

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації –**  
**державного пакета акцій розміром 72,6920% статутного капіталу**  
**приватного акціонерного товариства**  
**"Проектно-конструкторський інститут конвеєробудування"**

**1). Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** державний пакет акцій ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" у кількості 944560 штук, що становить 72,6920% статутного капіталу товариства.

Повне найменування товариства: приватне акціонерне товариство "Проектно-конструкторський інститут конвеєробудування" (далі – ПрАТ "ПКІ конвеєробудування", товариство, інститут).

Місцезнаходження товариства: 79007, м. Львів, вул. Базарна, 20.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 04601819

Розмір статутного капіталу товариства – 324 850,00 грн.

**Середньооблікова чисельність працівників** станом на 01.07.2022 – 22 чол.

**Основний вид діяльності ПрАТ "ПКІ конвеєробудування"** за КВЕД:

72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (основний).

ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" є єдиним в Україні спеціалізованим проектно-конструкторським інститутом по розробці та проектуванню транспортних систем, підйомно-транспортного обладнання неперервної дії.

В інституті накопичений значний інтелектуальний потенціал. В технічному архіві ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" зберігаються проектно-конструкторські документи на більш ніж 30 видів обладнання транспортних систем для механізації та автоматизації вантажно-розвантажувальних та транспортно-складських робіт, що в різні часи були розроблені інститутом та поставлені на виробництво більше двох тисяч підприємств різних галузей господарства України та країн колишнього СРСР.

ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" стоїть на обліку в Центральному державному науково-технічному архіві України (далі - ЦДНТА України) і включено до Списку № 1 юридичних осіб – джерел формування Національного архівного фонду (далі - НАФ), які передають документи до ЦДНТА України. Переліки 23 проектів, проблем (тем) за період 1973-2013рр., науково-технічна документація по яких віднесена до складу НАФ і підлягає передачі на державне збереження, по інституту за відповідні роки є затверджені/схвалені експертно-перевірною комісією ЦДАНТД УРСР/ ЦДНТА України.

**Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг):**

Продукція (роботи, послуги)	Одиниця виміру	За 2019 рік	За 2020 рік	За 2021 рік	За 6 міс. 2022 року
За видом діяльності 72.19 - дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (основний), всього	тис.грн.	112,0	-	78,0	-
За видом діяльності 68.20 – надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна, всього в тому числі передача електроенергії (без ПДВ)	тис.грн.	3919,1	3274,0	4386,1	2172,6
	тис.грн.	1679,8	1175,5	1985,6	879,4

Експортна продукція (роботи, послуги) - відсутня.

**Основні показники господарської діяльності ПрАТ "ПКІ конвеєробудування"**  
**за останні три роки та останній звітний період**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2019 р.	2020р.	2021р.	1 півріччя 2022р.
-------	-----------	----------------	---------	--------	--------	-------------------

