

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 63
від 22.12.2021**

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Подільський експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21324155

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Подільський експертно-технічний центр Держпраці» (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 2.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 21324155.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 31 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є діяльність у сфері архітектури.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 9 місяців.2021 року – 4960,00 тис. грн (без ПДВ), в тому числі експортної – відсутня.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

експертиза стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єкта господарювання під час виконання робіт підвищеної небезпеки;

експертиза стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єкта господарювання під час експлуатації машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки;

експертиза щодо відповідності машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки вимогам законодавства з питань охорони праці та промислової безпеки;

огляд, випробування та експертне обстеження (технічне діагностування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки;

паспортизація;

навчання і перевірка знань з питань охорони праці посадових осіб та спеціалістів підприємств, осіб відповідальних за безпечне виконання робіт на об'єктах підвищеної небезпеки:

навчання з електробезпеки (на II-V групу допуску);

спеціальна підготовка водіїв з перевезення небезпечних вантажів;

спеціальне навчання з питань охорони праці під час виконання робіт підвищеної небезпеки (згідно з заявками підприємств);

психологічне тестування працівників, які виконують роботи підвищеної небезпеки та роботи де є потреби в професійному доборі.

Послуг на експорт підприємством не надавалось.

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	9871,00	9800,00
2019 р.	12509,00	12411,00
2020 р.	9519,00	9467,00
30.09.2021	4960,00	4960,00

**Основні показники
господарської діяльності підприємства
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.09.2021
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	3404	5151	6771	9127
1.1	Необоротні активи	тис. грн	1382	1363	6368	7829
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	16	15	9	6
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	0	0	0	0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.09.2021
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1271	1253	6224	7728
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	95	95	95	95
1.2	Оборотні активи	тис. грн	2022	3788	403	1298
1.2.1	Запаси	тис. грн	37	92	69	75
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	708	1439	324	333
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	949	1835	10	669
2.	Пасиви	тис. грн	3404	5151	6771	9127
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	697	306	5581	7248
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	0	0	0	0
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2707	4845	1190	1879
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	2707	4845	730	1869
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	9871	12509	9519	4960
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	9800	12411	9467	4960
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	71	98	52	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	30.09.2021
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	9472	12053	9289	4960
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	6709	9610	7318	4009
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2755	2317	1577	808
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	8	126	394	143
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	72	82	41	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + ,-	тис. грн	327	374	189	–
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	40	39	36	31
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	7692	9837	7234	3233
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	16025	21019	16745	8691

Станом на 30.09.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

товари, роботи, послуги – 9,00 тис. грн;

розрахункам з бюджетом – 194,00 тис. грн;

розрахунки зі страхування – 30,00 тис. грн;

розрахунки з оплати праці – 275,00 тис. грн;

поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами – 1339,00 тис. грн.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1. Нежитлова будівля	м. Хмельницький, вул. Сіцинського Юхима, 11/1	348,3	1935407068101	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 184525790 від 11.10.2019	Державна. Державне підприємство «Подільський експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21324155
2. Нежитлова будівля*	м. Хмельницький, вул. І. Франка, 2	283,8	1963398168101	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 245911048 від 25.02.2021	Державна. Державне підприємство «Подільський експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21324155

**Наказом Управління культури, національностей та релігій Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242 об'єкт включений до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини Хмельницької області за видом «архітектура та містобудування» як будинок.*

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Хмельницький, вул. Франка І., 2	200,0	Державний акт не передбачає наявність кадастрового номера	Під адміністративний будинок	Державна. Державний акт на право постійного користування землею від 01.10.1997 П-ХМ № 000903
Земельна ділянка	м. Хмельницький, вул. Сіцинського Юхима, 11/1	1038,0	6810100000:07:005:0131	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Комунальна. Витяг з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 15.10.2019 № НВ-0003897512019. Право постійного користування земельною ділянкою за ДП «Подільський експертно-технічний центр Держпраці». Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи 0,0041 га

Майно, що входить до складу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Подільський експертно-технічний центр Держпраці», не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до вимог ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятка може бути приватизована лише за умови укладення майбутнім власником з відповідним органом охорони культурної спадщини попереднього договору про укладення в майбутньому охоронного договору на пам'ятку (її частину) з викладенням його істотних умов, у тому числі щодо цільового використання пам'ятки, робіт, які майбутній власник зобов'язується провести на пам'ятці з метою утримання її в належному стані.

У термін до 30 календарних днів від дати формування протоколу переможця аукціону зобов'язаний укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладання в майбутньому охоронного договору на пам'ятку (її частину) стосовно об'єкта приватизації.

Особі, яка набула права володіння, користування чи управління пам'яткою, за винятком наймача державної або комунальної квартири (будинку), забороняється передавати цю пам'ятку у володіння, користування чи управління іншій особі без погодження відповідного органу охорони культурної спадщини

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 9 027 245,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 513 622,5 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 513 622,5 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 902 724,5 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 451 362,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 451 362,25 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Подільський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

1. Збереження основного виду діяльності підприємства протягом одного року.
2. Погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом одного місяця.
3. Погашення протягом трьох місяців простроченої кредиторської заборгованості підприємства у розмірі, що складеться на день переходу права власності, (у разі наявності такої заборгованості).
4. Недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (пункт 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: пн.-чт. з 8.00 до 17.15, пт. з 8.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації

Відповідальна особа від Державного підприємства «Подільський експертно-технічний центр Держпраці» – директор Буряковський Анатолій Юрійович, тел. + 380677281284.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

