

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Одеській та Миколаївській областях
про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації –
Єдиний майновий комплекс структурного підрозділу Одеської філії Державного
підприємства «Управління справами Фонду державного майна України»

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: Єдиний майновий комплекс структурного підрозділу Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 44112572).

Одеська філія є відокремленим структурним підрозділом Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України», без права юридичної особи.

На баланс Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 44112572) передано активи повернутого з оренди єдиного майнового комплексу «Ізмаїльський винзавод», що використовувались для виробництва виноробної продукції, а саме для виробництва шампанських та ігристих вин, розливу виноробної продукції (виноматеріали виноградні, вино ігристе, вино з концентрацією спирту більше 15%, вино з концентрацією спирту не більше 15%)

Юридична адреса: 68640, Одеська область, Ізмаїльський район, смт Суворове, вул. Лиманська, 18:

Місцезнаходження:

Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44;

Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54;

Одеська область, Ізмаїльський район (колишній Ренійський район), с. Плавні, вул. Лиманська, 1А;

Одеська область, Ізмаїльський район, смт Суворове, вул. Лиманська, 18;

Одеська область, Ізмаїльський район (колишній Кілійський район), с. Приморське, вул. Курортна, 64 (база відпочинку).

Середньооблікова чисельність станом на 31.03.2023 - 0 осіб

Основний вид діяльності за КВЕД Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України»:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) – відсутній (фінансово-господарська діяльність не здійснюється).

Основна номенклатура продукції: відсутня (фінансово-господарська діяльність не здійснюється).

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	0,0	0,0
2021 р.	0,0	0,0
2022 р.	0,0	0,0
1 квартал 2023 р.	0,0	0,0

Основні показники господарської діяльності :

Одеська філія Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» створена 28.01.2021

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2020 р.	2021 р.	2022 р.	1 кв. 2023
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	-	3,8	35 895,8	35 894,8
1.1	Необоротні активи	тис. грн.	-	-	35 894,8	35 894,8
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	-	-	35 894,8	35 894,8
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
1.2	Оборотні активи	тис. грн.	-	3,8	1,0	-
1.2.1	запаси	тис. грн.	-	-	-	-
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	-	3,4	-	-
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн.	-	0,4	1,0	-
2.	Пасиви	тис. грн.	-	3,8	35 895,8	35 894,8
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн.	-	-240,2	35572,1	35571,1
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн.	-	-	-	-
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	-	244,0	323,7	323,7
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис. грн.	-	244,0	323,7	323,7
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн.	-	34,1	-	-
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн.	-	8,3	-	-
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн.	-	9,3	-	-
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.5	інші поточні зобов'язання			192,3	323,7	323,7
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	-	-	-	-
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	-	-	-	-
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	-	-	-	-
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн.	-	-	-	-
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	-	-	-	-
4.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	-	240,2	82,5	1
4.5	Інші витрати	тис. грн.	-	-	-	-
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн.	-	-240,2	-82,5	-1
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	-	1,0	1,0	0
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	-	20,0	20,0	0
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	-	20 000,0	20 000,0	0,0

Станом на 31.03.2023:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:
фінансова допомога 323 674,00 грн;

заборгованість по заробітній платі 0,00 грн;
податки з заробітної плати 0,00 грн;
заборгованість з податку на нерухоме майно 0,0 грн;
інша кредиторська заборгованість 0,00 грн.

Інформація про майно, що входить до складу об'єкту приватизації:

Активи об'єкта приватизації: майно повернутого з оренди колишнього єдиного майнового комплексу «Ізмаїльський винзавод» (будівлі, споруди, обладнання та устаткування промислового призначення, транспортні засоби), які передано на баланс Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України».

