

Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 1 від 05.01.2021

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод»

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод».

Місцезнаходження: 24300, Вінницька обл., Гайсинський р-н (колишній Тростянецький р-н), смт Тростянець, вул. Соборна, 14.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 05459157.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.08.2021 – 30 осіб.

Основний вид діяльності відповідно до Статуту є дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – 31.08.2021 – 96058,00 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: 11.01 Дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	57259	56963
2019 рік	38221	36283
2020 рік	292	292
За 8 місяців 2021 року	286	107

Основні показники господарської діяльності за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	За 8 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	21159	27037	24343	47869
1.1	Необоротні активи	тис. грн	11066	11065	10736	35571
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	1	1	1	6615
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	2250	2260	2183	2185
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	8815	8804	8552	26771
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	10093	15972	13607	12298
1.2.1	запаси	тис. грн	7642	9116	8800	7432

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	За 8 місяців 2021 р.
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1413	5158	3109	3179
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	19	10	10	–
2.	Пасиви	тис. грн	21159	27037	24343	47869
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	- 23423	- 24701	- 31610	-14030
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	44582	51738	55953	61899
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	44582	51738	55953	61899
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	24839	18836	20837	6328
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	24839	18836	20837	6328
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	57259	38221	292	286
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	56963	36283	292	107
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	148	1186	–	179
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	148	752	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	62224	39499	7201	10487
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	55178	36203	79	87
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	4557	1670	4437	2468
4.3	Витрати на збут	тис. грн	79	59	24	7
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	945	1497	2661	3335
4.5	Інші витрати	тис. грн	1465	70	–	4590
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	-4965	-1278	-6909	-10201
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	130	117	34	30
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	8019	8382	3934	2124,1
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	7780	5967	8138	8850

Станом на 31.08.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість – 6 327 949,24 грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 55 570 942,77 грн,

в тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 2 991 094,25 грн;
 податки з заробітної плати – 554 985,56 грн;
 інша кредиторська заборгованість – 52 024 862,96 грн.

**Відомості про об'єкт
 (нерухоме майно)**

Загальна площа об'єктів нерухомого майна – 21102,1 м², у тому числі:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Котельня спиртзаводу 1	24300, Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт Тростянець, вул. Соборна, 14	1246,3	1272565705241	Виробничі приміщення	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки 276524704 від 24.09.2021	Державна. Верховна Рада України, в повному господарському віданні Тростянецького спиртового заводу
Цех хлібопекарських дріжджів 2	-/-	559,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Фільтропресове і пакувальне відділення 3	-/-	1040,1	-/-	-/-	-/-	-/-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Майстерня, матеріальний склад, плотня 4	-/-	1556,9	-/-	-/-	-/-	-/-
Автогараж на 4 стоянки 5	-/-	203,1	-/-	-/-	-/-	-/-
Майстерні, ел.цех, кузня, кладова 6	-/-	216,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Склад паливно-мастильних матеріалів 7	-/-	86,9	-/-	-/-	-/-	-/-
Стара контора, клуб 8	-/-	435,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Погріб на 2 відд. 9	-/-	6,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Склад для зберігання будматеріалів 10	-/-	130,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Трансформаторна підстанція 11	-/-	50	-/-	-/-	-/-	-/-
Компресорне відділення для цеха х/п дріжджів 12	-/-	129,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Бардяна станція 13	-/-	43,5	-/-	-/-	-/-	-/-
Туалет на 2 від. На тер. Заводу 14	-/-	4,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Склад для зберігання солей і мазуту 15	-/-	55,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля мазутно-насосної станції 16	-/-	88,1	-/-	-/-	-/-	-/-
Відпускне відділення	-/-	227,6	-/-	-/-	-/-	-/-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
складу готової продукції 17						
Контрольна будка складу готової продукції 18	-/-	23,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Контрольна база на ж/д тупику з прибудовою 19,	-/-	117,7	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля цеху сухих кормових дріжджів 20	-/-	2335,7	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля турбовоздуховки 21	-/-	254,1	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля сушилки 22	-/-	145,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Каналізація насосної станції 23	-/-	84,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля водної станції оборотних вод 24	-/-	238,5	-/-	-/-	-/-	-/-
Відпускне відділення на ж/д тупику 25	-/-	292,2	-/-	-/-	-/-	-/-
Склад для зберігання газових балонів 26	-/-	50,6	-/-	-/-	-/-	-/-
Адмінкорпус 27	-/-	1228 – 3 них не підлягає приватизації – 359,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля для підсобного господарства 28	-/-	558,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Склад тарних	-/-	1177,5	-/-	-/-	-/-	-/-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ящиків 29						
Погріб на тер. ТЕС 30	-/-	63,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Адмінкорпус №2	-/-	198,6	-/-	-/-	-/-	-/-
Головний корпус 32	-/-	1757,0	-/-	-/-	-/-	-/-
Гараж 33	-/-	266,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Гараж 34	-/-	266,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Пилорама 35	-/-	48,7	-/-	-/-	-/-	-/-
Розчинний вузол 36	-/-	20,5	-/-	-/-	-/-	-/-
Склад зберігання м'яса 37	-/-	16,5	-/-	-/-	-/-	-/-
Бардоями 38	-/-	148,9	-/-	-/-	-/-	-/-
Трансф. підст. 39	-/-	63,6	-/-	-/-	-/-	-/-
Випарка 40	-/-	247,5	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан на території мазут. госп. Для мазуту № 1 41	-/-	128,9	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан на території мазут. госп. Для мазуту № 2 42	-/-	131,8	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан на території мазут. госп. Для мазуту № 3 43	-/-	291,3	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан на території мазут. госп. Для мазуту № б/н 44	-/-	21,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Територія спирт. відділення чан спирту	-/-	91,6	-/-	-/-	-/-	-/-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
№3 45						
Чан для спирту № 2 46	-/-	366,2	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для спирту № 1 47	-/-	366,2	-/-	-/-	-/-	-/-
Насосна станція складу готової продукції 48	-/-	24,6	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 5 49	-/-	390,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 6 50	-/-	390,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 7 51	-/-	390,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 8 52	-/-	390,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 9 53	-/-	390,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 10 54	-/-	346,2	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 11 55	-/-	289,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 12 56	-/-	289,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 13 57	-/-	289,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 14 58	-/-	289,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 1 59	-/-	201	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 2 60	-/-	88,2	-/-	-/-	-/-	-/-
Чан для патоки № 3 61	-/-	163,3	-/-	-/-	-/-	-/-
Будівля для прийомки патоки 62	-/-	35,4	-/-	-/-	-/-	-/-
Артскважина з надбудовою 63	-/-	9,7	-/-	-/-	-/-	-/-
Артскважина з	-/-	9,7	-/-	-/-	-/-	-/-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
надбудовою 64						
Артскважина з надбудовою 65	-/-	9,7	-/-	-/-	-/-	-/-
Артскважина з надбудовою 66	-/-	9,7	-/-	-/-	-/-	-/-
Димова труба ТЕС 67	-/-	11,3	-/-	-/-	-/-	-/-

Станом на 31.08.2021 на балансі підприємства обліковуються транспортні засоби у кількості 31 од.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (гектар)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт Тростянець, вул. Соборна, 14	5,3137	0524155100:02:012:0063	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, № НВ-0506533462017 від 07.06.2017
Земельна ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт Тростянець	1,5226	0524155100:02:006:0114	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 87063877 від 15.05.2017

Назва	Адреса розташування	Площа земельно ї ділянки, (гектар)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користуванн я земельною ділянкою, інформація про обтяження
				промисловості	
Земельна ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт Тростянець	0,274	0524155100:02:006:0113	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 87040119 від 15.05.2017
Земельна ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт Тростянець	2,115	0524155100:02:005:0082	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 87061653 від 15.05.2017
Земельна ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт Тростянець	40,1400	0524155100:01:001:0240	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія НВ 0507473062017 від 23.11.2017
Земельна ділянка	Вінницька	0,0467	0524183202:03:002:003	Землі	Державна,

Назва	Адреса розташування	Площа земельно ї ділянки, (гектар)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користуванн я земельною ділянкою, інформація про обтяження
а ділянка	обл., Гайсинський р- н (Тростянецьки й р-н), с. Северинівка		6	підприємств іншої промисловості	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ 018988 20.11.2008
Земельн а ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р- н (Тростянецьки й р-н), с. Северинівка	0,0541	0524183202:03:002:003 5	Землі підприємств іншої промисловості	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ 017331 від 20.11.2008
Земельн а ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р- н (Тростянецьки й р-н), с. Северинівка	0,0674	0524183202:03:002:003 4	Землі підприємств іншої промисловості	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ 017330 від 20.11.2008
Земельн а ділянка	Вінницька обл., Гайсинський р- н (Тростянецьки й р-н), с. Северинівка	0,0505	0524183202:03:002:003 3	Землі підприємств іншої промисловості	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ 017329 від 20.11.2008

Майно, що входить до складу ЄМК ДП «Тростянецький спиртовий завод», не перебуває в оренді.

ДП «Тростянецький спиртовий завод» орендує обладнання згідно з договорами оренди від 03.07.2017 № 0307/17 та від 31.07.2018 № 3107/18.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

захисна споруда, розміщена на цокольному поверсі адмінкорпусу 27, за адресою: смт Тростянець, вул. Соборна, 14а;

нежитлове приміщення (дитячий садок);

житловий фонд неприватизований;

житловий фонд неприватизований;

земляна і бутова гребля зі шлюзом нижнього технічного ставка.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів.

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (згідно з формою №2-ТП (повітря) річна), усього по підприємству – відсутні.

2. Утворення відходів за 2020 рік (згідно з формою №1-відходи (річна), усього по підприємству – відсутні.

3. Екологічні платежі за 2020 рік (згідно з формою №1- екологічні витрати (річна), фактично сплачено усього – 0,00 тис. грн, у т. ч.: за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення – 0,00 тис. грн; за розміщення відходів – 0,00 тис. грн.

