

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та
Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації - єдиного майнового
комплексу державного підприємства «Житомирторф», за адресою: Житомирська обл.,
м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, 25

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Житомирторф».

Юридична адреса: Житомирська обл., м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, 25.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ - 02968154.

Місцезнаходження об'єкта приватизації:

Житомирська обл., м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, будинок 25;

Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Промислова, 66;

Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул.Робітнича, 41;

Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 10, 15, 21;

Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська, 5;

Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 2.

Державне підприємство «Житомирторф» є правонаступником дочірнього підприємства «Олевськторф» державного підприємства «Житомирторф», код ЄДРПОУ 24698867; місцезнаходження: 11001, Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул.Промислова, 66.

За даними ЄДРПОУ дочірнє підприємство «Олевськторф» державного підприємства «Житомирторф» перебуває в стані припинення.

Крім того, у ЄДРПОУ наявні відомості про зареєстровані відокремлені підрозділи державного підприємства «Житомирторф»:

- Озерянський торфозавод філія державного підприємства «Житомирторф», код ЄДРПОУ ВП: 24698873; місцезнаходження: 11310, Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська, 5;

- Олевський торфозавод - філія державного підприємства «Житомирторф», код ЄДРПОУ ВП: 34854996, місцезнаходження: Україна, 11001, Житомирська обл., місто Олевськ, вул. Промислова, 66.

За даними Єдиного державного реєстру судових рішень Житомирським окружним адміністративним судом ухвалене рішення у справі № 2а-2013/09/0670 (постанова від 16.09.2009, ухвала від 26.05.2016) припинити Олевський торфозавод - філію Державного підприємства «Житомирторф» (вул. Промислова, 66, м. Олевськ, Житомирська область, код ЄДРПОУ 34854996).

Середньооблікова чисельність працівників державного підприємства «Житомирторф» станом на 30.06.2023 - 31 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є добування торфу (за КВЕД 08.92).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 – I півріччя 2023 року: 27 288,8 тис.грн, у т.ч. експортної – 0,0 тис.грн.

Основна номенклатура продукції: - реалізація торфу, в тому числі експортної: 0,0 тис.грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис.грн	Дохід за основним видом діяльності, тис.грн
2020 р.	11 870,0	-
2021 р.	10 331,1	-
2022 р.	2 763,2	-
I півріччя 2023р.	2 324,5	-

Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки
та I півріччя 2023 року

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	*2020р.	2021р.	2022р.	I півріччя 2023 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	18359,0	9819,7	8383,3	8721,5
1.1	Необоротні активи	тис. грн	9562,0	6697,0	6169,4	6129,1
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	15,0	5,4	5,4	5,4
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	35,0	-	-	-
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	9512,0	6692,4	6164,0	6123,7
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	-	-	-	-
1.2	Оборотні активи	тис. грн	8797,0	3121,9	2213,9	2592,4
1.2.1	Запаси	тис. грн	4126,0	1547,7	536,7	523,6
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	3643,0	1412,7	1545,6	1844,0
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1004,0	128,7	124,1	138,6
1.2.4	Поточні фінансові інвестиції (форма № 1, рядок 1160)	тис. грн	-	-	-	-
1.2.5	Інші оборотні активи (форма № 1, рядок 1190)	тис. грн.	24,0	32,8	7,5	86,2
2.	Пасиви	тис. грн	18359,0	98119,7	8383,3	8721,5
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	(7445,0)	(18998,8)	(25442,5)	(26371,3)
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	11,0	-	-	-
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	25 793,0	28 818,5	33 825,8	35 092,8
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660 - 1665 - 1670)	тис. грн	20 501,0	28 119,8	33 137,5	34 404,5
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому	тис. грн	17 970,0	26 578,7	33 137,5	34 404,5

	числі за:					
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	354,0	671,0	2417,9	2027,7
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	6504,0	11821,0	13505,8	14459,1
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	10857,0	13590,4	14873,1	15267,5
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	255,0	496,0	2340,7	2650,2
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	11870,0	10331,1	2763,2	2324,5
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	10591,0	7783,6	2490,2	2278,8
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	1279,0	2148,7	263,0	45,7
3.3	Інші доходи		-	398,8	10,0	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	13123,0	17466,3	8912,8	2990,3
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	7582,0	8147,5	4367,3	1741,6
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	-	-	-	-
4.3	Витрати на збут	тис. грн	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	5541,0	9318,8	4545,5	1143,8
4.5	Інші витрати	тис. грн	-	-	-	104,9
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	(1253,0)	(7135,2)	(6149,6)	(665,8)
6.	Середня кількість всіх працівників	чол.	40,0	61,0	40,0	40,0
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	4885,8	6663,0	4125,3	1907,3
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	10,1	9,1	8,6	8,0

*Фінансова звітність за 2020 рік складається з окремих балансів ДП «Олевськторф» та ДП «Житомирторф». З 2021 року фінансова звітність ДП «Житомирторф» є консолідованою.

