

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській,
Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації -
окремого майна у складі: лабораторного корпусу літ. А, площею 859,50 кв.м, складу літ.
Б, площею 351,20 кв.м, гаражу літ. В, площею 209,20 кв.м, огорожі №1,
за адресою: м.Чернівці, вул.Крижанівського Б.,23-А

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно у складі: лабораторного корпусу літ. А, площею 859,50 кв.м, складу літ. Б, площею 351,20 кв.м, гаражу літ. В, площею 209,20 кв.м, огорожі №1.

Місцезнаходження: 58026, м.Чернівці, вул.Крижанівського Б.,23-А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 40416813), адреса: 58004, м. Чернівці, вул. Сторожинецька, 115, телефони: (0372) 558377, (0372)553409

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Рєсстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Лабораторний корпус літ. А, площею 859,50 кв.м, склад літ. Б, площею 351,20 кв.м, гараж літ. В, площею 209,20 кв.м, огорожа №1.	Чернівецька обл., м. Чернівці, вул.Крижанівського Б.,23-А.	1419,9	846861273101	1263 – будівлі для лабораторій 1242.1 – гаражі наземні 1252.9 склади та сховища інші 999 – інші об'єкти	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Сдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №286147973 від 23.11.2021, Свідцтво про право власності на нерухоме майно, САЕ №641337 від 16.11.2012, Виконавчий комітет Чернівецької міської ради, рішення №742/22 від 13.11.2012 р.	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 01.12.2022 об'єкт в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 03.01.2023

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передє дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного

стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 1 702 943,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 851 471,50 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 851 471,50 гривень (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 851 471,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 340588,60 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 170294,30 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 170294,30 гривень (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 170294,30 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 гривень до 31.12.2022, з 01.01.2023 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2023 року.

4). Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA69820172035549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – окремого майна у складі: лабораторного корпусу літ. А, площею 859,50 кв.м, складу літ. Б, площею 351,20 кв.м, гаражу літ. В, площею 209,20 кв.м, огорожі №1, за адресою: м. Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23-А.

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42891875

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: 76019, м.Івано-Франківськ, вул. Василянок, буд.48,

Рахунок № UA053223130000025209000000058

SWIFT: EXBSUAUX

Код за ЄДРПОУ: 42891875

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Account number UA05322313000002520900000058

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine"

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42891875

Currency of account EUR, USD

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: 58026, м. Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23-А.

Телефон (0372)54-60-33, E-mail: info@consumer-cv.ua.

Відповідальна особа: Цибенюгіна Інна Василівна – провідний економіст відділу економічної діяльності управління фінансів та бухгалтерського обліку Головного управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області, телефон (0372)54-60-33, e-mail: info@consumer-cv.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, **адреса веб-сайту:** <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>.

Контактна особа від Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях – Ярмистий Василь Іванович, телефон для довідок: (0372) 51-11-23.

5). Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 09.12.2022 №199 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна у складі: лабораторного корпусу літ. А, площею 859,50 кв.м, складу літ. Б, площею 351,20 кв.м, гаражу літ. В, площею 209,20 кв.м, огорожі №1, за адресою: м. Чернівці, вул. Крижанівського Б., 23-А ».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20221207-86776

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов - 17029,43 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни - 8514,72 гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 8514,72 гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8514,72 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>