

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - виробничі будинки у складі: охоронне приміщення, А-1 загальною площею 13,4 кв.м; ремонтний бокс, Б-1 загальною площею 421,5 кв.м; підсобне приміщення № 2, В-1 загальною площею 17,4 кв.м; матеріальний склад з радіорубкою, Г-1 загальною площею 99,3 кв.м; овочесховище, Д-1 загальною площею 21,6 кв.м; їдальня, Е-1 загальною площею 81,5 кв.м; підсобне приміщення № 1, Є-1 загальною площею 148,0 кв.м; будівля камеральної обробки, Ж-1 загальною площею 141,2 кв.м; адміністративно-побутова будівля, З-1 загальною площею 142,0 кв.м; вбиральня, И-1 загальною площею 3,4 кв.м; котельня, І-1 загальною площею 69,5 кв.м; ворота з хвірткою, № 1; огорожа, № 2 довжиною 115,0 пог.м; ворота, № 3; трансформаторна підстанція, № 4; огорожа, № 5 довжиною 90 пог.м, за адресою: Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: виробничі будинки у складі: охоронне приміщення, А-1 загальною площею 13,4 кв.м; ремонтний бокс, Б-1 загальною площею 421,5 кв.м; підсобне приміщення № 2, В-1 загальною площею 17,4 кв.м; матеріальний склад з радіорубкою, Г-1 загальною площею 99,3 кв.м; овочесховище, Д-1 загальною площею 21,6 кв.м; їдальня, Е-1 загальною площею 81,5 кв.м; підсобне приміщення № 1, Є-1 загальною площею 148,0 кв.м; будівля камеральної обробки, Ж-1 загальною площею 141,2 кв.м; адміністративно-побутова будівля, З-1 загальною площею 142,0 кв.м; вбиральня, И-1 загальною площею 3,4 кв.м; котельня, І-1 загальною площею 69,5 кв.м; ворота з хвірткою, № 1; огорожа, № 2 довжиною 115,0 пог.м; ворота, № 3; трансформаторна підстанція, № 4; огорожа, № 5 довжиною 90 пог.м.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Полтавська експедиція по геофізичним дослідженням у свердловинах державного геофізичного підприємства «Укргеофізика» (код за ЄДРПОУ 21044912), адреса: Полтавська обл., с. Розсошенці, вул. Кременчуцька, 6, телефон: (0532) 590543.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробничі будинки у складі: охоронне приміщення, А-1 загальною площею 13,4 кв.м; ремонтний бокс, Б-1 загальною площею 421,5 кв.м; підсобне приміщення № 2, В-1 загальною площею 17,4 кв.м; матеріальний склад	Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30	1158,8	2442998753204	1220.5 - Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств; 1274.6 - Господарські будівлі; 1252.8 - Склади	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.11.2022 індексний номер 314654740, номер запису про право власності	Державна. Державна служба геології та надр України (код за ЄДРПОУ 37536031)

<p>радіорубкою, Г-1 загальною площею 99,3 кв.м; овочесховище, Д-1 загальною площею 21,6 кв.м; їдальня, Е-1 загальною площею 81,5 кв.м; підсобне приміщення № 1, Є-1 загальною площею 148,0 кв.м; будівля камеральної обробки, Ж-1 загальною площею 141,2 кв.м; адміністративно-побутова будівля, З-1 загальною площею 142,0 кв.м; вбиральня, И-1 загальною площею 3,4 кв.м; котельня, І-1 загальною площею 69,5 кв.м; ворота з хвірткою, № 1; огорожа, № 2 довжиною 115,0 пог.м; ворота, № 3; трансформаторна підстанція, № 4; огорожа, № 5 довжиною 90 пог.м,</p>				<p>універсальні; 1220.9 - Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1251.9 - Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне; 1230.4 – їдальні, кафе, закусочні та ін.</p>	<p>43693125, дата державної реєстрації 26.08.2021</p>	
---	--	--	--	---	---	--

* Гадацький р-н перейменовано на Полтавський відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807- IX «Про утворення та ліквідацію районів».

Об'єкт приватизації - виробничі будинки у складі:

- охоронне приміщення, А-1 загальною площею 13,4 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, перекриття - дерево, підлога - дошки). Наявне електропостачання. Водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє. Опалення - пічне;

- ремонтний бокс, Б-1 загальною площею 421,5 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, руберойд, перекриття - з/б плити, підлога - цементна стяжка). Наявне електропостачання. Водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє;

- підсобне приміщення №2, В-1 загальною площею 17,4 кв.м (будівля цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, підлога - цементна стяжка). Електропостачання, водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє;

- матеріальний склад з радіорубкою, Г-1 загальною площею 99,3 кв.м (будівля цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, перекриття - дерево, підлога - дошки). Наявне електропостачання. Водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє. Опалення - пічне;

- овочесховище, Д-1, загальною площею 21,6 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - земляні роботи, покрівля - шифер, перекриття - з/б бетон, сходи - бетон). Електропостачання, водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє;

- їдальня, Е-1 загальною площею 81,5 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, перекриття - дерево, підлога - дошки). Наявне - електропостачання, водопостачання, каналізація та газопостачання. Опалення - централізоване;

- підсобне приміщення №1, Є-1 загальною площею 148,0 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, перекриття - дерево, підлога - цементна стяжка). Електропостачання, водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє;

- будівля камеральної обробки, Ж-1 загальною площею 141,2 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, перекриття - дерево, підлога - дошки). Наявне електропостачання. Водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє. Опалення - пічне;

- адміністративно-побутова будівля, З-1 загальною площею 142,0 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, перекриття - дерево, підлога - дошки). Наявне електропостачання. Водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє. Опалення - централізоване;

- вбиральня, И-1 загальною площею 3,4 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - шифер, підлога - дошки). Електропостачання, водопостачання, каналізація та газопостачання - відсутнє;

- котельня, І-1 загальною площею 69,5 кв.м (будівля - цегляна, фундамент - бетон, покрівля - руберойд, шифер, перекриття - з/б плити, підлога - цементна стяжка). Наявне - електропостачання, водопостачання, каналізація та газопостачання. Опалення - від газового котла;

- ворота з хвірткою №1, металеві в металевих стовпах;
- огорожа №2, металева сітка в дерев'яних стовпах;
- ворота №3, металеві в металевих стовпах;
- трансформаторна підстанція літ. №4, метал;
- огорожа №5, дерев'яний штахет в дерев'яних стовпах.

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30	1,094	Кадастровий номер земельної ділянки не присвоєний	Для розміщення виробничої бази	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія П-ПЛ № 002240, виданий Вельбівською сільською радою 25.10.2000 та зареєстровано в книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №15. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Станом на 01.02.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 20 березня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація виробничого будинку у складі: охоронне приміщення, А-1 загальною площею 13,4 кв.м; ремонтний бокс, Б-1 загальною площею 421,5 кв.м; підсобне приміщення № 2, В-1 загальною площею 17,4 кв.м; матеріальний склад з радіорубкою, Г-1 загальною площею 99,3 кв.м; овочесховище, Д-1 загальною площею 21,6 кв.м; їдальня, Е-1 загальною площею 81,5 кв.м; підсобне приміщення № 1, Є-1 загальною площею 148,0 кв.м; будівля камеральної обробки, Ж-1 загальною площею 141,2 кв.м; адміністративно-побутова будівля, З-1 загальною площею 142,0 кв.м; вбиральня, И-1 загальною площею 3,4 кв.м; котельня, І-1 загальною площею 69,5 кв.м; ворота з хвірткою, № 1; огорожа, № 2 довжиною 115,0 пог.м; ворота, № 3; трансформаторна підстанція, № 4; огорожа, № 5 довжиною 90 пог.м, за адресою: Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30) здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов - **29 712,70 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - **14 856,35 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **14 856,35 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у

випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) – **14 856,35 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - **5 942,54 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - **2 971,27 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 971,27 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 971,27 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: №UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - виробничі будинки у складі: охоронне приміщення, А-1 загальною площею 13,4 кв.м; ремонтний бокс, Б-1 загальною площею 421,5 кв.м; підсобне приміщення № 2, В-1 загальною площею 17,4 кв.м; матеріальний склад з радіорубкою, Г-1 загальною площею 99,3 кв.м; овочесховище, Д-1 загальною площею 21,6 кв.м; їдальня, Е-1 загальною площею 81,5 кв.м; підсобне приміщення № 1, Є-1 загальною площею 148,0 кв.м; будівля камеральної обробки, Ж-1 загальною площею 141,2 кв.м; адміністративно-побутова будівля, З-1 загальною площею 142,0 кв.м; вбиральня, И-1 загальною площею 3,4 кв.м; котельня, І-1 загальною площею 69,5 кв.м; ворота з хвірткою, № 1; огорожа, № 2 довжиною 115,0 пог.м; ворота, № 3; трансформаторна підстанція, № 4; огорожа, № 5 довжиною 90 пог.м, за адресою: Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30).

Рахунок: №UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 15-00 за адресою: Полтавська обл., Миргородський (Гадяцький*) р-н, с. Вельбівка, вул. Центральна, 30.

Відповідальна особа: Ольхова Тетяна Василівна (в.о. начальника Полтавської ЕГДС), телефон: (050)3041103, e-mail: pegds.geo@gmail.com.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону - Толста Ірина Борисівна, телефон для довідок (0532)500612, e-mail: iratolstaya68@gmail.com.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 24.02.2023 № 71.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230214-57364.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - **297,13 гривень**;

- аукціону із зниженням стартової ціни - **148,56 гривень**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **148,56 гривень**.

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **148,56 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.