

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта соціально-культурного призначення – мисливського центру у
складі: будинок відпочинку, А, загальною площею 368,9 кв.м; альтанка, Б загальною
площею 23,3 кв.м; криниця, 1; криниця, 2 за адресою: Івано-Франківська обл., Івано-
Франківський р-н, с. Марківці, вул. Центральна, 2б

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: мисливський центр у складі: будинок відпочинку, А, загальною площею 368,9 кв.м; альтанка, Б загальною площею 23,3 кв.м; криниця, 1; криниця, 2.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, с. Марківці, вул. Центральна, 2б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034), адреса: 01601, м. Київ, вул. Шота Руставелі, 9-А, тел. +38 (044) 235-61-29.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Мисливський центр у складі: будинок відпочинку, А, загальною площею 368,9 кв.м; альтанка, Б загальною площею 23,3 кв.м; криниця, 1; криниця, 2	Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, с. Марківці, вул. Центральна, 2б *	392,2	26826144	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Свідоцтво про право власності б/н, видане Марковецькою сільською радою 13.04.2009	Державна. Кабінет Міністрів України, в повному господарському віданні державного підприємства «Івано-Франківське лісове господарство»

*Тисменицький р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

До складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерховий будинок відпочинку, А, загальною площею 368,9 кв.м. Фундамент – бутобетон, стіни – цегла, покрівля – металочерепиця. Наявне електропостачання, газопостачання, водопровід, каналізація, опалення водяне.
- альтанка, Б, загальною площею 23,3 кв.м. Фундамент – бутобетон, стіни – дерево, покрівля – гонт. Наявне електропостачання.
- криниця 1, криниця 2 з бетонних кілець.

Станом на 01.08.2023 об'єкт в оренді не перебуває.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 22 вересня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація вищевказаного об'єкта здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 560 876,66 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 280 438,33 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 280 438,33 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 280 438,33 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 112 175,34 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 56 087,67 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56 087,67 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56 087,67 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.

Умова продажу об'єкта: Покупець зобов'язаний зберігати профіль діяльності об'єкта протягом 3 років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації.

4. Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом ІВАН у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD.

Account number UA053223130000025209000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozopno.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopnoprodzazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, с. Марківці, вул. Центральна, 2б. Контактна особа – Клеймьонова Ірина Василівна, заступник начальника відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел.(0342)752367, адреса електронної пошти: klmnv_26@spfu.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м.Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ivano-frankivsk.html>, тел. (0342) 752367. Час роботи – робочі

дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45). Контактна особа – Гавриляк Михайло Васильович, начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел.(0342)752367, адреса електронної пошти: gavryljak_26@spfu.gov.ua

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 24.08.2023 № 220 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта соціально-культурного призначення – мисливського центру за адресою: Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, с. Марківці, вул. Центральна, 26".

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230807-44105.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 5 608,77 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 804,38 гривні;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 804,38 гривні;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 804,38 гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.