

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву**  
**про продаж об'єкта малої приватизації –**  
**єдиного майнового комплексу державного підприємства**  
**«Державний проектний інститут «ДПРОВЕРФ»»**

**1) Інформація про об'єкт приватизації.**

Найменування об'єкта приватизації: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Державний проектний інститут «ДПРОВЕРФ» (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 03110, м. Київ, вул. Преображенська, 25.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 14311465.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2024 – 12 осіб.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 рік – 3 місяці 2024 року – 10456 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): оренда нерухомого майна, в тому числі експортної, в тому числі експортної: відсутня

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2021 р.	4184	0
2022 р.	3123	0
2023 р.	2597	0
3 місяці 2024 р.	552	0

**Основні показники господарської діяльності за останні три роки  
та останній звітний період:**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2021 р.	2022 р.	2023 р.	3 місяці 2024р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	14809	15543	15125	15114
2.	Основні засоби	тис. грн.	4993	4906	4796	4876
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
4.	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн.	9779	10603	10299	10209
4.1	запаси	тис. грн.	6260	6213	6216	6226
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок	тис. грн.	3099	3234	3199	3127

	1125+1130+1135+1140+1145+1155)					
<b>5.</b>	Власний капітал	тис. грн.	5449	5424	2127	1265
<b>6.</b>	Довгострокові зобов'язання, в тому числі	тис. грн.	-	-	-	-
6.1	Інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	-	-	-	-
<b>7.</b>	Поточні зобов'язання, в тому числі	тис. грн.	9360	10119	12998	13849
7.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) в тому числі за:	тис. грн.	9360	10119	12998	13849
7.1.1	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)		12	-	-	6
7.1.2.	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн.	9145	9766	10482	10767
7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн.	-	-	-	-
7.1.4.	розрахунками за товари, роботи послуги; (рядок 1615)	тис. грн.	186	320	2464	2937
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>4184</b>	<b>3123</b>	<b>2597</b>	<b>552</b>
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	-	-	-	-
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	4184	3123	2597	552
8.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>5573</b>	<b>3148</b>	<b>5894</b>	<b>1414</b>
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	-	-	-	-
9.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	1576	1003	985	291
9.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	3997	2145	4909	1123
9.5	Інші витрати	тис. грн.	-	-	-	-
9.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
<b>10.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>-1389</b>	<b>-25</b>	<b>-3297</b>	<b>-862</b>
<b>11.</b>	Середня кількість усіх працівників	чол.	23	12	15	12
<b>12.</b>	Фонд оплати праці всіх	тис. грн.	2563	1208	1522	

	працівників					477
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	9286	8389	8455	13250

Станом на 31.03.2024 прострочена кредиторська заборгованість – 13 710 тис.грн, в тому числі:  
заборгованість по заробітній платі: 0,0 грн;  
заборгованість перед бюджетом: 10 766,8 тис.грн;  
інша кредиторська заборгованість: 2 943 тис.грн грн.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

№з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Виробничий корпус літ.А-4	м. Київ, вул. Преображенська, 25	2818,9	2933659480000	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378037701	державна, Фонд державного майна України
2	Інженерний корпус (частина) літ.А2-5 *	м. Київ, вул. Преображенська, 25	2313,5	2933647780000	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378034979	державна, Фонд державного майна України
3	Прибудова до виробничого корпусу літ.А1-4	м. Київ, вул. Преображенська, 25	1557,3	2933653880000	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378036154	державна, Фонд державного майна України
4	Лабораторний корпус літ.А4-5	м. Київ, вул. Преображенська, 25	3141,1	2933653180000	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378036071	державна, Фонд державного майна України
5	Інженерно-лабораторний корпус літ.А3-5	м. Київ, вул. Преображенська, 25	7569,1	2933654080000	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378036099	державна, Фонд державного майна України
6	Макетна майстерня літ.С	м. Київ, вул. Преображенська, 25	268,1	2933659780000	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378037523	державна, Фонд державного майна України
7	Господарський блок літ.Б-2	м. Київ, вул. Преображенська, 25	599,9	2933658280000	Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від	державна, Фонд державного майна України

						10.05.2024 №378039817	
8	Об'єкт №12склад-гараж літ.Т	м. Київ, вул. Преображенська, 25	38,8	2933665880000	Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2024 №378039371	державна, Фонд державного майна України
9	Блок кімнати К2 м3 **	м. Київ, вул. Преображенська, 25	10	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
10	Блок кімнати К2 пп3 **	м. Київ, вул. Преображенська, 25	10	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
11	Будка ОХР	м. Київ, вул. Преображенська, 25	2,25	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
12	Будиночок панельний **	м. Київ, вул. Преображенська, 25	10	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
13	Будиночок панельний **	м. Київ, вул. Преображенська, 25	10	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
14	Об'єкт №16-навіс	м. Київ, вул. Преображенська, 25	10	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
15	Об'єкт №17-навіс	м. Київ, вул. Преображенська, 25	76,8	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
16	Об'єкт №19-спортивний майданчик	м. Київ, вул. Преображенська, 25	512	Не підлягає реєстрації	Манежі легкоатлетичні	-	державна, Фонд державного майна України
17	Об'єкт №21-холодний склад	м. Київ, вул. Преображенська, 25	40	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України
18	Охоронне приміщення (пост №3) **	м. Київ, вул. Преображенська, 25	4	Не підлягає реєстрації	Господарські будівлі	-	державна, Фонд державного майна України

\* Інша частина будівлі інженерного корпусу, а саме нежитлові приміщення 3,4,5 поверхів площею 1753 кв.м, що належать Державі в особі Басейного управління водних ресурсів середнього Дніпра (код 20577457), не є об'єктом приватизації.

\*\* Означені споруди підприємством не експлуатуються у зв'язку з їх відсутністю.

Згідно відомостей з Державного реєстру речових прав постановою державного виконавця ВДВС Солом'янського РУЮ у м. Києві, ВП №33423885, від 16.07.2012 № 1456/11 накладено арешт на все нерухоме майно ДП «ДП «Діпроверф», реєстраційний номер обтяження № 12754182.

### Відомості про земельні ділянки:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	м. Київ, вул. Преображенська 25*	0,5495	8000000000:72:235:0007	Для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-побутового та комунального призначення	Комунальна; земельна ділянка орендується ДП «ДП «Діпроверф» на підставі договору оренди земельної ділянки від 21.03.2005 року (термін дії – 25 років)

\* Відповідно до договору оренди місце розташування земельної ділянки визначено на перетині вулиць Максима Кривоноса, Преображенської (колишня назва Івана Клименка), Софії Галечко (колишня назва Зої Космодем'янської), та Братів Зерових (колишня назва Червонопартизанська) у Солом'янському районі міста Києва

### Відомості про транспортні засоби:

№ з/п	Марка	Модель	Рєєстраційний номер	Рік випуску
1	ГАЗ 3302	Газель	3920 КІА	1994
2	Ніссан	Прімера	5540 КІА	1992
3	ДЕУ	Нексія	05958 КА	1995
4	Форд	Транзит	6956 КІА	1992
5	Мітсубіши*	Паджеро Спорт	-	-

\* Легковий автомобіль Мітсубіши Паджеро Спорт не експлуатується у зв'язку з його відсутністю.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковується на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку 1 до інформаційного повідомлення (на 8 арк).**

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 31.03.2024 року:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
1.	ФОП Вальницький Михайло Володимирович	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі літера «А2», м.Київ, вул. Преображенська, 25	38,5	Розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизних товарів	№26/03/2019 від 29.03.2019р. (продлонгований)	4 852,51
2.	ФОП Вальницький Михайло Володимирович	Нежитлове приміщення за адресою: м.Київ, вул. Преображенська, 25	26,8	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизних товарів	№8644 від 10.01.2020р. (продлонгований)	3407,21
3.	ФОП Гудзь Світлана Олександрівна	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі виробничого корпусу, м.Київ, вул. Преображенська, 25	22,7	Будь-яке на розсуд орендаря	№9079 від 15.07.2022р. Термін дії: 5 (п'ять) років*	2 000,00

