

# Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 4 від 20.01.2021

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта державної власності малої приватизації – окремого майна – комплексу у складі: адмінбудинок літ. «А-1» площею 99,9 м<sup>2</sup>; гараж літ. «Б» площею 19,3 м<sup>2</sup>; хлів літ. «В» площею 32,3 м<sup>2</sup>; хлів літ. «Д» площею 11,9 м<sup>2</sup>; вбиральня літ. «Г» площею 2,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., смт Ярмолинці, вул. Іова Івана, 12 та обліковується на балансі

Головного управління Держпродспоживслужби  
в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

*Найменування об'єкта приватизації:* окреме майно – комплекс

у складі: адмінбудинок літ. «А-1» площею 99,9 м<sup>2</sup>; гараж літ. «Б» площею 19,3 м<sup>2</sup>; хлів літ. «В» площею 32,3 м<sup>2</sup>; хлів літ. «Д»

площею 11,9 м<sup>2</sup>; вбиральня літ. «Г» площею 2,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., смт Ярмолинці, вул. Іова Івана, 12 (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., смт Ярмолинці, вул. Іова Івана, 12.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308, контактні дані: тел. (0382) 65-07-34.

*Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:*

комплекс у складі: адмінбудинок літ. «А-1» площею 99,9 м<sup>2</sup>; гараж літ. «Б» площею 19,3 м<sup>2</sup>; хлів літ. «В» площею 32,3 м<sup>2</sup>; хлів літ. «Д» площею 11,9 м<sup>2</sup>; вбиральня літ. «Г» площею 2,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1. Характеристика будівель: фундамент кам'яний, стіни цегляні, покрівля азбофанерна, перекриття дерев'яне, підлога цементна і глина, наявна електрифікація, опалення адмінбудинку індивідуальне. Право власності на нерухоме майно зареєстроване за державою Україною в особі Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів 17.05.2018, номер запису про право власності 26302209, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 956816268258, індексний номер витягу 125139897. Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0739 га, кадастровий номер 6825855100:01:002:0080. Цільове призначення земель: для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС. Право постійного користування земельною ділянкою надано Державній службі України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 лютого 2021 року.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 8.00 до 17.15 за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону. Телефон для довідок: (0382) 72-09-40 у Хмельницькому.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація окремого майна здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

**Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні з умовами: 228 416,00 грн (без ПДВ).**

**Розмір гарантійного внеску: 22841,60 грн.**

**Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 114 208,00 грн (без ПДВ).**

**Розмір гарантійного внеску: 11420,80 грн.**

**Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 114208,00 грн (без ПДВ).**

**Розмір гарантійного внеску: 11420,80 грн**

На ціну продажу, що складеться за результатами аукціону, нараховується ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

відшкодувати регіональному відділенню послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 6000,00 грн у місячний строк з дати укладення договору купівлі-продажу.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя,10, e-mail: vinnysia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 67-26-08.

Час роботи служби з організації аукціону:

контактна особа від регіонального відділення, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Степасюк Юрій Михайлович, тел. (0382)

72-09-40 у Хмельницькому, e-mail: uriy\_68@spfu.gov.ua. Час роботи у робочі дні з 8.00 до 17.15, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00;

контактна особа від Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Халаменда Володимир Леонідович, тел. (068) 031-67-44. Час роботи у робочі дні з 9.00 до 18.00.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

1. На офіційному вебсайті адміністратора ДП «ПРОЗОРО-ПРОДАЖІ» зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### **2. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування:**

##### **в національній валюті**

на рахунок № UA598201720355549001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, Банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону;

на рахунок № UA388201720355219001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, Банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач –

Адреса –

Рахунок –

Банк одержувача –

Адреса –

МФО –

Код ЄДРПОУ –

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver –

Address –

Account –

Bank of receiver –

Address –

MFO –

SWIFT –

Code YeDRPOU –

Purpose of payment (please, indicate without fall the purposes of payment).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-27-000004-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 2284,16 грн.

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 1142,08 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить – 99 кроків.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА  
та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці» (18009, м. Черкаси, вул. Дахнівська, 23А)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: м. Черкаси, вул. Дахнівська, 23А.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 22800764.

Розмір статутного капіталу товариства: 233 780,00 грн.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 10.12.2020 – 31 особа.

Основним вид економічної діяльності за КВЕД: 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Назва основних видів продукції (робіт, послуг)	Обсяги реалізації у натуральних одиницях виміру (шт.)			Обсяги реалізації у натуральних одиницях виміру (тис. грн)		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Діяльність у сфері інжинірингу	875	1153	1582	5258	5464	5390
Технічні випробування та дослідження	1427	1034	1296	1148	898	1237
Інші види освіти	1259	1379	1659	500	624	835
Всього	3561	3566	4537	6906	6986	7462

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	9 місяців 2020 р.
1	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	5648	6385	5871	4835
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2627	2570	2528	2283
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	1	5	6	6
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.2.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2562	2501	2458	2213
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	64	64	64	64
1.2	Оборотні активи	тис. грн	3021	3815	3343	2552
1.2.1	Запаси	тис. грн	214	188	196	187
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	213	992	1223	1130
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	2301	2186	1484	1005
2	Пасиви	тис. грн	5648	6385	5871	4835
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок	тис. грн	3982	4059	4007	3909

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	9 місяців 2020 р.
	1495)					
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1666	2326	1864	926
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	1664	2324	1862	924
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	6065	7145	7676	3759
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	5906	6986	7462	3725
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	159	156	214	34
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	5503	6512	7088	3665
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4101	4897	4859	2525
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	1190	1508	2080	1095
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	212	107	149	45
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	101	113	106	17

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	9 місяців 2020 р.
5	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	+461	+517	+482	+77
6	Середня кількість всіх працівників	осіб	44	42	43	38
7	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	3540	4318	4862	2374
8	Середньомісячна заробітна плата	грн	6700	8570	9420	6940

Станом на 30.11.2020:

прострочена кредиторська заборгованість – відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість – 1 263 000 грн, у тому числі:  
заборгованість із заробітної плати – 281000 грн  
податки ыз заробітної плати –149 000 грн  
заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня  
туристичний збір – відсутній;  
фінансова допомога – відсутня  
інша кредиторська заборгованість – 833 000 грн.

**Відомості про об'єкт:** діюче державне комерційне підприємство, метою діяльності якого є забезпечення науково-технічної підтримки державного нагляду у сферах промислової безпеки, охорони та гігієни праці, проведення експертної оцінки стану безпеки промислового виробництва, технологій та машин, механізмів, устаткування, об'єктів підвищеної небезпеки і виконання робіт й надання послуг.

Підприємство працює на умовах госпрозрахунку та самофінансування, є платником податку на прибуток на загальних підставах.

Підприємство розміщується в двоповерховій цегляній будівлі загальною площею 1017,7 м<sup>2</sup>. Опалення автономне газове. Інженерні комунікації діючі. Фізичний стан будівлі задовільний.

На балансі підприємства обліковуються основні засоби: будівлі та споруди, транспортні засоби (4 одиниці), інструменти, інвентар (малоцінні необоротні матеріальні активи в кількості 468 одиниць).

#### Відомості про нерухоме майно

Назва	Адреса розташування	загальна площа (м <sup>2</sup> )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення будинку побуту, літ. А-2, сарай, Б	м. Черкаси, вул. Дахнівська, 23а	1017,7	1347488471101	Будівлі офісні код 122	Договір купівлі-продажу від 04.07.1996 № 9-3, виданий Черкаською філією товарної біржі «Українська Біржа Нерухомості». Довідка КП «Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» від 03.07.2017 № 276/13	Державна; Державне підприємство «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці» код ЄДРПОУ 22800764

## Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обстеження
Земельна ділянка	Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Дахнівська, 23а	1288	7110136700:02:003:0049	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Комунальна форма власності; Державний акт на право постійного користування землею, серія та номер: ЧР 24-110, виданий 17.09.1998; видавник – Черкаська міська рада. Витяг з ДЗК від 19.07.2019 № 11997900

На балансі підприємства обліковується земельна ділянка, що не підлягає приватизації, загальною площею 0,1288 га, балансова вартість станом на 30.11.2020 – 385 600,00 грн.

Підприємство не має негативного екологічного впливу на навколишнє середовище.

За результатами діяльності державного підприємства у 2019 році обсяги викидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище незначні і складають:

окис вуглецю – 0,02 тонни на рік;

двоокис вуглецю, що викидається в атмосферне повітря стаціонарними джерелами – 5,652 тонни на рік.

Сума екологічного збору за 2019 рік становить 58,36 грн.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 12.02.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків приватизованого підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами: 4 449 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни: 2 224 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2 224 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами: 444 940,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни: 222 470,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 222 470,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства, які є на момент укладення договору купівлі-продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства;

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

виконання умов колективного договору протягом строку його дії, але не більше одного року (частина 6 статті 9 Закону України «Про колективні договори»);

протягом двох місяців погашення заборгованості із заробітної плати, яка складеться на дату підписання акта приймання-передачі державного майна;

протягом трьох місяців погашення кредиторської заборгованості державного підприємства в тому числі перед Пенсійним фондом України та бюджетами усіх рівнів, яка складеться на дату підписання акта приймання-передачі державного майна, в тому числі нарахованих штрафних санкцій, незалежно від дати їх нарахування;

недопущення утворення простроченої заборгованості перед працівниками підприємства із заробітної плати.

Покупець зобов'язаний:

протягом 30 календарних днів з дати підписання акта приймання-передачі державного майна здійснити державну реєстрацію права власності на нерухоме майно, яке входить до складу об'єкта приватизації, в установленому законом порядку;

у строк до одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці».

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

**для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**для перерахування гарантійного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075



Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в іноземній валюті (долари США):

**для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю. Контактна особа на підприємстві: заступник директора державного підприємства «Черкаський експертно-технічний центр Держпраці» Береславський Ігор Олексійович, контактні телефони: (0472)

54-43-26, (050) 464-17-94; адреса електронної пошти: etc\_ch\_secretar@ukr.net.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Юридична адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосівський, 50, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Заставенко Євдокія Макарівна, адреса електронної пошти: zozulja\_71@spfu.gov.ua, телефон для довідок (0472) 37-26-61. Час роботи Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 11.01.2021 № 0012-О.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-23-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 44 494,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 22 247,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 247,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Повне найменування об'єкта:** окреме майно – нежитлова будівля загальною площею 262,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1.

**Дані про земельну ділянку:** земельна ділянка окремо не виділена.

Інформація про балансоутримувача: Головне управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731).

Реєстраційний номер: 764793932107.

Інформація про договори оренди об'єкта: щодо права користування об'єктом ведеться судова справа № 911/2175/19.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16.02.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 203 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 601 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 601 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без урахування ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 120 340,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 60 170,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 60 170,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупця об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта малої приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 4 600,00 грн (чотири тисячі шістьсот гривень 00 копійок) протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можливий у робочі дні за місцем його розташування.

ПІБ контактної особи для організації огляду об'єкта: представник балансоутримувача – Карнаухов Микола Вікторович, тел. (095) 364-61-41.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyvobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 12.01.2021 № 23.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-13-000005-1**.

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 12 034,00 грн;  
аукціон із зниженням стартової ціни – 6 017,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 017,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА  
та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі адмінприміщення з гаражем «А-1» загальною площею 141,8 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., Любешівський р-н, смт Любешів, вул. Бондаренка, 71А

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ МАЛОЇ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля адмінприміщення з гаражем «А-1» загальною площею 141,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Волинська обл., Любешівський р-н, смт Любешів, вул. Бондаренка, 71А.

Назва балансоутримувача: Західний офіс Держаудитслужби, код за ЄДРПОУ 40479801.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: Волинська обл., м. Львів, вул. Костюшка, 8, тел.(032) 255-34-16.

**Відомості про об'єкт:** будівля адмінприміщення з гаражем «А-1» загальною площею 141,8 м<sup>2</sup>. Будівля одноповерхова, відключена від мереж електропостачання. Площа гаража – 22,5 м<sup>2</sup>, площа адмінприміщення – 119,3 м<sup>2</sup>. Площа забудови – 185,3 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний стрічковий, стіни цегляні, перегородки цегляні, перекриття дерев'яне, підлога – дошки по лагах, покрівля – 2-схилий шифер, вікна, двері дерев'яні. Загальний технічний стан будівлі задовільний.

Інформація про державну реєстрацію: право власності на об'єкт зареєстровано на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, індексний номер: 10148497, виданого Реєстраційною службою Любешівського районного управління юстиції Волинської області від 28.09.2013. Згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу 815544855 від 01.03.2017) об'єкт малої приватизації зареєстрований за Західним офісом Держаудитслужби, (код ЄДРПОУ 40479801), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 169534007231. Форма власності: державна.

**Відомості про земельну ділянку:** об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0435 га, наданій в постійне користування Контрольно-ревізійному управлінню у Волинській області на підставі Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 21.11.2011, серія ЯЯ № 039557; кадастровий номер: 0723155100:01:001:1402.

Відомості про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: інформація відсутня.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 18 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація окремого майна – будівлі адмінприміщення з гаражем «А-1» загальною площею 141,8 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., Любешівський р-н, смт Любешів, вул. Бондаренка, 71А здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ ПДВ):**

продаж на аукціоні з умовами – 266 805,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 133 402,50 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 133 402,50 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ

#### **Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів (без ПДВ):**

продаж на аукціоні з умовами – 26 680,50 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 13 340,25 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 340,25 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

протягом 30 календарних днів з моменту посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати органу приватизації витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу, зокрема витрати на проведення незалежної оцінки майна у сумі 2669,00 грн (дві тисячі шістсот шістдесят дев'ять гривень 00 копійок) без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для проведення розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

**Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби організації аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях за адресою: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел. 24-00-57, час роботи з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Контактна особа: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [osenska\\_07@spfu.gov.ua](mailto:osenska_07@spfu.gov.ua). Петрук Олег Леонідович, тел. (0332) 770913.

Адреса вебсайта організатора аукціону: [volyn@spfu.gov.ua](mailto:volyn@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер наказу про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 12 січня 2021 року № 24.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-04-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 2 668,05 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 1 334,03 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 1 334,03 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі загальною площею 367,5 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Драгоманова, 22**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ МАЛОЇ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудівля загальною площею 367,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Волинська область, м. Ковель, вул. Драгоманова, 22.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Волинській області, код ЄДРПОУ 02359662.

**Відомості про об'єкт:** об'єктом є третій поверх будівлі, побудованої у 1989 році. Фундамент будівлі бутобетонний, стіни цегляні, перекриття залізобетонні, покрівля рулонна, підлога – дошка та плитка. З інженерного обладнання в адміністративній будівлі наявні водопровід, каналізація, електроенергія, опалення централізоване. Об'єкт балансоутримувачем не використовується.

Інформація про державну реєстрацію: право власності на об'єкт зареєстровано за державою Україна в особі Державної служби статистики України на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 15.10.2014, серія та номер: 28142960, виданого реєстраційною службою Ковельського міськрайонного управління юстиції у Волинській області. Згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу 96296937 від 05.09.2017) реєстраційний номер об'єкта 477485007104, дата реєстрації: 15.10.2014.

**Відомості про земельну ділянку:** об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,1043 га, наданій в постійне користування Головному управлінню статистики у Волинській області на підставі Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 28.03.2008, серія ЯЯ № 035040; кадастровий номер: 0710400000:01:007:0018.

Відомості про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини:

1) договір оренди державного нерухомого майна № 1119. Орендар – Головне управління Держгеокадастру у Волинській області. Площа оренди – 29,4 м<sup>2</sup>. Місячна орендна плата – 1,00 гривня на рік. Договір діє до 08.03.2023 включно;

2) договір оренди державного нерухомого майна № 950. Орендар – Навчально-методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності Волинської області. Площа оренди – 110,8 м<sup>2</sup>. Місячна орендна плата – 1,00 гривня на рік. Договір діє до 01.09.2021 включно.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.**

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 18 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адмінбудівлі загальною площею 367,5 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., м.Ковель, вул. Драгоманова, 22 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Відповідно до статті 770 Цивільного кодексу України у разі зміни власника речі, переданої у найм, до нового власника переходять права та обов'язки наймодавця.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):**

продаж на аукціоні без умов – 30 243,26 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 15 121,63 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 121,63 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ

### **Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів (без урахування ПДВ):**

продаж на аукціоні без умов – 3 024,33 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 1 512,16 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 512,16 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для проведення розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### **Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

**Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби організації аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях за адресою: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел. 24-00-57, час роботи з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Контактна особа: Кизицька Наталія Володимирівна, тел.(0332) 240057, адреса електронної пошти: [osenska\\_07@spfu.gov.ua](mailto:osenska_07@spfu.gov.ua). Лариса, тел.(0332) 78-56-70.

Адреса вебсайта організатора аукціону: [volyn@spfu.gov.ua](mailto:volyn@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 12 січня 2021 року № 23.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-07-02-000002-2.**

#### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**



продаж на аукціоні без умов – 302,43 грн;  
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 151,22 грн;  
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151,22 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою:

Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – група інвентарних об'єктів у складі:

приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище.

Місцезнаходження: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Назва балансоутримувача: ВАТ «Галлак». Код ЄДРПОУ 05796446. Адреса балансоутримувача: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

### Відомості про об'єкт

Назва	розташування	площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту	Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721	131,3	1409630746103	Не використовується	Витяг з ЄДР, серія та номер:10-15-14784, виданий 28.07.2017, видавник: Фонд державного майна України	Державна; РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921
Санпропускник до їдальні		31,2	1409522346103		Витяг з ЄДР, серія та номер:10-15-16872, виданий 01.09.2017, видавник: Фонд державного майна України	
Теплиця		93,5	1409316246103		Витяг з ЄДР, серія та номер:10-15-107, виданий 02.01.2020, видавник: Фонд державного майна України	
Овочесховище		61,8	2053802346103		Державна; Фонд державного майна України код ЄДРПОУ 00032945	

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка окремо не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 18 лютого 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 327 475,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 163 737,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 163 737,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 32 747,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 16 373,75 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 373,75 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721, зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях суму грошових коштів, пов'язаних із виконанням заходів з оцінки об'єкта, в сумі 2 728,00 грн (дві тисячі сімсот двадцять вісім гривень 00 коп.) без ПДВ на рахунок органу приватизації UA788201720343130003000157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6 протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA11820172035569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Січових Стрільців, 3, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США** та **Євро**.

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 3, Sichovyh str., Lviv, city, 79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45 за місцем його розташування за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721. ПІБ контактної особи: Дідик Оксана Степанівна, тел. (032) 261-62-14.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях. Адреса: 79007 м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, тел. (032)299-91-07, телефон для довідок (032)261-62-14. Час роботи регіонального відділення з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45. Адреса ел. пошти: lviv@spfu.gov.ua.

Необхідна інформація стосовно об'єкта приватизації та його фото розміщується на сайті регіонального відділення ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, у розділі «Каталог об'єктів».

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 12.01.2021 № 00066.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000025-2**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 274,75 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 637,38 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 637,38 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення контори площею 180,3 м<sup>2</sup> (будівля літ. «Б-1») за адресою: м. Львів, вул. Лемківська, 9**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Назва об'єкта:** окреме майно – приміщення контори площею 180,3 м<sup>2</sup> (будівля літ. «Б-1»).

Місцезнаходження об'єкта: 79019, м. Львів, вул. Лемківська, 9.

Назва балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області. Код ЄДРПОУ 40349068. Адреса балансоутримувача: 79011, м. Львів, вул. Віговського, 18.

#### **Відомості про об'єкт**

Назва	адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	нальне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення контори площею 180,3 м <sup>2</sup> (будівля літ. «Б-1»)	м. Львів, вул. Лемківська, 9	180,3	331349946101 (об'єкт становить 63/100 реальної частки нерухомого майна)	Не використовується	Витяг з реєстру речових прав 32703211 від 31.07.2019	Державна; Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, ЄДРПОУ 39924774

**Відомості про земельну ділянку:** об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0701 га, що перебуває в постійному користуванні Львівської обласної державної хлібної інспекції (статус юридичної особи припинено) відповідно до Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 189388 від 09.03.2005. Цільове призначення (використання) земельної ділянки: обслуговування будівель контори та побутових приміщень. Кадастровий номер земельної ділянки: 4610137500:03:001:0008. Окремо земельна ділянка не виділена.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 18.02.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація окремого майна – приміщення контори площею 180,3 м<sup>2</sup> (будівля літ. «Б-1») за адресою: м. Львів, вул. Лемківська, 9 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець окремого майна – приміщення контори площею 180,3 м<sup>2</sup> (будівля літ. «Б-1») за адресою: м. Львів, вул. Лемківська, 9 має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 419 581,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 209 790,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 209 790,50 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 241 958,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 120 979,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 120 979,05 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях суму грошових коштів, пов'язаних із виконанням заходів з оцінки об'єкта, в сумі 2 496,00 грн (дві тисячі чотириста дев'яносто шість гривень 00 коп.) без ПДВ на рахунок органу приватизації UA788201720343130003000157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6 протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Січових Стрільців, 3, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 3, Sichovyh str., Lviv, city, 79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45 за місцем його розташування за адресою: 79019, м. Львів, вул. Лемківська, 9.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Осірак Віталій Андрійович, начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області, тел. (0667138080).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях. Адреса: 79007 м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, тел. (032) 299-91-07, телефон для довідок (032) 261-62-14. Час роботи регіонального відділення з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45. Адреса ел. пошти: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Необхідна інформація стосовно об'єкта приватизації та його фото розміщується на сайті Регіонального відділення ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html> у розділі «Каталог об'єктів».

