

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 51  
від 13.10.2021**

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежилого приміщення за адресою: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Центральна, 109, прим. 3, що перебуває на балансі ДП «Центр державного земельного кадастру» (код за ЄДРПОУ 21616582)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежиле приміщення.**

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Центральна, 109, прим. 3.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Центр державного земельного кадастру» (код за ЄДРПОУ 21616582), адреса: 03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3, телефони: (044) 454-01-88, (044) 454-02-61.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежиле приміщення	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Центральна, 109, прим. 3	34,2	1637860112256	12. – Будівлі нежитлові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.09.2018, індексний номер 136821310	Державна, в особі Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру (код за ЄДРПОУ 39411771)

Об'єкт приватизації – нежиле приміщення № 3 літ. А-1 загальною площею 34,2 м<sup>2</sup> у складі: приміщення № 2а – коридор площею 5,8 м<sup>2</sup>; приміщення № 8 – архів площею 5,7 м<sup>2</sup>; приміщення № 15 – кабінет площею 11,0 м<sup>2</sup>; приміщення № 16 – кабінет площею 11,7 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон; стіни – саман, обкладений цеглою; покрівля – шифер; перекриття – дерев'яні балки; підлога – дощата. Наявні електропостачання та опалення (водяне).

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 09 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежилого приміщення за адресою: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Центральна, 109, прим. 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 237 964,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 118 982,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 118 982,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 23 796,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 11 898,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 898,20 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 500,00 грн (чотири тисячі п'ятсот гривень 00 копійок) без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

#### **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

#### **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Коломoeць Вікторія Олександрівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.09.2021 № 12/01-200-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-22-000003-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 379,64 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 189,82 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 189,82 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлового приміщення загальною площею 260,8 м<sup>2</sup> за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43, що перебуває на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, (зберігач)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення загальною площею 260,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (Свердлова), 43.

Назва та контактні дані зберігача: ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43/2, тел. 0503411674.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення	Кіровоградська обл., м. Олександрія,	260,8	1624669235103	499. Інші об'єкти виробничого та	Витяг з Державного реєстру речових прав на	Державна, Фонд державного

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	вул. Бульварна (Свердлова), 43			господарського призначення	нерухоме майно про реєстрацію права власності № 134761823 від 17.08.2018	майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Об'єкт приватизації – нежитлове підвальне приміщення загальною площею 260,8 м<sup>2</sup>; рік побудови – 1968; стіни бетонні, перекриття – бетонні плити, підлога – бетон; водопостачання, каналізація, електропостачання – в неробочому стані.

Не використовується, стан об'єкта задовільний.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлового приміщення загальною площею 260,8 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43 та перебуває на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626 (зберігач), (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 203 650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 101 825,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 101 825,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 20 365,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 182,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 182,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по

Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 2 480,00 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Ковальова Тетяна Юріївна, телефон 0503411674, адреса електронної пошти: [azk@ozc-llc.com](mailto:azk@ozc-llc.com).

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2; час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45. Відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок: 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: [kropuvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropuvnytskyi@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.10.2021 № 12/01-235.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000012-2**.

***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 2 036,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 018,25 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 018,25 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адмі-

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлової будівлі Новопраського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 27,4 м<sup>2</sup> за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1, що перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля Новопраського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 27,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2, тел. 0523540605.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля Новопраського державного пункту ветеринарної медицини	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1	27,4	2102526735203	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №21567759 2 від 09.07.2020	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

адмінбудівля «А» (фактично є частиною будівлі; рік побудови – 1930; фундамент бутовий, стіни та перегородки цегляні, покриття – дерев'яно-балочне, покрівля – азбестоцементні листи; наявне електропостачання, опалення – пічне);

вбиральня «Е» (рік побудови – 2004; стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи);

багаторічні насадження: дерево слива – 1 шт., дерево абрикос – 1 шт., дерево вишня – 1 шт.

Об'єкт не використовується, стан об'єкта задовільний.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа, земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1	0,078	3520355400:50:102:0001	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.09.2013 № 9499346

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлової будівлі Новопраського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 27,4 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1 та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 47 890,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 23 945,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 945,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 4 789,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 394,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 394,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 3 980,00 грн (три тисячі дев'ятсот вісімдесят гривень 00 копійок).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

##### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Лум'яник Станіслав Васильович, тел. 0523540605, адреса електронної пошти: 19.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2; час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45. Відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок: 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.10.2021 № 12/01-233.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-14-000006-2**.

##### ***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.



**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 478,90 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 239,45 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 239,45 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ****Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлової будівлі Голоківського державного пункту ветеринарної медицини з надвірними будівлями загальною площею 95,6 м<sup>2</sup> за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Голоківка, вул. Центральна (Леніна), 150, що перебуває на балансі Олександрійської районної****1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ****Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля Голоківського державного пункту ветеринарної медицини з надвірними будівлями загальною площею 95,6 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Голоківка, вул. Центральна (Леніна), 150.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2, тел. 0523540605.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля Голоківського державного пункту ветеринарної медицини з надвірними будівлями	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Голоківка, вул. Центральна (Леніна), 150	95,6	2106958335203	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 213660177 від 23.06.2020	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

будівля пункту ветеринарної медицини «А» (рік побудови – 1935; фундамент бутовий, стіни та перегородки – глинобитні, облицьовані плиткою, покриття дерев'яно-балочне, покрівля – азбестоцементні листи; наявне електропостачання, опалення – пічне);

сарай «Б» (рік побудови – 1980; фундамент – бутовий, стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи);

погриб «В» (рік побудови – 1970; стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи);

вбиральня «Г» (рік побудови – 1965; стіни – листи ДВП, покрівля – азбестоцементні листи);

огорожа «N1» (металева).

Об'єкт не використовується, стан об'єкта задовільний.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа, земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Головківка, вул. Центральна (Леніна), 150	0,1729	3520382100:51:000:0540	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.11.2013 № 12453694

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлової будівлі Головківського державного пункту ветеринарної медицини з надвірними будівлями загальною площею 95,6 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Головківка, вул. Центральна (Леніна), 150 та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 139 440,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 69 720,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 69 720,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 13 944,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 6 972,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 972,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 4 460,00 грн (чотири тисячі чотириста шістьдесят гривень 00 копійок).

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Голоківка, вул. Центральна (Леніна), 150.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Лум'яник Станіслав Васильович, тел. 0523540605, адреса електронної пошти: 19.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2; час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45. Відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок: 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua).

***5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ***

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.10.2021 № 12/01-232.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-14-000005-2**.

***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 394,40 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 697,20 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 697,20 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – будівлі та надвірних будівель Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 м<sup>2</sup> за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а, що перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2, тел. 0523540605.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а	94,3	1829122035203	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №167547830 від 22.05.2019	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

ветеринарна лікарня «В» (рік побудови – 1905, фундамент – бутовий, стіни та перегородки цегляні, покриття дерев'яно-балочне; покрівля – азбестоцементні листи, наявне електропостачання, опалення – пічне);

сарай «Б» (рік побудови – 1980, фундамент – бутовий, стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи);

вбиральня «Г» (рік побудови – 2012, фундамент – яма цегляна, стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні листи),

огорожа № 1 (металева сітка);

багаторічні насадження: дерево слива – 1 шт., дерево обліпіха – 1 шт., дерево абрикос – 1 шт., дерево вишня – 1 шт.

Об'єкт не використовується.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа, земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а	0,1239	3520384400:51:000:0306	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.09.2013 № 9496195

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта державної власності – будівлі та надвірних будівель Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 99 730,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 49 865,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 49 865,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 9 973,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 986,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 986,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 4 940,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот сорок гривень 00 копійок).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Лум'яник Станіслав Васильович, тел. 0523540605, адреса електронної пошти: 19.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2; час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45. Відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок: 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.10.2021 № 12/01-234.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-14-000004-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 997,30 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 498,65 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 498,65 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4, що розташований

за адресою: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33 та перебуває на балансі Царичанського районного відділу Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Царичанський районний відділ Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403), адреса: 51000, Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Нагорна, 9, тел./факс (05690) 3-26-63.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
Комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33	371,6	19639532	12. – Будівлі нежитлові	Інформаційна довідка від 11.08.2020 №219875044. Реєстраційний номер майна: 19639532	Державна, в особі Царичанського районного відділу Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в

Будівля літ. Б-1	163,7	12. – Будівлі нежитлові	Дніпропетровський області (код за ЄДРПОУ 08671403)
Гараж літ. В-1	Площа основи – 78,1	1242. – Гаражі	
Гараж літ. Г-1	Площа основи – 103,5	1242. – Гаражі	
Гараж літ. Д-1	Площа основи – 63,4	1242. – Гаражі	
Гараж літ. Е-1	Площа основи – 72,6	1242. – Гаражі	
Навіс літ. Ж-1	Площа основи – 15,3	1242. – Гаражі	
Ворота № 1, № 2	14,1	2421.1 – Огородження	
Забор № 3, № 4	285,5	2421.1 – Огородження	

Об'єкт приватизації – комплекс будівель та споруд у складі:

будівля літ. А-1 – загальна площа 371,6 м<sup>2</sup> (фундамент – бут. камінь, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер; рік побудови – 1960);

будівля літ. Б-1 – загальна площа 163,7 м<sup>2</sup> (фундамент – під/бетон, стіни – саман, обкладений цеглою, покрівля – шифер; рік побудови – 1960);

гараж літ. В-1 – площа основи 78,1 м<sup>2</sup> (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

гараж літ. Г-1 – площа основи 103,5 м<sup>2</sup> (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

гараж літ. Д-1 – площа основи 63,4 м<sup>2</sup> (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

гараж літ. Е-1 – площа основи 72,6 м<sup>2</sup> (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо; рік побудови – 1960);

навіс літ. Ж-1 – площа основи 15,3 м<sup>2</sup> (фундамент – шл/бетон, стіни – 1/2 цегла, 1/2 мет. сітка, покрівля – шифер; рік побудови – 2004);

ворота № 1, № 2 – 14,1 м<sup>2</sup> (рік побудови – 1971);

огорожа № 3, № 4 – 285,5 м<sup>2</sup> (рік побудови – 1971).

Наявні: електропостачання, опалення, водопостачання та каналізація.

Земельна ділянка не зареєстрована, кадастровий номер не присвоювався.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.



Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація комплексу будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 962 434,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 981 217,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 981 217,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 396 243,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 198 121,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 198 121,70 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 12 500,00 грн (дванадцять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок) без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок №UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

#### **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Коломоєць Вікторія Олександрівна, адреса електронної пошти: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.09.2021 № 12/01-197-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-22-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 39 624,34 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 19 812,17 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19 812,17 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – прибудованого магазину до 75-квартирного житлового будинку № 2 за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3-Б, балансоутримувач відсутній

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2.

Місцезнаходження: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3-Б.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

Рівень будівельної готовності – 40 %.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Площа основи (забудови), м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2	85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3-Б	437,0	1578813014215	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2018 №127916070	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області

Опис об'єкта: ОНБ повернуто у державну власність за договором про розірвання договору купівлі-продажу. Згідно з технічним паспортом на об'єкт незавершеного будівництва – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2 – одноповерховий цегляний загальною площею 396 м<sup>2</sup>, площею забудови – 437 м<sup>2</sup>. Консервація ОНБ не проводилась. Інформація щодо дати початку та закінчення будівельних робіт відсутня.

Фундамент – залізобетонні блоки; стіни – цегляні, місцями присутні наскрізні тріщини; внутрішні перегородки – цегляні, спостерігається випадання та руйнування цегли, місцями повне руйнування перегородок. Внутрішнє оздоблення відсутнє. Вікна та двері відсутні. Комунікації не підведені. Покрівля відсутня.

Об'єкт приватизації розташований у житловому кварталі смт Донське, під'їзні шляхи до об'єкта з твердим покриттям.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

Інформація про земельні ділянки: земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт, в приватну чи комунальну власність не передавалась, встановлення меж в натурі на місцевості не відбувалось, кадастровий номер не присвоювався, інформація про наявність обтяжень відсутня.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій): встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 83 300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 41 650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 41 650,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 330,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 165,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 165,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.****УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта незавершеного будівництва – прибудованого магазину до 75-квартирного житлового будинку №2 за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт Донське, вул. Кошового, 3-Б, у розмірі 6600,00 грн (шість тисяч шістсот гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Донецька область, Волноваський район, смт Донське, вул. Кошового, 3-Б.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа: Гніденко Валентина Олександрівна – головний спеціаліст відділу приватизації та постприватизаційного контролю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: [donetsk@spfu.gov.ua](mailto:donetsk@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на <https://privatization.gov.ua/>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 04.10.2021 № 01901.

**Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2018-07-26-000001-2.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 833,00 грн;  
аукціон із зниженням стартової ціни – 416,50 грн;  
аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 416,50 грн.

**Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – Дитячого оздоровчого табору «Лазурний» за адресою: Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, буд. 74**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

**Найменування об'єкта приватизації:** Дитячий оздоровчий табір «Лазурний».

Місцезнаходження: Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: відсутні.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:

**Відомості про нерухоме майно**

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м2)	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1	Основне літ. «А-2», складові: ганки а-а3, льох	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	1680,5; 104,7	1143122914239	1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Технічний паспорт, виданий 31.03.1997 Лист ФДМУ	Державна. Фонд державного майна України
2	Основне літ. «Б-2» складові: ганок б	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	704,3		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку	від 21.06.2013 № 15/22	
3	Основне літ. «В-2» складові: ганок в	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	704,3		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку		
4	Основне літ. «Г-2» складові: ганки г-г4	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	1290,5		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку		
5	Основне літ. «З-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	220,5		1212.2 Дитячі та сімейні табори відпочинку		
6	Основне літ. «Д-1» складові: прибудова Д ганок д	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	298,6		1261.9 Будівлі для публічних виступів інші		
7	Основне літ. «Ж-1» складові: ганки ж-ж2	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	172		1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.		
8	Основне літ. «И-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	144,2		1274.4 Будівлі лазень та пралень		
9	Основне літ. «К-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	306,6		1264.4 Поліклініки, пункти медичного обслуговуванн		

					я та консультаці ї		
10	Основне літ. «Л-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	22,8		1274.6 Господарські будівлі		
11	Огорожа, 1	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2421.1 Огородження		
12	Замощення, 1	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2112.5 Майдани, тротуари та пішохідні зони		
13	Трансформаторна літ. «М-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж		
14	Трансформаторна літ. «П-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж		
15	Вбиральня літ. «Н»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		1274.6 Господарські будівлі		
16	Склад літ. «О-1» складові: ганок О1	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		1252.8 Склади універсальні		
17	Склад літ. «С-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		1252.8 Склади універсальні		
18	Сарай літ. «Р-1»	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		1274.6 Господарські будівлі		
19	Сарай літ. «Ф-1»	Донецька область, Мангушський ра-	–		1274.6 Господарські		

		йон, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74			будівлі		
20	Навіс літ. «Т»	Донецька область, Мангушський ра- йон, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2999.9 Інші інженерні споруди		
21	Навіс літ. «Х»	Донецька область, Мангушський ра- йон, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2999.9 Інші інженерні споруди		
22	Навіс літ. «Ч»	Донецька область, Мангушський ра- йон, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2999.9 Інші інженерні споруди		
23	Навіс літ. «Ц»	Донецька область, Мангушський ра- йон, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2999.9 Інші інженерні споруди		
24	Насосна літ. «У»	Донецька область, Мангушський ра- йон, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	–		2222.9 Споруди місцевих трубопровідни х систем інші		

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74	47612	–	Для розміщення дитячого оздоровчого центру «Лазурний» в с. Юр'ївка	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою відповідно до рішення Ялтинської селищної ради народних депутатів від 12.12.2001 № 284

Договори оренди: відсутні.

Інформація про об'єкт: Повний перелік рухомого та нерухомого майна наведено в інвентаризаційному описі, розміщеному в віртуальній кімнаті даних на: <https://privatization.gov.ua>.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 12 листопада 2021 року.** Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).



Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ:**

продаж на аукціоні з умовами – 10 475 350,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні із зниженням стартової ціни на 50 % – 5 237 675,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 237 675,00 грн (без урахування ПДВ).

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

#### **Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні з умовами – 1 047 535,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні із зниженням стартової ціни на 50% – 523 767,50 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 523 767,50 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

збереження профілю (основного виду КВЕД 55.20 діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання) діяльності об'єкта приватизації (розпорядження Кабінету Міністрів України від 17.03.2004 № 141-р «Деякі питання діяльності дитячих оздоровчих закладів») протягом 5 років з дати переходу права власності на об'єкт приватизації;

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – Дитячого оздоровчого табору «Лазурний» за адресою: Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74 у розмірі 15 800,00 грн (п'ятнадцять тисяч вісімсот гривень 00 копійок).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 9.00 до 15.00 в робочі дні за місцем розташування об'єкта за адресою: Донецька область, Мангушський район, с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, 61057, Україна Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта – Попова Оксана Вікторівна, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: [oksana.popova@spfu.gov.ua](mailto:oksana.popova@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 04.10.2021 № 01902.

**Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-01-04-000008-2.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 104 753,5 грн;

продаж на аукціоні із зниженням стартової ціни – 52 376,75 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 52 376,75 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ВАЗ 2107, легкового седана – В, рік випуску – 2006, за адресою: Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ВАЗ 2107, легковий седан – В, рік випуску – 2006.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Фінансове управління Галицької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 02314056), адреса: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1, тел. (03431) 2-13-74.

#### Відомості про об'єкт (рухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль ВАЗ 2107, легковий седан – В, рік випуску 2006	Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10	АТ 6740 АЕ	6000.5 – автомобільні транспортні засоби (Класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу РСА № 244606, видано 02.06.2006 МРЕВ ДАІ ГУ УМВС України м. Калуш	Державна. Фінансове управління Галицької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 02314056)

#### Інформація про об'єкт:

автомобіль, марка – ВАЗ, модель – 2107, тип – легковий седан – В, рік випуску – 2006, реєстраційний номер АТ6740АЕ, номер шасі (кузова, рами) ХТА2170062357622, об'єм двигуна – 1451 см<sup>3</sup>, колір – коричневий, вид палива – бензин. Пробіг за даними спідометра – 83532 км. Функціональне використання автомобіля – службовий. Автомобіль не експлуатується з 2015 року, зберігається в гаражному приміщенні.

Автотранспортний засіб перебуває у незадовільному технічному стані. У 2008 році автомобіль використовувався під час ліквідації наслідків стихійного лиха (повені). Усі вузли та механізми потребують ремонту (двигун, зчеплення, коробка передач, карданний вал, задній міст, рульове управління, передні гальма, системи живлення, система охолодження, електрообладнання, передні двері, амортизатори передні і задні, щиток приладів). Обшивка салону, крісла передні і задні потребують заміни. Незначні сліди корозії на кузові, передніх і задніх крилах, кришці капоту, кришці багажника. Наявні інші дефекти (потертості, сколи), що утворились внаслідок фізичного зносу автомобіля.

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 36 104,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 18 052,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 18 052,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 610,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 805,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 805,20 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2500,00 грн без урахування ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

#### у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

#### **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

#### в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – у робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 29.09.2021 № 860 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – автомобіля ВАЗ 2107, легкового седана – В, рік випуску – 2006 за адресою: м. Галич, вул. Шевченка, 10».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-13-000009-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 361,04 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 180,52 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 180,52 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –

автомобіля ВАЗ 217230 11001, легкового комбі – В, рік випуску – 2008, за адресою:

Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ВАЗ 217230 11001, легковий комбі – В, рік випуску – 2008.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління соціального захисту населення Галицької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 03193301), адреса: Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10, тел. (03431) 2-13-94.

### Відомості про об'єкт (рухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль ВАЗ 217230 11001, легковий комбі – В, рік випуску – 2008	Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10	АТ 9682АО	6000.5 – автомобільні транспортні засоби (Класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу СРГ № 551150, видано 20.08.2008 Калуським ВРЕВ при УДАІ УМВС в Івано-Франківській області	Державна. Управління соціального захисту населення Галицької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 03193301)

#### Інформація про об'єкт:

Автомобіль, марка – ВАЗ, модель – 217230 11001, тип – легковий комбі – В, рік випуску – 2008, реєстраційний номер АТ9682АО, номер шасі (кузова, рами) ХТА21723080006454, об'єм двигуна – 1598 см<sup>3</sup>, колір – сірий, повна маса – 1578 кг, вид палива – бензин. Функціональне використання автомобіля – службовий. Автомобіль не експлуатується, зберігається в гаражному приміщенні.

Автотранспортний засіб перебуває у незадовільному технічному стані. Усі вузли та механізми потребують ремонту (двигун, зчеплення, коробка передач, карданний вал, задній міст, рульове управління, передні гальма, системи живлення, система охолодження, електрообладнання, передні двері, амортизатори передні і задні, щиток приладів). Обшивку салону потребує заміни. Кузов, передні і задні крила, кришка капоту, кришка багажника пошкоджені, кришки зношені. Автомобіль потребує пофарбування.

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 15 листопада 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 62 801,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 31 400,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 31 400,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 280,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 140,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 140,05 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.****УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2300,00 грн без урахування ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**у національній валюті:**

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

**Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-

Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – у робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 29.09.2021 № 859 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – ВАЗ 217230 11001, легкового комбі – В, рік випуску 2008 за адресою: Івано-Франківська обл., м. Галич, вул. Шевченка, 10 ».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-13-000010-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 628,01 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 314,01 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 314,01 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –

автомобіля DAEWOO LANOS, легкового седана, рік випуску – 2006, за адресою: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль DAEWOO LANOS, легковий седан, рік випуску – 2006.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Галицька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23806119), адреса: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1, тел. (03431) 2-12-43.

### **Відомості про об'єкт (рухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль DAEWOO LANOS, легковий седан, рік випуску – 2006	Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1	AT7100AH	6000.5 – автомобільні транспортні засоби (Класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу РСА № 691933 від 21.10.2006, видано МРЕВ ДАІ ГУ-УМВС України м. Калуш	Державна. Галицька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23806119)



### **Інформація про об'єкт:**

автомобіль, марка і модель – DAEWOO LANOS, тип – легковий седан – В, рік випуску – 2006, реєстраційний номер АТ 7100 АН, номер шасі (кузова, рами) SUPTF69YD6W296953, об'єм двигуна – 1498 см<sup>3</sup>, колір – сірий, вид палива – бензин. Функціональне використання автомобіля – службовий. Автомобіль не експлуатується, зберігається в гаражному приміщенні.

Автотранспортний засіб перебуває у незадовільному технічному стані. Незначні сліди корозії переднього та заднього бамперів, передніх та задніх крил. Відсік двигуна: помітні незначні сліди оливи на сальникових з'єднаннях, підвищена детонація двигуна внаслідок тривалої експлуатації, наявні сліди корозії хомутів патрубків. Протерлась обшивка в нижній частині дверей. Сліди корозії на кузові, передніх і задніх крилах, кришці капоту, кришці багажника. Автомобіль потребує пофарбування.

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 53 506,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 26 753,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 26 753,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 5 350,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 675,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 675,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2300,00 грн без урахування ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних

внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

r/p UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

r/p UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянوك, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – у робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 29.09.2021 № 861 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – автомобіля DAEWOO LANOS, легкового седана, рік випуску 2006, за адресою: м. Галич, пл. Волі, 1».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-13-000002-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 535,06 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 267,53 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 267,53 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –

автомобіля DAEWOO NUBIRA, легкового, рік випуску – 1998, за адресою:

Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль DAEWOO NUBIRA, легковий, рік випуску – 1998.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Галицька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23806119), адреса: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1, тел.(03431) 2-12-43.

**Відомості про об'єкт (рухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль DAEWOO NUBIRA, легковий, рік випуску – 1998	Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1	555-20 ІВ	6000.5 – автомобільні транспортні засоби (Класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу ІВС № 144041, видано МРЕВ УДАІ УМВС м. Калуш	Державна. Галицька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23806119)

**Інформація про об'єкт:**

автомобіль, марка і модель – DAEWOO NUBIRA, тип – загальний легковий, рік випуску – 1998, реєстраційний номер 555-20 ІВ, номер шасі (кузова, рами) KLJF356EWK167391, об'єм двигуна – 1598 см<sup>3</sup>, колір – червоний, вид палива – бензин. Функціональне використання автомобіля – службовий. Автомобіль не експлуатується з 2010 року, зберігається в гаражному приміщенні.

Автотранспортний засіб перебуває у незадовільному технічному стані. У 2008 році автомобіль використовувався під час ліквідації наслідків стихійного лиха (повені). Окремі вузли та механізми потребують ремонту (двигун, зчеплення, коробка передач, карданний вал, рульове управління, передні гальма, системи живлення, електрообладнання, передні двері, амортизатори передні і задні, щиток приладів). Обшивка салону, крісла передні і задні потребують заміни. Кузов, двері передні, крила передні, задні, капот, кришка багажника пошкоджені корозією. Автомобіль потребує пофарбування.

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 15 листопада 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 52 528,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 26 264,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 26 264,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 5 252,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 626,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 626,40 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2400,00 грн без урахування ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

### **у національній валюті:**

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

### **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA488201720355219001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

#### **в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

#### **Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

#### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – у робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 29.09.2021 № 858 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – автомобіля DAEWOO NUBIRA, легкового, рік випуску 1998 за адресою: м. Галич, пл. Волі, 1».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-13-000003-1**.

#### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

#### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 525,28 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 262,64 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 262,64 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Назва об'єкта:** нежитлова будівля (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: м. Львів, вул. Угорська, 22.