Станом на 30.06.2023 кредиторська заборгованість складає 35 092,8 тис.грн, а саме:

- за довгостроковими зобов'язаннями - 499,6 тис.грн;
- за товари, роботи, послуги – 692,0 тис.грн;
- податок на додану вартість - 6 260,5 тис.грн;
- податок на прибуток - 679,0 тис.грн;
- розрахунки зі страхування - 15 267,5 тис.грн;
- ПДФО - 4 935,0 тис.грн;
- військовий податок – 256,1 тис.грн;
- земельний податок – 724,5 тис.грн;
- екологічний податок – 2,3 тис.грн;
- податок на нерухоме майно - 68,9 тис.грн;
- акцизний збір - 17,1 тис.грн;
- податок з власників транспортних засобів - 2,4 тис.грн;
- збір за використання води - 1,7 тис.грн;
- рентна плата Лугини - 5,1 тис.грн;
- штрафи та пені – 2 965,1 тис.грн;
- заборгованість по заробітній платі - 2 027,7 тис.грн;
- доходи майбутніх періодів – 688,3 тис.грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м.кв)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності/ інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля	Житомирська обл., м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, 25	401,6	33421879	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Свідоцтво на право власності серія САЕ №137728 від 08.04.2011, витяг про державну реєстрацію прав №29666754 від 14.04.2011	Державна.
Гараж		34,8	33421879	1242.1 Гаражі наземні	Свідоцтво на право власності серія САЕ №137728 від 08.04.2011, витяг про державну реєстрацію прав №29666754 від 14.04.2011	Державна.
Будівля матеріального складу№1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21-В	116,7	2702009818060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093731	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля матеріального складу№2	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21-Г	495,5	270201218060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093762	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля матеріального складу№3	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21-Д	468,4	2702011018060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093820	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля механічної майстерні	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21-Б	1200,5	2702007818060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093558	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля механічної майстерні	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21-К	410,6	2702008218060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093602	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля столярної майстерні	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21-3	112,9	2702009018060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093660	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945

Тепловозне депо	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 21-И	627,2	2702007618060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093514	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля автогаража	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 21-Ж	615,0	2702008518060	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093627	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Приміщення прохідної	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 21-А	18,3	2702009318060	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093678	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Трансформатор на підстанція 315 кВа 6 кВ	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 21-Е	39,2	2702009518060	2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093700	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Їдальня	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 15	260,5	2702011818060	1230.4 Їдальні, кафе, закусьочні та ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325093941	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Торговий центр	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 10	259,2	270201918060	1230.1 Торгові центри, універмаги, магазини	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.03.2023 №325094047	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Контора заводу (заводоуправління)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 1	745,3	2701998918060	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325091638	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Диспетчерська заводу	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 2	96,3	2701996518060	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325091093	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Гараж для тепловоза ШК	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 3	93,7	2701997318060	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325091262	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Тепловозне депо	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 4	1090,9	2701995518060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325090878	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945

Складське приміщення	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 5	60,3	2701999518060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325091816	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Будівля складу ГСМ	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 6	31,9	2701997918060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325091461	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Склад торфобрикету	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 7	1927,8	2701981918060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325088091	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Приміщення для зберігання мастила	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 8	28,6	2702000518060	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325092061	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Головний корпус заводу	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 9	3367,8	2701978918060	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325087490	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Водопровід гарячого водопостачання (не функціонує)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2 (до головного корпусу заводу, буд. № 9)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Прибудова до котельні	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 2, будинок 10	534,1	2701444418060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №324988530	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945
Бункерна сировини	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 2, будинок 11	992,2	2701985518060	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2023 №325088636	Державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ: 00032945

