

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель у складі: адмінбудівля (будівля інспекції), А, загальною площею 158,4 кв. м; з майном (котли у кількості 2 одн. інв. 111301119); гараж, Б; вбиральня, Д, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, м. Бобринець, вул. 16 Березня, 74

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель у складі: адмінбудівля (будівля інспекції), А, загальною площею 158,4 кв. м; з майном (котли у кількості 2 одн. інв. 111301119); гараж, Б; вбиральня, Д (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Кропивницький (Бобринецький)* р-н, м. Бобринець, вул. 16 Березня, 74.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 40342220), адреса: 25006, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 84, телефон (0522) 32 13 51.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (кв. м)	Реєстраційний номер	Функцію нальне викорис тання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель у складі: адмінбудівля (будівля інспекції), А, загальною площею 158,4 кв. м; з майном (котли у кількості 2 одн. інв. 111301119); гараж, Б; вбиральня, Д	Кіровоградська обл., Кропивницький (Бобринецький)* р-н, м. Бобринець, вул. 16 Березня, 74	158,4	919527535208	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1242.1 Гаражі наземні; 1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.11.2017, індexний номер 102569295	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

* згідно з постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Бобринецький район ліквідовано та утворено Кропивницький район у складі, в тому числі, територій Бобринецької міської територіальної громади.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова адмінбудівля (будівля інспекції), А, загальною площею 158,4 кв. м (рік побудови – 1977; фундамент – бутовий; стіни – цегла, облицьована керамічною плиткою; перекриття – дерев'яно-балкове; покрівля – азбестоцементні листи; підлога – бетон, дошки);

- гараж, Б (рік побудови – 1977; фундамент – бутовий; стіни – цегла; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – дерев'яно-балкове, плити; підлога – бетон);

- вбиральня, Д (рік побудови – 1977; фундамент – цегла, вигріб; стіни – цегла; покрівля – азбестоцементні листи; підлога - цемент);

- котли: газовий та твердопаливний, використовувалися для опалення адмінбудівлі (будівлі інспекції), А.

Об'єкт приватизації не використовується з 2012 року.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Кропивницький (Бобринецький)* р-н, м. Бобринець, вул. 16 Березня, 74	0,0786	3520810100:50:029:0009	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 10.11.2020, індексний номер 231763573. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.01.2022, номер НВ-3500207412022. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Головне управління Держпродспожив служби в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 40342220). Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

Станом на 06.09.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 11 жовтня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону

окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **614,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **307,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **307,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **307,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **122,80 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **61,40 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **61,40 гривня** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **61,40 гривня** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – комплекс будівель у складі: адмінбудівля (будівля інспекції), А, загальною площею 158,4 кв. м; з майном (котли у кількості 2 одн. інв. 111301119); гараж, Б; вбиральня, Д, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький (Бобринецький)* р-н, м. Бобринець, вул. 16 Березня, 74).

Рахунок: UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький (Бобринецький)* р-н, м. Бобринець, вул. 16 Березня, 74, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Пітенко Віталій Анатолійович, телефони: (050) 143 7101, (096) 288 7555, адреса електронної пошти: 04.dpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа – Цумарева Олена Анатоліївна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 14.09.2023 № 12/01-201.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230301-11810.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової

ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **6,14 гривень**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3,07 гривні**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3,07 гривні**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3,07 гривні**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.
