

**Інформаційне повідомлення**  
**Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-**  
**Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – нежитлової будівлі**  
**автогаражів, загальною площею 211,4 кв.м,**  
**за адресою: Тернопільська обл., Кременецький (Шумський) р-н,**  
**м. Шумськ, вул. Волинська, 8а**

**1) Інформація про об'єкт приватизації:**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля автогаражі, загальною площею 211,4 кв.м (далі – Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Тернопільська обл., Кременецький (Шумський) р-н, м.Шумськ, вул. Волинська, 8а.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Державна установа «Тернопільський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (код за ЄДРПОУ 38480231), адреса: 46008, Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Федьковича, 13; тел. (0352) 52-14-25, e-mail: ter@ockph.te.ua.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

Назва	Адреса розташування *	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціо-нальне викорис-тання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля автогаражі, загальною площею 211,4 кв.м	Тернопільська обл., Кременецький (Шумський) р-н, м. Шумськ, вул. Волинська, 8а.	211,4	40703661258	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 14.02.2022, індексний номер 299472601	Державна, Міністерство охорони здоров'я України (код за ЄДРПОУ 00012925)

\* Шумський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807- IX «Про утворення та ліквідацію районів».

Об'єкт приватизації - одноповерхова нежитлова цегляна будівля, автогаражі, загальна площа 211,4 кв.м. (в т.ч. : 1-1 гараж площею 29,0 кв.м; 1-2 гараж площею 31,3 кв.м; 1-3 шоферська площею 10,1 кв.м; 1-4 гараж площею 17,9 кв.м; 1-5 склад площею 4,9 кв.м; 1-6 гараж площею 19,8 кв.м; 1-7 гараж площею 26,1 кв.м; 1-8 гараж площею 27,6 кв.м; 1-9 гараж площею 44,7 кв.м).

Фундамент – камінь; стіни – цегла; покрівля – шифер.

Нежитлова будівля автогаражі, загальною площею 211,4 кв.м знаходиться на земельній ділянці з правом постійного користування під кадастровим номером : 6125810100:01:002:0050.

Під Об'єктом приватизації окремо земельна ділянка та кадастровий номер не виділялися.

Питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.08.2023 року Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** 25 серпня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна Об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов – 42 837,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 21 418,50 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 21 418,50 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 21 418,50 гривень (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 8 567,40 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 4 283,70 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 283,70 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 283,70 гривні (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску буде встановлюватися в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 340,00 гривень.

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

**Рахунок:** № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – нежитлової будівлі автогаражів, загальною площею 211,4 кв.м, за адресою: Тернопільська обл., Кременецький (Шумський) р-н, м. Шумськ, вул. Волинська, 8а).

**Рахунок:** №UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ:** 42891875.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

в іноземній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

**Адреса:** вул. Василянок, 48, м. Івано – Франківськ, Україна.

**Рахунок:** № UA053223130000025209000000058

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство „Державний експортно – імпорتنний банк України”.

**SWIFT:** EXBSUAUX

**Код за ЄДРПОУ:** 322313

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Receiver:** The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions  
**Address:** 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine  
Enterprise code 42891875  
Currency of account EUR, USD  
**Account number** UA053223130000025209000000058  
Bank of receiver: Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine”  
**Address:** 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine  
**SWIFT:** EXBSUAUX  
**Code YeDRPOU** 322313  
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** ознайомитися з Об’єктом приватизації можна у робочі дні з 9-00 до 17-00 за адресою: Тернопільська обл., Кременецький (Шумський) р-н, м. Шумськ, вул. Волинська, 8а.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Вахтарчук Олена Вікторівна, тел. 096 216 27 32.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: 76019, м. Івано - Франківськ, вул. Василянок, 48.

З детальною інформацією про об’єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України : <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п’ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Відповідальна особа від організатора аукціону:** заступник начальника Регіонального відділення – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях - Белошицький Руслан Анатолійович, тел. (0352) 52-73-77, e-mail: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об’єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 03.08.2023 №178 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об’єкта малої приватизації – окремого майна - нежитлової будівлі автогаражів, загальною площею 211,4 кв.м».

Унікальний код, присвоєний Об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20230601-11693**.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 428,37 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 214,19 гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 214,19 гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 214,19 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі „ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ” (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>