<b>1.</b>	<b>Активи</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>1964,7</b>	<b>2181,7</b>	<b>2447,3</b>	<b>2475,5</b>
<b>1.1</b>	<b>Необоротні активи, у тому числі</b>	тис. грн.	<b>271,2</b>	<b>394,6</b>	<b>365,3</b>	<b>354,8</b>
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн.	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	271,2	394,6	365,3	354,8
<b>1.2</b>	<b>Оборотні активи, у тому числі:</b>	тис. грн.	<b>1693,5</b>	<b>1781,1</b>	<b>2082,0</b>	<b>2120,7</b>
1.2.1	Запаси	тис. грн.	1516,0	1659,3	1747,4	1785,7
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість	тис. грн.	83,6	72,9	308,2	282,1
1.2.3	Грошові кошти	тис. грн.	91,5	52,7	24,4	51,2
1.2.4	Витрати майбутніх періодів	тис. грн.	2,4	2,2	2,0	1,7
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>1964,7</b>	<b>2181,7</b>	<b>2447,3</b>	<b>2475,5</b>
2.1	Власний капітал	тис. грн.	1735,4	1960,3	2002,8	1985,6
2.2.	Довгострокові зобов'язання	тис. грн.	-	-	-	-
2.3.	Поточні зобов'язання, у тому числі:	тис. грн.	229,3	221,4	445,5	489,9
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість (за розрахунками з бюджетом, зі страхування, з оплати праці)	тис. грн.	93,6	98,1	97,7	175,3
2.3.2	Інші поточні зобов'язання	тис. грн.	135,7	123,3	346,8	314,6
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	-	-	-	-	-
2.4.1.	розрахунками з оплати праці	-	-	-	-	-
2.4.2.	розрахунками перед бюджетом	-	-	-	-	-
2.4.3.	розрахунками зі страхування	-	-	-	-	-
2.4.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги	-	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>4012,5</b>	<b>3274,7</b>	<b>4451,1</b>	<b>2172,6</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	4012,5	3274,7	4451,1	2172,6
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>3895,1</b>	<b>3155,6</b>	<b>4330,6</b>	<b>2111,0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	2437,7	1892,0	2955,6	1460,4
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	1089,1	975,4	1054,0	473
4.3	Витрати на збут	тис. грн.	325,3	258,5	287,8	160
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	14,3	2,9	5,6	4,1
4.5	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	28,7	26,8	27,6	14
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>+117,4</b>	<b>+119,1</b>	<b>+120,5</b>	<b>+61,6</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>22</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>1661,0</b>	<b>1543,6</b>	<b>1543,6</b>	<b>873,2</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн.</b>	<b>6291,7</b>	<b>5847,0</b>	<b>5847,0</b>	<b>6615,2</b>

*Дебіторська та кредиторська заборгованості ПрАТ "ПКІ конвеєробудування"*

Дебіторська заборгованість станом на 01.08.2022			
Найменування показника	Одиниця виміру	Усього	З неї прострочена
Усього, в тому числі:	тис. грн.	282,6	-
розрахунки з дебіторами за товари, роботи, послуги	тис. грн.	252,5	-
податок на прибуток	тис. грн.	7,5	-
розрахунки за виданими авансами	тис. грн.	4,1	-
податкове зобов'язання	тис. грн.	18,5	-
Кредиторська заборгованість станом на 01.08.2022			
Найменування показника	Одиниця виміру	Усього	З неї прострочена
Усього, в тому числі:	тис. грн.	457,7	-

за товари, роботи, послуги	тис.грн.	-	-
з бюджетом	тис. грн.	56,4	-
зі страхування (ЄСВ)	тис. грн.	17,3	-
з оплати праці	тис. грн.	58,0	-
податковий кредит від попередньої оплати (ПДВ)	тис. грн.	-	-
розрахунки за отриманими авансами	тис. грн.	21,7	-
Дивіденди акціонерам	тис. грн.	105,7	105,7
Розрахунки з іншими кредиторами	тис. грн.	198,6	-

**Відомості про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельні ділянки, на яких розташовано товариство, умови користування ними:**

**Об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо)**

**ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" за адресою м. Львів, вул. Базарна, 20**

№ з/п	Будівля, приміщення, споруда тощо	Загальна площа, кв.м	Умови використання	Реєстраційний номер об'єкта	Підстава виникнення права власності	власник
1	Будівля адміністративного корпусу і прохідної	486,1	Виробничі потреби ПрАТ - 2,3 поверхи; в оренду здано 1 поверх (прохідна)	1920677	Свідоцтво про право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 № 1034990 (серія ВАА № 478049)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
2	Приміщення відділу технічної документації	310,8	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1935891	Свідоцтво про право власності на приміщення від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.07.2003 № 1044357 (серія ВАА № 478068)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
3	Будівля виробничих приміщень відділу технічної документації	136,5	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1921036	Свідоцтво про право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 № 1035278 (серія ВАА № 478052)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
4	Будівля відділу науково-технічної інформації	257,7	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1936072	Свідоцтво про право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.07.2003 № 1044470 (серія ВАА № 478069)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
5	Будівля лабораторії лінійних двигунів та тензометричних вимірювань	206,2	Не задіяно	1921223	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 № 1035419 (серія ВАА № 478054)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
6	Будівля їдальні та конструкторських приміщень	991,2	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1921123	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4,	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код

					витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 №1035351 (серія ВАА № 478053)	ЄДРПОУ 04601819)
7	Приміщення складу експериментального цеху	60,2	Не задіяно, здано в оренду	1920331	Свідоцтво на право власності на приміщення від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 №1034880 (серія ВАА № 478048)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
8	Будівля будівельної групи	421,2	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1920791	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 №1035100 (серія ВАА № 478050)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
9	Будівля складських приміщень	278,7, з яких після продажу частини приміщень в будівлі, ПрАТ обліковує 174,2	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1920922	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 №1035187 (серія ВАА № 478051)	частка власності 78/100 АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
10	Будівля медпункту	34,2	Не задіяно, здано в оренду	1936230	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.07.2003 №1044582 (серія ВАА № 478070)	АТ «ПКІ конвеєробудування»
11	Будівля конструкторів	1369,4, з яких після продажу частини приміщень в будівлі, ПрАТ обліковує 1133,3	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1919739	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 №1034575 (серія ВАА № 478046)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
12	Будівля трансформаторної підстанції	51,6	Використовується ПрАТ за призначенням	1935614	Свідоцтво на право власності на будівлю від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.07.2003 №1044223 (серія ВАА № 478067)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
13	Приміщення гаражу і складу № 7	59,7	Не задіяно, здано в оренду (частково)	1920168	Свідоцтво на право власності на приміщення від 09.01.2003, видане на підставі розпорядження Шевченківської районної адміністрації від 09.01.2003 № 4, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.07.2003 №1034729 (серія ВАА № 478047)	АТ «ПКІ конвеєробудування» (код ЄДРПОУ 04601819)
14	Будівля котельної	213,5 (згідно з тех. паспортом об'єкта)	Не задіяно, здано в оренду	-	Наказ регіонального відділення	АТ «ПКІ

15	Корпус № 4 (склад ОМТС)	122,0 (згідно з тех. паспортом об'єкта - приміщення 2-го поверху)	Відповідно до результатів інвентаризації, проведеної ПрАТ у 2020р., об'єкт фактично відсутній	-	ФДМУ по Львівській області від 14 грудня 1998 № 1332 "Про перетворення в процесі приватизації ДПКІ конвеєробудування у відкрите акціонерне товариство"	конвеєро-будування» (код ЄДРПОУ 04601819)
16	Некапітальні складські приміщення	220,0	Не задіяно, здано в оренду (частково)	-		
17	Металевий гараж	20	Не задіяно	-		
18	Стенд для випробування конвеєра ПНЦ-100	180	Не задіяно	-		
19	Каркас з навісом стенда для випробування конвеєра ПТУ-160	300	Не задіяно	-		

Станом на 01.07.2022 у ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" відсутні заборони на відчуження, арешти та обтяження на майно товариства.

На балансі (позабалансових рахунках) ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" майно, яке б не увійшло до його статутного капіталу та перебувало б у державній власності, не обліковується.

**Відомості щодо земельної ділянки, на якій розташоване товариство.**

Технічна документація та правовстановлюючі документи на землекористування ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" не оформлено.

ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" проводить оплату земельного податку за фактичне користування земельною ділянкою площею 0,5681 га за адресою м. Львів, вул. Базарна, 20. Сума сплаченого податку за землю за 2021 рік складає 153934,44 грн., за 6 місяців 2022 року – 82688,06 грн.

За інформацією відділу у м.Львові Головного управління Держгеокадастру у Львівській області, наданою у 2020 році, відповідно до розробної відомості Шевченківського району м. Львова державної статистичної звітності по формі 6-зем станом на 01.01.2016 за підприємством обліковується земельна ділянка площею 0,5451 га по вул. Базарній, 20 у м. Львові, яка відноситься до земель промисловості.

