



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів  
з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності -  
фізичною особою – підприємцем Шиховим  
Русланом Вячеславовичем*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність чотирьох звітів про оцінку майна, а саме:

- звіту про оцінку майна – нежиле приміщення, перукарня, загальною площею 39,90 кв. м, розташований за адресою: м. Дніпро, просп. Олександра Поля, 87, прим. 20 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЖМЕЛБФ795755);

- звіту про оцінку майна – приміщення (група приміщень), магазин непродовольчих товарів, загальною площею 215,80 кв. м, розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, просп. Шевченка Тараса, 3, приміщення (група приміщень) 108 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ДНКЮФН084941);

- звіту про оцінку майна - домоволодіння, загальною площею 48,50 кв. м (у тому числі житлова площа 32,20 кв. м), розташоване за адресою: м. Дніпро, пров. Манежний, 7а (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ХГЛФЕЛ135241);

- звіту про оцінку майна – кафе-бар «МИЛА», загальною площею 117,6 кв. м, розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, просп. Шевченка Тараса, 3, прим. 01 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку КПХГБЛ726330), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, складених суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Шиховим Русланом Вячеславовичем (місце проживання: 49130, м. Дніпро



Фонд державного майна України  
№770 від 17.04.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 16.04.2024 00:05  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

реєстраційний номер облікової картки платника податків – 3045115612; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 26 червня 2023 року № 378/2023),

**НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно - правових актів з оцінки майна фізичною особою – підприємцем Шиховим Русланом Вячеславовичем під час складання звітів про оцінку майна.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – фізичної особи – підприємця Шихова Руслана Вячеславовича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**