4.	ФОП Медведєв Ілля Анатолійович	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі літера «А3», м.Київ, вул. Преображенська, 25	35,8	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, а саме виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	№32/09/2019 від 17.09.2019р. термін дії: на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	2 692,92
5.	ПрАТ «ВФ Україна»	Нежитлові приміщення площею 30 кв.м. (15 кв.м. - частина технічного поверху для розміщення обладнання; 15 кв.м. - частина даху для розміщення антеннісць) будівлі інженерно-лабораторного корпусу, м.Київ, вул. Преображенська, 25	30,0	Розміщення антеннісць та телекомунікаційного обладнання	№5393 від 05.05.2010р. (20.01.2022 продовжений на 5 років)*	13 070,57
6.	ТОВ «Лайфселл»	Частина даху будівлі, м.Київ, вул. Преображенська, 25	13,0	Розміщення антеннісць та телекомунікаційного обладнання	№15/10/18 (4676П) від 5.11.2018р. Термін дії: до 4.09.2024р.	8 753,90
7.	ТОВ «Київпромсервіс 1»	Нежитлове приміщення на першому поверсі інженерного корпусу м.Київ, вул. Преображенська, 25	43,65	Будь-яке на розсуд орендаря	№8967 від 23.11.2021р. Термін дії: 5 (п'ять) років*	4 051,00
8.	Нікольська селищна рада	Частина Нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі-виробничого корпусу літера А, А1, м.Київ, вул. Преображенська, 25	246,0	Розміщення бюджетної установи	№9574 від 5.04.2024р. Термін дії: 6 (шість) місяців*	1 (в рік)
9.	Київське квартирно-експлуатаційне управління	Частина Нежитлового приміщення на другому поверсі будівлі-інженерно-лабораторного корпусу літера А3, м.Київ, вул. Преображенська, 25	300,0	Розміщення бюджетної установи	№9441 від 14.11.2023р. Термін дії: 5 (п'ять) років*	1 (в рік)
10.	ПрАТ «Київстар»	Частина даху будівлі та приміщення технічного поверху, м.Київ, вул. Преображенська, 25	15,0	Розміщення антеннісць та телекомунікаційного обладнання	№9508 від 15.01.2024р. Термін дії: 5 (п'ять) років*	17 731,71

\*Відповідно до умов зазначених договорів оренди передбачено, що встановлений строк чинності договору в будь-якому разі не довше ніж до моменту переходу права власності на об'єкт оренди (єдиний майновий комплекс, до складу якого входить об'єкт оренди) до переможця аукціону, проведеного відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**На балансі підприємства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації, а саме захисна споруда цивільного захисту – протирадіаційне укриття № 106435, загальною площею 259,3 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Преображенська будинок 25 літ «Ю-1».**

**Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.**

**Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань: мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.**

## **2) Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**Дата та час проведення аукціону: 04 липня 2024 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.**

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ» відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Згідно із статтею 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ», до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ» здійснюються без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини восьмої статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисної споруди цивільного захисту, - протирадіаційного укриття №106435, загальною площею 259,3 кв.м., за адресою: м.Київ, вул. Преображенська, будинок 25 літ «Ю-1», що перебуває на балансі державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ».

Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи – державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ».

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону з умовами – **15 009 576,42 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **7 504 788,21 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **7 504 788,21 грн** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **7 504 788,21 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – **3 001 915,28 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 500 957,64 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 500 957,64 грн** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 500 957,64 грн** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», гарантійний внесок буде встановлюватися в розмірі 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

**Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 грн.**

**Умови продажу:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів державного підприємств «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ» із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості).
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс.

**4) Додаткова інформація**

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву

**Рахунок №UA398201720355599003000014093** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт - єдиний майновий комплекс державного підприємства «Державний проектний інститут «ДПРОВЕРФ», за адресою: м. Київ, вул. Преображенська, 25).

**Рахунок №UA188201720355269003000014093** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ

**Код за ЄДРПОУ** 19030825

**Призначення платежу:** обов'язково вказувати за що, та за який об'єкт перераховуються кошти

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: м. Київ, вул. Преображенська, 25

Телефон: 096-424-35-20, E-mail: kievarbitr@ukr.net

Відповідальна особа: Решетов Ігор Валерійович (керівник ДП «Державний проектний інститут «ДПРОВЕРФ»)

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50-Г, адреса вебсайту- <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>

**Відповідальна особа:** Максюта Едуард, телефон для довідок: (044) 281-00-34, e-mail: privat30@spfu.gov.ua.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 06.06.2024 № 680.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торгівій системі RAS001-UA-20240523-75001.