Відповідальна особа від регіонального відділення: Капранова Наталія Василівна, телефон: (0382) 72-09-40, E-mail: n.kapranova@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 24.09.2021 № 639-у.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-23-000002-1.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 90 272,45 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 45 136,23 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 136,23 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна державної установи «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно державної установи «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» у складі: (10131015) Адмінбудинок, Літ. «1» (заг. пл. – 323,7 м²); (10132001) Гуртожиток № 1 Літ. «2» (заг. пл. – 1011,8 м²); (10132002) Гуртожиток № 2 Літ. «3» (заг. пл. – 861,2 м²); (10132003) Гуртожиток № 3 Літ. «4» (заг. пл. – 718,2 м²); (10131018) Їдальня с/к Літ. «5» (заг. пл. – 558,0 м²); (10131031) Дизельна Літ. «6» (заг. пл. – 188,3 м²); (10131004) Баня Літ. «7» (заг. пл. – 299,0 м²); (10131030) Склад овочевий Літ. «8» (заг. пл. – 109,5 м²); (10131021) Котельня № 1 Літ. «9» (заг. пл. – 181,0 м²); (10131016) Овочесховище Літ. «10» (заг. пл. – 51,3 м²); (10131001) Клуб с/к Літ. «11» (заг. пл. – 240,8 м²); (10131017) ШІЗО, КПП-2 Літ. «12» (заг. пл. – 253,8 м²); (10131027) Виробничий цех № 1 Літ. «13» (заг. пл. – 732,7 м²); (10131024) Виробничий цех № 2 Літ. «14» (заг. пл. – 681,5 м²); (10131025) Столярний цех Літ. «15» (заг. пл. – 697,9 м²); (10131026) Швейний цех Літ. «16» (заг. пл. – 188,2 м²); (10131005) Їдальня о/с Літ. «17» (заг. пл. – 178,9 м²); (10131008) Приміщення водіїв Літ. «18» (заг. пл. – 92,5 м²); (10131010) Склад Літ. «19» (заг. пл. – 97,2 м²); (10131011) Склад Літ. «20» (заг. пл. – 36,0 м²); (10131012) Склад Літ. «21» (заг. пл. – 36,0 м²); (10131034) Свинарник Літ. «22» (заг. пл. – 102,1 м²); (10131006) Гараж Літ. «23» (заг. пл. – 539,4 м²); (10131019) Склад Літ. «24» (заг. пл. – 531,4 м²); (10131002) КПП-1, кімнати побачень Літ. «25» (заг. пл. – 191,2 м²); (10131023) Гараж Літ. «26» (заг. пл. – 856,2 м²); (10131029) Склад Літ. «27» (заг. пл. – 33,7 м²); (10131022) Будинок охорони Літ. «28» (заг. пл. – 8,5 м²); (10131033) Будинок охорони Літ. «29» (заг. пл. – 9,6 м²); (10131009) Складське приміщення Літ. «30» (заг. пл. – 195,2 м²); (10135002) Трансформаторна підстанція Літ. «31» (заг. пл. – 37,3 м²); (10135004) Насосна (озеро) Літ. «32» (заг. пл. – 10,4 м²); (10131013) Будівля емоційного розвантаження Літ. «33» (заг. пл. – 30,1 м²); (10131007) Підсобне приміщення Літ. «34» (заг. пл. – 228,3 м²); (10131035) Вбиральня Літ. «35» (пл. забудови – 1,3 м²); (10131036) Вбиральня Літ. «36» (пл. забудови – 1,3 м²); (10135003) Насосна Літ. «37» (заг. пл. – 22,2 м²); (10135005) Трансформаторна Літ. «№1» (пл. забудови – 8,1 м²); (10131028) Навіс пилорами Літ. «№2» (пл. забудови – 46,8 м²); (10131014) Альтанка Літ. «№3» (пл. забудови – 4,8 м²); (10133003) Ворота Літ. «№4» (20,0 пог. м); (10133004) Ворота Літ. «№5» (20,0 пог. м); (10133001) Огорожа основна Літ. «№6» (1287,0 пог. м); (10133006) Огорожа Літ. «№7» (44,0 пог. м); (10133005) Огорожа Літ. «№8» (42,0 пог. м); (10133007) Огорожа Літ. «№9» (246,6 м²); (10133002) Огорожа Літ. «№10» (62,0 пог. м); (10131020) Теплиця Літ. «№11» (пл. забудови – 35,0 м²); (10135001) Дамба водозабірна Літ. «№12» (300,0 пог. м); (10134001) Лінія електропередач Літ. «№13» (2905,1 пог. м); (10134002) Лінія водопостачання Літ. «№14» (1408,0 пог. м); (10134003) Теплотраса жилої зони Літ. «№15» (400,0 пог. м); (10134004) Кабельна лінія Літ. «№16» (5700,0 пог. м).

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка»,

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» (код за ЄДРПОУ 08563624), адреса: 76018 м. Івано-Франківськ, вул. Коновальця, 70а, тел. (0342) 55-93-02.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Регістраційний номер функціональне	Підстава виникнення права власності	Власність
10131015	Адмінбудинок, Літ. «1»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	323,7	2453192226220 1274.3 – Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (довідка № 275936460 від 21.09.2021) на підставі наказу, серія та номер: 37, виданого 15.07.2021, видавник: Міністерство юстиції України; наказ, Про закріплення державного майна на праві оперативного управління, серія та номер: 32, виданий 05.07.2021, видавник: Міністерство юстиції України. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Правокористувач – Державна установа «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» (код за ЄДРПОУ 08563624)	Державна. Міністерство юстиції України, код за ЄДРПОУ 00015622
10132001	Гуртожиток № 1 Літ. «2»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	1011,8			
10132002	Гуртожиток № 2 Літ. «3»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	861,2			
10132003	Гуртожиток № 3 Літ. «4»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	718,2			
10131018	Їдальня с/к Літ. «5»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	558,0			
10131031	Дизельна Літ. «6»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	188,3			
10131004	Баня Літ. «7»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	299,0			
10131030	Склад овочевий Літ. «8»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	109,5			
10131021	Котельня № 1 Літ. «9»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	181,0			
10131016	Овочесховище Літ. «10»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	51,3			
10131001	Клуб с/к Літ. «11»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	240,8			
10131017	ШЗО, КПП-2 Літ. «12»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	253,8			
10131027	Виробничий цех № 1 Літ. «13»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	732,7			
10131024	Виробничий цех № 2 Літ. «14»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	681,5			
10131025	Столярний цех Літ. «15»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	697,9			
10131026	Швейний цех Літ. «16»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	188,2			
10131005	Їдальня о/с Літ. «17»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	178,9			
10131008	Приміщення водіїв Літ. «18»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	92,5			
10131010	Склад Літ. «19»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	97,2			
10131011	Склад Літ. «20»	Калуський р-н, Тростянецька	36,0			