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 12.01.2021 № 00067.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000022-2**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 24 195,81 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 12 097,90 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 12 097,90 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлової будівлі загальною площею 123,9 м<sup>2</sup> за адресою:

Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** частина нежитлової будівлі загальною площею 123,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103. Телефон для довідок (0532) 500756.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина нежитлової будівлі	Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19	123,9	2108204253107	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Свідоцтво на право власності, серія та номер: б/н, виданий 25.05.2005, видавник: Виконавчий комітет Лубенської міської ради	Державна; спільна часткова (4/25), власник: Державна служба статистики України (код ЄДРПОУ 37507880)

Частина нежитлової будівлі розташована в серединній частині міста Лубни. Будівля знаходиться в зоні малоповерхової житлової та промислової забудови. Будівля має помірну пішохідну та транспортну доступність. Будівля розташована на відстані 2,4 км від центру міста, 1,0 км від міжміського автовокзалу, 0,6 км від залізничної станції, 0,35 км від транспортних магістралей.

Частина нежитлової будівлі розташована на першому поверсі двоповерхового будинку загальною площею 123,9 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1972.

Елементи будівлі: фундаменти – стрічкові бутобетонні, стіни цегляні, перегородки цегляні, перекриття залізобетонне, покрівля рулонна, підлога – лінолеум, двері дерев'яні, вікна дерев'яні. Внутрішнє опорядження – пофарбування, шпалери. Зовнішнє опорядження – розшивка швів.

Інженерне обладнання: опалення – місцеве водяне, вентиляція природня, водопровід – від місцевих мереж, каналізація відсутня, електропостачання – від зовнішніх джерел постачання, газопостачання – від міських мереж.

За функціональним призначенням нежитлова будівля не використовується.

Розташування нежитлової будівлі характеризується наявністю помірного транспортного (у т. ч. громадського транспорту) та пішохідного руху. Дане місцезнаходження обумовлює наявність значної кількості малоповерхових житлових будинків та виробничо-складських будівель.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19	0,0621	10	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна власність; право постійного користування земельною ділянкою на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 08.04.2003 П-ПЛ № 002784. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 17 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлової будівлі загальною площею 123,9 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 583 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 291 550,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 291 550,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 58 310,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 155,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 155,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 5197,00 грн (п'ять тисяч сто дев'яносто сім гривень 00 копійок) в місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539



в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532) 500756, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна. Телефон для довідок (0532) 500612.

##### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ:**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11 січня 2021 року № 24.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-17-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 5831,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2915,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2915,50 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

# ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (продуктового складу) загальною площею 131,4 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва, вул. Новоселівська, 1б

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (продуктовий склад) загальною площею 131,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва, вул. Новоселівська, 1б.

Назва балансоутримувача: ТОВ «ім. Чапаєва» (код ЄДРПОУ 00845878), Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва (на даний час не працює).

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йкий номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (продуктовий склад) загальною площею 131,4 м <sup>2</sup>	Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва, вул. Новоселівська, 1б	131,4	2060316253210	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-61-3633, виданий 24.02.2020, видавник: Фонд державного майна України; Свідectво про право власності, серія та номер: ЯЯЯ № 065033, видане 19.01.2005 Виконавчим комітетом Чапаєвської сільської ради; Рішення Чапаєвської сільської ради 5 сесії 7 скликання від 12.06.2016 «Про перейменування вулиць населених пунктів»	Державна; Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Нежитлова будівля (продуктовий склад) загальною площею 131,4 м<sup>2</sup> розташована поряд з об'єктами виробничого призначення. Група капітальності – III. Елементи будівлі: фундамент – бетон стрічковий, стіни – цегла, перегородки – дерев'яні, бетонні, покриття дерев'яне, покрівля – азбестоцементні листи, вікна та двері – прості. Інженерні комунікації – опалення, водопостачання, каналізація та електрообладнання – відсутні. Загальний стан об'єкта – задовільний.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка, на якій розташований об'єкт, не відводилась, встановлення меж в натурі (на місцевості) не виконувалося.

Документи, що посвідчують право власності або користування на земельну ділянку: відсутні.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 18 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (продуктового складу) загальною площею 131,4 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва, вул. Новоселівська, 1б, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 132 530,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 66 265,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 66 265,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 13 253,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 626,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 626,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 3680,00 грн (три тисячі шістсот вісімдесят гривень 00 коп.) в місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва, вул. Новоселівська, 1б.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Таран Руслан Федорович, тел. 050-104-08-00.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11 січня 2021 року № 26.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000020-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1325,30 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 662,65 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 662,65 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу, що розташований за адресою: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Дячкове, пров. Центральний, 5**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** склад.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Дячкове, пров. Центральний, 5.

Назва балансоутримувача: ТОВ «ім. Чапаєва» (код ЄДРПОУ 00845878), Полтавська обл., Диканський р-н, с. Діброва (на даний час не працює).

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йкий номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад	н. с. Дячкове, пров. Центральний, 5	312,5	2070665353210	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-61-3633, виданий 24.02.2020, видавник: Фонд державного майна України; Свідоцтво про право власності, серія та номер: ЯЯЯ № 065026, видане 19.01.2005, Виконавчим комітетом Чапаєвської сільської ради; Технічний паспорт від 26.11.2019 номер 848, виготовлений ТОВ «Бюро технічної інвентаризації міжрегіональне»	Державна; Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Одноповерхова будівля – склад загальною площею 312,5 м<sup>2</sup> розташований в серединній зоні села Дячкове. Елементи будівлі: фундаменти – цегла, стіни – цегла, шлакобетон, дерев'яні опори, перекриття – дерево, покрівля – шифер, підлога відсутня, прорізи дерев'яні. Інженерні комунікації відсутні. Фактичний стан об'єкта – незадовільний, експлуатація елементів будівлі можлива лише за умови проведення капітального ремонту.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка, на якій розташований об'єкт, не відводилась, встановлення меж в натурі (на місцевості) не виконувалося.

Документи, що посвідчують право власності або користування на земельну ділянку: відсутні.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 18 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу, що розташований за адресою: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Дячкове, пров. Центральний, 5, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (з змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 70 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 35 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 35 000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 7 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 3 500,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 4500,00 грн (чотири тисячі п'ятсот гривень 00 коп.) в місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Диканський р-н, с. Дячкове, пров. Центральний, 5.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Негляд Максим Михайлович, тел. 099-330-23-41.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних),

у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11 січня 2021 року № 25.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000026-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 700,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 350,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 350,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – газобалонного складу за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Фруктова, 2є**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** газобалонний склад.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Фруктова, 2є.

Інформація про балансоутримувача: СВК «Перемога» (код ЄДРПОУ 05423113), адреса: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Перемоги, 6. Телефони для довідок: (05362) 95335, 95343, 32556, (096) 3071467, адреса електронної пошти: [svk\\_peremoga@ukr.net](mailto:svk_peremoga@ukr.net).

