



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності –  
товариством з обмеженою відповідальністю  
«НЕСІНА І КОМПАНІЯ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- звіту про оцінку (житлова нерухомість): садовий будинок загальною площею: 38,3 кв. м, житлова площа 30,6 кв. м, розташований за адресою: Київська обл., Фастівський район, тг Фастівська, ст «Протон», буд. 49 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ФМОХУМ752974);

- звіту про оцінку (житлова нерухомість): 3к квартира загальною площею 69,0 кв. м, житловою площею 40,2 кв. м, розташована за адресою: Київська обл., Обухівський район, м. Васильків, вул. Сонячна, буд. 1, кв. 124 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ДЕСЦВС755035);

- звіту про оцінку (житлова нерухомість): 2к квартира загальною площею 65,6 кв. м, житловою площею 33,9 кв. м, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Верхогляда Андрія (бувша Драгомирова), буд. 2, кв. 141 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ХМОДЗС433365), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «НЕСІНА І КОМПАНІЯ» (місцезнаходження: 08600, Київська обл., м. Васильків, вул. Грушевського, буд. 6, кв. 1; ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ – 38359024; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 02 серпня 2021 року № 587/21),



UB  
Фонд державного майна України  
№746 від 16.04.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 16.04.2024 00:04  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «НЕСІНА І КОМПАНІЯ» під час складання звітів про оцінку.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «НЕСІНА І КОМПАНІЯ», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**