

## Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,  
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –  
окремого майна – нежитлових приміщень у складі: нежитлова будівля – "А"  
площею 52,4 кв. м; сіни - "а"; сарай – "Б"; льох – "б"; паркан - "N" за адресою:  
Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, смт Знам'янка Друга, вул. Гагаріна, 63А

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові приміщення у складі: нежитлова будівля – "А" площею 52,4 кв. м; сіни - "а"; сарай – "Б"; льох – "б"; паркан - "N" (далі – Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, смт Знам'янка Друга, вул. Гагаріна, 63А.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719257) (до реорганізації – Знам'янська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700016))\*; адреса: 25019, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Бобринецький шлях, 6, телефон (0522)24 34 31.

### Відомості про нерухоме майно:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
Нежитлові приміщення у складі: нежитлова будівля – "А" площею 52,4 кв.м; сіни - "а"; сарай – "Б"; льох – "б"; паркан - "N"	Кіровоградська обл., Кропивницький** р-н, смт Знам'янка Друга вул. Патріотична*** (Гагаріна), 63А.	-	1852821335106	1220.9 - Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші;  1274.6 - Господарські будівлі; 2421.1 – Огородження	Витяг з Державного реєстру речових прав від 22.12.2023, індексний номер 359601712	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

\*\*Згідно з постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Кропивницький район утворено у новому складі, в тому числі, території Знам'янської міської територіальної громади, до складу якої входить сел. Знам'янка Друга.

\*\*\*Згідно з рішенням Знам'янської міської ради від 29.11.2022 №1111 вулицю Гагаріна перейменовано на вулицю Патріотичну.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- "А" – нежитлова будівля з "а" - сінями, загальною площею 52,4 кв. м (рік побудови – 1978; фундамент – бутовий; стіни – цегляні; перекриття – д/мазане; покрівля – шифер; підлога – дошки та бетон);

- "Б" – сарай з "б" - льохом (рік побудови – 1978; фундамент – бутовий; стіни – цегляні; перекриття сараю – дерев'яне, льоху - залізобетон; покрівля сараю – шифер, льоху – люк дощатий);

- N – паркан – металевий.

Інженерне забезпечення: електропостачання - наявне; газопостачання, водопостачання та водовідведення – відсутні; опалення – пічне.

### Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, смт Знам'янка Друга вул. Патріотична (Гагаріна), 63А.	0,0675	3510645300:60:056:0001	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 13.02.2020, індексний номер: 200133708. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Знам'янська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700016)*. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні.

\* відповідно до наказу Державної служби України з питань безпечності продуктів та захисту споживачів від 07.10.2022 №415 "Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби" Знам'янську районну державну лікарню ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700016) реорганізовано шляхом її приєднання до Кропивницької районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719257).

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 03.02.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 19 березня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **1,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,50 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,50 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **0,50 грн** (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **0,20 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,10 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 грн** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 грн.**

### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**у національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок:** №UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – нежитлові приміщення у складі: нежитлова будівля – "А" площею 52,4 кв. м; сіни - "а"; сарай – "Б"; льох – "б"; паркан - "N" за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, смт Знам'янка Друга, вул. Гагаріна, 63А).

**Рахунок:** №UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ** 42767945.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, смт Знам'янка Друга, вул. Гагаріна, 63А, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

**Контактна особа від балансоутримувача:** завідувач Знам'янського відділу - лікар ветеринарної медицини Кропивницької районної державної лікарні ветеринарної медицини - Гой Юрій Олександрович, телефон +38(099)775 49 70, адреса електронної пошти: 10.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги, 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Відповідальна особа:** головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях - Восковщук Валентина Миколаївна, телефон для довідок: +380 (522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 18.02.2025 № 12/01-35.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230407-28794.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **0,01 грн**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,005 грн**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 грн**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 грн**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.