4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище – не нараховано.

З детальною інформацією та документами щодо об'єкта приватизації можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, доступ до якої можна отримати шляхом укладання з органом приватизації договору щодо нерозголошення конфіденціальної інформації, а також за посиланням: <http://www.privatization.gov.ua>.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03.02.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод», код за ЄДРПОУ 05459157, здійснюється відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод», код за ЄДРПОУ 05459157, повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону.

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного

майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до ч. 8 ст. 32 Кодексу цивільного захисту покупець зобов'язаний забезпечити утримання захисної споруди цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів.

Заходи з припинення юридичної особи державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод» пропонується здійснити протягом 6 місяців із дня переходу права власності до покупця.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 44012958,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 22006479,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22006479,40 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 4401295,88 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2200647,94 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2200647,94 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основного виду діяльності підприємства протягом 1 року;

погашення протягом 6 місяців заборгованості ДП «Тростянецький спиртовий завод» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Тростянецький спиртовий завод»;

недопущення звільнення працівників ДП «Тростянецький спиртовий завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42964094.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Вінницька обл., Тростянецький р-н, смт Тростянець, вул. Соборна, 14.

ПІБ контактної особи на об'єкті: заступник директора ДП «Тростянецький спиртовий завод» Вихристюк Світлана Анатоліївна тел. + 38 (096) 773-87-34, адреса електронної пошти: tr_spirit@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

Контактна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, тел. (0432) 67-27-46.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 13.00 до 13.45.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 29.12.2021 № 2354.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»: **UA-AR-P-2020-11-26-000001-3.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 440129,59 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 220064,79 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 220064,79 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації незавершеного будівництва – складу за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н (колишній Літинський р-н), с. Петрик, вул. Центральна, 64а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: склад.

Місцезнаходження: Вінницька обл., Літинський р-н, с. Петрик, вул. Центральна, 64а.
Балансотримач відсутній.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад	Вінницька обл., Літинський р-н, с. Петрик, вул. Центральна, 64а	1288,4	2316018605224	1251.1 – Будівлі металообробної промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 248918298 від 19.03.2021	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код за ЄДРПОУ 42964094)

Опис об'єкта: одноповерхова будівля складу літ. «А» загальною площею 1288,4 м². Початок будівництва – 1985. Фундамент бутовий, стіни цегляні, підлога земляна, покрівля – залізобетонні панелі. Електроживлення, водопровід та каналізація не проведені. Будівельна готовність – 77 %. Фізичний стан незадовільний.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03.02.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 83 119, 00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 41 559, 50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 41 559, 50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 8 311, 90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 155, 95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 155, 95 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної зарплати станом на 1 січня поточного року, визначеної згідно з Законом України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу до нього права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 4420,00 грн без урахування ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації);

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9.00 до 14.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа: Дутка Юрій Ігорович, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46. E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 28.12.2021 № 2355.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-19-000009-1.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами, аукціон із зниженням стартової ціни – 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни, аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 831,19 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 415,60 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 415,60 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський) р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33 та перебуває на балансі Царичанського районного відділу Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський) р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Царичанський районний відділ Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403), адреса: 51000, Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський) р-н, смт Царичанка, вул. Нагорна, 9, тел./факс (05690) 3-26-63.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель	Дніпропетровська обл., Дніпровський	371,6	19639532	12. – Будівлі нежитлові	Інформаційна довідка від 11.08.2020	Державна, в особі Царичанського

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник		
та споруд у складі: будівля літ. А-1	(Царичанський) р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33	163,7		12. – Будівлі нежитлові	№ 219875044. Реєстраційний номер майна: 19639532	районного відділу Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403)		
Будівля літ. Б-1								
Гараж літ. В-1							Площа основи – 78,1	1242. – Гаражі
Гараж літ. Г-1							Площа основи – 103,5	1242. – Гаражі
Гараж літ. Д-1							Площа основи – 63,4	1242. – Гаражі
Гараж літ. Е-1							Площа основи – 72,6	1242. – Гаражі
Навіс літ. Ж-1							Площа основи – 15,3	1242. – Гаражі
Ворота № 1, № 2							14,1	2421.1 – Огородження
Забор № 3, № 4							285,5	2421.1 – Огородження

Об'єкт приватизації – комплекс будівель та споруд у складі:

будівля літ. А-1, загальна площа – 371,6 м² (фундамент – бут. камінь, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер; рік побудови – 1960);

будівля літ. Б-1, загальна площа – 163,7 м² (фундамент – під/бетон, стіни – саман, обкладений цеглою, покрівля – шифер; рік побудови – 1960);

гараж літ. В-1, площа основи – 78,1 м² (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

гараж літ. Г-1, площа основи – 103,5 м² (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

гараж літ. Д-1, площа основи – 63,4 м² (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

гараж літ. Е-1 – площа основи 72,6 м² (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

навіс літ. Ж-1, площа основи – 15,3 м² (фундамент – шл/бетон, стіни – S цегла, S мет. сітка, покрівля – шифер; рік побудови – 2004);

ворота № 1, № 2 – 14,1 м² (рік побудови – 1971);

огорожа № 3, № 4 – 285,5 м² (рік побудови – 19710.

Наявні: електропостачання, опалення, водопостачання та каналізація.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не зареєстрована, кадастровий номер не присвоювався.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 31 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація комплексу будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський) р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 3 962 434,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 981 217,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 981 217,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 396 243,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 198 121,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 198 121,70 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 12 500,00 грн (дванадцять тисяч п'ятсот грн 00 коп.) без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Коломоєць Вікторія Олександрівна, адреса електронної пошти: dkp1_12@spfu.gov.ua, тел. (056) 744-11-41.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 24.12.2021 № 12/01-263-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-22-000002-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 39 624,34 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 19 812,17 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19 812,17 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу ПММ, літ. М, загальною площею 19,7 м², що розташований за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: склад ПММ, літ. М, загальною площею 19,7 м².

Місцезнаходження: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (код за ЄДРПОУ 21560766), адреса: 01601, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 18, тел. (044) 246-57-10.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад ПММ, літ. М	Запорізька обл., Запорізький р-н, смт Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11*	19,7	1510500723221	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових порав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 117663451 від 20.03.2018	державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

* *Перейменування вулиці здійснено відповідно до рішення Позачергової п'ятої сесії Сьомого скликання Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області від 18.02.2016.*

Об'єкт приватизації – склад ПММ, літ. М, загальною площею 19,7 м², одноповерховий, має один відокремлений вхід. Рік побудови – 1963. Фундамент – бетонний, стіни – цегляні, перекриття – залізобетонні плити, дах – азбестоцементні листи, підлога бетонна, вхідні двері – відсутні. Інженерне забезпечення відсутнє. Всередині будівлі розташовані дві металеві цистерни (резервуари).

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Запорізька обл., Запорізький р-н, смт Кушугум, вул. Історична, (вул. Комсомольська), 11	10400,0	2322155600:05:010:0132	13.01 – Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	Договір оренди земельної ділянки від 25.12.2003, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація складу ПММ, літ. М, загальною площею 19,7 м², що розташований за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 209 878,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 104 939,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 104 939,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 20 987,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 493,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 493,90 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1 200,00 грн;

з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 500,00 грн (без урахування ПДВ).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226-07-76, адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Ткаченко Ольга Анатоліївна, тел. (061) 226-07-76, e-mail: reform2_23@spfu.gov.ua, olha.tkachenko@spfu.gov.ua.

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/default.aspx#4256>.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 28.12.2021 № 12/1-804.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000026-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 098,78 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 049,39 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 049,39 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «Іста-Центр» у розмірі 21,5524 % статутного капіталу

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Повне найменування товариства: Приватне акціонерне товариство «Іста-Центр» (далі – ПрАТ «Іста-Центр», товариство).

Місцезнаходження: 49051, м. Дніпро, вул. Курсантська, 30.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 23073489.

Розмір статутного капіталу товариства: 128 171 000,00 грн.

Пропонується до продажу: державний пакет акцій ПрАТ «Іста-Центр» у кількості 552 478 шт., що становить 21,5524 % статутного капіталу товариства.

Середньооблікова чисельність працівників – 142 особи (станом на 30.09.2021).

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є виробництво батарей і акумуляторів (вид діяльності за КВЕД 27.20).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) в період 2018 – 2020 рр. становить 700 203,0 тис. грн, за 9 місяців 2021 року – 133 021,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: акумуляторні батареї.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	268 827	244 312

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2019 рік	266 709	249 315
2020 рік	227 488	206 576
9 місяців 2021 року	312 058	133 021

**Основні показники господарської діяльності
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 міс. 2021 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	331 804	325 052	315 394	312 572
1.1	Необоротні активи	тис. грн	235 541	226 632	217 676	231 611
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	176	191	181	141
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	1 385	1 476	1 484	1 376
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	233 980	224 965	216 011	230 094
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	96 263	98 420	97 718	80 961
1.2.1	запаси	тис. грн	33 039	35 274	28 278	34 983
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	61 777	59 313	64 124	44 536
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1 425	3 749	5 276	1 154
2.	Пасиви	тис. грн	331 804	325 052	315 394	312 572
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	106 766	106 956	114 278	273 362
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	3 622	4 198	3 150	3 347
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	221 416	213 898	197 966	35 863
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	221 416	213 898	197966	35 863
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	268 827	266 709	227 488	312 058
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	244 312	249 315	206 576	133 021
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	24 478	17 392	20 156	4 755
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	34	-	-	-
3.4	Інші доходи	тис. грн	3	2	756	174 282
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	268 829	266 519	220 116	151 294
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	228 376	244 387	197 823	137 191

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 міс. 2021 р.
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	6 236	7 421	8 497	7 249
4.3	Витрати на збут	тис. грн	3 890	3 946	1 642	2 441
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	23 752	10 765	9 772	4 379
4.5	Фінансові витрати	тис. грн	6 474	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	101	–	2 382	34
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	1 680
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	- 2	190	7 372	159 084
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	147	143	135	142
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	14 790,2	17 686,0	16 310,9	13 881,2
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	7 561,4	9 387,5	9 184,1	10 861,7