Відомості про об'єкти нерухомого майна:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, кв.м.	Реєстраційний номер / номер запису про право власності з Державного реєстру речових прав	Функціональне використання за класифікатором державного майна	Підстава виникнення права власності/ інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник
м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44						
Заглиблений цех, літ. А	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	533,5	2657845651080 /48413154	1252.5 Склади спеціальні товарні	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. Б	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	124,0 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех розливу, літ. В	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	2614,0	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех обробки пляшок, літ. В1	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	654,8	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Виносховище літ. В2	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	1079,7	2657845651080 /48413154	1252.5 Склади спеціальні товарні	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Станція інженерного забезпечення, літ. В3	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	178,9	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Підвал	Гагаріна, 44	84,5	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. Г	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	940,5 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Головний корпус, літ. Д	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	1497,7	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад готової продукції, літ. Е,е,е1,е2	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	1655,5	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех розливу, літ. Ж	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	788,9	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех виготовлення шампанських вин, літ. З	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	589,5	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Компресорна станція, літ. И,И1,и	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	195,7	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. К	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	7,7 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Гараж, літ. Є, Ю	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	242,7	2657845651080 /48413154	1242.1 Гаражі наземні	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. Л,Л1,л	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	114,3 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. М	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	150,4	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. Н	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	347	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад, літ. О	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	422,7	2657845651080 /48413154	1252.9 Склади та сховищі інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад, літ. Р	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	343,1	2657845651080 /48413154	1252.9 Склади та сховищі інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Вбиральня, літ. Т	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	9,0 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Сарай, літ. У	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	23,4 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Сарай, літ. Х	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	15,7 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Магазин, літ. Ф	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	30,5	2657845651080 /48413154	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. Ш	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	8,9 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад, літ. Щ	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	763,2 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1252.9 Склади та сховищі інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. Й	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	184,7 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Комора, літ. Ц	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	23,3 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. Ч	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	105,4 (площа забудови)	2657845651080 /48413154	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Огорожа, №1-9	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	2657845651080 /48413154	2421.1 Огородження	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Залізничне полотно, №10	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	2657845651080 /48413154	2122.4 Залізничні колії промислових підприємств	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вимощення, І	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	2657845651080 /48413154	2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Під'їзна доріжка в цех	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	Реєстрація відсутня	2112.3 Дороги для технологічного автотранспорту промислових підприємств	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Стрілочне переведення (розташована за межами території)	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	Реєстрація відсутня	2999.9 Інші інженерні споруди	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Вимощення	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	Реєстрація відсутня	2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Криниця	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	Реєстрація відсутня	2222.4 Водяні свердловини, колодязі, бювети	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Виставковий комплекс	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	Реєстрація відсутня	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склопровідна мережа с/75-2025	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	Реєстрація відсутня	2222.9 Споруди місцевих трубопровідних систем інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54						
Адміністративна будівля, літ. А	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	116,2	2657791151080 /48411730	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вагова, літ. а	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	44,1(площа забудови)	2657791151080 /48411730	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Адміністративна будівля, літ. Б	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	123,4	2657791151080 /48411730	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад майстерня, літ. В	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	681,7	2657791151080 /48411730	1252.9 Склади та сховища інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех для соку, літ. Г	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	556,9	2657791151080 /48411730	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех утилізації, літ. Д	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	153,1	2657791151080 /48411730	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Модуль ОРСК, літ. Е	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	1205,3	2657791151080 /48411730	1999.9 інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Головний корпус цеху, літ. Ж	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	874,8	2657791151080 /48411730	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех з переробки винограду, літ. Ж1	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	448,7	2657791151080 /48411730	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Прибудова, літ. ж	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	173,7	2657791151080 /48411730	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Трансформаторна, літ. З	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	24,6	2657791151080 /48411730	2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. И	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	7,1(площа забудови)	2657791151080 /48411730	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Огорожа, №1-4	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	2657791151080 /48411730	2421.1 Огородження	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Резервуари з/б 50куб.м.літ.№ 5-28	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	2657791151080 /48411730	1252.2 Резервуари та ємності інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Залізничне полотно, №29	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	2657791151080 /48411730	2122.4 Залізничні колії промислових підприємств	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вимощення І	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	2657791151080 /48411730	2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склопровідна мережа	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	Реєстрація відсутня	2222.9 Споруди місцевих трубопровідних систем інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склопровідна мережа	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	Реєстрація відсутня	2222.9 Споруди місцевих трубопровідних систем інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Каналізаційна мережа	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	Реєстрація відсутня	2223.1 Місцеві каналізаційні та водостічні мережі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Водопровідна мережа 40м, 154м.	м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	Реєстрація відсутня	2222.1 Місцеві водопровідні мережі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна, 64, база відпочинку						
Основна будівля, літ. А	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	335,5	2657724351080 /48410079	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Ідальня, літ. Б	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	125,8	2657724351080 /48410079	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Душова, літ. В	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	16,2 (площа забудови)	2657724351080 /48410079	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. Е	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	27,6 (площа забудови)	2657724351080 /48410079	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. Є	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	8,1(площа забудови)	2657724351080 /48410079	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Ємність питної води, №6-8	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	-	2657724351080 /48410079	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вимощення, І	Ізмаїльський р-н ** (колишній Килійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна,64	-	2657724351080 /48410079	2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Одеська область, Ізмаїльський р-н** (колишній Ренійський район), с. Плавні, Лиманська, 1А						
Прохідна, літ. А	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	13,1	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. а	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	46,7(площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Котельня, літ. Б	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	274,4	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Спиртосховище, літ. В	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	112,8	2657816451000 /48412354	1252.9 Склади та сховища інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Адміністративна будівля, літ. Г	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	76,4	2657816451000 /48412354	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вагова, літ. Д	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	37 ,0 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Прохідна, літ. Е	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	24,0 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Трансформаторна	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній	16,1(площа забудови)	2657816451000 /48412354	2224.3 Трансформаторні і станції та	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України,