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Ресурсний функціональний	Підстава виникнення права власності	Власності
		с/рада, урочище «Сівка», 1				
10131012	Склад Літ. «21»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	36,0			
10131034	Свинарник Літ. «22»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	102,1			
10131006	Гараж Літ. «23»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	539,4			
10131019	Склад Літ. «24»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	531,4			
10131002	КПП-1, кімнати побачень Літ. «25»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	191,2			
10131023	Гараж Літ. «26»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	856,2			
10131029	Склад Літ. «27»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	33,7			
10131022	Будинок охорони Літ. «28»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	8,5			
10131033	Будинок охорони Літ. «29»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	9,6			
10131009	Складське приміщення Літ. «30»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	195,2			
10135002	Трансформаторна підстанція Літ. «31»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	37,3			
10135004	Насосна (озеро) Літ. «32»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	10,4			
10131013	Будівля емоційного розвантаження Літ. «33»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	30,1			
10131007	Підсобне приміщення Літ. «34»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	228,3			
10131035	Вбиральня Літ. «35»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	1,3			
10131036	Вбиральня Літ. «36»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	1,3			
10135003	Насосна Літ. «37»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	22,2			
10135005	Трансформаторна Літ. «№1»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	8,1			
10131028	Навіс пилорами	Калуський р-н, Тростянецька	46,8			

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Ресурсний функціональний	Підстава виникнення права власності	Власності
	Літ. «№2»	с/рада, урочище «Сівка», 1				
10131014	Альтанка Літ. «№3»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	4,8			
10133003	Ворота Літ. «№4»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	20,0			
10133004	Ворота Літ. «№5»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	20,0			
10133001	Огорожа основна Літ. «№6»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	1287,0 пог. м			
10133006	Огорожа Літ. «№7»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	44,0 пог. м			
10133005	Огорожа Літ. «№8»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	42,0 пог. м			
10133007	Огорожа Літ. «№9»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	246,6			
10133002	Огорожа Літ. «№10»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	62,0 пог. м			
10131020	Теплиця Літ. «№11»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	35,0			
10135001	Дамба водозабірна Літ. «№12»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	300,0 пог. м			
10134001	Лінія електропередач Літ. «№13»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	2905,1 пог. м			
10134002	Лінія водопостачання Літ. «№14»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	1408,0 пог. м			
10134003	Теплотраса жилої зони Літ. «№15»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	400,0 пог. м			
10134004	Кабельна лінія Літ. «№16»	Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	5700,0 пог. м			

Будівлі та споруди не використовуються.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., Калуський р-н, Тростянецька	65,3992	2622086900:05:001:0003	Для розміщення та постійної діяльності	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ№135182, виданий 23.09.2008, видавник:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	с/рада, урочище «Сівка», 1			інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	Управління земельних ресурсів у Долинському районі. Правокористувач – Державна установа «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» (код за ЄДРПОУ 08563624)
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1	2,0	2622086900:05:001:0004	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ№135181, виданий 23.09.2008, видавник: Управління земельних ресурсів у Долинському районі. Правокористувач – Державна установа «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» (код за ЄДРПОУ 08563624)

Об'єкт в оренді не перебуває.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 7 858 392 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 929 196 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 929 196 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 785 839,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 392 919,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 392 919,60 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн, з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (0342) 55-31-39, 75-23-67.

Час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 55-31-39, адреса електронної пошти: klmnv_26@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 08.12.2021 № 1017 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна державної установи «Івано-Франківська установа виконання покарань (№ 12)» за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, Тростянецька с/рада, урочище «Сівка», 1».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-10-12-000007-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 78 583,92 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 39 291,96 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 39 291,96 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –

адміністративного будинку, А, загальною площею 729,5 м², гаража, Б, загальною площею 49,1 м² за адресою: Івано-Франківська обл., м. Долина, вул. Пушкіна, 12

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: адміністративний будинок, А, загальною площею 729,5 м², гараж, Б загальною площею 49,1 м².

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Долина, вул. Пушкіна, 12.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики в Івано-Франківській області (код за ЄДРПОУ 02360599), адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 6, тел. (0342) 75-24-77.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративний будинок, А, загальною площею 729,5 м ² , гараж, Б, загальною	Івано-Франківська обл., м. Долина, вул. Пушкіна, 12	778,6	1248557226220	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо	Державна. Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
площею 49,1 м ²					об'єкта нерухомого майна № 214447806 від 01.07.2020 на підставі свідоцтва про право власності, б/н, виданого 30.08.2010 Долинською міською радою	

До складу об'єкта приватизації входять:

адміністративний будинок – триповерхова цегляна будівля загальною площею 729,5 м². Фундамент бутобетонний, стіни цегляні, перекриття залізобетонні, покрівля з черепиці, підлога дощата. Підведені інженерні комунікації: опалення, електропостачання, водопостачання, каналізація; будівля гаража загальною площею 49,1 м² складається з двох боксів площею 24,9 м² та 24,2 м². Фундамент бетонний, стіни цегляні, перекриття залізобетонні, покрівля з руберойду. Наявне електропостачання.

Будівлі не огорожені, розташовані в центральній зоні м. Долина.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., м. Долина, вул. Пушкіна, 12	952	2622010100:01:017:0112	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Комунальна. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 214447806 від 01.07.2020 на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: б/н, виданий 01.07.2009, видавник: Долинська міська рада

Об'єкт в оренді не перебуває.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 5 651,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 825,75 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 825,75 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 565,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 282,58 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 282,58 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн, з 01.01.2022 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Долина, вул. Пушкіна, 12.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел.: (0342) 55-31-39, 75-23-67. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: klmnv_26@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 08.12.2021 № 1016 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку площею 729,5 м² і гаража площею 49,1 м², м. Долина, вул. Пушкіна, 12».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-07-02-000009-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 56,52 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 28,26 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 28,26 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» (код за ЄДРПОУ 05828703) за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Повне найменування об'єкта: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон».

Місцезнаходження об'єкта: 08631, Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16.
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 05828703.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2021: 12 осіб.

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 26.51 – Виробництво інструментів і обладнання для вимірювання, дослідження та навігації (основний).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 рік – 9 місяців 2021 року: 784 тис. грн, у тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: виготовлення дозиметрів-радіометрів типу СЕГ-05, МКС-1Е, РУГ-Р; виготовлення автоматики безпеки на котли Факел-2М; сервісне обслуговування та ремонт приладів. Продукція на експорт не виготовлялась.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	2 362	157
2019 рік	2 570	185
2020 рік	2 521	198
9 місяців 2021 року	2 402	244

Основні показники господарської діяльності за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.	Активи	тис. грн	5 616	5 650	5 538	40 675
1.1	Необоротні активи	тис. грн	4 278	4 045	3 791	39 964
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	2 100	2 100	2 100	2 098
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2 178	1 945	1 691	37 866
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	1 338	1 605	1 747	711
1.2.1	запаси	тис. грн	1 078	1 079	1 078	200
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість	тис. грн	127	368	474	343
1.2.3	гроші	тис. грн	29	38	45	19
2.	Пасиви	тис. грн	5 616	5 650	5 538	40 675
2.1	Власний капітал	тис. грн	-167	-489	-1065	29 463
2.2	Довгострокові зобов'язання	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	5 783	6 139	6 603	11 212
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна	тис. грн	5 783	6 139	6 603	11 212

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
		грн				
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	4 258	4 258	4 138	5 302
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	45
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	2 049
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	4 258	4 258	4 138	3 208
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	2 362	2 570	2 521	2 402
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	157	185	198	244
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	2 205	2 385	2 323	2 158
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	2 944	2 892	3 072	8 279
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	156	184	198	946
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	1 068	1 037	1 250	1 593
4.3	Витрати на збут	тис. грн	2	2	2	3
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	1 718	1 669	1 622	5 737
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + ,-	тис. грн	-582	-322	-551	-5 877
6.	Середня кількість всіх працівників	чол	16	14	14	12
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	941	941	1 167	1 156
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	5 575	5 579,9	6 950,6	10 426

Станом на 30.09.2021:

Поточні зобов'язання – 11 212 тис. грн, у тому числі:
поточна кредиторська заборгованість за:
товари, роботи, послуги – 262 тис. грн,
розрахунками з бюджету – 7 394 тис. грн,
розрахунками зі страхування – 28 тис. грн,
розрахунками з оплати праці – 170 тис. грн,
інші поточні зобов'язання – 3 358 тис. грн.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва майна	Площа (м ²)	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс нежитлових будівель, у складі:		Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, буд. 16	2461737632020	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2021 за індексним № 276126849	Форма власності: державна. Власник: держава в особі Фонду державного майна України
нежитлова будівля, адмінбудівля та виробничий корпус, А	10 377,4				
нежитлова будівля, гараж легкових та грузових автомашин, Б	938,0				
нежитлова будівля, склад покрасочних матеріалів, Д	470,1				
нежитлова будівля, закрита мийка для автомобілів, І	88,5				
нежитлова будівля, АЗС (будівля оператора), И	9,9				
нежитлова будівля, прохідна № 1, Й	16,6				
нежитлова будівля, прохідна № 2, К	17,3				
нежитлова будівля, склад, 1Л	248,9				

Відомості про земельні ділянки

Назва	Площа земельної ділянки, (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Адреса розташування	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	32 519,0	Відсутній	Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, буд. 16 (вул. Толстого, 40)	Для розміщення виробничої бази	Державна власність. Державний акт на право постійного користування від 13.09.1999І-КВ 003074

Інформація про договори оренди об'єкта: державним підприємством вчиняються невідкладні заходи щодо припинення правовідносин з орендарями та направлені відповідні повідомлення про розірвання в односторонньому порядку з 15.08.2021 договорів оренди, укладених з порушенням вимог законодавства, та вимогою здати приміщення згідно з актами приймання-передачі. Щодо суб'єктів, які продовжують безпідставно користуватися приміщеннями, підприємством підготовлені відповідні позовні заяви до суду про виселення в примусовому порядку.

Відомості про колісні транспортні засоби

№ з/п	Назва (марка, тип) колісного транспортного засобу	Рік випуску	Номерний знак
1.	Автомобіль ЗИЛ 13081 (сідельний тягач)	1981	0001 КХВ
2.	Причіп ОДА3-93571 (платформа)	1991	9366 ФН
3.	Екскаватор ЭО 2621В	1979	Т 0818 КХ
4.	Автовантажувач Р 4045	1975	Т 0823 КХ

На балансі державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформацію про сплату екологічних зборів та платежів: виробничі технологічні

процеси та вихід транспорту за маршрутними листами починаючи з вересня 2008 року остаточно зупинені, а тому викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище відсутні. Останній звіт до Державної служби статистики України подавався у серпні 2008 року.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21.01.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» (код за ЄДРПОУ 05828703) за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» (код за ЄДРПОУ 05828703) за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16 має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» (код за ЄДРПОУ 05828703) за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16, зобов'язаний протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі об'єкта приватизації забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» (код за ЄДРПОУ 05828703).

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 40 675 483,11 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 20 337 741,56 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 337 741,56 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 4 067 548,31 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 033 774,16 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 033 774,16 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1 200,00 грн; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» (код за ЄДРПОУ 05828703) за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

протягом шести місяців недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом шести місяців погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації (частина 2 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

в національній валюті для перерахування гарантійного внеску

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

в іноземній валюті (в доларах США):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 300711

Код за ЄДРПОУ 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можливий у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування.

ПІБ контактної особи для організації огляду об'єкта: в.о. директора державного підприємства «Білоцерківський завод «Еталон» – Хомош Тетяна Миколаївна, тел. + 38 (096) 970-09-70.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: начальник управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна Києнко Сергій Миколайович, тел. + 38 044 200-25-40, адреса електронної пошти: priv_32@spfu.gov.ua.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyobl.html>.

Телефони для довідок: + 38 (044) 200-25-40, + 38 (044) 200-25-38.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.12.2021 № 1287.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-19-000004-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 406 754,83 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 203 377,42 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 203 377,42 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 73,9 м² за адресою: Чернігівська обл., Корюківський (Менський) р-н, с. Садове, вул. Перемоги, 4

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 73,9 м².

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Корюківський (Менський) р-н, с. Садове, вул. Перемоги, 4.

Балансоутримувач відсутній.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 73,9 м ²	Чернігівська обл., Корюківський (Менський) р-н, с. Садове*, вул. Перемоги, 4	73,9	1215033374230	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 84167374 від 04.04.2017	Державна, Фонд державного майна України (код ЄДРПОУ 00032945)
* с. Чапаєвка перейменовано на с. Садове відповідно до постанови ВРУ «Про перейменування окремих населених пунктів та районів» від 4 лютого 2016 року № 984-VIII.						

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля колишнього поштового відділення та відділення Ощадбанку загальною площею 73,9 м², 1950 року побудови. Стіни з керамічної цегли, перекриття – настил з дерев'яних дошок по дерев'яним балкам, покрівля з металевих листів по дерев'яним кроквам і обрешітці з неорганізованим водозливом. Будівля поділена на дві частини, має два окремих входи з головного фасаду. Група капітальності – III. Наявні: електропостачання, опалення – дві печі на твердому паливі.

Будівля розташована в центральній частині села, на відстані пішохідної доступності розташовані торгові підприємства та державні установи. Під'їзд до об'єкта заасфальтований.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 19 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлової будівлі загальною площею 73,9 м² за адресою: Чернігівська обл., Корюківський (Менський) р-н, с. Садове, вул. Перемоги, 4 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 59 445,16 грн (п'ятдесят дев'ять тисяч чотириста сорок п'ять грн 16 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 722,58 грн (двадцять дев'ять тисяч сімсот двадцять дві грн 58 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 722,58 грн (двадцять дев'ять тисяч сімсот двадцять дві грн 58 коп.) без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 5 944,52 грн без урахування ПДВ;
аукціону із зниженням стартової ціни – 2 972,26 грн без урахування ПДВ;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 972,26 грн без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (у разі внесення до 31.12.2021); або 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року (у разі внесення з 01.01.2022).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 5 днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта, в сумі 3 560,00 грн (три тисячі п'ятсот шістдесят грн 00 копійок) без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код за ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта: Чернігівська обл., Менський р-н, с. Садове, вул. Перемоги, 4.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. (0462) 67-63-02, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок – четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амелченко Юлія Василівна – заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (0462) 67-63-02, e-mail: y.amelchenko@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.12.2021 № 13/868.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000003-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 594,46 грн

аукціону із зниженням стартової ціни – 297,23 грн.

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 297,23 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м² за адресою: Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36г

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м².

Місцезнаходження: Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36г.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Лисянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709342), адреса: 19300, Черкаська обл., смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36, тел. (04749) 6-12-43.

Відомості про нерухоме майно

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля лабораторії (літ. Г)	Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36г	78,1	2361675171228	112 – Об'єкти ветеринарної діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 257951024 від 24.05.2021	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код за ЄДРПОУ 43173325

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля загальною площею 78,1 м², побудована у 1970 році. Фундамент бутовий, стрічковий; стіни із червоної цегли, покрівля – шиферна, двері та вікна відсутні. Фізичний стан незадовільний. Об'єкт розташований на території Лисянської районної лікарні ветеринарної медицини, не використовується з 1998 року.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні.

Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділена.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 20 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м² за адресою: Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36г здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 15 337,82 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 668,91 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 668,91 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 1 533,78 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 766,89 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 766,89 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску:

до 31.12.2021 – 1200,00 грн;

з 01.01.2022 – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2022 року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік»).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA56820172035519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43173325

для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43173325

в іноземній валюті (долари США):

для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Код за ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, телефон (0472) 37-26-61.

Контактна особа від балансоутримувача: Палатай Людмила Петрівна, начальник Лисянської районної державної лікарні ветеринарної медицини, телефон (096) 313-8059, електронна адреса: lusk.vetmed@gmail.com.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, телефон для довідок (0472) 37-26-61, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyevobl/html>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, тел.(0472) 37-51-10. Час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Карталапова Юлія Іванівна, телефон (0472) 37-80-80, адреса електронної пошти: zozulja_71@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.12.2021 № 1032-О.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-04-000054-2**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 153,38 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 76,69 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 76,69 грн

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі – адмінбудинку літ. «А» загальною площею 199,2 м² за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173, що перебуває на балансі Великоберезнянської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698785)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля – адмінбудинок літ. «А»

загальною площею 199,2 м².

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Великоберезнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698785), адреса: 89000, Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54, тел. (03135) 21-0-68.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля – адмінбудинок літ. «А» загальною площею 199,2 м ²	Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173	199,2	2263067121208	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					права власності № 239397785 від 30.12.2020. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 250672150 від 31.03.2021	продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля – адмінбудинок літ. «А» загальною площею 199,2 м², 1925 року побудови. Фундаменти бутові; стіни та перегородки – бутово-саманні; перекриття дерев'яні; покрівля шиферна; отвори дерев'яні; підлоги – дощаті, лінолеумні; внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі (електропостачання, пічне опалення) – зруйновані. Об'єкт протягом тривалого часу не використовується та перебуває в незадовільному стані.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
ЗЕМЕЛЬНА	Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173	0,0523	2120881300:07:003:0041	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Інформація з Державного земельного кадастру про права власності та речові права на земельну ділянку від 06.07.2021

Станом на 01.12.2021 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 20 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі – адмінбудинку літ. «А» загальною площею 199,2 м² за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення

додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 115 138,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 57 569,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57 569,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 11 513,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 756,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 756,90 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить: по 31.12.2021 – 1200,00 грн, з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати в сумі 2950,00 грн (дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят грн 00 коп.) без ПДВ, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, який буде зазначено в договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок № UA863223130000025203000000065.

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна.

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine.

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцезнаходженням об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Бадида Микола Іванович, телефон (03135) 21-0-68, e-mail: vet.veber@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: zakarpatia@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83, e-mail: mariia.kachur@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 13 грудня 2021 року № 00663.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-24-000001-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1 151,38 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 575,69 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 575,69 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835), адреса: м. Миколаїв, вул. Фалєєвська, 14, телефон: (0512) 53-81-11.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля	Миколаївська обл., Вознесенський (Братський) р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28	162,7	16129709	504 – Об'єкти для забезпечення діяльності органів прокуратури, судової системи та системи з виконання покарань (згідно з класифікатором державного майна)	Інформаційна довідка з Держреєстру речових прав на нерухоме майно від 02.11.2020 за № 230683600 Свідоцтво про право власності ЯЯЯ 716683 від 21.09.2006. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 11913802 від 21.09.2006	Державна, держава в особі Кабінету Міністрів України в оперативному управлінні територіального управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835)

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Миколаївська обл., Вознесенський (Братський) р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28	295,0	4821455100:09:001:0157	Для розміщення Братського районного суду	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 9191593 від 20.10.2008, рішення Братської селищної ради № 13 від 08.08.2008, обтяження відсутні

Договори оренди майна відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів

для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 151942,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 75971,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 75971,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 15194,2 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки Об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) в сумі 3000,00 (три тисячі) грн без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, E-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 10.12.2021 № 626-У.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000009-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1519,42 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 7597,1 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,1 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень (частка 13/25) за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлові приміщення (частка 13/25).

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 13844159), адреса: м. Миколаїв, вул. Морехідна, 1, телефон (0512) 44-14-03.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення (частка 13/25)	Миколаївська обл., Вознесенський (Доманівський) р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61	867,4	1511381248227	501 – Об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 117798506 від 21.03.2018	Державна; Вознесенське об'єднане управління Пенсійного фонду України Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 37945221)

Земельна ділянка не відводилася.

Договори оренди майна відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлових приміщень (частка 13/25) за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 1120182,67 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 560091,34 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 560091,34 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 112018,27 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 56009,13 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56009,13 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

4. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 10.12.2021 № 625-У.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000006-1**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 11201,83 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 5600,91 грн.

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5600,91 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м² за адресою: Миколаївська обл.,

Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м².

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150), адреса: м. Одеса, вул. Канатна, 83, телефон: (048) 705-55-00.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами	Миколаївська обл., Вознесенський (Єланецький) р-н,	113,9	661975348230	501 – Об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування,	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна, Державна аудиторська служба України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
загальною площею 113,9 м ²	смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18			страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	майно про реєстрацію права власності № 171926807 від 27.06.2019	(код за ЄДРПОУ 40165856)

Об'єкт приватизації: одноповерхова адміністративна будівля літ. А-1 з верандою літ. а-1 та навісом літ. а-1 загальною площею 73,1 м², рік побудови – 1974, незадовільного технічного стану; гараж літ. Б-1 загальною площею 31,2 м², рік побудови – 2000, незадовільного технічного стану; топкова літ. В-1 загальною площею 6,0 м², рік побудови – 2000, задовільного технічного стану; вбиральня літ. Г-1 загальною площею 3,6 м², рік побудови – 2000, задовільного технічного стану; огорожа № 1-2 незадовільного технічного стану; замощення № 1 незадовільного технічного стану. Прилягаюча територія впорядкована та заасфальтована.

Відомості про земельну ділянку відсутні.

Договори оренди майна відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м² за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 111600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 55800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55800,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 11160,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5580,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5580,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки Об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) в сумі 5000,00 грн (п'ять тисяч грн) без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 10.12.2021 № 627-У.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-02-000003-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1116,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 558,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 558,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адмі-

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі за літ. А, загальною площею 541,6 м²; вбиральні за літ. Б; заощення – І; басейна № 1 за адресою: Миколаївська обл., Вознесенський (Веселинівський) р-н, смт Токарівка, вул. Елеваторна, 6

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля за літ. А, загальною площею 541,6 м²; вбиральня за літ. Б; заощення – І; басейн № 1.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Вознесенський (Веселинівський) р-н, смт Токарівка, вул. Елеваторна, 6.

Назва та контактні дані балансоутримувача: 4-й Державний пожежно-рятувальний загін Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 38244137), адреса: Миколаївська обл., м. Вознесенськ, пров. Ю. Тютюнника, 2, телефон: (05134) 3-20-01.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля за літ. А загальною площею 541,6 м ² ; вбиральня за літ. Б; заощення – І; басейн № 1	Миколаївська обл., Вознесенський (Веселинівський) р-н, смт Токарівка, вул. Елеваторна, 6	541,6	1771801848217	302 – Об'єкти національної безпеки та оборони (контрольно-рятувальні служби, технічні служби) (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 157289708 від 22.02.2019	Державна, держава в особі Державної служби України з надзвичайних ситуацій (код за ЄДРПОУ 38516849)

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Миколаївська обл., Вознесенський (Веселинівський) р-н, смт Кудрявцівка (Токарівка)*, вул. Елеваторна, 6	11258,0	4821755500:02:055:0042	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна; Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 199250 від 23.12.2005, рішення Кудрявцівської* селищної ради від 23.12.2005 № 8; Інформаційна довідка з Держреєстру речових прав на нерухоме майно від 23.03.2021 № 249341294; обтяження відсутні
* Згідно з постановою ВРУ від 17.05.2016 № 1377-19 смт Кудрявцівка перейменовано в смт Токарівка					

Договори оренди майна відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлової будівлі за літ. А, загальною площею 541,6 м²; вбиральні за літ. Б; замощення – І; басейна № 1, за адресою: Миколаївська обл., Вознесенський (Веселинівський) р-н, смт Токарівка, вул. Елеваторна, 6 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 509951,73 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 254975,87 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 254975,87 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 50995,17 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 25497,59 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 25497,59 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про державний бюджет України на 2022 рік».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Вознесенський (Веселинівський) р-н, смт Токарівка, вул. Елеваторна, 6.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 10.12.2021 № 628-У.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-15-000009-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 5099,52 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2549,76 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2549,76 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м²; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м²; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м²; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м²; колодязь № 1 за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Хорольський р-н), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі:

будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м²;
кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м²; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м²;
погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м²; колодязь № 1 (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Хорольський р-н), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Сільськогосподарський виробничий кооператив «Перемога» (код за ЄДРПОУ 05423113); адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Хорольський р-н), с. Клепачі, вул. Перемоги, 6; телефони для довідок: (05362) 9-53-35; електронна адреса: svk_peremoga@ukr.net.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м ² ; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м ² ; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м ² ; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м ² ; колодязь № 1	Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Хорольський р-н), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а	247,4	2102216253248	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2020 № 212859758, номер запису про право власності 36920647, дата державної реєстрації – 12.06.2020	Державна, Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, (код за ЄДРПОУ 42769539)

До складу об'єкта приватизації входять:

будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1» загальною площею 192,5 м². Наявні: електропостачання, водопровід, каналізація, водяне опалення;

кухня, Літ. «Б-1» загальною площею 37,8 м². Наявні: електропостачання, пічне опалення;

сарай, Літ. «В-1» загальною площею 8,6 м²;
Погріб, Літ. «Г» загальною площею 8,5 м²;
колодязь № 1, глибиною 20 м.
Земельна ділянка окремо не виділена.
Об'єкт приватизації або його частина в оренді не перебувають.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м²; кухня, Літ. «Б-1» загальною площею 37,8 м²; сарай, Літ. «В-1» загальною площею 8,6 м²; погріб, Літ. «Г» загальною площею 8,5 м²; колодязь № 1 за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Хорольський р-н), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 148970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 74485,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 74485,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 14897,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7448,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7448,5 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн до 31.12.2021 (з 01.01.2022 – 1300,00 грн – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) в сумі 5087,00 грн (п'ять тисяч вісімдесят сім грн 00 копійок) без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська обл., м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні: з 8.00 до 14.00 за місцем його розташування: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Хорольський р-н), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Головний бухгалтер СВК «Перемога» Гордієнко Валерій Іванович, телефон (096) 307-14-67, адреса електронної пошти: klepachivska@ukr.net.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Зьомбра Наталія Миколаївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12, електронна адреса: nataliia.zombra@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 13 грудня 2021 року № 1297.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-23-000005-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1489,70 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 744,85 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 744,85 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В», за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Пирятинський р-н), с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В».

Місцезнаходження: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Пирятинський р-н), с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а.

Назва та контактні балансоутримувача: ПрАТ «Каплинцівське» (код за ЄДРПОУ 05529308), за адресою: с. Каплинці, Лубенський р-н (стара назва – Пирятинський р-н), Полтавська обл. Телефон для довідок (0535) 83-33-06.

Рівень будівельної готовності конструктивних елементів, у %: будинок оператора ГРС, літера «А1» – 66 %, сарай, літера «Б» – 61 %.

Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В»	Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Пирятинський р-н), с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а	153,2	2324385253238	–	Наказ, серія та номер: 469, виданий 23.03.2021, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 1729, виданий 23.11.2020, видавник: ТОВ БТІ М; Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-5922, виданий 18.03.2021, видавник: Фонд державного майна України	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

Об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В» (далі – Об'єкт приватизації) загальною площею 153,2 м² являє собою окремо розташовані дві громадські будівлі та вбиральню. Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення – відсутнє.

Земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральня літ. «В», загальною площею 153,2 м² за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Пирятинський р-н), с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону без умов – 11239,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5619,96 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5619,96 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 1123,99 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 562,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 562,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн до 31.12.2021 (з 01.01.2022 – 1300,00 грн – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ: без умов.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36020

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Лубенський р-н (стара назва – Пирятинський р-н), с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Іскін Олександр Якович, телефон: (067) 463-16-32, адреса електронної пошти: n.bilovol@kernel.ua.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12, email: valentya.mukha@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 13 грудня 2021 року № 1298.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000003-1**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 112,40 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 56,20 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56,20 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м² та сарай, Б-1, площею 69,5 м² за адресою: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна), 48

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м² та сарай, Б-1, площею 69,5 м² (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна), 48.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 50-07-56.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м ² та сарай, Б-1, площею 69,5 м ²	Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна) 48	239,7	2159137053204	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління; 1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.09.2020 № 222489954, номер запису про право власності 38007631, дата державної реєстрації 31.08.2021. Свідоцтво на право власності на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 22.08.2008, видавник: Виконавчий комітет Гадяцької міської ради	Державна, спільна часткова (3/10), власник: Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації складається з частини нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м² та сарая, Б-1, площею 69,5 м². Інженерні комунікації відсутні.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земле	Полтавська обл., Миргородський	88	5320410100:50:001:0393	Для будівництва та	Комунальна власність, власник: територіальна

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна), 48			обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	громада міста Гадяч в особі Гадяцької міської ради (код за ЄДРПОУ 21050924). Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.12.2016 № 75654735, номер запису про право власності: 17994943, дата державної реєстрації 07.12.2016. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні
Земельна ділянка	Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна), 48	274	5320410100:50:001:1309	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Комунальна власність, власник: територіальна громада міста Гадяч в особі Гадяцької міської ради (код за ЄДРПОУ 21050924). Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.12.2016 № 75625395, номер запису про право власності: 17981945, дата державної реєстрації 07.12.2016. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 20 січня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м² та сарай, Б-1, площею 69,5 м² за адресою: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна), 48 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 659 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 65 940,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн до 31.12.2021 (з 01.01.2022 – 1300,00 грн – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний відшкодувати протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три грн 00 копійок) грн (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Гадяцький р-н), м. Гадяч, вул. Героїв Майдану (до перейменування – Леніна), 48.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532) 50-07-56, адреса електронної пошти: polgus@pl.ukrstat.gov.ua.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна, телефон для довідок (0532) 50-06-12, адреса електронної пошти: valentya.mukha@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 14 грудня 2021 року № 1307.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000005-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 6 594,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 297,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 297,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража загальною площею 26,8 м² за адресою: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Лохвицький р-н), м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: гараж загальною площею 26,8 м².

Місцезнаходження: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Лохвицький р-н), м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (код за ЄДРПОУ 40358617), адреса: 36020, м. Полтава, вул. Воскресенський узвіз, 7, телефон для довідок (0532) 56-96-74.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж загальною площею 26,8 м ²	Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Лохвицький р-н), м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1	26,8	1910541153226	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.09.2019, індексний номер витягу 180377250, дата державної реєстрації 06.09.2019, номер запису про право власності 33147946	Державна власність, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – гараж загальною площею 26,8 м², 1983 року побудови, в наявності – оглядова яма, інженерні комунікації відсутні.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Лохвицький р-н), м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1	450	5322610100:50:006:0241	–	Комунальна, в особі Лохвицької міської ради. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.11.2020, номер запису: 38971700. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстровано

Об'єкт не перебуває в оренді.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація гаража загальною площею 26,8 м² за адресою: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Лохвицький р-н), м. Лохвиця, вулиця Незалежності, 1 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 26 988,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 494,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 494,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 2 698,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 349,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 349,40 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн до 31.12.2021 (з 01.01.2022 – 1300,00 грн – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації відшкодувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4490,00 грн (чотири тисячі чотириста дев'яносто грн 00 копійок) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта: Полтавська обл., Миргородський р-н (стара назва – Лохвицький р-н), м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Іванина Олександр Васильович, телефон (050) 851-78-11.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна, телефон для довідок: (0532) 50-06-12, e-mail: iryna.tolsta@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 13.12.2021 № 1299.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-28-000009-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 269,88 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 134,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 134,94 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» за адресою: Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України».