**Період між:**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – **150 095,76 грн;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **75 047,88 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **75 047,88 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **75 047,88 грн.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Додаток 1  
до Інформаційного повідомлення  
про продаж єдиного майнового комплексу  
державного підприємства «Державний проектний інститут «ДІПРОВЕРФ»

з\п	Назва майна	Місцезнаходження майна	Інвентарний номер
1	2	3	4
1	Акумуляторний шурупокрут Техвс ТА-01-172	м.Київ,вул.Преображенська,25	2246
2	Бойлер	м.Київ,вул.Преображенська,25	2331
3	БП Powerscom WAR 600A	м.Київ,вул.Преображенська,25	524
4	Відеокамера ч/б 1/3" 12.07	м.Київ,вул.Преображенська,25	554
5	Відеокамера ч/б 1/3" 12.07	м.Київ,вул.Преображенська,25	555
6	Відеокамера ч/б 1/3" 12.07	м.Київ,вул.Преображенська,25	561
7	Водонагрівач (кімн. 17,18,19)	м.Київ,вул.Преображенська,25	570
8	Диван	м.Київ,вул.Преображенська,25	1951
9	Диван	м.Київ,вул.Преображенська,25	1952
10	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2075
11	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2076
12	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2077
13	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2319
14	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2320
15	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2331
16	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2332
17	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2333
18	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2334
19	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2335
20	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2336
21	Диван б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2337
22	Доріжка Lotos (runner) 1.00(523/210) 110 кв.м.	м.Київ,вул.Преображенська,25	579
23	Дошка гладильна	м.Київ,вул.Преображенська,25	2078
24	Душова кабіна (кімн.17,18,19)	м.Київ,вул.Преображенська,25	582
25	Душова кабіна (кімн.17,18,19)	м.Київ,вул.Преображенська,25	583
26	Душова кабіна (кімн.17,18,19)	м.Київ,вул.Преображенська,25	584
27	Журнальний столик б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2088
28	Журнальний столик б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2089
29	Журнальний столик б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2090
30	Журнальний столик б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2091
31	Журнальний столик б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2092

32	Знищувач паперу Fellowes P-20,5арк,смужки,7мм,корзина 1 літр	м.Київ,вул.Преображенська,25	657
33	Изголовье/Венеция/ 05.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	660
34	Килим 2х3 б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2095
35	Комплект гардин а/о 21 12/2006	м.Київ,вул.Преображенська,25	763
36	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2353
37	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2354
38	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2355
39	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2356
40	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2357
41	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2358
42	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2359
43	Комплект дверей	м.Київ,вул.Преображенська,25	2360
44	Конвектор SATURN	м.Київ,вул.Преображенська,25	2059
45	Конвектор SATURN	м.Київ,вул.Преображенська,25	2060
46	Конвектор SATURN	м.Київ,вул.Преображенська,25	2061
47	Конвектор SATURN	м.Київ,вул.Преображенська,25	2062
48	Конвектор SATURN	м.Київ,вул.Преображенська,25	2063
49	Конвектор SATURN	м.Київ,вул.Преображенська,25	2064
50	Конвектор VEGAS	м.Київ,вул.Преображенська,25	2248
51	Конвектор VEGAS	м.Київ,вул.Преображенська,25	2249
52	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2250
53	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2251
54	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2252
55	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2253
56	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2254
57	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2255
58	Конвектор VEGAS VPH-101	м.Київ,вул.Преображенська,25	2256
59	Конвектор електричний NEOCLIMA Bravo 1.5	м.Київ,вул.Преображенська,25	797
60	Кондиціонер LD 04.05г./ар-ри/	м.Київ,вул.Преображенська,25	800
61	Кондиціонер DEO	м.Київ,вул.Преображенська,25	805
62	Корпус Codegen 336-A11 400W	м.Київ,вул.Преображенська,25	808
63	Кресла Фебри н.н.181295	м.Київ,вул.Преображенська,25	809
64	Кресла Фебри н.н.181295	м.Київ,вул.Преображенська,25	810
65	Кресло офісн.Мидуей 02.06г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	832
66	Кресло офісн.Мидуей 02.06г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	833