Артсвердловина	Коростенський р-н, смт Миролюбів (на торфодільниці)	-	-	2222.4 Водяні свердловини , колодязі, бювети	Не підлягає реєстрації	Державна
Артсвердловина №1	Коростенський р-н, смт Миролюбів (на торфодільниці)	-	-	2222.4 Водяні свердловини , колодязі, бювети	Не підлягає реєстрації	Державна
Баня (в незадовільному стані, напівзруйнована)	Коростенський р-н, смт Миролюбів	-	-	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Не зареєстровано	Державна
Ваги автомобільні РС-30ц13а30тн	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада	-	-	1999.9 Інші будівлі	Не підлягає реєстрації	Державна
Ваги з/д 150т НВП-150тн	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	1999.9 Інші будівлі	Не підлягає реєстрації	Державна
Водопровід до насосної станції № 3 «Гвоздь»	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (за межами населеного пункту)	-	-	2222.1 Місцеві водопровідні мережі	Не підлягає реєстрації	Державна
Господарсько-побутовий водопровід	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2222.1 Місцеві водопровідні мережі	Не підлягає реєстрації	Державна
Дорога із покриттям бетонними плитами (від складу навантаження до складу золовидалення)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2112.3 Дороги для технологічного автотранспорту промислових підприємств	Не підлягає реєстрації	Державна
Естакада транспортера золовидалення	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2141.9 Мости та естакади інші	Не підлягає реєстрації	Державна
Каналізаційна сітка брикетного цеху (зовнішня)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2223 Місцеві каналізаційні системи	Не підлягає реєстрації	Державна
ЛЕП до насосної станції «Гвоздь» (не функціонує, демонтована)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (за межами населеного пункту)	-	-	2214.2 Магістральні лінії електропередачі повітряні - ЛЕП високої напруги	Не підлягає реєстрації	Державна

Металокопструкції сушильного відділення	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, будинок 9	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Міст із шлюзом дільниці «Гвоздь»	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (переїзд через осушувальний канал торфополів)	-	-	2141 Мости та естакади	Не підлягає реєстрації	Державна
Насосна станція (другий підйом) (в незадовільному стані)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2212.2 Станції насосні та фільтраційні на магістральних водопроводах	Не підлягає реєстрації	Державна
Насосна станція №3 «Гвоздь» (в аварійному стані)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (за межами населеного пункту)	-	-	2212.2 Станції насосні та фільтраційні на магістральних водопроводах	Не підлягає реєстрації	Державна
Очисні споруди для заводу (не функціонує)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2222 Місцеві трубопровідні системи для води та інших продуктів	Не підлягає реєстрації	Державна
Освітлювальні мережі брикетного цеху	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Підстанція КТП з трансформатором ТМ -100 (тимчасова споруда)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2214.4 Трансформаторні і станції та підстанції магістральних ліній електропередачі	Не підлягає реєстрації	Державна
Пожежна вежа «Корма» (демонтована та складована в матеріальний склад)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Сітка водопостачання заводу (не функціонує)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Сітка каналізації заводу (не функціонує)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна

Тепломережа брикетного цеху	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд №2, (головний корпус заводу, будинок 9)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Технологічна топка № 1	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Технологічна топка № 2	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Трансформатор на підстанція ТМ -03-06 (тимчасова споруда, в неробочому стані)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2214.4 Трансформаторн і станції та підстанції магістральних ліній електропередачі	Не підлягає реєстрації	Державна
Трансформатор на підстанція КТП-6 (тимчасова споруда)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія брикетного цеху)	-	-	2214.4 Трансформаторн і станції та підстанції магістральних ліній електропередачі	Не підлягає реєстрації	Державна
Трансформатор на підстанція КТП-6/04 (тимчасова споруда, в неробочому стані)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2214.4 Трансформаторн і станції та підстанції магістральних ліній електропередачі	Не підлягає реєстрації	Державна
Шлях УЗК до ділянки Корма (демонтований та складований на території заводу)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Шлях УЗК до ділянки Озеряни (частково демонтований та складований на території заводу)	Коростенський р-н, Олевська територіальна громада (територія заводу)	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	Не підлягає реєстрації	Державна
Лабораторний та виробничий корпус з прибудовами	Коростенський р-н, м. Олевськ, вул.Промислова, 66	1882,2	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.

Виробничий корпус №2 з підвалом	630,2 (580,7)*	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Профілакторій	425,1	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Котельня №1	171,4	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Котельня №2	412,6	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Торгове приміщення з прохідною та прибудовою	229,4	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Побутове приміщення свинарника з прибудовою	74,6	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Свинарник	108,0	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Погріб №2	37,2	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.

Склад		71,9	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Контора з прибудовою		114,9	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Прохідна		19,4	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Виробничий корпус, побутовий корпус з прибудовою		1959,2	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Погріб №1		27,4	23291589	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355058 від 19.05.2008, витяг про реєстрацію права власності №18857046 від 19.05.2008	Державна.
Нежитлова будівля пилорами	Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Робітничка, 41	152,7		1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ №355160 від 22.04.2008, витяг про реєстрацію права власності №19339774 від 27.06.2008	Державна.

