

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 65
від 28.12.2020**

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель у складі: будівля ветмедицини А-1 площею 80,5 м²; сарай Б-1 площею 48,3 м²; гараж В-1 площею 21,9 м², що знаходяться за адресою: Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, с. Єлизаветпіль, вул. Двірська, 2 та обліковуються на балансі Теофіпольської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00711942

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель у складі: будівля ветмедицини А-1 площею 80,5 м²; сарай Б-1 площею 48,3 м²; гараж В-1 площею 21,9 м² (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, с. Єлизаветпіль, вул. Двірська, 2

Балансоутримувач: Теофіпольська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00711942, контактні дані: тел. (03844) 3-03-18.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: комплекс будівель у складі: будівля ветмедицини А-1 площею 80,5 м², сарай Б-1 площею 48,3 м², гараж В-1 площею 21,9 м², з них будівля ветмедицини А-1 та гараж В-1 – цегляні, сарай Б-1 дерев'яний, всі будівлі перекриті шифером, розташовані на земельній ділянці площею 0,68 га (кадастровий номер 6824782000:02:001:0033). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-6809485212019 від 05.08.2019. Право власності на об'єкт зареєстровано за Державною службою України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів. Індексний номер витягу 171467654, реєстраційний номер 1857949568247.

Фотографічне зображення об'єкта: додається

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 26 січня 2021 року.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 8.00 до 17.00 за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону. Телефон для довідок: (0382) 72-09-40 у м. Хмельницькому.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація окремого майна здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні з умовами: 104 167,00 грн (без ПДВ).

Розмір гарантійного внеску: 10 416,70 грн (без ПДВ).

Стартова ціна об'єкта для продажу на повторному аукціоні із зниженням стартової ціни: 52 083,50 грн (без ПДВ).

Розмір гарантійного внеску: 5 208,35 грн (без ПДВ)

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 52 083,50 грн (без ПДВ).

Розмір гарантійного внеску: 5 208,35 грн (без ПДВ).

На ціну продажу, що складеться за результатами аукціону, нараховується ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу об'єкта приватизації:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 4600,00 грн у місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: vinnysia@srfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

Час роботи служби з організації аукціону:

контактна особа від регіонального відділення, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Капранова Наталія Василівна, тел. (0382) 72-09-40 у м. Хмельницькому, e-mail: natalia_68@srfu.gov.ua. Час роботи у робочі дні з 8.00 до 17.15, у п'ятницю з 8.00 до 16.00;

контактна особа від Теофіпольської районної державної лікарні ветеринарної медицини, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Склярів Іван Михайлович, тел. 0675257853.

Час роботи у робочі дні з 9.00 до 17.30 у п'ятницю – з 9.00 до 16.30.

4. Додаткова інформація

1. На офіційному веб-сайті адміністратора ДП «ПРОЗОРО-ПРОДАЖІ» зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

2. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування:

в національній валюті

на рахунок № UA598201720355549001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону;

на рахунок № UA388201720355219001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач –

Адреса –

Рахунок –

Банк одержувача –

Адреса –

МФО –

Код ЄДРПОУ –

Призначення платежу: (обов'язково вказати що)
Receiver –
Address –
Account –
Bank of receiver –
Address –
MFO –
SWIFT –
Code YeDRPOU –
Purpose of payment (please, indicate without fall the purposes of playment)

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-16-000003-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 1 041,67 грн.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 520,84 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить – 99 кроків.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА
та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – вбудованих приміщень літ. А загальною площею 212,6 м² за адресою: Закарпатська обл., м. Іршава, вул. Білецька, 4/2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 02360464

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації:

окреме майно – вбудовані приміщення літ. А загальною площею 212,6 м².

Місцезнаходження: Закарпатська область, м. Іршава, вул. Білецька, 4/2.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 02360464.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): вбудовані приміщення літ. А загальною площею 212,6 м². Технічна характеристика об'єкта: фундамент – стрічковий, бутобетонний; стіни та перегородки – цегляні, шлакоблочні; перекриття – балки дерев'яні з підшивкою; підлоги – дощаті, бетонні; інженерні комунікації – електроосвітлення.

Реєстраційний номер об'єкта: 1638130821219.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0302 га згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою (серія ЯЯ № 097816), виданим Іршавською районною державною адміністрацією 08.05.2007. Кадастровий номер: 2121910100:06:003:0037.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 25 січня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – вбудованих приміщень літ. А загальною площею 212,6 м² за адресою: Закарпатська обл., м. Іршава, вул. Білецька, 4/2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 02360464, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець окремого майна – вбудованих приміщень літ. А загальною площею 212,6 м² за адресою: Закарпатська обл., м. Іршава, вул. Білецька, 4/2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 02360464, повинен відповідати вимогам, передбачених статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону без умов – 5 583,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 791,50 грн (без урахування ПДВ).