підстанція, літ. Ж	Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А			підстанції місцевих електромереж		код за ЄДРПОУ 00032945
Сховище, літ. З	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	773,7	2657816451000 /48412354	1252.5 Склади спеціальні товарні	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. з	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	168,4 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад, літ. И	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	102,2	2657816451000 /48412354	1252.9 Склади та сховища інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склад, літ. К	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	158,5	2657816451000 /48412354	1252.9 Склади та сховища інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. к	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	25,6 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех переробки відходів, літ. Л	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	157,7 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Сховище, літ. М	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	50,3(площа забудови)	2657816451000 /48412354	1252.5 Склади спеціальні товарні	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. Н	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	8,0(площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. О	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	57,8(площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Головний корпус, літ. П	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	1148,1	2657816451000 /48412354	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех переробки винограду, літ. ПІ	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	436,4 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Трансформаторна підстанція, літ. Р	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	45,0 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вагова, літ. С	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	54,9	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Навіс, літ. с	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	59,6 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. Т	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	7,7 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Сарай, літ. У	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	68,8 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерня, літ. Х	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	104,0	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Прибудова, літ. Ц	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	27,7 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Прибудова, літ. д	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	6,0 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Прибудова, літ. л	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	21,5 (площа забудови)	2657816451000 /48412354	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вежа, літ. Ф (Башта Рожновського)	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	2657816451000 /48412354	2222.5 Водонапірні башти, фонтани	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Огорожа, №1-5	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	2657816451000 /48412354	2421.1 Огородження	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Артезіанська свердловина, №6	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	2657816451000 /48412354	2222.4 Водяні свердловини, колодязі, бювети	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Вимощення, І	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	2657816451000 /48412354	2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Склопровідна мережа с/75- 2024	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	Реєстрація відсутня	2222.9 Споруди місцевих трубопровідних систем інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Кабельна лінія	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	Реєстрація відсутня	2224.5 Місцеві телевізійні кабельні мережі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Водонапірна мережа	Одеська область, Ізмаїльський р-н ** (колишній Ренійський р-н), с. Плавні, Лиманська, 1А	-	Реєстрація відсутня	2222.1 Місцеві водопровідні мережі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Одеська область, Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18***						
Вагова, літ. А	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	19,1 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вагова, літ. Б	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	33,1 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Головний корпус, літ. В	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	2744,4	2657768651080 /48411170	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Допоміжна будівля, літ. Г	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	46,1	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Допоміжна будівля, літ. Д	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	247,5 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Котельня, літ. Е	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	299,2 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Майстерні та побутові приміщення, літ. Ж	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	573,9	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Адміністрати вна будівля, літ. З	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	160,7	2657768651080 /48411170	1220.5 Адміністративно -побутові будівлі промислових підприємств	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Допоміжна будівля, літ. К	Ізмаїльський р- н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	16,8 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Навіс, літ. Л	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	154,2 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Допоміжна будівля, літ. М	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	31,8 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Вбиральня, літ. Н	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	12,9 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Цех переробки відходів, літ. О	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	91,8 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Альтанка, літ. Р	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	21,2 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Допоміжна будівля, літ. П	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	44,8 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Сховище, літ. У	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	8,2 (площа забудови)	2657768651080 /48411170	1999.9 Інші будівлі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Насосна каналізація, літ. С	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	2657768651080 /48411170	2223.3 Установа для перероблення стічних вод	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Водонапірна вежа, літ. Т	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	2657768651080 /48411170	2222.5 Водонапірні башти, фонтани	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Огорожа, №1-11	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	2657768651080 /48411170	2421.1 Огородження	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Басейн, №12	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	2657768651080 /48411170	1252.2 Резервуари та ємності інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Резервуари, №13-44	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	2657768651080 /48411170	1252.2 Резервуари та ємності інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Амфора з/б Е 54.4	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	Реєстрація відсутня	1252.2 Резервуари та ємності інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
Амфора з/б Е 54.4	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	Реєстрація відсутня	1252.2 Резервуари та ємності інші	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Каналізаційна мережа 1012	Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18	-	Реєстрація відсутня	2223.1 Місцеві каналізаційні та водостічні мережі	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945
---------------------------	--	---	---------------------	---	---------------------------------	---

*- Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022 щодо визначення балансоутримувача ЦМК ДП «Ізмаїльський винзавод»

** - Кілійський район та Ренійський район в Одеській області ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року №807-ІХ „Про утворення та ліквідацію районів”.

*** - **Будівлі та споруди**, які розташовані за адресою: Одеська область, Ізмаїльський р-н, смт Суворове, вул. Лиманська, 18 мають непридатний технічний стан конструктивних елементів.

Інформація про об'єкти нерухомого майна, що не підлягають приватизації

- Житловий багатоквартирний будинок за адресою: м. Ізмаїл, вул. Авраамівська (28 Червня), 115;
- Житловий багатоквартирний будинок за адресою: м. Ізмаїл, вул. Тульчанівська (Котовського), 65

Відомості про земельні ділянки:

Відомості про земельні ділянки: —	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності або на праві користування
Земельна ділянка	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	7,3963	Не присвоєно	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	Державний акт на право постійного користування землею серія П-ОД №000397 (zareestrovаний 30.10.2000 за №123), виданий ЗАТ «Ізмаїльський винзавод»
Земельна ділянка	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54		Не присвоєно		
Земельна ділянка	Одеська область, Ізмаїльський район, с. Плавні, вул. Лиманська, 1А;	2,9754	Не присвоєно	Землі промисловості	Договір оренди земельної ділянки від 15.01.2020 б/н (термін дії сплинув 31.12.2020)
Земельна ділянка	Одеська область, Ізмаїльський район, смт. Суворове, вул. Лиманська, 18	3,3205	5122055400:00:02:001 (анульований) 5122055400:00:02:002 (анульований)	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд на території Суворівської селищної ради	Державний акт на право постійного користування землею серія П-ОД №003011 (zareestrovаний 17.01.2000 за ОД №10-01-10), виданий Оренднему підприємству «Ізмаїльський винзавод».
Земельна ділянка	Ізмаїльський р-н ** (колишній Кілійський р-н), с. Приморське, вул. Курортна, 64	0,23	Не присвоєно	Рекреаційна зона	Попередній договір резервування земельної ділянки від 01.01.2018 №30 (термін дії сплинув 31.12.2020)

Право користування вказаними земельними ділянками Одеською філією державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» не оформлювалось.