Кредиторська заборгованість станом на 30.09.2021, усього – 35 863,20 тис. грн:
товари, роботи, послуги – 10 615,75 тис. грн
розрахунки з бюджетом – 206,34 тис. грн
розрахунки зі страхування – 129,06 тис. грн
розрахунки з оплати праці – 695,36 тис. грн
за одержаними авансами – 3 996,11 тис. грн
інші поточні зобов'язання – 20 220,58 тис. грн, у т. ч. прострочена кредиторська заборгованість – 19 823,00 тис. грн.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля та споруди	м. Дніпро, вул. Курсантська, 30	–	2052277712101	Промислове виробництво акумуляторних батарей	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія та номер: б/н, виданий 31.01.2011, видавник: Комунальне підприємство «Дніпропетровське міжміське бюро технічної інвентаризації» Дніпропетровської обласної ради	Приватна в особі Приватного акціонерного товариства «Іста-Центр»

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна:

Назва складові частини об'єкта нерухомого майна	Загальна площа (м ²)
Будівля АПК	4 374,2
виробничий корпус	14 013,8

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
будівля майстерень ОГМ					365,1	
будівля столярного цеху					174,2	
дільниця гільйотинних ножиць					66,0	
будівля матеріального складу № 3					311,6	
будівля станції нейтралізації					986,2	
будівля боксу для автомобіля					75,8	
будівля складу кислот					67,4	
будівля матеріального складу № 1					726,1	
будівля складу-ангару № 4					440,4	
будівля складу-ангару № 5					220,5	
будівля: складу готової продукції					648,4	
навіс для збереження балонів					–	
навіси; будівля боксу для холодильного обладнання					–	
навіс для збереження кисневих балонів					–	
вбиральня					–	
навіс для збереження промислових відходів					–	
господарча будівля					67,3	
будівля складу ГЗМ					–	
будівля складу кисню					–	
сторожові вишки (тимч.)					–	
контейнери (тимч.)					–	
блок-кімнати (тимч.)					–	
будівля відпочинку водіїв					–	
будівля насосної станції					18,8	
будівля прохідної					25,8	
будівля складу					527,4	
будівля складу					203,5	
будівля СМГ					484,4	
огорожі					–	
ворота					–	
хвіртки					–	
декоративна огорожа					–	
резервуари					–	
артскважини					–	
резервуари для ГЗМ					–	

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
опірні стінки					–	
резервуари для кислот					–	
естакада					–	
залізнична колія					–	
майданчик наливу кислоти					–	
труба вибросу					–	
естакада зливу кислоти					–	
відстійник					–	
мостіння					–	

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Дніпро, вул. Курсантська, 30	45 726	код ДЗК 84441031	Фактичне розміщення заводу стартерних акумуляторних батарей і проїзду	Комунальна власність Дніпропетровської міської ради, Державний акт на право постійного користування землею від 02.07.2001 1-ДП № 003058

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо: за підсумками 9 місяців 2021 року кількість викидів забруднюючих речовин в атмосферу становить 320,747143 т. Нараховано та сплачено екологічного податку у повному обсязі – 2 823,68 грн.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 7 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація державного пакета акцій ПрАТ «Іста-Центр» у кількості 552 478 (п'ятсот п'ятдесят дві тисячі чотириста сімдесят вісім) шт., що становить 21,5524 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПрАТ «Іста-Центр» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець державного пакета акцій ПрАТ «Іста-Центр», що є випущеними у бездокументарній формі існування, повинен укласти договір про відкриття рахунку у цінних паперах з обраною ним депозитарною установою.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 27 623 900,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 811 950,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 13 811 950,00 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 2 762 390,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 381 195,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1 381 195,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ: без умов.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, часи роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua.

Час і місце проведення огляду об'єкта: в робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта – Олійник Наталія Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: reform_12@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 24.12.2021 № 12/01-262-РП.

Унікальний код в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-08-19-000007-1**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 276 239,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 138 119,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 138 119,50 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення загальною площею 42,3 м² за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Білоусова, 4, приміщення 3

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 42,3 м².

Місцезнаходження: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Білоусова, 4, приміщення 3.

Назва та контактні данні балансоутримувача: Державна інспекція енергетичного нагляду України, код за ЄДРПОУ 42578602, адреса: м. Київ, вул. Дорогожицька, 11/8, тел. (044) 204-79-95.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 42,3 м ²	Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Білоусова, 4, приміщення 3	42,3	1482744814126	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.01.2021 № 240692665	Державна. Державна інспекція енергетичного нагляду України, код за ЄДРПОУ 42578602

Об'єкт приватизації – нежитлове приміщення загальною площею 42,3 м² на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку. Рік побудови будівлі – 1975. До складу об'єкта входять чотири приміщення, коридор та санвузол. Об'єкт має окрему вхідну групу, обладнану металевим пандусом. Приміщення перебуває в задовільному стані, не використовується. Укладені договори на оплату комунальних послуг (теплопостачання, електропостачання та цілодобову технічну охорону).

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 389909,70 грн (без урахування ПДВ);
аукціону із зниженням стартової ціни – 194954,85 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 194954,85 грн (без урахування ПДВ).

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 38990,97 грн (без урахування ПДВ);
аукціону із зниженням стартової ціни – 19495,49 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19495,49 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн, з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Білоусова, 4, приміщення 3. Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Кравченко Людмила Миколаївна – провідний інспектор відділу організаційної

роботи, планування та звітності Управління Державної інспекції енергетичного нагляду України у Донецькій області, тел. (050) 56-36-277.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа Гніденко Валентина Олександрівна – головний спеціаліст відділу приватизації та постприватизаційного контролю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: donetsk@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 24.12.2021 № 02083.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-11-000002-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 3899,10 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1949,55 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1949,55 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – прибудованого магазину до 75-квартирного житлового будинку № 2 за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3б, балансоутримувач відсутній

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2.

Місцезнаходження: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3б.

Балансоутримувач відсутній.

Рівень будівельної готовності – 40 %.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Площа основи (забудови), м ²	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2	85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3б	437,0	1578813014215	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2018 № 127916070	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області

Опис об'єкта: ОНБ повернуто у державну власність за договором про розірвання договору купівлі-продажу. Згідно з технічним паспортом на об'єкт незавершеного будівництва – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2 – одноповерховий цегляний загальною площею 396 м², площею забудови 437 м². Консервація ОНБ не проводилась. Інформація щодо дати початку та закінчення будівельних робіт відсутня.

Фундамент – залізобетонні блоки; стіни – цегляні, місцями присутні наскрізні тріщини; внутрішні перегородки – цегляні – спостерігається випадання та руйнування цегли, місцями повне руйнування перегородок. Внутрішнє оздоблення відсутнє. Вікна та двері відсутні. Комунікації не підведені. Покрівля відсутня.

Об'єкт приватизації розташований у житловому кварталі смт Донське, під'їзні шляхи до об'єкта з твердим покриттям.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Інформація про земельні ділянки: земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт, в приватну чи комунальну власність не передавалась, встановлення меж в натурі на місцевості не відбувалось, кадастровий номер не присвоювався, інформація про наявність обтяжень відсутня.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 04 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій): встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних

аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 83 300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 41 650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 41 650,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 8 330,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 165,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 165,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн, з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець Об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – прибудованого магазину до 75-квартирного житлового будинку № 2, за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3б у розмірі 6600,00 грн (шість тисяч шістсот грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунку – **EUR**

№ рахунка UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KNABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3б.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська обл., м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа: Гніденко Валентина Олександрівна – головний спеціаліст відділу приватизації та постприватизаційного контролю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: donetsk@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 24.12.2021 № 02084.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000001-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 833,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 416,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 416,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Львівське конструкторське бюро» (код за ЄДРПОУ 00130044)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Львівське конструкторське бюро».

Місцезнаходження: м. Львів, вул. Наукова, 5.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00130044.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 20 осіб.

Основним видом діяльності є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (72.19).

Основна номенклатура продукції:

науково-технічна документація (НТД): галузеві стандарти (ГКД, СОУ), технологічні документи (технічні умови, технологічні процеси, інструкції, керівництва), конструкторська документація (проекти модернізації, реконструкції, заміни, проекти виконання робіт) на ремонт та технічне обслуговування енергетичного обладнання;

нормативна документація (НД): норми часу, довідники цін на ремонт та технічне обслуговування енергетичного обладнання;

обстеження технічного стану енергетичного обладнання, будівель та споруд;

консультаційні послуги.

Обсяг реалізації (робіт, послуг) за період 2018 рік – 9 місяців 2021 року – 13852,0 тис. грн, в тому числі експортної – 0 грн.

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	2456,0	2398,0
2019 р.	3493,0	3458,0
2020 р.	5042,0	5006,0
9 місяців 2021 р.	3 016,0	2990,0

**Основні показники господарської діяльності підприємства
за останні три роки та за останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	2252,0	2260,0	2768,0	3217,0
1.1.	Необоротні активи	тис. грн	499,0	497,0	487,0	477,0
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	462,0	458,0	448,0	439,0
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.1.5.	Інші необоротні активи	тис. грн	37,0	39,0	39,0	38,0
1.2	Оборотні активи	тис. грн	1753,0	1763,0	2281,0	2740,0
1.2.1.	Запаси	тис. грн	729,0	864,0	1197,0	1704,0
1.2.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155 + 1170 + 1190)	тис. грн	1012,0	897,0	1059,0	94,0
1.2.3.	Гроші (форма №1, рядок 1165)	тис. грн	12,0	2,0	25,0	942,0
2.	Пасиви	тис. грн	2252,0	2260,0	2768,0	3516,0
2.1.	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн	1028,0	1042,0	1070,0	1052,0
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма №1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1224,0	1218,0	1698,0	2165,0
2.3.1.	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	1224,0	1218,0	1698,0	2165,0
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	66,0	56,0	51,0	50,0
2.4.1.	Довгостроковими зобов'язаннями (форма №1, рядок 1610)	тис. грн	66,0	56,0	51,0	50,0
2.4.2.	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3.	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4.	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.5.	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	2456,0	3493,0	5042,0	3016,0
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2398,0	3458,0	5006,0	2990,0
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	58,0	35,0	36,0	26,0
3.3.	Інші доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	2335,0	3322,0	4866,0	3048,0
4.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	1842,0	2681,0	4302,0	2665,0
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	473,0	629,0	550,0	383,0
4.5.	Інші витрати	тис. грн	20,0	12,0	14,0	–
5.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	22,0	31,0	32,0	–
6.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	99,0	140,0	144,0	-32,0
7.	Середня кількість всіх працівників	осіб	31	35	32	20

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
8.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	1650,0	2179,0	2317,0	1319,7
9.	Середньомісячна заробітна плата	грн	4435,5	5188,1	6033,9	6411,1

Станом на 30.09.2021:

Поточна кредиторська заборгованість – 2165,0 тис. грн, в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 1118,0 тис. грн.

Розрахунки з бюджетом – 266,0 тис. грн.

Розрахунки зі страхування – 10,0 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання – 721,0 тис. грн.

Прострочена кредиторська заборгованість (довгострокові зобов'язання) – 50,0 тис. грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля	м. Львів, вул. Наукова, 5	800,9	8468217	Використовується за призначенням	Свідоцтво про право власності серія САА № 352782, 27.10.2004, видане Франківською райадміністрацією Львівської міської ради згідно розпорядження № 1593	Державна, ДП «Львівське конструкторське бюро»

Відомості про земельні ділянки:

земельна ділянка перебуває в користуванні Фізико-механічного інституту ім. Г. В. Карпенка Національної академії наук України. Окремо земельна ділянка не виділена.

Майна, яке передане в оренду, станом на 30.09.2021 немає.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03.02.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця.

Відповідно до частини шостої статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди» у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше одного року з дати переходу права власності.

Покупець зобов'язаний протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Львівське конструкторське бюро» (ст. 104 Цивільного кодексу України).

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 3 217 421,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 608 710,5 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 608 710,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 321 742,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 160 871,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 160 871,05 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Львівське конструкторське бюро» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основного виду діяльності підприємства протягом одного року з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які

передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дати переходу права власності.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika str., Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: м. Львів, вул. Наукова, 5. Дані контактної особи: Мельник Лідія Романівна, в. о. директора державного підприємства «Львівське конструкторське бюро», тел.: (095) 308-2900, (067) 799-5018, lkb@lviv.net.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Телефон для довідок (032) 261-62-14.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 28.12.2021 № 03224.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-20-000002-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 32 174,21 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 16 087,11 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 087,11 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – державної частки в Науково-виробничо-комерційному малому підприємстві «Боррікс» в формі товариства з обмеженою відповідальністю розміром 24,0517 % статутного капіталу товариства

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Повне найменування товариства: Науково-виробничо-комерційне мале підприємство «Боррікс» в формі товариства з обмеженою відповідальністю (далі – НВК МП «Боррікс» в формі ТОВ або товариство).

Місцезнаходження товариства: 82300, Львівська обл., м. Борислав, пров. Губицький, 1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 19325532.

Розмір статутного капіталу товариства: відповідно до зареєстрованих статутних документів – 1160461 крб (11,60 грн).

Пропонується до продажу: державна частка в НВК МП «Боррікс» в формі ТОВ, що становить 24,0517 % статутного капіталу товариства.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.10.2021 – 1 особа (директор).

Види діяльності за КВЕД:

25.21 – Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення (основний);

25.29. – Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів;

56.29. – Постачання інших готових страв;

72.19. – Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг) за 2020 рік та 9 міс. 2021 року – відсутні. Експортна продукція (роботи, послуги) – відсутня.

Станом на 01.10.2021 у товариства немає чинних договорів з виконання робіт (надання послуг, постачання продукції тощо) за напрямками діяльності товариства.

Основні показники господарської діяльності НВК МП «Боррікс» в формі ТОВ за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020р.	9 міс. 2021 р.
1.	Активи	тис. грн	-	-	-	-
1.1	Необоротні активи	тис. грн	-	-	-	-
1.2	Оборотні активи	тис. грн	-	-	-	-
2.	Пасиви	тис. грн	-	-	-	-
2.1	Власний капітал	тис. грн	-1,3	-1,3	-1,3	-1,3
2.1.1	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	тис. грн	-3,3	-3,3	-3,3	-3,3
2.2	Довгострокові зобов'язання	тис. грн	-	-	-	-
2.3	Поточні зобов'язання, у тому числі:	тис. грн	1,3	1,3	1,3	1,3
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість (в т.ч. за розрахунками з бюджетом, зі страхування, з оплати праці)	тис. грн	-	-	-	-
2.3.2	Інші поточні зобов'язання	тис. грн	1,3	1,3	1,3	1,3
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в т.ч. за розрахунками з бюджетом, зі страхування, з оплати праці	тис. грн	-	-	-	-
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	-	-	-	-
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	-	-	-	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	-	-	-	-
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	-	-	-	-
4.3	Витрати на збут	тис. грн	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	-	-	-	-
4.5	Інші витрати	тис. грн	1,3	-	-	-
4.5	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис.грн	-1,3	-	-	-
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	1	1	1	1
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	-	-	-	-
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	-	-	-	-

Відомості про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельні ділянки, на яких розташовано товариство, умови користування ними:

у власності товариства будівель, споруд, нежитлових приміщень немає. Виробничо-господарську діяльність товариство за наявності замовлень проводить на обладнанні, яке орендує. Станом на 01.10.2021 товариство укладених договорів оренди майнових активів немає. На балансі товариства майно, яке перебувало б у державній власності, не обліковується.

У власності, оренді чи користуванні земельних ділянок товариство не має.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо: у товариства відходи та скиди забруднюючих речовин відсутні, екологічні збори та платежі у 2018 – 2020 рр. та 9 міс. 2021 р. товариством не сплачувались.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року, час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація державної частки в НВК МП «Боррікс» в формі ТОВ, що становить 24,0517 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець державної частки НВК МП «Боррікс» в формі ТОВ має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 889,92 грн (вісімсот вісімдесят дев'ять грн 92 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 444,96 грн (чотириста сорок чотири грн 96 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 444,96 грн (чотириста сорок чотири грн 96 коп.);

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 88,99 грн (вісімдесят вісім грн 99 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 44,50 грн (сорок чотири грн 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 44,50 грн (сорок чотири грн 50 коп.).

Розмір реєстраційного внеску – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного 2022 року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта приватизації – державної частки в Науково-виробничо-комерційному малому підприємстві «Боррікс» в формі товариства з обмеженою відповідальністю розміром 24,0517 % статутного капіталу товариства, зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом

оціночної діяльності, що був залученим для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначеним у договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації) в сумі 4760,00 грн (чотири тисячі сімсот шістдесят грн 00 коп.) без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Copernicus street , Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна з 9.00 до 15.00 щодня, крім вихідних та святкових днів за адресою: Львівська обл., м. Борислав, пров. Губицький, 1. Контактна особа на підприємстві: керівник Матлак Володимир Васильович, моб. тел. (067) 943-32-94.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях. Адреса: 79005 м. Львів, вул. Коперника, 4. Тел. (032) 299-91-07. Адреса вебсторінки на сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>. Час роботи регіонального відділення з 8.00 до

17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.
Адреса електронної пошти – lviv@spfu.gov.ua.

Контактна особа, відповідальна за можливість ознайомлення з об'єктом, – Собенко Галина Костянтинівна, головний спеціаліст відділу підготовки до приватизації та управління корпоративними правами регіонального відділення, тел. (032) 255-39-72.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення від 28 грудня 2021 р. № 03223.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-25-000075-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 8,90 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 4,45 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4,45 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodzazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки», що знаходиться за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 132

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки».

Місцезнаходження (юридична адреса): м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13884845.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 8 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є 72.19 – Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – 9 місяців 2021 р. – 2189 тис. грн, у тому числі експортної – 1649 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук; виробництво обладнання зв'язку; виробництво електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування та відтворення звуку й зображення; ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування.

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2018 р.	848	308
2019 р.	818	818
2020 р.	377	377
Станом на 30.09.2021	146	146

**Основні показники господарської діяльності підприємства
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018	2019	2020	9 місяців 2021
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	6074,0	5947,0	3580,0	36642,0
1.1	Необоротні активи	тис. грн	4277,0	4198,0	3353,0	36574,0
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	4277,0	4198,0	3353,0	36574,0
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	1797,0	1749,0	227,0	68,0
1.2.1	запаси	тис. грн	1470,0	1282,0	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядки 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	262,0	426,0	158,0	53,0
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	65,0	22,0	61,0	15,0
2.	Пасиви	тис. грн	6074,0	5947,0	3580,0	36642,0
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	4948,0	4287,0	-615,0	31201,0
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1126,0	1660,0	4195,0	5441,0
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 – 1665 -1670)	тис. грн	1126,0	1660,0	4195,0	5441,0
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	0	687,6	3197,0	4084,0
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	0	298,0	983,0	1280,0
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	0	324,0	1980,0	2261,0
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	0	65,6	234,0	381,0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018	2019	2020	9 місяців 2021
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	0	0	0	162,0
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	848,0	818,0	377,0	146,0
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	308,0	818,0	377,0	146,0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	540,0	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	-	-	-	-1508,0
			1449,0	1479,0	4902,0	
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	-242,0	-	-864,0	-122,0
				1201,0		
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	-	-275,0	-	-576,0
			1200,0		1187,0	
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	-129,0	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	-7,0	-3,0	-	-810,0
					2722,0	
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	-601,0	-661,0	-	-1362,0
					4525,0	
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	15	11	11	8
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	913,0	882,4	862,8	477,2
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	5072	6685	6536	6628