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 791,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 558,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 279,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 279,20 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації державної власності – окреме майно – вбудованих приміщень літ. А загальною площею 212,6 м² за адресою: Закарпатська обл., м. Іршава, вул. Білецька, 4/2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Закарпатській області, (код за ЄДРПОУ 02360464):

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Січових Стрільців, 3 м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експорно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 3, Sichovyh str., Lviv, city, 79007

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефон (0312) 61-38-83, e-mail: refor_21@spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Качур Марія Михайлівна.

Найменування особи організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: zakarpattia@spfu.gov.ua.

Телефон для довідок (0312) 61-38-83

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-10-000002-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 55,80 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 27,90 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 27,90 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – під'їзної залізничної колії (інв. № 15611), а саме: колія № 4 (протяжність 198,1 пог. м); колія № 5 (протяжність 274,2 пог. м); колія № 6 (протяжність 150,9 пог. м); колія № 7 (протяжність 104 пог. м), за адресою: Волинська область, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25

1. Інформація про об'єкт малої приватизації

Найменування об'єкта приватизації,

його місцезнаходження: під'їзна залізнична колія (інв. № 15611), а саме: колія № 4 (протяжність 198,1 пог. м); колія № 5 (протяжність 274,2 пог. м); колія № 6 (протяжність 150,9 пог. м); колія № 7 (протяжність 104 пог. м).

Місцезнаходження: Волинська область, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25.

Назва балансоутримувача: Акціонерне товариство «Оснастка», код за ЄДРПОУ 05797977.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25, тел. (03344) 3-03-87.

Відомості про об'єкт: під'їзна залізнична колія протяжністю 727,2 пог. м, а саме: колія № 4 (протяжність 198,1 пог. м) від СП № 6 до зливної ями; колія № 5 (протяжність 274,2 пог. м) від СП № 3 через СП № 7 до воріт цеху; колія № 6 (протяжність 150,9 пог. м) від СП № 7 до воріт цеху; колія № 7 (протяжність 104 пог. м) від СП № 5 до ливарного корпусу ПуАТ «Нововолинський ливарний завод».

Інформація про державну реєстрацію: інформація відсутня.

Відомості про земельні ділянки: наявний Державний акт на право постійного користування землею площею 30,83 га для виробничих цілей та сільськогосподарського використання, виданий Нововолинською міською радою 17 квітня 1997 року на підставі рішення Нововолинської міської ради народних депутатів від 18.03.1997 № 23/7.

Відомості про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: інформація відсутня.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 27 січня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація окремого майна – під'їзної залізничної колії (інв. № 15611), а саме: колія № 4 (протяжність 198,1 пог. м); колія № 5 (протяжність 274,2 пог. м); колія № 6 (протяжність 150,9 пог. м); колія № 7 (протяжність 104 пог. м), за адресою: Волинська область, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для кожного із способів продажу (без ураховання ПДВ):

продаж на аукціоні без умов – 122 673,32 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 61 336,66 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 61 336,66 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів (без урахування ПДВ):

продаж на аукціоні без умов – 12 267,33 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 6 133,67 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 133,67 грн.

Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для проведення розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інші відомості:

повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби організації аукціону:

Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях за адресою: 43027, Волинська обл., м.Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, час роботи з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Контактна особа: Дармовіс Наталія Володимирівна, тел.(0332) 240057, адреса електронної пошти: osenka_07@spfu.gov.ua, Кизицький Андрій Віталійович тел. (0332) 243487

Адреса вебсайта організатора аукціону: volyn@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 22 грудня 2020 року № 464.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-26-000001-1**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для кожного із способів продажу:

продаж на аукціоні без умов – 1 226,73 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 613,37 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 613,37 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖИ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ.«А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м²; кухня, Літ.«Б-1», загальною площею 37,8 м²; сарай, Літ.«В-1», загальною площею 8,6 м²; погріб, Літ.«Г», загальною площею 8,5 м²; колодязь № 1, що розташовані за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ.«А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м²; кухня, Літ.«Б-1», загальною площею 37,8 м²;

сарай, Літ.«В-1», загальною площею 8,6 м²; погріб, Літ.«Г», загальною площею 8,5 м²;

колодязь № 1

(далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

Інформація про балансоутримувача: СВК «Перемога» (код ЄДРПОУ 05423113) за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Перемоги, 6. Телефони для довідок: (05362) 95335, 95343, 32556, (096)3071467, адреса електронної пошти: svk_peremoga@ukr.net

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м ² ; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м ² ; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м ² ; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м ² ; колодязь № 1	Полтавська обл., Хорольський р-н, с.Вергуни, вул. Рибальська, 29А	247,4	2102216253248	Не використовується за своїм функціональним призначенням	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-61-5491, виданий 16.03.2020, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 862, видавник: ТОВ «БТІ М»	Державна; Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, код ЄДРПОУ: 42769539

Будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м²: фундамент – цегла, щєбінь, бетон; стіни – ракушняк, цегла; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево; інженерне обладнання: електрика, водопровід, каналізація, наяве водяне опалення. Технічний стан задовільний. Будівля одноповерхова, можливо використовувати в якості адміністративних або побутових приміщень за умови ремонту внутрішнього оздоблення.

Кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м²: фундамент – цегла, щєбін; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево; інженерне обладнання: підведена електрика, пічне опалення. Будівля одноповерхова, технічний стан задовільний.

Сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м²: фундамент – цегла, щєбінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево; інженерне обладнання відсутнє. Технічний стан задовільний.

Погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м²: фундамент – цегла, щєбінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – з/б; інженерне обладнання відсутнє. Технічний стан задовільний.

Колодязь № 1: фундамент – з/б кільця, глибина – 20 м. Технічний стан ветхий. Будівлі та споруди розташовані в серединній зоні села, навколишня забудова представлена житловими будинками приватного сектору. Район місця розташування характеризується низькою соціально-побутовою інфраструктурою, низьким пішохідним потоком.

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності, не відводилася, встановлення меж в натурі (на місцевості) не виконувалося. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване. Документи, що посвідчують право власності або користування на земельну ділянку відсутні.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 28 січня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону з умовами – 148970, 00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 74485,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 74485,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 14897,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7448,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7448,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу:

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 5087,00 грн (п'ять тисяч вісімдесят сім гривень 00 копійок) у місячний термін після підписання договору купівлі-продажу об'єкта на рахунок органу приватизації.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),
№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні: з 8.00 до 14.00 за місцем його розташування: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Головний бухгалтер СВК «Перемога» Гордієнко Валерій Іванович, телефон (096) 3071467, адреса електронної пошти: klpachivska@ukr.net.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Зьомбра Наталія. Телефон для довідок (0532) 500612.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 18 грудня 2020 № 1749.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-23-000005-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1489,70 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 744,85 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 744,85 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів 47/50 частин у складі: нежитлова будівля А1, площею 318,5 м² та вбиральня Б1, площею 3,4 м², що розташовані за адресою:

Полтавська обл., м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів 47/50 частин у складі: нежитлова будівля А1, площею 318,5 м² та вбиральня Б1, площею 3,4 м².

Місцезнаходження: Полтавська обл., м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6.

Назва балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Полтавській області (код ЄДРПОУ 13967927) за адресою: м. Полтава, вул. Соборності, 66.

Телефон для довідок (0532) 562430.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів 47/50 частин у складі: нежитлова будівля А1, та вбиральня Б1	Полтавська обл., м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6	318,5;3,4;	1335845153103	Об'єкт не використовується за своїм функціональним призначенням	Постанова, серія та номер № 628, виданий 22.08.2019, видавник: Кабінет Міністрів України; Передавальний акт, серія та номер: б/н, виданий 12.06.2019, видавник: Голова правління Пенсійного фонду України	Державна; Головне управління Пенсійного фонду України в Полтавській області, код ЄДРПОУ 13967927

Згідно з архітектурно-планувальним рішенням група інвентарних об'єктів 47/50 частин у складі: одноповерхова нежитлова будівля А1 та вбиральня Б1, знаходиться в серединній зоні міста Гадяч. Площа будівлі – 318,5 м², висота – 3,75, площа вбиральні – 3,4 м², висота – 3,4 м. Рік побудови – 1915.

Нежитлова будівля збудована з цегли, фундамент – цегла, покрівля – шифер, перекриття – дерев'яне, підлога – дерев'яні дошки, прорізи дерев'яні, на вікнах ґрати. Інженерні комунікації відсутні. Внутрішнє і зовнішнє опорядження – пофарбування водяними та масляними сумішами.

Вбиральня збудована з цегли, вигріб цегляний, стіни – цегла, покрівля – шифер, підлога – бетон, прорізи дерев'яні. Внутрішнє і зовнішнє опорядження – пофарбування водяними та масляними сумішами.

За функціональним призначенням нежитлова будівля не використовується багато років, має ветхий технічний стан. Експлуатація будівлі можлива лише при умові проведення капітального ремонту.

Район забудови характеризується соціально-побутовою інфраструктурою середнього рівня. Ця частина міста має достатньо розвинений транспортний зв'язок з іншими районами міста, його мікрорайонами.

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6	155,6	5320410100:50:002:1733	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Право постійного користування земельною ділянкою. Власник: територіальна громада міста Гадяч в особі Гадяцької міської ради, код ЄДРПОУ 21050924; правокористувач: Головне управління Пенсійного фонду України в Полтавській області, код ЄДРПОУ 13967927, обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 27 січня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів 47/50 частин у складі: нежитлова будівля А1, площею 318,5 м² та вбиральня Б1, площею 3,4 м², що розташовані за адресою: Полтавська обл., м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону з умовами – 323 583,34 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 161 791,67 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 161791,67 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 32 358, 33 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 16 179,17 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 179,17 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

покупець зобов'язаний компенсувати органу приватизації витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації в розмірі 4500,00 грн (чотири тисячі п'ятсот гривень 00 копійок) у місячний термін з дати укладення договору купівлі-продажу на рахунок органу приватизації.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA043314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Код ЄДРПОУ: 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Address: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA043314010000025208054200825 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Code YeDRPOU: 42769539,

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Саврюк Юлія Миколаївна, телефон 099-608-02-14.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна. Телефон для довідок (0532) 500612.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 21.12.2020 № 1755.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-05-000017-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 3235, 83 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1617, 92 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1617,92 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – будівлі гаража загальною площею 33,1 м² за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кірися Олексія (17 Вересня), 10а/1, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля гаража загальною площею 33,1 м².

Місцезнаходження: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кірися Олексія (17 Вересня), 10а/1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 02362061.

Назва балансоутримувача: Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля гаража загальною площею 33,1 м ²	Рівненська область, смт Млинів, вул. Кіріся Олексія (17 Вересня), 10а/1	33,1	1430181556238	Будівля гаража здається в оренду	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 38576096 від 07.12.2017	Державна; Державна аудиторська служба України

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Будівля гаража загальною площею 33,1 м ²	Рівненська область, смт Млинів вул. Кіріся Олексія (17 Вересня), 10а/1	–	–	–	Державна; акт на право постійного користування землею П РВ № 000874 від 20.07.1999 – НАК «Оранта», інформація про обтяження відсутня

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 22 грудня 2020 року

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 грн. за місяць без ПДВ (грн)
1	Шевчук Світлана Володимирівна	Будівля гаража	33,1	Для використання під гараж	Договір № 01 від 15.02.2016 (із змінами) терміном до 31.12.2021	290,77 грн (базовий місяць – грудень 2015 р.)

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 03 лютого 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація будівлі гаража загальною площею 33,1 м² за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кіріся Олексія (17 Вересня), 10а/1, що перебуває на балансі Управління Західного

офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець будівлі гаража загальною площею 33,1 м² за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кірися Олексія (17 Вересня), 10а/1, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Оскільки регіональним відділенням було проведено незалежну оцінку по визначенню ринкової вартості (початкової ціни) об'єкта – будівлі гаража загальною площею 33,1 м² за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кірися Олексія (17 Вересня), 10а/1 та враховуючи абзац 10 підпункту 2 пункту 23 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами) – «проведення оцінки майна в процесі приватизації у випадках, передбачених законом», то умовою буде:

1. Переможець аукціону відшкодовує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі 3 300,00 грн (три тисячі триста гривень 00 копійок) протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону з умовами – 49 600,00 грн (сорок дев'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 24 800,00 грн (двадцять чотири тисячі вісімсот гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 24 800,00 грн (двадцять чотири тисячі вісімсот гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 4 960,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 480,00 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 480,00 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 відсотки мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

В національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбану будівлю гаража загальною площею 33,1 м² за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кірися Олексія (17 Вересня), 10а/1.

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 08.00 до 17.00.