* У будівлі виробничого корпусу № 2 з підвалом, загальною площею 630,3 кв.м, інв. № 12, за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Промислова, 6б, знаходиться протирадіаційне укриття № 23131, 1967 року будівництва, яке складається з підвалу площею 49,6 кв.м та входу у підвал площею забудови 19,5 кв.м.

Відомості про транспортні засоби та спеціальну техніку:

Назва, марка	Місцезнаходження	Рік випуску	Підстава виникнення права власності	Форма власності
А/машина КАМАЗ 53215 тент 42	Передано в військкомат	2008	відсутні документи	Держава
А/машина КАМАЗ 55102 40	Передано в військкомат	2002	відсутні документи	Держава
Причип НЕФАЗ тентований	Передано в військкомат	2009	відсутні документи	Держава
А/машина Great Super 45	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2009	Свідоцтво про реєстрацію САА 346164 від 29.01.2010	Держава
А/машина дорожн. КАМАЗ 6520 ДН АМ8236ВІ 48	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2012	Свідоцтво про реєстрацію САО 733978 від 19.03.2013	Держава
А/машина дорожн. КАМАЗ 6520 ДН АМ8237ВІ Ш 49	Передано в військкомат	2012	Не зареєстровано	Держава
А/машина ЗИЛ 133 ГЯ 36	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1975	Не зареєстровано	Держава
А/машина КАМАЗ 45143 з причепом НЕФАЗ 8560 ДН АМ93 47	Передано в військкомат	2010	Не зареєстровано	Держава
А/машина САЗ 3507 37	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1990	Не зареєстровано	Держава
Погрузчик вилочний СРСД-30 ДВ	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2008	Свідоцтво про реєстрацію АС 065196 від 15.09.2010	Держава
Причип-самоскид НЕФАЗ - Е 8560-82-02	Передано в військкомат	2010	Свідоцтво про реєстрацію САЕ 343680 від 19.07.2010	Держава
А/машина УАЗ 31512 39	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1995	Свідоцтво про реєстрацію ВАА 216310 від 23.04.2003	Держава
Автобус КАВЗ 3271 38	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1991	Свідоцтво про реєстрацію АМС 067295 від 19.08.2008	Держава
Н/причип 2 ПТС-9 68	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2006	Не зареєстровано	Держава
Прицеп 2 ПТС-4 64	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2000	Свідоцтво про реєстрацію ЧК 014982 від 19.06.2003	Держава
Прицеп 2 ПТС-6 43	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1990	Свідоцтво про реєстрацію АС 018462 від 18.02.2010	Держава
Н/Прицеп ПТС-6 62	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1980	Свідоцтво про реєстрацію АБ 630794 від 25.03.2009	Держава
Прицеп гусенічний МТП-24 Б 72	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2010	Не зареєстровано	Держава
Причип 2 ПТС 6 146	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2016	Свідоцтво про реєстрацію ЕЕ 018429 від 26.09.2016	Держава
Трактор ДТ-75 66	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1985	Не зареєстровано	Держава
Трактор ДТ-75 ДТ РС-2 70	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2007	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000722 від 22.08.2012	Держава

Трактор ДТ-75 ДТ ХС-4 69	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2007	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000723 від 22.08.2012	Держава
Трактор МТЗ-82.1.26 спар.кол.ДН 02392АМ 71	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2005	Свідоцтво про реєстрацію АБ 632247 від 24.03.2006	Держава
Трактор Т-150 ДН58- 20ЖБ 58	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1991	Свідоцтво про реєстрацію АК 355490 від 16.12.2002	Держава
Т/збиральний комплекс МТФ-44 з тракт. ДН 07275 АМ 94	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2012	Свідоцтво про реєстрацію АС 209184 від 10.05.2012	Держава
Торфозбиральний комплекс МТФ-44 з трактором МТЗ-92 91	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2008	Свідоцтво про реєстрацію АС 209185	Держава
Фронтальний навантажувач Т-156 Б ДН 03315 АМ 92	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2008	Свідоцтво про реєстрацію АБ 720127 від 13.11.2009	Держава
Ескаватор Е-304 82	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1987	Не зареєстровано	Держава
Ескаватор гідравлічний ЕТ-16-20 ДН 00718 АМ 93	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2011	Свідоцтво про реєстрацію АМ000721 від 22.08.2012	Держава
Машина МТФ-41 78	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1996	Не зареєстровано	Держава
Машина ОФ-8 9 Штабелююча 77	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	1989	Не зареєстровано	Держава
Навантажувач грейф.Карпатець 90	Коростенський р-н, м.Олевськ, вул.Промислова,66	2005	Свідоцтво про реєстрацію АБ 264341 від 24.03.2006	Держава
Автобус КАВЗ - 650 3270 65-26	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1987	Свідоцтво про реєстрацію ВС 798975 від 24.12.1987	державна
Автомобіль ІЖ 2745 38-14	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1964	Свідоцтво про реєстрацію ВР 928941 від 20.11.1984	державна
Автомобіль ГАЗ 3110 Волга	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2008	Не зареєстровано	державна
Автомобіль ГАЗ -52 борт 87-37	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1989	Не зареєстровано	державна
Автомобіль КАМАЗ 55102-053 (21-89)	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2003	Не зареєстровано	державна
Автомобіль пожежний ГАЗ 66 57-56	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1970	Свідоцтво про реєстрацію ВА 142983 від 01.09.1970	державна
Автомобіль самоскид КАМАЗ 6520	Передана до 4-ого відділу Коростенського р-го територіального центру комплектування та соц підтримки	2012	Не зареєстровано	державна
Автомобіль самоскид КАМАЗ 6520	Передана до 4-ого відділу Коростенського р-го територіального центру комплектування та соц підтримки	2012	Не зареєстровано	державна
Екскаватор гідравлічний ет -16-20	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2012	Свідоцтво про реєстрацію АМ 001000 від 01.11.2013	державна

Екскаватор гідравлічний ем -16-20	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2011	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000999 від 01.11.2013	державна
Екскаватор МТП-71	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1989	Не зареєстровано	державна
Ел.самохідна установка ЕСУ-2а	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1982	Не зареєстровано	державна
Кавальєророзрівнювач МК 21-02 на базі трактора 6-10 МБ	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2007	Не зареєстровано	державна
Кран КПТ-1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1992	Не зареєстровано	державна
Кран КПТ-1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1995	Не зареєстровано	державна
Кран МТТ-16	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1992	Не зареєстровано	державна
Кран МТТ-16	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1995	Не зареєстровано	державна
Машина штабелююча МТФ-71	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1991	Не зареєстровано	державна
Машина штабелююча МТФ-71М	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2012	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000998 від 01.11.2001	державна
Машина для збирання пенків МТП-29	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1985	Не зареєстровано	державна
Штабелююча машина МТФ 71	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1982	Не зареєстровано	державна
Поливальна машина МДКЗ 20-09	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2012	Не зареєстровано	державна
Мотоцикл МТ110-1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2018	Не зареєстровано	державна
Навантажувач транспортерний МТТ-12А	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1989	Не зареєстровано	державна
Причіп трактора 2 ПТС-4	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1989	Не зареєстровано	державна
Причіп трактора МТП-24Б	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1990	Не зареєстровано	державна
Причіп тракторний ММЗ 7716	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1990	Свідоцтво про реєстрацію АК 051085 від 08.10.2001	державна
Причіп трактора МТП-24	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1990	Не зареєстровано	державна
Причіп МТП 24Б	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1995	Не зареєстровано	державна
Причіп гусеничний МТП 24Б	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1992	Не зареєстровано	державна

Причіп тракторний 2ПТС-6	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2005	Не зареєстровано	державна
Причіп тракторний ОЗП 9554	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1989	Свідоцтво про реєстрацію АК 051086 від 09.10.2001	державна
Причіп НЕФАЗ 8580- 012 016-15 ВА	Передана до 4-ого відділу Коростенського р-го територіального центру комплектування та соц підтримки	2003	Свідоцтво про реєстрацію КРС 409239	державна
Причіп НЕФАЗ 8560- 012 016-54 ВА	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2003	Свідоцтво про реєстрацію ІОС 244516 від 13.05.2004	державна
Трактор МТЗ-82 "Беларус"	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2005	Свідоцтво про реєстрацію АБ 330776 від 19.06.2006	державна
Трактор ДТ-75 РМТХС-4	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2002	Не зареєстровано	державна
Трактор ДТ-75 РМТХС-4	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2002	Не зареєстровано	державна
Трактор МТЗ-82	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2003	Не зареєстровано	державна
Трактор ДТ-75	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	1989	Не зареєстровано	державна
Трактор ДТ-75 ДТХС2	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2005	Свідоцтво про реєстрацію АМ 00997 від 01.11.2013	державна
Торфозфрезерний комплекс МТФ13М/МТЗ- 920	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2008	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000995 від 01.11.2013	державна
Торфозбиральний комплекс МТФ44М/МТЗ 920	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2008	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000994 від 01.11.2013	державна
Автомобіль КАМАЗ 45147	Передана до 4-ого відділу Коростенського р-го територіального центру комплектування та соц підтримки	2008	Свідоцтво про реєстрацію АМС 067922 від 24.03.2008	державна
Торфозбиральний комплекс МТФ44М з МТЗ-82-1УК	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,5	2004	Свідоцтво про реєстрацію АМ 000996 від 01.11.2013	державна
Автомобіль ЗІЛ - 131 40-99	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,21	1981	Не зареєстровано	державна
Екскаватор ЕО - 2621	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1992	Не зареєстровано	державна
Причіп 2-ПТС-4	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1995	Не зареєстровано	державна
Трактор МТЗ-82.1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	2004	Не зареєстровано	державна
Збиральна машина МТФ- 43	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1987	Не зареєстровано	державна
Збиральна машина МТФ- 43	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1987	Не зареєстровано	державна

