

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлової будівлі літ. «А», тамбуру літ. «а», тамбуру літ. «а1», загальною площею 215,4 кв.м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вапнярський комбінат хлібопродуктів» (код за ЄДРПОУ 00953177), за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Гагаріна, 6к

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля літ. «А», тамбур літ. «а», тамбур літ. «а1», загальною площею 215,4 кв.м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вапнярський комбінат хлібопродуктів» (код за ЄДРПОУ 00953177).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Гагаріна, 6к.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Вапнярська селищна рада, код за ЄДРПОУ 04325911, адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Незалежності, 140, телефон: (04350) 3-28-47.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності/інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. «А», тамбур літ. «а», тамбур літ. «а1»	Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Гагаріна, 6к	215,4	2217296505 239	12 будівлі нежитлові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 231847828 від 10.11.2020	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код за ЄДРПОУ 42964094)

Об'єкт приватизації - нежитлова будівля літ. А, тамбур літ. а, тамбур літ. а1, загальною площею 215,4 кв.м, 1968 року побудови. Фундамент та стіни - залізобетонні блоки, покрівля - бітум, підлога - цемент. Електрозабезпечення, водопровід та каналізація відсутні. Стан задовільний.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 20.10.2022 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 18 листопада 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного

електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлової будівлі літ. «А», тамбуру літ. «а», тамбуру літ. «а1», загальною площею 215,4 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Гагаріна, 6к здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов - 213892,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 106946,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 106946,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - 42778,40 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 21389,2 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 21389,2 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 % стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1300,0 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлову будівлю літ. «А», тамбур літ. «а», тамбур літ. «а1», загальною площею 215,4 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Гагаріна, 6к).

Рахунок UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

понеділок - четвер - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00 за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Вапнярка, вул. Гагаріна, бк.

Контактна особа від балансоутримувача: Горенюк Олександр Петрович – селищний голова Вапнярської селищної ради, тел. (04350) 3-28-47, ел. пошта: vipt@meta.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, телефон для довідок (0432) 67-26-08, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа від організатора аукціону: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-26-08, ел. пошта: vinnytsia@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 25.10.2022 № 980.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-06-14-000007-1.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - 2138,92 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни - 1069,46 гривні;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 1069,46 гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.