

**Інформаційне повідомлення Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення головного корпусу дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 72,1 кв. м, за адресою: Волинська обл., Володимирський р-н (колишній - Володимир-Волинський р-н), с. Риковичі, вул. Українки Лесі, 4**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

Найменування об'єкта приватизації: приміщення головного корпусу дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 72,1 кв. м (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 45340, Волинська обл., Володимирський р-н (колишній - Володимир-Волинський р-н)\*, с. Риковичі, вул. Українки Лесі, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Іваничівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00692469), адреса: 45300, Волинська обл., смт Іваничі, вул. Перемоги, 61, тел. (03372) 217 03.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м.кв)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення головного корпусу дільничної лікарні ветеринарної медицини	Волинська обл., Володимирський р-н*, с. Риковичі, вул. Українки Лесі, 4	72,1	1828922207211	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.05.2019, індексний номер витягу: 166540624	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля 1975 року побудови. Найвне енергопостачання, опалення - пічне. Фундамент – б/бетон, стіни, перегородки – цегляні, перекриття, підлога – дерев'яні, покрівля - шифер.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Волинська обл., Володимирський р-н*, с. Риковичі	0,1576	0721185601:01:002:0002	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.	Державна, Державний акт на право постійного користування землею (серія ВЛ №72 від 01.07.1996). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.06.2020, номер витягу НВ-0710067892020

\*- постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17.07.2020 № 807-ІХ Іваничівський район ліквідовано та утворено Володимир-Волинський район у складі, в тому числі, території Іваничівської селищної територіальної громади. Постановою Верховної Ради України від 18.07.2022 №2405-ІХ Володимир-Волинський район перейменовано на Володимирський район.

Об'єкт приватизації (його частини) станом на 04.11.2022 в оренді не перебуває.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 02 грудня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 72661,90 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 36330,95 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 36330,95 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") - 36330,95 гривень (без урахування ПДВ).

### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 14532,38 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 7266,19 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7266,19 гривень (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7266,19 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1300,00 гривень.

#### 4) Додаткова інформація:

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок: UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - приміщення головного корпусу дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 72,1 кв.м, за адресою: Волинська обл., Володимирський р-н (колишній - Володимир-Волинський р-н), с. Риковичі, вул. Українки Лесі, 4).

Рахунок: UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

##### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT:EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: ( обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>**

#### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, за адресою: Волинська обл., Володимирський р-н, с. Риковичі, вул. Українки Лесі, 4.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Березюк Валентина Василівна, тел.: (03372) 217 03.

Найменування особи від організатора аукціону - Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м.Луцьк, Київський майдан, 9, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа від організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел.: (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenska\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenska_07@spfu.gov.ua).

## **5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 07.11.2022 №250.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: [RAS001-UA-20221107-02409](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2).

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 726,62 гривень;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 363,31 гривні;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 363,31 гривні;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 363,31 гривні.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.