



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

Про внесення відповідних змін до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності на підставі рішення Експертної комісії стосовно оцінювача Шевченко Тетяни Сергіївни

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», частини другої статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (із змінами), абзацу п'ятого пункту 3 розділу I, пунктів 14 та 15 розділу IV Положення про порядок роботи Експертної комісії, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами), на підставі рішення Експертної комісії від 29 серпня 2024 року (протокол № 157) щодо позбавлення (анулювання) Шевченко Тетяни Сергіївни спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» з кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17 вересня 2005 року МФ № 3783, виданого Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «Українська комерційна школа», враховуючи наказ Фонду державного майна України від 18.09.2024 № 2175 «Про початок адміністративного провадження на підставі рішення Експертної комісії щодо позбавлення (анулювання) спеціалізації з кваліфікаційного свідоцтва оцінювача Шевченко Тетяни Сергіївни», а також зважаючи на неодноразові грубі порушення оцінювачем Шевченко Тетяною Сергіївною нормативно-правових актів з оцінки майна під час складання трьох звітів про оцінку майна, які за результатами рецензування, класифікуються за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440:

два звіти:

- звіт з незалежної оцінки майна, у вигляді ½ частки 2-х кімнатної квартири на 2-му поверсі 3-х поверхового житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, Заводський район, бульвар Бузький, буд. № 1, кв. № 35 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ПЛУВПЧ550712);

- звіт з незалежної оцінки майна, у вигляді 3-х кімнатної квартири на 7-му поверсі 15-ти поверхового житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, Київ, Солом'янський р., вул. Зерових Братів, буд. № 14-б, кв. № 35 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку АЕЕЯОЕ882311), рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, та саморегулювальною організацією оцінювачів – громадською



УВ
Фонд державного майна України
№2526 від 31.10.2024
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 31.10.2024 16:36
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024 23:59

організацією «Всеукраїнська спілка оцінювачів землі» класифікуються за ознакою абзацу четвертого, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину;

та один звіт, а саме звіт з незалежної оцінки майна, у вигляді індивідуального житлового будинку загальною площею 96,50 кв. м і господарчі будівлі та споруди за адресою: м. Миколаїв, Інгульський р., вул. Гончарова, буд. № 28а (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЮНЦЛНС856443), саморегульвною організацією оцінювачів – громадською організацією «Всеукраїнська спілка оцінювачів землі» класифікується за ознакою абзацу четвертого, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину, а рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України класифікується за ознакою абзацу п'ятого,

НАКАЗУЮ:

1. Позбавити (анулювати) Шевченко Тетяну Сергіївну спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» з кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17 вересня 2005 року МФ № 3783, виданого Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «Українська комерційна школа», з дати видання цього наказу.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності:

внести відповідні зміни до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності;

забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його на вебсайті Фонду державного майна України.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Шевченко Тетяни Сергіївни до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення до відома цього наказу оцінювача.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

**Заступник Голови Фонду з питань
цифрового розвитку, цифрових
трансформацій і цифровізації**

Денис ШУГАЛІЙ