Станом на 30.09.2021:

прострочена кредиторська заборгованість – 4084,0 тис. грн;

поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

за товари, роботи, послуги – 237,0 тис. грн;

за розрахунками з бюджетом – 3334,0 тис. грн;

за розрахунками зі страхування – 403,0 тис. грн;

із заробітної плати – 1406,0 тис. грн;

із внутрішніх розрахунків – 61,0 тис. грн.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м ²	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Інженерно-лабораторний корпус (АА1А2)*	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	8761,4	23693225	1263.1 – Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Свідоцтво про право власності САВ 375321 від 18.06.2008, видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	Державна форма власності. Власник – держава в особі Міністерства промислової політики України
Енергоблок	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	Входить до складу Інженерно-лабораторного корпусу (АА1А2)		2224.9 – Споруди місцевих електричних та телекомунікаційних мереж інші		
КПП № 6 (Ж)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	7,4	23693391	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Свідоцтво про право власності САВ 823126 від 18.06.2008, видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	Державна форма власності. Власник – держава в особі Міністерства промислової політики України
РСУ № 11 (Л)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	412,9	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	Свідоцтво про право власності САВ 823126 від 18.06.2008, видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	
Складський комплекс № 12 (М)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	66,5	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	Свідоцтво про право власності САВ 823126 від 18.06.2008, видане Виконавчим комітетом Одеської міської ради. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м²	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Прохідна № 14 (О)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	23,8	23693391	1220.5 – Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	
Склад № 15 (П)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	164,4	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші		
Майстерні № 16 (Р)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	476,3	23693391	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші		
Малярка № 2 (В)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	89,7	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Компресорна № 3 (Г)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	66,7	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Столярка № 10 (К)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	161,3	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м ²	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					нерухоме майно від 25.02.2020 № інформаційної довідки 201691979	
Бокси № 13 (Н)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	282,6	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Склад № 17 (С)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	254,7	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Склад № 18 (Т)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	184,6	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Склад № 19 (У)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	381,1	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Склад № 20 (Ф)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	366,5	23693391	1252.8 – Склади універсальні		
Вбиральня (Х)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	22,6	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Насосна ливнева каналізація (Д)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	7,4	23693391	2223.1 – Місцеві каналізаційні та водостічні мережі		
Насосна станція (З)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	50,4	23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Електрогазозварювальна № 22 (Ц)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	73,5	23693391	1274.6 – Господарські будівлі		
Пожежний	м. Одеса,	400 м ³	23693391	1252.2 –		

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м²	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
резервуар (I)	вул. Мечникова, 132			Резервуари та ємності інші		
Зовнішні електромережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.1 – Місцеві електросилові мережі		
Внутрішньо-площові кабельні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішньо-площові кабельні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішні та зовнішні телефоні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішньо-площові мережі водопостачання та каналізації	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Внутрішньо-площові мережі водопостачання та каналізації	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Зовнішнє освітлення	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.9 – Споруди місцевих електричних та телекомунікаційних мереж інші		
Зовнішньо-площові мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м ²	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
телефонів				йні лінії		
Внутрішньо-площові слабострумні мережі	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2224.4 – Місцеві телекомунікаційні лінії		
Внутрішньо-площові мережі ВК	м. Одеса, вул. Мечникова, 132		23693391	2222.9 – Споруди місцевих трубопровідних систем інші		
Огорожа № 1-6	м. Одеса, вул. Мечникова, 132			2421.1 – Огородження	Згідно з абз. 6 ч. 5 ст. 12 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зміни характеристик об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, вносяться під час проведення державної реєстрації права власності на такий об'єкт у результаті вчинення дій, спрямованих на набуття, зміну або припинення речових прав	
Мостіння (III)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	830,0		2112.3 – Дороги для технологічного автотранспорту промислових підприємств		
Мостіння (II)	м. Одеса, вул. Мечникова, 132	200,0		2112.5 – Майдани, тротуари та пішохідні зони		

До складу об'єкта приватизації входить транспортний засіб – автомобіль Daewoo Lanos, 2002 року випуску.

***Інформація про об'єкти, що не підлягають приватизації**

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме: захисна споруда цивільного захисту «Сховище (протирадіаційне укриття) № 56290» загальною площею 580,0 м², розташована у підвалі інженерно-лабораторного корпусу (літ. АА1А2) за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132.

Земельні ділянки під об'єктами нерухомості окремо не виділялись.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

**Майно підприємства (або його частина),
яке передано в оренду, станом на 30.09.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова на площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Оренд на плата за місяць без ПДВ (грн)
1	Приватне акціонерне товариство «Київстар»	Відокремлена частина приміщення технічного поверху, та ділянка даху у будівлі інженерно-лабораторного корпусу, які розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132.	10,9	Розміщення обладнання і антенно-фідерних устаткувань базової станції стільникового телефонного зв'язку ПрАТ «Київстар»	№ 2098409103 28 від 09.03.2011	4084,98
2	ТОВ «Сател»	Нежитлові приміщення, розташовані в будівлі ІЛК, корпус А2 (інв. № 1, рег.номер 13884845.АААДКЖ276 код 1263.1), за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132	16,3	Розміщення офіса	№ 2098409113 2 від 24.11.2006	1680,0
3	ТОВ «Лайфселл»	Нежитлові приміщення, технічного поверху – 6 м ² , відкрита площадка на даху будівлі – 9 м ² за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132	15,0	Розміщення офіса операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку	№ 2098409109 6 від 10.10.2006	5773,5
4	ТОВ «Інтертелеком»	Частина даху та частина технічного поверху будівлі ІЛК корпус 1А, які розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132	7,72	Розміщення базової станції мобільного зв'язку, (розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів	№ 2098409109 50 від 26.09.2013	4560,8

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова на площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Оренд на плата за місяць без ПДВ (грн)
				телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет)		
5	ТОВ «Сезам продакшн»	Приміщення в будівлі колишніх гаражних боксів, (інв. № 20, згідно з техпаспортом літ. «Ф»), реєстр. № 13884845.1.АААДК Ж308 за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132	71,70	Розміщення складу	№ 2098409163 2 від 03.12.2008	3274,5 3

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного

майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Покупець зобов'язаний протягом 1 року після переходу права власності на Об'єкт приватизації забезпечити проведення реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» (ст. 104 Цивільного кодексу України).

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 35 034 832,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 17 517 416,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 517 416,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3 503 483,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 751 741,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 751 741,60 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець об'єкта – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації (згідно з ч. 7 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс, протягом 30 днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації (відповідно до абз. 6 ч. 2 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

відповідно до пункту 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту покупець зобов'язаний забезпечити утримання захисної споруди цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів протягом року.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «СМК ДП «Одеський науково-дослідний інститут телевізійної техніки»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, spfu51@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 30.12.2021 № 2151.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2020-09-02-000002-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 350 348,32 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 175 174,16 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 175 174,16 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 4 за адресою: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 4.

Місцезнаходження: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: відсутній.

Рівень будівельної готовності: одноквартирний житловий будинок № 4 (літ. А-1) – 63,0 %, прибудова (літ. а) – 59 %.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок № 4	Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а	77,9	2334034859241	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 41435629 зареєстрований 08.04.2021	Державна, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

Об'єкт приватизації складається: одноквартирний житловий будинок № 4, у т. ч. прибудова (літ. а), ганок (літ. а1) загальною площею 77,9 м² (літ. А-1); сарай (літ. Б); погріб (літ. В). Рік побудови – 1994.

Житловий будинок, прибудова, сарай: фундамент – бетонний; стіни – цегляні; покрівля – азбестоцементні хвилясті листи; перекриття – по балках з дощатою підшивкою, обштукатурені глиною; підлога – відсутня; двері та вікна – відсутні.

Погріб: фундамент – котлован, стіни – цегляні, підлога – відсутня, перекриття – залізобетонні пустотілі плити з засипкою землею, сходи – з цегли на ребро.

Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення – відсутнє.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 4 за адресою: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 30 150,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 15 075,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 075,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3 015,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 507,5 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 507,5 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі в сумі 3000,00 грн без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти;

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»,

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 29.12.2021 № 995.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000018-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 301,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 150,75 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 150,75 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення загальною площею 710 м² (другий поверх) за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 710 м² (другий поверх).

Місцезнаходження: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Сумська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38396920), адреса: 40035, м. Суми, вул. Івана Сірка, 9, тел./факс (0542)60-59-21, e-mail:pr@fitolab.gov.ua.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 710 м ² (другий поверх)	м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92	710,0	597042059101	1220.9 – будівлі для конторських та адміністративних цілей	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 194281409 від 21.12.2019. Підстава: договір купівлі-продажу нежитлового приміщення, серія та номер ВМІ № 152887/152888 (реєстр. № 1239), виданий 11.08.2009. Видає: Видає:	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					Приватний нотаріус Сумського міського нотаріального округу Таранушич В. В.	