Назва та контактні дані балансоутримувача (зберігач): Товариство з обмеженою відповідальністю «Львівське хлібоприймальне підприємство» (код за ЄДРПОУ 37206153), адреса: м. Львів, вул. Угорська, 22, тел. (050) 183-25-65.

#### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (літ. Ф)	79034, м. Львів, вул. Угорська, 22	142,4	1149900146101	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 78365872 від 18.01.2017, реєстровий номер майна 1149900146101	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (код за ЄДРПОУ 42899921)

Об'єкт приватизації – колишній об'єкт цивільної оборони (знятий з обліку захисних споруд цивільного захисту м. Львова з фонду захисних споруд Львівської міської ради Рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 21.02.2020 № 132), підземне приміщення, рік побудови – 1976. Фундамент, стіни – бетон, перекриття – залізобетонне, підлога – цемент, стяжка. Сховище затоплене, сирість по площі стін та стелі, корозія трубопроводів, підлоги замулені, стан електропроводки – аварійний.

Відомості про земельну ділянку:

окремо земельна ділянка під об'єктом приватизації не виділена.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12.11.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 40 511,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 20 255,93 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 255,93 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 4 051,19 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 025,59 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 025,59 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: 79034, м. Львів, вул. Угорська, 22.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Стаднічук Валерій, інженер ТОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство», тел. (050) 183-25-65.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса ел.пошти: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua), адреса вебсайтів: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>.

Контактна особа організатора аукціону – Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок (032) 261-62-14.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 04.10.2021 № 02508 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (літ. Ф) площею 142,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000008-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 405,12 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 202,56 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 202,56 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Львівській області (код за ЄДРПОУ 02361400)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівлі загальною площею 782,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Львівській області (код за ЄДРПОУ 02361400), адреса: м. Львів, просп. В'ячеслава Чорновола, 4, тел. (032) 258-59-33.



**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі у складі: адмінбудинок літ. «А-3» загальною площею 698,3 м <sup>2</sup> ; котельня-склад літ. «А-1» загальною площею 37,4 м <sup>2</sup> ; склад-гараж літ. «Б» загальною площею 47,2 м <sup>2</sup>	Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10	782,9	1692325646236	502 – Об'єкти для забезпечення діяльності структур, що займаються державним управлінням загального характеру в економічній та соціальній галузі; 125 – Будівлі промислові та склади; 1242 – Гаражі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 145107008 від 13.11.2018	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

До складу об'єкта малої приватизації входять:

адмінбудинок літ. «А-3» загальною площею 698,3 м<sup>2</sup>. Триповерхова будівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в задовільному стані, але потребує ремонту. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; дах – двосхилий, азбестоцементні листи по дерев'яних кроквах; підлоги – дошки, паркет, керамічна плитка, лінолеум; вікна – металопластикові, дерев'яні; дверні прорізи дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка, офарблення водоемульсійними і вапняними фарбами; зовнішнє оздоблення – штукатурка, фасадне фарбування;

котельня-склад літ. «А-1» загальною площею 37,4 м<sup>2</sup>. Одноповерхова будівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в задовільному стані. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; дах – двосхилий, азбестоцементні листи по дерев'яних кроквах; підлоги – дошки; вікна дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка; зовнішнє оздоблення – штукатурка;

склад-гараж літ. «Б» загальною площею 47,2 м<sup>2</sup>. Одноповерхова будівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в незадовільному стані. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; дах – плоский, азбестоцементні листи; підлоги – бетон; вікна дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка; зовнішнє оздоблення – штукатурка.

Інженерне забезпечення об'єкта здійснюється від загальноміських мереж. Наявні інженерні комунікації: електропостачання, водопровід, каналізація.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10	1997	4623610100:01:004:0201	Обслуговування адміністративної споруди	Державна, перебуває у користуванні Головного управління статистики у Львівській області (код за ЄДРПОУ 02361400) на підставі державного акта на право постійного користування, серія ЯЯ № 189688, виданий 17.03.2010. Державна реєстрація речового права на нерухоме майно 03.07.2019. Частина земельної ділянки обтяжена сервітутом, суть якого полягає у забезпеченні права проходу мешканців та проїзду легкового автотранспорту на присадибну ділянку Назарчук М. М. Власник земельної ділянки зобов'язаний проводити використання території у межах охоронних зон цих мереж за погодженням відповідних інженерно-експлуатаційних служб та забезпечувати доступ цих служб для їх експлуатації

**Перелік майна,  
яке передане в оренду  
станом на 05 жовтня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Головне управління Держгеокадастру у Львівській області	Вбудовані нежитлові приміщення № 15, 16, 17, розташовані на 2-му поверсі будинку, вбудоване нежитлове приміщення № 6, частина вбудованого нежитлового приміщення № 9, розташовані на 1-му поверсі будинку, та вбудоване нежитлове приміщення № 11, розташоване в будівлі складу-котельні (реєстровий номер 02361400.1.АААДЕЖ050)	Загальна площа – 147,7 м <sup>2</sup>	Розміщення бюджетної установи	Від 25.04.2017 № 53 (зі змінами від 18.03.2020) строком на 2 роки 364 дні і діє з 23.04.2020 до 21.04.2023 включно	1 (одна) гривня
2	Пустомитівська районна державна адміністрація Львівської області	Вбудоване нежитлове приміщення № 4, розташоване на 1-му поверсі адмінбудинку (реєстровий номер 02361400.1.АААДЕЖ050)	Загальна площа – 47,9 м <sup>2</sup>	Розміщення бюджетної установи	Від 19.07.2016 № 114 (зі змінами від 13.08.2019) строком на 2 роки 364 дні і діє з 18.07.2019 до 16.07.2022 включно	1 (одна) гривня

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договори оренди зберігають чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація будівель загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 967 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 983 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 983 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 396 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 198 350,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 198 350,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях витрати, понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності, який був залучений для проведення оцінки (договір від 22.10.2020 № 15/20) у сумі 2 560,00 грн (дві тисячі п'ятсот шістдесят грн 00 коп.) без ПДВ на рахунок органу приватизації UA788201720343130003000157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA863223130000025203000000065 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA863223130000025203000000065 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

Контактна особа (представник балансоутримувача) – Крупка Михайло Михайлович, тел. (032) 258-59-33.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>.

Контактна особа: Данилишин Віра Григорівна, тел. (032) 255-38-55.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 06.10.2021 № 02533 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-30-000003-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 39 670,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 19 835,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19 835,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу

державного підприємства «Ремонтно-будівельна дільниця «Агрос»

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ремонтно-будівельна дільниця «Агрос».

Місцезнаходження (юридична адреса): м. Одеса, вул. Михайлівська, 13.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13884006.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.07.2021 – 2 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 – 2020 рр. – 1250,3 тис. грн, у тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: виробництво відсутнє.

### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	406,8	–
2019 р.	399,5	–
2020 р.	444,0	–

### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.07.21
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>4966,7</b>	<b>32,5</b>	<b>42,7</b>	<b>9054,00</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	4943,9	8,9	6,6	9002,1
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	4943,9	8,9	6,6	9002,1
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	22,8	23,6	36,1	51,9
1.2.1	запаси	тис. грн	–	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	13,5	13,1	33,4	48,3
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	3,9	10,5	2,7	3,5
1.2.4	Витрати майбутніх періодів (форма №1, рядок 1170)	тис.грн	3,1	–	–	–
	Інші оборотні активи (форма №1, ряд.1190)	тис. грн	1,5	–	–	–
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>4966,7</b>	<b>32,5</b>	<b>42,7</b>	<b>9054,00</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	4960,0	19,9	0,9	8979,3
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	6,7	12,6	41,8	74,7
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 – 1665 -1670)	тис. грн	6,7	12,6	41,8	74,7
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	25,2	46,1

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.07.21
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	25,2	46,1
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>406,8</b>	<b>399,5</b>	<b>444,0</b>	<b>256,8</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	406,8	399,5	444,0	256,8
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>(404,6)</b>	<b>(410,4)</b>	<b>(463,0)</b>	<b>(274,5)</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	(338,8)	(283,7)	(335,6)	(201,9)
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	(47,0)	(5,9)	(12,2)	(2,1)
4.5	Інші витрати	тис. грн	(18,8)	(120,8)	(115,2)	(70,5)
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	(0,4)	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1,8</b>	<b>-10,9</b>	<b>-19,0</b>	<b>-17,7</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>3 3</b>	<b>1</b>	<b>1,75</b>	<b>2</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>220,34179</b>	<b>175,5114</b>	<b>206,2765</b>	<b>130,2</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>5798,47</b>	<b>14625,95</b>	<b>9822,69</b>	<b>9300,00</b>

Кредиторська заборгованість станом на 31.07.2021 – 74,646 тис. грн, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 63,425 тис. грн;

інша кредиторська заборгованість – 11,221 тис. грн.

