

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж
об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплекс гаражів за адресою:
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Чкалова, 44 а, б, що перебуває на балансі
Криворізької районної державної адміністрації Дніпропетровської області
(Криворізька райдержадміністрація) (код за ЄДРПОУ 04052270)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс гаражів.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Чкалова, 44 а, б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Криворізька районна державна адміністрація Дніпропетровської області (Криворізька райдержадміністрація) (код за ЄДРПОУ 04052270), адреса: вул. Кобилянського, 152, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50002, телефон (056)-406-09-93.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс гаражів, у складі:	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Чкалова, 44 а, б.	379,4	1494437912110	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.02.2018, індексний номер: 115287414. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.09.2006, серія ЯЯЯ № 734351, видавник: Криворізька міська рада.	Державна. Криворізька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04052270).
гараж-оглядова яма № 1, площею 31,3 кв. м;						
гараж-оглядова яма № 2, площею 31,3 кв. м;						
гараж-оглядова яма № 3, площею 32,0 кв. м;						
гараж-оглядова яма № 4, площею 32,0 кв. м;						
гараж-оглядова яма № 6, площею 32,0 кв. м;						
гараж-оглядова яма № 7, площею 31,2 кв. м;						
гараж № 8, площею 32,0 кв. м;						
гараж № 9,						

площею 31,2 кв. м;						
гараж № 10, площею 31,2 кв. м;						
гараж № 11, площею 31,2 кв. м;						
гараж № 12, площею 32,0 кв. м;						
гараж- оглядова яма № 13, площею 32,0 кв. м						

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Чкалова, 44 а	0,1590	1211000000:08:358:0145	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.05.2016 № НВ-1203448392016. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач - Криворізька районна державна адміністрація Дніпропетровської області Земельний сервітут - 0,0378 га (безстроково).

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 05 червня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація комплексу гаражів за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Чкалова, 44 а, б, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **139 440,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **69 720,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **69 720,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **69 720,00 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **27 888,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **13 944,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13 944,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13 944,00** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: **1340,00 грн.**

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - комплекс гаражів за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Чкалова, 44 а, б).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: privat_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 09.05.2023 № 12/01-43-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:
RAS001-UA-20230426-57322.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **1 394,40** грн;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **697,20** грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **697,20 грн**;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **697,20 грн**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .