

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по  
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж  
об'єкта малої приватизації - окремого майна - комплексу будівель і споруд колишнього  
дошкільного навчального закладу № 13 у складі: будівля дитсадка літ. «А-1» площею  
309,3 кв. м; будівля дитсадка літ. «Б-1» площею 517,2 кв. м; будівля кочегарки літ. «В»;  
сарай літ. «Г», вимощення, паркан залізний, за адресою: Дніпропетровська обл.,  
Криворізький р-н, м. Кривий Ріг, смт Зелене, вул. Спортивна, 5

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель і споруд колишнього дошкільного навчального закладу № 13 у складі: будівля дитсадка літ. «А-1» площею 309,3 кв. м; будівля дитсадка літ. «Б-1» площею 517,2 кв. м; будівля кочегарки літ. «В»; сарай літ. «Г», вимощення, паркан залізний.

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, м. Кривий Ріг, смт Зелене, вул. Спортивна, 5.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** ПрАТ «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00190905), адреса: Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул. Рудна, 47, телефон: (056) 407-63-09.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності
Будівля дитсадка літ. «А-1» з ганками літ. а, літ.а1, літ.а2, літ. а3	Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, м. Кривий Ріг, смт Зелене, вул. Спортивна, 5	309,3	25088379	1999.9 Інші будівлі	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна від 04.06.2015 №38518467, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САС №159709 від 23.10.2008.	Державна
Будівля дитсадка літ. «Б-1» з прибудовою літ. б та ганками літ б1, літ б2		517,2		1999.9 Інші будівлі		
Будівля кочегарки літ. «В»		73,4 (площа основи)		1999.9 Інші будівлі		
Сарай літ. «Г»		21,2 (площа основи)		1999.9 Інші будівлі		
Вимощення		342,2		2112,9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші		
Паркан залізний		106		2421.1 Огородження		

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.  
Станом на 01.05.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2) Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 26 червня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

Приватизація комплексу будівель і споруд колишнього дошкільного навчального закладу № 13 у складі: будівля дитсадка літ. «А-1» площею 309,3 кв. м; будівля дитсадка літ. «Б-1» площею 517,2 кв. м; будівля кочегарки літ. «В», сарай літ. «Г», вимощення, паркан залізний, за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, м. Кривий Ріг, смт Зелене, вул. Спортивна, 5, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **27 500,00** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **13 750,00** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13 750,00** гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **13 750,00** гривень (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **5 500,00** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 750,00** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 750,00** гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 750,00** гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону

України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок:** № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – комплекс будівель і споруд колишнього дошкільного навчального закладу № 13 у складі: будівля дитсадку літ. «А-1» площею 309,3 кв. м; будівля дитсадку літ. «Б-1» площею 517,2 кв. м; будівля кочегарки літ. «В», сарай літ. «Г», вимощення, паркан залізний, за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, м. Кривий Ріг, смт Зелене, вул. Спортивна, 5.

**Рахунок:** № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

**Код за ЄДРПОУ:** 42767945.

**Призначення платежу:** обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

#### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, м. Кривий Ріг, смт Зелене, вул. Спортивна, 5, за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>. Час роботи: пн-чт з 9.00 до 18.00, пт з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

**Контактна особа організатора аукціону:** Остащенко Ольга Сергіївна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: privat\_12@spfu.gov.ua.

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України

по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 31.05.2023 № 12/01-51-РП.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торгівій системі: RAS001-UA-20230316-63926.**

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів з дня оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **275,00** гривень;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **137,50** гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **137,50** гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **137,50** гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торгівій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

**Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.