67	Кресло офісн.Мидуей 02.06г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	834
68	Кресло офісн.Мидуей 02.06г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	835
69	Кресло офісн.Мидуей 02.06г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	836
70	Кресло офісн.Мидуей 02.06г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	837
71	Кресло офісн.Мидуей 08.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	838
72	Кресло офісн.Мидуей 11.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	839
73	Кресло офісн.Мидуей 11.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	840
74	Кресло офісн.Мидуей 11.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	841
75	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	842
76	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	843
77	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	844
78	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	845
79	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	846
80	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	847
81	Кресло офісн.Мидуей 03.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	848
82	Кресло Чикаго 08.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	884
83	Крісло	м.Київ,вул.Преображенська,25	2096
84	Крісло	м.Київ,вул.Преображенська,25	2097
85	Крісло	м.Київ,вул.Преображенська,25	2098
86	Крісло	м.Київ,вул.Преображенська,25	2099
87	Крісло м'яке білу	м.Київ,вул.Преображенська,25	2102
88	Кровать /Венеція/ 05.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	886
89	Кровать /Венеція/ 05.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	887
90	Ламбрикен 07.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	923
91	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1938
92	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1939
93	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1940
94	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1941

95	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1942
96	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1943
97	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1944
98	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1945
99	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1946
100	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1947
101	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1948
102	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е ліве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1949
103	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1937
104	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1950
105	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1951
106	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1952
107	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1953
108	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1954
109	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1955
110	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1956
111	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1957
112	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1958
113	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1959
114	Ліжко КР-5 1,9*0,8 тип Е праве бук	м.Київ,вул.Преображенська,25	1960
115	Лічильник води 405S QN 6 (32) -Т	м.Київ,вул.Преображенська,25	1963
116	Лічильник Інкотекс	м.Київ,вул.Преображенська,25	1968
117	Лічильник Інкотекс	м.Київ,вул.Преображенська,25	1969
118	Лічильник Інкотекс	м.Київ,вул.Преображенська,25	1970
119	Лічильник Інкотекс	м.Київ,вул.Преображенська,25	1971
120	Лічильник НІК 2301	м.Київ,вул.Преображенська,25	1972
121	Маршрутизатор TP-LINK NL-WR 841 ND WiFi 300Mbps	м.Київ,вул.Преображенська,25	928
122	Маршрутизатор RB951Ui-2	м.Київ,вул.Преображенська,25	1982
123	Меблевий гарнітур б/у	м.Київ,вул.Преображенська,25	2247
124	Монітор TFT19	м.Київ,вул.Преображенська,25	963
125	Ноутбук HP 15-га Black	м.Київ,вул.Преображенська,25	2322
126	Пилесос "Самсунг" 04.05г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	1112
127	Принтер HP Laser 107w with Wi-Fi (4Z878A)	м.Київ,вул.Преображенська,25	7
128	Система контролю доступу AM 180	м.Київ,вул.Преображенська,25	1372

129	Телевізор RT-21CA75м a/o 11.04г	м.Київ,вул.Преображенська,25	1732
130	Труба ПЕ 100	м.Київ,вул.Преображенська,25	116
131	Apple MacBook	м.Київ,вул.Преображенська,25	2
132	Fujitsu A5120M65A5 15.6 AG Intel 2020/4/500/DVD	м.Київ,вул.Преображенська,25	6
133	Ноутбук Samsung NP-RC730-S02UA 17.3" (1600*900) HD+LED,glossy/Intel Core-2670QM	м.Київ,вул.Преображенська,25	7
134	Pentium III 1000,Intel,RAM512,HDD 18.2 Gb,CDRW,SM757,NET 10/100	м.Київ,вул.Преображенська,25	10
135	Xerox WCP 45 копир-принтер сканер-e-mail с DADF,тумбой и фин.степлером, дираколом	м.Київ,вул.Преображенська,25	13
136	Багатофункційний пристрій Epson photo	м.Київ,вул.Преображенська,25	20
137	Бойлер Round VMR 100	м.Київ,вул.Преображенська,25	2028
138	Дальномер лазерний DLE150 BOSCH 0601098303	м.Київ,вул.Преображенська,25	42
139	Електроводонагрівач	м.Київ,вул.Преображенська,25	62
140	Електроводонагрівач Aston	м.Київ,вул.Преображенська,25	1995
141	Електрокотел ЕКОІ 120/8М	м.Київ,вул.Преображенська,25	63
142	Електрокотел ЕКОІ 120/8М	м.Київ,вул.Преображенська,25	64
143	Електрокотел ЕКОІ 120/8М	м.Київ,вул.Преображенська,25	65
144	Електролічильник 1	м.Київ,вул.Преображенська,25	66
145	Електролічильник 3	м.Київ,вул.Преображенська,25	67
146	Електролічильник 5	м.Київ,вул.Преображенська,25	68
147	Електролічильник 6	м.Київ,вул.Преображенська,25	69
148	Електролічильник 63906	м.Київ,вул.Преображенська,25	72
149	Електролічильник 63907	м.Київ,вул.Преображенська,25	73
150	Касовий апарат MG-V645T.02	м.Київ,вул.Преображенська,25	2027
151	Касовий апарат MG-V645T.02	м.Київ,вул.Преображенська,25	1936
152	КМА /Rucon/3113	м.Київ,вул.Преображенська,25	1639
153	Комп.е.verest P Pentium 4 3.0GHz.512MB	м.Київ,вул.Преображенська,25	90
154	Комп.е.verest P Pentium 4 3.0GHz/P5 OB 1-SB	м.Київ,вул.Преображенська,25	111
155	Комп.е.verest P QF50C/P4P800-SB6CH-Lan/Pentium 4-3.0	м.Київ,вул.Преображенська,25	113
156	Комп.е.verest P TTA6000A/PC-DL DELUXE/Pent 4Xeon	м.Київ,вул.Преображенська,25	114
157	Комп'ютер Expert PC Basic	м.Київ,вул.Преображенська,25	1

158	Комплект вбудованих меблів	м.Київ,вул.Преображенська,25	2282
159	Комплект санітарно-технічного обладнання для гот. номеру класу люкс	м.Київ,вул.Преображенська,25	2252
160	Компресор	м.Київ,вул.Преображенська,25	118
161	Компресор TORNADO 70	м.Київ,вул.Преображенська,25	120
162	Компьютер 486 ДХ 2-66	м.Київ,вул.Преображенська,25	122
163	Компьютер 486 ДХ 2/66	м.Київ,вул.Преображенська,25	123
164	Компьютер 486 ДХ 2/66 16 MB N39	м.Київ,вул.Преображенська,25	124
165	Компьютер EVEREST CS61-SB/PentIII-733/133/128 MB	м.Київ,вул.Преображенська,25	128
166	Компьютер EVEREST Office 5050/630/MBM2/512Mb	м.Київ,вул.Преображенська,25	129
167	Компьютер EVEREST P4-1.8	м.Київ,вул.Преображенська,25	130
168	Компьютер GRAND Fury i315-1(i3-2120 3/30 GHz/4Gb/500Gb/DWD RW/400W)	м.Київ,вул.Преображенська,25	134
169	Компьютер Macintosh	м.Київ,вул.Преображенська,25	135
170	Компьютер Pentium 100 16 mb	м.Київ,вул.Преображенська,25	137
171	Компьютер/сист.блок Cel-600/128Mb/20+монитор Samsung	м.Київ,вул.Преображенська,25	140
172	Кондиционер LG S24 LHP 07.07г.	м.Київ,вул.Преображенська,25	149
173	Кондиционер Mitsubishi Heavi SRC-5RK40HD new	м.Київ,вул.Преображенська,25	150
174	Кондиционер Samsung SH18ZA 0	м.Київ,вул.Преображенська,25	161
175	Кондиционер Samsung SH18ZA 0	м.Київ,вул.Преображенська,25	162
176	Кондиционер Samsung SH24	м.Київ,вул.Преображенська,25	164
177	Кофеварка SAECO ROYAL PROFESSIONAL	м.Київ,вул.Преображенська,25	176
178	Кофеварка КОМПАКТ INOX	м.Київ,вул.Преображенська,25	178
179	Мебель офисная	м.Київ,вул.Преображенська,25	208
180	Модем TC65T термінал	м.Київ,вул.Преображенська,25	216
181	Модем TC65T термінал	м.Київ,вул.Преображенська,25	217
182	Насос TOP-S 50/15 DM	м.Київ,вул.Преображенська,25	288
183	Ноутбук Acer As920-602G25MN C2D T7500 2.2G	м.Київ,вул.Преображенська,25	291
184	Пилесос "Rainbow"	м.Київ,вул.Преображенська,25	302
185	ПК-моноблок Acer Aspire ZC-605 20 Intel Cel1007U	м.Київ,вул.Преображенська,25	307

186	Плотер Австрія	м.Київ,вул.Преображенська,25	314
187	ПЛОТТЕР Stylus PRO 7600	м.Київ,вул.Преображенська,25	315
188	Светова конструкція (2000*4000мм)	м.Київ,вул.Преображенська,25	359
189	Сервер INTEL E4500/i945/2*1Gb/256Md/HD2 400/250Gb/2*Gb lan/4U 360W ATX	м.Київ,вул.Преображенська,25	1662
190	Система відеонагляду	м.Київ,вул.Преображенська,25	360
191	Сервер без даних (комп'ютер)	м.Київ,вул.Преображенська,25	1663
192	Система контролю доступу С3-200	м.Київ,вул.Преображенська,25	361
193	Система оповіщення про пожежу	м.Київ,вул.Преображенська,25	362
194	Система пожежної сигналізації	м.Київ,вул.Преображенська,25	2052
195	Система пожежної сигналізації	м.Київ,вул.Преображенська,25	363
196	Системний блок Intel Core i3 2120/2Gb	м.Київ,вул.Преображенська,25	373
197	Системний блок P4 930 3.0GHZ	м.Київ,вул.Преображенська,25	376
198	Сканер А3 Epson GT-20000	м.Київ,вул.Преображенська,25	394
199	Телевизор Hitachi C25-TF330S	м.Київ,вул.Преображенська,25	431
200	Телевизор LCD 32" SONY	м.Київ,вул.Преображенська,25	433
201	Теплотраса	м.Київ,вул.Преображенська,25	1666
202	Терминал Nokia - моб.телефон	м.Київ,вул.Преображенська,25	447
203	Холодильний INDESIT C 132	м.Київ,вул.Преображенська,25	460
204	Ноутбук б.в. Dell E6520/17-4610M\Intel HD\8192\240	м.Київ,вул.Преображенська,25	4
205	Смартфон Samsung S10e Duos	м.Київ,вул.Преображенська,25	5
206	Бильярдний стол	м.Київ,вул.Преображенська,25	22
207	Вивіска "Готель-Hotrel"	м.Київ,вул.Преображенська,25	29
208	Входная дверь (1)	м.Київ,вул.Преображенська,25	37
209	Входная дверь (сч. 109)	м.Київ,вул.Преображенська,25	38
210	Диван " Консул" 2 R	м.Київ,вул.Преображенська,25	43
211	Диван Ретро ЗР Кардиф Ванила	м.Київ,вул.Преображенська,25	48
212	Електроводонагрівач	м.Київ,вул.Преображенська,25	2377
213	Комплект вбудованих меблів	м.Київ,вул.Преображенська,25	2361
214	Комплект меблів	м.Київ,вул.Преображенська,25	2375
215	Комплект меблів	м.Київ,вул.Преображенська,25	2376
216	Матрац Pratico 180*200	м.Київ,вул.Преображенська,25	206
217	Набор мебели	м.Київ,вул.Преображенська,25	286
218	Навіс для окрасочной камери	м.Київ,вул.Преображенська,25	1652

219	Подъемник ПА 2	м.Київ,вул.Преображенська,25	321
220	Ролети віконні	м.Київ,вул.Преображенська,25	2340
221	Террасная маркиза разм. 6000х6000	м.Київ,вул.Преображенська,25	1667
222	Шлагбаум	м.Київ,вул.Преображенська,25	505
223	Шлагбаум	м.Київ,вул.Преображенська,25	506