

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-
Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень
першого поверху будинку №3, площею 201,0 кв.м (реєстровий номер майна:
02362374.1.БЖОННХ019), за адресою: Тернопільська обл.,
Тернопільський р-н, смт Підволочиськ, вул. Лисенка, буд. 3

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: нежитлові приміщення першого поверху будинку №3, площею 201,0 кв.м (реєстровий номер майна: 02362374.1.БЖОННХ019) (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, смт Підволочиськ, вул. Лисенка, буд. 3.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Тернопільській області (код за ЄДРПОУ 02362374); адреса: 46001, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Над Ставом, 10; тел. (0352) 52-50-31, адреса електронної пошти: gus@te.ukrstat.gov.ua.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування *	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання **	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення першого поверху будинку №3, площею 201,0 кв.м (реєстровий номер майна: 02362374.1.БЖОННХ019)	Тернопільська обл., Тернопільський (Підволочиський) р-н, смт Підволочиськ, вул. Лисенка, буд. 3	201,0	2393071761246	1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно серія САВ №310001 від 13.04.2007. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.06.2021, індексний номер витягу: 262986894	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

* - відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ „Про утворення та ліквідацію районів” Підволочиський район приєднано до Тернопільського району.

** - відповідно до класифікатора державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15.03.2006 №461.

Об'єкт приватизації – нежитлові приміщення першого поверху двоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями, площею 201,0 кв.м; дані приміщення займають 23/50 частини від всього будинку; матеріали стін: цегла.

Станом на 01.06.2023 року Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 13 липня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов – 805,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 402,50 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 402,50 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 402,50 гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 161,00 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 80,50 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 80,50 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 80,50 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних

внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок: № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлові приміщення першого поверху будинку №3, площею 201,0 кв.м (реєстровий номер майна: 02362374.1.БЖОННХ019), за адресою: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, смт Підволочиськ, вул. Лисенка, буд. 3)

Рахунок: № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42891875

МФО: 820172

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянوك, 48, м. Івано – Франківськ, Україна

Рахунок: № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство „Державний експортно – імпорнтний банк України”

SWIFT: EXBSUAUX

Код за ЄДРПОУ: 322313

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти)

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine”

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 322313

Purposeofpayment: (please, indicatewithoutfail the purposeofpayment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9-00 до 17-00 за адресою: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, смт Підволочиськ, вул. Лисенка, буд. 3.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Ігор Богданович, тел. 097-853-13-00.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України:

<http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: 76019, м. Івано - Франківськ, вул. Василянок, 48.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: 46008, м. Тернопіль, вул. Старий Поділ, 11, адреса веб-сайта: www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil.html,

Відповідальна особа: заступник начальника Регіонального відділення – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях - Белошицький Руслан Анатолійович, тел. (0352) 52-73-77, e-mail: ternopil@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 19.06.2023 №152 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна - нежитлові приміщення першого поверху будинку №3, площею 201,0 кв.м (реєстровий номер майна: 02362374.1.БЖОННХ019)».

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20230329-09849**.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 8,05 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 4,03 гривні;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4,03 гривні;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4,03 гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі „ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ” (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.