

**Інформаційне повідомлення**  
**Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,**  
**Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –**  
**окремого майна – гаражів літ. А, загальною площею 108,9 кв. м, забору № 1 площею**  
**114,8 кв. м, замощення І площею 677,0 кв. м, за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя,**  
**вул. Брянська, 2 г**

**1) Інформація про об'єкт приватизації.**

**Найменування об'єкта приватизації:** гаражі літ. А, загальною площею 108,9 кв. м, забор №1 площею 114,8 кв. м, замощення І площею 677,0 кв. м

**Місцезнаходження:** Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Брянська, 2 г

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Департамент фінансів Запорізької обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 02313714); адреса: просп. Соборний, 164, м. Запоріжжя, Запорізька обл., 69107; тел. (061) 224-60-43; e-mail: fin@zoda.gov.ua.

**Відомості про нерухоме майно:**

№ з/п	Назва	Місце знаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник / орган управління
1	Гаражі літ. А, загальною площею 108,9 кв. м	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Брянська, 2 г	108,9	363968223101	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.08.2021 індексний номер витягу: 271852519	Державна. Держава Україна в особі Запорізької обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 00022504)
2	Забор №1 площею 114,8 кв. м		114,8		2421.1 огороженн я	-	
3	Замощення І площею 677,0 кв. м		677,0		2999.9 інші інженерні споруди	-	

До складу об'єкта приватизації входять:

- гаражі літ. А (три бокси), загальною площею 108,9 кв. м, рік побудови – 1988. (фундамент - залізобетонний, стіни - цегляні, поли - бетонні, дах - поєднаний рулонний);
  - забор №1 - залізобетонні плити;
  - замощення І - асфальтове.
- Інженерне забезпечення – відсутнє.

**Відомості про земельну ділянку:**

назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Брянська, 2г	0,0807	2310100000:05:009:0397	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна. Держава Україна в особі Запорізької обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 0022504). Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права індексний номер 31392439 від 22.12.2014. Право постійного користування земельною ділянкою; правокористувач - Департамент фінансів Запорізької обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 02313714)

Станом на 29.02.2024 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

**2) Інформація про аукціон.**

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: **29.03.2024.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація гаражів літ. А, загальною площею 108,9 кв.м, забору №1 площею 114,8 кв. м, заощення І площею 677,0 кв. м, за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Брянська, 2 г, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 175 634,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 87 817,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 87 817,00 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 87 817,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 35 126,8 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 17 563,4 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 563,4 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 563,4 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1420,00 гривень.**

### **4) Додаткова інформація.**

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом ІВАН у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - гаражі літ. А, загальною площею 108,9 кв. м, забор №1 площею 114,8 кв.м, замощення І площею 677,0 кв.м, за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Брянська, 2 г).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172

Код ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9-00 до 15-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 69018, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, телефони: (061) 226 07 76, (061) 226 07 51; адреса вебсайту - <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zaporizhia.html>.

**Відповідальна особа:** Мачигова Вікторія Вікторівна; телефон: (061) 226 07 68, e-mail: [reform3\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform3_23@spfu.gov.ua).

##### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 18.03.2024 № 12/1- 55.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20231020-41123.

##### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: - 6 робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: - 6 робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової

ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 1 756,34 грн;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 878,17 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 878,17 грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 878,17 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.