Збиральна машина МТФ-43	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1988	Не зареєстровано	державна
Збиральна машина МТФ-43Б	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1990	Не зареєстровано	державна
Корчувач МТП-26 з Т-170	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1991	Не зареєстровано	державна
Корчувач МТП-84 з трактором Т-130	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1981	Не зареєстровано	державна
Машина для збору пеньків МПТ 22 А	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1983	Не зареєстровано	державна
Машина збиральна МТФ-43А	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1989	Не зареєстровано	державна
Торфозбиральна машина МТФ-43М	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	2003	Не зареєстровано	державна
Торфозбиральна машина МТФ-44 (держ. гроші)	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	2012	Не зареєстровано	державна
Вагон пасажирський ПВ-40	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1980	Не зареєстровано	державна
Вагон ТСВ 6-А, 26 штук	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1981- 1986	Не зареєстровано	державна
Вагон цистерна ВЦ-20, 4 штуки	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1981- 1986	Не зареєстровано	державна
Навантажувач "Карпатець" ПЕА 1,0	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	2004	Не зареєстровано	державна
Платформа, 3 штуки	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	2007	Не зареєстровано	державна
Платформа УЗК 20тн ПЛМ-20	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1978	Не зареєстровано	державна
Платформа УЗК 23т, 2 штуки	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1986	Не зареєстровано	державна
Пожежна цистерна АКУ-1, 2 штуки	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1987	Не зареєстровано	державна
Тепловоз ТУ-6А, 3 штуки	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1979- 1984	Не зареєстровано	державна
Тепловоз ТУ-6Д	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул.Центральна,21	1986	Не зареєстровано	державна

Крім нерухомого майна та транспортних засобів до складу ЄМК ДП «Житомирторф» входять: водоймище «Гать», водоймище «Гвоздь», протипожежна канава, рухоме майно, машини та обладнання, інструменти, прилади, інвентар.

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, з Державного реєстру обтяжень рухомого майна (далі - Реєстри) щодо майна ДП «Житомирторф» зареєстровані обтяження: податкова застава, заборона відчуження майна боржника, арешт нерухомого майна, арешт рухомого

майна (номери записів про обтяження у Реєстрах: від 16.12.2015 №12574448, №12574290; від 21.06.2013 №1400196; від 07.08.2018 №27387036; від 04.05.2018 №25996626; від 27.04.2011 №11120788, №11120857; від 24.06.2021 №17020374).

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

№ з/п	Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта
1	2	3
1	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,5
2	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,4
3	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,9
4	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,7
5	Житловий будинок 12 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,8
6	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,6
7	Житловий будинок 12 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,7
8	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,3
9	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,8
10	Житловий будинок 8 кв. № 2	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,18
11	Житловий будинок 8 кв. № 1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,14
12	Сарай до будинку 50/1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,4
13	Сарай до будинку 50/2	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,3
14	Сарай до будинку 50/3	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,1
15	Сарай до будинку 50/4	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,19
16	Житловий будинок 16 кв. 50/2	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,3
17	Житловий будинок 16 кв. 50/3	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,1
18	Житловий будинок 16 кв. 50/4	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,19
19	Сарай до будинку 1/21	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,11
20	Житловий будинок 16 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,9
21	Житловий будинок 16 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,17
22	Житловий будинок 16 кв. 1/8	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,5
23	Житловий будинок 16 кв. 50/1	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,4
24	Сарай до будинку 1/23	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,12
25	Сарай до житлового будинку 1/9	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,9
26	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,12
27	Житловий будинок 2 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,10
28	Сарай до будинку 1/20	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,7
29	Сарай до будинку 1/24	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,3
30	Сарай до житлового будинку	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,16
31	Сарай до житлового будинку	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,2
32	Житловий будинок 16 кв 1/20	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,7
33	Житловий будинок 16 кв. 1/12	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,6
34	Житловий будинок 16 кв. 1/23	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,12
35	Житловий будинок 16 кв. 1/24	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,3
36	Сарай до будинку 1/12	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,6
37	Житловий будинок 16 кв. 1/21	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Лісова,11
38	Житловий будинок 16 кв. 1/14	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,4
39	Житловий будинок 1 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,14
40	Житловий будинок 1 кв. (дир)	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,16
41	Житловий будинок 16 кв. 1/19	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська,3
42	Одноквартирний житловий будинок	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Садова
43	Житловий будинок 16 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,5
44	Житловий будинок 16 кв..	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Малікова,1
45	Житловий будинок 16 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,1
46	Житловий будинок 16 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,2
47	Житловий будинок 16 кв.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна,2-А
48	Кладовки до житлових будинків 16 штук	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 2-А
49	Артсвердловина № 2	Коростенський р-н, смт Миролюбів
50	Водонапірна башта	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна

51	Водопровід на селище з чуг. труб 1,9 км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
52	Водопровід на селеші з асбес. труб 0,5 км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
53	Водопровід на селищі з сталевих труб 2,6 км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
54	Вулична освітлювальна сітка на з.б. опорах 1,5км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
55	Вулична освітлювальна сітка 2 км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
56	Знезалізуюча станція	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна
57	Каналізація на селищі з керамічних труб 2,3 км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
58	Насос К-80-64-160 7,5 кВт (станція знезалізнення)	Коростенський р-н, смт Миролюбів
59	Насос СМ-100-65 (госпфікальна)	Коростенський р-н, смт Миролюбів
60	Автодорога асфальтна завод-селище 3 км	Коростенський р-н, смт Миролюбів
61	Пожежне ДЕПО	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 20
62	Станція водоочищення	смт Миролюбів, вул. Центральна, біля будинку №5
63	Гуртожиток 2-хповерховий на 100 чол.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 11
64	Гуртожиток на 46 чол.	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 18
65	Дитячий садочок на 140 місць	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська, 2
66	Трансформатор 980 ТМ (станція знезалізнення)	Коростенський р-н, смт Миролюбів
67	Насос СВН - 80А	Коростенський р-н, смт Миролюбів
68	Насосна станція № 1 (будівля хоз. Фек.)	Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Садова
69	Протирадіаційне укриття № 23131 складається з підвалу площею 49,6 кв.м та входу у підвал площею забудови 19,5 кв.м, що розташоване у виробничому корпусі № 2 з підвалом, інв.№ 12	Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Промислова, 66

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., м.Житомир, вул. Велика Бердичівська, 25	0,0865	Кадастровий номер земельної ділянки та обмеження у використанні – відсутні. Відомості щодо зазначеної земельної ділянки не внесені до Державного земельного кадастру	Землі промисловості	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЖТ від 20.10.1994
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський р-н смт Миролюбів	3,96	Кадастровий номер земельної ділянки та обмеження у використанні – відсутні. Відомості щодо зазначеної земельної ділянки не внесені до Державного земельного кадастру	Землі промисловості	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЖТ № 16000010 від 04.04.1995

Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Промислова, 66	2,1258	1824455100:01: 039:0030	11.01. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з надрами	Комунальна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія 1-ЖТ № 002087 від 15.06.2004
Земельна ділянка	Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Робітнича, 41	0,2860	1824455100:01: 038:0141	11.01. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з надрами	Комунальна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія 1-ЖТ № 002087 від 15.06.2004

За інформацією підприємства земельна ділянка площею близько 6 га під комплексом будівель та споруд №2 (за межами населеного пункту на території Олевської ОТГ) окремо не виділена, кадастровий номер земельної ділянки відсутній.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 31.07.2023:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м за місяць без ПДВ, з врахуванням індексу інфляції (грн)
1	ТОВ «Житомирський центр науково-технічної інформації»	нежитлове приміщення (кабінет 16,40 кв.м) в адмінбудівлі м.Житомир, вул. В. Бердичівська, 25	16,40	Розміщення офісу-магазину	№ 1909 від 06.06.2017, додатковий договір №1 від 18.05.2020, термін дії до 03.06.2023 (продовжено на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану)	81,46
2	ФОП Афоніна Наталія Петрівна	нежитлове приміщення (кабінет 17,10 кв.м) в адмінбудівлі м.Житомир, вул. В. Бердичівська, 25	17,10	Розміщення складу-магазину	№ 1915 від 23.06.2017, додатковий договір №1 від 05.06.2020, додатковий договір №2 від 29.09.2021 Термін дії до 21.06.2026, але не	92,4