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	інший номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Газобалонний склад	Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Фруктова, 2є	66,3	2070674153248	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-61-5864, виданий 19.03.2020, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 700; виданий 24.02.2020, видавник: ТОВ «БТІ М»	Державна; Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Одноповерхова будівля із цегли загальною площею 66,3 м<sup>2</sup>, що розташована за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Фруктова, 2є. Будівля розташована в середній зоні

села, навколишня забудова представлена виробничими будівлями та автопарком СВК «Перемога». Елементи будівлі: фундамент – бугор, щербінь, стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, покриття – дерево, підлога – асфальт. Інженерне обладнання відсутнє. Фактичний стан об'єкта – задовільний.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності не відводилася, встановлення меж в натурі (на місцевості) не виконувалося. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване. Документи, що посвідчують право власності або користування на земельну ділянку: відсутні.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 16 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 65613,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32806,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32806,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6561,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3280,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3280,65 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 4490,00 грн (чотири тисячі чотириста дев'яносто гривень 00 копійок) в місячний термін після підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації окремого



майна – газобалонного складу за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Фруктова, 2є).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцем його розташування: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Фруктова, 2є.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Головний бухгалтер СВК «Перемога» Гордієнко Валерій Іванович, телефон (096) 3071467, адреса електронної пошти: [klpachivska@ukr.net](mailto:klpachivska@ukr.net).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.01.2020 № 27.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000017-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 656,13 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 328,07 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 328,07 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській**

областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – погреб лїт. Ч-1 за адресою: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: погріб лїт. Ч-1.

Місцезнаходження: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20.

Назва балансоутримувача: ТОВ «Полтаварибпром» (код ЄДРПОУ 25170795), адреса: м. Полтава, вул. Зіньківська, 51/2. Телефон для довідок (0532) 500-506.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Погріб лїт. Ч-1	Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20	34,7	2171508853101	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-61-4031, виданий 27.02.2020, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 861, виданий 10.12.2019, видавник: ТОВ БТІ М	Державна; Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Погріб лїт. Ч-1 загальною площею 34,7 м<sup>2</sup> знаходиться в периферійній зоні м. Полтава. Ця частина міста має достатньо розвинений транспортний зв'язок.

Підходи і під'їзди до будівлі знаходяться в задовільному стані. Погріб лїт. Ч-1 висотою 2,4 м, фундамент цегляний, стіни цегляні, покрівля – з/б плити, перекриття – з/б плити, підлога – земля, сходи – цегла. В будівлі газове опалення, водопровід та каналізація відсутні. Електрика є.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20	36529	53210136400:01:005:0418	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна власність; договір оренди землі, виданий 18.10. 2017 Полтавською міською радою. Витяг з рішення про надання земельних ділянок, передача в користування та продовження права користування земельними ділянками 12 сесія Полтавської міської ради 7 скликання від 15.09.2017. Строк дії: до 15.09.2022. Орендар: ТОВ «Полтаварибпром» (код ЄДРПОУ 25170795)

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 16 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – погребя літ. Ч-1 за адресою: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – погребя літ. Ч-1 за адресою: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 37800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 18900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18900,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3780,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1890,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1890,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 4000,00 грн (чотири тисячі гривень 00 копійок), в місячний термін з дати укладання договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 12.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20. ПІБ контактної особи на об'єкті: Пістряк Сергій Борисович, телефон: (050) 1095721.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.01.2021 № 22.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000019-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 378,00 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 189,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 189,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 214,7 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Солона Балка, вул. Басарабової, 6

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля загальною площею 214,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Солона Балка, вул. Басарабової, 6.

Назва балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 214,7 м <sup>2</sup>	Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Солона Балка, вул. Басарабової, 6	214,7	2171560953216	Частина будівлі використовується під магазин	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-14359, виданий 21.07.2020, видавник: Фонд Державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 185, виданий 29.11.2019, видавник: ТОВ БТІ М	Державна; Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Нежитлова будівля збудована в 1969 році, знаходиться в центральній частині с. Солона Балка. Будівля має зручну пішохідну та транспортну доступність. Поруч знаходяться одноповерхові житлові будинки, ферма тощо. Будівля розташована на відстані 0,3 км від села, 6,5 км – від автостанції (м. Карлівка), 6,5 км – від залізничної станції (м. Карлівка), 0,3 км – від основних транспортних магістралей. В частині магазину проведений косметичний ремонт.

Фундамент – стрічковий цегляний, бетонний; покрівля азбестоцементна; перекриття дерев'яні; підлога – керамічна плитка; стіни глинобитні, дерев'яні, цегляні. Внутрішнє опорядження – пофарбування. Зовнішнє опорядження – шпукатурка, пофарбування. Водопровід, газове постачання та каналізація відсутні. Електропостачання – від зовнішніх джерел.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності, не відводилася, встановлення меж в натурі (на місцевості) не виконувалося. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване. Документи, що посвідчують право власності або користування на земельну ділянку: відсутні.

**Інформація про договори оренди об'єкта або його частини**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Фізична особа – підприємець Резунов В. В.	Вбудоване нежитлове приміщення (магазин)	39,0	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (без товарів п'якцизної групи) на площі 29,0 м <sup>2</sup> , та продаж непродовольчих товарів на площі 10,0 м <sup>2</sup>	№ 38/53/19-с від 15.08.2019, діє до 15.07.2022	15,06

Договір оренди зберігає свою чинність для нового власника приватизованого майна згідно з частиною 4 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 19 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 214,7 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Солоня Балка, вул. Басарабової, 6 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 89300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 44650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 44650,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8930,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4465,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4465,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 5197,00 грн (п'ять тисяч сто дев'яносто сім гривень 00 копійок) в місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 10.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Солона Балка, вул. Басарабової, 6.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Резунов Василь Васильович, телефон (099) 5371577.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна. Телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.01.2021 № 23.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000011-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 893,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 446,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 446,50 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України**

по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі гаража (колишній склад МТС) літ. Щ за адресою: Сумська область, м. Ромни, вул. Сумська, 97Д

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля гаража (колишній склад МТС) літ. Щ.

Місцезнаходження: Сумська область, м. Ромни, вул. Сумська, 97Д.

Назва балансоутримувача: ВАТ «Роменське АТП 15948» (код за ЄДРПОУ: 03118558).

### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля гаража (колишній склад МТС) літ. Щ	Сумська область, м. Ромни, вул. Сумська, 97Д	418,8	1210302459241	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна	Державна; РВ ФДМУ по Сумській області

Окреме майно – нежитлова будівля гаража має цегляні фундамент та стіни; бетонну підлогу; металеві ворота та дах з азбофанерних листів. Площа основи нежитлової будівлі гаража – 450,3 м<sup>2</sup>, загальна площа приміщення – 418,8 м<sup>2</sup>. Електроосвітлення, водопостачання, каналізація та інше інженерне обладнання будинку – відсутнє.

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка не виділена.

Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 11 січня 2021 року: договори оренди відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 11 лютого 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація окремого майна – нежитлової будівлі гаража (колишній склад МТС) літ. Щ здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець окремого майна – нежитлової будівлі гаража (колишній склад МТС) літ. Щ повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 227660,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 113830,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 113830,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 22766,00 грн (без урахування ПДВ);



аукціону зі зниженням стартової ціни – 11383,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11383,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі гаража (колишній склад МТС) літ. Щ зобов'язаний компенсувати регіональному відділенню витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 2640,00 грн (дві тисячі шістсот сорок гривень 00 копійок) у місячний термін після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти;

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код ЄДРПОУ: 42769539

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: Полтавське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Полтава

Адреса: м. Полтава, вул. Соборності, 70а

МФО 331401

Код ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: Сумська область, м. Ромни, вул. Сумська, 97Д.

Відповідальна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення від 11.01.2021 № 09.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-23-000003-2**.

### Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 2276,60 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 1138,30 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 1138,30 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 1 за адресою: Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 4

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 1.

Місцезнаходження: Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 4.

Назва балансоутримувача: Товариство з додатковою відповідальністю «Бурякорадгосп ім. Б. Хмельницького» (код за ЄДРПОУ 00386790).