Станом на 31.07.2021 наявна прострочена кредиторська заборгованість за розрахунками із зарплати у розмірі 46,13 тис. грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробнича будівля літ. Б	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	65,6	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Слюсарна будівля	м. Одеса, вул. Михайлівська	86,9	2440893251101	Не використовується	Витяг з Держав-	Державна форма

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
літ. В	, 13а			я за призначенням	ного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	власності. Власник – Фонд державного майна України
Збиральна будівля літ. Г	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	138,8	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Столярна будівля літ. Д	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	312,9	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Складська будівля літ. Ж	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	91,5	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Господарська будівля літ. Е	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	101,7	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна



Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майно про реєстрацію права власності	України
Адміністративно-виробнича будівля літ. Е1	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	156,3	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Підсобно-складська будівля літ. З	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	13,1	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Загально-побутова будівля літ. А	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	157,9	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. а	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудова – 6,7	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. в	м. Одеса,	Площа	244089325110	Не	Витяг з	Державна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	вул. Михайлівська, 13а	забудова – 65,1	1	використовується за призначенням	Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. г	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудови – 99,5	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. з	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудови – 23,5	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Ворота № 1	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а		2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Вимощення	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудови – 990	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на	Державна форма власності. Власник – Фонд державного

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					нерухоме майно про реєстрацію права власності	майна України

Крім того, наявне обладнання: прес-ножиці, верстат трубогібний, верстат свердловий, верстат наждачний, передавальне обладнання, яке перебуває у задовільному стані.

Відомості про земельні ділянки:

Будівлі та споруди ДП «РБД «Агрос» розташовані в межах земельної ділянки площею 0,2027 га (2027 м<sup>2</sup>). Землепорядна документація не виготовлялась, земельна ділянка під об'єкт не виділялась.

Майно підприємства (або його частина) в оренду не передано.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна дільниця «Агрос» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна дільниця «Агрос» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 9 054 036,45 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 527 018,23 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 527 018,23 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 905 403,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 452 701,82 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 452 701,82 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна діляниця «Агрос» зобов'язаний від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс забезпечити:

погашення протягом двох місяців від дати переходу права власності боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс;

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (згідно з ч. 7 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «ЄМК ДП «Ремонтно-будівельна діляниця «Агрос»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

Телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, E-mail: odesa@spfu.gov.ua.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 07.10.2021 № 1651.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000011-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 90 540,36 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 45 270,18 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 270,18 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу

державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів»

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів».

Місцезнаходження: вул. Миколи Боровського, 41, м. Одеса.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00224892.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – працівники відсутні.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2017 – 2019 рр. – 1136,6 тис. грн, у тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: виробництво відсутнє.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2017 р.	391,5	–
2018 р.	376,1	–
2019 р.	369,0	–

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	31.10. 2020
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>99,2</b>	<b>76,2</b>	<b>96,7</b>	<b>122,1</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	–	–	–
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	99,2	76,2	96,7	122,1
1.2.1	запаси	тис. грн	61,7	35,1	80,6	122,1
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	–	–	–	–
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	37,5	41,1	16,1	–
1.2.4	Витрати майбутніх періодів (форма №1, рядок 1170)	тис. грн	–	–	–	–
	Інші оборотні активи (форма №1, ряд.1190)	тис. грн	–	–	–	–
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>				
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	53	53	53	53
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн				
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 – 1665 -1670)	тис. грн	–	–	–	69,1
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	69,1
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	39,7
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	29,4
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>				
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	391,5	376,1	369,0	97,7
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн				–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>(391,5)</b>	<b>(376,1)</b>	<b>(369,0)</b>	<b>(97,7)</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	(159,4)	(155,0)	(159,6)	(45,2)

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	31.10. 2020
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	(232,1)	(221,1)	(209,4)	(52,5)
4.5	Інші витрати	тис. грн	(-)	(-)	(-)	(-)
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>204,0</b>	<b>228,0</b>	<b>258,0</b>	<b>73,3</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>3400</b>	<b>3800</b>	<b>4300</b>	<b>4750</b>

Станом на 31.10.2020 прострочена кредиторська заборгованість за розрахунками із зарплати 39,7 тис. грн, за послуги – 29,4 тис. грн.

Станом на 31.03.2021 прострочена кредиторська заборгованість за розрахунками із зарплати 39,7 тис. грн, за послуги – 29,4 тис. грн.

Вартість єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів», визначена відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224) шляхом проведення незалежної оцінки станом на 31.03.2021 становить 85 360,00 грн (без урахування ПДВ).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): нерухоме майно відсутнє.

Наявне рухоме майно: верстат свердильний настільний, верстат слюсарний, стендова установка, столи канцелярські, шафи металеві, ксерокс Ricoh, комп'ютер ППЕВМ GYLIP 236, телефон-факс, стелажі металеві, шафа електрична силова, шафа книжкова, яке знаходиться у задовільному стані.

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка відсутня.

Майно підприємства (або його частина), яке передано в оренду. Станом на 31.03.2021 договори оренди на підприємстві відсутні.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 09 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 85 360,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 42 680,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 42 680,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 536,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 268,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 268,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» зобов'язаний забезпечити:

протягом двох місяців від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості, у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс;

протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 8 900,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти приватизації «ЄМК державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722



В іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказом Регіонального відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 07.10.2021 № 1650.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-09-03-000003-1**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 853,6 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 426,80 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 426,80 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці», що знаходиться за адресою:

м. Одеса, вул. Тираспольська, 12

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження (юридична адреса): м. Одеса, вул. Тираспольська, 12.

Нерухоме майно розташоване за адресами: м. Одеса, вул. Тираспольська, 12 та м. Одеса, вул. Новосельського, 37.

До складу підприємства входить відокремлений підрозділ – Миколаївська філія державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» (код ЄДРПОУ ВП 42644821) за адресою: м. Миколаїв, просп. Миру, 34, розташований в орендованому приміщенні.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 20950040.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 65 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є 71.20 – Технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 – 2020 рр. – 74821,0 тис. грн, у тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: надання послуг з експертизи стану охорони праці та промислової безпеки на підприємствах, які виконують роботи підвищеної безпеки та експлуатують небезпечне обладнання.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	19328,0	19322,0
2019 р.	30658,0	30611,0
2020 р.	25181,0	24888,0
Станом на 31.08.2021	11998,0	11972,0

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.08.2021
1.	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>7857,0</b>	<b>15931,0</b>	<b>12104,0</b>	<b>11414,0</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	3569,0	4984,0	8049,0	7480,0
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	38,0	9,0	32,0	26,0
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2247,0	3605,0	8017,0	7454,0
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	4288,0	10947,0	4055,0	3934,0
1.2.1	запаси	тис. грн	529,0	406,0	164,0	244,0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.08.2021
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядки 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1580,0	4019,0	1988,0	1918,0
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1591,0	4984,0	990,0	704,0
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7857,0</b>	<b>15931,0</b>	<b>12104,0</b>	<b>11414,0</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	3422,0	4958,0	9135,0	7583,0
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	4435,0	10973,0	2969,0	3831,0
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 – 1665 -1670)	тис. грн	4246,0	10123,0	2716,0	3573,0
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>19328,0</b>	<b>30658,0</b>	<b>25181,0</b>	<b>11998,0</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	19322,0	30611,0	24888,0	11972,0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	6,0	47,0	293,0	26,0
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>17968,0</b>	<b>28803,0</b>	<b>25052,0</b>	<b>13494,0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	14236,0	23733,0	21013,0	11357,0
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	3315,0	4532,0	3476,0	2072,0
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	65,0	47,0	1,0
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	118,0	66,0	178,0	31,0
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	310,0	33,0
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	299,0	407,0	28,0	-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1360,0</b>	<b>1855,0</b>	<b>129,0</b>	<b>-1496,0</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>57</b>	<b>126</b>	<b>107</b>	<b>81</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10757,0</b>	<b>17286,0</b>	<b>15241,0</b>	<b>8307,1</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>15726,61</b>	<b>11603,2</b>	<b>11869,94</b>	<b>8546,40</b>

Станом на 31.08.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

за товари, роботи, послуги – 199 770,27 грн;

за розрахунками з бюджетом – 504 466,49 грн;

за розрахунками зі страхування – 167 094,47 грн;

із заробітної плати – 759 385,49 грн;

за одержаними авансами – 1 931 902,99 грн;

інші поточні зобов'язання – 9 765,87 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Вбудоване приміщення першого поверху	м. Одеса, вул. Тираспольська, 12	144,3	1389363351101	1220 – Будівлі офісні	Договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер 4102, виданий 20.01.1998, зареєстрований Товарною біржею «Центральна Одеська біржа». Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, № інформаційної довідки 243175958 від 05.02.2021	Державна форма власності. Власник – Державне підприємство «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» (код за ЄДРПОУ 20950040)
Нежитлове підвальне приміщення (частка 18/25)	м. Одеса, вул. Новосельського, 37	53,7	2401318551101	1220 – Будівлі офісні	Свідоцтво про право власності, серія та номер 69, виданий 14.01.1997 Представництвом по керуванню комунальною власністю Одеської міської ради народних депутатів. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, № 264535981 від 06.07.2021	Державна форма власності. Власник – Державне підприємство «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» (код за ЄДРПОУ 20950040)

Земельні ділянки під об'єктами нерухомості окремо не виділялись.

