування нежитлової будівлі Середньоберезівської ветлікарні	Комунальна, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна, (довідка № 308714560 від 01.09.2022 року) на підставі рішення Середньоберезівської сільської ради серія та номер: 7-13/2012, виданого 25.06.2012. Правоволоділець - Територіальна громада в особі Середньоберезівської сільської ради. Правокористувач – Косівська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00699632.

Станом на 01.10.2022 об'єкт в оренді не перебуває.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 27 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація вищевказаного об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 76 230,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 38 115,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 115,00 гривень (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 15 246,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 7 623,00 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 623,00 гривні (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 гривень.

4. Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozono.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozonoprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська область, Косівський р-н, с. Середній Березів, присілок Царинка, 1.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua, тел. (0342) 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)752367, адреса електронної пошти: klmnv_26@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 03.10.2022 № 304 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – нежитлової будівлі (ветлікарні) загальною площею 52,5 кв.м, за адресою: Івано-Франківська обл., Косівський р-н, с. Середній Березів, присілок Царинка, 1".

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-02-19-000001-1

Період між аукціонами:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **762,30 гривні;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **381,15 гривня;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **381,15 гривня.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.