

КОРОТКА ДОВІДКА
про роботу Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях та основні
показники діяльності за підсумками I кварталу 2025 року

Наказом Фонду державного майна України (далі – Фонд) від 04.01.2022 № 1 «Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації (із змінами)», до відповідних переліків включені об'єкти державної власності, щодо яких здійснюються заходи з приватизації.

Протягом звітного періоду на електронні торги було виставлено 8 об'єктів малої приватизації, розташованих у Запорізькій області, та укладено 3 договори купівлі-продажу (далі – ДКП) об'єктів малої приватизації. Загальна сума надходжень від приватизації становить 164, 445 тис. грн без урахування ПДВ.

У звітному періоді до Державного бюджету України від оренди державного майна, розташованого на території Запорізької області, перераховано 1627,322 тис. грн.

На кінець звітного періоду залишаються чинними:

– 459 договорів оренди, укладених Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (далі – Регіональне відділення): у т.ч. 1 – цілісний майновий комплекс державного підприємства та 1 – цілісний майновий комплекс структурного підрозділу державного підприємства; 325 договорів оренди, укладених із суб'єктами господарської діяльності; 132 договори оренди – з бюджетними організаціями;

– 42 договори оренди, укладені безпосередньо підприємствами-балансоутримувачами.

Протягом I кварталу 2025 року Регіональним відділенням укладено 15 договорів оренди державного майна, розташованого у Запорізькій області, з них:

–5 – за результатами проведення аукціонів;

– 10 – без проведення аукціонів.

У звітному періоді Регіональне відділення здійснювало повноваження з управління корпоративними правами держави господарських товариств, розташованих на території Запорізької області:

– ВАТ «Токмацький елеватор» (10,39%). Товариство не веде господарську діяльність з 2002 року, акції товариства існують у документарній формі. Стосовно ВАТ «Токмацький елеватор» винесено рішення НКЦПФР від 19.11.2013 № 2648 «Щодо зупинення внесення змін до системи реєстру власників іменних цінних паперів або до системи депозитарного обліку цінних паперів на строк до усунення порушень»;

– ВАТ «Мелітопольський завод «Автокольорлит» (100%). Постановою господарського суду Запорізької області від 20.06.2012 по справі № 25/21/07 ВАТ «Мелітопольський завод «Автокольорлит» визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.

Обидва товариства розташовані на тимчасово окупованій території Запорізької області.

В управлінні Регіонального відділення, станом на 31.03.2025, залишаються 1916 об'єктів державної власності, що у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів 62 господарських товариств, розташованих на території Запорізької області, та перебувають у них на балансах. У звітному періоді реалізовані управлінські рішення стосовно 2 об'єктів державної власності.

Станом на 31.03.2025 на обліку Регіонального відділення перебуває 17 ДКП державного майна, розташованого на території Запорізької області (без урахування 5 ДКП, за якими ведеться претензійно-позовна робота щодо їх розірвання та повернення об'єктів у

державну власність). Протягом звітнього періоду здійснено контроль виконання умов 6 ДКП.

Упродовж I кварталу 2025 року проведено 11 перевірок виконання умов договорів оренди державного нерухомого майна. За результатами перевірок орендарем погашена заборгованість з орендної плати до державного бюджету на суму 2703,69 грн.

У I кварталі 2025 року фахівцями Управління забезпечено рецензування 3 звітів про незалежну оцінку майна для цілей відчуження.

Протягом звітнього періоду Управління продовжило співпрацювати із регіональним бізнес-середовищем, місцевими органами державної влади та органами місцевого самоврядування.