Телефон: (0362)63-58-19, e-mail: rivne@spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Миронюк Марія Миколаївна.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Телефон для довідок (0362) 63-58-19.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівлі гаража загальною площею 33,1 м² за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул. Кіріся Олексія (17 Вересня), 10а/1: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 22.12.2020 № 717.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2020-05-29-000002-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 496,00 грн (чотириста дев'яносто шість гривень 00 копійок);

аукціон із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 248,00 грн (двісті сорок вісім гривень 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 248,00 грн (двісті сорок вісім гривень 00 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі та споруди ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа) за адресою: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86, що перебуває на балансі Радивилівської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703753

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа)

Місцезнаходження: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86

Назва балансоутримувача: Радивилівської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703753.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м ² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа)	Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86	260,9	1810300656258	Адміністративно-побутове	Акт приймання-передачі нерухомого майна, серія та номер б/н виданий 21.04.2016 Державною службою України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів	Державна; Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Будівлі та споруди ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м ² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа)	Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86	0,2775	5625810100:01:013:278	Для обслуговування будівель та діяльності лікарні ветеринарної медицини	Державна; державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер; ЯЯ № 272534 виданий 19.04.2011 Радивилівською міською радою

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 03 лютого 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації – будівель та споруд ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа) за адресою: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86, що перебуває на балансі Радивилівської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703753, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – будівель та споруд ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа) за адресою: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

аукціон без умов – 635 360,00 грн (шістсот тридцять п'ять тисяч триста шістдесят гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 317 680,00 грн (триста сімнадцять тисяч шістсот вісімдесят гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 317 680,00 грн (триста сімнадцять тисяч шістсот вісімдесят гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 63 536,00 грн (шістдесят три тисячі п'ятсот тридцять шість гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 31 768,00 грн (тридцять одна тисяча сімсот шістдесят вісім гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 31 768,00 грн (тридцять одна тисяча сімсот шістдесят вісім гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 % мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

В національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані будівлі та споруди ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:
DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN
SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,
SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria
SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунку в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 08.00 до 17.00.

Телефон (03633) 4-36-56, e-mail: radvetlik@ukr.net. Відповідальна особа: Грицайчук Ігор Павлович.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Телефон для довідок (0362) 63-58-19.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівель та споруд ветеринарної лабораторії загальною площею 260,9 м² (А-1 – ветеринарна лабораторія, Б-1 – сарай, В-1 – гараж, В – вбиральня, № 1 – огорожа) за адресою: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Тиха, 86, що перебуває на балансі Радивилівської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703753: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 22 грудня 2020 року № 718.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000011-2**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціон без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 6 353,60 грн (шість тисяч триста п'ятдесят три гривні 60 копійок);

аукціон із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 3 176,80 грн (три тисячі сто сімдесят шість гривень 80 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 3 176,80 грн (три тисячі сто сімдесят шість гривень 80 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус.

Місцезнаходження об'єкта: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

Балансоутримувач – відсутній.

Орган управління – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву.

Відомості про об'єкт.

Об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

Об'єкт незавершеного будівництва розташований на земельній ділянці 0,2847 га на території підприємства ВАТ «Київський завод експериментальних конструкцій», складається з 9-поверхової залізобетонної будівлі лабораторного корпусу та прибудованого до неї одноповерхового експериментального цеху. Земельна ділянка обмежена з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами, а з четвертої сторони – будинком НДІ «Енергопроект». При цьому, торцева частина експериментального цеху з однієї сторони прилягає до фасаду будинку НДІ.

Доступ на будівельний майданчик передбачений через прохідну заводу по асфальтобетонній дорозі. Будівельний майданчик не огорожений та не охороняється, обмежений з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами.

Об'єкт знаходиться в Дніпровському районі м. Києва (місцевість «Стара Дарниця»).

Найближчі станції метро – Лісова (4,9 км), Чернігівська (3,6 км) та Дарниця (5,0 км).

Відстань від лабораторно-експериментального корпусу до Дарницької площі – 2,3 км, до центру міста (Головпоштамт) – 13,2 км, автовокзалу – 16,2 км, залізничного вокзалу – 16,8 км, аеропорту «Бориспіль» – 24,2 км, річкового порту – 12,0 км.

Площа забудови – 1 894,3 м², розмір земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, – 0,46 га. Щільність забудови – 40 %. Загальна корисна площа приміщень – 5 769,58 м². Загальний будівельний об'єм будівлі – 32 540,40 м³.

Готовність лабораторного корпусу – 50 %, готовність будівлі експериментального цеху – 59 %.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Аукціон в електронній торговій системі буде проведено 26 січня 2021 року.

Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу, м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону з умовами – 18 637 200,00 грн без ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 318 600,00 грн без ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 318 600,00 грн без ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 1 863 720,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 931 860,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 931 860,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 % мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

протягом 30 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «СТОУН БРІДЖ» за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 24.05.2020 № 8-Д) на рахунок, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 12 200,00 грн (без урахування ПДВ).

4. Додаткова інформація

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8, (044) 281-00-23.
Відповідальна особа: Пчолкіна Тамара Миколаївна.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50г, адреса, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефон для довідок: (044) 281-00-23.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 22.12.2020 № 1240.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-16-000001-2**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 186 372,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 93 186,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 93 186,00 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.