До складу об'єкта приватизації входять такі транспортні засоби (автомобілі, 13 одиниць): Renault Lodgy, Нубіра, Volvo S80, Hyundai, Шевролет АВЕО, Renault DUSTER

NEW, Chevrolet Malibu, Chevrolet Lacetti, ГАЗ 33212, ГАЗ 3110 101, ЗАЗ Lanos TF 69 YO, ВАЗ – 21053, ІЖ 2717.

Майно підприємства (або його частина) в оренду не передано.

Певне майно (техніка, меблі) ДП «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» було передано за договором позички № МФ-М/25.11.19 від 16.12.2019 та актом приймання-передачі майна від 16.12.2019 Управлінню Держпраці у Миколаївській області. Вказане майно у порушення вимог договору позички не було повернуто власнику. Господарським судом Миколаївської області по справі № 915/209/21 за позовом ДП «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» до відповідача Управління Держпраці у Миколаївській області про вилучення майна, 18.05.2021 було прийнято рішення про задоволення позову та вилучення майна. Відповідачем було подано апеляційну скаргу на рішення від 18.05.2021, у задоволенні якої рішенням Південно-західного апеляційного суду від 28.09.2021 відмовлено.

Зазначене майно перебуває на позабалансовому рахунку підприємства, вартість цього майна не врахована у вартості єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» та не буде передано покупцю.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до частини шостої статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди» у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше одного року з дати переходу права власності.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 11 414 801,84 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 5 707 400,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 707 400,92 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 141 480,18 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 570 740,09 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 570 740,09 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

1. Недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації (згідно з ч. 7 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

2. Погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс, протягом двох місяців (відповідно до абз. 6 ч. 2 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «ЄМК ДП «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 06.10.2021 № 1645.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-27-000001-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 114 148,02 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 57 074,01 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57 074,01 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (частка 6/100) за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (частка 6/100).

Місцезнаходження: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ТОВ «Кононівський елеватор» (код за ЄДРПОУ 32284263), адреса: м. Полтава, пл. Павленківська, 24, 36014, телефон (053) 250-34-00.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (частка 6/100)	Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4	1312,8	9892889	1271.3 – Будівлі для зберігання зерна	Свідоцтво про право власності САЕ № 471548 від 09.09.2011. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 09.07.2021 № довідки 265242166	Державна, держава Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (код за ЄДРПОУ 43015722)

Об'єкт приватизації – одноповерхова нежитлова будівля складу № 16 загальною площею 1312,8 м<sup>2</sup>, 1967 року побудови. Об'єкт знаходиться на обгородженій території ТОВ «Кононівський елеватор», в промисловій зоні селища, поруч з коліями проміжної вантажно-пасажирської залізничної станції Жеребкове Одеської залізниці. Об'єкт використовується балансоутримувачем як склад, перебуває в задовільному технічному стані. Інженерне забезпечення складу – електроосвітлення та грозозахист.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельно ї ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка (реєстраційний номер 533104651202)	Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4	71189,0	5120282000:02:001:000 1	11.02 – Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна, власник – Жеребківська сільська рада (код за ЄДРПОУ 04379427). Згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме



Назва	Адреса розташування	Площа земельно і ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					майно земельна ділянка перебуває в оренді у ТОВ «Кононівський елеватор» (договір оренди від 28.08.20003), орендодавець – Жеребківська сільська рада. Інформація про обтяження відсутня

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 447 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 223 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 223 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 44 700,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 22 350,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 350,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 7900,00 грн без ПДВ.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «Нежитлова будівля (частка 6/100)»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, тел. (048) 731-40-43, адреса електронної пошти: spfu51@gmail.com.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 06.10.2021 № 1644.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000023-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 4 470,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 235,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 235,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м<sup>2</sup> за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150), адреса: м. Одеса, вул. Канатна, 83, телефон (048) 705 55 00.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м <sup>2</sup>	Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18	113,9	661975348230	501 – Об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна, Державна аудиторська служба України (код за ЄДРПОУ 40165856)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
				класифікатором державного майна)	№ 171926807 від 27.06.2019	

Відомості про земельну ділянку відсутні.

Договори оренди майна відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м<sup>2</sup> за адресою: Миколаївська обл., Сланецький р-н, смт Сланець, вул. Паркова (Горького), 18 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 111600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 55800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55800,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 11160,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5580,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5580,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації сплатити 5000,00 грн (п'ять тисяч гривень) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки Об'єкта приватизації.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 22.06.2021 № 269-У.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-02-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1116,00 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 558,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 558,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835), адреса: м. Миколаїв, вул. Фалєєвська, 14, телефон (0512) 53-81-11.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля	Миколаївська обл., смт Братське, вул. Вороніна, 28	162,7	16129709	504 – Об'єкти для забезпечення діяльності органів прокуратури, судової системи та системи з виконання покарань (згідно класифікатора державного майна)	Інформаційна довідка з Держреєстру речових прав на нерухоме майно від 02.11.2020 за № 230683600. Свідоцтво про право власності ЯЯЯ 716683 від 21.09.2006. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 11913802 від 21.09.2006	Державна, держава в особі Кабінету Міністрів України в оперативному управлінні територіального управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835)

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Миколаївська обл., смт Братське, вул. Вороніна, 28	295,0	4821455100:09:001:0157	Для розміщення Братського районного суду	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 9191593 від 20.10.2008, рішення Братської селищної ради № 13 від 08.08.2008, обтяження відсутні

Договори оренди майна відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів

для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 151942,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 75971,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 75971,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 15194,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації сплатити кошти в сумі 3000,00 грн (три тисячі грн) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки Об'єкта приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, E-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 22.06.2021 № 270-У.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000009-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1519,42 грн;  
аукціон із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень (частка 13/25) за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові приміщення (частка 13/25).

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 13844159), адреса: м. Миколаїв, вул. Морехідна, 1, телефон (0512) 44-14-03.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення (частка 13/25)	Миколаївська обл., смт Доманівка, вул. Центральна, 61	867,4	1511381248227	501 – Об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 117798506 від 21.03.2018	Державна, Головне управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 13844159)

Договори оренди майна відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.



## **ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 12 листопада 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлових приміщень (частка 13/25) за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1120182,67 грн (без урахування ПДВ)

аукціону із зниженням стартової ціни – 560091,34 грн (без урахування ПДВ)

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 560091,34 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 112018,27 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 56009,13 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56009,13 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 29.06.2021 № 277-У.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000006-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 11201,83 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 5600,91 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого

подання цінових пропозицій – 5600,91 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 50-07-56.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2,	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	239,7	2159137053204	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління; 1252.9 – Склади та	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.09.2020 № 222489954, номер запису про право	Державна, спільна часткова (3/10), власник: Державна служба статистики

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
площею 170,2 м <sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м <sup>2</sup>				сховища інші	власності 38007631, дата державної реєстрації 31.08.2021. Свідоцтво на право власності на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 22.08.2008, видавник: Виконавчий комітет Гадяцької міської ради	України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup>, які розташовані на першому поверсі двоповерхового будинку, 1979 року побудови.

