

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівель та споруд: контори ЛПК, Б-1, загальною площею 106,1 кв. м; складу, В-1, загальною площею 185,6 кв. м; цеху переробки деревини №1, Г-1, загальною площею 605,2 кв. м; цеху переробки деревини №2, Д-2, загальною площею 477,7 кв. м, за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б

### 1) Інформація про об'єкт приватизації:

**Найменування об'єкта приватизації:** будівлі та споруди: контора ЛПК, Б-1, загальною площею 106,1 кв. м; склад, В-1, загальною площею 185,6 кв. м; цех переробки деревини №1, Г-1, загальною площею 605,2 кв. м; цех переробки деревини №2, Д-2, загальною площею 477,7 кв. м (далі - Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження об'єкта приватизації:** Львівська обл., Золочівський р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Філія "Радехівське лісомисливське господарство" Державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України" (код за ЄДРПОУ 44967579); адреса: 80200, Львівська обл., Червоноградський р-н, м.Радехів, вул. Витківська, 26, e-mail: [radekhivske.lmg@e-forest.gov.ua](mailto:radekhivske.lmg@e-forest.gov.ua).

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1.	Будівлі та споруди: контора ЛПК, Б-1, загальною площею 106,1 кв. м; склад, В-1, загальною площею 185,6 кв. м; цех переробки деревини №1, Г-1, загальною площею 605,2 кв. м; цех переробки деревини №2, Д-2, загальною площею 477,7 кв. м	Львівська обл., Золочівський (Буський)* р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б	1374,60	1896544 046206	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.08.2019, індексний номер: 177929109	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)

До складу Об'єкта приватизації входять:

- контора ЛПК, Б-1 - одноповерхова будівля 1968 року побудови загальною площею 106,1 кв. м (висота будівлі - 3,20 м; фундамент - буто-бетонний; стіни і перегородки - цегляні; покриття - залізобетонні; покрівля - шиферна; підлога - дощата);

- склад, В-1 - одноповерхова будівля 1989 року побудови загальною площею 185,6 кв. м (висота будівлі - 3,25 м; фундамент - буто-бетонний; стіни і перегородки - цегляні; перекриття - залізобетонні; покрівля - шиферна; підлога - бетонна);

- цех переробки деревини №1, Г-1 - одноповерхова будівля 1969 року побудови загальною площею 605,2 кв. м (висота будівлі - 5,15 м; фундамент - буто-бетонний; стіни і перегородки - цегляні; перекриття - залізобетонні; покрівля - шиферна; підлога - бетонна, дощата);

- цех переробки деревини №2, Д-2 - двоповерхова будівля 1988 року побудови загальною площею 477,7 кв. м (фундамент - буто-бетонний; стіни і перегородки - цегляні; перекриття - залізобетонні; покрівля - металопрофіль; підлога - бетонна, дощата).

#### Відомості про земельну ділянку:

№ з / п	Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Земельна ділянка	Львівська обл., Золочівський (Буський)* р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б	2,0	4620655300:05:001:0167	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна. Власник - Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901). Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.02.2023, індексний номер 323161668. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач - Державне Спеціалізоване Господарське Підприємство "Ліси України" (код за ЄДРПОУ 44768034)

\* Буський р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 - ІХ "Про утворення та ліквідацію районів".

На земельній ділянці, кадастровий номер 4620655300:05:001:0167, розташовані інші об'єкти нерухомого майна, які не увійшли до складу Об'єкта приватизації та перебувають у власності держави, в особі Державного агентства лісових ресурсів України.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.02.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

#### 2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 08 березня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону

окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта приватизації.**

Приватизація об'єкта будівель та споруд: контори ЛПК, Б-1, загальною площею 106,1 кв. м; складу, В-1, загальною площею 185,6 кв. м; цеху переробки деревини №1, Г-1, загальною площею 605,2 кв. м; цеху переробки деревини №2, Д-2, загальною площею 477,7 кв. м, за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б, здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна"(із змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

#### **Стартова ціна Об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов - **114 581,63 гривня (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **57 290,82 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **57 290,82 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"(із змінами)) - **57 290,82 гривень (без урахування ПДВ).**

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов - **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.**

#### **4) Додаткова інформація.**

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за

вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Рахунок:** № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації: окреме майно - будівлі та споруди: контора ЛПК, Б-1, загальною площею 106,1 кв. м; склад, В-1, загальною площею 185,6 кв. м; цех переробки деревини №1, Г-1, загальною площею 605,2 кв. м; цех переробки деревини №2, Д-2, загальною площею 477,7 кв. м, за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б).

**Рахунок:** № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6.  
**МФО:** 820172.

**Код за ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка** - долари США та Євро.

**Рахунок :** № UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:**EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

**Account:** № UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Code YeDRPOU:** 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, смт Красне, вул. Залізнична, 6Б.

**ПІБ контактної особи на об'єкті:** головний інженер Філії "Радехівське лісомисливське господарство" Державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України" - Іванов Любомир Миколайович, телефон: (067)6713793.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

**Контактна особа:** начальник відділу малої приватизації Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, адреса електронної пошти: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 09.02.2024 № 00185.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230913-96411.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 ( шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов - **1 145,82 гривень;**

- аукціону із зниженням стартової ціни - **572,91 гривні;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **572,91 гривні;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **572,91 гривні.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.