Об'єкт приватизації – нежитлове приміщення загальною площею 710 м², яке у відповідності з даними технічного паспорту складається з двох основних нежитлових приміщень та трьох допоміжних. За результатами проведення технічного обстеження другого поверху нежитлової будівлі, проведеного ФОП Косиком В. М. 13.11.2017, встановлено, що нежитловий 2-й поверх надбудований в 2009 році. Вхід на другий поверх влаштовано по відкритих металевих сходах. Зовнішні стіни 2-го поверху виконані з газосилікатних блоків товщиною 200 мм, зовні утеплені пінополістирольними плитами товщиною 100 мм, опоряджені броньованою штукатуркою та пофарбовані водоемульсійною фарбою; перекриття – дерев'яні ферми прогоном 12 м; покрівля – металочерепиця по дерев'яній обрешітці, обладнана організованим зовнішнім водостоком системи «Ранілла»; прорізи заповнені пластиковими вікнами та дверима. В середині стіни опоряджені гіпсокартонними листами. У приміщенні виконані оздоблювальні роботи. Підлога виконана з керамічної плитки. Підвісна стеля «Арнстронг», утеплена мінераловатними плитами товщиною 100 мм. Інженерні мережі (електроосвітлення, холодне водопостачання, міська (центральна) каналізація, вентиляція та засоби зв'язку) підведені до 1-го поверху об'єкта нерухомого майна. За висновком обстеження встановлено, що у зв'язку з порушенням норм ДБН, технічний стан приміщення площею 325,17 м² визнано в цілому, як аварійний. Використання приміщень є небезпечним, підлягають розбиранню конструкції даху та стін другого поверху. На решті приміщення 2-го поверху площею 384,83 м² відсутні конструктивні елементи стін та перекриття, закладено двері. Конструктивні елементи міжповерхового перекриття та підлоги закриті дахом – металочерепиця по дерев'яній обрешітці.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 04 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлового приміщення загальною площею 710 м² (другий поверх) за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92 здійснюється відповідно до вимог Закону

України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 5 982 044,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 991 022,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 991 022,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 598 204,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 299 102,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 299 102,20 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти;

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

Відповідальна особа від балансоутримувача: завідувач загального відділу Державної установи «Сумська обласна фітосанітарна лабораторія» Левченко Віктор Васильович, тел. (066) 815-52-08.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 29.12. 2021 № 997.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-04-000001-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 59 820,44 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 29 910,22 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 910,22 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі під літ. «А-1» за адресою: Сумська обл., смт Ямпіль, вул. Заводська, 10, приміщення 51

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: адмінбудівля під літ. «А-1».

Місцезнаходження: Сумська обл., смт Ямпіль, вул. Заводська, 10, приміщення 51.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Північно-східний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40478572), адреса: 61022, м. Харків, м. Свободи, 5, Держпром, 4 під., 10-й пов., тел. (057) 725-86-02, факс (057) 725-86-37, e-mail: 202000@dasu.gov.ua.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля під літ. «А-1»	Сумська обл., смт Ямпіль, вул. Заводська, 10, приміщення 51	93,3	911884059256	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 84292540 від 05.04.2017	Державна, Державна аудиторська служба України з (код за ЄДРПОУ 40165856)

Об'єкт приватизації – вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 93,3 м², розташовані на першому поверсі п'ятиповерхового багатоквартирного житлового будинку, побудованого в 1980-ті роки (стіни цегляні, міжповерхові перекриття – залізобетонні плити, підлога – бетон, вікна та двері – дерев'яні), перебувають у функціонально-придатному стані. Наявні: електропостачання, водопостачання, каналізація та інше інженерне обладнання.

Об'єкт розташований на незначній відстані від основної транспортно-пішоходної магістралі мікрорайону, наявні під'їзні автодороги з твердим покриттям, є можливість під'їзду до будівлі та стоянки автотранспорту (зона для паркування обмежена).

Об'єкт з грудня 2015 року не використовується.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 04 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація адмінбудівлі під літ. «А-1» за адресою: Сумська обл., смт Ямпіль, вул. Заводська, 10, приміщення 51 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 265 300,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону зі зниженням стартової ціни – 132 650,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 132 650,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 26 530,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону зі зниженням стартової ціни – 13 265,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 265,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4400,00 грн без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти;

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Сумська обл., смт Ямпіль, вул. Заводська, 10, приміщення 51.

Відповідальна особа від балансоутримувача: начальник відділу адміністративно-господарського забезпечення, документообігу та контролю виконавської дисципліни Управління Північно-східного офіса Держаудитслужби в Сумській області Федорченко Вікторія Віталіївна, тел. (0542) 68-70-16.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 28.12.2021 № 998.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-06-04-000005-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 653,00 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 326,50 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 326,50 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м² за адресою: Полтавська обл., Полтавський р-н (стара назва – Чутівський р-н), смт Чутове, пров. Центральний, 4

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: частина адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м².

Місцезнаходження: Полтавська обл., Полтавський р-н (стара назва – Чутівський р-н), смт Чутове, пров. Центральний, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 50-07-56.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина адміністративної будівлі	Полтавська обл., Полтавський р-н (стара назва – Чутівський р-н), смт Чутове, пров. Центральний, 4	99,4	923672053254	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.04.2021 індексний номер витягу 253750405, номер запису про право власності 41618110, дата державної реєстрації 16.04.2021. Свідоцтво на право власності, серія та номер: ЯЯЯ 706139 видане 06.03.2006, видавник: Виконавчий комітет Чутівської селищної ради	Державна, спільна часткова (7/20), Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – частина адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м², має окремий вхід, розташована в одноповерховій будівлі 1957 року побудови.

Наявні: опалення – автономне (в іншій частині будівлі), водопровід – від міських мереж (в іншій частині будівлі), каналізація – до міських мереж (в іншій частині будівлі), електропостачання, газопостачання – від зовнішніх джерел.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Полтавський р-н (стара назва – Чутівський р-н), смт Чутове, пров. Центральний, 4а	374	5325455100:30:004:0243	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Приватна власність. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.07.2017, номер запису про інше речове право: 21686112. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 28 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація частини адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м² за адресою: Полтавська обл., Полтавський р-н (стара назва – Чутівський р-н), смт Чутове, пров. Центральний, 4 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 271 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 135 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 135 950,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:
аукціону з умовами – 27 190,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону із зниженням стартової ціни – 13 595,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 595,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн;
з 01.01.2022 – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації відшкодувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три грн 00 коп.) (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта: Полтавська обл., Полтавський р-н (стара назва – Чутівський р-н), смт Чутове, пров. Центральний, 4.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532) 50-07-56, адреса електронної пошти: polgus@pl.ukrstat.gov.ua.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна, телефон для довідок (0532)500612, e-mail: iryna.tolsta@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 21.12.2021 № 1342.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-24-000001-3.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2719,00 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 1359,50 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1359,50 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – державного пакета акцій у кількості 6 162 080 шт., що становить 48,0212 % статутного капіталу Приватного акціонерного товариства «Хлібозавод «Залізничник»

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: державний пакет акцій Приватного акціонерного товариства «Хлібозавод «Залізничник» (далі – ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник», товариство) у кількості 6 162 080 шт., що становить 48,0212 % статутного капіталу товариства.

Місцезнаходження: 42601, Сумська обл., м. Тростянець, пров. Гаївський, 26.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 23050348.

Розмір статутного капіталу товариства: 3 208 000,00 грн.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 2 особи.

Основний вид діяльності за КВЕД:

10.71 – виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання.

Виробнича діяльність ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник» не здійснюється понад 10 років.

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг,) тис. грн**

Продукція (роботи, послуги)	За 2020 рік	9 місяців 2021 року
Оренда основних засобів (ТОВ «лайфселл»)	63,732	57,3588
Оренда основних засобів (ПП «Зеніт»)	25,25	–
Реалізація будівельних матеріалів, що були у вжитку	8,65253	26,4608
Реалізація запчастин до бурового обладнання	71,500	–
Разом	169,13453	83,8196

**Основні показники господарської діяльності підприємства
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	1131,2	873,9	769,0	769,7
1.1	Необоротні активи	тис. грн	862,0	773,0	716,0	674,0
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	862,0	773,0	716,0	674,0
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	269,2	100,9	53,0	95,7
1.2.1	запаси	тис. грн	132,6	37,3	47,0	90,2
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	131,6	58,6	0,5	0,5
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	5,0	5,0	5,5	5,0
2.	Пасиви	тис. грн	1131,2	873,9	769,0	769,7
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	(- 982,1)	(- 1459,8)	(- 1648,5)	(- 1749,4)
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1213,3	2333,7	2417,5	2519,1
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	1213,3	2333,7	2417,5	2519,1
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	188,9	204,5	169,1	140,4
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	188,9	204,5	169,1	140,4
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, у тому числі:	тис. грн	302,9	682,2	357,8	241,3
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	180,5	179,8	142,3	91,3
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	122,4	502,4	215,5	94,0
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	-114,0	-477,7	-188,7	-169,8
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	2	2	2	2
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	–	15,7	16,0	16,1
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн.		7850	8000	8050

Заборгованість із заробітної плати, перед бюджетом, прострочена кредиторська заборгованість станом на 30.09.2021 відсутня.

**Відомості про об'єкти
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Форма власності та власник
Виробничий корпус (Літ. Б)	Сумська обл., м. Тростянець, пров. Гаївський, 2б	2491,9	Колективна ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник»
Службово-побутовий корпус (Літ. А)		787,6	
Залізнична рампа (Літ. З)		73,7	
Насосна (Літ. М)		14,5	

Артсвердловина		50 пог. м діаметр 108 мм	
Водонапірна вежа		Діаметр 2,5 м висота 15 м	
Труба димова цегляна		Діаметр знизу 2,5 м, Діаметр зверху 1,2 м висота 30 м	
Огорожа залізобетонна		250 м п. Висота 2 м	
Підстанція		—	

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Сумська обл., м. Тростянець, пров. Гаївський, 2б	18626	5925010100:00:028:002 5	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна. Перебуває в строковому платному користуванні. Договір оренди землі від 06.04.2017 укладено на 36 років. Інформація з Державного реєстру прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки 273378257 від 06.09.2021

**Інформація про договори оренди
станом на 30.09.2021**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
ТОВ «лайфселл» відповідно до додаткової угоди	Частина димової труби та залізобетонних блоків	4	Для розміщення телекомунікаційного та іншого обладнання	01.04.2010 № SU380 до 30.11.2021	1327,75

ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник» не має шкідливого виробництва, викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20. 30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація державного пакета акцій ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник», що становить 48,0212 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог:

Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон); Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець державного пакета акцій ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник», що становить 48,0212 % статутного капіталу товариства, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» правонаступництво щодо акцій (часток), придбаних у процесі приватизації, які належали державі (територіальній громаді) в майні суб'єктів підприємницької діяльності,

створених за участю державних (комунальних) підприємств, підтверджуються договором купівлі-продажу.

