

Інформаційного повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівлі сараю літ. «А» (конюшні) загальною площею 81,09 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 63/5, що знаходиться на балансі Тульчинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля сараю літ. «А» (конюшні) загальною площею 81,09 кв.м.

Місцезнаходження: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 63/5.

Назва та контактні дані балансоотримача: Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895), адреса: 24200, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 153, телефон: (04348) 2-13-73.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Площа, кв.м	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності/інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник
Будівля сараю літ. «А» (конюшні)	Вінницька обл., Тульчинський р-н* (Томашпільський), смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 63/5	81,09	1786988305239	1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.05.2023, індексний номер: 333320596; Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 347344885 від 20.09.2023	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

*Постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення і ліквідацію районів» Томашпільський р-н ліквідовано.

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля сараю літ. «А» (конюшні) загальною площею 81,09 кв.м, 1948 року побудови. Висота 2,5 м. Стіни кам'яні, дах покритий шифером, підлога земляна, електропостачання відсутнє.

Станом на 17.10.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 10.11.2023.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації - будівлі сараю літ. «А» (конюшні) загальною площею 81,09 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 63/5, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов - 5590,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 2795,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 2795,00 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») - 2795,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 1118,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 559,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 559,00 грн (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 559,00 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта малої приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,0 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок: № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт - будівлю сараю літ. «А» (конюшні) загальною площею 81,09 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 63/5).

Рахунок: № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. І. Гаврилюка, 63/5.

Контактна особа від балансоутримувача: Слободянюк Надія Андріївна, фахівець Тульчинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (Томашпільське відділення), конт. тел. (067) 68-64-804.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

Контактна особа від організатора аукціону: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок: (067) 16-68-581.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 17.10.2023 № 735.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20230913-97636.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов - 55,90 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 27,95 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 27,95 грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 27,95 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>