Наявні: електропостачання, опалення, газопостачання. Водопровід та каналізація – відсутні.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	88	5320410100:50:001:0393	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.12.2016, номер запису про інше речове право: 17994943. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні
Земельна ділянка	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	274	5320410100:50:001:1309	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.12.2016, номер запису про інше речове право: 17988130. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 659 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 65 940,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три грн 00 коп.) (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон: (0532) 50-07-56, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 04 жовтня 2021 р. № 1054.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000005-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 6 594,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 297,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 297,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу загальною площею 65,6 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Андрушівка, вул. Зазулінського,

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** склад загальною площею 65,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Андрушівка, вул. Зазулінського, 7.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління державної казначейської служби України в Андрушівському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 37260205), адреса: 13400, Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Андрушівка, вул. Зазулінського, 7, тел. (04136) 2-12-35.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад загальною площею 65,6 м <sup>2</sup>	Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Андрушівка, вул. Зазулінського, 7	65,6	758696118206	1252.8 склади універсальні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.11.2014, індексний номер витягу 29459641, номер запису про право власності 7682450, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 500984618203, дата державної реєстрації 13.11.2014	Державна, держава Україна в оперативному управлінні Управління Державної казначейської служби України в Андрушівському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 37260205)

Об'єкт приватизації – склад загальною площею 65,6 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1971.

Фундамент – стрічковий, бутовий; стіни цегляні; покрівля – азбофанера; перекриття – залізобетонні плити; підлога бетонна. Наявне електропостачання, водопостачання та водовідведення.

Об'єкт перебуває у задовільному стані.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., Бердичівський р-	1659 (на цій площі розташовані	1820310100:01:026:0022	В.03.01 – Для будівництва та обслуговуванн	Державна, власник – Андрушівська

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	н, м. Андрушівка, вул. Зазулінського, 7	нежитлові будівлі УДКСУ в Андрушівському районі, у т. ч. склад)		я будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	районна державна адміністрація ( правонаступник Бердичівська районна державна адміністрація, код за ЄДРПОУ 04053619), правокористувач – Управління державної казначейської служби України в Андрушівському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 37260205), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 21.08.2013, індексний номер витягу 8247333, номер запису про інше речове право 2187973, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 114634518203

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація складу загальною площею 65,6 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Андрушівка, вул. Зазулінського, 7 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 3327,24 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1663,62 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1663,62 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 332,72 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 166,36 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 166,36 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті – **EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті – **USD:**



Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Дорошук Тетяна Григорівна, тел. (067) 324-02-04.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 04.10.2021 № 1092.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-17-000002-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 33,27 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 16,64 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16,64 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – дизельної загальною площею 32,2 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. О. Бурди, 23

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** дизельна загальною площею 32,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. О. Бурди, 23.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління державної казначейської служби України у Ружинському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 36928430), адреса: 13600, Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. О. Бурди, 23, тел. (04138) 3-03-66.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Дизельна загальною площею 32,2 м <sup>2</sup>	Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. О. Бурди, 23	32,2	6557224	1999.9 – Інші будівлі	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 13.01.2021, номер інформаційної довідки 240278422, свідоцтво про право власності від 19.06.2012, серія САС № 830427, видане на підставі рішення виконкому Ружинської селищної ради	Державна, держава Україна в оперативному управлінні Державної казначейської служби України у Ружинському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 36928430)

Об'єкт приватизації – дизельна загальною площею 32,2 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1994.

Фундамент бутовий; стіни цегляні; покриття – залізобетонні плити; підлога цегляна. Наявне електропостачання.

Об'єкт перебуває у задовільному стані.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. О. Бурди, 23	2947 (на цій площі розташовані нежитлові будівлі УДКСУ у Ружинському районі, у т. ч. дизельна)	1825255100:04:004:0170	В.03.01 – Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, власник – Ружинська районна державна адміністрація (правонаступник Бердичівська районна державна адміністрація, код за ЄДРПОУ 04053619), правокористувач – Управління державної казначейської служби України у Ружинському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 36928430), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.11.2014, індексний номер витягу 30008141, номер запису про право власності 7823587, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 510786918252

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація дизельної загальною площею 32,2 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. О. Бурди, 23 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1376,29 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 688,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 688,15 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 137,63 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 68,82 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 68,82 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

#### **в іноземній валюті – EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

#### **в іноземній валюті – USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Держанівська Інна Анатоліївна, тел. (04138) 3-00-66.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 04.10.2021 № 1093.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-17-000005-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 13,76 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 6,88 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6,88 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража, Б, загальною площею 71,4 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Новоград-Волинський р-н, м. Баранівка, вул. Соборна, 8

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж, Б, загальною площею 71,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Новоград-Волинський р-н, м. Баранівка, вул. Соборна, 8.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління державної казначейської служби України у Баранівському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 37573026), адреса: 12701, Житомирська обл., Новоград-Волинський р-н, м. Баранівка, вул. Соборна, 8, тел. (04144) 4-34-08.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж, Б, загальною площею 71,4 м <sup>2</sup>	Житомирська обл., Новоград-Волинський р-н, м. Баранівка, вул. Соборна, 8	71,4	758696118206	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.10.2015, індексний номер витягу 46305330, номер запису про право власності 11754351, дата державної реєстрації 22.10.2015, свідоцтво про право власності від 07.06.2012, серія ЯЯЯ № 370436	Державна, держава Україна в оперативному управлінні Управління Державної казначейської служби України у Баранівському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 37573026)

Об'єкт приватизації – гараж, Б, загальною площею 71,4 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 2003.

Фундамент кам'яний; стіни цегляні; покрівля – шифер; перекриття – залізобетонні плити; підлога цементна. Наявне електропостачання.

Об'єкт перебуває у задовільному стані.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., Новоград-Волинський р-н, м. Баранівка, вул. Соборна, 8	1047 (земельна ділянка окремо не виділена, на цій площі розташовані нежитлові будівлі УДКСУ у Баранівському районі, у т. ч. гараж)	1820600000:01:002:0135	В.03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Комунальна, власник – Баранівська міська рада (код за ЄДРПОУ 04344386), правокористувач – Управління державної казначейської служби України у Баранівському районі (код за ЄДРПОУ 37573026), витяг з Державного реєстру

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 05.05.2021, індексний номер витягу 255366734, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2351982218206, номер запису про інше речове право 41810418, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою (серія ЯЯ № 074486 від 25.12.2012)

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація гаража, Б, загальною площею 71,4 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Новоград-Волинський р-н, м. Баранівка, вул. Соборна, 8 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 3328,16 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1664,08 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1664,08 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 332,82 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 166,41 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 166,41 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті – EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті – USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651



Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Починок Валентина Дмитрівна, тел. (098) 783-87-11.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 05.10.2021 № 1101.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-17-000002-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 33,28 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 16,64 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16,64 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

м. КИЇВ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ»**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ».

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 14312789.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 139 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є виробництво комп'ютерів і периферійного устаткування

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – 30.06.2021 – 92 281,00 тис. грн, у тому числі експортної – 39 897,00 тис. грн

Основна номенклатура продукції:

27.11 Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів;

25.62.20 Механічне виробництво за кресленнями замовника, продукція механічної обробки металів;

25.62.10 Послуги з токарного оброблення виробів металевих;

25.61.11 Послуги з нанесення металевих покриттів на метали (гальванічне покриття металовиробів);

25.50.13.30 Виробництво деталей для машин і механічних приладів, одержані методом листового штампування сталі;

у тому числі експортної:

27.11. Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	44000,00	41696,00
2019 р.	26258,00	21536,00
2020 р.	14709,00	14709,00
30.06.2021	7 348,00	7 314,00

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.06. 2021
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>112684,00</b>	<b>93479,00</b>	<b>87392,00</b>	<b>73781,00</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	87359,00	80408,00	76491,00	67333,00
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	8839,00	8839,00	8840,00	8671,00
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	2550,00	2970,00	2970,00	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	75970,00	68599,00	64681,00	58662,00
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	25325,00	13071,00	10901,00	6448,00
1.2.1	запаси	тис. грн	6246,00	3882,00	3559,00	1269,00
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	12722,00	6360,00	5565,00	2210,00
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	5861,00	1567,00	84,00	8,00
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>112684,00</b>	<b>93479,00</b>	<b>87392,0</b>	<b>73781,00</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	104502,00	87603,00	76724,00	60967,00
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі: (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	8182,00	5876,00	10668,00	12814,00
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна	тис. грн	745,00	2580,00	3467,00	924,49
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	7437,00	3296,00	7201,00	11889,51
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	1598,00	495,00	2691,00	5389,28
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	933,00	419,00	1591,00	5443,11
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	600,00	54,00	1029,00	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	4306,00	2328,00	1890,00	1057,12

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.06. 2021
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>44000,00</b>	<b>26258,00</b>	<b>14709,00</b>	<b>7 348,00</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	41696,00	21536,00	14709,00	7 314,00
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	2267,00	4720	–	34,00
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	31,00	2,00	–	–
3.4.	Інші доходи	тис. грн	6,00	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>52464,00</b>	<b>43157,00</b>	<b>25588,00</b>	<b>9753,00</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	34415,00	35023,00	22243,00	8107,00
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	15250,00	5725,00	3060,00	506,00
4.3	Витрати на збут	тис. грн	243,00	738,00	161,00	97,00
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	2351,00	1664,00	124,00	1043,00
4.5	Інші витрати	тис. грн	2,00	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	203,00	7,00	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-8464,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
				<b>16899,00</b>	<b>10879,00</b>	<b>2405,00</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>289,00</b>	<b>238,00</b>	<b>175,00</b>	<b>139,00</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>15433,00</b>	<b>9448,00</b>	<b>9047,00</b>	<b>5294,00</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>4451,00</b>	<b>3309,00</b>	<b>4309,00</b>	<b>5160,00</b>

Станом на 30.06.2021:

Поточна кредиторська заборгованість – 924 490,00 грн.