Рівень будівельної готовності: 24,3 %.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	загальна площа (м <sup>2</sup> )	реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Одноквартирний житловий будинок № 1	Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 4	66,5	1322755057209	Не використовується	Об'єкт наявний у Реєстрі, лист ФДМУ від 28.09.2017 № 10-15-11542	Державна

## Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Під об'єктом незавершеного будівництва	Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 4	0,0771	5920983200:01:000:0014	02.01 Землі житлової та громадської забудови	Державна; підстава на право користування земельною ділянкою – відсутня. Обмеження не зареєстровані

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 11 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 1 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 1 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 10 126,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 063,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 063,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1012,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 506,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 506,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UAA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 1)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: № UA № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV. 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: 41724, Сумська обл., Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 4.

Телефон: + 38 (050) 63-10-526, відповідальна особа: директор ТДВ «Бурякорадгосп ім. Богдана Хмельницького» Мірошніченко С. В.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014 м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок (0542) 36-11-32.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.01.2021 № 10.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-25-000110-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 101,26 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 50,63 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 50,63 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 2 за адресою: Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 5

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 2.

Місцезнаходження: Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 5.

Назва балансоутримувача: Товариство з додатковою відповідальністю «Бурякорадгосп ім. Б. Хмельницького» (код за ЄДРПОУ 00386790).

Рівень будівельної готовності: 24,3 %.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Одноквартирний житловий будинок № 2	Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 5	66,5	1522716659209	Не використовується	Об'єкт наявний у Реєстрі, лист ФДМУ від 28.09.2017 № 10-15-11542	Державна

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Під об'єктом незавершеного будівництва	Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 5	0,0771	5920983200:01:000:0015	02.01 Землі житлової та громадської забудови	Державна; підстава на право користування земельною ділянкою – відсутня. Обмеження не зареєстровані

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 11 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 2 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 2 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 10 126,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 063,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 063,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1012,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 506,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 506,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків

гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UAA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 2).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: № UA № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV. 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: 41724, Сумська обл., Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 5.

Телефон: + 38 (050) 63-10-526, відповідальна особа: директор ТДВ «Бурякорадгосп ім. Богдана Хмельницького» Мірошниченко С. В.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок (0542) 36-11-32.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.01.2021 № 11.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-25-000115-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 101,26 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 50,63 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 50,63 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 4 за адресою: Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 7

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 4.

Місцезнаходження: Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 7.

Назва балансоутримувача: Товариство з додатковою відповідальністю «Бурякорадгосп ім. Б. Хмельницького» (код за ЄДРПОУ 00386790).

Рівень будівельної готовності: 24,3 %.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Одноквартирний житловий будинок № 4	Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 7	66,5	1522572359209	Не використовується	Об'єкт наявний у Реєстрі, лист ФДМУ від 28.09.2017 №10-15-11542	державна

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Під об'єктом незавершеного будівництва	Сумська область, Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 7	0,0771	5920983200:01:000:0017	02.01 Землі житлової та громадської забудови	Державна; підстава на право користування земельною ділянкою – відсутня. Обмеження не



Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					зареєстровані

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 11 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 4 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 4 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 10 129,37 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 064,69 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 064,69 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1012,94 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 506,47 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 506,47 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UAA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 4).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ,

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: № UA № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV. 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: 41724, Сумська обл., Буринський район, с. Дяківка, вул. Урожайна, 7.

Телефон: + 38 (050) 63-10-526, відповідальна особа: директор ТДВ «Бурякорядгосп ім. Богдана Хмельницького» Мірошніченко С. В.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок (0542) 36-11-32.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.01.2021 № 12.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000002-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 101,29 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 50,65 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 50,65 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХАРКІВСЬКА, ДОНЕЦЬКА  
та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України  
по Харківській, Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої  
приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (магазину) загальною площею 42,6 м<sup>2</sup> за  
адресою: Харківська обл., Дворічанський р-н, с. Тавільжанка, вул. Перемоги, 27а,  
що перебуває  
на балансі ВАТ «Куп'янський цукровий комбінат»  
(код за ЄДРПОУ 00373215)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (магазин) загальною площею 42,6 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Харківська обл., Дворічанський р-н, с. Тавільжанка, вул. Перемоги, 27а.

Найменування балансоутримувача: ВАТ «Куп'янський цукровий комбінат», код за ЄДРПОУ 00373215.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.

**Інформація про об'єкт:** одноповерхова окремо розташована будівля літ. «А» площею 42,6 м<sup>2</sup> з підвалом літ. «Б» площею 9,3 м<sup>2</sup>, загальною площею 51,9 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1968. Літ. «А»: фундамент бутобетон з цегляним цоколем; стіни цегляні, перегородки – дерев'яні, оштукатурені; покрівля шифер 2-скат., перекриття – дерев'яні балки, підлога дощата, цементна. Літ. «Б» стіни та перегородки – цегла, перекриття – з/б. Стан об'єкта – незадовільний, потребує капітального ремонту, тривалий час не використовується. Фізичний знос будівлі становить 53 %.

Детальна інформація та документи по об'єкту розміщені на: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua).

Інформація про державну реєстрацію: нерухоме майно належить державі в особі Верховної Ради України на підставі Свідоцтва про право власності від 12.06.2000 № 67, на підставі рішення виконкому Тавільжанської сільської ради.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

**Інформація про земельні ділянки:** інформація відсутня.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 19 лютого 2021 року.**  
Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення

додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для

кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

#### **Стартова ціна об'єкта для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 30300,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 15150,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 15150,00 грн.

#### **Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні з умовами – 3030,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 1515,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 1515,00 грн.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (магазину) загальною площею 42,6 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Дворічанський р-н, с. Тавіпльжанка, вул. Перемоги, 27 а, у розмірі 3950,00 грн (три тисячі дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Дворічанський р-н, с. Тавільжанка, вул. Перемоги, 27а.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Невмержицька Ольга Миколаївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 12.01.2021 № 00035.

**Унікальний код в електронній торговій системі:**

**UA-AR-P-2019-11-22-000011-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 303,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 151,50 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ,  
АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – адмінбудівлі з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: вул.**

**Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська**

**область та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області**

**(код за ЄДРПОУ 40408678)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудівля з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська область.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17, м. Херсон, 73000, тел./факс (0552) 32-17-37. Код за ЄДРПОУ 40408678.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.**

Об'єкт являє собою окремо розташовану нежитлову будівлю, яка є не огороженою.

До складу об'єкта входить адміністративна будівля з терасою (літ. А,а), 1962 року побудови, перед терасою – цегляний ганок на дві сходинки, асфальтове мостіння. Матеріал стін будівлі – черепашник,

перекриття дерев'яні, дах – шифер по дерев'яних балках, підлоги дерев'яні, вікна та міжкімнатні двері – дерев'яні, входні двері металеві, внутрішнє оздоблення – стіни пошпукатурено, поклеєні шпалери, інженерне оснащення – електропостачання, водопостачання, каналізація, водяне опалення.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1 га, яка знаходиться на праві постійного користування Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права. Дата реєстрації – 02.05.2018 за номером 25960292. Кадастровий номер – 6522955100:03:057:0002. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Об'єкт приватизації знаходиться в середній частині населеного пункту – смт Іванівка, на території адміністративного центру колишнього районного центру Іванівського району. Під'їдні шляхи мають асфальтове покриття. У пішохідній досяжності від території, на якій знаходиться об'єкт оцінки, розташований приватний житловий сектор, декілька адміністративних будівель, магазин. Найближча зупинка громадського транспорту знаходиться на відстані 1,0 км. Відстань до центру міста – 2,0 км.