На даній земельній ділянці також знаходяться об'єкти нерухомого майна (павільйон площею 519,5 кв.м. та 2-поверхова будівля - група нежитлових приміщень загальною площею 150,8 кв. м.), що належать іншим власникам.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо нерухомого майна (приміщень в будівлях) ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" за адресою м. Львів, вул. Базарна, 20**

Станом на 01.07.2022

№ з/п	Орендар	Договір оренди			Назва об'єкта оренди	Орендована площа, кв.м.	Цільове призначення оренди	Розмір місячної орендної плати, грн.
		№	дата	Строк дії договору				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Будівля адміністративного корпусу і прохідної</b>								
1	ФОП Васишин Г.Я.	б/н	31.03.2006	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 14 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	18,2	під магазин-склад	5677,65
2	ПП Петрова Л.В.	207	21.01.2013	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 10 від 01.01.2022. до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	9,8	під магазин	1946,68
<b>Приміщення відділу технічної документації</b>								

3	ПП Дубас І.Я.	8/17	01.01.2017	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 5 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	5,9	під склад	1097,91
4	ПП Цьонь А.В.	127/07	01.04.2007	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 17 від 01.01.2021 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	8,4	під склад- майстер- ню	1100,48
5	ТзОВ «Краківський ринок»	229	01.05.2016	До 01.05.2023 (згідно з додатковою угодою № 2 від 01.05.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	18,3	під гро- мадську вбираль- ню	1915,33
6	ПП Лисак Ю.Б.	201/12	01.09.2012	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 10 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	13,0	під склад	1750,42
7	ПП Луцик Р.О.	200/12	01.06.2012	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 11 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	94,6	під магазин	17492,75
8	ПП Стефанишин Г.В.	222/17	01.01.2017	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 5 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	23,8	під магазин- склад	5301,22
9	ФОП Рибальченко Н.В.	235	01.08.2017	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 5 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	8,3	під камеру схову	1565,08
10	ФО Ложовська С.Р.	237	01.11.2019	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 2 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	13,5	під склад	1190,32
11	ПП Стаськів В.М.	238	01.11.2017	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 4 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	частина нежит- лового приміщення	30,0	під склад	3006,80
<b>Будівля виробничих приміщень відділу технічної документації</b>								
12	ПП Грищенко І.Г.	179/11	01.01.2011	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 11 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	19,2	під склад	2742,04
13	ПП Коваль О.В.	247	01.01.2020	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 2 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	37,7	під камеру схову	653,22
<b>Будівля відділу науково-технічної інформації</b>								
14	ПП Кучабська З.О.	162/07	01.09.2007	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 15 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	12,0	під склад	1533,19
15	ПП Панилик О.М.	183	01.03.2011	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 11 від 01.01.2022	нежитлове приміщення	16,6	під склад	805,55

				до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди				
16	ПП Педченко Е.В.	175/10	01.06.2010	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 12 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	15,0	під склад, склад- магазин	1109,00
<b>Будівля їдальні та конструкторських приміщень</b>								
17	ПП Гринда О.І.	224	01.02.2016	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 6 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	30,0	під склад	3315,19
18	ПП Согор З.М.	226	01.02.2016	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 6 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	63,2	під камеру схову	4368,07
19	ПП Литовченко В.В.	228	01.06.2016	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 7 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	38,2	під камеру схову	851,40
20	ТзОВ «Краківський ринок»	242	01.07.2018	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 3 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	16,4	під склад	1788,15
21	ПП Кузів Л.М.	249	17.01.2020	до 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 2 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	16,6	під магазин	2282,05
22	ЛФ ПрАТ "Київстар"	518	27.02.2006	до 27.02.2026 з можливістю продовження строку дії договору оренди	Частина даху	20	Для розмі- щення базової станції мобіль- ного зв'язку	9090,41
<b>Приміщення складу експериментального цеху</b>								
23	ТзОВ «Краківський ринок»	220	30.12.2015	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 5 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	45,9	під магазин- склад	9126,05
24	ПП Луцик Р.О.	163/07	01.11.2007	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 15 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	14,3	під склад	2094,91
<b>Будівля будівельної групи</b>								
25	ПП Педченко Е.В.	221	01.02.2016	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 6 від 01.01.2021 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	91,8	під склад	8735,59
26	ПП Марко Я.Я.	165/17	01.01.2017	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 6 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	частина нежитло- вого приміщення	62,7	під склад	9517,28
<b>Будівля складських приміщень</b>								
27	ТзОВ	203	01.01.2013	До 31.12.2022	нежитлові	93,8	Під май-	4807,95

	«Альянс-Арк»			(згідно з додатковою угодою № 7 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	приміщення		стерню для надання побуто-вих послуг	
<b>Будівля медпункту</b>								
28	ТзОВ «Краківський ринок»	230	01.05.2016	До 01.05.2023 (згідно з додатковою угодою № 2 від 01.05.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	34,2	під кафе	6041,82
<b>Будівля конструкторів</b>								
29	ПП Марко Я.Я.	92/07	01.04.2007	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою №16 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	45,0	під склад	6783,01
30	ПП Курочкін В.В.	215/17	01.01.2017	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 5 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	130,0	під склад	12693,33
31	ПП Литвин Г.М.	243	01.05.2019	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 3 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	6,0	під майстерню	925,94
32	ПП Маркевич О.І.	244	01.05.2019	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 3 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	55,0	під виставку меблів	3590,03
33	ПП Чижевський В.Ю.	245	01.06.2019	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 3 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлове приміщення	6,0	під магазин	917,08
<b>Будівля котельної</b>								
34	ПП Антошевська Т.Й.	210	15.04.2013	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 9 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	нежитлові приміщення	153,5	під магазин	18172,68
35	ПП Гриневич Ю.М.	214	01.08.2014	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 8 від 01.01.2022 до договору оренди)	нежитлове приміщення	60,0	під магазин	12831,63
<b>Некапітальні складські приміщення</b>								
36	ТзОВ "Краківський ринок"	115	29.12.2005	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 10 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	частина складського приміщення	20,0	під потреби господарської статутної діяльності орендаря	1729,85
<b>Приміщення гаражу і складу № 7</b>								
37	ПП Рак М.І.	67/07	01.04.2007	До 31.12.2022 (згідно з додатковою угодою № 17 від 01.01.2022 до договору оренди) з можливістю продовження строку дії договору оренди	складське приміщення	17,6	під склад майстерню	Призупинен о з 01.03.2022 форс-мажорні обставини



**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо:**

- У ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" утворились обсяги забруднюючих речовин:
- за 2021 рік – обсяг 2,3672 см. куб. сплачено екологічного податку 1,96 грн.
  - за 6 місяців 2022 року – обсяг - 0,00 см. куб. сплачено екологічного податку 0,00 грн.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** "11" жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система (далі – ЕТС) автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусь дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3). Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація державного пакета акцій ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" у кількості 944560 штук, що становить 72,6920 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог:

1) Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" та "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави";

2) Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Відповідно до вимог статті 20 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Отримання дозволу на концентрацію не вимагається у випадку якщо вартість активів суб'єкта господарювання, пакет акцій (часток) або єдиний майновий комплекс якого є об'єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, обсяг реалізації товарів в Україні суб'єкта господарювання, пакет акцій (часток) або єдиний майновий комплекс, якого є об'єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, а також ціна продажу об'єкта приватизації не перевищує суму, еквівалентну 4 мільйонам євро, визначену за офіційним валютним курсом, установленим Національним банком України, що діяв в останній день фінансового року.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Об'єкт приватизації, що є пакетом цінних паперів, може бути придбаний професійним учасником ринків капіталу, який діє в інтересах свого клієнта. У такому разі покупець повинен також подати інформацію про клієнта, в інтересах якого він діє, в обсязі, передбаченому цим Законом для покупця, а також копію договору із клієнтом.