Прострочена кредиторська заборгованість – 11 889 514,10 грн, у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 5 389 279, 74 грн;

податки з заробітної плати – 3 308 526, 00 грн;

інша кредиторська заборгованість – 3 191 708,36 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1. Східна прохідна корпус № 35	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1153,2	1887671980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер 10–15–11813, виданий 26.06.2019, видавник ФДМУ	Державна
2. Інженерно-лабораторний корпус № 31 літера «2Х»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	12596,63	2470517980000	Будівля науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					та номер: б/н, виданий 03.10.21, видавник ФДМУ	
3. Будівля для тимчасового проживання зі східною прохідною корпус №35А літера «2Ц»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2677,9	2470517480000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
4. Склад № 9А літера «2М»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2975,43	2470525380000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
5. База відпочинку	Чернігівська область, Чернігівський район, село Соколівка, вул. Перемоги, 49 а	3257,54	Відбувається реєстрація			
6. Прибудова до ІЛК №34 літера «2Л»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2379,29	2470517280000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
7. Складське приміщення корпусу № 20 літера «2К»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1831,6	2470517380000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					28.09.21, видавник ФДМУ	
8. Конференц-зал корпус № 33 літера «2Г»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1712,10	2470523080000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
9. Корпус № 5А літера «2Д»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2186,54	2469799980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
10. Котельня № 1М літера «2Ш»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	539,16	2469640880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
11. Будівля центрального пропускного пункту біля корпусу № 71 № 2А	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	6,71	2469588680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
12. Будівля для перекачки мазуту літера «2В»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	543,0	2470525180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер:	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	
13. Котельня № 2В (велика з димовою трубою) літера «2Ф»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1664,2	2470516580000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
14. Майстерня літера «2Б»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	30,2	2470517080000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
15. Будівля для автомобілів №10 літера «2Б»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	3278,71	2470517880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
16. Корпус № 25 літера «2Ч»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1664,07	2469678780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
17. Вбудоване приміщення до корпусу № 1 РУ 10 КВ літера «2Я»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	102,6	2470517180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	
18. Прибудова корпусу № 3 склад ГП № 55 літера «2У»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	1540,2	2470517580000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
19. Корпус № 9 літера «2Ц»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	2062,77	2470524480000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
20. Будівля для компресорів № 27 літера «2Т»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	203,3	2468044180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
21. Корпус № 18 малярна дільниця літера «2Ж»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	141,87	2470516680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
22. Корпус № 49 заготівельна дільниця літера «2Є»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	167,32	2470516480000	Будівля підприємства	Витяг з ЄРОДВ щодо державного	Державна, Фонд державного майна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	України
23. Будівля газорозподільної станції № 46 літера «2С»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	52,4	2470516980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
24. Відкритий навіс № 9А літера «2Р»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	350,9	2470523980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 30.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
25. Корпус для вісової № 39 літера «2Й»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	78,19	2469220680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
26. Корпус № 2 літера «2И»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	28895,0	2468035680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
27. Підземне сховище ЦО в корпусі № 2	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	5788,0	2468061180000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо	Державна, Фонд державного



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
літера «2І»					державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	майна України
28. Будівля пропускного пункту біля корпусу № 2А літера «23»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	12,0	2470516780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
29. Галерея між корпусами 2 і 3 літера «2О»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	80,5	2468010980000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
30. Рампа з пандусом до корпусу № 19 літера «2П»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	654,66	2469224480000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
31. Корпус № 3 літера «2Н»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	16580,1	2470517680000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
32. Їдальня на 1300 місць	м. Київ, вул. Кільцева	6233,48	2468052780000	Їдальня, кафе, закусочні та ін..	Витяг з ЄРОДВ	Державна, Фонд

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
корпусу № 32 літера «2Г»	дорога, 4				щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	державного майна України
33. Корпус № 5 літера «2Ю»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	5041,5	2470517780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
34. Корпус № 22 літера «3А»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	912,01	2469241880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
35. Прибудова до корпусу № 2 літера «2І»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	3078,7	2469757780000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
36. Насосна станція корпус № 42 літера «2Е»	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4	64,3	2470516880000	Будівлі підприємств	Витяг з ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Державна, Фонд державного майна України
37. Будівля	м. Київ, вул.	132,21	2469230180000	Будівлі	Витяг з	Державна,

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
північної прохідної № 64 літера «ЗБ»	Кільцева дорога, 4			підприємств	ЄРОДВ щодо державного майна, серія та номер: б/н, виданий 28.09.21, видавник ФДМУ	Фонд державного майна України

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	с. Петропавлівська Борщагівка, Києво-Святошинського району Київської області	137617	3222485901:01:015:5007	Промислового призначення	Державна власність. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, дата реєстрації земельної ділянки 24.10.2014
2	с. Соколівка, Козелецького району, Чернігівської області	49000	Відсутній	Земельна ділянка під базу відпочинку	Державна власність. Акт на право постійного користування Б № 078027, 1987 рік
3	с. Дзвінкове, Васильківського району Київської області	Знаходиться на узгодженні з сільрадою	Відсутній	Сільсько-господарського призначення	Державна власність. Акт на право постійного користування П-КВ № 003224-116 від 12.02.1997

Станом на 30.06.2021 на балансі державного підприємства обліковуються транспортні засоби і механізми в кількості 32 одиниць (легкові, вантажні автомобілі та спецтехніка).

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 30.06.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1.	ПрАТ «МТС»	Антено-місце	61,30	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	№ 5761 від 09.02.2011, 09.11.2020 (продовження)	380,40
2.	ПрАТ «Київстар»	Антено-місце	41,90	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	№ 5407 від 06.05.2010, 06.01.2022	401,77
3.	ПрАТ «Київстар»	Антено-місце	13,80	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	№ 5441 від 18.05.2010, 18.01.2022	725,29
4.	ФОП Ящицина Н. О.	Асфальтований майданчик	711,00	Розміщення торговельних об'єктів з продажу промислових товарів, що були у використанні	№ 6269 від 04.09.2012, 31.01.2022	82,25
5.	ТОВ «Інвестбудмаш»	Асфальтований майданчик	756,00	Розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів піддакцизної групи ; Розміщення крамниць-складів, магазинів-складів	№ 6267 від 27.08.2012, 31.01.2022	66,07
6.	ТОВ «Інтер телекомунікації»	Антено-місце	10,00	Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів	№ 6597 від 23.10.2013, 29.10.2020	935,4

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
				телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету		
7.	ГО «Інвалідів по захисту їх прав і свобод»	Нежитлове приміщення	1153,20	Розміщення інших організацій (асоціацій, редакцій тощо)	№ 113 від 06.08.2019, 05.08.2029	67,24

На балансі підприємства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації, а саме: підземне сховище ЦО в корпусі № 2 за адресою: м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (згідно з формою № 2–ТП (повітря) річна) усього по підприємству – 0.
2. Утворення відходів за 2020 рік (згідно з формою № 1–відходи (річна) усього по підприємству – 0 т.
3. Екологічні платежі за 2020 рік (згідно з формою № 1– екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 0,878 тис. грн.
4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище – немає.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 66 741 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 33 370 600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 33 370 600,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 674 120,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 337 060,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 337 060,00 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «ЕЛЕКТРОНМАШ» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

виконання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом – базою відпочинку, розташованої за адресою: Чернігівська область, Чернігівський район, село Соколівка, вул. Перемоги, 49а, яка входить до складу єдиного майнового комплексу, протягом шести місяців;

утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів (частина восьма статті 32 Кодексу цивільного захисту).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ, м. Київ.

Код ЄДРПОУ 19030825

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за адресою: 03180 м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.

Відповідальна особа: Чорний Володимир Йосипович, телефон: 044 406-43-33, 073 352-32-39, e-mail: chorney\_v@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 50Г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>. Телефони для довідок (044) 281-00-35.

### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 06.10.2021 № 2300.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-10-000019-2**.

***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 667 412,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 333 706,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 333 706,00 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.