

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області
про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлової будівлі літ.А-1
(ветеринарної ділянки) загальною площею 56,2 кв.м, нежитлової будівлі літ.Б-1
(сарай) загальною площею 32,3 кв.м, за адресою:
Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля літ.А-1 (ветеринарна ділянка) загальною площею 56,2 кв.м, нежитлова будівля літ.Б-1 (сарай) загальною площею 32,3 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Прилуцька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00720836), адреса: 17500, Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Ярмаркова, 27, тел. (04637) 5-05-15.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. А-1 (ветеринарна ділянка) загальною площею 56,2 кв.	Чернігівська обл., Прилуцький (Варвинський)* р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8	56,2	2239911374211	1999.9 Інші будівлі	Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 04.10.2023 № 349054877. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САС №189928 від 21.05.2009.	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)
Нежитлова будівля літ. Б-1 (сарай) загальною площею 32,3 кв.		32,3	2239936574211	1999.9 Інші будівлі	Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 04.10.2023 № 349054877. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САС №189929 від 21.05.2009.	

До складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова нежитлова будівля літ. А-1 (ветеринарна ділянка) загальною площею 56,2 кв.м (фундамент та стіни - цегляні, покрівля - шиферна, підлога - дощата);
- одноповерхова нежитлова будівля літ.Б-1 (сарай) загальною площею 32,3 кв.м (фундамент та стіни - цегляні, покрівля - шиферна).

Станом на 01.10.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Прилуцький (Варвинський)* р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8	0,4413	7421181200:01:000:0037	Для розміщення дільниці ветеринарної медицини	Комунальна. Власник - Гнідинцівська сільська рада (код ЄДРПОУ 04412254). Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 373868 від 06.05.2008. Правокористувач: Прилуцька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00720836) (колишній правокористувач – Варвинська районна державна лікарня**)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807 "Про утворення та ліквідацію районів" Варвинський район Чернігівської області ліквідовано, Варвинську селищну територіальну громаду включено до складу Прилуцького району.

** Відповідно до наказу Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 07.10.2022 №415 «Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби» Варвинську районну державну лікарню було реорганізовано шляхом приєднання до Прилуцької районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00720836).

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 16 листопада 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлової будівлі літ.А-1 (ветеринарної дільниці) загальною площею 56,2 кв.м, нежитлової будівлі літ.Б-1 (сарая) загальною площею 32,3 кв.м, за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **621,10** гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **310,55** гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **310,55** гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **310,55** гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **124,22** гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **62,11** гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **62,11** гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **62,11** гривні (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок: UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлову будівлю літ.А-1 (ветеринарну дільницю) загальною площею 56,2 кв.м, нежитлову будівлю літ.Б-1 (сарая) загальною площею 32,3 кв.м, за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8);

Рахунок: UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

Банк одержувача: Державна казначейська служба України у м. Київ, МФО 820172;

Код ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA363052990000025307046200356;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA363052990000025307046200356;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

MFO 300711;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 43173325;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с. Гнідинці, вул. Миру, 8.

Відповідальна особа від балансоутримувача: начальник Варвинської дільничної лікарні ветеринарної медицини – Філька Петро Степанович, тел. +38 (050) 642-10-29, e-mail: vetlikarnavarva@gmail.com.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Найменування представника організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Шептицька Олена В'ячеславівна, тел. (0462) 676-225 / (099) 304-3000, e-mail: olena.sheptytska@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 25.10.2023 №13/379.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230906-40861.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **6,21** гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3,11** гривні;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3,11** гривні;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3,11** гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.