

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі у складі: маслобійний цех літ. А площею 152,77 кв. м, заощення № 1 площею 138,90 кв. м, ворота № 2 площею 6,51 кв. м, огорожа № 3 площею 306,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а, що знаходиться на балансі Філії «Управління «Укргазтехзв'язок» АТ «Укртрансгаз» (код за ЄДРПОУ 00154453)

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля у складі: маслобійний цех літ. А площею 152,77 кв. м, заощення № 1 площею 138,90 кв. м, ворота № 2 площею 6,51 кв. м, огорожа № 3 площею 306,0 кв. м.

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Філія «Управління «Укргазтехзв'язок» АТ «Укртрансгаз» (код за ЄДРПОУ 00154453), адреса: 08153, Київська обл., м. Боярка, вул. Білогородська, буд. 61, телефон (044) 406-32-88, факс(044) 406-32-90.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля у складі:	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а		2701111512100		Витяг з Державного реєстру речових прав від 06.03.2023, індексний номер: 324912212.	Державна. Міністерство енергетики України (код ЄДРПОУ 37552996)
маслобійний цех літ. А		152,77		1271.9 Будівлі сільськогосподарського призначення інші		
заощення № 1		138,90		2112.5 Майдани, тротуари та пішохідні зони		
ворота № 2		6,51		2421.1 Огородження		
огорожа № 3		306,0		2421.1 Огородження		

### Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Новомосковський (Магдалинівський) * р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а	0,1810	1222382500:03:001:0083	Для обслуговування будівель та споруд маслобійного цеху	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 29.12.2012 серія ЯЯ № 054981, правокористувач - Дочірня компанія «Укртрансгаз» Національної акціонерної компанії «Нафтогаз України».

\* - Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 – IX «Про утворення та ліквідацію районів» Магдалинівський район ліквідовано.

Станом на 25.04.2023 договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

### 2) Інформація про аукціон:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 12 червня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.**

### 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація нежитлової будівлі у складі: маслобійний цех літ. А площею 152,77 кв. м, замощення № 1 площею 138,90 кв. м, ворота № 2 площею 6,51 кв. м, огорожа № 3 площею 306,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а, що знаходиться на балансі Філії «Управління «Укргазтехзв'язок» АТ «Укртрансгаз» (код за ЄДРПОУ 00154453), здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **7 624,99 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 812,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових - пропозицій – **3 812,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **3 812,50 гривень** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **1 525,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **762,50 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **762,50 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **762,50 гривні** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.**

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлову будівлю у складі: маслобійний цех літ. А площею 152,77 кв. м, замощення № 1 площею 138,90 кв. м, ворота № 2 площею 6,51 кв. м, огорожа № 3 площею 306,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а).

**Рахунок № UA748201720355219003000055549** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Деконка, вул. Центральна, 66а.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36; час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця - з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45; адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html).

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41. E-mail: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 15.05.2023 №12/01-45-РП.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** RAS001-UA-20221213-09179.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **76,25 гривень;**

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **38,13 гривень;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **38,13 гривень;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **38,13 гривень;**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .