

## **Інформація про контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу протягом 2017 року**

З метою контролю за виконанням договірних зобов'язань, у минулому році перевірено 52 договори купівлі-продажу. Виявлено порушення по договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва – 68-квартирний житловий будинок за адресою: Черкаська обл., Золотоніський р-н, с. Піщане, вул. Шеремета Руслана, 100Г. У зв'язку з невиконанням умов договору купівлі-продажу в частині добудови об'єкта та введення його в експлуатацію рішенням господарського суду Черкаської області від 17.05.2017 справа № 925/297/17 договір розірвано та зобов'язано покупця повернути об'єкт у державну власність. Акт державного виконавця державної виконавчої служби Золотоніського міськрайонного управління юстиції про повернення об'єкта у державну власність від 12.01.2018.

За зверненнями громадян та враховуючи п'ятирічний термін контролю, 9 договорів малої приватизації знято з контролю підсумковими актами та відповідно до наказів Регіонального відділення у зв'язку з повним виконанням умов.

Враховуючи, що сплата за приватизовані об'єкти здійснена вчасно у повному обсязі, в ході щоденного контролю за термінами сплати за об'єкти приватизації штрафні санкції не нараховувались.

На контролі знаходиться 47 договорів купівлі-продажу, з них 10 – об'єктів незавершеного будівництва, 35 – об'єктів малої приватизації, 2 – КСП.