



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про зупинення доступу до Єдиної бази даних  
звітів про оцінку суб'єкта оціночної  
діяльності ТОВ «ЮНІ ПАК» та оцінювача  
Венглінського Олександра Станіславовича*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), пунктів 56-61 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), наказу Фонду державного майна України від 01 березня 2024 року № 417 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання суб'єктом оціночної діяльності та оцінювачем нормативно-правових актів з оцінки майна», з урахуванням листа Фонду державного майна України від 04 березня 2024 року № 10-66-6066, та у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ЮНІ ПАК» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 36175952, місцезнаходження: 08200, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Надсонова, буд. 13; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 10 лютого 2022 року № 67/22) та оцінювачем Венглінським Олександром Станіславовичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2560811897; місце проживання: 03124, м.Київ, вул.Василенка 14, кв.54; кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 20 грудня 2003 року МФ № 781, видане Фондом державного майна України та приватним вищим навчальним закладом «МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ БІЗНЕСУ»), документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1, а саме:

Звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський р., м. Буча, бульв. Бірюкова Леоніда, буд. 2а, кв. 90, корп. 1 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЕВСКЕЦ249235);

Звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський р., м. Буча, вул. Кожедуба Івана, буд. 3, секція 3-Б, кв. 63 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЕГЕФМЛ055638);



UB  
Фонд державного майна України  
№681 від 08.04.2024  
КЕП: ШУТАЛІЙ Д. А. 06.04.2024 19:15  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

Звіт про оцінку майна – об’єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський р., м. Ірпінь, вул. Університетська, буд. 2/1, корпус 3, кв. 49 (пароль пошуку в Єдиній базі: КПФТМО421286);

### **НАКАЗУЮ:**

1. Зупинити доступ до Єдиної бази суб’єкту оціночної діяльності ТОВ «ЮНІ ПАК» та оцінювачу Венглінському Олександрю Станіславовичу (далі – Учасники адміністративного провадження).

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності вжити заходів щодо:

зупинення доступу до Єдиної бази Учасникам адміністративного провадження, зазначеним у пункті 1 цього наказу;

передачі звітів з паролями пошуку КПФТМО421286, ЕГЕФМЛ055638, ЕВСКЕЦ249235, документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1 для розгляду Екзаменаційною комісією питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача Венглінського Олександра Станіславовича.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Учасників адміністративного провадження до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення цього наказу до відома Учасників адміністративного провадження.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**