Транспортні засоби

Марка	Місцезнаходження	Регістраційний номер	Призначення та тип	Об'єм двигуна	Підстава виникнення права власності	Форма власності
А/м Камаз 5410	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	101170В	Вантажний сідловий тягач	1850 см ³ дизель	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м Камаз 5410	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	Відсутні документи	Вантажний сідловий тягач	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Автоцистерна (№97,95,99)	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	-	-	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Автобус ГАЗ АСЧ03	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	487-890В	Автобус пасажирський	4250 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
напівпричіп ОДА3 9370	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	286660А	напівпричіп	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м ГАЗ-53	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	291740В	Вантажний бортовий	3450 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м ГАЗ-53	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	391390В	Вантажна цистерна	4250 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м ИЖ2715	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	Відсутні документи	-	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Причіп тракторний 2ПТС4	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	15956ВН	Причіп	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м ИЖ-КОМБИ	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	ВН5211АВ	Легковий комбі	1500 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м ИЖ-КОМБИ	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	ВН1602АС	Легковий комбі	1500 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Автомашина ВАЗ-21099	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	435490А	Легковий седан	1500 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Автомобіль Ауди - А6	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 44	ВН6705ІС	Седан-В	2600 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Автовантажувач мод. 40810	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	-	Автовантажувач	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м Даймлер-Бенц-250	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	167730К	Легковий седан	2500 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
Причіп тракторний 2ПТС4	Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 54	15954ВН	Причіп	-	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****
А/м ГАЗ-53	Одеська область, Ізмаїльський р-н, с. Плавні, Лиманська, 1А	366600В	Вантажний бортовий	3450 см ³ бензин	Наказ ФДМУ №857 від 10.08.2022*	Державна ****

**** Згідно наданих копій документів транспортні засоби зареєстровані за колишнім орендарем ПрАТ «Ізмаїльський винзавод» (ЗАТ «Ізмаїльський винзавод») код ЄДРПОУ 00412033.

До складу об'єкта входить: 614 інвентарних одиниць обладнання та інвентаря.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: господарська діяльність не здійснюється; викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище відсутні

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: АУКЦІОН З УМОВАМИ.

Дата та час проведення аукціону: 28.06.2023.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація «Єдиного майнового комплексу структурного підрозділу Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та інших законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Отримання дозволу на концентрацію не вимагається у випадку, якщо вартість активів суб'єкта господарювання, єдиний майновий комплекс якого є об'єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, обсяг реалізації товарів в Україні суб'єкта господарювання, єдиний майновий комплекс, якого є об'єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, а також ціна продажу об'єкта приватизації не перевищує суму, еквівалентну 4 мільйонам євро, визначену за офіційним валютним курсом, установленим Національним банком України, що діяв в останній день фінансового року.

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених (кредитних) коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до частини 1 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому випадку договір

купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між Продавцем та Покупцем та законодавства України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 35 739 831,17 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 17 869 915,59 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 869 915,59 грн. (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) - 17 869 915,59 грн. (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 7 147 966,23 грн (без урахування ПДВ) ;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 573 983,12 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 573 983,12 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 573 983,12 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець «Єдиного майнового комплексу структурного підрозділу Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів підприємства із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації.

4. Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків(їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка - USD

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банкодержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент):JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка - EUR

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банкодержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент):Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicat without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду **ЄМК структурного підрозділу Одеської філії Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України»** : у робочі дні за місцем розташування об'єкта з 9⁰⁰ до 17⁰⁰. Контактна особа: Прядка О.П. моб. +38(050) 607-17-73 E-mail: dp-2015@ukr.net.

Телефон для довідок: (048) 731-40-51, (095)799-88-57 E-mail: odesa@spfu.gov.ua

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, (095)799-88-57. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/>

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від **07.06.2023 №616**.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20230303-72867.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **357 398,31** грн. (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **178 699,16** грн. (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **178 699,16** грн. (без урахування ПДВ);

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій із зниженням стартової ціни – **178 699,16** грн. (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>