

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці».

Місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 13417687.

Середньооблікова чисельність працівників за II квартал 2022 року – 21 особа.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження (вид діяльності за КВЕД: 71.20).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 - I півріччя 2022 року – 17 764 тис. грн., в тому числі експортної – 0 тис. грн..

Основна номенклатура продукції:

- експертиза технічної документації будівництва, реконструкції, технічного переоснащення підприємств і виробничих об'єктів, наукових розробок з питань нових технологій, проектів правових і нормативних документів, технологій, засобів виробництва (машин, механізмів, устаткування тощо), засобів колективного та індивідуального захисту працівників щодо їх відповідності нормативним актам про охорону праці та промислову безпеку;
- експертиза для отримання дозволів суб'єктів господарської діяльності, що виконують роботи підвищеної небезпеки або експлуатують об'єкти, машини, механізми, устаткування підвищеної небезпеки;
- оцінка відповідності (експертиза, технічний аудит тощо) стану безпеки промислових виробництв, технологій і об'єктів підвищеної небезпеки, а також якості випробувань (атестація випробувальних і діагностичних лабораторій);
- виконання робіт по експертизі, випробуванням, експертному обстеженню (технічному діагностуванню), оцінці технічного стану машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки, технічному контролю і аналізу, інших робіт по підтвердженню відповідності в нафтогазовому комплексі, газовій, хімічній, нафтогазовидобувній, нафто газопереробній, нафтохімічній галузях промисловості, на трубопровідному транспорті та об'єктах котлонагляду (підйомні споруди, парові та водогрійні котли, посудини, що працюють під тиском, трубопроводи пара та гарячої води);
- проведення сертифікації, сертифікаційних випробувань, технічного нагляду, оцінки та підтвердження відповідності продукції, процесів, послуг, систем управління якістю, системи управління охороною праці, системи управління професійною безпекою і здоров'ям та соціальної відповідальності роботодавця, органів управління тощо;
- технічний аудит підприємств, об'єктів та аудит систем управління охороною праці.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2019 рік	5 435	5 277
2020 рік	4 745	4 562
2021 рік	6225	6210
I півріччя 2022 року	1726	1715

Основні показники господарської діяльності за останні три роки та за останній звітний період:

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2019	2020	2021	I півріччя 2022
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	2 496	1 587	1 542	1 276
1.1	Необоротні активи	тис. грн.	277	225	429	429
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн.	3	2	2	1
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	148	97	301	302
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.5	Інші необоротні активи	тис. грн.	126	126	126	126
1.2	Оборотні активи	тис. грн.	2 219	1 362	1 113	847
1.2.1	запаси	тис. грн.	18	26	33	30
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	550	393	370	408
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн.	1 520	830	598	308
1.2.4	Інші оборотні активи	тис. грн.	125	112	110	100
2.	Пасиви	тис. грн.	2 496	1 587	1 542	1 267
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн.	1 289	530	555	468
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн.	-	-	-	-
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	1 207	1 057	987	808
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис. грн.	1 207	1 057	987	808
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	5 435	4 745	6 225	1 726
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	5 277	4 562	6 210	1 715
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	158	183	15	11
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-	-
3.4	Інші доходи	тис. грн.	-	-	-	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн.	5 987	5 349	6 307	1 784

4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	4 829	4 404	5 298	1 381
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	921	764	830	345
4.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	144	89	75	36
4.5	Фінансові витрати	тис. грн.	-	-	-	-
4.5	Інші витрати	тис. грн.	93	92	104	22
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн.	- 552	- 604	- 82	- 58
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	31	26	30	32
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	3 275	3 006	3 278	970
8.	Середньомісячна заробітна плата	тис. грн.	8,803	9,634	9,106	5,052

Станом на 30.06.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість	-	808,00 тис. грн., в тому числі:
заборгованість по заробітній платі	-	79,00 тис. грн.;
податки з заробітної плати	-	16,00 грн.;
товари, роботи, послуги	-	2,00 тис. грн.;
розрахунки з бюджетом	-	73,00 тис. грн.;
за одержаними авансами	-	594,00 тис. грн.;
інша кредиторська заборгованість	-	44,00 тис. грн.

Об'єкти нерухомого майна у підприємства відсутні.

До складу об'єкта входить: автотранспорт, технічне обладнання, меблі та інвентар.

Інформація про земельну ділянку: Земельна ділянка відсутня.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: Договори оренди відсутні.

Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище відсутні, утворення і розміщення відходів не здійснюється.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 26 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи - державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на об'єкт приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем та покупцем та законодавства України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **1 276 394,92 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **638 197,46 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **638 197,46 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **255 278,98 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **127 639,49 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **127 639,49 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі: 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1 300 гривень.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9, зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити:

- погашення протягом 6 (шести) місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на Об'єкт приватизації;

- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 (шести) місяців з дня переходу до нього права власності згідно пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4) Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний єдиний майновий комплекс державного підприємства «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці» (код за ЄДРПОУ 13417687), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: dkp1_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Коломоець Вікторія Олександрівна.

Організатор аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.09.2022 № 12/01-58-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-11-23-000001-1

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **12 763, 95 гривні**;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **6 381,97 гривня**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 381,97 гривня**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.