Покупець пакета акцій ПрАТ "ПКІ конвеєробудування", що є випущеними у бездокументарній формі існування, повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

**Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону з умовами – 1 799 600,00 грн. (один мільйон сімсот дев'яносто дев'ять тисяч шістьсот гривень нуль копійок);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 899 800,00 грн. (вісімсот дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот гривень нуль копійок);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 899 800,00 грн. (вісімсот дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот гривень нуль копійок).

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами - 899 800,00 грн. (вісімсот дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот гривень нуль копійок)
- аукціону із зниженням стартової ціни – 449 900,00 грн. (чотириста сорок дев'ять тисяч дев'ятсот гривень нуль копійок);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 449 900,00 грн. (чотириста сорок дев'ять тисяч дев'ятсот гривень нуль копійок).

**Розмір реєстраційного внеску – 1300,00 грн.**

**Умови продажу:**

Покупець державного пакета акцій приватного акціонерного товариства "Проектно-конструкторський інститут конвеєробудування" (далі – ПрАТ "ПКІ конвеєробудування", товариство) у кількості 944560 штук акцій, що становить 72,6920% статутного капіталу товариства (далі – пакет акцій), з дати переходу права власності на пакет акцій зобов'язаний забезпечити:

- погашення протягом 6 (шести) місяців заборгованостей товариства із заробітної плати та перед бюджетом, у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;
- недопущення звільнення працівників товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 (шести) місяців з дати переходу до нього права власності на пакет акцій;
- належне збереження в технічному архіві ПрАТ "ПКІ конвеєробудування" науково-технічної документації, що належить до Національного архівного фонду (НАФ) України відповідно до вимог Закону України "Про Національний архівний фонд та архівні установи" (далі – Закон) та Правил організації діловодства та архівного зберігання документів у державних органах, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, установах і організаціях (далі – Правила), здійснення заходів з її передачі та передачу на постійне зберігання до Центрального державного науково-технічного архіву (ЦДНТА) України (згідно з переліками 23 проектів, проблем (тем) по інституту за період 1973-2013рр., науково-технічна документація по яких є віднесена до складу НАФ і підлягає передачі на державне збереження, схваленими протоколами експертно-перевірної комісії ЦДНТА України) протягом 2 (двох) років.

**4). Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

- **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях. **Адреса:** вул. Коперніка,4, м. Львів, Україна. **Код за ЄДРПОУ** 42899921.

**Рахунок:** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

**Рахунок:** UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, вул.Бастіонна,6, МФО 820172

- **в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях. **Адреса:** вул. Коперніка, 4, м. Львів, Україна. **Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Валюта рахунка** – долари США та Євро.

**Рахунок:** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експортно-імпортний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts. **Address:** 4, Copernicus street, Lviv, city,79005.

**Code YeDRPOU:** 42899921.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з ПрАТ "ПКІ конвєсробудування" можна з 10.00 до 15.00 щодня, крім вихідних та святкових днів за адресою: м. Львів, вул. Базарна,20 Контактна особа товариства: в.о.голови правління ПрАТ Липин Михайло Федорович, роб. телефон/факс (032) 261-23-77, моб.тел. (050)337-54-77.

**Найменування організатора аукціону** – регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях. Адреса: 79005 м. Львів, вул. Коперніка,4. Тел. (032) 299-91-07. Адреса веб-сторінки на сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>. Час роботи регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти – [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Контактна особи, відповідальна за можливість огляду товариства - Доманська Ірина Богданівна, начальник відділу підготовки до приватизації та управління корпоративними правами регіонального відділення; тел. (032) 255-39-72.

##### 5). *Технічні реквізити інформаційного повідомлення*

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 19 вересня 2022р. № 01389.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2020-01-08-000011-2.

*Період між аукціонами :*

- аукціон з умовами - аукціон зі зниженням стартової ціни: 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

*Крок (мінімальний) аукціону для:*

- аукціону з умовами: 17 996,00 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни: 8 998,00 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: – 8 998,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.