

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлової будівлі (ремонтно-механічна майстерня) загальною площею 562,4 кв.м, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт Славсько, вул. Устияновича, 65А, що перебуває на балансі Філії "Славське лісове господарство" Державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України" (код за ЄДРПОУ 45123903)**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (ремонтно-механічна майстерня) загальною площею 562,4 кв.м (далі - Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження об'єкта приватизації:** Львівська обл., Стрийський р-н, смт Славсько, вул. Устияновича, 65А.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Філія "Славське лісове господарство" Державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України" (код за ЄДРПОУ 45123903), адреса: 82660, Львівська обл., Стрийський р-н, смт Славсько, вул. Олени Степанівни, 7, тел.(03251)42-4-88, e-mail: slavsklis@ukr.net.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно) :**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (ремонтно-механічна майстерня) Б-навіс**	Львівська обл., Стрийський р-н, смт Славсько,* вул. Устияновича, 65А	562,4	2813233246100	1999.9 Інші будівлі	Свідоцтво про право власності, САА № 807037, 11.02.2005	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)

\*Селище міського типу Славське Стрийського району Львівської області перейменовано на селище міського типу Славсько відповідно до постанови Верховної Ради України від 29.06.2023 №3211-ІХ "Про перейменування селища міського типу Славське Стрийського району Львівської області".

\*\* Додаткові відомості про об'єкт: "А-2" ремонтно-механічна майстерня, загальна площа 562,4 кв.м. Б-навіс (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна).

Нежитлова будівля (ремонтно-механічна майстерня) - двоповерхова цегляна будівля 1999 року побудови, Б-навіс.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- 1 поверх (склад площею 64,4 кв.м, висота приміщення – 3,60 м; бокс площею 136,4 кв.м, висота приміщення - 6 м; бокс площею 204,8 кв.м, висота приміщення – 4,85 м; склад площею 93,1 кв.м, висота приміщення – 3,38 м) загальною площею 498,7 кв.м;
- 2 поверх - склад площею 63,7 кв.м, висота приміщення – 2,72 м.

Земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена. Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,96 га, яка перебуває на праві постійного користування землею, виданий Славському держлісгоспу Державного лісгосподарського

об'єднання "Львівліс" (Державний акт на право постійного користування землею, серія ЛВ №28 від 15.12.1999 року).

Питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.11.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** 15 грудня 2023 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

### **Стартова ціна Об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов - **100 734,27 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **50 367,14 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **50 367,14 гривень (без урахування ПДВ).**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами)) - **50 367,14 гривень (без урахування ПДВ).**

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **20 146,85 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **10 073,43 гривні (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **10 073,43 гривні (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **10 073,43 гривні (без урахування ПДВ).**

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2023 - 1 340,00 гривень; з 01.01.2024 - сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Рахунок:** № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлової будівлі (ремонтно-механічна майстерня) загальною площею 562,4 кв.м, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт Славсько, вул. Устияновича, 65А).

**Рахунок:** № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6.  
**МФО:** 820172.

**Код за ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

##### **в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка:** долари США та Євро.

**Рахунок :** № UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Код за ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

**Account:** № UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Code YeDRPOU: 42899921.**

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт Славсько, вул. Устияновича, 65А.

**ПІБ контактної особи на об'єкті:** Кокоць Сергій Юрійович – керівник філії "Славське лісове господарство" Карпатського лісового офісу Державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України", тел. (050) 4307852, адреса електронної пошти: [slavsklis@ukr.net/](mailto:slavsklis@ukr.net)

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

**Контактна особа:** Дідик Оксана Степанівна - начальник відділу малої приватизації Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, телефон для довідок: 050-538-8363, адреса електронної пошти: [oksana.didyk@spfu.gov.ua](mailto:oksana.didyk@spfu.gov.ua).

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 22.11.2023 № 02007 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна".

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230809-92220

#### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

#### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **1 007,34 гривень;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **503,67 гривні;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **503,67 гривні;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **503,67 гривні.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.