Покупець державного пакета акцій ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник», що є випущеними у бездокументарній формі, повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 3 906 586,00 грн (три мільйони дев'ятсот шість тисяч п'ятсот вісімдесят шість грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 953 293,00 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят три тисячі двісті дев'яносто три грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 953 293,00 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят три тисячі двісті дев'яносто три грн 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 390 658,60 грн (триста дев'яносто тисяч шістсот п'ятдесят вісім грн 60 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 195 329,30 грн (сто дев'яносто п'ять тисяч триста двадцять дев'ять грн 30 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 195 329,30 грн (сто дев'яносто п'ять тисяч триста двадцять дев'ять грн 30 коп.).

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн (одна тисяча триста грн 00 коп.).

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 36 500,00 грн без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом приватизації можна у робочі дні: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Сумська обл., м. Тростянець, пров. Гаївський, 2б.

ПІБ контактної особи на об'єкті: керівник ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник» – Резнік Іван Степанович, тел. (044) 379-11-79, факс (054) 586-91-01, e-mail: bogomlja@ukr.net.

Організатор аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.15, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.00 до 13.00.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32, admin_59@spfu.gov.ua.

Адреса вебсайта <http://www.spfu.gov.ua/>.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 28.12.2021 № 992.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»: **UA-AR-P-2018-07-26-000042-3.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону (1 % від стартової ціни об'єкта приватизації) для:

аукціону з умовами – 39065,86 грн (тридцять дев'ять тисяч шістьдесят п'ять грн 86 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 19532,93 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот тридцять дві грн 93 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19532,93 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот тридцять дві грн 93 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладання договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – дитячого садка-ясел на 95 місць за адресою: Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Морозівка, вул. Миру, 3а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок-ясла на 95 місць.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Морозівка, вул. Миру, 3а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Департамент регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 39932654), адреса: 10014, м. Житомир, майдан імені С. П. Корольова, 12, тел. (0412) 47-44-27.

Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок-ясла на 95 місць	Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Морозівка, вул. Миру, 3а	570,1	2421820018209	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2021 № 268333320, номер запису про право власності/довірчої власності 43247680, дата державної реєстрації 23.07.2021	Державна. Житомирська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022489)

Рівень будівельної готовності: 11 %.

Об'єкт незавершеного будівництва розташований в серединній частині населеного пункту, неподалік малоповерхового житлового сектору. Фундамент з/б, стіни та перегородки відсутні, перекриття відсутнє, підлога відсутня. Об'єкт не огорожений та не охороняється. Інженерні комунікації не підведені.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – дитячого садка-ясел на 95 місць здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – дитячого садка-ясел на 95 місць повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 157064,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 78532,03 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 78532,03 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 15706,41 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7853,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7853,20 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,
Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: ztfdmu@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 24.12.2021 № 1376.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-01-000008-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 1570,64 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 785,32 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 785,32 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – амбулаторії за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14в

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – амбулаторія.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14в.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Департамент регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 39932654), адреса: 10014, м. Житомир, майдан імені С. П. Корольова, 12, тел. (0412) 47-44-27.

Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – амбулаторія	Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14в	674,9	2421923018244	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2021 № 268353049, номер запису про право власності/довірчої власності	Державна. Житомирська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022489)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					43250021, дата державної реєстрації 26.07.2021	

Рівень будівельної готовності: 5 %.

Об'єкт незавершеного будівництва являє собою залишки одноповерхової цегляної будівлі, фундамент – з/б блоки, стіни та перегородки відсутні, перекриття відсутнє, підлога відсутня. Об'єкт розташований в серединній частині населеного пункту, неподалік малоповерхового житлового сектору. Об'єкт не огорожений та не охороняється. Інженерні комунікації не підведені.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – амбулаторії здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – амбулаторії повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 234816,86 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 117408,43 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 117408,43 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 23481,69 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 11740,84 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11740,84 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,
Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: ztfdmu@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 24.12.2021 № 1377.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-01-000007-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 2348,17 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1174,08 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1174,08 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – школи на 264 учбових місця за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Сущани, вул. Шепетька, 18а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – школа на 264 учбових місця.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Сущани, вул. Шепетька, 18а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Департамент регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 39932654), адреса: 10014, м. Житомир, майдан імені С. П. Корольова, 12, тел. (0412) 47-44-27.

Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – школа на 264 учбових місця	Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Суцани, вул. Шепетька, 18а	1961,5	2421734918244	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2021 № 268318332, номер запису про право власності/довірчої власності 43245929, дата державної реєстрації 23.07.2021	Державна. Житомирська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022489)

Рівень будівельної готовності: 8 %.

До складу об'єкта незавершеного будівництва входять:

школа на 264 учбових місця площею забудови 1821,8 м². Рівень будівельної готовності – 8 %. Фундамент – з/б блоки, стіни здебільшого відсутні, перегородки відсутні, перекриття та підлога відсутня;

теплиця з прибудовою площею забудови 139,7 м². Рівень будівельної готовності – 30 %. Фундамент – з/б блоки, стіни теплиці відсутні, стіни прибудови – цегла, перегородки відсутні, перекриття здебільшого відсутнє, підлога відсутня.

Об'єкт розташований в центральній частині населеного пункту, неподалік малоповерхового житлового сектору. Об'єкт не огорожений та не охороняється. Інженерні комунікації не підведені.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – школи на 264 учбових місця здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів

малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – школи на 264 учбових місця повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 500915,55 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 250457,78 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 250457,78 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 50091,56 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 25045,78 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 25045,78 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: ztfdmu@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 24.12.2021 № 1378.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-01-000001-2**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2021 № 268353049, номер запису про право власності/довірчої власності 43250021, дата державної реєстрації 26.07.2021

аукціону без умов – 5009,16 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2504,58 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2504,58 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі ветлікарні літ. «А» загальною площею 174,2 м², гаража літ. «Г» загальною площею 129,0 м², будівлі секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 м², ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 м², вбиральні літ. «В-1» загальною площею 4,4 м² за адресою: Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна, 71

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля ветлікарні літ. «А» загальною площею 174,2 м², гараж літ. «Г» загальною площею 129,0 м², будівля секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 м², ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 м², вбиральня літ. «В-1» загальною площею 4,4 м².

Місцезнаходження: Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна, 71.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Чуднівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698199), адреса: 13200, Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна, 12, тел. (04139) 2-13-37.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля ветлікарні літ. «А» загальною площею 174,2 м ² , гараж літ. «Г» загальною площею 129,0 м ² , будівля секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 м ² , ПММ літ. «Д-1» загальною площею	Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна, 71	350,7	1781733918258	1271.1 – Будівлі для тваринництва	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 29.10.2020, номер інформаційної довідки 230198293, номер запису про право власності/довірчої власності 30611322, дата	Державна. Держава Україна в особі Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774), правонаступник – Чуднівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698199)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
26,6 м ² , вбиральня літ. «В-1» загальною площею 4,4 м ²					державної реєстрації 04.03.2019	

До складу об'єкта приватизації входять:

Будівля ветлікарні літ. «А» загальною площею 174,2 м². Фундамент та цоколь – стрічковий, бутовий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні з підшивкою, з накатом; дах – азбофанера; підлога – дощата, лінолеум; прорізи віконні, дверні – дерев'яні, металопластик. Наявне електропостачання, пічне опалення.

Гараж літ. «Г» загальною площею 129,0 м². Фундамент та цоколь – стрічковий, бутовий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні, дощатий настил; дах – азбофанера; прорізи віконні, дверні – дерев'яні. Наявне електропостачання.

Будівля секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 м². Фундамент та цоколь – стрічковий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні з підшивкою ДСП; дах – азбофанера; підлога – бетонна; прорізи віконні, дверні – дерев'яні. Наявне електропостачання.

ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 м². Фундамент та цоколь – бетонні блоки; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетон.

Вбиральня літ. «В-1» загальною площею 4,4 м². Фундамент – цегляний вигріб; стіни та перегородки – цегляні; дах – азбофанера; підлога – дощата, бетон.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна, 71 (колишня 50-річчя Жовтня, 71)	9743	1825855100:01:001:0188	В.03.03 – землі житлової та громадської забудови охорони здоров'я і соціальних послуг	Державна, держава в особі Чуднівської районної державної адміністрації Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053460). Перебуває у постійному користуванні Чуднівської районної державної лікарні ветеринарної медицини згідно з державним актом на право постійного користування (серія ЯЯ № 071126 від 15.02.2006). Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 4 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі ветлікарні літ. «А» загальною площею 174,2 м², гаража літ. «Г» загальною площею 129,0 м², будівлі секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 м², ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 м², вбиральні літ. «В-1» загальною площею 4,4 м² за адресою: Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна, 71 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 280820,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 140410,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 140410,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 28082,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 14041,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14041,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити 5495,00 грн без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA0882017203555259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Бондарчук Сергій Петрович, тел. (098) 515-43-57, e-mail: vetapteka_chd@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: ztfdmu@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 24.12.2021 № 1375.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-09-000001-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2808,20 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1404,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1404,10 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – автомобіля ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС, що знаходиться за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17 та перебував на балансі ліквідованого ВАТ «АТП – 16561» (код за ЄДРПОУ 3119196)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: автомобіль ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17.

Найменування балансоутримувача: ВАТ «АТП – 16561», код за ЄДРПОУ 3119196, ліквідований. Дата запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи 08.12.2006.

Згідно з Відомостями з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, забезпечення функцій управління щодо Об'єкта приватизації здійснює за територіальною ознакою Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Відомості про об'єкт приватизації.