					довше ніж до моменту приватизації	
3	ПП «Євроград-Житомир»	нежитлове приміщення (кабінет 42 кв.м) в адмінбудівлі м.Житомир, вул. В. Бердичівська, 25	42,0	Організація ремонту та техобслуговування офісної та комп'ютерної техніки	№ 1969 від 15.12.2017, додатковий договір №1 від 10.02.2021, термін дії до 12.12.2023, але не довше ніж до моменту приватизації	71,6
4	Громадська організація «Бренд»	нежитлове приміщення (кабінет 31,30 кв.м) в адмінбудівлі м.Житомир, вул. В. Бердичівська, 25	31,30	Не для підприємницької діяльності	№ 1978 від 05.01.2018, додатковий договір №1 від 10.02.2021, термін дії до 02.01.2024, але не довше ніж до моменту приватизації	15,58
5	ФОП Тарковська Анастасія Віталіївна	нежитлове приміщення (кабінет 39,70 кв.м) в адмінбудівлі м.Житомир, вул. В. Бердичівська, 25	39,70	офіс	№ 2169 від 01.07.2019, додатковий договір №1 від 15.10.2019, додатковий договір №2 від 27.06.2022, термін дії до 30.06.2024 але не довше ніж до моменту приватизації	78,40
6	ФОП Кривець Людмила Яківна	частина приміщень нежитлової будівлі торговельного центру (150,49 кв.м), Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 10	150,49	торгівля	№1078 від 08.11.2010, додатковий договір №1 від 04.11.2013, додатковий договір №2 від 11.11.2016, додатковий договір №3 від 01.11.2019, термін дії до 10.11.2022 (дію договору продовжено на 4 міс. після закінчення воєнного стану)	10,26
7	ФОП Наклицька Руслана Григорівна	частина приміщень нежитлової будівлі торговельного центру (71,84 кв.м), Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 10	71,84	торгівля	№1766 від 07.04.2016, додатковий договір №1 від 15.04.2019, термін дії до 04.04.2022 (дію договору продовжено на 4 міс. після закінчення воєнного стану)	8,04
8	ФОП Наклицька Руслана	частина приміщень нежитлової будівлі торговельного	43,16	торгівля	№1924 від 14.07.2017, додатковий	12,36

	Григорівна	центру (43,16 кв.м), Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 10			договір №1 від 30.06.2020, термін дії до 11.07.2023 (продовжено на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану)	
9	Омельченко Юрій Іванович	нежитлова будівля їдальні (258,91 кв.м), Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 15	258,91	торгівля	№ 83-у від 11.05.2021, термін дії до 10.05.2026, але не довше ніж до моменту приватизації	12,74

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 15 вересня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 годин 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирторф» здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирторф» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації, а також у випадках, передбачених статтями 16 та 18 цього Закону, між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону у строк протягом 25 робочих днів з дня

формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору. Усі пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу витрати покладаються на покупця.

Відповідно до абзацу шостого частини 6 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирторф», до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому цим Законом, та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж єдиного майнового комплексу державного підприємства «Житомирторф» здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Всі обтяження зберігають чинність для покупця об'єкта приватизації і припиняються в порядку, встановленому законодавством України.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи - державного підприємства «Житомирторф» здійснюється не пізніше 1 року після переходу права власності на об'єкт приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисної споруди цивільного захисту: протирадіаційне укриття № 23131, що розташоване у виробничому корпусі № 2 з підвалом.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами - **7 846 300,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - **3 923 150,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **3 923 150,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **3 923 150,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами - **1 569 260,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **784 630,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **784 630,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **784 630,00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: **1340,00 гривень.**

Умови продажу:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- недопущення звільнення працівників державного підприємства «Житомирторф» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

- погашення протягом шести місяців заборгованості державного підприємства «Житомирторф» із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс державного підприємства «Житомирторф».

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від підприємства: в.о. директора Павленко Володимир Миколайович, тел. (067) 959-88-75.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24,

Представник організатора аукціону - Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/>.

Відповідальна особа: Грінчук Наталя Анатолівна, тел. (0412) 420-418, моб. тел. +380983072147, e-mail: grinfdmu@gmail.com

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 22.08.2023 № 360.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230301-02916.

Період між аукціонами:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **78 463,00 гривень;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **39 231,50 гривень**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **39 231,50 гривень**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **39 231,50 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>