Право власності зареєстровано 04.04.2018, реєстраційний номер 735616865229.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено 18.02.2021.** Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити 12.02.2021 з 12.00 до 13.00 за місцем його розташування: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська область.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцем необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ**

### **ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська область, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: вул. Молодіжна, 1, смт Іванівка, Іванівський р-н, Херсонська область, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінкових пропозицій.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 783 064,00 грн (сімсот вісімдесят три тисячі шістьдесят чотири гривні 00 копійок).**

**Розмір гарантійного внеску:** 78 306,40 грн (сімдесят вісім тисяч триста шість гривень 40 копійок).

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 391 532,00 грн (триста дев'яносто одна тисяча п'ятсот тридцять дві гривні 00 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 39 153,20 грн (тридцять дев'ять тисяч сто п'ятдесят три гривні 20 копійок).

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 391 532,00 грн (триста дев'яносто одна тисяча п'ятсот тридцять дві гривні 00 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 39 153,20 грн (тридцять дев'ять тисяч сто п'ятдесят три гривні 20 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу в відділення банку.

#### ***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 4 000,00 грн (чотири тисячі гривень 00 копійок) у місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua);

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактна особа Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Онуфрієнко Аліна Віталіївна (тел. 099 037 12 14).

#### ***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

##### **в національній валюті:**

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

##### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.01.2021 № 23 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації окремого майна – «Адмінбудівля з терасою загальною площею 303,6 м<sup>2</sup>».

Унікальний код об'єкта: **UA-AR-P-2020-10-28-000001-2.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 7 830,64 грн (сім тисяч вісімсот тридцять гривень 64 копійки).

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 3 915,32 грн (три тисячі дев'ятсот п'ятнадцять гривень 32 копійки).

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 3 915,32 грн (три тисячі дев'ятсот п'ятнадцять гривень 32 копійки).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, м. Берислав, Бериславський р-н, Херсонська обл. та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 40408678)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гараж літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалет літ. «В», огорожа № 1-2.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17, м. Херсон, 73000, тел./факс (0552) 32-17-37. Код за ЄДРПОУ 40408678.



### **Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.**

Об'єкт являє собою комплекс нежитлових будівель і споруд, які огорожені парканом. До складу об'єкта входить адміністративна будівля літ. «А»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, дощаті, покриття – шифер, прорізи: віконні та міжкімнатні двері – дерев'яні, входні двері – металеві, внутрішнє оздоблення – стіни поштукатурено, поклеєні шпалери; інженерне оснащення – електропостачання; гараж літ. «Б»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, покрівля – шифер, в'їзні ворота металеві; туалет літ. «В»: фундамент – бетон, стіни – цегла, підлога – бетон, покрівля – шифер, двері дерев'яні, електропостачання – відсутнє; огорожа № 1 – металеві ворота на металевих стовпах; огорожа № 2 – бетонна на бетонних стовпах.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1 га, яка знаходиться на праві постійного користування Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права. Дата реєстрації – 09.12.2015 за номером 12534000. Кадастровий номер – 6520610100:01:001:0421. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Об'єкт приватизації знаходиться в середній частині населеного пункту – м. Берислав, на території адміністративного центру колишнього районного центру Бериславського району. Під'їзні шляхи мають асфальтове покриття. У пішохідній досяжності від території, на якій знаходиться об'єкт оцінки, розташований приватний житловий сектор. Найближча зупинка громадського транспорту знаходиться на відстані 1,5 км. Відстань до центру міста – 2,0 км.

Право власності зареєстровано 11.05.2018, реєстраційний номер 756178765206.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не уклалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено 08.02.2021.** Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 години дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити 01.02.2021 з 12.00 до 13.00 за місцем його розташування: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:** 438 653,00 грн (чотириста тридцять вісім тисяч шістсот п'ятдесят три гривні 00 копійок)

**Розмір гарантійного внеску:** 43 865,30 грн (сорок три тисячі вісімсот шістдесят п'ять гривень 30 копійок).

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість гривень 50 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві гривні 65 копійок).

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість гривень 50 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві гривні 65 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу в відділення банку.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 5 000,00 грн (п'ять тисяч гривень 00 копійок) у місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua);

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактна особа Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Розломій Олександр Михайлович (тел. 0662233670).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

##### **в національній валюті:**

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.01.2021 № 22 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації окремого майна – «Адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гараж літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалет літ. «В», огорожа № 1-2».

Унікальний код об'єкта: **UA-AR-P-2020-10-27-000007-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).**

**Крок аукціону на аукціоні з умовами: 4 386,53 грн (чотири тисячі триста вісімдесят шість гривень 53 копійки).**

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни: 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три гривні 27 копійок).**

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три гривні 27 копійок).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

м. КИЇВ

Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м. Києву наказом від 12 січня 2021 року № 22 відмінено в електронній торговій системі аукціон з умовами з продажу об'єкта

малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8, оголошений на 26.01.2021.

**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву** про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8, опубліковане в офіційному друкованому виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» № 65 (1345) від 28.12.2020 на стор. 7, **вважати недійсним.**

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус.**

Місцезнаходження об'єкта: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

Балансоутримувач: відсутній.

Орган управління – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву.

**Відомості про об'єкт:**

об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

Об'єкт незавершеного будівництва розташований на території підприємства ВАТ «Київський завод експериментальних конструкцій», складається з 9-поверхової залізобетонної будівлі лабораторного корпусу та прибудованого до неї одноповерхового експериментального цеху. Земельна ділянка обмежена з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами, а з четвертої сторони – будинком НДІ «Енергопроект». При цьому, торцева частина експериментального цеху з однієї сторони прилягає до фасаду будинку НДІ.

Доступ на будівельний майданчик передбачений через прохідну заводу по асфальтобетонній дорозі. Будівельний майданчик не огорожений та не охороняється, обмежений з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами.

Об'єкт знаходиться в Дніпровському районі м. Києва (місцевість «Стара Дарниця»).

Найближчі станції метро – Лісова (4,9 км), Чернігівська (3,6 км) та Дарниця (5,0 км).

Відстань від лабораторно-експериментального корпусу до Дарницької площі – 2,3 км, до центру міста (Головпоштамт) – 13,2 км, автовокзалу – 16,2 км, залізничного вокзалу – 16,8 км, аеропорту «Бориспіль» – 24,2 км, річкового порту – 12,0 км.

За проектом будівництва передбачені такі технічні показники:

площа забудови – 1 894,3 м<sup>2</sup>, площа ділянки – 0,46 га. Щільність забудови – 40 %. Загальна корисна площа приміщень – 5 769,58 м<sup>2</sup>. Загальний будівельний об'єм будівлі – 32 540,40 м<sup>3</sup>.

Готовність лабораторного корпусу – 50 %, готовність будівлі експериментального цеху – 59 %.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**Аукціон в електронній торговій системі буде проведено 10 лютого 2021 року.**

Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення

додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу, м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 637 200,00 грн без ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 318 600,00 грн без ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 318 600,00 грн без ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 863 720,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 931 860,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 931 860,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 % мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

протягом 30 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «СТОУН БРІДЖ» за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 24.05.2020 № 8-Д) на рахунок, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 12 200,00 грн (без урахування ПДВ).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8, (044) 281-00-23, відповідальна особа: Пчолкіна Тамара Миколаївна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>. Телефон для довідок (044) 281-00-23.

### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 12.01.2021 № 23.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-16-000001-2**.

#### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 186 372,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 93 186,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 93 186,00 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву про продаж об'єкта малої приватизації –**

**єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр-Сервіс»**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Центр-Сервіс».

Місцезнаходження: 01021, м. Київ, вул. Інститутська, 16.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 00309306.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.11.2020 – 11 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до статуту є 14.13 – Виробництво іншого верхнього одягу.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2017 – 2019 рр. та 11 місяців 2020 р. – 7 409 тис. грн, у тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: послуги з ремонту та пошиття одягу, послуги салону краси.

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2017 р.	2 547	2 039
2018 р.	2 178	1 913
2019 р.	1 510	1 163
11 місяців 2020 р.	1 174	887

#### **Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	11 місяців 2020 р.
1	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	776	723	608	28 892

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	11 місяців 2020 р.
1.1	Необоротні активи	тис. грн	232	175	141	28 469
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	232	175	141	28 469
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	544	548	467	423
1.2.1	Запаси	тис. грн	165	192	173	29
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	353	62	70	75
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	26	16	3	1
1.2.4	Витрати майбутніх періодів	тис. грн	–	278	221	318
2	Пасиви	тис. грн	776	723	608	28 892
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	-291	-291	-290	26 957
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	185	335	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	206	81	433	397
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	206	81	433	397
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, у тому числі за:	тис. грн	676	598	465	1 538
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	214
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	683
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи,	тис. грн	676	598	465	641

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	11 місяців 2020 р.
	послуги					
3	Доходи всього, у тому числі:	тис. грн	2 547	2 178	1 510	1 174
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2 039	1 913	1 163	887
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	508	265	347	287
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	2 543	2 176	1 499	2 281
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	1 665	1 340	703	1 335
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	565	747	728	708
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	313	89	68	238
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	+4	+2	+11	-1 107
6	Середня кількість всіх працівників	осіб	19	13	11	11
7	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	747	852	839	889
8	Середньомісячна заробітна плата	грн	39	71	70	81

Станом на 30.11.2020:

прострочена кредиторська заборгованість – 1 537 803,51 грн;

поточна кредиторська заборгованість – 397 724,58 грн;

у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 55 801,45 грн;

податки з заробітної плати – 28 767,27 грн;

заборгованість з податку на нерухоме майно – 0 грн;

туристичний збір – 0 грн;

фінансова допомога – 250 000,00 грн;

інша кредиторська заборгованість – 63 155,86 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**



Назва	розташування	площа (м <sup>2</sup> )	йний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення	м. Київ, вул. Інститутська, 16	112,5	669157580000	Офісне приміщення	1. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 30.06.2015, індексний номер 39853640. 2. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.06.2015, індексний номер 39853990	Державна; держава Україна в особі Державного управління справами
Нежитлове приміщення	м. Київ, вул. Інститутська, 16	207,9	669183280000	Підвальне приміщення	1. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 30.06.2015, індексний номер 39855435. 2. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.06.2015, індексний номер 39855754	Державна; держава Україна в особі Державного управління справами
Нежитлове приміщення	м. Київ, вул. Інститутська, 16	449,1	669212780000	Ательє, салон краси, офісні приміщення	1. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 30.06.2015, індексний номер 39857639. 2. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.06.2015, індексний номер 39857895	Державна; держава Україна в особі Державного управління справами

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Інститутська, 16	821,82	76036013	Експлуатація та обслуговування житлового будинку	Державний акт на право постійного користування землею Державного підприємства «Укржитлосервіс» рішення Київської міської ради в ід 03.02.2000 №10/731, акт зареєстровано 12.03.2002 №82-4-00039

#### Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 30.11.2020

№ з/п	Орендар	об'єкта оренди	площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Благодійна організація «Міжнародний	об'єкт приміщення	112,5	Розміщення Благодійної організації	Договір оренди від 16.04.2019 № 2. Термін дії з 16.04.2019 до 15.04.2020.	Орендна плата за перший місяць оренди

№ з/п	Орендар	об'єкта оренди	а площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
	благодійний фонд розвитку Меморіалу жертв Голодомору»			«Міжнародний благодійний фонд розвитку Меморіалу жертв Голодомору»	Додаткова угода від 15.04.2020 № 1. Термін дії з 16.04.2019 до 15.04.2021	становить 222,22 грн та є базовою (березень 2019 р.)

Жилий будинок на вул. Інститутській, 16 в м. Києві, в якому розташовані нежитлові приміщення, рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 18.11.1986 № 1107 занесений до переліку пам'яток архітектури місцевого значення, охоронний № 248 (адреса за рішенням: вул. Жовтневої революції, 16). Жилий будинок не внесений до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації (згідно з Законом України від 23.09.2008 № 574-VI) «Про перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації». Наявний охоронний договір на пам'ятку культурної спадщини від 16.09.2015 № 3173 (лист Департаменту охорони культурної спадщини від 03.12.2020 № 066-4253).

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 11 місяців 2020 року (згідно з формою № 2-ТП (повітря) річна) усього по підприємству – 0.

2. Утворення відходів за 11 місяців 2020 року (згідно з формою № 1-відходи (річна) усього по підприємству – 0 т.

3. Екологічні платежі за 11 місяців 2020 року (згідно з формою № 1- екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 0 тис. грн.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 17 лютого 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр-Сервіс» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр-Сервіс» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до вимог ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятка може бути приватизована лише за умови укладення майбутнім власником з відповідним органом охорони

культурної спадщини попереднього договору про укладення в майбутньому охоронного договору на пам'ятку (її частину) з викладенням його істотних умов, у тому числі щодо цільового використання пам'ятки, робіт, які майбутній власник зобов'язується провести на пам'ятці з метою утримання її в належному стані.

У термін до 30 календарних днів від дати формування протоколу переможець аукціону зобов'язаний укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладання в майбутньому охоронного договору на пам'ятку (її частину) стосовно об'єкта приватизації.

Особі, яка набула права володіння, користування чи управління пам'яткою, за винятком наймача державної або комунальної квартири (будинку), забороняється передавати цю пам'ятку у володіння, користування чи управління іншій особі без погодження відповідного органу охорони культурної спадщини.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 28 892 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 446 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 446 000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2 889 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 444 600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 444 600,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр-Сервіс» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

не пізніше ніж через місяць з моменту набуття права власності на об'єкт укласти охоронний договір на пам'ятку архітектури місцевого значення відповідно до статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» та Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.2001 № 1768.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ, м. Київ.

Код ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за адресою:

01021, м. Київ, вул. Інститутська, 16.

Телефон (044) 253 42 11, e-mail: [comunar1@ukr.net](mailto:comunar1@ukr.net). Відповідальна особа: Красуля Тетяна Анатоліївна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50г, вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефон для довідок (044) 281-00-35.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 13.01.2021 № 29.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-27-000004-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 288 920,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 144 460,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 144 460,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

**В інформаційному повідомленні Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву** про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – окремого майна – лабораторного корпусу літера Б (виробничої будівлі) загальною площею 74,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180, опублікованому в офіційному друкованому виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» № 3 (1348) від 13.01.2021 на стор. 5, *замість слів:* «Крок аукціону для: аукціону без умов – 6736,60 грн», *слід читати:* «Крок аукціону для: аукціону без умов – 6739,60 грн».