Найменування, характеристики: автомобіль ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС – колісний транспортний засіб, тип – вантажний автомобіль, марка – ГАЗ, модель – 5301, вантажопідйомність – 4,0 т, державний реєстраційний номер 91-03 ХОС. Номер шасі згідно з технічним паспортом 0661478, номер двигуна згідно з технічним паспортом 0050097. Інвентарний номер 338. Технічний паспорт ВП № 185424 від 07.04.1982, колір – сірий. Одометр, двигун, навісне обладнання – відсутні. Кабіна – розукомплектована, додаткове обладнання – відсутнє, рік випуску – 1982, строк експлуатації – більш 39 років.

Технічний стан: транспортний засіб не на ходу, не експлуатується, зберігається на відкритій території, розукомплектований. Відсутні: електротехнічне обладнання, карбюратор, розподільувач, реле електричних систем, електрична система з її обладнанням, засоби освітлення, АКБ та генератор, датчики та вимірювальні пристрої, радіатор, панель приборів, рульова колонка та ін. Деталі ходової частини шасі та кабіна вражені корозією. Шини: має місце крихкість матеріалу, його тріщини, руйнування.

Договори оренди щодо об'єкта рухомого майна відсутні.

Функціональне використання: не використовується.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено **27.01.2022**. Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуні, 17 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (зі змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону з умовами – 8 539,00 грн (вісім тисяч п'ятсот тридцять дев'ять грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 269,50 грн (чотири тисячі двісті шістьдесят дев'ять грн 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 269,50 грн (чотири тисячі двісті шістьдесят дев'ять грн 50 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:

аукціону з умовами – 853,90 грн (вісімсот п'ятдесят три грн 90 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 426,95 грн (чотириста двадцять шість грн 95 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 426,95 грн (чотириста двадцять шість грн 95 коп.).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням

Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 750, 00 грн (дві тисячі сімсот п'ятдесят грн 00 коп.) без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: місто Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17 за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Белінська Олена Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: www.spfu.gov.ua.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промосторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 30.03.2021 № 257 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності окремого майна – «Автомобіль ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2021-01-14-000009-3.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 22 календарних дні;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних дні.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 85,39 грн (вісімдесят п'ять грн 39 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 42,70 грн (сорок дві грн 70 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 42,70 грн (сорок дві грн 70 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м², гаража літ. «Б» загальною площею 32 м², туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, м. Берислав, Бериславський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 40408678)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: адміністративна будівля літ. «А»

загальною площею 103 м², гараж літ. «Б» загальною площею 32 м², туалет літ. «В», огорожа № 1-2.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17, м. Херсон, 73000, тел./факс (0552) 32-17-37. Код за ЄДРПОУ 40408678.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:

Об'єкт являє собою комплекс нежитлових будівель і споруд, які огорожені парканом. До складу об'єкта входить адміністративна будівля літ. «А»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, дощаті, покриття – шифер, прорізи: віконні та міжкімнатні двері – дерев'яні, вхідні двері – металеві, внутрішнє оздоблення – стіни поштукатурено, поклеєні шпалери; інженерне оснащення – електропостачання; гараж літ. «Б»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, покрівля – шифер, в'їзні ворота – металеві; туалет літ. «В»: фундамент – бетон, стіни – цегла, підлога – бетон, покрівля – шифер, двері – дерев'яні, електропостачання – відсутнє; огорожа № 1 – металеві ворота на металевих стовпах; огорожа № 2 – бетонна на бетонних стовпах.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1 га, яка перебуває на праві постійного користування Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права. Дата реєстрації – 09.12.2015 за номером 12534000. Кадастровий номер 6520610100:01:001:0421. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Об'єкт приватизації перебуває в середній частині населеного пункту – м. Берислав, на території адміністративного центру колишнього районного центру Бериславського району. Під'їдні шляхи мають асфальтове покриття. У пішохідній досяжності від території, на якій перебуває об'єкт оцінки, розташований приватний житловий сектор. Найближча зупинка громадського транспорту перебуває на відстані 1,5 км. Відстань до центру міста – 2,0 км.

Право власності зареєстровано 11.05.2018, реєстраційний номер 756178765206.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу Об'єкта приватизації, не уклалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено **25.01.2022**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка відповідає за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Розломій Олександр Михайлович (тел. (066) 223-36-70).

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: www.spfu.gov.ua.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15:45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м², гаража літ. «Б» загальною площею 32 м², туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м², гаража літ. «Б» загальною площею 32 м², туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська обл., м. Берислав, Бериславський р-н, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ З УМОВАМИ – 438 653,00 грн (чотириста тридцять вісім тисяч шістьсот п'ятдесят три грн 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску – 43 865,30 грн (сорок три тисячі вісімсот шістьдесят п'ять грн 30 коп.).

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ – 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість грн 50 коп.).

Розмір гарантійного внеску – 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві грн 65 коп.).

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ – 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість грн 50 коп.).

Розмір гарантійного внеску – 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві грн 65 коп.).

Розмір реєстраційного внеску – **1300,00 грн (одна тисяча триста грн 00 коп.)**.

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

УМОВИ ПРОДАЖУ: покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 5 000,00 (п'ять тисяч грн 00 коп.) в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA94820172035539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)
Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region
Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine
Account: UA643510050000025305218539400
Bank of receiver: Public Company UkrSibbank
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine
MFO 351005
SWIFT: KNABUA2K
Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.01.2021 № 22 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації окремого майна – «Адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м², гараж літ. «Б» загальною площею 32 м², туалет літ. «В», огорожа № 1-2».

Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2020-10-27-000007-1.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами – 4 386,53 грн (чотири тисячі триста вісімдесят шість грн 53 коп.).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни – 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три грн 27 коп.).

Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три грн 27 коп.).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – частини комплексу будівель цеху «Електроремонт» у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м² (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м² (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м² (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м² (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038)» за адресою: вул. Мелітопольська, 8, с. Тавричанка, Каховський р-н, Херсонська обл., який перебуває на балансі Каховського міжрайонного управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 04394579)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: частина комплексу будівель цеху «Електроремонт» у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м² (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та

бухгалтерії загальною площею 20,5 м² (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м² (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м² (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038).

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8.

Найменування балансоутримувача: Каховське міжрайонне управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 04394579), юридична адреса: Південна продбаза, вул. Соборності, 132, м. Каховка, 74800, тел. (05536) 5-55-65.

**Відомості про об'єкт приватизації
(нерухоме майно)**

Назва	Частина комплексу будівель цеху «Електроремонт» у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м ² (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м ² (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м ² (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м ² (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. №101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038)
Адреса розташування	Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8
Загальна площа	1895,6 м ²
Реєстраційний номер	621307465235
Функціональне використання	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші
Підстава виникнення права власності	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 13.05.2021, номер інформаційної довідки 256208439, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.04.2015, номер запису про право власності 9417415
Форма власності та власник	Державна, Каховське міжрайонне управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 04394579)

Опис об'єкта: об'єкт малої приватизації складається з двоповерхової будівлі ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м², одноповерхових будівель (будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м², будівлі для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м², трансформаторної підстанції загальною площею 37,3 м², вбиральні, огорожі). Стіни з цегли, фундамент – залізобетонний, перекриття – залізобетонні плити, підлога – лінолеум та керамічна плитка, двері та вікна дерев'яні, покрівля шиферна, огорожа – бетонні плити, ворота металеві. Наявні: каналізація, водоелектропостачання, водяне опалення.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Земельна ділянка
Адреса розташування	Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8
Площа земельної ділянки (м ²)	20351
Кадастровий номер земельної ділянки	6523585000:06:014:0001
Цільове призначення земельної ділянки	Для розміщення та обслуговування цеху «Електроремонт»
Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.11.2015, номер запису про інше речове право: 12116331 від 13.11.2015. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, Розпорядження голови Каховської районної державної адміністрації № 787 від 30.12.2008, серія та номер: ЗАА002100-030972400004 від 05.05.2009, видавник: Каховська державна адміністрації. Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер 26273630 від 19.11.2015

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не уклалися.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено **04.02.2022**.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – частини комплексу будівель цеху «Електроремонт» у складі: «А» – будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м² (інв. № 101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м² (інв. № 101310135), «Е» – будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м² (інв. № 101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м² (інв. № 101310138), «І» – вбиральня (інв. № 101310137), № 1, 3, 4 – огорожа (інв. № 101330038)» за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Аукціон

проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону без умов – 2 659 205,00 грн (два мільйони шістсот п'ятдесят дев'ять тисяч двісті п'ять грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 329 602,50 грн (один мільйон триста двадцять дев'ять тисяч шістсот дві грн 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 329 602,50 грн (один мільйон триста двадцять дев'ять тисяч шістсот дві грн 50 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:

аукціону без умов – 265 920,50 грн (двісті шістдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять грн 50 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 132 960,25 грн (сто тридцять дві тисячі дев'ятсот шістдесят грн 25 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 132 960,25 грн (сто тридцять дві тисячі дев'ятсот шістдесят грн 25 коп.).

Розмір реєстраційного внеску:

до 31.12.2021 – 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.);

з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: місто Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8 за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Скороход Вікторія Григорівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа Каховського міжрайонного управління водного господарства Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Манькова Інна Ігорівна, тел. (05536) 5-55-65.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45; вебсайт: www.spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промосторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 17.05.2021 № 363 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – «Частина комплексу будівель цеху «Електроремонт» у складі: «А»-будівля ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м² (інв. №101310134), «Г» – будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м² (інв. №101310135), «Е»- будівля для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м² (інв. №101310136), «З» – трансформаторна підстанція загальною площею 37,3 м² (інв. №101310138), «І» – вбиральня (інв. №101310137), № 1,3,4 – огорожа (інв. №101330038)».

Унікальний код, присвоєний об'єкту малої приватизації під час публікації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-11-000008-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 26 592,05 грн (двадцять шість тисяч п'ятсот дев'яносто дві грн 05 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 296,03 грн (тринадцять тисяч двісті дев'яносто шість грн 03 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 296,03 грн (тринадцять тисяч двісті дев'яносто шість грн 03 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.