

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - комплексу будівель у складі: ветдільниця, А-1 площею 60,7 кв.м; склад, Б-1, площею 22,6 кв.м за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, с. Зіболки, вул. 600-річчя с. Зіболок, 17, що знаходяться на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель у складі: ветдільниця, А-1 площею 60,7 кв.м; склад, Б-1, площею 22,6 кв.м (далі - Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження об'єкта приватизації:** Львівська обл., Львівський р-н, с. Зіболки, вул. 600-річчя с. Зіболок, 17.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068), адреса: 79011, м. Львів, вул. Д. Вітовського, 18, тел. (032) 261-36-90.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Заг. пл. (кв.м)	Ресстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель у складі: ветдільниця, А-1 площею 60,7 кв.м; склад, Б-1, площею 22,6 кв.м	Львівська обл., Львівський (колишній Жовківський)* р-н, с. Зіболки, вул. 600-річчя с.Зіболок, будинок 17	83,3	1229943 246227	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.02.2019, індексний номер 155898629	Державна, Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

До складу Об'єкта приватизації входять:

ветдільниця літ. "А-1" - одноповерхова нежитлова будівля, яка складається з 4-х кабінетів, коридору та кладової загальною площею 60,7 кв.м. Висота приміщень - 2,30 м; стіни та перегородки - цегляні; фундамент - стрічковий, бутобетонний; покрівля - шиферна; матеріал перекриття - дерев'яні крокви; підлога - дощата, цементна; вікна та двері - дерев'яні;

склад Б-1 - одноповерхова нежитлова будівля, яка складається з двох приміщень складу загальною площею 22,6 кв. м. Висота приміщень - 2,30 м; стіни та перегородки - цегляні; фундамент - бетонний; покрівля - шиферна; матеріал перекриття - дерев'яне; підлога - земляна, цементна; вікна та двері - дерев'яні.

### Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., Львівський (колишній	0,1	4622787200:01:011:0001	Для будівництва та обслуговування	Державна. Власник: Жовківська районна державна адміністрація

нка	Жовківський)* р-н с. Зіболки, вул. 600-річчя с.Зіболок, будинок 17			будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Львівської області (код за ЄДРПОУ 04056351). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 21.02.2019, індексний номер 157166328. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач - Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)
-----	---	--	--	--	---

\*Жовківський район ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-I-IX "Про утворення та ліквідацію районів".

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.05.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 25 травня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація комплексу будівель у складі: ветдільниця, А-1 площею 60,7 кв.м; склад, Б-1, площею 22,6 кв.м за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, с. Зіболки, вул. 600-річчя с. Зіболок, 17, здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Почепець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами);

**Стартова ціна Об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов - **4 482,20 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **2 241,10 гривня (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 241,10 гривня (без урахування ПДВ);**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини – **2 241,10 гривня (без урахування ПДВ).**

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов - **896,44 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **448,22 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **448,22 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **448,22 гривень (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок:** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - комплекс будівель у складі: ветдільниця, А-1 площею 60,7 кв.м; склад, Б-1, площею 22,6 кв.м за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, с. Зіболки, вул. 600-річчя с. Зіболок, 17).

**Рахунок:** UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна, 6.  
**МФО:** 820172.

**Код за ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

##### **в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка** – долари США та Євро.

**Рахунок :** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експорно-імпорتنний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Code YeDRPOU:** 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, с. Зіболки, вул. 600-річчя с. Зіболок, 17.

**ПІБ контактної особи на об'єкті:** начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області - Осірак Віталій Андрійович, тел. (066) 713-80-80.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

**Контактна особа** – Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, адреса електронної пошти: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 03.05.2023 № 00689 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна" іболки, вул. 600-річчя с. Зіболок, 17.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230301-34815.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов **44,82** гривні;

- аукціону із зниженням стартової ціни - **22,41 гривні**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **22,41 гривні**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **22,41 гривні**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.