

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України**  
**по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративно-виробничих приміщень у складі: адміністративно-виробничий будинок, А, загальною площею 117,7 кв.м; гараж, Б, загальною площею 105,2 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2 кв.м; споруда колодязь, 1; споруда ворота, 2, загальною площею 6,8 кв.м; споруда огорожа, 3, загальною площею 162,5 кв.м за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Стрільців Січових, 56**

**1. Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративно-виробничі приміщення у складі: адміністративно-виробничий будинок, А, загальною площею 117,7 кв.м; гараж, Б, загальною площею 105,2 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2 кв.м; споруда колодязь, 1; споруда ворота, 2, загальною площею 6,8 кв.м; споруда огорожа, 3, загальною площею 162,5 кв.м.

**Місцезнаходження:** Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Стрільців Січових, 56.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління Держпродспоживслужби в Івано-Франківській області (код за ЄДРПОУ 40309088), адреса: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Берегова, 24, тел. (034) 251-13-89.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративно-виробничі приміщення у складі: адміністративно-виробничий будинок, А, загальною площею 117,7 кв.м; гараж, Б, загальною площею 105,2 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2 кв.м; споруда колодязь, 1; споруда ворота, 2, загальною площею 6,8 кв.м; споруда огорожа, 3, загальною площею 162,5 кв.м	Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Стрільців Січових, 56*	394,2	143273326248	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 159613922 від 14.03.2019	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова будівля, А, загальною площею 117,7 кв.м. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер. Наявне електропостачання, газопостачання, опалення водяне. Рік побудови 1972.

- будівля гаражу, Б, на 4 бокси, загальною площею 105,2 кв.м. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер. Наявне електропостачання. Рік побудови 1972.

- вбиральня, В, дерев'яна з бетонною ямою, загальною площею 2,0 кв.м.

- споруда колодязь, 1, з бетонних кілець, 4 м.п.

- споруда ворота, 2, з металевої сітки в металевих стовпах, площею 6,8 кв.м.

- споруда огорожа, 3 – металева сітка в з/бетонних стовпах, загальною площею 162,5 кв.м.

Будівлі та споруди не використовуються.

### Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Стрільців Січових, 56*	0,1105	262485100:01:002:0287	Для розміщення та обслуговування приміщення Державної інспекції сільського господарства в Івано-Франківській області	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 23223967 від 19.06.2014. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач – Державна інспекція сільського господарства в Івано-Франківській області (код за ЄДРПОУ 37952396)

\*Рожнятівський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

Станом на 01.03.2023 об'єкт в оренді не перебуває.

## 2. Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 25 квітня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація вищевказаного об'єкта здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 61 416,59 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 30 708,30 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 708,30 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 30 708,30 гривень. (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 12 283,32 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 141,66 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 141,66 гривня (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 141,66 гривня (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1340,00 гривень.

### **4. Додаткова інформація:**

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**у національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD.

Account number UA053223130000025209000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozopoprodazhi-cbd2.prozopoprodazhi-cbd2.com/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Стрільців Січових, 56.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м.Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ivano-frankivsk.html>, тел. (0342) 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

**Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта** – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)752367, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 24.03.2023 № 92 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – адміністративно-виробничих приміщень за адресою: Калуський р-н, смт Рожнятів, вул.Стрільців Січових, 56".

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** RAS001-UA-20230306-96760.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону без умов – 614,17 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 307,08 гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 307,08 гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 307,08 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.