

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – База відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: База відпочинку «Оріль».

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а.

Назва балансоутримувача: ДП «Дніпродіпрошахт» (код за ЄДРПОУ 05410777), адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Європейська, 15, 49600, телефон: (056)7568209.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Літній будинок літ. А	Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а	14,7	927150812214	103.Об'єкти відпочинку та туризму	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2018, індексний номер 115018741, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.03.2006 серія ЯЯЯ№191310	Державна в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України (код за ЄДРПОУ 37471933)
літній будинок літ. А1		15,0				
літній будинок літ. А2		16,6				
літній будинок літ. А3		14,9				
літній будинок літ. А4		15,2				
літній будинок літ. А5		18,7				
літній будинок літ. А6		17,8				
літній будинок літ. А7		16,5				
літній будинок літ. А8		15,7				
літній будинок літ. А9		15,5				
літній будинок літ. А10		15,3				

літній будинок літ. А11	15,2				
літній будинок літ. А12	15,1				
літній будинок літ. А13	25,2				
літній будинок літ. А14	15,1				
літній будинок літ. А15	15,1				
літній будинок літ. А16	15,2				
літній будинок літ. А17	15,1				
літній будинок літ. А18	15,0				
будівля кухні літ. Б	70,9				
ігровий павільйон літ. В	53,1				
складське приміщення літ. Г	59,4				
вбиральня літ. Д	-				
літній душ літ. Е	-				
огорожа №1-4	-				
колодязь літ. к	-				
зливна яма літ. з/я	-				
навіс літ. Л	-				

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка під об'єктом приватизації не оформлена, кадастровий номер відсутній.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – База відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а, що знаходиться на балансі ДП «Дніпродіпрошахт» (код за ЄДРПОУ 05410777) здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – База відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **1 392 034,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **696 017,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **696 017,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **278 406,80 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **139 203,40 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **139 203,40 гривні** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі: 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1 300 гривень.

Умови продажу:

Покупець об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – База відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити його використання зі збереженням соціально-культурного призначення протягом п'яти років, з можливістю перепрофілювання.

4) Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – об'єкт соціально-культурного призначення – База відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: dkp1_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Коломоєць Вікторія Олександрівна.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 27.09.2022 № 12/01-57-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-07-19-000009-1.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **13 920,34 гривень**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **6 960,17 гривень**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 960,17 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .