

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель та споруд у складі: будівля лабораторії літ. Б1-1 (прибудова літ. б2-1, ганок літ. б3) загальною площею 85,9 кв. м, гараж літ. В, гараж літ. Г, сарай літ. Д, сарай літ. З, вбиральня літ. У, споруди №1-4, І, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Солоне, вул. Задернюка, 7

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди у складі: будівля лабораторії літ. Б1-1 (прибудова літ. б2-1, ганок літ. б3) загальною площею 85,9 кв. м, гараж літ. В, гараж літ. Г, сарай літ. Д, сарай літ. З, вбиральня літ. У, споруди №1-4, І.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Солоне, вул. Задернюка, 7.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 40359593), адреса: 49006, м. Дніпро, вул. Філософська, 39-А, тел.: (068) 565-46-39.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м. кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля лабораторії літ. Б1-1 (прибудова літ. б2-1, ганок літ. б3)	Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Солоне, вул. Задернюка, 7	85,9	2832201712020	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.11.2023 №354863247	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)
Гараж літ. В		1242.1 Гаражі наземні				
Гараж літ. Г		1242.1 Гаражі наземні				
Сарай літ. Д		1274.6 Господарські будівлі				
Сарай літ. З		1274.6 Господарські будівлі				
Вбиральня літ. У		1999.9 Інші будівлі				
Споруди №1-4, І		2421.1 Огородження				

Об'єкт приватизації - комплекс будівель і споруд у складі:

- однопверхова будівля лабораторії літ. Б1-1 з прибудовою літ. б2-1, та ганком літ. б3, загальною площею 85,9 кв. м (фундамент – шл/бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер);
- гараж літ. В площею основи 37,7 кв.м (фундамент – шл/бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер);

- гараж літ. Г площею основи 29,6 кв.м (фундамент – шл/бетон, стіни – шл/блок, покрівля – шифер);
- сарай літ. Д площею основи 14,8 кв.м (фундамент – шл/бетон, стіни – шл/блок, покрівля – шифер);
- сарай літ. З площею основи (фундамент – шл/бетон, стіни – шл/блок, покрівля – шифер);
- вбиральня літ. У площею основи 1,0 кв.м (фундамент – копк. котл, стіни – дерево, покрівля - шифер);
- споруди №1-4, I (огорожі, ворота, хвіртка, замощення).

Станом на 28.11.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 26 грудня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **4 236,84 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 118,42 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 118,42 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України

«Про приватизацію державного і комунального майна») – **2 118,42 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **847,37 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **423,68 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **423,68 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **423,68 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2023 - 1340,00 грн; з 01.01.2024 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будівлі та споруди у складі: будівля лабораторії літ. Б1-1 (прибудова літ. б2-1, ганок літ. б3) загальною площею 85,9 кв. м, гараж літ. В, гараж літ. Г, сарай літ. Д, сарай літ. З, вбиральня літ. У, споруди №1-4, І, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Солоне, вул. Задернюка, 7).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Солоне, вул. Задернюка, 7.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – час роботи з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа: Коломoeць Вікторія Олександрівна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: dkp1_12@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 05.12.2023 № 12/01-152-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230619-91664.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **42,37 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **21,18 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **21,18 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **21,18 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.