Місцезнаходження: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13550630.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.10.2021 – 1 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук. Фактично не здійснюється з 2012 року.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2018 рік – 9 місяців 2021 року: 662,00 тис. грн, у тому числі експортної: – .

Основна номенклатура продукції: – , в тому числі експортної: – .

**Обсяг та основна номенклатура продукції
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	–	–
2019 р.	–	–
2020 р.	327,0	–
9 місяців 2021 р.	335,0	–

**Основні показники господарської діяльності підприємства
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	–	–	6003	5835
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	–	5900	5739
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	–	5900	5739
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	–	–	103	96
1.2.1	Запаси	тис. грн	–	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125)	тис.	–	–	11	22

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
	+ 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	грн				
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	–	–	92	74
2.	Пасиви	тис. грн	–	–	6003	5835
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	–	–	5877	5080
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	–	–	126	755
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	–	–	126	755
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	–	–	327	335
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	327	335
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	–	–	375	1132
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–	–
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	176	1070
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	199	62
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) + , -	тис. грн	–	–	(48)	(797)
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	–	–	1	1
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	–	–	176	490
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн	–	–	46	45

За 2018 та 2019 роки бухгалтерський облік відсутній.

Станом на 01.10.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 755,04 тис. грн, у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 225,65 тис. грн;

заборгованість за товари, роботи, послуги – 367,90 тис. грн;

заборгованість за розрахунками з бюджетом – 104,31 тис. грн;

заборгованість із внутрішніх розрахунків – 1,29 тис. грн;

інші поточні зобов'язання – 55,89 тис. грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа згідно з реєстрацією (м ²) станом на 01.09.2008	Загальна площа згідно з технічним паспортом (м ²) станом на 15.12.2020	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник (згідно з даними Реєстру)
Частина адмінбудівлі	м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	1285,3	1282,7	24542024	1263.1 – Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.05.2007, видане на підставі рішення виконкому Житомирської міської ради від 26.04.2007 № 322	Державна. Власник: держава Україна в сфері управління Національної академії наук

До складу об'єкта входять:

частина адмінбудівлі, а саме: нежитлові приміщення загальною площею 1282,7 м², в тому числі: приміщення підвалу – 601,5 м², приміщення I поверху – 236,3 м², приміщення II поверху – 444,9 м², 1/4 частина ганку. Приміщення розташовані в триповерховій цегляній нежитловій будівлі, із залізобетонним перекриттям та азбестоцементною покрівлею, обладнані електроосвітленням, водопостачанням, каналізацією, центральним опаленням. Будівля 1966 року побудови, стан задовільний;

тепловодолічильник СВТУ-10М з датчиками в комплекті, заводський номер 15120, 2008 року введення в експлуатацію, виробник фірма «Семпал», Україна. перебуває в робочому стані.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	10008, Житомирська обл.,	0,1426	–	Для потреб науки	Державна. Державний акт на право постійного користування серія І-ЖТ № 002440 від 06.08.1999

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	м. Житомир, вул. Пушкінська, 44				

**Перелік майна,
яке передане в оренду,
станом на 01.10.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
1	ФОП Яворський Вадим Олександрович	Нежитлове приміщення в підвалі триповерхової цегляної будівлі	99,5	Для розміщення виробництва реклами	№ 1 від 18.09.2019, діє до 30.08.2022	40,47
2	ФОП Марчук Андрій Святославович	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі	14,3	Для розміщення офісного приміщення	№ 1 від 01.07.2019, діє до 01.06.2022	65,96

На балансі підприємства об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 21 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл

на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 5 835 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 917 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 917 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 583 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 291 750,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 291 750,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить: 1200,00 грн (у разі внесення у 2021 році); 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2022 року (у разі внесення у 2022 році).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців згідно з пунктом 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Кравцов Володимир Андрійович, тел. (097) 264-54-50.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: ztfdmu@gmail.com.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 13.12.2021 № 1327.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-04-000003-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 58 350,00 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 29 175,00 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 175,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адмі-

ністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації –

об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку, який розташований за адресою: Херсонська обл., смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н.

Найменування балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство «Нижньосірогозьке АТП – 16542» (код за ЄДРПОУ 03119084).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок	Херсонська обл., смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н	301,1	2336063065238	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.04.2021	Державна, Фонд державного майна України

Рівень будівельної готовності об'єкта – 52 %.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт

Власник земельної ділянки не визначений.

Документи на земельну ділянку не оформлені.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено **18.01.2022.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку, який розташований за адресою: Херсонська обл., смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів

малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛІЯ:

аукціону з умовами – 407 394,00 грн (чотириста сім тисяч триста дев'яносто чотири грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 203 697,00 грн (двісті три тисячі шістсот дев'яносто сім грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 203 697,00 грн (двісті три тисячі шістсот дев'яносто сім грн 00 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:

аукціону з умовами – 40 739,40 грн (сорок тисяч сімсот тридцять дев'ять грн 40 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 20 369,70 грн (двадцять тисяч триста шістдесят дев'ять грн 70 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 369,70 грн (двадцять тисяч триста шістдесят дев'ять грн 70 коп.).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

1. Покупець зобов'язаний добудувати об'єкт незавершеного будівництва протягом п'яти років з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації.

2. Покупець зобов'язаний сплатити витрати, пов'язані із проведенням незалежної оцінки Об'єкта приватизації, у сумі 5 500,00 грн (п'ять тисяч п'ятсот грн 00 коп.) протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA94820172035539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: оглянути об'єкт можна у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Рухлева Оксана Віталіївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: www.spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.09.2021 № 657.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-11-000013-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 28 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 4 073,94 грн (чотири тисячі сімдесят три грн 94 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 036,97 грн (дві тисячі тридцять шість грн 97 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 036,97 грн (дві тисячі тридцять шість грн 97 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.