

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - об'єкта соціально-культурного призначення - комплексу бази відпочинку "Трембіта" за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт Верхнє Синьовидне, вул.Зарічна, 186**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс бази відпочинку "Трембіта"

**Місцезнаходження Об'єкта приватизації:** Львівська обл., Стрийський р-н, смт Верхнє Синьовидне, вул.Зарічна, 186

**Назва та контактні дані балансоутримувача:**

Філія "Управління "Укргазтехзв"язок" Акціонерного товариства "Укртрансгаз" (код за ЄДРПОУ 00154453), адреса: 08153, Київська область, м.Боярка, вул.Білогородська,61, тел. + 38(044) 406-32-88, факс. + 38(044) 406-32-90.

**Відомості про Об'єкт приватизації.**

Назва Об'єкта	Адреса Об'єкта	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власники
Комплекс бази відпочинку "Трембіта"	Львівська обл., Стрийський р-н, смт Верхнє Синьовидне, вул.Зарічна, 186	2650140046100	1212 Інші будівлі для тимчасового проживання. (Балансоутримувачем не використовується)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №313277998 від 25.10.2022	Державна Міністерство енергетики України (код за ЄДРПОУ 37552996)

\* - відповідно до класифікатора державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15.03.2006 №461.

Об'єкт приватизації складається:

- спальний будинок №6, А-1, площею 30,3 кв.м;
- спальний будинок №4, Б-1, площею 30,6 кв.м;
- спальний будинок №2, Б-2, площею 44,9 кв.м;
- спальний будинок №1, Г-2, площею 44,4 кв.м;
- спальний будинок №3, Д-1, площею 30,6 кв.м;
- спальний будинок №5, Е-1, площею 30,6 кв.м;
- туалет,Є;
- ворота,1;
- огорожа,2.

Станом на 01.11.2022 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

**Відомості про земельну ділянку:**

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці, площею 0,19 га відповідно до діючого Договору оренди земельної ділянки від 03.01.2003 №6-н, укладеного між Верхньосиньовидненською селищною радою Львівської області та Стрийським управлінням філії ВРТП "Укргазенергосервіс" ДП "Укртрансгаз". Термін дії Договору оренди земельної ділянки становить 50 років. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 09 грудня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація Об'єкта приватизації**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 № 432 (зі змінами)

**Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону з умовами - 37 429,82 гривень (без урахування ПДВ);
  - аукціону із зниженням стартової ціни – 18 714,91 гривень (без урахування ПДВ);
  - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 18 714,91 гривень (без урахування ПДВ);
  - повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – 18 714,91 гривень (без урахування ПДВ).
- На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 7 485,96 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 3742,98 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 3742,98 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3742,98 гривень (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2022 - 1 300 грн;  
з 01.01.2023 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2023.

**Умови продажу:**

- можливість перепрофілювання об'єкта;

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** - UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

**Рахунок** - UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна,6, МФО 820172.

**Код за ЄДРПОУ** 42899921.

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** вул.Коперніка,4, м.Львів, Україна.

**Валюта рахунка** – долари США та Євро.

**Рахунок** : UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство «Державний експорно-імпорتنний банк України» .

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:**EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Code YeDRPOU:** 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт Верхнє Синьовидне, вул.Зарічна, 18б.

**ПІБ контактної особи на об'єкті:** Борис Галина Михайлівна, телефон – 0504300779.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперніка,4, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа - Дідик Оксана Степанівна, телефони для довідок: (032) 261-62-14, адреса ел.пошти: oksana.didyk@spfu.gov.ua. Телефони для довідок: (032)261-62-14, (032)255-38-55.

### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 22.11.2022 №01693.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20221118-54704

Період між аукціонами:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 374,30 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 187,15 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 187,15 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 187,15 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.